



## DEMARCACIÓN DE CARRETERAS DEL ESTADO EN ANDALUCÍA ORIENTAL

**Resolución de la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental, relativa al expediente de expropiación forzosa de los bienes y derechos afectados por las obras de ejecución del Proyecto Clave: 42-MA-4400, Acceso Norte al Aeropuerto de Málaga desde la Nueva Ronda de Circunvalación Oeste de Málaga. Términos Municipales de Málaga y Alhaurín de la Torre (Málaga).**

Con fecha 23 de mayo de 2012, ratificada el 21 de octubre de 2015, la Dirección General de Carreteras aprobó el proyecto reseñado y ordenó a esta Demarcación la incoación del expediente de expropiación forzosa de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras. Conforme lo establecido en el artículo 8 de la vigente Ley de Carreteras de 29 de julio de 1988, tal aprobación lleva implícitas las declaraciones de utilidad pública y necesidad de ocupación, a los fines de expropiación, ocupación temporal o imposición o modificación de servidumbres.

Mediante Ley de 27 de diciembre de 2.001, de acompañamiento de los Presupuestos Generales del Estado, que en su artículo 77 modifica el artículo 8 de la Ley 25/ 1.988, de 29 de julio, de Carreteras, se declara la urgente ocupación de los bienes y derechos afectados por las mencionadas obras. A tenor de ello, la tramitación del correspondiente expediente expropiatorio se ha de ajustar a lo previsto en el artículo 52 de la vigente Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954, y concordantes de su Reglamento, de 26 de abril de 1957.

En consecuencia, haciendo uso de las facultades que le otorga el artículo 98 de la citada Ley de Expropiación Forzosa y atendiendo a lo señalado en las reglas 2 y 3 de su artículo 52, así como a lo previsto en el artículo 56.2 de su Reglamento, esta Demarcación ha resuelto:

**PRIMERO:** Incoar el Expediente de Expropiación Forzosa en los términos y a los efectos previstos en el artículo 21.1 y 36.2 de la Ley de Expropiación Forzosa.

**SEGUNDO:** Declarar la necesidad de ocupación de los bienes y derechos afectados por las obras del proyecto de referencia a los efectos previstos en el art. 20 de la L.E.F, cuya relación se publicó en el BOE de fecha 9 de mayo de 2008.

**TERCERO:** Publicar la relación de interesados, bienes y derechos en el tablón de anuncios de los Ayuntamientos de Málaga y Alhaurín de la Torre, en el de la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental y en la Unidad de Carreteras de Málaga. Además por los medios antes citados, del señalamiento se dará cuenta a los interesados mediante citación individual y a través de la inserción del presente Anuncio en los Diarios Provinciales, así como en el Boletín Oficial de la Provincia de Málaga, en la página Web del Ministerio de Fomento <http://mfom.es/participacion-publica> y en el Boletín Oficial del Estado. La publicación en los Boletines Oficiales, a tenor de lo previsto en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, servirá como notificación a los posibles interesados no identificados, a los titulares de bienes y derechos afectados que sean desconocidos y a aquellos de los que se ignore su paradero.

**CUARTO:** Convocar a los propietarios que figuran en dicha relación para que asistan al levantamiento de las Actas Previas a la Ocupación que tendrá lugar en las dependencias de los mencionados Ayuntamientos el día y hora que se especifica en aquella y al final de esta Resolución, sin perjuicio de trasladarse al terreno afectado, si se estima necesario.

A dicho acto deberán comparecer los titulares de los bienes y derechos que se expropian por sí o representados por persona provista de poder debidamente autorizado, aportando los documentos acreditativos de su titularidad y el último recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, pudiendo hacerse acompañar -a su costa- de Peritos y de Notario, si así lo estiman oportuno.

Conforme establece el artículo 56.2 del Reglamento de Expropiación Forzosa, publicada dicha Resolución y hasta el momento en que se proceda al Levantamiento de las citadas Actas Previas a la Ocupación, los interesados, así como todas aquellas personas cuyos derechos o intereses legítimos hayan podido omitirse al elaborar la relación de bienes y titulares afectados, podrán formular por escrito ante esta Demarcación sita en Avda. de Madrid, 7, Primera Planta-Granada, cuantas alegaciones estimen oportunas, a los solos efectos de subsanar posibles errores que se hayan podido producir al confeccionar la relación de bienes y derechos afectados.

Para su mejor información, y durante el periodo señalado, los interesados tendrán a su disposición los Planos-Parcelarios de expropiaciones y relación de interesados, bienes y derechos afectados en el Ayuntamiento de Málaga, sito en el "Edificio Múltiple de Servicios Municipales" Paseo Antonio Machado nº 12, y en el Ayuntamiento de Alhaurín de la Torre sito en la plaza de la Juventud s/n. Además en las dependencias de esta Demarcación de Carreteras, sitas en Avda. de Madrid nº 7, 1ª planta, Granada y en la Unidad de Carreteras de Málaga, Paseo de la Farola, 7, en Málaga.

## TÉRMINO MUNICIPAL DE MÁLAGA

Nº de Finca	* Pol	*Parc	Titular	*Expro (m <sup>2</sup> )	*S. de Paso (m <sup>2</sup> )	*S. de Vuelo (m <sup>2</sup> )	*O.T. (m <sup>2</sup> )	Cultivo	Día	Hora
3	54	71 c, d, e	Silverio Aja Lavin	14608		3224	7841	Improductivo/Plantas industriales de regadío	25-oct-17	16:30
4	54	116 c, d	Fermín Aja Lavin	598		750	121	Improductivo/Plantas industriales de regadío	25-oct-17	11:00
5	54	57 a, c	Hrdos. Juan Manuel Manzaneque Dávila-Ponce de León	577		66	96	Improductivo/Plantas industriales de regadío	25-oct-17	12:00
6	45996	7	Landscape Coperfil Activa SL			199	8	Urbanizable Programada	25-oct-17	12:30
6.1	54	9008	Ayuntamiento de Málaga	202		106	82	Vía de comunicación	26-oct-17	9:00
7	54	56	Hrdos. Juan Manuel Manzaneque Dávila-Ponce de León	2169			222	Plantas industriales de regadío	25-oct-17	12:00
8	54	58 a	Hrdos. Julio López Sarría	178		3853	1208	Plantas industriales de regadío	25-oct-17	12:00
8.1	54	9013	Agencia Andaluza Del Agua	27		311	192	Hidrografía natural	26-oct-17	9:00
9	54	54	Malaka De Prefabricados S.L.	726		1256	1018	Labor de regadío	25-oct-17	10:30
10	54	52 a	Francisco Jiménez Vega	1942		565	564	Improductivo	25-oct-17	11:00
10Ar*	54	52 a	Malaka De Prefabricados S.L.	1942		565	564	Improductivo	25-oct-17	10:30
11	54	51	Malaka De Prefabricados S.L.	1663		1202	712	Improductivo	25-oct-17	10:30
12	54	55 a, b	Hrdos. Juan Manuel Manzaneque Dávila-Ponce de León	2172		334	334	Improductivo/Plantas industriales de regadío	25-oct-17	12:00
13	54	47	Rocesan S.A.	3346		1172	7703	Plantas industriales de regadío	25-oct-17	16:00
13.1	54	9009	Junta De Andalucía	4228		98	52	Vía de comunicación	26-oct-17	9:00
14	54	45 a	Victoria González Gómez	306				Labor de regadío	25-oct-17	16:30
15	54	28 a, b, c	Bartolomé Ramírez Rando Francisco Ramírez Rando	4888		1977	526	Improductivo/Huerta de regadío	25-oct-17	10:00
16	54	113 b	Eurosuchus S.A.	179				Labor de regadío	25-oct-17	10:30
17	54	30	Míquelina Márquez Viñolo	10012		3339	1026	Huerta de regadío	25-oct-17	16:00
17Ar*	54	30	Parkin Picasso S.L	10012		3339	1026	Huerta de regadío	25-oct-17	16:00
18	54	29	Hrdos. José Gómez Márquez e Isabel Márquez Barea			1459	190	Huerta de regadío	25-oct-17	11:30
19	54	36	Hrdos. Diego Palacios Entrena	586				Labor de regadío	25-oct-17	11:30
19.1	54	9011	Ayuntamiento de Málaga	25				Vía de comunicación	26-oct-17	9:00
20	54	34 c	Hrdos. Diego Palacios Entrena	354				Labor de regadío	25-oct-17	11:30

Nº de Finca	* Pol	*Parc	Titular	*Expro (m²)	*S. de Paso (m²)	*S. de Vuelo (m²)	*O.T. (m²)	Cultivo	Día	Hora
21	54	31	Desconocido	3577		1151	239	Huerta de regadío	25-oct-17	16:30
22	54	9002	Ministerio De Fomento (AENA)	2513				Improductivo	26-oct-17	9:00
23	54	32	Marko Aryo Juhani Mattila	48				Plantas industriales de regadío	25-oct-17	10:30
23.1	48	9003	Diputación Provincial De Málaga	369				Vía de comunicación	26-oct-17	9:00
24	48	9	Manuel Abascal Barquin	4427		38	38	Labor de regadío	25-oct-17	13:00
25	48	8	Manuel Abascal Barquin	2002				Plantas industriales de regadío	25-oct-17	13:00
26	48	10	Lucas Calderón Jiménez	3454		67	67	Plantas industriales de regadío	25-oct-17	13:00
26.1	48	9016	Agencia Andaluza Del Agua	1245		5	5	Hidrografía natural	26-oct-17	9:00
27	48	11 a	Concepción Cobos Cifrián Hrdos. José Cobos Cifrián	2253				Plantas industriales de regadío	25-oct-17	10:00
28	48	196 e	Ministerio De Fomento (AENA)	333				Plantas industriales de regadío	26-oct-17	9:00
29	48	197	Ministerio De Fomento (AENA)	3		99	99	Plantas industriales de regadío	26-oct-17	9:00
29.1	48	9006	Ayuntamiento de Málaga	2		6	6	Vía de comunicación	26-oct-17	9:00
30	54	44	Beatriz Gálvez Dávila-Ponce de León / Marta Gálvez Dávila-Ponce de León	2282			2811	Labor de regadío	25-oct-17	10:00
30.1	54	9012	Ayuntamiento de Málaga	87			71	Vía de comunicación	26-oct-17	9:00
31	54	46	Tomás Brioso Escobar				11	Improductivo	25-oct-17	13:00
32	54	43	Isabel Márquez Barea Hrdos. José Gómez Márquez	35			276	Labor de regadío	25-oct-17	12:30

### TÉRMINO MUNICIPAL DE ALHAURÍN DE LA TORRE

Nº de Finca	* Pol	*Parc	Titular	*Expro (m²)	*S. de Paso (m²)	*S. de Vuelo (m²)	*O.T. (m²)	Cultivo	Día	Hora
1	11	16 a	Viveros Guzmán, S.L.	1279				Plantas industriales de regadío	26-oct-17	12:00
2	11	10 a, d, e	Edificio Albaida S.A.			947		Labor de regadío/Improductivo	26-oct-17	12:00

\* Pol- Polígono

\* Parc-Parcela

\* Expro.- Expropiación

\* S. de Vuelo- Servidumbre de vuelo

\* S. de Paso- Servidumbre de Paso

\* O.T.- Ocupación Temporal Arr\*.-Arrendatario

Granada a 19 de septiembre de 2017

El Jefe de la Demarcación

Fdo.: José del Cerro Grau.