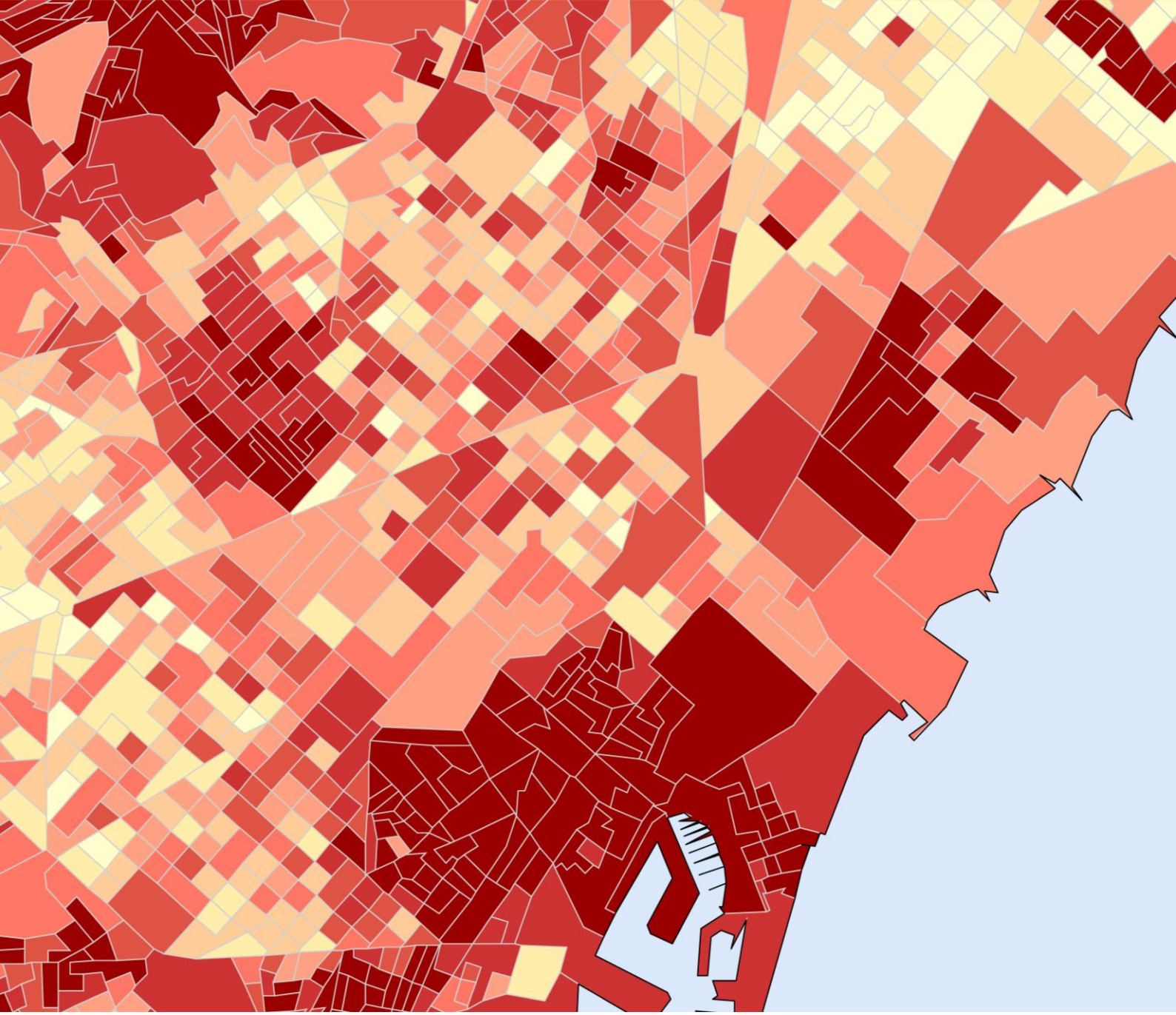


Análisis de las características de la edificación residencial en España en 2011

A nivel nacional y por comunidad autónoma

Tomo II. Fichas resumen estatal y autonómicas

(Edición de Noviembre de 2014)

Ministerio de Fomento

GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE FOMENTO

POLITÉCNICA
DEPARTAMENTO URBANÍSTICA Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO IJH/ETSAM

IJH

Convenio de colaboración entre el Ministerio de Fomento y el Instituto Juan de Herrera (IJH) de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Madrid (UPM), para la Actualización del “Observatorio de Vulnerabilidad Urbana”

GOBIERNO DE ESPAÑA MINISTERIO DE FOMENTO

POLITÉCNICA DEPARTAMENTO URBANÍSTICA Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO IJH/ETSAM

IJH

Índice

Ficha estatal 3

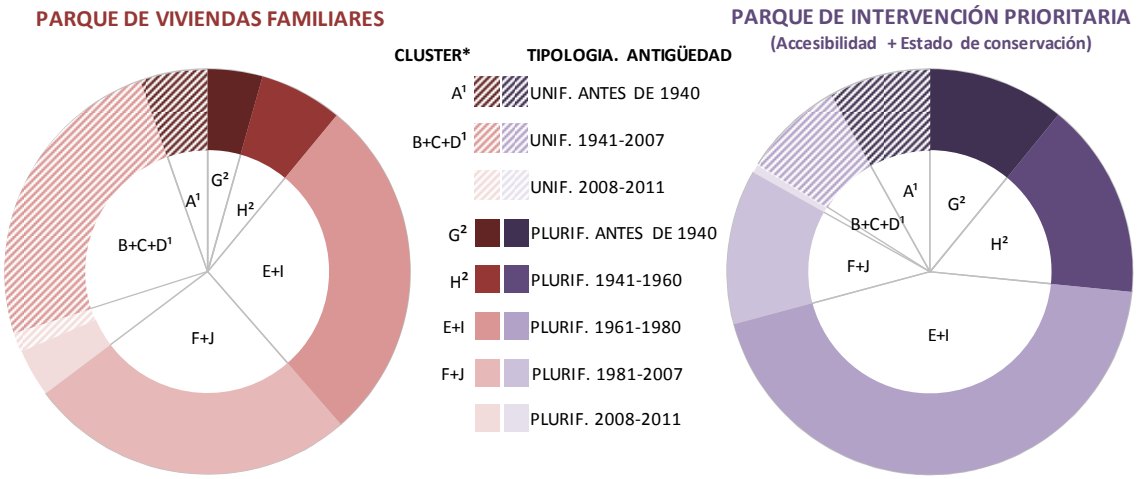
Fichas autonómicas

01. Andalucía 25
02. Aragón 41
03. Asturias, Principado de 57
04. Balears, Illes 73
05. Canarias 89
06. Cantabria 105
07. Castilla y León 121
08. Castilla - La Mancha 137
09. Cataluña 153
10. Comunitat Valenciana 169
11. Extremadura 185
12. Galicia 201
13. Madrid, Comunidad de 217
14. Murcia, Región de 233
15. Navarra, Comunidad Foral de 249
16. País Vasco 265
17. Rioja, La 281
18. Ceuta 297
19. Melilla 309

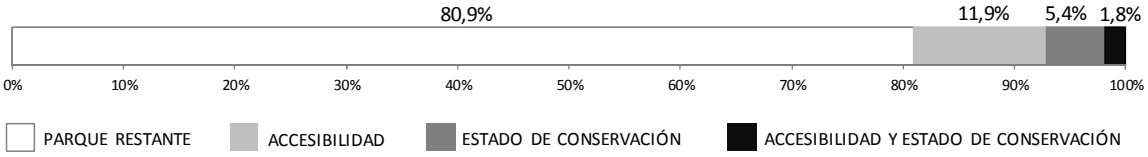
Estatal

1. PARQUE RESIDENCIAL Y PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

DISTRIBUCIÓN SEGÚN ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA



PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA RESPECTO AL PARQUE FAMILIAR



*De acuerdo con la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España* en desarrollo del artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

España contaba en 2011 con **46,8 millones de habitantes y 25,2 millones de viviendas** que se caracterizan por:

- Una considerable **proporción de viviendas no principales:** 28,3% del total
- Una mayoría de **viviendas plurifamiliares**: el 68,6% del total, y un parque **relativamente reciente:** un 44,5% del parque se construyó después de 1980. Combinando ambas variables destacan tres grandes grupos: viviendas plurifamiliares de 1961 a 1980 (27,6%), plurifamiliares de 1981 a 2007 (26,1%); y unifamiliares de 1941 a 2007 (24,5%).
- Una **gran concentración en las zonas urbanas:** el 47,6% de las viviendas y el 52,1% de la población se concentran en los municipios mayores de 50 mil habitantes (1,8% de todos los municipios). Si se tienen en cuenta los **mayores de 20 mil habitantes**, estos albergan al 63,3% del parque y al 68% de la población, siendo solo el 4,9% del total de municipios. Frente a esta realidad urbana, el 83,9% de los municipios españoles son menores de 5 mil habitantes y solo albergan al 16,7% de las viviendas y al 12,8% de la población.

La constitución del **parque de intervención prioritaria,** según las variables utilizadas, es:

- Las viviendas con **carencias de accesibilidad** (plurifamiliares con más de 3 plantas y sin ascensor) son 3,4 millones y el 13,7% del parque total. Las viviendas con **carencias en su estado de conservación** (en estado ruinoso, malo o deficiente) son 1,8 millones y el 7,2%. El parque con **ambas carencias** es el 1,8% del total (450 mil viviendas).
- El **44,3% del parque con carencias de accesibilidad y/o estado de conservación** son viviendas **plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980**, frente al resto de grupos de tipología y antigüedad definidos (15,6% construidas entre 1941 y 1960; 12,3% construidas entre 1981 y 2007; y 10,9% las más antiguas).

- Frente a accesibilidad y estado de conservación, ninguna de las variables de **infravivienda** supera el 1% del parque total. Las viviendas principales que pueden considerarse infraviviendas son entre 30 mil (sin evacuación de residuales) y 104 mil (sin inodoro).

Pautas en la distribución del parque principal, secundario y vacío

El parque de **viviendas principales**, por su importante peso dentro del total (71,7% y 18,1 millones), marca en gran medida las condiciones del parque familiar. En él, un 71,8% de las viviendas son **plurifamiliares,** destacando las **construidas entre 1961 y 1980** (30% del parque), y un 44,5% se construyó con posterioridad a 1980. Además, presentan la mayor concentración en el **ámbito urbano** (68,4% en municipios mayores de 20 mil habitantes y 53,1% en los municipios mayores de 50 mil habitantes. Entre 2001 y 2011 fueron las que más se incrementaron (28%), especialmente en las áreas urbanas

El parque de **viviendas secundarias** (14,6% y 3,7 millones) muestra un patrón bastante distinto, con mayor presencia de viviendas **unifamiliares** (46,9%) y de construcción **más reciente** (un 47,2% es posterior a 1980). Los grupos mayoritarios en él son las unifamiliares construidas entre 1941 y 2007 (35,8%) y plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007 (24,3%). Además, se encuentran situadas mayoritariamente en **municipios rurales** (57% en municipios menores de 20 mil habitantes). Durante la última década fueron las que menos se incrementaron (9,9%) y lo hicieron a mayor ritmo en las áreas urbanas, especialmente en los municipios de 20 a 50 mil habitantes (incremento del 24,4%). Al igual que las viviendas principales, las secundarias han crecido mayoritariamente donde se concentra más población.

Las **viviendas vacías** (13,7% y 3,4 millones), son **mayoritariamente plurifamiliares** (68,4%) y presentan el parque **menos reciente** de todos (aunque el 40,2% es posterior a 1980). Los grupos mayoritarios son las plurifamiliares construidas entre 1960 y 1980 (23,2%) y las construidas entre 1981 y 2007 (23%). Como las principales, están mayoritariamente situadas en **áreas urbanas** (58,4% en municipios mayores de 20 mil habitantes). En la última década se incrementaron un 11,4% y los mayores incrementos se produjeron en los municipios de 20 a 50 mil habitantes (+20,4%) y en los menores de 5 mil (+16,9%).

En cuanto al parque con **carencias de accesibilidad y/o estado de conservación**, son las **viviendas vacías** las que acumulan una mayor proporción de ellas aunque el grupo mayoritario siga siendo el parque principal**:**

- En los municipios mayores de 50.000 habitantes, un 22% de las **viviendas vacías** y un 20,1% de las **viviendas principales** presentan carencias de **accesibilidad**. Por el contrario, para los municipios menores de 5 mil habitantes las viviendas con mayor concentración de carencias de accesibilidad son las secundarias, un 16,8%.
- La concentración del parque con carencias en el **estado de conservación** es sensiblemente mayor en las **viviendas vacías**, un 15,2%, frente al 5,7% de las principales y el 6,9% de las secundarias; y en las **viviendas unifamiliares** vacías con un 27,6% frente al 9,5% de las viviendas plurifamiliares.
- La incidencia de las viviendas que no disponen de **evacuación de aguas residuales**, única variable de infravivienda de la que disponemos de datos desagregados por uso, es mayor en las **viviendas secundarias y vacías** que en las principales, afectando al 0,5% del parque secundario y al 0,6% del parque vacío, frente a solo el 0,2% del parque principal.

Pautas en la distribución del parque por tamaño de municipio

La distribución del parque de viviendas familiares en España sigue los desequilibrios del modelo territorial de distribución de la población, concentrada en las grandes áreas urbanas, el litoral y las islas, en contraposición a un interior con densidades mucho más bajas (Castilla y León, Aragón, Extremadura y Castilla-La Mancha). Por tanto, los modelos de caracterización y el parque de intervención prioritaria quedan en gran medida condicionados por algunas comunidades autónomas (Andalucía, Comunidad Valenciana, Madrid y Cataluña) quedando diluidas las importantes diferencias existentes entre territorios que se detallan en las fichas autonómicas.

Se pueden establecer las siguientes relaciones tipológicas y de uso según el tamaño del municipio para el conjunto de España:

- **A mayor tamaño del municipio mayor proporción de viviendas principales** (el 55,7% del parque en municipios menores de 5 mil habitantes y el 79,9% en los mayores de 50 mil).
- **A mayor tamaño del municipio menor proporción de viviendas secundarias** (el 29,0% del parque en municipios menores de 5 mil habitantes y el 8,1% en los mayores de 50 mil).
- **A mayor tamaño del municipio menor proporción de viviendas vacías** (el 15,7% del parque en municipios de entre 5 y 20 mil habitantes y el 12,0% en los mayores de 50 mil, con la excepción de los menores de 5 mil en donde son el 15,3%).
- **A mayor tamaño del municipio mayor proporción de viviendas plurifamiliares** (el 26,7% del parque en municipios menores de 5 mil habitantes y el 88,2% en los mayores de 50 mil).

La diferencia entre municipios urbanos y rurales se manifiesta tanto en la caracterización por tipología y antigüedad del parque como en la evolución que se ha producido en la última década:

- Dentro de los **municipios urbanos** (mayores de 20 mil habitantes) destacan las viviendas **plurifamiliares,** y son más recientes en los municipios más pequeños por la evolución del parque entre 2001 y 2011**:**
    - En los **municipios mayores de 50 mil habitantes** destacan las viviendas **plurifamiliares construidas entre 1961 a 1980**, un 39,2% del total, seguidas de las plurifamiliares de 1981 a 2007, un 29,4%, siguiendo el patrón estatal.
    - En los **municipios comprendidos entre 20 y 50 mil habitantes** el parque es más reciente, destacando las **plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007 (32,3%)** frente al grupo mayoritario de los municipios de mayor tamaño, las plurifamiliares entre 1961 y 1980 (25.7%). Los **mayores crecimientos** entre 2001 y 2011 tanto en población como en viviendas se produjeron en este rango municipal, con aumentos del 27,1% de la población y del 33,3% del parque frente al 18% y 25%, respectivamente, registrados en los municipios de mayor tamaño.
- Dentro de los **municipios rurales** (menores de 20 mil habitantes) el grupo mayoritario es el de las **viviendas unifamiliares entre 1941 y 2007**, siendo este grupo más importante cuanto menor es el tamaño del municipio: un 51,3% del total en los municipios menores de 5 mil habitantes frente al 36,1% del total en municipios comprendidos entre 5 y 20 mil, donde se muestra la transición entre el modelo urbano y el rural, con un 25,9% de plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007 como segundo grupo mayoritario. Destaca que **disminuye la población que vive en municipios menores de 5 mil habitantes**, casi 200 mil habitantes menos, **pese a lo cual las viviendas han crecido en un 6,1%**. Por otro lado, a pesar de que los municipios de entre 5 y 20 mil habitantes se corresponden aún con el segundo mayor grupo por población y parque (19,2% y 20% respectivamente), pierden peso relativo dentro de la distribución estatal a lo largo de la última década.

El **parque de intervención prioritaria** no queda distribuido de manera homogénea entre los distintos rangos municipales, destacando las siguientes pautas:

- La **accesibilidad** es un **problema urbano**: el 64,8% de las viviendas plurifamiliares mayores de 3 plantas y sin ascensor se **concentra en municipios mayores de 50 mil habitantes**, llegando hasta el 80,7% para los mayores de 20 mil. Las mayores concentraciones de esta carencia se producen en las **viviendas plurifamiliares más antiguas**, destacando las construidas entre 1941 y 1960 (un 37,3% de ellas tiene carencias de accesibilidad) seguidas por las anteriores a 1940 (33,5%) y por las construidas entre 1961 y 1980 (27,7%). Los tres grupos están localizados mayoritariamente en los municipios de mayor tamaño (69.5%, 63,9%, y 67,6%, respectivamente).
- Las **carencias en el estado de conservación** siguen más ajustadamente el patrón de caracterización del parque residencial, aunque el peso en la distribución de los municipios menores es mayor. El 23,3% de este parque se concentra en **municipios menores de 5 mil habitantes** frente al 46,2% presente en los **municipios mayores de 50 mil**. En general, las **viviendas unifamiliares** están más afectadas que las plurifamiliares (un 9,8% de las unifamiliares presentan carencias frente al 6,0% de las plurifamiliares), destacando la presencia de las más antiguas: viviendas **unifamiliares anteriores a 1940** (un 28,9% de ellas presenta carencias en su estado de conservación); **plurifamiliares anteriores a 1940 y las construidas entre 1941 y 1960** (un 25,6% y un 15,6% respectivamente).
- Cuatro de las cinco variables relativas a **infravivienda** se concentran mayoritariamente en los municipios de menor tamaño y entre el parque más antiguo:
    - El 0,6% de las viviendas principales **no tiene inodoro**, aumentando su concentración entre las viviendas anteriores a 1980 y situadas en municipios menores de 20 mil habitantes
    - El 0,5% **no tiene baño o ducha,** presentando su máxima concentración en las viviendas anteriores a 1940 en municipios menores de 5 mil habitantes (el 1,9% de este parque tiene el problema).
    - El 0,2% **carece de suministro de agua**, destacando la relación con el tamaño del municipio. La distribución por antigüedad es muy distinta para cada uno de los tamaños municipales. Mientras en los municipios mayores de 5 mil habitantes la concentración del problema disminuye con el tiempo (muy especialmente en los mayores de 50 mil); no ocurre así con los municipios menores de 5 mil habitantes, donde la concentración del problema en viviendas construidas después de 2002 ha vuelto a las mismas cotas de concentración de 1940 (afectando en torno al 0,3% de las viviendas).
    - El 0,2% **no tiene evacuación de aguas residuales**.
- Las viviendas cuya **superficie es inferior a 30 m2** representan el 0,3% del parque. Su concentración es mayor cuanto mayor es el tamaño del municipio. Destacan las viviendas anteriores a 1940 de municipios mayores de 50 mil habitantes, donde son el 1,8% del parque.

2. DISTRIBUCIÓN Y USO DEL PARQUE

2.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE Y LA POBLACIÓN SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

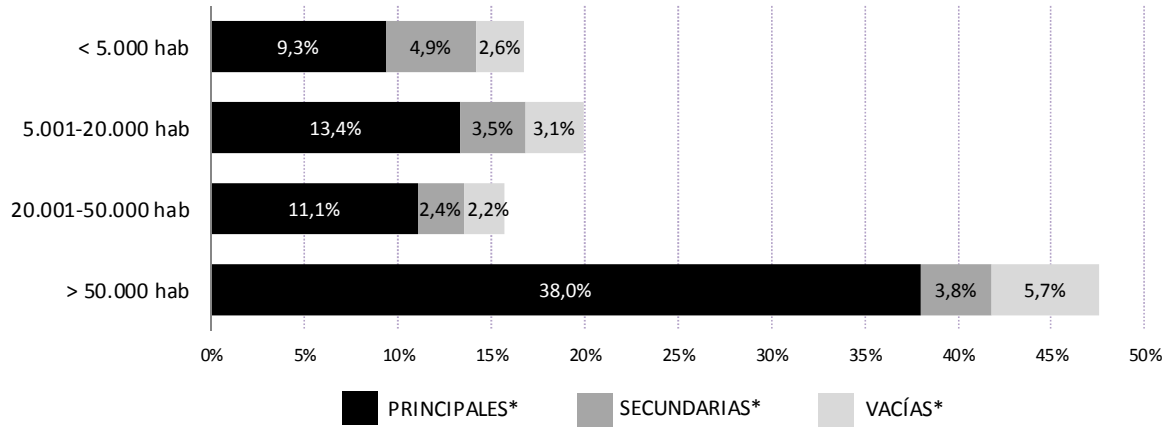
	Municipios		*Población*		*Viviendas*		*Habitantes por vivienda*	
	Nº mun	%*	Nº hab	%*	Nº de viv	% VF (1)*	VF	VP**
Total	**8.116**	**100,0%**	**46.815.917**	**100,0%**	**25.208.623**	**100,0%**	**1,86**	**2,59**
< 5.000 hab	6.808	83,9%	5.972.747	12,8%	4.222.317	16,7%	1,41	2,54
5.001-20.000 hab	914	11,3%	9.009.440	19,2%	5.029.301	20,0%	1,79	2,68
20.001-50.000 hab	250	3,1%	7.422.185	15,9%	3.969.316	15,7%	1,87	2,66
> 50.000 hab	144	1,8%	24.411.545	52,1%	11.987.689	47,6%	2,04	2,55

**%: Porcentaje respecto al total estatal de municipios o población, %VF (1): Porcentaje con respecto al parque de viviendas familiares estatal*
*** Tamaño medio del hogar*

2.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	*Familiares**		*Principales***		*Secundarias****		*Vacías*****	
	Nº viv	% VF (1)	Nº viv	% VP (1)	Nº viv	% VS (1)	Nº viv	% VV (1)
Total	**25.208.623**	**100,0%**	**18.083.692**	**100,0%**	**3.681.565**	**100,0%**	**3.443.365**	**100,0%**
< 5.000 hab	**4.222.317**	**16,7%**	2.351.825	13,0%	1.224.953	33,3%	645.538	18,7%
5.001-20.000 hab	**5.029.301**	**20,0%**	3.366.435	18,6%	874.266	23,7%	788.600	22,9%
20.001-50.000 hab	**3.969.316**	**15,7%**	2.788.142	15,4%	616.426	16,7%	564.748	16,4%
> 50.000 hab	**11.987.689**	**47,6%**	9.577.290	53,0%	965.920	26,2%	1.444.479	41,9%

**% VF (1): Porcentaje respecto al parque de viviendas familiares estatal*
***% VP (1): Porcentaje respecto al parque de viviendas principales estatal*
****% VS (1): Porcentaje respecto al parque de viviendas secundarias estatal*
*****% VV (1): Porcentaje respecto al parque de viviendas vacías estatal*



**% VF (1): Porcentaje respecto al parque de viviendas familiares total*

3. EVOLUCIÓN. POBLACIÓN Y VIVIENDAS

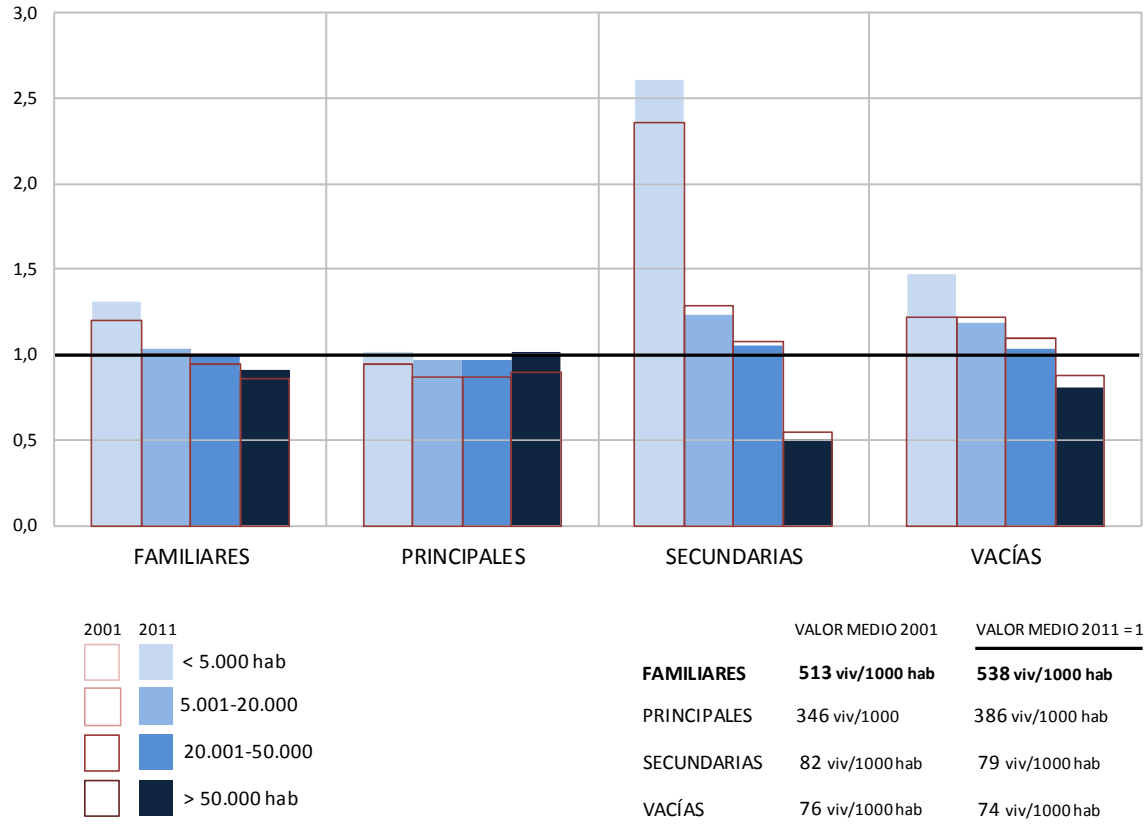
3.1. EVOLUCIÓN DEL PARQUE DE VIVIENDAS Y LA POBLACIÓN

	Población			Familiares			Viv / 1.000 hab		
	2001	2011	*Δ 01-11*	2001	2011	*Δ 01-11*	2001	2011	*Δ 01-11*
Total	**40.847.371**	**46.815.917**	**14,6%**	**20.946.554**	**25.208.623**	**20,3%**	**513**	**538**	**5,0%**
< 5.000 hab	6.154.182	5.972.747	**-2,9%**	3.979.819	4.222.317	**6,1%**	647	707	**9,3%**
5.001-20.000 hab	8.170.443	9.009.440	**10,3%**	4.397.217	5.029.301	**14,4%**	538	558	**3,7%**
20.001-50.000 hab	5.839.977	7.422.185	**27,1%**	2.977.897	3.969.316	**33,3%**	510	535	**4,9%**
> 50.000 hab	20.682.769	24.411.545	**18,0%**	9.591.621	11.987.689	**25,0%**	464	491	**5,9%**

3.2. EVOLUCIÓN DE LA DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	Principales			Secundarias			Vacías		
	2001	2011	*Δ %*	2001	2011	*Δ %*	2001	2011	*Δ %*
Total	**14.125.848**	**18.083.692**	**28,0**	**3.351.300**	**3.681.565**	**9,9**	**3.091.596**	**3.443.365**	**11,4**
< 5.000 hab	2.241.465	2.351.825	**4,9**	1.141.441	1.224.953	**7,3**	552.297	645.538	**16,9**
5.001-20.000 hab	2.749.129	3.366.435	**22,5**	824.714	874.266	**6,0**	731.355	788.600	**7,8**
20.001-50.000 hab	1.963.578	2.788.142	**42,0**	495.557	616.426	**24,4**	469.129	564.748	**20,4**
> 50.000 hab	7.171.676	9.577.290	**33,5**	889.588	965.920	**8,6**	1.338.815	1.444.479	**7,9**

3.3. CAPACIDAD DEL PARQUE SEGÚN TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (VIV / 1.000 HAB)

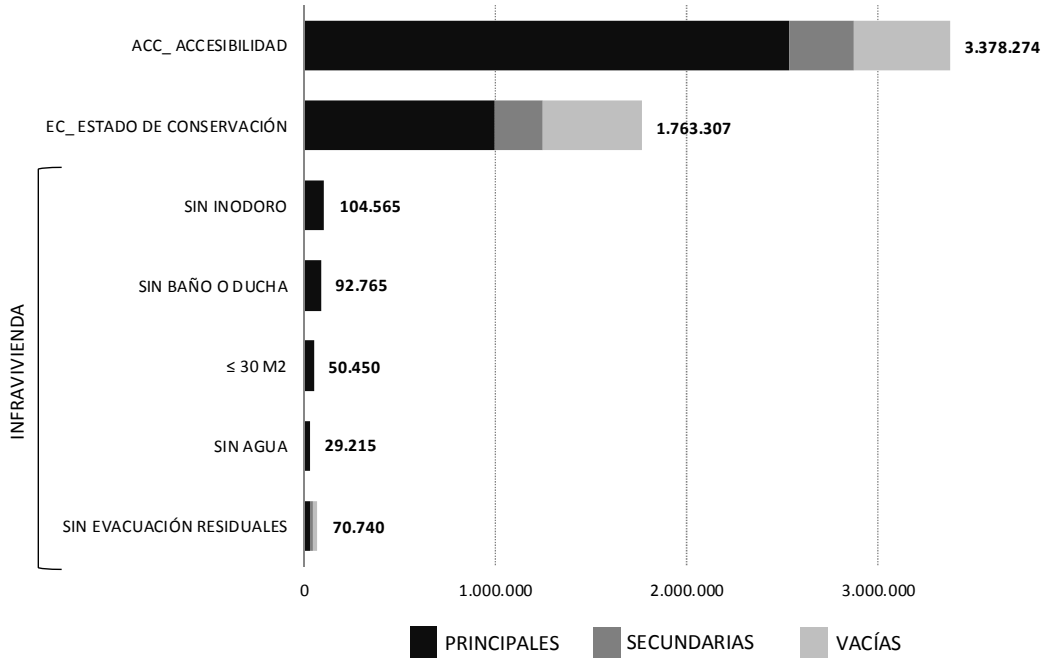


4. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

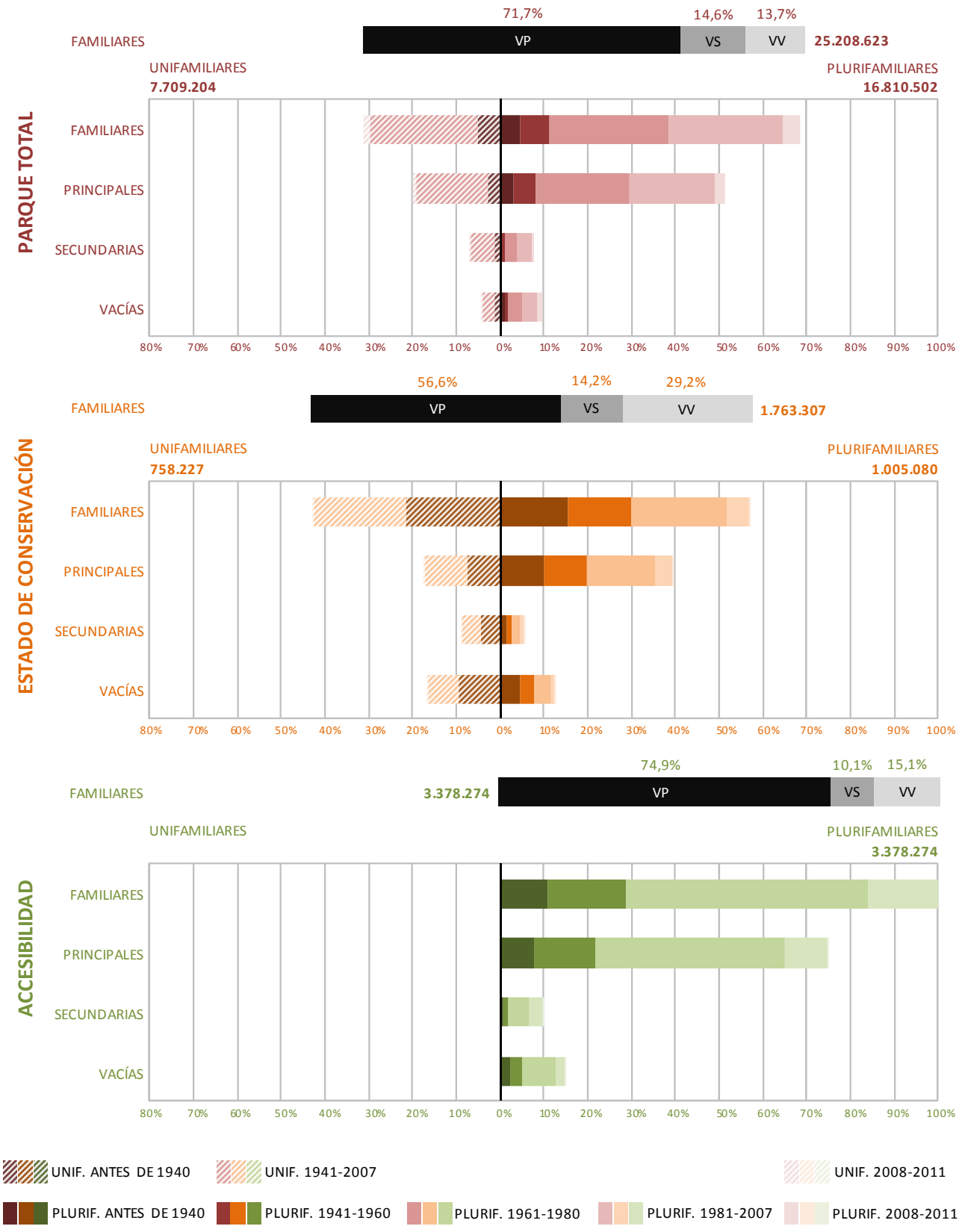
4.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA SEGÚN SU USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**3.378.274**	**1.763.307**	**454.213**					**70.740**
Principales	**2.532.081**	**998.533**	**323.387**	**104.565**	**92.765**	**50.450**	**29.215**	**30.565**
Secundarias	337.503	250.470	34.583					18.100
Vacías	508.690	514.304	96.243					22.075
% VF (1,2,3)**	13,7%	7,2%	1,8%					0,3%
% VP (1,2,3)***	14,3%	5,7%	1,8%	0,6%	0,5%	0,3%	0,2%	0,2%
% VS (1,2,3)***	9,3%	6,9%	1,0%					0,5%
% VV (1,2,3)***	14,3%	15,2%	2,9%					0,6%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (1,2,3): Parque de viviendas familiares respecto al parque familiar estatal del que hay disponibilidad de datos para dicha variable*
**** % VP/VS/VV (1,2,3): Parque de viviendas principales/ secundarias/ vacías respecto al parque estatal del que hay disponibilidad de datos para dicha variable*



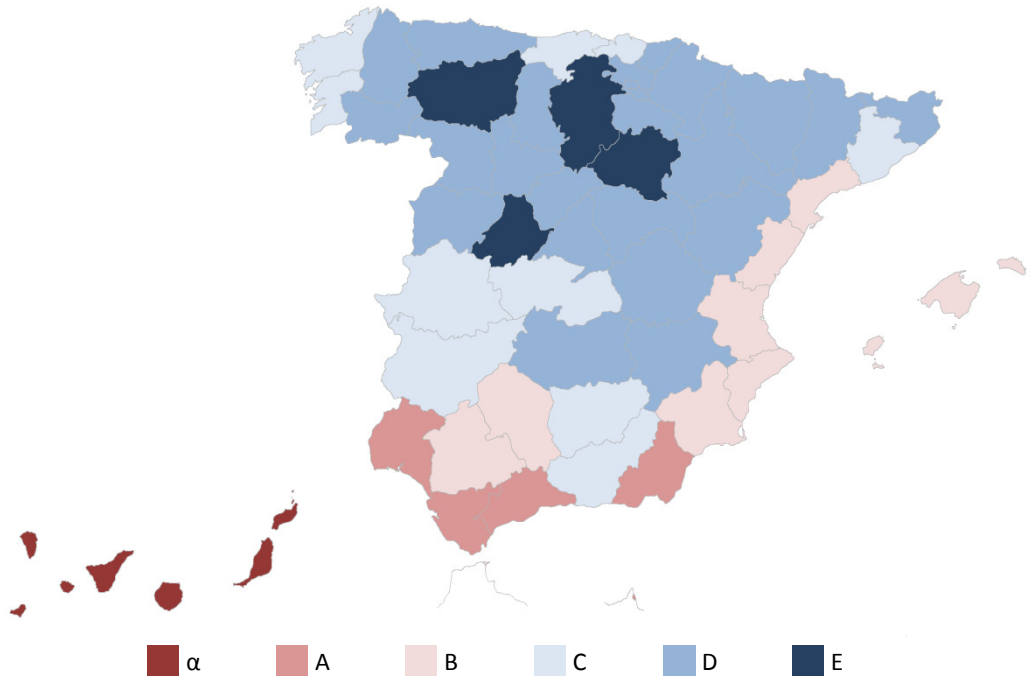
5. USO, TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)



6. USO, TIPOLOGÍA, ANTIGÜEDAD Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)

7. ZONAS CLIMÁTICAS Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

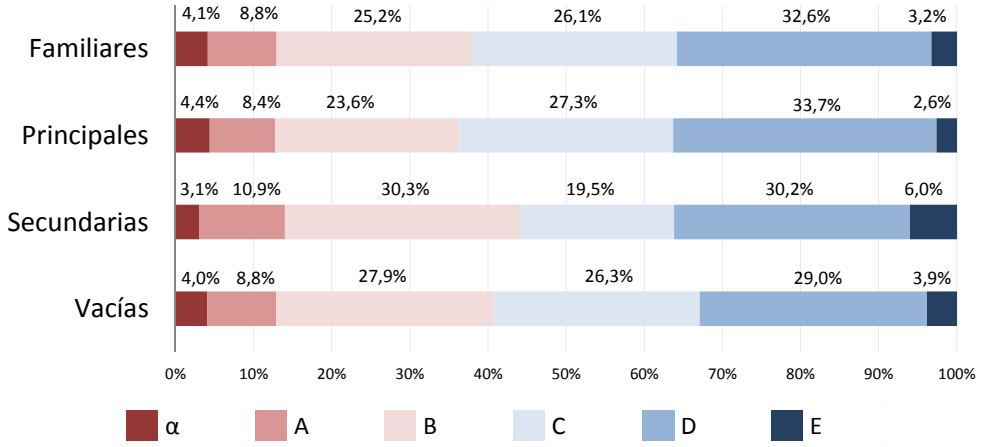
7.1. ZONAS CLIMÁTICAS EN ESPAÑA SEGÚN EL CTE



7.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE TOTAL POR ZONAS CLIMÁTICAS

	ZONAS CLIMÁTICAS						Total
	α	A	B	C	D	E	
Familiares	**1.040.945**	**2.225.072**	**6.341.654**	**6.568.785**	**8.213.337**	**818.831**	**25.208.623**
Principales	789.953	1.517.867	4.265.848	4.943.005	6.101.539	465.481	18.083.692
Secundarias	112.730	402.603	1.114.526	719.729	1.111.556	220.421	3.681.565
Vacías	138.262	304.602	961.280	906.050	1.000.242	132.929	3.443.365
% VF (1)*	*4,1%*	*8,8%*	*25,2%*	*26,1%*	*32,6%*	*3,2%*	*100,0%*

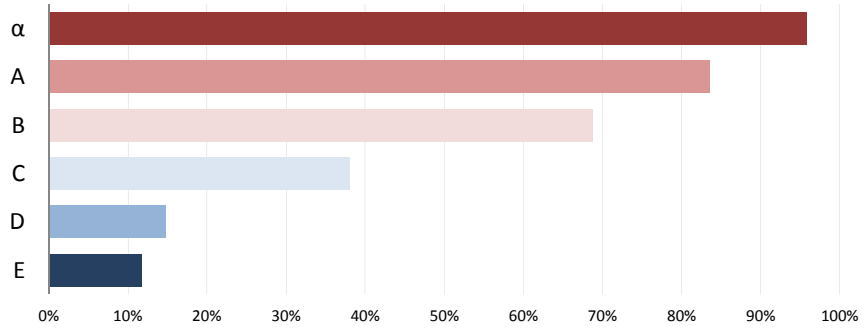
**% VF (1): Parque de viviendas familiares respecto al parque familiar estatal*



7.3. EFICIENCIA ENERGÉTICA. PARQUE PRINCIPAL SIN CALEFACCIÓN

	ZONAS CLIMÁTICAS						Total
	α	A	B	C	D	E	
Principales	**756.564**	**1.268.785**	**2.934.812**	**1.878.691**	**907.412**	**54.399**	**7.800.663**
% VP (4)*	*9,7%*	*16,3%*	*37,6%*	*24,1%*	*11,6%*	*0,7%*	*100,0%*
% VP (1)**	***95,8%***	***83,6%***	***68,8%***	***38,0%***	***14,9%***	***11,7%***	***43,1%***

**% VP (4): Parque de viviendas principales respecto al parque principal estatal sin calefacción*
***% VP (5): Parque de viviendas principales respecto al parque principal estatal en la misma zona climática*



7.4. DISTRIBUCIÓN DE LAS VIVIENDAS PRINCIPALES SIN CALEFACCIÓN POR CCAA

CCAA**	ZONAS CLIMÁTICAS (CAPITALES)	VIVIENDAS PRINCIPALES	EFICIENCIA ENERGÉTICA	% VP (1)*
ANDALUCIA	A, B, C	3.087.222	2.411.515	78,1%
ARAGÓN	D	538.870	80.173	14,9%
PRINCIPADO DE ASTURIAS	C	457.798	89.546	19,6%
ILLES BALEARS	B	429.737	283.856	66,1%
CANARIAS	α	789.953	756.564	95,8%
CANTABRIA	C	236.743	55.741	23,5%
CASTILLA Y LEÓN	D, E	1.037.966	123.515	11,9%
CASTILLA-LA MANCHA	C, D	787.516	162.192	20,6%
CATALUÑA	B, C, D	2.944.944	941.182	32,0%
COMUNITAT VALENCIANA	B	1.986.896	1.350.780	68,0%
EXTREMADURA	C	424.980	285.718	67,2%
GALICIA	C, D	1.059.233	350.706	33,1%
COMUNIDAD DE MADRID	D	2.469.378	298.191	12,1%
REGIÓN DE MURCIA	B	515.367	365.575	70,9%
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	D	248.596	14.360	5,8%
PAÍS VASCO	C, D	888.940	175.902	19,8%
LA RIOJA	D	129.984	11.093	8,5%
CEUTA	B	24.904	23.704	95,2%
MELILLA	A	24.666	20.349	82,5%

** % VP (1): Parque de viviendas principales respecto al parque principal estatal en la misma CCAA*
***Se resaltan los porcentajes por debajo del 50%, entendiéndose que es en estos parques donde la inexistencia de calefacción es una carencia real*

8. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA POR CCAA

8.1. VIVIENDAS TOTALES

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO***	SIN BAÑO O DUCHA***	≤ 30 M2***	SIN AGUA***	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
TOTAL	**3.378.274**	**1.763.307**	**454.213**	**104.565**	**92.765**	**50.450**	**29.215**	**70.740**
% VF (1,2,3)**	13,7%	7,2%	1,9%	0,6%	0,5%	0,3%	0,2%	0,3%
ANDALUCIA	446.275	277.894	65.046	25.070	18.065	8.365	7.505	10.865
ARAGÓN	92.637	50.322	10.678	1.830	2.530	555	560	1.045
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	85.133	47.375	11.728	2.140	2.720	945	175	3.070
BALEARS, ILLES	72.439	46.007	10.581	3.005	2.025	2.095	2.750	1.385
CANARIAS	131.742	99.397	23.068	8.315	3.705	4.710	1.945	8.865
CANTABRIA	59.884	19.069	5.573	1.420	1.930	450	275	2.560
CASTILLA Y LEÓN	165.210	131.710	18.970	4.370	7.125	1.235	665	2.640
CASTILLA - LA MANCHA	66.081	85.399	6.099	3.000	4.685	750	520	2.080
CATALUÑA	616.182	293.451	103.393	14.920	13.970	8.570	5.700	5.545
COM. VALENCIANA	488.324	232.443	74.353	9.215	7.640	2.920	3.880	14.325
EXTREMADURA	32.622	44.478	2.206	2.605	3.940	650	370	1.605
GALICIA	188.946	170.543	28.160	7.410	7.255	1.785	2.305	10.765
MADRID, COM. DE	602.915	127.273	57.243	11.545	8.795	14.890	1.075	1.810
MURCIA, REGIÓN	47.937	60.656	9.121	2.490	2.015	720	910	2.300
NAVARRA, COM. FORAL DE	32.861	7.570	1.085	925	1.000	190	95	525
PAÍS VASCO	209.293	44.142	18.619	4.125	4.325	1.030	270	555
RIOJA, LA	30.916	16.420	4.960	515	505	100	45	650
CEUTA	6.100	6.289	3.066	1.430	250	260	100	155
MELILLA	2.777	2.869	264	295	295	220	35	20
TOTAL****	**3.378.274**	**1.763.307**	**454.213**	**104.625**	**92.775**	**50.440**	**29.180**	**70.765**

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (1,2,3): Parque de viviendas familiares respecto al parque familiar estatal del que hay disponibilidad de datos para dicha variable*
****El porcentaje realizado es % VP (1): viviendas principales sobre el parque principal total (ver punto 9 de la ficha)*
*****Algunos sumatorios por CCAA no coinciden con el dato estatal desagregado, para aclarar la diferencia ir al apartado sobre metodología del informe*

8.2. VIVIENDAS EN MUNICIPIOS MENORES DE 5.000 HABITANTES

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO***	SIN BAÑO O DUCHA***	≤ 30 M2***	SIN AGUA***	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
TOTAL	**162.679**	**410.227**	**9.014**	**14.545**	**22.060**	**4.760**	**5.930**	**20.145**
% VF (1,2,3)**	3,9%	10,0%	0,2%	0,6%	0,9%	0,2%	0,3%	0,5%
ANDALUCIA	446.275	277.894	65.046	25.070	18.065	8.365	7.505	10.865
ARAGÓN	92.637	50.322	10.678	1.830	2.530	555	560	1.045
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	85.133	47.375	11.728	2.140	2.720	945	175	3.070
BALEARS, ILLES	72.439	46.007	10.581	3.005	2.025	2.095	2.750	1.385
CANARIAS	131.742	99.397	23.068	8.315	3.705	4.710	1.945	8.865
CANTABRIA	59.884	19.069	5.573	1.420	1.930	450	275	2.560
CASTILLA Y LEÓN	165.210	131.710	18.970	4.370	7.125	1.235	665	2.640
CASTILLA - LA MANCHA	66.081	85.399	6.099	3.000	4.685	750	520	2.080
CATALUÑA	616.182	293.451	103.393	14.920	13.970	8.570	5.700	5.545
COM. VALENCIANA	488.324	232.443	74.353	9.215	7.640	2.920	3.880	14.325
EXTREMADURA	32.622	44.478	2.206	2.605	3.940	650	370	1.605
GALICIA	188.946	170.543	28.160	7.410	7.255	1.785	2.305	10.765
MADRID, COM. DE	602.915	127.273	57.243	11.545	8.795	14.890	1.075	1.810
MURCIA, REGIÓN	47.937	60.656	9.121	2.490	2.015	720	910	2.300
NAVARRA, COM. FORAL DE	32.861	7.570	1.085	925	1.000	190	95	525
PAÍS VASCO	209.293	44.142	18.619	4.125	4.325	1.030	270	555
RIOJA, LA	30.916	16.420	4.960	515	505	100	45	650
CEUTA	6.100	6.289	3.066	1.430	250	260	100	155
MELILLA	2.777	2.869	264	295	295	220	35	20
TOTAL****	**3.378.274**	**1.763.307**	**454.213**	**104.625**	**92.775**	**50.440**	**29.180**	**70.765**

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (1,2,3): Parque de viviendas familiares respecto al parque familiar estatal del que hay disponibilidad de datos para dicha variable*
Los porcentajes resaltados están por encima del valor medio estatal
****El porcentaje realizado es % VP (1): viviendas principales sobre el parque principal total (ver punto 9 de la ficha)*
*****Algunos sumatorios por CCAA no coinciden con el dato estatal desagregado, para aclarar la diferencia ir al apartado sobre metodología del informe*

8.3. VIVIENDAS EN MUNICIPIOS DE ENTRE 5.001 Y 20.000 HABITANTES

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO***	SIN BAÑO O DUCHA***	≤ 30 M2***	SIN AGUA***	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
TOTAL	**490.487**	**305.721**	**38.311**	**18.170**	**17.875**	**6.370**	**6.725**	**19.135**
% VF (1,2,3)**	10,0%	6,3%	0,8%	0,5%	0,5%	0,2%	0,2%	0,4%
ANDALUCIA	42.901	50.056	3.110	4.980	4.215	1.430	1.655	2.540
ARAGÓN	19.656	6.782	1.496	210	260	50	45	200
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	22.367	14.336	1.454	575	905	325	55	1.450
BALEARS, ILLES	11.678	11.752	931	785	340	230	1.030	255
CANARIAS	20.869	17.091	1.103	1.630	840	1.060	680	4.710
CANTABRIA	12.184	4.477	1.038	205	285	85	10	310
CASTILLA Y LEÓN	27.543	13.183	2.530	435	710	180	50	100
CASTILLA - LA MANCHA	9.479	15.954	322	715	1.200	130	170	250
CATALUÑA	93.390	45.799	9.995	1.800	1.990	1.400	825	1.390
COM. VALENCIANA	67.493	36.872	5.723	1.595	1.250	385	570	2.665
EXTREMADURA	7.403	8.513	368	705	1.090	130	105	225
GALICIA	52.598	44.277	3.083	2.000	2.050	480	1.115	4.095
MADRID, COM. DE	16.232	7.188	512	630	565	105	205	325
MURCIA, REGIÓN	5.809	12.947	999	545	455	105	110	170
NAVARRA, COM. FORAL DE	10.575	1.581	352	295	300	75	10	115
PAÍS VASCO	61.584	11.248	4.226	1.000	1.250	200	80	215
RIOJA, LA	8.725	3.664	1.071	85	150	5	15	105
CEUTA								
MELILLA								
TOTAL****	**490.487**	**305.721**	**38.311**	**18.190**	**17.855**	**6.375**	**6.730**	**19.120**

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (1,2,3): Parque de viviendas familiares respecto al parque familiar estatal del que hay disponibilidad de datos para dicha variable*
Los porcentajes resaltados están por encima del valor medio estatal
****El porcentaje realizado es % VP (1): viviendas principales sobre el parque principal total (ver punto 9 de la ficha)*
*****Algunos sumatorios por CCAA no coinciden con el dato estatal desagregado, para aclarar la diferencia ir al apartado sobre metodología del informe*

8.4. VIVIENDAS EN MUNICIPIOS DE ENTRE 20.001 Y 50.000 HABITANTES

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO***	SIN BAÑO O DUCHA***	≤ 30 M2***	SIN AGUA***	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
TOTAL	**534.386**	**232.231**	**53.550**	**18.335**	**12.830**	**5.595**	**6.185**	**12.235**
% VF (1,2,3)**	13,8%	6,0%	1,4%	0,7%	0,5%	0,2%	0,2%	0,3%
ANDALUCIA	76.264	37.224	5.389	5.000	2.985	960	1.860	2.430
ARAGÓN	6.302	1.806	531	75	125	40	65	0
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	9.568	5.893	763	235	325	40	75	70
BALEARS, ILLES	23.671	15.808	2.998	900	790	1.135	1.175	600
CANARIAS	19.822	17.334	2.101	1.965	685	1.140	410	1.520
CANTABRIA	3.704	1.940	466	160	200	15	30	590
CASTILLA Y LEÓN	17.217	5.943	2.966	310	225	75	10	135
CASTILLA - LA MANCHA	8.277	4.191	473	385	395	70	15	95
CATALUÑA	108.103	42.483	13.972	3.405	1.915	750	950	940
COM. VALENCIANA	143.161	50.223	14.029	2.285	2.225	730	910	3.650
EXTREMADURA	9.782	3.328	736	185	265	35	35	165
GALICIA	26.892	16.524	2.301	1.265	870	160	415	830
MADRID, COM. DE	15.620	6.249	1.652	580	450	85	50	320
MURCIA, REGIÓN	15.315	15.859	2.062	850	545	180	180	835
NAVARRA, COM. FORAL DE	1.466	155	15	55	50	0	20	0
PAÍS VASCO	46.335	5.612	2.682	680	760	165	15	15
RIOJA, LA	2.886	1.660	413	25	5	0	0	70
CEUTA								
MELILLA								
TOTAL****	**534.386**	**232.231**	**53.550**	**18.360**	**12.815**	**5.580**	**6.215**	**12.265**

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (1,2,3): Parque de viviendas familiares respecto al parque familiar estatal del que hay disponibilidad de datos para dicha variable*
Los porcentajes resaltados están por encima del valor medio estatal
****El porcentaje realizado es % VP (1): viviendas principales sobre el parque principal total (ver punto 9 de la ficha)*
*****Algunos sumatorios por CCAA no coinciden con el dato estatal desagregado, para aclarar la diferencia ir al apartado sobre metodología del informe*

8.5. VIVIENDAS EN MUNICIPIOS MAYORES DE 50.000 HABITANTES

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO***	SIN BAÑO O DUCHA***	≤ 30 M2***	SIN AGUA***	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
TOTAL	**2.190.722**	**815.128**	**353.337**	**53.515**	**40.000**	**33.725**	**10.375**	**19.225**
% VF (1,2,3)**	18,7%	7,0%	3,0%	0,6%	0,4%	0,4%	0,1%	0,2%
ANDALUCIA	320.583	137.090	55.884	12.055	7.090	4.935	2.540	3.630
ARAGÓN	54.460	15.699	7.892	950	1.030	265	295	100
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	49.356	21.174	9.398	1.160	1.125	440	25	675
BALEARS, ILLES	36.734	16.142	6.652	1.170	775	675	285	195
CANARIAS	89.832	59.531	19.853	4.500	1.955	2.175	710	1.975
CANTABRIA	32.449	6.498	3.958	555	650	215	25	245
CASTILLA Y LEÓN	97.447	29.763	12.502	1.465	1.560	420	145	190
CASTILLA - LA MANCHA	42.962	14.621	5.100	645	695	205	65	455
CATALUÑA	389.547	166.796	77.102	8.625	8.705	5.865	2.805	1.510
COM. VALENCIANA	254.675	116.110	53.229	4.355	3.115	1.540	1.565	6.565
EXTREMADURA	12.667	6.337	1.008	635	425	105	55	75
GALICIA	98.939	55.794	22.538	2.100	1.765	730	320	1.125
MADRID, COM. DE	568.910	107.347	54.941	10.115	7.470	14.605	635	970
MURCIA, REGIÓN	26.774	29.805	6.051	1.050	990	430	605	1.265
NAVARRA, COM. FORAL DE	12.692	889	517	315	245	10	25	0
PAÍS VASCO	79.807	18.035	10.209	1.815	1.735	585	85	0
RIOJA, LA	14.010	4.339	3.175	300	165	55	0	80
CEUTA	6.100	6.289	3.066	1.430	250	260	100	155
MELILLA	2.777	2.869	264	295	295	220	35	20
TOTAL****	**2.190.722**	**815.128**	**353.337**	**53.535**	**40.040**	**33.735**	**10.320**	**19.230**

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (1,2,3): Parque de viviendas familiares respecto al parque familiar estatal del que hay disponibilidad de datos para dicha variable*
Los porcentajes resaltados están por encima del valor medio estatal
****El porcentaje realizado es % VP (1): viviendas principales sobre el parque principal total (ver punto 9 de la ficha)*
*****Algunos sumatorios por CCAA no coinciden con el dato estatal desagregado, para aclarar la diferencia ir al apartado sobre metodología del informe*

9. NOTA METODOLÓGICA SOBRE LA DISPONIBILIDAD DE LOS DATOS

Los porcentajes de viviendas sobre el parque total se han calculado siempre sobre el número de viviendas del que hay disponibilidad de datos sobre la/s variable/s a que se refiere. Así, por ejemplo, aunque el número total de viviendas sea 25.208.623, para la variable de accesibilidad los porcentajes se han calculado sobre 24.690.444 viviendas familiares, ya que sólo para ese grupo existen datos relativos a tipología, número de plantas y disponibilidad de ascensor.

En la siguiente tabla se desglosan las cifras de viviendas sobre las que se tienen datos según la variable a tratar:

		FUENTE: MINISTERIO DE FOMENTO**					FUENTE: INE**	
		PARQUE TOTAL CONSTA: TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (1)*	CONSTA: TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD (2)*	CONSTA: ACCESIBILIDAD (3)*	CONSTA: ESTADO DE CONSERVACIÓN (2)*	CONSTA EFICIENCIA ENERGÉTICA (1)*	CONSTA INFRAVIVIENDA (INODORO, DUCHA, SUPERIFICIE Y AUGA) (1)*	CONSTA INFRAVIVIENDA (EVACUACIÓN DE RESIDUALES) (2)*
TOTAL	**Familiares**	**25.208.623**	**24.519.706**	**24.690.444**	**24.519.706**			**24.519.706**
	Principales	**18.083.692**	**17.528.537**	**17.658.617**	**17.528.537**	**18.083.692**	**18.083.692**	**17.528.537**
	Secundarias	3.681.565	3.616.898	3.630.670	3.616.898			3.616.898
	Vacías	3.443.365	3.374.270	3.401.157	3.374.270			3.374.270
	% VF (1)	100,0%	97,3%	97,9%	97,3%			97,3%
	% VP (1)	100,0%	96,9%	97,6%	96,9%	100,0%	100,0%	96,9%

**Todos los grupos (1) comprenden el mismo número de viviendas, de igual modo para los grupos (2) y (3)*
***Los datos de la misma fuente permiten el cruce de variables entre ellos, estando caracterizados por un "no consta" cuando no hay disponibilidad de datos para alguna de sus variables*

En resumen,

- (1) Cuando solo es necesario usar el tamaño del municipio o el uso, el parque sobre el que se calcula el porcentaje es el parque familiar total: 25.208.623
- (2) Cuando se usa además la tipología y la antigüedad o el estado de conservación, el parque de referencia se reduce hasta las 24.519.706 viviendas familiares, es decir, el 96,9% del parque familiar total existente.
- (3) En el parque con carencias de accesibilidad, el parque de referencia es de 24.690.444 viviendas familiares (97,6%), correspondiendo con las viviendas de las que conocemos la disponibilidad de ascensor, su tipología y el nº de plantas sobre rasante.

En las fichas se emplean a menudo las abreviaturas "% VP (1)" o "% VF (2)", mientras las letras indican el uso del parque a que se refieren (familiar, principal, secundario, vacío), el número entre paréntesis hace referencia al conjunto sobre el que se hace el porcentaje. Además, el número (4) se emplea cuando el total de referencia es el parque de intervención prioritaria caracterizado con alguna de las variables que se estudian.

10. TABLAS DE DATOS

USO POR ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA

		CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE											
		Totales				% de cada tipología y antigüedad**				% de cada uso**			
CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**7.709.204**	**4.948.004**	**1.695.712**	**1.065.488**	**31,4%**	**28,2%**	**46,9%**	**31,6%**	**100,0%**	**64,2%**	**22,0%**	**13,8%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**1.313.180**	684.368	320.396	308.417	**5,4%**	3,9%	8,9%	9,1%	100,0%	52,1%	24,4%	23,5%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**6.013.916**	4.029.341	1.295.577	688.997	**24,5%**	23,0%	35,8%	20,4%	100,0%	67,0%	21,5%	11,5%
	UNIF. 2008-2011	**382.108**	234.296	79.739	68.074	**1,6%**	1,3%	2,2%	2,0%	100,0%	61,3%	20,9%	17,8%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**16.810.502**	**12.580.533**	**1.921.186**	**2.308.783**	**68,6%**	**71,8%**	**53,1%**	**68,4%**	**100,0%**	**74,8%**	**11,4%**	**13,7%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**1.074.216**	762.191	98.623	213.402	**4,4%**	4,3%	2,7%	6,3%	100,0%	71,0%	9,2%	19,9%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**1.620.292**	1.235.640	127.471	257.182	**6,6%**	7,0%	3,5%	7,6%	100,0%	76,3%	7,9%	15,9%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**6.764.766**	5.265.000	717.952	781.815	**27,6%**	30,0%	19,8%	23,2%	100,0%	77,8%	10,6%	11,6%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**6.411.200**	4.756.839	878.677	775.685	**26,1%**	27,1%	24,3%	23,0%	100,0%	74,2%	13,7%	12,1%
	PLURIF. 2008-2011	**940.028**	560.864	98.464	280.700	**3,8%**	3,2%	2,7%	8,3%	100,0%	59,7%	10,5%	29,9%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**24.519.706**	**17.528.537**	**3.616.898**	**3.374.270**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**71,5%**	**14,8%**	**13,8%**
	NO CONSTA	688.917	555.155	64.667	69.095	2,7%	3,1%	1,8%	2,0%	100,0%	80,6%	9,4%	10,0%

		PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD											
		Totales				% de cada tipología y antigüedad**				% de cada uso**			
CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV
	TOTAL UNIFAMILIAR												
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940												
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007												
	UNIF. 2008-2011												
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**3.378.274**	**2.532.081**	**337.503**	**508.690**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**75,0%**	**10,0%**	**15,1%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**360.271**	260.092	25.884	74.295	**10,7%**	10,3%	7,7%	14,6%	100,0%	72,2%	7,2%	20,6%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**603.862**	467.132	39.067	97.663	**17,9%**	18,4%	11,6%	19,2%	100,0%	77,4%	6,5%	16,2%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**1.873.767**	1.460.223	159.932	253.612	**55,5%**	57,7%	47,4%	49,9%	100,0%	77,9%	8,5%	13,5%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**511.240**	330.382	105.285	75.573	**15,1%**	13,0%	31,2%	14,9%	100,0%	64,6%	20,6%	14,8%
	PLURIF. 2008-2011	**29.134**	14.252	7.335	7.546	**0,9%**	0,6%	2,2%	1,5%	100,0%	48,9%	25,2%	25,9%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**3.378.274**	**2.532.081**	**337.503**	**508.690**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**75,0%**	**10,0%**	**15,1%**

		PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN											
		Totales				% de cada tipología y antigüedad**				% de cada uso**			
CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**758.227**	307.921	156.450	293.856	**43,0%**	**30,8%**	**62,5%**	**57,1%**	**100,0%**	**40,6%**	**20,6%**	**38,8%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**379.636**	134.780	80.058	164.798	**21,5%**	13,5%	32,0%	32,0%	100,0%	35,5%	21,1%	43,4%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**373.011**	171.134	74.930	126.946	**21,2%**	17,1%	29,9%	24,7%	100,0%	45,9%	20,1%	34,0%
	UNIF. 2008-2011	**5.580**	2.007	1.462	2.112	**0,3%**	0,2%	0,6%	0,4%	100,0%	0,0%	26,2%	0,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.005.080**	**690.612**	**94.019**	**220.448**	**57,0%**	**69,2%**	**37,5%**	**42,9%**	**100,0%**	**68,7%**	**9,4%**	**21,9%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**275.307**	173.900	22.827	78.581	**15,6%**	17,4%	9,1%	15,3%	100,0%	63,2%	8,3%	28,5%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**252.876**	174.868	19.986	58.022	**14,3%**	17,5%	8,0%	11,3%	100,0%	69,2%	7,9%	22,9%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**384.078**	276.303	39.933	67.842	**21,8%**	27,7%	15,9%	13,2%	100,0%	71,9%	10,4%	17,7%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**89.423**	63.941	10.860	14.621	**5,1%**	6,4%	4,3%	2,8%	100,0%	71,5%	12,1%	16,4%
	PLURIF. 2008-2011	**3.396**	1.600	414	1.382	**0,2%**	0,2%	0,2%	0,3%	100,0%	47,1%	12,2%	40,7%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**1.763.307**	**998.533**	**250.470**	**514.304**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**56,6%**	**14,2%**	**29,2%**

USO POR RANGO MUNICIPAL

	CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE											
	Totales				% de cada rango municipal**				% de cada uso**			
RANGO MUNICIPAL	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV
<5.000 HAB	**4.222.317**	2.351.825	1.224.953	645.538	**16,7%**	13,0%	33,3%	18,7%	100,0%	55,7%	29,0%	15,3%
5.001-20.000 HAB	**5.029.301**	3.366.435	874.266	788.600	**20,0%**	18,6%	23,7%	22,9%	100,0%	66,9%	17,4%	15,7%
20.001-50.000 HAB	**3.969.316**	2.788.142	616.426	564.748	**15,7%**	15,4%	16,7%	16,4%	100,0%	70,2%	15,5%	14,2%
>50.000 HAB	**11.987.689**	9.577.290	965.920	1.444.479	**47,6%**	53,0%	26,2%	41,9%	100,0%	79,9%	8,1%	12,0%
TOTAL	**25.208.623**	**18.083.692**	**3.681.565**	**3.443.365**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**71,7%**	**14,6%**	**13,7%**

	PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD											
	Totales				% de cada rango municipal**				% de cada uso**			
RANGO MUNICIPAL	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV
<5.000 HAB	**162.679**	89.865	44.449	28.365	**4,8%**	3,5%	13,2%	5,6%	100,0%	55,2%	27,3%	17,4%
5.001-20.000 HAB	**490.487**	324.800	82.482	83.205	**14,5%**	12,8%	24,4%	16,4%	100,0%	66,2%	16,8%	17,0%
20.001-50.000 HAB	**534.386**	379.186	72.656	82.543	**15,8%**	15,0%	21,5%	16,2%	100,0%	71,0%	13,6%	15,4%
>50.000 HAB	**2.190.722**	1.738.229	137.916	314.576	**64,8%**	68,6%	40,9%	61,8%	100,0%	79,3%	6,3%	14,4%
TOTAL	**3.378.274**	**2.532.081**	**337.503**	**508.690**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**75,0%**	**10,0%**	**15,1%**

	PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN											
	Totales				% de cada rango municipal**				% de cada uso**			
RANGO MUNICIPAL	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV
<5.000 HAB	**410.227**	145.350	107.541	157.336	**23,3%**	14,6%	42,9%	30,6%	100,0%	35,4%	26,2%	38,4%
5.001-20.000 HAB	**305.721**	151.068	48.066	106.586	**17,3%**	15,1%	19,2%	20,7%	100,0%	49,4%	15,7%	34,9%
20.001-50.000 HAB	**232.231**	131.666	33.842	66.722	**13,2%**	13,2%	13,5%	13,0%	100,0%	56,7%	14,6%	28,7%
>50.000 HAB	**815.128**	570.449	61.021	183.659	**46,2%**	57,1%	24,4%	35,7%	100,0%	70,0%	7,5%	22,5%
TOTAL	**1.763.307**	**998.533**	**250.470**	**514.304**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**56,6%**	**14,2%**	**29,2%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España*, que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas**

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas**

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**3.019.215**	**2.173.931**	**1.143.292**	**1.372.767**	**7.709.204**	**73,3%**	**44,6%**	**29,7%**	**11,8%**	**31,4%**	39,2%	28,2%	14,8%	17,8%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	762.585	295.742	125.817	129.036	**1.313.180**	18,5%	6,1%	3,3%	1,1%	**5,4%**	58,1%	22,5%	9,6%	9,8%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	2.114.448	1.761.730	960.294	1.177.443	**6.013.916**	51,3%	36,1%	24,9%	10,1%	**24,5%**	35,2%	29,3%	16,0%	19,6%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	142.181	116.459	57.180	66.287	**382.108**	3,4%	2,4%	1,5%	0,6%	**1,6%**	37,2%	30,5%	15,0%	17,3%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.102.363**	**2.702.728**	**2.709.285**	**10.296.125**	**16.810.502**	**26,7%**	**55,4%**	**70,3%**	**88,2%**	**68,6%**	6,6%	16,1%	16,1%	61,2%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	126.775	152.174	108.666	686.601	**1.074.216**	3,1%	3,1%	2,8%	5,9%	**4,4%**	11,8%	14,2%	10,1%	63,9%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	105.845	198.398	190.733	1.125.316	**1.620.292**	2,6%	4,1%	5,0%	9,6%	**6,6%**	6,5%	12,2%	11,8%	69,5%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	316.586	887.746	989.648	4.570.786	**6.764.766**	7,7%	18,2%	25,7%	39,2%	**27,6%**	4,7%	13,1%	14,6%	67,6%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	470.302	1.262.687	1.246.027	3.432.184	**6.411.200**	11,4%	25,9%	32,3%	29,4%	**26,1%**	7,3%	19,7%	19,4%	53,5%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	82.856	201.723	174.211	481.238	**940.028**	2,0%	4,1%	4,5%	4,1%	**3,8%**	8,8%	21,5%	18,5%	51,2%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**4.121.578**	**4.876.659**	**3.852.577**	**11.668.892**	**24.519.706**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	16,8%	19,9%	15,7%	47,6%	**100,0%**
	NO CONSTA	100.739	152.642	116.739	318.798	688.917	2,4%	3,0%	2,9%	2,7%	2,7%	14,6%	22,2%	16,9%	46,3%	100,0%

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**1.651.445**	**1.477.297**	**797.814**	**1.021.448**	**4.948.004**	**72,2%**	**45,4%**	**29,7%**	**11,0%**	**28,2%**	33,4%	29,9%	16,1%	20,6%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	354.066	170.513	76.613	83.176	**684.368**	15,5%	5,2%	2,8%	0,9%	**3,9%**	51,7%	24,9%	11,2%	12,2%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	1.222.383	1.231.126	684.367	891.466	**4.029.341**	53,4%	37,9%	25,5%	9,6%	**23,0%**	30,3%	30,6%	17,0%	22,1%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	74.997	75.658	36.834	46.807	**234.296**	3,3%	2,3%	1,4%	0,5%	**1,3%**	32,0%	32,3%	15,7%	20,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**636.596**	**1.774.978**	**1.891.156**	**8.277.803**	**12.580.533**	**27,8%**	**54,6%**	**70,3%**	**89,0%**	**71,8%**	5,1%	14,1%	15,0%	65,8%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	72.444	98.778	74.855	516.114	**762.191**	3,2%	3,0%	2,8%	5,6%	**4,3%**	9,5%	13,0%	9,8%	67,7%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	63.165	139.252	140.721	892.501	**1.235.640**	2,8%	4,3%	5,2%	9,6%	**7,0%**	5,1%	11,3%	11,4%	72,2%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	194.912	597.726	712.756	3.759.605	**5.265.000**	8,5%	18,4%	26,5%	40,4%	**30,0%**	3,7%	11,4%	13,5%	71,4%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	272.373	836.520	867.004	2.780.942	**4.756.839**	11,9%	25,7%	32,2%	29,9%	**27,1%**	5,7%	17,6%	18,2%	58,5%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	33.702	102.703	95.820	328.640	**560.864**	1,5%	3,2%	3,6%	3,5%	**3,2%**	6,0%	18,3%	17,1%	58,6%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**2.288.041**	**3.252.275**	**2.688.970**	**9.299.251**	**17.528.537**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	13,1%	18,6%	15,3%	53,1%	**100,0%**
	NO CONSTA	63.784	114.160	99.172	278.039	555.155	2,8%	3,5%	3,7%	3,0%	3,2%	11,5%	20,6%	17,9%	50,1%	100,0%

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**934.991**	**393.878**	**190.480**	**176.363**	**1.695.712**	**77,9%**	**46,0%**	**31,2%**	**18,5%**	**46,9%**	55,1%	23,2%	11,2%	10,4%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	240.191	50.474	16.711	13.020	**320.396**	20,0%	5,9%	2,7%	1,4%	**8,9%**	75,0%	15,8%	5,2%	4,1%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	651.809	323.991	164.485	155.292	**1.295.577**	54,3%	37,9%	26,9%	16,3%	**35,8%**	50,3%	25,0%	12,7%	12,0%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	42.990	19.413	9.284	8.051	**79.739**	3,6%	2,3%	1,5%	0,8%	**2,2%**	53,9%	24,3%	11,6%	10,1%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**264.859**	**461.530**	**419.968**	**774.828**	**1.921.186**	**22,1%**	**54,0%**	**68,8%**	**81,5%**	**53,1%**	13,8%	24,0%	21,9%	40,3%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	29.398	17.363	9.633	42.228	**98.623**	2,5%	2,0%	1,6%	4,4%	**2,7%**	29,8%	17,6%	9,8%	42,8%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	22.801	23.673	17.170	63.827	**127.471**	1,9%	2,8%	2,8%	6,7%	**3,5%**	17,9%	18,6%	13,5%	50,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	74.169	167.341	150.721	325.720	**717.952**	6,2%	19,6%	24,7%	34,2%	**19,8%**	10,3%	23,3%	21,0%	45,4%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	121.971	229.563	219.183	307.960	**878.677**	10,2%	26,8%	35,9%	32,4%	**24,3%**	13,9%	26,1%	24,9%	35,0%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	16.521	23.589	23.261	35.093	**98.464**	1,4%	2,8%	3,8%	3,7%	**2,7%**	16,8%	24,0%	23,6%	35,6%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**1.199.851**	**855.408**	**610.448**	**951.191**	**3.616.898**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	33,2%	23,7%	16,9%	26,3%	**100,0%**
	NO CONSTA	25.103	18.858	5.978	14.729	64.667	2,1%	2,2%	1,0%	1,5%	1,8%	38,8%	29,2%	9,2%	22,8%	100,0%

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**432.778**	**302.756**	**154.997**	**174.956**	**1.065.488**	**68,3%**	**39,4%**	**28,0%**	**12,3%**	**31,6%**	40,6%	28,4%	14,5%	16,4%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	168.328	74.755	32.493	32.841	**308.417**	26,6%	9,7%	5,9%	2,3%	**9,1%**	54,6%	24,2%	10,5%	10,6%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	240.256	206.613	111.442	130.686	**688.997**	37,9%	26,9%	20,1%	9,2%	**20,4%**	34,9%	30,0%	16,2%	19,0%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	24.194	21.388	11.062	11.429	**68.074**	3,8%	2,8%	2,0%	0,8%	**2,0%**	35,5%	31,4%	16,3%	16,8%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**200.908**	**466.220**	**398.161**	**1.243.494**	**2.308.783**	**31,7%**	**60,6%**	**72,0%**	**87,7%**	**68,4%**	8,7%	20,2%	17,2%	53,9%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	24.932	36.033	24.178	128.259	**213.402**	3,9%	4,7%	4,4%	9,0%	**6,3%**	11,7%	16,9%	11,3%	60,1%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	19.879	35.472	32.843	168.988	**257.182**	3,1%	4,6%	5,9%	11,9%	**7,6%**	7,7%	13,8%	12,8%	65,7%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	47.505	122.679	126.170	485.460	**781.815**	7,5%	16,0%	22,8%	34,2%	**23,2%**	6,1%	15,7%	16,1%	62,1%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	75.959	196.604	159.840	343.282	**775.685**	12,0%	25,6%	28,9%	24,2%	**23,0%**	9,8%	25,3%	20,6%	44,3%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	32.633	75.432	55.130	117.505	**280.700**	5,1%	9,8%	10,0%	8,3%	**8,3%**	11,6%	26,9%	19,6%	41,9%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**633.686**	**768.976**	**553.159**	**1.418.449**	**3.374.270**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	18,8%	22,8%	16,4%	42,0%	**100,0%**
	NO CONSTA	11.852	19.624	11.589	26.029	69.095	1,9%	2,6%	2,1%	1,8%	2,0%	17,2%	28,4%	16,8%	37,7%	100,0%

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales Cifras absolutas	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas**	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas**

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas**: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas**: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**162.679**	**490.487**	**534.386**	**2.190.722**	**3.378.274**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**4,8%**	**14,5%**	**15,8%**	**64,8%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	13.843	33.585	32.609	280.235	**360.271**	8,5%	6,8%	6,1%	12,8%	**10,7%**	3,8%	9,3%	9,1%	77,8%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	17.035	58.931	75.719	452.178	**603.862**	10,5%	12,0%	14,2%	20,6%	**17,9%**	2,8%	9,8%	12,5%	74,9%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	78.408	259.486	297.016	1.238.857	**1.873.767**	48,2%	52,9%	55,6%	56,6%	**55,5%**	4,2%	13,8%	15,9%	66,1%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	49.989	130.214	121.843	209.194	**511.240**	30,7%	26,5%	22,8%	9,5%	**15,1%**	9,8%	25,5%	23,8%	40,9%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	3.405	8.272	7.199	10.258	**29.134**	2,1%	1,7%	1,3%	0,5%	**0,9%**	11,7%	28,4%	24,7%	35,2%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**162.679**	**490.487**	**534.386**	**2.190.722**	**3.378.274**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**4,8%**	**14,5%**	**15,8%**	**64,8%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas**: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas**: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**89.865**	**324.800**	**379.186**	**1.738.229**	**2.532.081**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**3,5%**	**12,8%**	**15,0%**	**68,6%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	7.341	21.514	22.815	208.423	**260.092**	8,2%	6,6%	6,0%	12,0%	**10,3%**	2,8%	8,3%	8,8%	80,1%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	9.794	42.205	57.478	357.655	**467.132**	10,9%	13,0%	15,2%	20,6%	**18,4%**	2,1%	9,0%	12,3%	76,6%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	46.915	178.700	220.780	1.013.829	**1.460.223**	52,2%	55,0%	58,2%	58,3%	**57,7%**	3,2%	12,2%	15,1%	69,4%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	24.767	78.062	74.907	152.645	**330.382**	27,6%	24,0%	19,8%	8,8%	**13,0%**	7,5%	23,6%	22,7%	46,2%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	1.048	4.320	3.208	5.677	**14.252**	1,2%	1,3%	0,8%	0,3%	**0,6%**	7,4%	30,3%	22,5%	39,8%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**89.865**	**324.800**	**379.186**	**1.738.229**	**2.532.081**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**3,5%**	**12,8%**	**15,0%**	**68,6%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas**: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas**: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**44.449**	**82.482**	**72.656**	**137.916**	**337.503**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**13,2%**	**24,4%**	**21,5%**	**40,9%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	3.497	3.717	2.527	16.143	**25.884**	7,9%	4,5%	3,5%	11,7%	**7,7%**	13,5%	14,4%	9,8%	62,4%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	3.821	6.488	5.661	23.097	**39.067**	8,6%	7,9%	7,8%	16,7%	**11,6%**	9,8%	16,6%	14,5%	59,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	18.702	40.375	32.565	68.290	**159.932**	42,1%	48,9%	44,8%	49,5%	**47,4%**	11,7%	25,2%	20,4%	42,7%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	16.975	30.109	29.588	28.613	**105.285**	38,2%	36,5%	40,7%	20,7%	**31,2%**	16,1%	28,6%	28,1%	27,2%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	1.454	1.794	2.315	1.773	**7.335**	3,3%	2,2%	3,2%	1,3%	**2,2%**	19,8%	24,4%	31,6%	24,2%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**44.449**	**82.482**	**72.656**	**137.916**	**337.503**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**13,2%**	**24,4%**	**21,5%**	**40,9%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas**: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas**: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**28.365**	**83.205**	**82.543**	**314.576**	**508.690**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**5,6%**	**16,4%**	**16,2%**	**61,8%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	3.005	8.354	7.268	55.669	**74.295**	10,6%	10,0%	8,8%	17,7%	**14,6%**	4,0%	11,2%	9,8%	74,9%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	3.420	10.238	12.580	71.426	**97.663**	12,1%	12,3%	15,2%	22,7%	**19,2%**	3,5%	10,5%	12,9%	73,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	12.791	40.412	43.671	156.738	**253.612**	45,1%	48,6%	52,9%	49,8%	**49,9%**	5,0%	15,9%	17,2%	61,8%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	8.246	22.043	17.348	27.936	**75.573**	29,1%	26,5%	21,0%	8,9%	**14,9%**	10,9%	29,2%	23,0%	37,0%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	904	2.159	1.676	2.807	**7.546**	3,2%	2,6%	2,0%	0,9%	**1,5%**	12,0%	28,6%	22,2%	37,2%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**28.365**	**83.205**	**82.543**	**314.576**	**508.690**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**5,6%**	**16,4%**	**16,2%**	**61,8%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales Cifras absolutas	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas**	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas**

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**359.008**	**183.920**	**92.337**	**122.962**	**758.227**	**87,5%**	**60,2%**	**39,8%**	**15,1%**	**43,0%**	**47,3%**	**24,3%**	**12,2%**	**16,2%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	213.861	84.805	39.183	41.787	**379.636**	52,1%	27,7%	16,9%	5,1%	**21,5%**	56,3%	22,3%	10,3%	11,0%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	142.889	97.518	52.339	80.264	**373.011**	34,8%	31,9%	22,5%	9,8%	**21,2%**	38,3%	26,1%	14,0%	21,5%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	2.258	1.596	815	911	**5.580**	0,6%	0,5%	0,4%	0,1%	**0,3%**	40,5%	28,6%	14,6%	16,3%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**51.219**	**121.801**	**139.894**	**692.166**	**1.005.080**	**12,5%**	**39,8%**	**60,2%**	**84,9%**	**57,0%**	**5,1%**	**12,1%**	**13,9%**	**68,9%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	21.953	33.858	28.854	190.642	**275.307**	5,4%	11,1%	12,4%	23,4%	**15,6%**	8,0%	12,3%	10,5%	69,2%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	11.310	24.327	27.960	189.278	**252.876**	2,8%	8,0%	12,0%	23,2%	**14,3%**	4,5%	9,6%	11,1%	74,9%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	12.358	45.705	64.913	261.102	**384.078**	3,0%	15,0%	28,0%	32,0%	**21,8%**	3,2%	11,9%	16,9%	68,0%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	5.320	16.897	17.513	49.693	**89.423**	1,3%	5,5%	7,5%	6,1%	**5,1%**	5,9%	18,9%	19,6%	55,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	278	1.014	654	1.451	**3.396**	0,1%	0,3%	0,3%	0,2%	**0,2%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**410.227**	**305.721**	**232.231**	**815.128**	**1.763.307**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**23,3%**	**17,3%**	**13,2%**	**46,2%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**120.857**	**79.054**	**42.466**	**65.543**	**307.921**	**83,1%**	**52,3%**	**32,3%**	**11,5%**	**30,8%**	**39,2%**	**25,7%**	**13,8%**	**21,3%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	66.458	31.922	16.458	19.942	**134.780**	45,7%	21,1%	12,5%	3,5%	**13,5%**	49,3%	23,7%	12,2%	14,8%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	53.820	46.514	25.616	45.184	**171.134**	37,0%	30,8%	19,5%	7,9%	**17,1%**	31,4%	27,2%	15,0%	26,4%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	579	619	392	417	**2.007**	0,4%	0,4%	0,3%	0,1%	**0,2%**	28,8%	30,8%	19,5%	20,8%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**24.493**	**72.014**	**89.200**	**504.905**	**690.612**	**16,9%**	**47,7%**	**67,7%**	**88,5%**	**69,2%**	**3,5%**	**10,4%**	**12,9%**	**73,1%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	9.915	17.253	18.033	128.698	**173.900**	6,8%	11,4%	13,7%	22,6%	**17,4%**	5,7%	9,9%	10,4%	74,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	5.277	14.787	17.531	137.274	**174.868**	3,6%	9,8%	13,3%	24,1%	**17,5%**	3,0%	8,5%	10,0%	78,5%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	6.508	28.960	41.994	198.842	**276.303**	4,5%	19,2%	31,9%	34,9%	**27,7%**	2,4%	10,5%	15,2%	72,0%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	2.734	10.748	11.393	39.067	**63.941**	1,9%	7,1%	8,7%	6,8%	**6,4%**	4,3%	16,8%	17,8%	61,1%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	60	267	249	1.025	**1.600**	0,0%	0,2%	0,2%	0,2%	**0,2%**	3,7%	16,7%	15,6%	64,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**145.350**	**151.068**	**131.666**	**570.449**	**998.533**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**14,6%**	**15,1%**	**13,2%**	**57,1%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**96.697**	**30.503**	**13.379**	**15.872**	**156.450**	**89,9%**	**63,5%**	**39,5%**	**26,0%**	**62,5%**	**61,8%**	**19,5%**	**8,6%**	**10,1%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	56.806	13.263	5.177	4.812	**80.058**	52,8%	27,6%	15,3%	7,9%	**32,0%**	71,0%	16,6%	6,5%	6,0%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	39.172	16.902	8.050	10.806	**74.930**	36,4%	35,2%	23,8%	17,7%	**29,9%**	52,3%	22,6%	10,7%	14,4%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	718	338	152	253	**1.462**	0,7%	0,7%	0,5%	0,4%	**0,6%**	49,2%	23,1%	10,4%	17,3%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**10.844**	**17.563**	**20.463**	**45.149**	**94.019**	**10,1%**	**36,5%**	**60,5%**	**74,0%**	**37,5%**	**11,5%**	**18,7%**	**21,8%**	**48,0%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	4.761	4.228	2.090	11.747	**22.827**	4,4%	8,8%	6,2%	19,3%	**9,1%**	20,9%	18,5%	9,2%	51,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	2.064	2.948	3.648	11.325	**19.986**	1,9%	6,1%	10,8%	18,6%	**8,0%**	10,3%	14,8%	18,3%	56,7%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	2.713	7.505	11.268	18.447	**39.933**	2,5%	15,6%	33,3%	30,2%	**15,9%**	6,8%	18,8%	28,2%	46,2%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	1.253	2.712	3.266	3.629	**10.860**	1,2%	5,6%	9,7%	5,9%	**4,3%**	11,5%	25,0%	30,1%	33,4%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	52	170	191	0	**414**	0,0%	0,4%	0,6%	0,0%	**0,2%**	12,6%	41,2%	46,3%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**107.541**	**48.066**	**33.842**	**61.021**	**250.470**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**42,9%**	**19,2%**	**13,5%**	**24,4%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**141.454**	**74.363**	**36.492**	**41.547**	**293.856**	**89,9%**	**69,8%**	**54,7%**	**22,6%**	**57,1%**	**48,1%**	**25,3%**	**12,4%**	**14,1%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	90.597	39.621	17.547	17.033	**164.798**	57,6%	37,2%	26,3%	9,3%	**32,0%**	55,0%	24,0%	10,6%	10,3%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	49.897	34.102	18.674	24.274	**126.946**	31,7%	32,0%	28,0%	13,2%	**24,7%**	39,3%	26,9%	14,7%	19,1%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	961	640	270	241	**2.112**	0,6%	0,6%	0,4%	0,1%	**0,4%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**15.882**	**32.224**	**30.231**	**142.112**	**220.448**	**10,1%**	**30,2%**	**45,3%**	**77,4%**	**42,9%**	**7,2%**	**14,6%**	**13,7%**	**64,5%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	7.277	12.377	8.730	50.197	**78.581**	4,6%	11,6%	13,1%	27,3%	**15,3%**	9,3%	15,8%	11,1%	63,9%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	3.969	6.592	6.782	40.679	**58.022**	2,5%	6,2%	10,2%	22,1%	**11,3%**	6,8%	11,4%	11,7%	70,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	3.136	9.241	11.652	43.813	**67.842**	2,0%	8,7%	17,5%	23,9%	**13,2%**	4,6%	13,6%	17,2%	64,6%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	1.333	3.437	2.854	6.997	**14.621**	0,8%	3,2%	4,3%	3,8%	**2,8%**	9,1%	23,5%	19,5%	47,9%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	166	577	213	426	**1.382**	0,1%	0,5%	0,3%	0,2%	**0,3%**	12,0%	41,7%	15,4%	30,9%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**157.336**	**106.586**	**66.722**	**183.659**	**514.304**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**30,6%**	**20,7%**	**13,0%**	**35,7%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España*, que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

VIVIENDAS PRINCIPALES. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	426.510	269.290	151.470	599.295	1.446.565	18,1%	8,0%	5,4%	6,3%	8,0%	29,5%	18,6%	10,5%	41,4%	100,0%
1941-1960	285.815	303.490	227.380	1.045.055	1.861.740	12,2%	9,0%	8,2%	10,9%	10,3%	15,4%	16,3%	12,2%	56,1%	100,0%
1961-1980	559.600	946.330	917.290	4.000.375	6.423.595	23,8%	28,1%	32,9%	41,8%	35,5%	8,7%	14,7%	14,3%	62,3%	100,0%
1981-2001	653.060	1.073.155	860.825	2.254.055	4.841.095	27,8%	31,9%	30,9%	23,5%	26,8%	13,5%	22,2%	17,8%	46,6%	100,0%
2002-2011	363.055	660.010	532.010	1.400.480	2.955.555	15,4%	19,6%	19,1%	14,6%	16,3%	12,3%	22,3%	18,0%	47,4%	100,0%
NO CONSTA	63.790	114.160	99.170	278.040	555.160	2,7%	3,4%	3,6%	2,9%	3,1%	11,5%	20,6%	17,9%	50,1%	100,0%
TOTAL	**2.351.830**	**3.366.435**	**2.788.145**	**9.577.300**	**18.083.710**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**13,0%**	**18,6%**	**15,4%**	**53,0%**	**100,0%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. INFRAVIVIENDA. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

SIN INODORO

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total*					% en cada rango municipal sobre el total*				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	4.500	2.375	1.190	4.210	12.275	30,9%	13,1%	6,5%	7,9%	**11,7%**	36,7%	19,3%	9,7%	34,3%	100,0%
1941-1960	2.170	2.105	1.880	6.460	12.615	14,9%	11,6%	10,3%	12,1%	**12,1%**	17,2%	16,7%	14,9%	51,2%	100,0%
1961-1980	3.385	5.605	6.720	23.715	39.425	23,3%	30,8%	36,7%	44,3%	**37,7%**	8,6%	14,2%	17,0%	60,2%	100,0%
1981-2001	2.595	5.060	5.250	10.415	23.320	17,8%	27,8%	28,6%	19,5%	**22,3%**	11,1%	21,7%	22,5%	44,7%	100,0%
2002-2011	1.465	2.345	2.535	7.075	13.420	10,1%	12,9%	13,8%	13,2%	**12,8%**	10,9%	17,5%	18,9%	52,7%	100,0%
NO CONSTA	430	680	760	1.640	3.510	3,0%	3,7%	4,1%	3,1%	**3,4%**	12,3%	19,4%	21,7%	46,7%	100,0%
TOTAL	**14.545**	**18.170**	**18.335**	**53.515**	**104.565**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**13,9%**	**17,4%**	**17,5%**	**51,2%**	**100,0%**

SIN BAÑO O DUCHA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total*					% en cada rango municipal sobre el total*				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	8.165	3.565	1.745	6.170	19.645	37,0%	19,9%	13,6%	15,4%	**21,2%**	41,6%	18,1%	8,9%	31,4%	100,0%
1941-1960	3.625	2.190	1.510	6.080	13.405	16,4%	12,3%	11,8%	15,2%	**14,5%**	27,0%	16,3%	11,3%	45,4%	100,0%
1961-1980	4.225	5.105	4.345	15.605	29.280	19,2%	28,6%	33,9%	39,0%	**31,6%**	14,4%	17,4%	14,8%	53,3%	100,0%
1981-2001	3.685	4.630	3.095	7.580	18.990	16,7%	25,9%	24,1%	19,0%	**20,5%**	19,4%	24,4%	16,3%	39,9%	100,0%
2002-2011	1.740	1.895	1.625	3.595	8.855	7,9%	10,6%	12,7%	9,0%	**9,5%**	19,6%	21,4%	18,4%	40,6%	100,0%
NO CONSTA	620	490	510	970	2.590	2,8%	2,7%	4,0%	2,4%	**2,8%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**22.060**	**17.875**	**12.830**	**40.000**	**92.765**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**23,8%**	**19,3%**	**13,8%**	**43,1%**	**100,0%**

< 30 M2

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total*					% en cada rango municipal sobre el total*				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	1.435	1.030	415	10.950	13.830	30,1%	16,2%	0,0%	32,5%	**27,4%**	10,4%	7,4%	3,0%	79,2%	100,0%
1941-1960	810	835	645	5.295	7.585	17,0%	13,1%	0,0%	15,7%	**15,0%**	10,7%	11,0%	8,5%	69,8%	100,0%
1961-1980	955	1.530	1.640	9.175	13.300	20,1%	24,0%	0,0%	27,2%	**26,4%**	7,2%	11,5%	12,3%	69,0%	100,0%
1981-2001	780	1.480	1.765	4.530	8.555	16,4%	23,2%	0,0%	13,4%	**17,0%**	9,1%	17,3%	20,6%	53,0%	100,0%
2002-2011	665	730	830	2.950	5.175	14,0%	11,5%	0,0%	8,7%	**10,3%**	12,9%	14,1%	16,0%	57,0%	100,0%
NO CONSTA	115	765	300	825	2.005	2,4%	12,0%	0,0%	2,4%	**4,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**4.760**	**6.370**	**5.595**	**33.725**	**50.450**	100,0%	100,0%	0,0%	100,0%	**100,0%**	**9,4%**	**12,6%**	**11,1%**	**66,8%**	**100,0%**

SIN AGUA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total*					% en cada rango municipal sobre el total*				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	1.560	1.190	720	2.370	5.840	26,3%	17,7%	0,0%	0,0%	**20,0%**	26,7%	20,4%	12,3%	40,6%	100,0%
1941-1960	680	645	750	1.470	3.545	11,5%	9,6%	0,0%	0,0%	**12,1%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
1961-1980	1.220	1.430	1.825	2.645	7.120	20,6%	21,3%	0,0%	0,0%	**24,4%**	17,1%	20,1%	25,6%	37,1%	100,0%
1981-2001	1.155	2.020	1.825	2.460	7.460	19,5%	30,0%	0,0%	0,0%	**25,5%**	15,5%	27,1%	24,5%	33,0%	100,0%
2002-2011	1.110	1.035	890	1.030	4.065	18,7%	15,4%	0,0%	0,0%	**13,9%**	27,3%	25,5%	21,9%	25,3%	100,0%
NO CONSTA	205	405	175	400	1.185	3,5%	6,0%	0,0%	0,0%	**4,1%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**5.930**	**6.725**	**6.185**	**10.375**	**29.215**	100,0%	100,0%	0,0%	0,0%	**100,0%**	**20,3%**	**23,0%**	**21,2%**	**35,5%**	**100,0%**

SIN EVACUACIÓN RESIDUALES

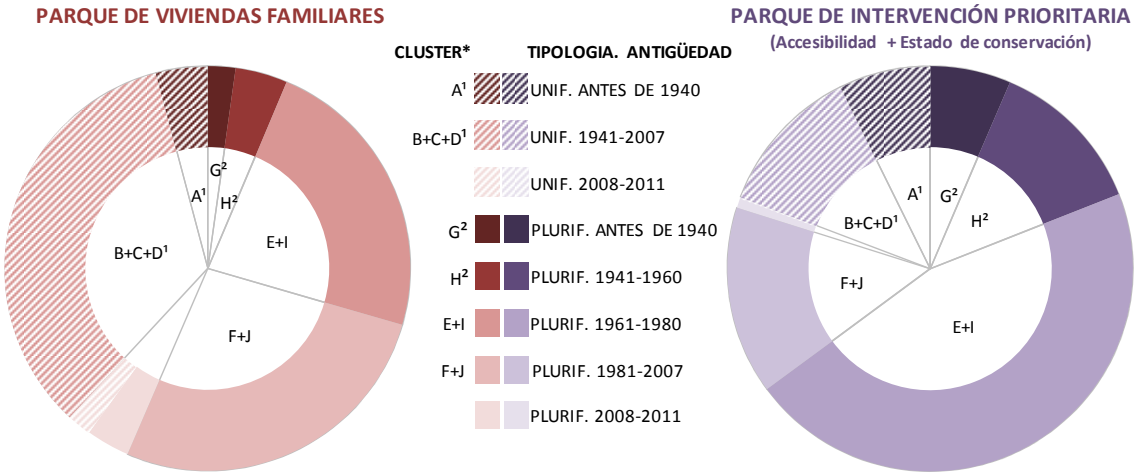
	Totales					% de cada antigüedad sobre el total*					% en cada rango municipal sobre el total*				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	3.545	2.915	1.735	3.030	11.225	54,9%	33,0%	34,2%	29,7%	**36,7%**	31,6%	26,0%	15,5%	27,0%	100,0%
1941-1960	1.060	1.485	645	2.665	5.855	16,4%	16,8%	12,7%	26,1%	**19,2%**	18,1%	25,4%	11,0%	45,5%	100,0%
1961-1980	1.265	3.205	2.005	3.435	9.910	19,6%	36,3%	39,5%	33,6%	**32,4%**	12,8%	32,3%	20,2%	34,7%	100,0%
1981-2001	585	1.215	690	1.085	3.575	9,1%	13,8%	13,6%	10,6%	**11,7%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
2002-2011	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**6.455**	**8.820**	**5.075**	**10.215**	**30.565**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**21,1%**	**28,9%**	**16,6%**	**33,4%**	**100,0%**

* Se señalan los porcentajes mayores que en la distribución del parque de viviendas principales

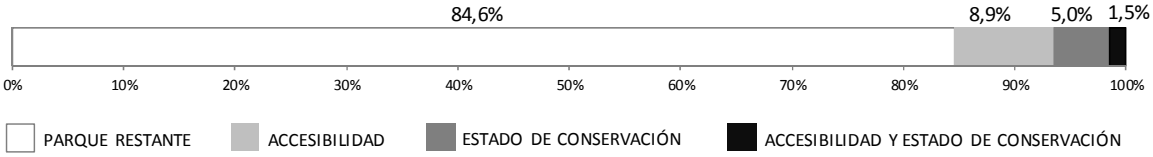
Andalucía

1. PARQUE RESIDENCIAL Y PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

DISTRIBUCIÓN SEGÚN ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA



PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA RESPECTO AL PARQUE FAMILIAR



*De acuerdo con la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España* en desarrollo del artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

Andalucía contaba en 2011 con **8,4 millones de habitantes** y **4,3 millones de viviendas** (un 17,3% del parque estatal). Este parque se caracteriza por:

- Una alta **concentración en las zonas urbanas.** El 49,2% de las viviendas (frente al 47,6% a nivel estatal) y el 50,5% de la población se concentra en los municipios mayores de 50 mil habitantes. En contraposición, el 12,4% de las viviendas (frente al 16,7% a nivel estatal) y el 10,9% de la población se encuentra en los municipios menores de 5 mil habitantes.
- Una significativa **proporción de viviendas no principales** (29,1% del total), una mayoría de **viviendas plurifamiliares** (el 60% del total) y un **parque considerablemente más reciente en referencia al conjunto estatal**, con un 51,1% del parque construido después de 1980, frente al 44,5% estatal. Se observa además una mayor importancia de los grupos de viviendas **unifamiliares construidas entre 1941 a 2007** (34% del total) y **plurifamiliares entre 1981 y 2007** (27%).

Con respecto a su **parque de intervención prioritaria**:

- Destacan, las carencias en **accesibilidad**, que afectan al 10,4% del parque andaluz, y las vinculadas al **estado de conservación**, que afectan al 5,4% de su parque; ambas cifras por debajo de los valores medios estatales. El parque que presenta simultáneamente ambas carencias representa el 1,6% del total. Dentro de las variables relativas a infravivienda, destacan las viviendas **sin inodoro** (0,8% del parque) y las que **no tienen baño o ducha** (0,6%).
- Un 45,8% de las carencias de accesibilidad y/o estado de conservación corresponden a viviendas plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980, siguiéndole en importancia los grupos de plurifamiliares de 1981 a 2007, 15%.

Pautas en la distribución del parque principal, secundario y vacío:

El **parque principal** (73,7%) es de carácter urbano (el 51,1% se encuentra en municipios mayores de 50 mil habitantes). Está compuesto en su mayoría por viviendas plurifamiliares, aunque en menor medida que para el conjunto estatal (59,5% del parque, frente al 71,8% a nivel estatal), y los grupos más cuantiosos son las unifamiliares construidas entre 1941 y 2007 que llegan a representar el 35,3% de este parque, y las plurifamiliares entre 1981 y 2007 (26,2%).

El **parque secundario** (12,6%), muestra unas pautas distintas a las estatales. El porcentaje de unifamiliares es menor (39,8%, frente al 46,9% a nivel estatal) y es el **más reciente** de los tres (el 55,3% se construyó después de 1980). Además se concentra mayoritariamente en el medio **urbano** (el 62,4% en municipios mayores de 20 mil habitantes).

Las **viviendas vacías** (13,7%), son mayoritariamente plurifamiliares (62,2%), tratándose del parque menos reciente de todos (46,7% posteriores a 1980). Son, además, las más afectadas por las **carencias de accesibilidad y/o estado de conservación**.

- En los municipios mayores de 50 mil habitantes, hasta un 22% de las **viviendas vacías** y un 19,7% de las **viviendas principales** presentan carencias de **accesibilidad**. Estas pautas por uso cambian para los municipios menores. Concretamente, en los municipios de entre 5 y 20 mil habitantes son las viviendas secundarias las que presentan mayores carencias de este tipo, con un 13,6%.
- En cuanto al **estado de conservación**, la situación es relativamente mejor a la del conjunto nacional para los tres parques, manteniendo en el parque de viviendas vacías las mayores concentraciones de la carencia (13%).

Pautas en la distribución del parque por tamaño del municipio:

Andalucía cumple las relaciones entre tipología, uso del parque y tamaño del municipio enunciadas para el conjunto de España, que relacionan: la vivienda principal plurifamiliar a los municipios de mayor tamaño y una mayor proporción de parque no principal con los municipios menores. Las diferencias entre los municipios urbanos y rurales se manifiesta de forma clara:

- En los **municipios mayores de 50 mil habitantes** destacan las plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980 (34,4% del total) seguidas por las de 1981 a 2007 (33%). Se trata de los municipios con mayor actividad inmobiliaria de la última década: pese a representar el 49,1% del total del parque de la comunidad autónoma, el 59,1% de las viviendas construidas entre 2008 y 2011 se han construido en este rango municipal.
- En los **municipios comprendidos entre 20 y 50 mil habitantes**, destacan las **unifamiliares construidas entre 1941 y 2007** (38,2%) seguidas por las **plurifamiliares de 1981 a 2007** (30,1%).
- El grupo mayoritario en los **municipios rurales** son las **unifamiliares construidas entre 1941 y 2007** (61,9% en los menores de 5 mil habitantes y 50,7% en los de entre 5 y 20 mil). Además, el intenso incremento de la población ha afectado de forma significativa a minimizar esta realidad rural durante la última década, que ha pasado de representar al 37,7% de la población al 32,3%.

Es destacable la distribución de las carencias en el **estado de conservación** del parque secundario. Si de las pautas nacionales se desprende una relación con los municipios de menor tamaño, en el caso de Andalucía esta relación se acentúa.

2. DISTRIBUCIÓN Y USO DEL PARQUE

2.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE Y LA POBLACIÓN SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

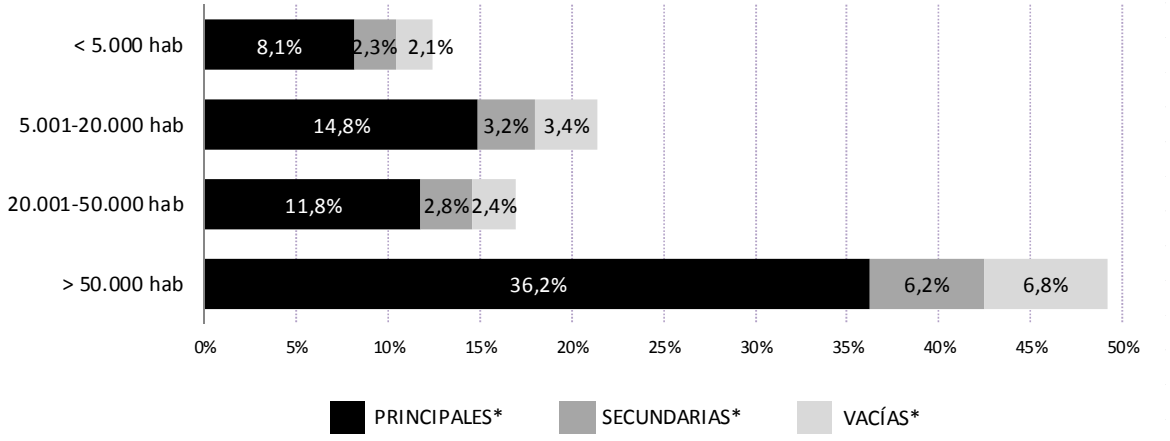
	Municipios		*Población*		*Viviendas*		*Habitantes por vivienda*	
	Nº mun	%*	Nº hab	%*	Nº de viv	% VF (1)*	VF	VP**
Total	771	100,0%	8.371.271	100,0%	4.353.146	100,0%	1,92	2,71
< 5.000 hab	509	66,0%	913.217	10,9%	541.056	12,4%	1,69	2,59
5.001-20.000 hab	181	23,5%	1.792.660	21,4%	932.624	21,4%	1,92	2,78
20.001-50.000 hab	52	6,7%	1.437.332	17,2%	738.218	17,0%	1,95	2,81
> 50.000 hab	29	3,8%	4.228.062	50,5%	2.141.248	49,2%	1,97	2,68

**%: Porcentaje respecto al total autonómico, %VF (1): Porcentaje con respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal
*** Tamaño medio del hogar*

2.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	*Familiares**		*Principales***		*Secundarias****		*Vacías*****	
	Nº de viv	% VF (1)	*Nº viv*	% VP (1)	*Nº viv*	% VS (1)	*Nº viv*	% VV (1)
Total	**4.353.146**	**100,0%**	**3.087.222**	**100,0%**	**628.703**	**100,0%**	**637.221**	**100,0%**
< 5.000 hab	**541.056**	**12,4%**	353.224	11,4%	98.591	15,7%	89.241	14,0%
5.001-20.000 hab	**932.624**	**21,4%**	645.032	20,9%	138.207	22,0%	149.385	23,4%
20.001-50.000 hab	**738.218**	**17,0%**	511.761	16,6%	121.843	19,4%	104.614	16,4%
> 50.000 hab	**2.141.248**	**49,2%**	1.577.205	51,1%	270.062	43,0%	293.981	46,1%

**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
***% VP (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas principales*
****% VS (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas secundarias*
*****% VV (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas vacías*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal



**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*

3. EVOLUCIÓN. POBLACIÓN Y VIVIENDAS

3.1. EVOLUCIÓN DEL PARQUE DE VIVIENDAS Y LA POBLACIÓN

	Población			Familiares			Viv/1.000 hab		
	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**
Total	**7.357.558**	**8.371.271**	**13,8%**	**3.531.124**	**4.353.146**	**23,3%**	480	520	**8,4%**
< 5.000 hab	967.325	913.217	**-5,6%**	520.493	541.056	**4,0%**	538	592	**10,1%**
5.001-20.000 hab	1.802.862	1.792.660	**-0,6%**	865.495	932.624	**7,8%**	480	520	**8,4%**
20.001-50.000 hab	1.111.816	1.437.332	**29,3%**	580.510	738.218	**27,2%**	522	514	**-1,6%**
> 50.000 hab	3.475.555	4.228.062	**21,7%**	1.564.626	2.141.248	**36,9%**	450	506	**12,5%**

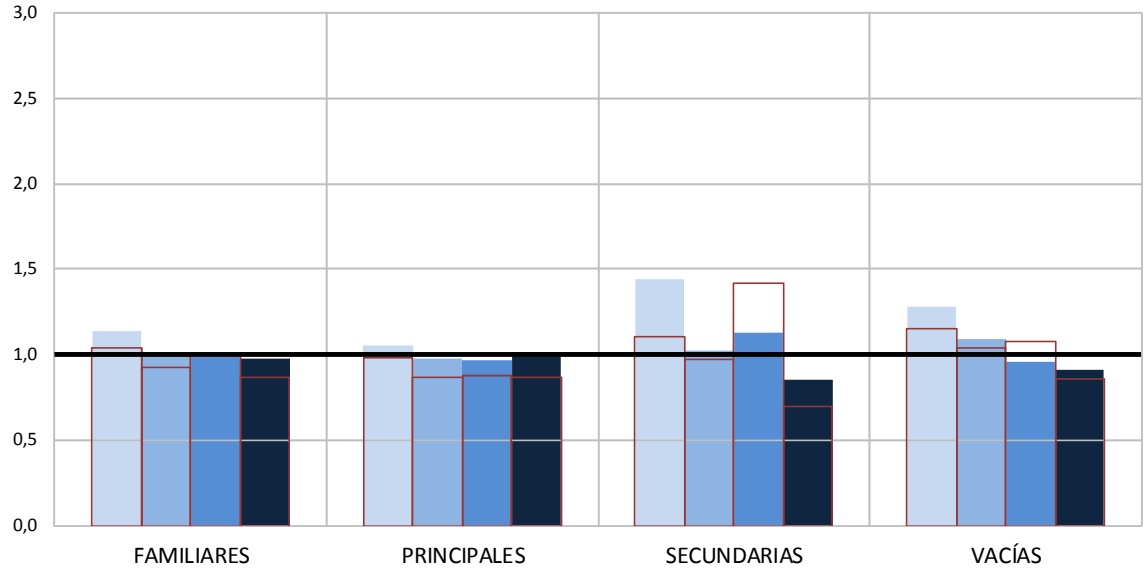
**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.2. EVOLUCIÓN DE LA DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	Principales			Secundarias			Vacías		
	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**
Total	**2.405.978**	**3.087.222**	**28,3%**	**512.668**	**628.703**	**22,6%**	**545.907**	**637.221**	**16,7%**
< 5.000 hab	350.400	353.224	**0,8%**	80.578	98.591	**22,4%**	85.093	89.241	**4,9%**
5.001-20.000 hab	580.482	645.032	**11,1%**	131.385	138.207	**5,2%**	142.352	149.385	**4,9%**
20.001-50.000 hab	359.721	511.761	**42,3%**	118.530	121.843	**2,8%**	91.079	104.614	**14,9%**
> 50.000 hab	1.115.375	1.577.205	**41,4%**	182.175	270.062	**48,2%**	227.383	293.981	**29,3%**

**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.3. CAPACIDAD DEL PARQUE SEGÚN TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (VIV / 1.000 HAB)



2001 2011
< 5.000 hab
5.001-20.000
20.001-50.000
> 50.000 hab

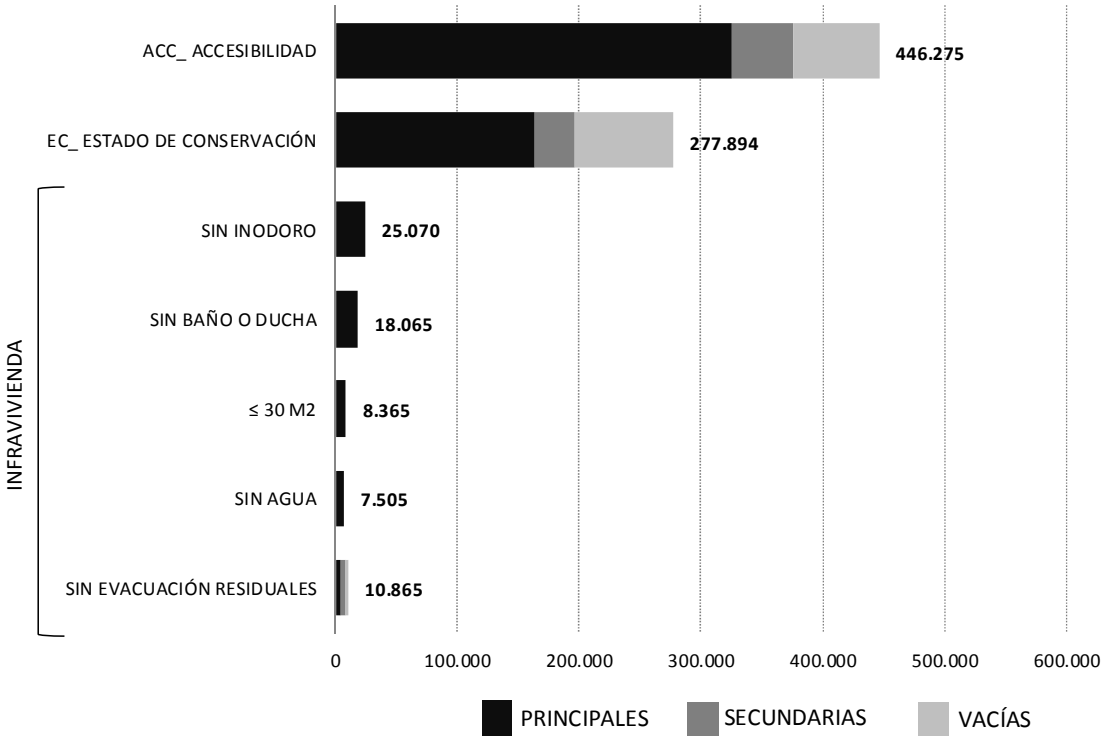
	VALOR MEDIO 2001	VALOR MEDIO 2011 = 1
FAMILIARES	**480 viv/1000 hab**	**520 viv/1000 hab**
PRINCIPALES	327 viv/1000 hab	369 viv/1000 hab
SECUNDARIAS	70 viv/1000 hab	75 viv/1000 hab
VACÍAS	74 viv/1000 hab	76 viv/1000 hab

4. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

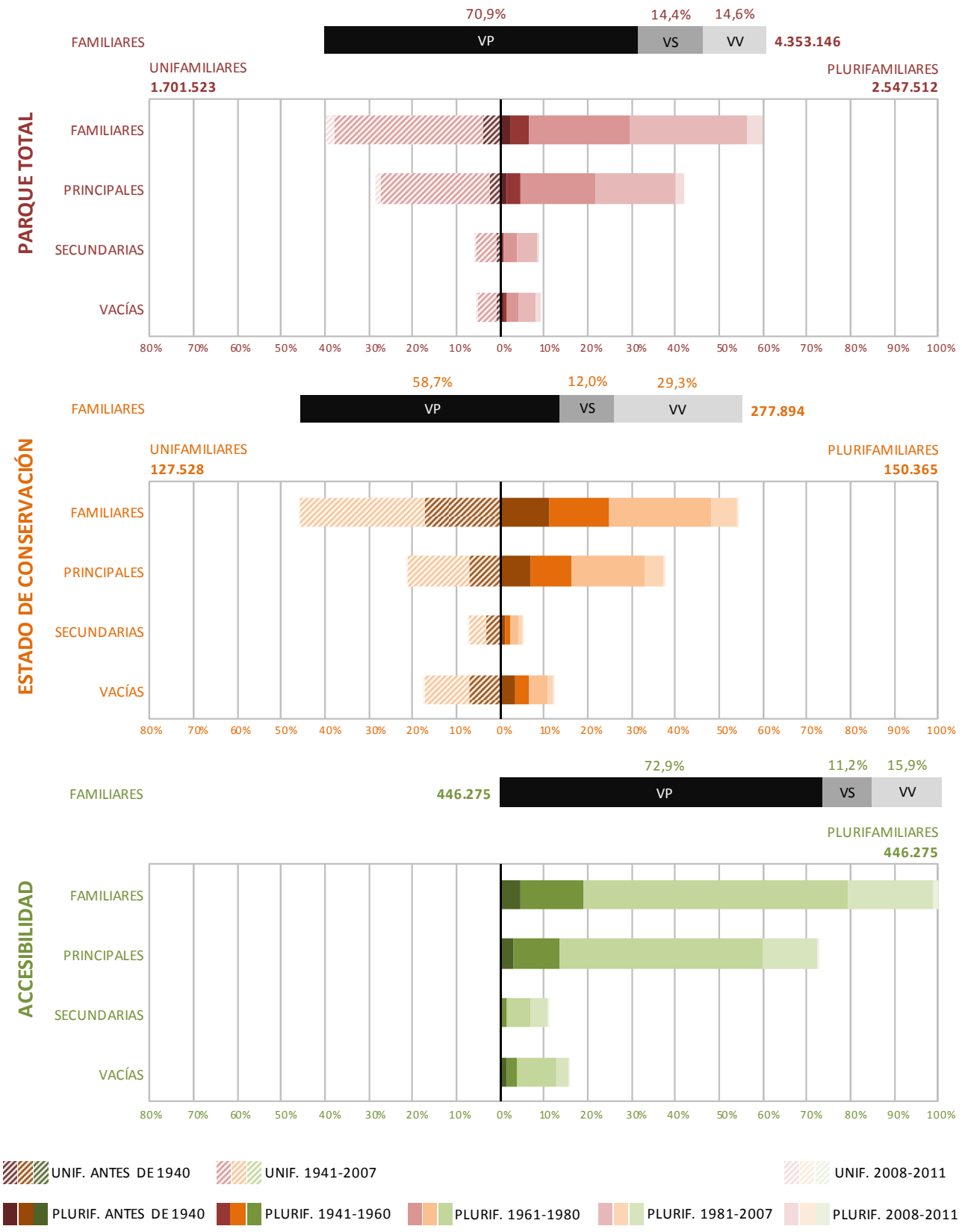
4.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA SEGÚN SU USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**446.275**	**277.894**	**65.046**					**10.865**
Principales	**325.403**	**163.097**	**46.804**	**25.070**	**18.065**	**8.365**	**7.505**	**4.910**
Secundarias	49.830	33.367	4.397					2.655
Vacías	71.042	81.430	13.845					3.300
% VF (1,2,3)**	10,4%	6,5%	1,5%					0,2%
% VP (1,2,3)***	10,7%	5,4%	1,6%	0,8%	0,6%	0,3%	0,2%	0,2%
% VS (1,2,3)***	8,0%	5,3%	0,7%					0,4%
% VV (1,2,3)***	11,4%	12,9%	2,2%					0,5%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (1,2,3): Parque de viviendas familiares respecto al parque autonómico familiar del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*
**** % VP/VS/VV (1,2,3): Parque de viviendas principales/ secundarias/ vacías respecto al parque autonómico principal del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*



5. USO, TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)



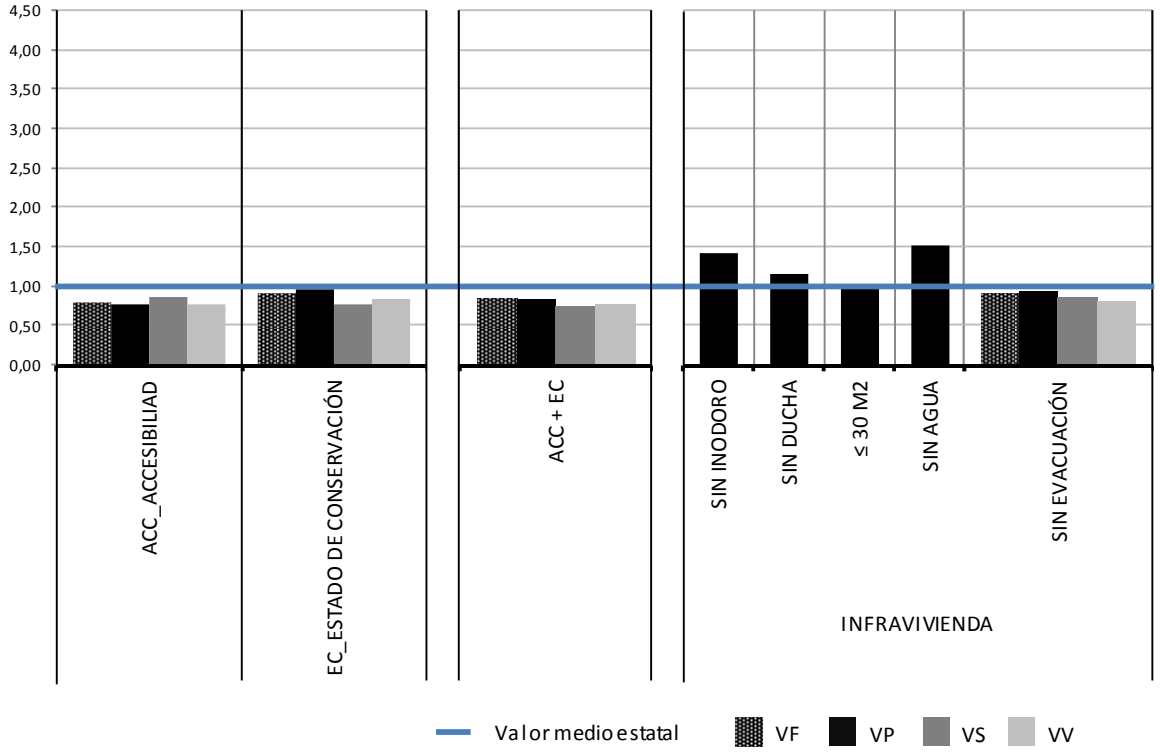
6. USO, TIPOLOGÍA, ANTIGÜEDAD Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)

7. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA CCAA CON RESPECTO AL TOTAL ESTATAL

7.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN ANDALUCÍA POR USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**446.275**	**277.894**	**65.046**					**10.865**
Principales	**325.403**	**163.097**	**46.804**	**25.070**	**18.065**	**8.365**	**7.505**	**4.910**
Secundarias	49.830	33.367	4.397					2.655
Vacías	71.042	81.430	13.845					3.300
% VF (4)**	**13,2%**	**15,8%**	**14,3%**					**15,4%**
% VP (4)**	**12,9%**	**16,3%**	**14,5%**	**24,0%**	**19,5%**	**16,6%**	**25,7%**	**16,1%**
% VS (4)**	14,8%	13,3%	12,7%					14,7%
% VV (4)**	14,0%	15,8%	14,4%					14,9%

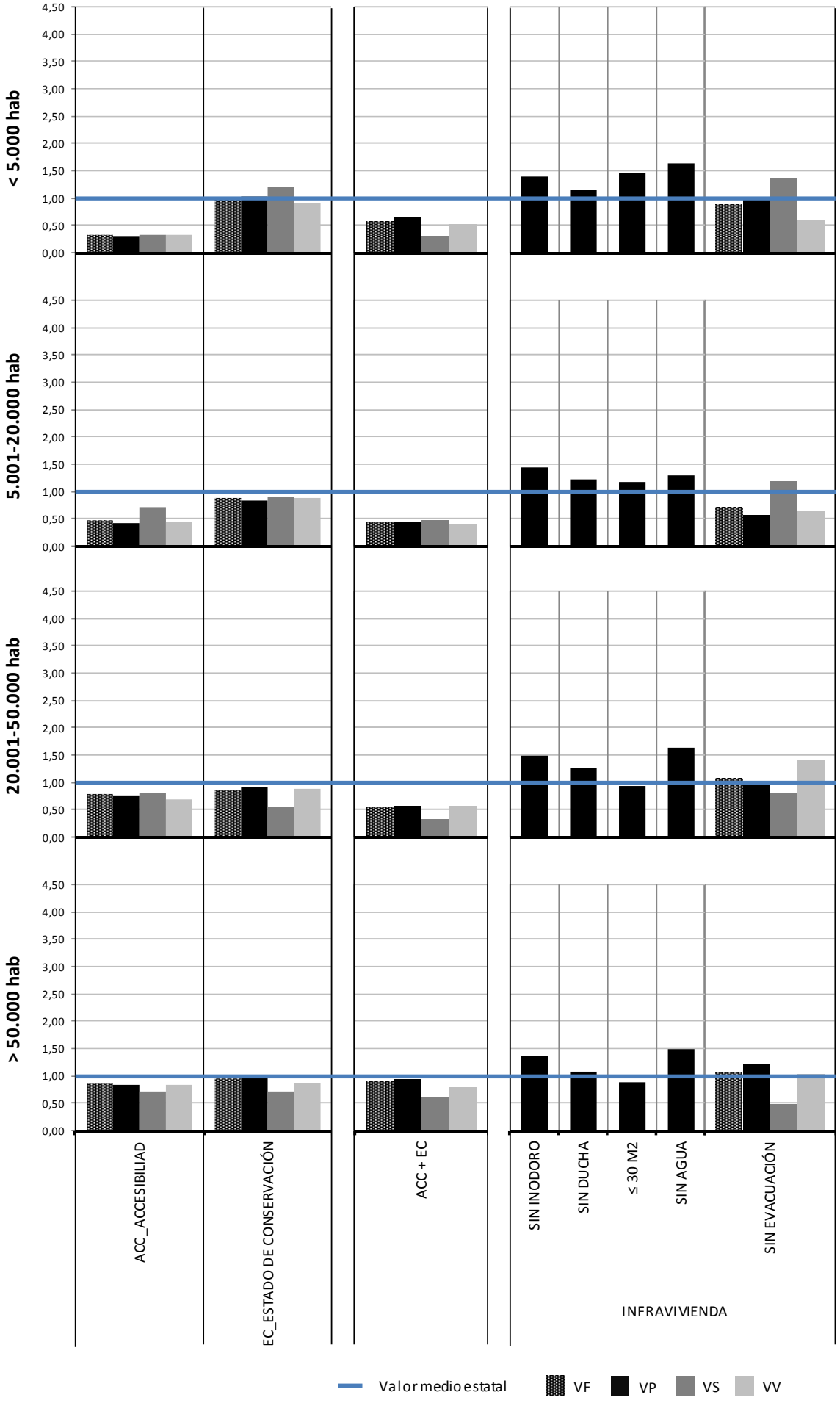
**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*



7.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN ANDALUCÍA POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

		ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
		≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
< 5.000 hab	**Familiares**	**6.526**	**53.523**	**664**					**2.265**
	Principales	**4.010**	**22.899**	**424**	**3.035**	**3.775**	**1.040**	**1.450**	**975**
	Secundarias	1.191	10.468	54					620
	Vacías	1.325	20.156	186					670
	% VF (4)**	**4,0%**	**13,0%**	**7,4%**					**11,2%**
	% VP (4)**	**4,5%**	**15,8%**	**9,8%**	**20,9%**	**17,1%**	**21,8%**	**24,5%**	**15,1%**
	% VS (4)**	2,7%	9,7%	2,5%					11,1%
	% VV (4)**	4,7%	12,8%	7,5%					8,3%
5.001-20.000 hab	**Familiares**	**42.901**	**50.056**	**3.110**					**2.540**
	Principales	**26.655**	**24.808**	**1.909**	**4.980**	**4.215**	**1.430**	**1.655**	**950**
	Secundarias	9.257	6.982	468					905
	Vacías	6.989	18.266	733					685
	% VF (4)**	**8,7%**	**16,4%**	**8,1%**					**13,3%**
	% VP (4)**	**8,2%**	**16,4%**	**8,6%**	**27,4%**	**23,6%**	**22,4%**	**24,6%**	**10,8%**
	% VS (4)**	11,2%	14,5%	7,5%					19,0%
	% VV (4)**	8,4%	17,1%	7,5%					12,4%
20.001-50.000 hab	**Familiares**	**76.264**	**37.224**	**5.389**					**2.430**
	Principales	**53.958**	**22.604**	**3.837**	**5.000**	**2.985**	**960**	**1.860**	**920**
	Secundarias	11.812	3.659	381					585
	Vacías	10.494	10.961	1.171					925
	% VF (4)**	**14,3%**	**16,0%**	**10,1%**					**19,9%**
	% VP (4)**	**14,2%**	**17,2%**	**10,5%**	**27,3%**	**23,3%**	**17,2%**	**30,1%**	**18,1%**
	% VS (4)**	16,3%	10,8%	6,5%					16,1%
	% VV (4)**	12,7%	16,4%	10,4%					26,2%
> 50.000 hab	**Familiares**	**320.583**	**137.090**	**55.884**					**3.630**
	Principales	**240.780**	**92.786**	**40.634**	**12.055**	**7.090**	**4.935**	**2.540**	**2.065**
	Secundarias	27.569	12.257	3.495					545
	Vacías	52.234	32.047	11.755					1.020
	% VF (4)**	**14,6%**	**16,8%**	**15,8%**					**18,9%**
	% VP (4)**	**13,9%**	**16,3%**	**15,6%**	**22,5%**	**17,7%**	**14,6%**	**24,5%**	**20,2%**
	% VS (4)**	20,0%	20,1%	17,2%					13,3%
	% VV (4)**	16,6%	17,4%	16,2%					20,8%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*


< 5.000 hab
5.001-20.000 hab
20.001-50.000 hab
> 50.000 hab
4,50
4,00
3,50
3,00
2,50
2,00
1,50
1,00
0,50
0,00
ACC_ACCESIBILIAD
EC_ESTADO DE CONSERVACIÓN
ACC + EC
SIN INODORO
SIN DUCHA
≤ 30 M2
SIN AGUA
SIN EVACUACIÓN
INFRAVIVIENDA
Valor medio estatal
VF
VP
VS
VV

8. NOTA METODOLÓGICA SOBRE LA DISPONIBILIDAD DE LOS DATOS

Los porcentajes de viviendas sobre el parque total autonómico se han calculado siempre sobre el número de viviendas del que hay disponibilidad de datos sobre la/s variable/s a que se refiere. Así, por ejemplo, aunque el número total de viviendas sea 4.353.146, para la variable de accesibilidad los porcentajes se han calculado sobre 4.286.855 viviendas familiares, ya que sólo para ese grupo existen datos relativos a tipología, número de plantas y disponibilidad de ascensor.

En la siguiente tabla se desglosan las cifras de viviendas sobre las que se tienen datos según la variable a tratar:

		FUENTE: MINISTERIO DE FOMENTO				FUENTE: INE	
		PARQUE TOTAL CONSTA: TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (1)	CONSTA: TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD (2)	CONSTA: ACCESIBILIDAD (3)	CONSTA: ESTADO DE CONSERVACIÓN (2)	CONSTA INFRAVIVIENDA (INODORO, DUCHA, SUPERIFICIE Y AUGA) (1)	CONSTA INFRAVIVIENDA (EVACUACIÓN DE RESIDUALES) (2)
TOTAL	**Familiares**	**4.353.146**	**4.249.035**	**4.286.855**	**4.249.035**		**4.249.035**
	Principales	**3.087.222**	**3.002.747**	**3.031.277**	**3.002.747**	**3.087.222**	**3.002.747**
	Secundarias	628.703	620.786	624.122	620.786		620.786
	Vacías	637.221	625.501	631.457	625.501		625.501
	% VF (1)	100,0%	97,6%	98,5%	97,6%		97,6%
	% VP (1)	100,0%	97,3%	98,2%	97,3%	100,0%	97,3%

**Todos los grupos (1) comprenden el mismo número de viviendas, de igual modo para los grupos (2) y (3)*
Los datos de la misma fuente permiten el cruce de variables entre ellos, estando caracterizados por un "no consta" cuando no hay disponibilidad de datos para alguna de sus variables

En resumen,

- (1) Cuando solo es necesario usar el tamaño del municipio o el uso, el parque sobre el que se calcula el porcentaje es el parque familiar total: 4.353.146
- (2) Cuando se usa además la tipología y la antigüedad o el estado de conservación, el parque de referencia se reduce hasta las 4.249.035 viviendas familiares, es decir, el 97,6% del parque familiar total existente.
- (3) En el parque con carencias de accesibilidad, el parque de referencia es de 3.031.277 viviendas familiares (98,5%), correspondiendo con las viviendas de las que conocemos la disponibilidad de ascensor, su tipología y el nº de plantas sobre rasante.

En las fichas se emplean a menudo las abreviaturas "% VP (1)" o "% VF (2)", mientras las letras indican el uso del parque a que se refieren (familiar, principal, secundario, vacío), el número entre paréntesis hace referencia al conjunto sobre el que se hace el porcentaje. Además, el número (4) se emplea cuando el total de referencia es el parque de intervención prioritaria estatal caracterizado con alguna de las variables que se estudian.

9. TABLAS DE DATOS

USO POR ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**1.701.523**	**1.217.527**	**247.377**	**236.619**	**40,0%**	**40,5%**	**39,8%**	**37,8%**	**100,0%**	**71,6%**	**14,5%**	**13,9%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**174.718**	101.311	30.528	42.880	**4,1%**	3,4%	4,9%	6,9%	100,0%	58,0%	17,5%	24,5%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**1.443.766**	1.060.589	204.526	178.651	**34,0%**	35,3%	32,9%	28,6%	100,0%	73,5%	14,2%	12,4%
	UNIF. 2008-2011	**83.039**	55.627	12.323	15.088	**2,0%**	1,9%	2,0%	2,4%	100,0%	67,0%	14,8%	18,2%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**2.547.512**	**1.785.220**	**373.409**	**388.883**	**60,0%**	**59,5%**	**60,2%**	**62,2%**	**100,0%**	**70,1%**	**14,7%**	**15,3%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**93.719**	61.673	10.337	21.709	**2,2%**	2,1%	1,7%	3,5%	100,0%	65,8%	11,0%	23,2%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**176.987**	128.505	15.896	32.586	**4,2%**	4,3%	2,6%	5,2%	100,0%	72,6%	9,0%	18,4%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**982.899**	725.755	127.384	129.760	**23,1%**	24,2%	20,5%	20,7%	100,0%	73,8%	13,0%	13,2%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**1.146.792**	788.140	200.714	157.938	**27,0%**	26,2%	32,3%	25,2%	100,0%	68,7%	17,5%	13,8%
	PLURIF. 2008-2011	**147.114**	81.147	19.077	46.889	**3,5%**	2,7%	3,1%	7,5%	100,0%	55,2%	13,0%	31,9%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**4.249.035**	**3.002.747**	**620.786**	**625.501**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**70,7%**	**14,6%**	**14,7%**
	NO CONSTA	104.112	84.476	7.917	11.719	2,4%	2,7%	1,3%	1,8%	100,0%	81,1%	7,6%	11,3%

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR												
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940												
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007												
	UNIF. 2008-2011												
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**446.275**	**325.403**	**49.830**	**71.042**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**72,9%**	**11,2%**	**15,9%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**20.012**	12.766	1.655	5.592	**4,5%**	3,9%	3,3%	7,9%	100,0%	63,8%	8,3%	27,9%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**64.927**	48.329	4.876	11.721	**14,5%**	14,9%	9,8%	16,5%	100,0%	74,4%	7,5%	18,1%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**268.746**	205.736	23.463	39.547	**60,2%**	63,2%	47,1%	55,7%	100,0%	76,6%	8,7%	14,7%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**87.606**	56.113	18.833	12.661	**19,6%**	17,2%	37,8%	17,8%	100,0%	64,1%	21,5%	14,5%
	PLURIF. 2008-2011	**4.984**	2.460	1.004	1.521	**1,1%**	0,8%	2,0%	2,1%	100,0%	49,3%	20,1%	30,5%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**446.275**	**325.403**	**49.830**	**71.042**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**72,9%**	**11,2%**	**15,9%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**127.528**	59.249	19.847	48.433	**45,9%**	**36,3%**	**59,5%**	**59,5%**	**100,0%**	**46,5%**	**15,6%**	**38,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**48.244**	19.936	8.502	19.806	**17,4%**	12,2%	25,5%	24,3%	100,0%	41,3%	17,6%	41,1%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**78.539**	38.998	11.072	28.469	**28,3%**	23,9%	33,2%	35,0%	100,0%	49,7%	14,1%	36,2%
	UNIF. 2008-2011	**745**	315	273	158	**0,3%**	0,2%	0,8%	0,2%	100,0%	42,2%	36,6%	21,1%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**150.365**	**103.848**	**13.520**	**32.997**	**54,1%**	**63,7%**	**40,5%**	**40,5%**	**100,0%**	**69,1%**	**9,0%**	**21,9%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**31.437**	19.153	2.710	9.574	**11,3%**	11,7%	8,1%	11,8%	100,0%	60,9%	8,6%	30,5%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**37.377**	25.899	3.134	8.344	**13,5%**	15,9%	9,4%	10,2%	100,0%	69,3%	8,4%	22,3%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**65.044**	46.847	5.793	12.404	**23,4%**	28,7%	17,4%	15,2%	100,0%	72,0%	8,9%	19,1%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**16.220**	11.796	1.863	2.562	**5,8%**	7,2%	5,6%	3,1%	100,0%	72,7%	11,5%	15,8%
	PLURIF. 2008-2011	**287**	154	20	113	**0,1%**	0,1%	0,1%	0,1%	100,0%	53,8%	6,9%	39,3%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**277.894**	**163.097**	**33.367**	**81.430**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**58,7%**	**12,0%**	**29,3%**

USO POR RANGO MUNICIPAL

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
<5.000 HAB	**541.056**	353.224	98.591	89.241	**12,4%**	11,4%	15,7%	14,0%	100,0%	65,3%	18,2%	16,5%
5.001-20.000 HAB	**932.624**	645.032	138.207	149.385	**21,4%**	20,9%	22,0%	23,4%	100,0%	69,2%	14,8%	16,0%
20.001-50.000 HAB	**738.218**	511.761	121.843	104.614	**17,0%**	16,6%	19,4%	16,4%	100,0%	69,3%	16,5%	14,2%
>50.000 HAB	**2.141.248**	1.577.205	270.062	293.981	**49,2%**	51,1%	43,0%	46,1%	100,0%	73,7%	12,6%	13,7%
TOTAL	**4.353.146**	**3.087.222**	**628.703**	**637.221**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**70,9%**	**14,4%**	**14,6%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
<5.000 HAB	**6.526**	4.010	1.191	1.325	**1,5%**	1,2%	2,4%	1,9%	100,0%	61,4%	18,3%	20,3%
5.001-20.000 HAB	**42.901**	26.655	9.257	6.989	**9,6%**	8,2%	18,6%	9,8%	100,0%	62,1%	21,6%	16,3%
20.001-50.000 HAB	**76.264**	53.958	11.812	10.494	**17,1%**	16,6%	23,7%	14,8%	100,0%	70,8%	15,5%	13,8%
>50.000 HAB	**320.583**	240.780	27.569	52.234	**71,8%**	74,0%	55,3%	73,5%	100,0%	75,1%	8,6%	16,3%
TOTAL	**446.275**	**325.403**	**49.830**	**71.042**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**72,9%**	**11,2%**	**15,9%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
<5.000 HAB	**53.523**	22.899	10.468	20.156	**19,3%**	14,0%	31,4%	24,8%	100,0%	42,8%	19,6%	37,7%
5.001-20.000 HAB	**50.056**	24.808	6.982	18.266	**18,0%**	15,2%	20,9%	22,4%	100,0%	49,6%	13,9%	36,5%
20.001-50.000 HAB	**37.224**	22.604	3.659	10.961	**13,4%**	13,9%	11,0%	13,5%	100,0%	60,7%	9,8%	29,4%
>50.000 HAB	**137.090**	92.786	12.257	32.047	**49,3%**	56,9%	36,7%	39,4%	100,0%	67,7%	8,9%	23,4%
TOTAL	**277.894**	**163.097**	**33.367**	**81.430**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**58,7%**	**12,0%**	**29,3%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España*, que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**424.630**	**545.470**	**314.392**	**417.031**	**1.701.523**	**79,7%**	**60,1%**	**43,5%**	**20,0%**	**40,0%**	25,0%	32,1%	18,5%	24,5%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	80.087	57.161	18.886	18.584	**174.718**	15,0%	6,3%	2,6%	0,9%	**4,1%**	45,8%	32,7%	10,8%	10,6%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	329.776	460.033	275.963	377.994	**1.443.766**	61,9%	50,7%	38,2%	18,1%	**34,0%**	22,8%	31,9%	19,1%	26,2%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	14.767	28.276	19.542	20.454	**83.039**	2,8%	3,1%	2,7%	1,0%	**2,0%**	17,8%	34,1%	23,5%	24,6%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**108.258**	**361.879**	**408.596**	**1.668.778**	**2.547.512**	**20,3%**	**39,9%**	**56,5%**	**80,0%**	**60,0%**	4,2%	14,2%	16,0%	65,5%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	10.184	17.606	11.483	54.447	**93.719**	1,9%	1,9%	1,6%	2,6%	**2,2%**	10,9%	18,8%	12,3%	58,1%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	11.450	23.466	20.876	121.194	**176.987**	2,1%	2,6%	2,9%	5,8%	**4,2%**	6,5%	13,3%	11,8%	68,5%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	27.751	103.614	133.733	717.801	**982.899**	5,2%	11,4%	18,5%	34,4%	**23,1%**	2,8%	10,5%	13,6%	73,0%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	52.374	190.672	215.352	688.393	**1.146.792**	9,8%	21,0%	29,8%	33,0%	**27,0%**	4,6%	16,6%	18,8%	60,0%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	6.500	26.520	27.151	86.943	**147.114**	1,2%	2,9%	3,8%	4,2%	**3,5%**	4,4%	18,0%	18,5%	59,1%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**532.888**	**907.349**	**722.988**	**2.085.809**	**4.249.035**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	12,5%	21,4%	17,0%	49,1%	**100,0%**
	NO CONSTA	8.168	25.275	15.230	55.438	104.112	1,5%	2,7%	2,1%	2,6%	2,4%	7,8%	24,3%	14,6%	53,2%	100,0%

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**274.945**	**398.757**	**231.665**	**312.159**	**1.217.527**	**79,3%**	**63,8%**	**46,4%**	**20,4%**	**40,5%**	22,6%	32,8%	19,0%	25,6%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	43.080	34.064	11.761	12.406	**101.311**	12,4%	5,4%	2,4%	0,8%	**3,4%**	42,5%	33,6%	11,6%	12,2%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	223.253	345.427	207.089	284.820	**1.060.589**	64,4%	55,2%	41,5%	18,6%	**35,3%**	21,0%	32,6%	19,5%	26,9%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	8.613	19.266	12.815	14.933	**55.627**	2,5%	3,1%	2,6%	1,0%	**1,9%**	15,5%	34,6%	23,0%	26,8%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**71.879**	**226.662**	**267.122**	**1.219.557**	**1.785.220**	**20,7%**	**36,2%**	**53,6%**	**79,6%**	**59,5%**	4,0%	12,7%	15,0%	68,3%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	6.212	11.850	8.038	35.574	**61.673**	1,8%	1,9%	1,6%	2,3%	**2,1%**	10,1%	19,2%	13,0%	57,7%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	7.828	16.048	14.593	90.036	**128.505**	2,3%	2,6%	2,9%	5,9%	**4,3%**	6,1%	12,5%	11,4%	70,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	19.910	66.780	93.819	545.246	**725.755**	5,7%	10,7%	18,8%	35,6%	**24,2%**	2,7%	9,2%	12,9%	75,1%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	35.304	119.560	137.891	495.385	**788.140**	10,2%	19,1%	27,6%	32,3%	**26,2%**	4,5%	15,2%	17,5%	62,9%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	2.625	12.424	12.782	53.316	**81.147**	0,8%	2,0%	2,6%	3,5%	**2,7%**	3,2%	15,3%	15,8%	65,7%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**346.825**	**625.419**	**498.788**	**1.531.716**	**3.002.747**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	11,6%	20,8%	16,6%	51,0%	**100,0%**
	NO CONSTA	6.400	19.613	12.974	45.489	84.476	1,8%	3,1%	2,6%	3,0%	2,8%	7,6%	23,2%	15,4%	53,8%	100,0%

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**81.627**	**67.451**	**43.293**	**55.006**	**247.377**	**83,6%**	**49,9%**	**35,7%**	**20,6%**	**39,8%**	33,0%	27,3%	17,5%	22,2%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	17.443	9.299	2.336	1.449	**30.528**	17,9%	6,9%	1,9%	0,5%	**4,9%**	57,1%	30,5%	7,7%	4,7%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	61.024	55.148	37.659	50.695	**204.526**	62,5%	40,8%	31,0%	19,0%	**32,9%**	29,8%	27,0%	18,4%	24,8%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	3.160	3.004	3.298	2.862	**12.323**	3,2%	2,2%	2,7%	1,1%	**2,0%**	25,6%	24,4%	26,8%	23,2%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**16.011**	**67.852**	**78.079**	**211.467**	**373.409**	**16,4%**	**50,1%**	**64,3%**	**79,4%**	**60,2%**	4,3%	18,2%	20,9%	56,6%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	2.091	2.464	999	4.784	**10.337**	2,1%	1,8%	0,8%	1,8%	**1,7%**	20,2%	23,8%	9,7%	46,3%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	1.685	2.908	1.864	9.439	**15.896**	1,7%	2,1%	1,5%	3,5%	**2,6%**	10,6%	18,3%	11,7%	59,4%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	3.417	21.592	21.745	80.631	**127.384**	3,5%	16,0%	17,9%	30,3%	**20,5%**	2,7%	17,0%	17,1%	63,3%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	8.050	37.300	48.360	107.004	**200.714**	8,2%	27,6%	39,8%	40,2%	**32,3%**	4,0%	18,6%	24,1%	53,3%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	768	3.588	5.112	9.608	**19.077**	0,8%	2,7%	4,2%	3,6%	**3,1%**	4,0%	18,8%	26,8%	50,4%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**97.638**	**135.303**	**121.372**	**266.473**	**620.786**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	15,7%	21,8%	19,6%	42,9%	**100,0%**
	NO CONSTA	953	2.904	471	3.589	7.917	1,0%	2,1%	0,4%	1,3%	1,3%	12,0%	36,7%	6,0%	45,3%	100,0%

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**68.057**	**79.261**	**39.433**	**49.867**	**236.619**	**77,0%**	**54,1%**	**38,3%**	**17,3%**	**37,8%**	28,8%	33,5%	16,7%	21,1%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	19.564	13.798	4.789	4.729	**42.880**	22,1%	9,4%	4,7%	1,6%	**6,9%**	45,6%	32,2%	11,2%	11,0%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	45.499	59.459	31.215	42.478	**178.651**	51,5%	40,6%	30,4%	14,8%	**28,6%**	25,5%	33,3%	17,5%	23,8%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	2.994	6.005	3.429	2.659	**15.088**	3,4%	4,1%	3,3%	0,9%	**2,4%**	19,8%	39,8%	22,7%	17,6%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**20.368**	**67.366**	**63.395**	**237.754**	**388.883**	**23,0%**	**45,9%**	**61,7%**	**82,7%**	**62,2%**	5,2%	17,3%	16,3%	61,1%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	1.881	3.293	2.446	14.089	**21.709**	2,1%	2,2%	2,4%	4,9%	**3,5%**	8,7%	15,2%	11,3%	64,9%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	1.937	4.510	4.420	21.719	**32.586**	2,2%	3,1%	4,3%	7,6%	**5,2%**	5,9%	13,8%	13,6%	66,7%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	4.423	15.243	18.170	91.924	**129.760**	5,0%	10,4%	17,7%	32,0%	**20,7%**	3,4%	11,7%	14,0%	70,8%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	9.020	33.812	29.102	86.004	**157.938**	10,2%	23,1%	28,3%	29,9%	**25,2%**	5,7%	21,4%	18,4%	54,5%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	3.106	10.507	9.258	24.018	**46.889**	3,5%	7,2%	9,0%	8,4%	**7,5%**	6,6%	22,4%	19,7%	51,2%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**88.425**	**146.627**	**102.828**	**287.621**	**625.501**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	14,1%	23,4%	16,4%	46,0%	**100,0%**
	NO CONSTA	816	2.758	1.785	6.360	11.719	0,9%	1,9%	1,7%	2,2%	1,9%	7,0%	23,5%	15,2%	54,3%	100,0%

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**6.526**	**42.901**	**76.264**	**320.583**	**446.275**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**1,5%**	**9,6%**	**17,1%**	**71,8%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	299	718	1.076	17.919	**20.012**	4,6%	1,7%	1,4%	5,6%	**4,5%**	1,5%	3,6%	5,4%	89,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	552	2.980	6.172	55.222	**64.927**	8,5%	6,9%	8,1%	17,2%	**14,5%**	0,9%	4,6%	9,5%	85,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	2.666	21.835	43.945	200.300	**268.746**	40,8%	50,9%	57,6%	62,5%	**60,2%**	1,0%	8,1%	16,4%	74,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	2.857	15.757	24.394	44.598	**87.606**	43,8%	36,7%	32,0%	13,9%	**19,6%**	3,3%	18,0%	27,8%	50,9%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	152	1.612	677	2.544	**4.984**	2,3%	3,8%	0,9%	0,8%	**1,1%**	3,0%	32,3%	13,6%	51,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**6.526**	**42.901**	**76.264**	**320.583**	**446.275**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**1,5%**	**9,6%**	**17,1%**	**71,8%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**4.010**	**26.655**	**53.958**	**240.780**	**325.403**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**1,2%**	**8,2%**	**16,6%**	**74,0%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	130	551	756	11.330	**12.766**	3,2%	2,1%	1,4%	4,7%	**3,9%**	1,0%	4,3%	5,9%	88,8%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	323	1.643	4.448	41.915	**48.329**	8,1%	6,2%	8,2%	17,4%	**14,9%**	0,7%	3,4%	9,2%	86,7%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.950	14.747	33.650	155.388	**205.736**	48,6%	55,3%	62,4%	64,5%	**63,2%**	0,9%	7,2%	16,4%	75,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	1.579	9.095	14.889	30.550	**56.113**	39,4%	34,1%	27,6%	12,7%	**17,2%**	2,8%	16,2%	26,5%	54,4%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	29	618	215	1.598	**2.460**	0,7%	2,3%	0,4%	0,7%	**0,8%**	1,2%	25,1%	8,7%	65,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**4.010**	**26.655**	**53.958**	**240.780**	**325.403**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**1,2%**	**8,2%**	**16,6%**	**74,0%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.191**	**9.257**	**11.812**	**27.569**	**49.830**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**2,4%**	**18,6%**	**23,7%**	**55,3%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	60	104	48	1.443	**1.655**	5,0%	1,1%	0,4%	5,2%	**3,3%**	3,6%	6,3%	2,9%	87,2%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	67	503	476	3.830	**4.876**	5,6%	5,4%	4,0%	13,9%	**9,8%**	1,4%	10,3%	9,8%	78,5%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	252	4.070	4.314	14.827	**23.463**	21,2%	44,0%	36,5%	53,8%	**47,1%**	1,1%	17,3%	18,4%	63,2%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	781	4.172	6.709	7.172	**18.833**	65,5%	45,1%	56,8%	26,0%	**37,8%**	4,1%	22,2%	35,6%	38,1%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	32	409	265	297	**1.004**	2,7%	4,4%	2,2%	1,1%	**2,0%**	3,2%	40,8%	26,4%	29,6%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**1.191**	**9.257**	**11.812**	**27.569**	**49.830**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**2,4%**	**18,6%**	**23,7%**	**55,3%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.325**	**6.989**	**10.494**	**52.234**	**71.042**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**1,9%**	**9,8%**	**14,8%**	**73,5%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	110	64	272	5.146	**5.592**	8,3%	0,9%	2,6%	9,9%	**7,9%**	2,0%	1,1%	4,9%	92,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	162	834	1.248	9.478	**11.721**	12,2%	11,9%	11,9%	18,1%	**16,5%**	1,4%	7,1%	10,6%	80,9%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	464	3.017	5.981	30.086	**39.547**	35,0%	43,2%	57,0%	57,6%	**55,7%**	1,2%	7,6%	15,1%	76,1%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	498	2.490	2.796	6.877	**12.661**	37,6%	35,6%	26,6%	13,2%	**17,8%**	3,9%	19,7%	22,1%	54,3%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	91	585	197	648	**1.521**	6,9%	8,4%	1,9%	1,2%	**2,1%**	6,0%	38,4%	12,9%	42,6%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**1.325**	**6.989**	**10.494**	**52.234**	**71.042**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**1,9%**	**9,8%**	**14,8%**	**73,5%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**47.782**	**36.300**	**18.758**	**24.689**	**127.528**	**89,3%**	**72,5%**	**50,4%**	**18,0%**	**45,9%**	**37,5%**	**28,5%**	**14,7%**	**19,4%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	23.073	13.815	5.619	5.737	**48.244**	43,1%	27,6%	15,1%	4,2%	**17,4%**	47,8%	28,6%	11,6%	11,9%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	24.598	22.241	12.952	18.747	**78.539**	46,0%	44,4%	34,8%	13,7%	**28,3%**	31,3%	28,3%	16,5%	23,9%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	111	243	187	205	**745**	0,2%	0,5%	0,5%	0,1%	**0,3%**	14,9%	32,6%	25,1%	27,5%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**5.742**	**13.756**	**18.465**	**112.402**	**150.365**	**10,7%**	**27,5%**	**49,6%**	**82,0%**	**54,1%**	**3,8%**	**9,1%**	**12,3%**	**74,8%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	1.825	3.022	3.159	23.432	**31.437**	3,4%	6,0%	8,5%	17,1%	**11,3%**	5,8%	9,6%	10,0%	74,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	1.471	2.460	3.561	29.886	**37.377**	2,7%	4,9%	9,6%	21,8%	**13,5%**	3,9%	6,6%	9,5%	80,0%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.682	5.434	8.533	49.394	**65.044**	3,1%	10,9%	22,9%	36,0%	**23,4%**	2,6%	8,4%	13,1%	75,9%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	744	2.815	3.160	9.501	**16.220**	1,4%	5,6%	8,5%	6,9%	**5,8%**	4,6%	17,4%	19,5%	58,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	20	26	52	189	**287**	0,0%	0,1%	0,1%	0,1%	**0,1%**	7,0%	9,0%	18,1%	65,9%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**53.523**	**50.056**	**37.224**	**137.090**	**277.894**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**19,3%**	**18,0%**	**13,4%**	**49,3%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**19.666**	**16.083**	**9.665**	**13.835**	**59.249**	**85,9%**	**64,8%**	**42,8%**	**14,9%**	**36,3%**	**33,2%**	**27,1%**	**16,3%**	**23,4%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	8.999	5.338	2.723	2.877	**19.936**	39,3%	21,5%	12,0%	3,1%	**12,2%**	45,1%	26,8%	13,7%	14,4%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	10.640	10.619	6.853	10.886	**38.998**	46,5%	42,8%	30,3%	11,7%	**23,9%**	27,3%	27,2%	17,6%	27,9%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	28	125	90	71	**315**	0,1%	0,5%	0,4%	0,1%	**0,2%**	8,8%	39,9%	28,7%	22,7%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**3.233**	**8.726**	**12.938**	**78.951**	**103.848**	**14,1%**	**35,2%**	**57,2%**	**85,1%**	**63,7%**	**3,1%**	**8,4%**	**12,5%**	**76,0%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	901	1.709	2.186	14.356	**19.153**	3,9%	6,9%	9,7%	15,5%	**11,7%**	4,7%	8,9%	11,4%	75,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	797	1.411	2.398	21.292	**25.899**	3,5%	5,7%	10,6%	22,9%	**15,9%**	3,1%	5,4%	9,3%	82,2%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.088	3.751	6.158	35.850	**46.847**	4,7%	15,1%	27,2%	38,6%	**28,7%**	2,3%	8,0%	13,1%	76,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	430	1.846	2.177	7.344	**11.796**	1,9%	7,4%	9,6%	7,9%	**7,2%**	3,6%	15,6%	18,5%	62,3%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	18	9	19	109	**154**	0,1%	0,0%	0,1%	0,1%	**0,1%**	11,4%	5,5%	12,5%	70,5%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**22.899**	**24.808**	**22.604**	**92.786**	**163.097**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**14,0%**	**15,2%**	**13,9%**	**56,9%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**9.395**	**5.396**	**1.963**	**3.093**	**19.847**	**89,8%**	**77,3%**	**53,6%**	**25,2%**	**59,5%**	**47,3%**	**27,2%**	**9,9%**	**15,6%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	4.745	2.398	745	614	**8.502**	45,3%	34,3%	20,4%	5,0%	**25,5%**	55,8%	28,2%	8,8%	7,2%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	4.596	2.946	1.184	2.345	**11.072**	43,9%	42,2%	32,4%	19,1%	**33,2%**	41,5%	26,6%	10,7%	21,2%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	54	52	34	133	**273**	0,5%	0,7%	0,9%	1,1%	**0,8%**	19,8%	18,9%	12,5%	48,8%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.073**	**1.586**	**1.696**	**9.165**	**13.520**	**10,2%**	**22,7%**	**46,4%**	**74,8%**	**40,5%**	**7,9%**	**11,7%**	**12,5%**	**67,8%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	453	361	149	1.747	**2.710**	4,3%	5,2%	4,1%	14,3%	**8,1%**	16,7%	13,3%	5,5%	64,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	211	321	246	2.356	**3.134**	2,0%	4,6%	6,7%	19,2%	**9,4%**	6,7%	10,2%	7,9%	75,2%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	218	683	765	4.127	**5.793**	2,1%	9,8%	20,9%	33,7%	**17,4%**	3,8%	11,8%	13,2%	71,2%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	188	204	536	935	**1.863**	1,8%	2,9%	14,6%	7,6%	**5,6%**	10,1%	10,9%	28,8%	50,2%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	2	17	0	0	**20**	0,0%	0,2%	0,0%	0,0%	**0,1%**	12,2%	87,8%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**10.468**	**6.982**	**3.659**	**12.257**	**33.367**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**31,4%**	**20,9%**	**11,0%**	**36,7%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**18.720**	**14.822**	**7.130**	**7.761**	**48.433**	**92,9%**	**81,1%**	**65,0%**	**24,2%**	**59,5%**	**38,7%**	**30,6%**	**14,7%**	**16,0%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	9.330	6.080	2.152	2.245	**19.806**	46,3%	33,3%	19,6%	7,0%	**24,3%**	47,1%	30,7%	10,9%	11,3%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	9.361	8.676	4.916	5.516	**28.469**	46,4%	47,5%	44,8%	17,2%	**35,0%**	32,9%	30,5%	17,3%	19,4%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	29	66	62	0	**158**	0,1%	0,4%	0,6%	0,0%	**0,2%**	18,5%	41,9%	39,6%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.436**	**3.444**	**3.831**	**24.286**	**32.997**	**7,1%**	**18,9%**	**35,0%**	**75,8%**	**40,5%**	**4,4%**	**10,4%**	**11,6%**	**73,6%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	470	952	824	7.328	**9.574**	2,3%	5,2%	7,5%	22,9%	**11,8%**	4,9%	9,9%	8,6%	76,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	462	727	917	6.238	**8.344**	2,3%	4,0%	8,4%	19,5%	**10,2%**	5,5%	8,7%	11,0%	74,8%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	377	1.000	1.610	9.417	**12.404**	1,9%	5,5%	14,7%	29,4%	**15,2%**	3,0%	8,1%	13,0%	75,9%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	126	765	448	1.223	**2.562**	0,6%	4,2%	4,1%	3,8%	**3,1%**	4,9%	29,9%	17,5%	47,7%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	0	33	80	**113**	0,0%	0,0%	0,3%	0,3%	**0,1%**	0,0%	0,0%	28,9%	71,1%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**20.156**	**18.266**	**10.961**	**32.047**	**81.430**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**24,8%**	**22,4%**	**13,5%**	**39,4%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

VIVIENDAS PRINCIPALES. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	49.280	45.910	19.800	47.975	162.965	14,0%	7,1%	3,9%	3,0%	5,3%	30,2%	28,2%	12,1%	29,4%	100,0%
1941-1960	46.800	59.785	34.215	128.315	269.115	13,2%	9,3%	6,7%	8,1%	8,7%	17,4%	22,2%	12,7%	47,7%	100,0%
1961-1980	87.495	163.625	155.385	630.065	1.036.570	24,8%	25,4%	30,4%	39,9%	33,6%	8,4%	15,8%	15,0%	60,8%	100,0%
1981-2001	120.515	234.315	189.475	445.765	990.070	34,1%	36,3%	37,0%	28,3%	32,1%	12,2%	23,7%	19,1%	45,0%	100,0%
2002-2011	42.735	121.785	99.910	279.595	544.025	12,1%	18,9%	19,5%	17,7%	17,6%	7,9%	22,4%	18,4%	51,4%	100,0%
NO CONSTA	6.400	19.610	12.975	45.490	84.475	1,8%	3,0%	2,5%	2,9%	2,7%	7,6%	23,2%	15,4%	53,9%	100,0%
TOTAL**	**353.225**	**645.030**	**511.760**	**1.577.205**	**3.087.220**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**11,4%**	**20,9%**	**16,6%**	**51,1%**	**100,0%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. INFRAVIVIENDA. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

SIN INODORO

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	680	755	225	395	2.055	22,4%	15,2%	4,5%	3,3%	**8,2%**	33,1%	36,7%	10,9%	19,2%	100,0%
1941-1960	445	600	460	905	2.410	14,7%	12,0%	9,2%	7,5%	**9,6%**	18,5%	24,9%	19,1%	37,6%	100,0%
1961-1980	850	1.350	1.545	5.500	9.245	28,0%	27,1%	30,9%	45,6%	**36,9%**	9,2%	14,6%	16,7%	59,5%	100,0%
1981-2001	670	1.595	1.680	2.940	6.885	22,1%	32,0%	33,6%	24,4%	**27,5%**	9,7%	23,2%	24,4%	42,7%	100,0%
2002-2011	310	565	865	2.075	3.815	10,2%	11,3%	17,3%	17,2%	**15,2%**	8,1%	14,8%	22,7%	54,4%	100,0%
NO CONSTA	80	115	225	240	660	2,6%	2,3%	4,5%	2,0%	**2,6%**	12,1%	17,4%	34,1%	36,4%	100,0%
TOTAL	**3.035**	**4.980**	**5.000**	**12.055**	**25.070**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**12,1%**	**19,9%**	**19,9%**	**48,1%**	**100,0%**

SIN BAÑO O DUCHA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	1.170	560	280	385	2.395	31,0%	13,3%	9,4%	5,4%	**13,3%**	48,9%	23,4%	11,7%	16,1%	100,0%
1941-1960	615	600	360	655	2.230	16,3%	14,2%	12,1%	9,2%	**12,3%**	27,6%	26,9%	16,1%	29,4%	100,0%
1961-1980	885	910	980	2.830	5.605	23,4%	21,6%	32,8%	39,9%	**31,0%**	15,8%	16,2%	17,5%	50,5%	100,0%
1981-2001	755	1.455	795	1.840	4.845	20,0%	34,5%	26,6%	26,0%	**26,8%**	15,6%	30,0%	16,4%	38,0%	100,0%
2002-2011	250	615	480	1.245	2.590	6,6%	14,6%	16,1%	17,6%	**14,3%**	9,7%	23,7%	18,5%	48,1%	100,0%
NO CONSTA	100	75	90	135	400	2,6%	1,8%	3,0%	1,9%	**2,2%**	25,0%	18,8%	22,5%	33,8%	100,0%
TOTAL	**3.775**	**4.215**	**2.985**	**7.090**	**18.065**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**20,9%**	**23,3%**	**16,5%**	**39,2%**	**100,0%**

< 30 M2

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	245	170	70	850	1.335	23,6%	11,9%	7,3%	17,2%	**16,0%**	18,4%	12,7%	5,2%	63,7%	100,0%
1941-1960	170	225	130	635	1.160	16,3%	15,7%	13,5%	12,9%	**13,9%**	14,7%	19,4%	11,2%	54,7%	100,0%
1961-1980	275	430	245	1.815	2.765	26,4%	30,1%	25,5%	36,8%	**33,1%**	9,9%	15,6%	8,9%	65,6%	100,0%
1981-2001	220	360	345	945	1.870	21,2%	25,2%	35,9%	19,1%	**22,4%**	11,8%	19,3%	18,4%	50,5%	100,0%
2002-2011	95	105	155	595	950	9,1%	7,3%	16,1%	12,1%	**11,4%**	10,0%	11,1%	16,3%	62,6%	100,0%
NO CONSTA	35	140	15	95	285	3,4%	9,8%	1,6%	1,9%	**3,4%**	12,3%	49,1%	5,3%	33,3%	100,0%
TOTAL	**1.040**	**1.430**	**960**	**4.935**	**8.365**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**12,4%**	**17,1%**	**11,5%**	**59,0%**	**100,0%**

SIN AGUA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	330	255	100	110	795	22,8%	15,4%	5,4%	4,3%	**10,6%**	41,5%	32,1%	12,6%	13,8%	100,0%
1941-1960	155	215	290	450	1.110	10,7%	13,0%	15,6%	17,7%	**14,8%**	14,0%	19,4%	26,1%	40,5%	100,0%
1961-1980	415	410	500	560	1.885	28,6%	24,8%	26,9%	22,0%	**25,1%**	22,0%	21,8%	26,5%	29,7%	100,0%
1981-2001	280	305	490	1.095	2.170	19,3%	18,4%	26,3%	43,1%	**28,9%**	12,9%	14,1%	22,6%	50,5%	100,0%
2002-2011	230	225	405	245	1.105	15,9%	13,6%	21,8%	9,6%	**14,7%**	20,8%	20,4%	36,7%	22,2%	100,0%
NO CONSTA	40	245	75	80	440	2,8%	14,8%	4,0%	3,1%	**5,9%**	9,1%	55,7%	17,0%	18,2%	100,0%
TOTAL	**1.450**	**1.655**	**1.860**	**2.540**	**7.505**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**19,3%**	**22,1%**	**24,8%**	**33,8%**	**100,0%**

SIN EVACUACIÓN RESIDUALES*

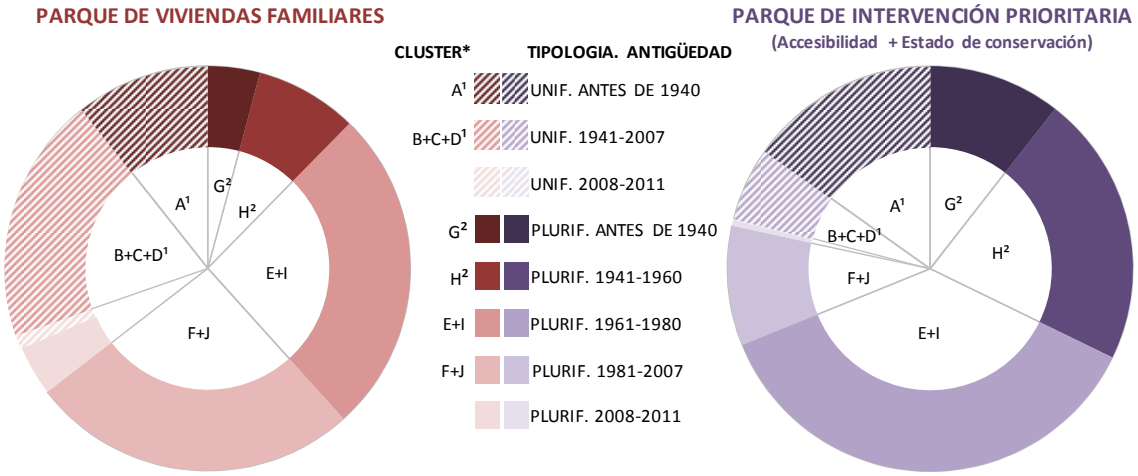
	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	430	235	120	565	1.350	44,1%	24,7%	13,0%	27,4%	**27,5%**	31,9%	17,4%	8,9%	41,9%	100,0%
1941-1960	240	185	150	475	1.050	24,6%	19,5%	16,3%	23,0%	**21,4%**	22,9%	17,6%	14,3%	45,2%	100,0%
1961-1980	190	430	555	855	2.030	19,5%	45,3%	60,3%	41,4%	**41,3%**	9,4%	21,2%	27,3%	42,1%	100,0%
1981-2001	115	100	95	170	480	11,8%	10,5%	10,3%	8,2%	**9,8%**	24,0%	20,8%	19,8%	35,4%	100,0%
2002-2011	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**975**	**950**	**920**	**2.065**	**4.910**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**19,9%**	**19,3%**	**18,7%**	**42,1%**	**100,0%**

* Se señalan los porcentajes mayores que en la distribución del parque de viviendas principales

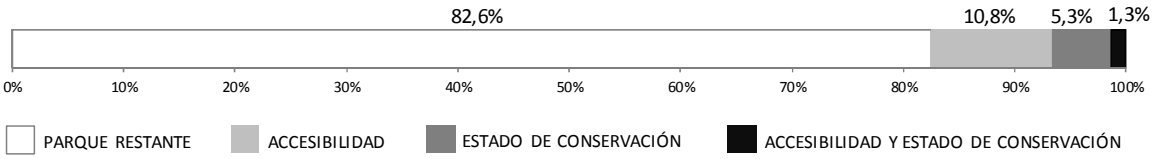
Aragón

1. PARQUE RESIDENCIAL Y PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

DISTRIBUCIÓN SEGÚN ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA



PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA RESPECTO AL PARQUE FAMILIAR



*De acuerdo con la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España* en desarrollo del artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

Aragón contaba en 2011 con **1,3 millones de habitantes** y **778 mil viviendas** (un 3,1% del total estatal). Este parque se caracteriza por:

- Un **carácter rural superior al del resto del Estado**. El 34,3% de las viviendas (frente al 16,7% a nivel estatal) y el 24,9% de la población se concentra en los municipios menores de 5 mil habitantes. Estas cifras aumentan hasta representar el 50,4% y el 41,5%, respectivamente, para los municipios menores de 20 mil habitantes.
- Una **mayor proporción de viviendas no principales** (31,8%) y un **mayor porcentaje de viviendas unifamiliares** (el 31,5%).
- Los grupos mayoritarios en su caracterización son las viviendas **plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007** (26,2%) y de **plurifamiliares de 1961 a 1980** (26%).

Con respecto a su **parque de intervención prioritaria**:

- Las carencias en **accesibilidad** afectan al 12,1% del parque autonómico (92 mil viviendas), y las vinculadas con el **estado de conservación** que afectan al 6,6% (50 mil). El parque que presenta simultáneamente ambos problemas es el 1,3% del total.
- Un 34,9% del parque con carencias de accesibilidad y/o estado se conservación se corresponde con **viviendas plurifamiliares construidas de 1961 a 1980**, siguiéndole en importancia los grupos de **unifamiliares construidas antes de 1940**, 19,9%.

Pautas en la distribución del parque principal, secundario y vacío:

El **parque principal** tiene un **menor peso sobre el total** en esta comunidad autónoma (69,2%), por su **mayor carácter rural**. Sin embargo, el 55,4% del parque principal se encuentra en municipios mayores de 50 mil habitantes, frente al 53,1% para el estado. Se trata del parque **más reciente** de los tres (un 42,9% se construyó después de 1980). Está compuesto mayoritariamente por viviendas plurifamiliares (75,6%) y los grupos mayoritarios son los mismos que para el parque nacional. Las construidas entre 1961 y 1980 representan el 30,4% de este parque, seguidas por las de entre 1981 y 2007 (26,2%).

El **parque secundario** (**17,9%**), muestra unas pautas bastante distintas a las estatales y son las que, en gran medida, marcan las peculiaridades del parque total de esta comunidad. El **porcentaje de unifamiliares es muy superior** (57,2%) y **se concentra muy mayoritariamente en el medio rural** (el 71,1% en municipios menores de 5 mil habitantes, que aumenta hasta representar el 85,1% para los menores de 20 mil).

Entre las **viviendas vacías** (12,9%), destacan las viviendas **plurifamiliares** (67,1%), tratándose del parque más antiguo de todos (sólo el 31,3% se construyó después de 1980). Son, además, las más afectadas por las carencias de **accesibilidad y/o estado de conservación**.

- En los municipios **mayores de 50 mil habitantes**, un 25,4% de las **viviendas vacías** presentan carencias de **accesibilidad**. Y de nuevo, estas pautas por uso cambian para los municipios menores. Concretamente, en los municipios **menores de 5 mil habitantes** son las **viviendas principales** las que presentan mayores carencias de este tipo, con un 15,7%.
- Con relación al **estado de conservación**, el parque de viviendas vacías presenta las mayores concentraciones de la carencia (16,8%) que aumenta en las vacías unifamiliares (32,3%).

Pautas en la distribución del parque por tamaño del municipio:

Aragón cumple las relaciones entre tipología, uso del parque y tamaño del municipio enunciadas para el conjunto de España, que relacionan: la vivienda principal plurifamiliar a los municipios de mayor tamaño y una mayor proporción de parque no principal con los municipios menores. Existe, sin embargo, una **peculiaridad** acentuada, las **viviendas vacías no aumentan su proporción en los municipios menores de 5 mil habitantes**, sino al contrario, lo reducen notablemente, representando solo el 13,1% del parque total para este rango municipal, marcado por un 37% de viviendas secundarias. Las diferencias entre los municipios urbanos y rurales se manifiestan del siguiente modo:

- En los municipios **mayores de 50 mil habitantes** destacan las **plurifamiliares** construidas entre **1961 y 1980** (41,9% del total) seguidas por las de 1981 a 2007 (32,4%). En los municipios comprendidos **entre 20 y 50 mil habitantes**, el parque es más reciente, destacando las **plurifamiliares** construidas entre **1981 y 2007** (33,8%) seguidas por las de **1961 a 1980** (26,6%).
- Con respecto a los **municipios rurales**, en los de entre **5 y 20 mil habitantes** se observa que el grupo mayoritario son las **plurifamiliares** construidas entre **1981 y 2007** (35,5%) seguidas por las unifamiliares construidas entre **1941 y 2007** (20,3%)**.** En contraposición, los municipios **menores de 5 mil habitantes** están constituidos por **unifamiliares (69,1%)**. Cabe destacar, además, que el porcentaje del parque en municipios de estas características se ha mantenido estable durante los últimos diez años, si bien a costa de una progresiva secundarización.

Las **carencias de accesibilidad** están por **debajo del valor medio estatal**. Sin embargo son **relativamente mayores** en los parques de sus municipios **menores de 50 mil habitantes.**

2. DISTRIBUCIÓN Y USO DEL PARQUE

2.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE Y LA POBLACIÓN SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

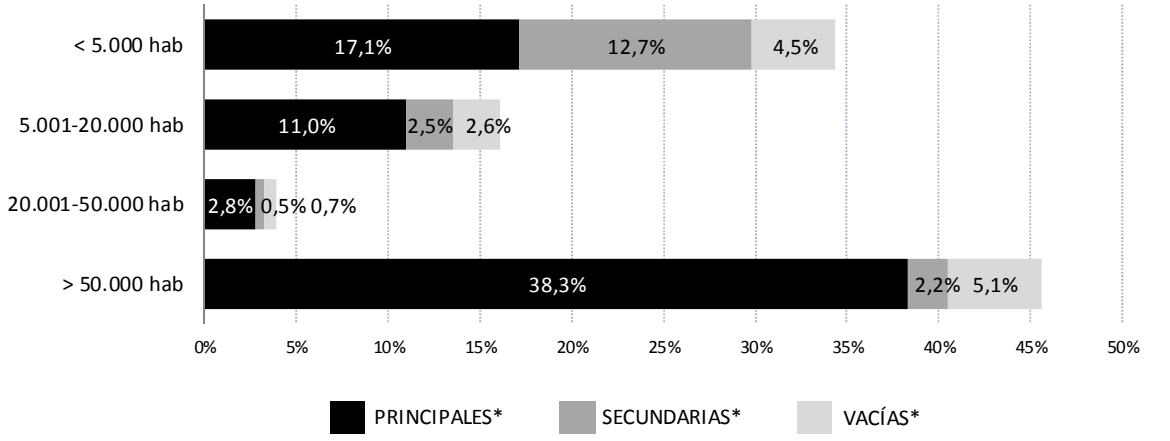
	Municipios		*Población*		*Viviendas*		*Habitantes por vivienda*	
	Nº mun	%*	Nº hab	%*	Nº de viv	% VF (1)*	VF	VP**
Total	**731**	**100,0%**	**1.344.510**	**100,0%**	**778.316**	**100,0%**	**1,73**	**2,50**
< 5.000 hab	706	96,6%	334.379	24,9%	267.054	34,3%	1,25	2,51
5.001-20.000 hab	21	2,9%	223.061	16,6%	125.433	16,1%	1,78	2,60
20.001-50.000 hab	2	0,3%	56.924	4,2%	30.613	3,9%	1,86	2,64
> 50.000 hab	2	0,3%	730.146	54,3%	355.216	45,6%	2,06	2,45

**%: Porcentaje respecto al total autonómico, %VF (1): Porcentaje con respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal
*** Tamaño medio del hogar*

2.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	*Familiares**		*Principales***		*Secundarias****		*Vacías*****	
	Nº de viv	% VF (1)	*Nº viv*	% VP (1)	*Nº viv*	% VS (1)	*Nº viv*	% VV (1)
Total	**778.316**	**100,0%**	**538.870**	**100,0%**	**139.109**	**100,0%**	**100.337**	**100,0%**
< 5.000 hab	267.054	34,3%	133.185	24,7%	98.859	71,1%	35.010	34,9%
5.001-20.000 hab	125.433	16,1%	85.775	15,9%	19.502	14,0%	20.156	20,1%
20.001-50.000 hab	30.613	3,9%	21.536	4,0%	3.926	2,8%	5.151	5,1%
> 50.000 hab	355.216	45,6%	298.374	55,4%	16.823	12,1%	40.019	39,9%

**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
***% VP (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas principales*
****% VS (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas secundarias*
*****% VV (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas vacías*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal



**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*

3. EVOLUCIÓN. POBLACIÓN Y VIVIENDAS

3.1. EVOLUCIÓN DEL PARQUE DE VIVIENDAS Y LA POBLACIÓN

	Población			Familiares			Viv/1.000 hab		
	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**
Total	**1.204.215**	**1.344.510**	**11,7%**	**654.483**	**778.316**	**18,9%**	543	579	**6,5%**
< 5.000 hab	331.759	334.379	**0,8%**	237.631	267.054	**12,4%**	716	799	**11,5%**
5.001-20.000 hab	180.150	223.061	**23,8%**	94.046	125.433	**33,4%**	522	562	**7,7%**
20.001-50.000 hab	77.401	56.924	**-26,5%**	39.157	30.613	**-21,8%**	506	538	**6,3%**
> 50.000 hab	614.905	730.146	**18,7%**	283.649	355.216	**25,2%**	461	487	**5,5%**

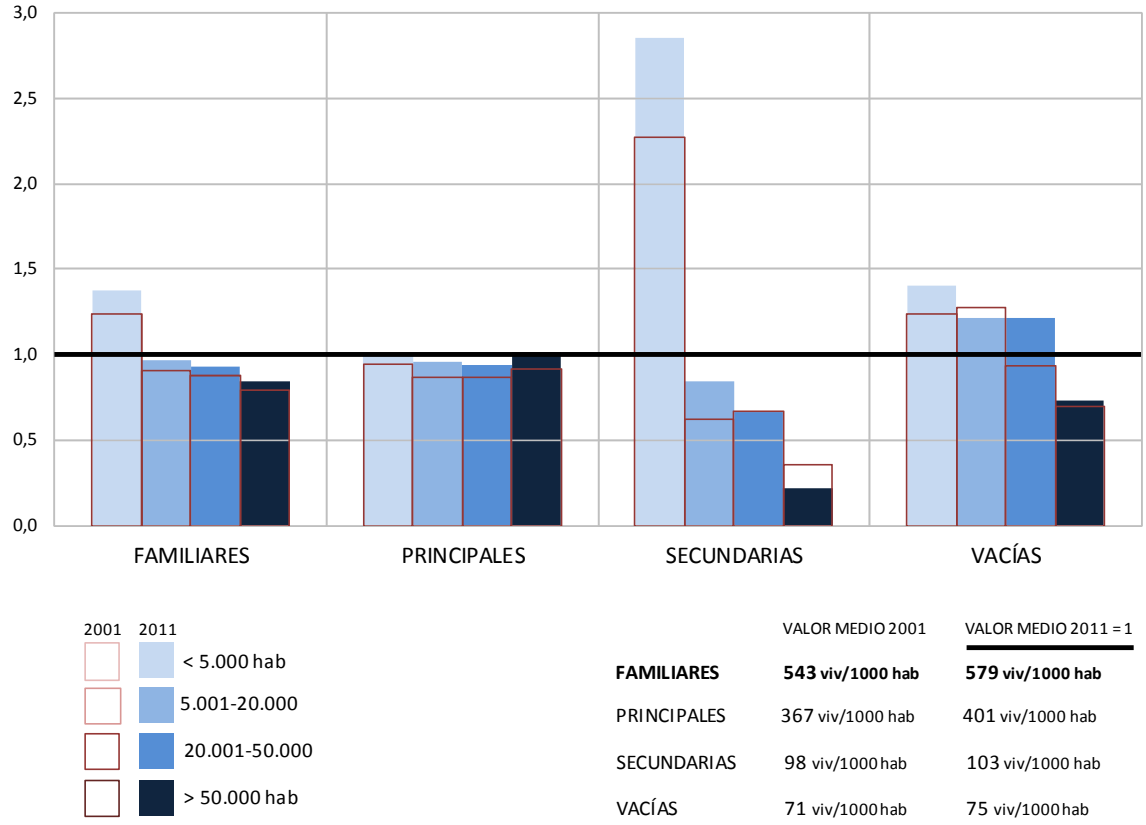
**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.2. EVOLUCIÓN DE LA DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	Principales			Secundarias			Vacías		
	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**
Total	**441.854**	**538.870**	**22,0%**	**117.766**	**139.109**	**18,1%**	**85.346**	**100.337**	**17,6%**
< 5.000 hab	125.957	133.185	**5,7%**	77.930	98.859	**26,9%**	30.679	35.010	**14,1%**
5.001-20.000 hab	62.872	85.775	**36,4%**	11.611	19.502	**68,0%**	17.106	20.156	**17,8%**
20.001-50.000 hab	27.089	21.536	**-20,5%**	5.361	3.926	**-26,8%**	5.407	5.151	**-4,7%**
> 50.000 hab	225.936	298.374	**32,1%**	22.864	16.823	**-26,4%**	32.154	40.019	**24,5%**

**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.3. CAPACIDAD DEL PARQUE SEGÚN TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (VIV / 1.000 HAB)

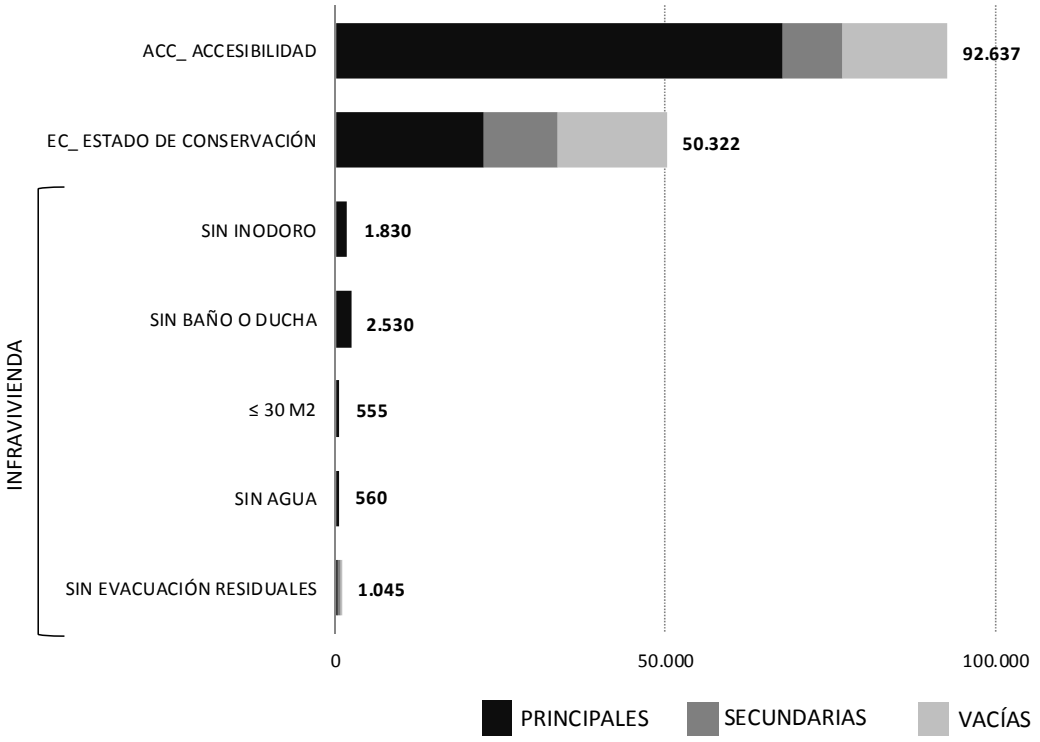


4. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

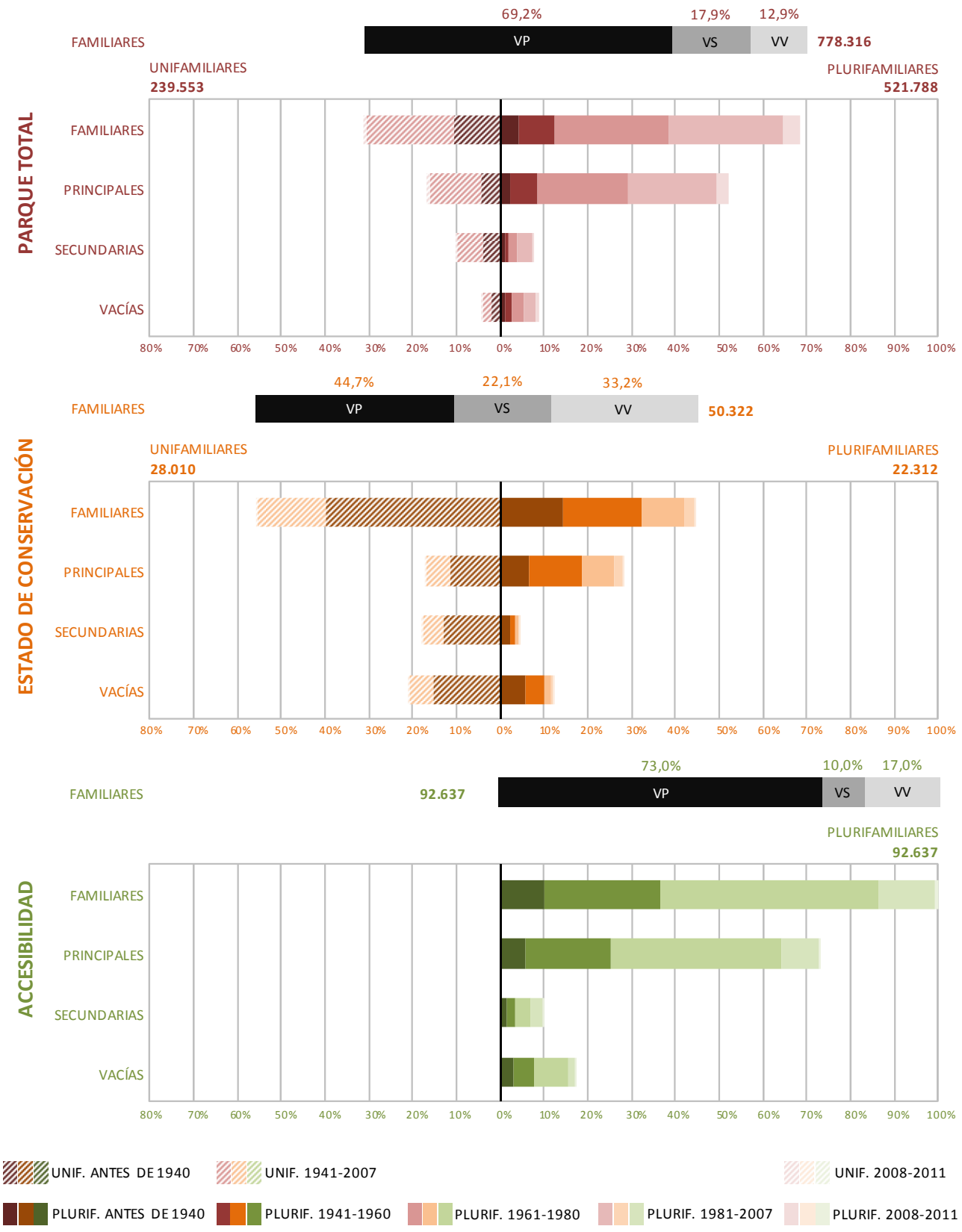
4.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA SEGÚN SU USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**92.637**	**50.322**	**10.678**					**1.045**
Principales	**67.661**	**22.510**	**6.962**	**1.830**	**2.530**	**555**	**560**	**320**
Secundarias	9.218	11.101	764					405
Vacías	15.758	16.711	2.952					320
% VF (1,2,3)**	12,1%	6,6%	1,3%					0,1%
% VP (1,2,3)***	12,8%	4,3%	1,3%	0,3%	0,5%	0,1%	0,1%	0,1%
% VS (1,2,3)***	6,7%	8,1%	0,6%					0,3%
% VV (1,2,3)***	15,8%	16,8%	3,0%					0,3%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (1,2,3): Parque de viviendas familiares respecto al parque autonómico familiar del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*
**** % VP/VS/VV (1,2,3): Parque de viviendas principales/ secundarias/ vacías respecto al parque autonómico principal del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*



5. USO, TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)



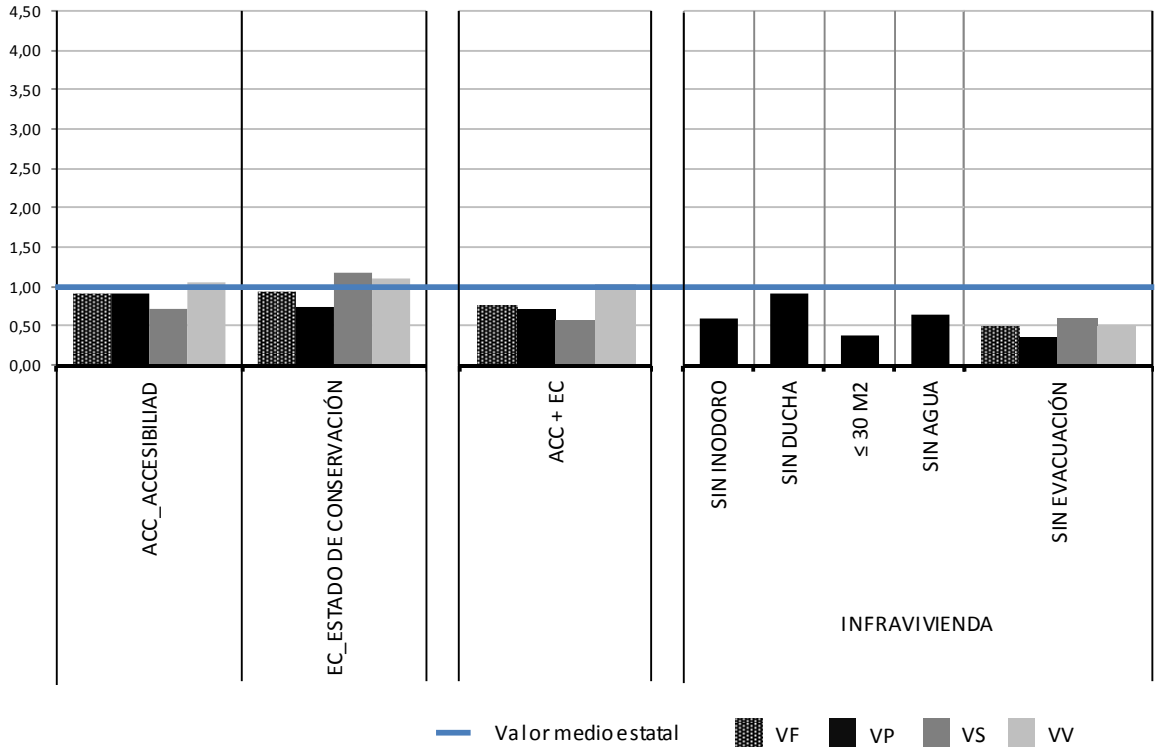
6. USO, TIPOLOGÍA, ANTIGÜEDAD Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)

7. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA CCAA CON RESPECTO AL TOTAL ESTATAL

7.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN ARAGÓN POR USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**92.637**	**50.322**	**10.678**					**1.045**
Principales	**67.661**	**22.510**	**6.962**	**1.830**	**2.530**	**555**	**560**	**320**
Secundarias	9.218	11.101	764					405
Vacías	15.758	16.711	2.952					320
% VF (4)**	**2,7%**	**2,9%**	**2,4%**					**1,5%**
% VP (4)**	**2,7%**	**2,3%**	**2,2%**	**1,8%**	**2,7%**	**1,1%**	**1,9%**	**1,0%**
% VS (4)**	2,7%	4,4%	2,2%					2,2%
% VV (4)**	3,1%	3,2%	3,1%					1,4%

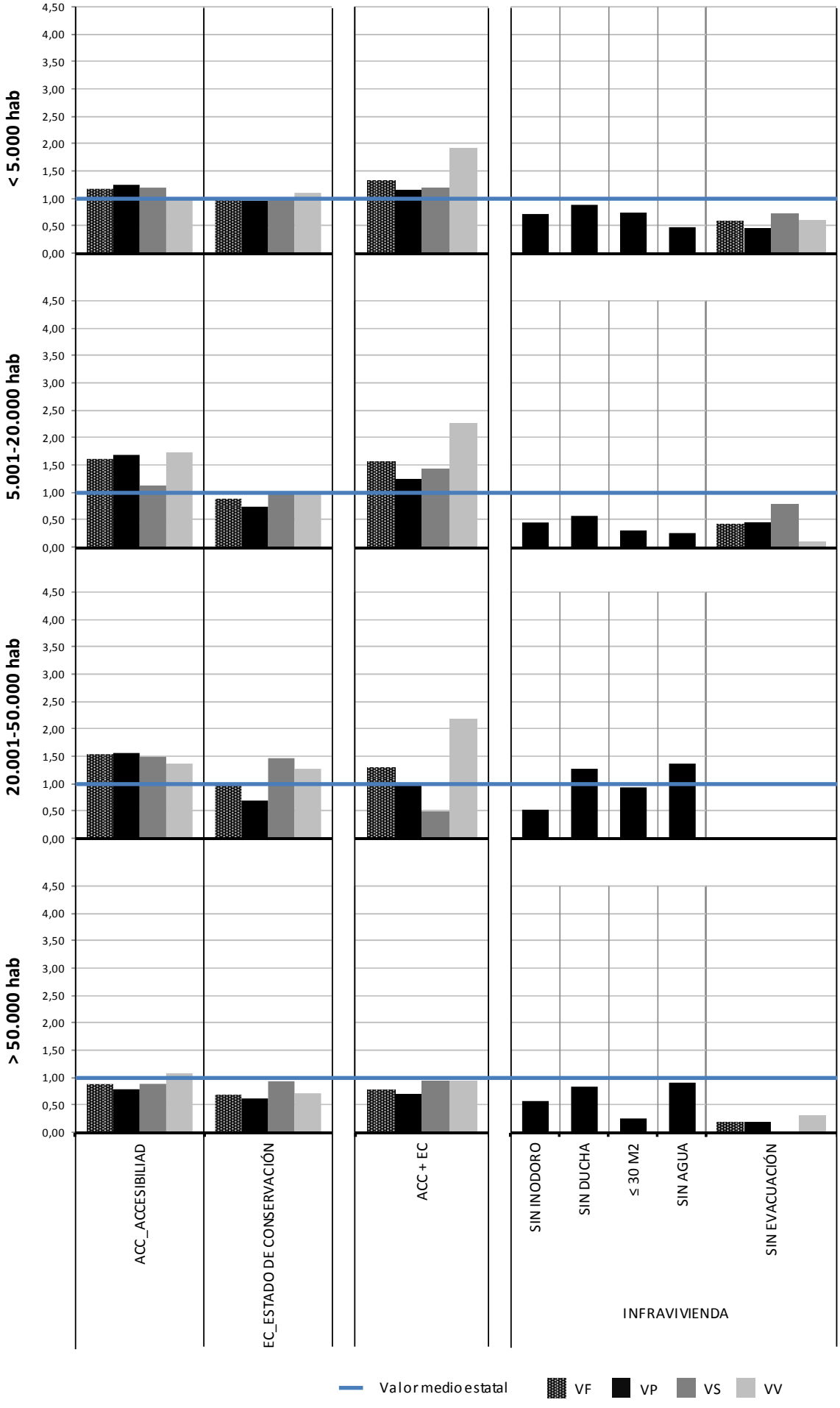
**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*



7.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN ARAGÓN POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

		ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
		≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
< 5.000 hab	**Familiares**	**12.219**	**26.035**	**760**					**745**
	Principales	**6.410**	**7.949**	**284**	**595**	**1.115**	**200**	**155**	**160**
	Secundarias	4.304	8.692	213					320
	Vacías	1.505	9.395	263					265
	% VF (4)**	**7,5%**	**6,3%**	**8,4%**					**3,7%**
	% VP (4)**	**7,1%**	**5,5%**	**6,6%**	**4,1%**	**5,1%**	**4,2%**	**2,6%**	**2,5%**
	% VS (4)**	9,7%	8,1%	9,7%					5,7%
	% VV (4)**	5,3%	6,0%	10,5%					3,3%
5.001-20.000 hab	**Familiares**	**19.656**	**6.782**	**1.496**					**200**
	Principales	**13.844**	**2.886**	**719**	**210**	**260**	**50**	**45**	**100**
	Secundarias	2.100	1.089	204					85
	Vacías	3.712	2.807	574					15
	% VF (4)**	**4,0%**	**2,2%**	**3,9%**					**1,0%**
	% VP (4)**	**4,3%**	**1,9%**	**3,2%**	**1,2%**	**1,5%**	**0,8%**	**0,7%**	**1,1%**
	% VS (4)**	2,5%	2,3%	3,3%					1,8%
	% VV (4)**	4,5%	2,6%	5,9%					0,3%
20.001-50.000 hab	**Familiares**	**6.302**	**1.806**	**531**					**0**
	Principales	**4.585**	**704**	**287**	**75**	**125**	**40**	**65**	**0**
	Secundarias	690	321	19					0
	Vacías	1.026	781	225					0
	% VF (4)**	**1,2%**	**0,8%**	**1,0%**					**0,0%**
	% VP (4)**	**1,2%**	**0,5%**	**0,8%**	**0,4%**	**1,0%**	**0,7%**	**1,1%**	**0,0%**
	% VS (4)**	1,0%	0,9%	0,3%					0,0%
	% VV (4)**	1,2%	1,2%	2,0%					0,0%
> 50.000 hab	**Familiares**	**54.460**	**15.699**	**7.892**					**100**
	Principales	**42.822**	**10.971**	**5.672**	**950**	**1.030**	**265**	**295**	**60**
	Secundarias	2.123	999	329					0
	Vacías	9.515	3.729	1.891					40
	% VF (4)**	**2,5%**	**1,9%**	**2,2%**					**0,5%**
	% VP (4)**	**2,5%**	**1,9%**	**2,2%**	**1,8%**	**2,6%**	**0,8%**	**2,8%**	**0,6%**
	% VS (4)**	1,5%	1,6%	1,6%					0,0%
	% VV (4)**	3,0%	2,0%	2,6%					0,8%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*


< 5.000 hab
5.001-20.000 hab
20.001-50.000 hab
> 50.000 hab
4,50
4,00
3,50
3,00
2,50
2,00
1,50
1,00
0,50
0,00
ACC_ACCESIBILIAD
EC_ESTADO DE CONSERVACIÓN
ACC + EC
SIN INODORO
SIN DUCHA
≤ 30 M2
SIN AGUA
SIN EVACUACIÓN
INFRAVIVIENDA
Valor medio estatal
VF
VP
VS
VV

8. NOTA METODOLÓGICA SOBRE LA DISPONIBILIDAD DE LOS DATOS

Los porcentajes de viviendas sobre el parque total autonómico se han calculado siempre sobre el número de viviendas del que hay disponibilidad de datos sobre la/s variable/s a que se refiere. Así, por ejemplo, aunque el número total de viviendas sea 778.316, para la variable de accesibilidad los porcentajes se han calculado sobre 764.797 viviendas familiares, ya que sólo para ese grupo existen datos relativos a tipología, número de plantas y disponibilidad de ascensor.

En la siguiente tabla se desglosan las cifras de viviendas sobre las que se tienen datos según la variable a tratar:

		FUENTE: MINISTERIO DE FOMENTO				FUENTE: INE	
		PARQUE TOTAL CONSTA: TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (1)	CONSTA: TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD (2)	CONSTA: ACCESIBILIDAD (3)	CONSTA: ESTADO DE CONSERVACIÓN (2)	CONSTA INFRAVIVIENDA (INODORO, DUCHA, SUPERIFICIE Y AUGA) (1)	CONSTA INFRAVIVIENDA (EVACUACIÓN DE RESIDUALES) (2)
TOTAL	**Familiares**	**778.316**	**761.340**	**764.797**	**761.340**		**761.340**
	Principales	**538.870**	**524.285**	**527.187**	**524.285**	**538.870**	**524.285**
	Secundarias	139.109	137.632	137.831	137.632		137.632
	Vacías	100.337	99.423	99.779	99.423		99.423
	% VF (1)	100,0%	97,8%	98,3%	97,8%		97,8%
	% VP (1)	100,0%	97,3%	97,8%	97,3%	100,0%	97,3%

**Todos los grupos (1) comprenden el mismo número de viviendas, de igual modo para los grupos (2) y (3)*
Los datos de la misma fuente permiten el cruce de variables entre ellos, estando caracterizados por un "no consta" cuando no hay disponibilidad de datos para alguna de sus variables

En resumen,

- (1) Cuando solo es necesario usar el tamaño del municipio o el uso, el parque sobre el que se calcula el porcentaje es el parque familiar total: 778.316
- (2) Cuando se usa además la tipología y la antigüedad o el estado de conservación, el parque de referencia se reduce hasta las 761.340 viviendas familiares, es decir, el 97,3% del parque familiar total existente.
- (3) En el parque con carencias de accesibilidad, el parque de referencia es de 764.797 viviendas familiares (98,3%), correspondiendo con las viviendas de las que conocemos la disponibilidad de ascensor, su tipología y el nº de plantas sobre rasante.

En las fichas se emplean a menudo las abreviaturas "% VP (1)" o "% VF (2)", mientras las letras indican el uso del parque a que se refieren (familiar, principal, secundario, vacío), el número entre paréntesis hace referencia al conjunto sobre el que se hace el porcentaje. Además, el número (4) se emplea cuando el total de referencia es el parque de intervención prioritaria estatal caracterizado con alguna de las variables que se estudian.

9. TABLAS DE DATOS

USO POR ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**239.553**	**128.116**	**78.763**	**32.673**	**31,5%**	**24,4%**	**57,2%**	**32,9%**	**100,0%**	**53,5%**	**32,9%**	**13,6%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**81.117**	33.542	32.103	15.472	**10,7%**	6,4%	23,3%	15,6%	100,0%	41,4%	39,6%	19,1%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**149.902**	89.963	43.961	15.979	**19,7%**	17,2%	31,9%	16,1%	100,0%	60,0%	29,3%	10,7%
	UNIF. 2008-2011	**8.533**	4.611	2.700	1.222	**1,1%**	0,9%	2,0%	1,2%	100,0%	54,0%	31,6%	14,3%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**521.788**	**396.169**	**58.869**	**66.749**	**68,5%**	**75,6%**	**42,8%**	**67,1%**	**100,0%**	**75,9%**	**11,3%**	**12,8%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**31.565**	17.091	6.684	7.790	**4,1%**	3,3%	4,9%	7,8%	100,0%	54,1%	21,2%	24,7%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**62.144**	45.884	5.682	10.578	**8,2%**	8,8%	4,1%	10,6%	100,0%	73,8%	9,1%	17,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**198.012**	159.639	15.402	22.971	**26,0%**	30,4%	11,2%	23,1%	100,0%	80,6%	7,8%	11,6%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**199.556**	153.346	27.665	18.544	**26,2%**	29,2%	20,1%	18,7%	100,0%	76,8%	13,9%	9,3%
	PLURIF. 2008-2011	**30.511**	20.209	3.437	6.866	**4,0%**	3,9%	2,5%	6,9%	100,0%	66,2%	11,3%	22,5%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**761.340**	**524.285**	**137.632**	**99.423**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**68,9%**	**18,1%**	**13,1%**
	NO CONSTA	16.976	14.585	1.477	914	2,2%	2,7%	1,1%	0,9%	100,0%	85,9%	8,7%	5,4%

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR												
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940												
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007												
	UNIF. 2008-2011												
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**92.637**	**67.661**	**9.218**	**15.758**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**73,0%**	**10,0%**	**17,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**9.409**	5.251	1.445	2.713	**10,2%**	7,8%	15,7%	17,2%	100,0%	55,8%	15,4%	28,8%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**24.315**	18.232	1.531	4.553	**26,2%**	26,9%	16,6%	28,9%	100,0%	75,0%	6,3%	18,7%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**46.272**	35.835	3.452	6.985	**49,9%**	53,0%	37,4%	44,3%	100,0%	77,4%	7,5%	15,1%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**12.060**	8.065	2.640	1.354	**13,0%**	11,9%	28,6%	8,6%	100,0%	66,9%	21,9%	11,2%
	PLURIF. 2008-2011	**582**	278	150	154	**0,6%**	0,4%	1,6%	1,0%	100,0%	47,8%	25,8%	26,4%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**92.637**	**67.661**	**9.218**	**15.758**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**73,0%**	**10,0%**	**17,0%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**28.010**	8.499	8.957	10.554	**55,7%**	**37,8%**	**80,7%**	**63,2%**	**100,0%**	**30,3%**	**32,0%**	**37,7%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**20.132**	5.778	6.588	7.766	**40,0%**	25,7%	59,3%	46,5%	100,0%	28,7%	32,7%	38,6%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**7.757**	2.702	2.327	2.728	**15,4%**	12,0%	21,0%	16,3%	100,0%	34,8%	30,0%	35,2%
	UNIF. 2008-2011	**121**	19	42	59	**0,2%**	0,1%	0,4%	0,4%	100,0%	16,1%	34,9%	49,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**22.312**	**14.011**	**2.143**	**6.158**	**44,3%**	**62,2%**	**19,3%**	**36,8%**	**100,0%**	**62,8%**	**9,6%**	**27,6%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**7.187**	3.185	1.100	2.903	**14,3%**	14,1%	9,9%	17,4%	100,0%	44,3%	15,3%	40,4%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**9.015**	6.226	625	2.164	**17,9%**	27,7%	5,6%	13,0%	100,0%	69,1%	6,9%	24,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**4.886**	3.705	348	833	**9,7%**	16,5%	3,1%	5,0%	100,0%	75,8%	7,1%	17,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**1.101**	878	48	174	**2,2%**	3,9%	0,4%	1,0%	100,0%	79,8%	4,4%	15,8%
	PLURIF. 2008-2011	**123**	17	23	84	**0,2%**	0,1%	0,2%	0,5%	100,0%	13,5%	18,5%	67,9%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**50.322**	**22.510**	**11.101**	**16.711**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**44,7%**	**22,1%**	**33,2%**

USO POR RANGO MUNICIPAL

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
<5.000 HAB	**267.054**	133.185	98.859	35.010	**34,3%**	24,7%	71,1%	34,9%	100,0%	49,9%	37,0%	13,1%
5.001-20.000 HAB	**125.433**	85.775	19.502	20.156	**16,1%**	15,9%	14,0%	20,1%	100,0%	68,4%	15,5%	16,1%
20.001-50.000 HAB	**30.613**	21.536	3.926	5.151	**3,9%**	4,0%	2,8%	5,1%	100,0%	70,3%	12,8%	16,8%
>50.000 HAB	**355.216**	298.374	16.823	40.019	**45,6%**	55,4%	12,1%	39,9%	100,0%	84,0%	4,7%	11,3%
TOTAL	**778.316**	**538.870**	**139.109**	**100.337**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**69,2%**	**17,9%**	**12,9%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
<5.000 HAB	**12.219**	6.410	4.304	1.505	**13,2%**	9,5%	46,7%	9,5%	100,0%	52,5%	35,2%	12,3%
5.001-20.000 HAB	**19.656**	13.844	2.100	3.712	**21,2%**	20,5%	22,8%	23,6%	100,0%	70,4%	10,7%	18,9%
20.001-50.000 HAB	**6.302**	4.585	690	1.026	**6,8%**	6,8%	7,5%	6,5%	100,0%	72,8%	11,0%	16,3%
>50.000 HAB	**54.460**	42.822	2.123	9.515	**58,8%**	63,3%	23,0%	60,4%	100,0%	78,6%	3,9%	17,5%
TOTAL	**92.637**	**67.661**	**9.218**	**15.758**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**73,0%**	**10,0%**	**17,0%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
<5.000 HAB	**26.035**	7.949	8.692	9.395	**51,7%**	35,3%	78,3%	56,2%	100,0%	30,5%	33,4%	36,1%
5.001-20.000 HAB	**6.782**	2.886	1.089	2.807	**13,5%**	12,8%	9,8%	16,8%	100,0%	42,6%	16,1%	41,4%
20.001-50.000 HAB	**1.806**	704	321	781	**3,6%**	3,1%	2,9%	4,7%	100,0%	39,0%	17,8%	43,2%
>50.000 HAB	**15.699**	10.971	999	3.729	**31,2%**	48,7%	9,0%	22,3%	100,0%	69,9%	6,4%	23,8%
TOTAL	**50.322**	**22.510**	**11.101**	**16.711**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**44,7%**	**22,1%**	**33,2%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España* , que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**182.005**	**33.021**	**5.631**	**18.896**	**239.553**	**69,1%**	**27,0%**	**18,9%**	**5,5%**	**31,5%**	76,0%	13,8%	2,4%	7,9%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	69.790	6.914	1.336	3.077	**81.117**	26,5%	5,7%	4,5%	0,9%	**10,7%**	86,0%	8,5%	1,6%	3,8%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	106.291	24.801	3.810	15.001	**149.902**	40,4%	20,3%	12,8%	4,3%	**19,7%**	70,9%	16,5%	2,5%	10,0%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	5.924	1.306	485	818	**8.533**	2,3%	1,1%	1,6%	0,2%	**1,1%**	69,4%	15,3%	5,7%	9,6%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**81.246**	**89.295**	**24.216**	**327.031**	**521.788**	**30,9%**	**73,0%**	**81,1%**	**94,5%**	**68,5%**	15,6%	17,1%	4,6%	62,7%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	12.845	6.603	1.655	10.462	**31.565**	4,9%	5,4%	5,5%	3,0%	**4,1%**	40,7%	20,9%	5,2%	33,1%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	7.597	8.045	2.302	44.200	**62.144**	2,9%	6,6%	7,7%	12,8%	**8,2%**	12,2%	12,9%	3,7%	71,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	21.070	24.053	7.942	144.946	**198.012**	8,0%	19,7%	26,6%	41,9%	**26,0%**	10,6%	12,1%	4,0%	73,2%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	34.004	43.440	10.100	112.012	**199.556**	12,9%	35,5%	33,8%	32,4%	**26,2%**	17,0%	21,8%	5,1%	56,1%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	5.730	7.154	2.216	15.411	**30.511**	2,2%	5,8%	7,4%	4,5%	**4,0%**	18,8%	23,4%	7,3%	50,5%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**263.251**	**122.316**	**29.846**	**345.927**	**761.340**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	34,6%	16,1%	3,9%	45,4%	**100,0%**
	NO CONSTA	3.802	3.118	767	9.290	16.976	1,4%	2,5%	2,5%	2,6%	2,2%	22,4%	18,4%	4,5%	54,7%	100,0%

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**89.961**	**22.106**	**2.879**	**13.170**	**128.116**	**68,7%**	**26,6%**	**13,8%**	**4,5%**	**24,4%**	70,2%	17,3%	2,2%	10,3%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	27.937	3.323	490	1.792	**33.542**	21,3%	4,0%	2,3%	0,6%	**6,4%**	83,3%	9,9%	1,5%	5,3%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	59.208	17.907	2.108	10.740	**89.963**	45,2%	21,6%	10,1%	3,7%	**17,2%**	65,8%	19,9%	2,3%	11,9%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	2.816	875	281	638	**4.611**	2,2%	1,1%	1,3%	0,2%	**0,9%**	61,1%	19,0%	6,1%	13,8%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**40.911**	**60.921**	**17.995**	**276.343**	**396.169**	**31,3%**	**73,4%**	**86,2%**	**95,5%**	**75,6%**	10,3%	15,4%	4,5%	69,8%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	6.031	3.343	1.056	6.662	**17.091**	4,6%	4,0%	5,1%	2,3%	**3,3%**	35,3%	19,6%	6,2%	39,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	4.205	5.194	1.407	35.077	**45.884**	3,2%	6,3%	6,7%	12,1%	**8,8%**	9,2%	11,3%	3,1%	76,4%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	12.429	18.240	6.291	122.680	**159.639**	9,5%	22,0%	30,1%	42,4%	**30,4%**	7,8%	11,4%	3,9%	76,8%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	16.400	30.113	7.929	98.904	**153.346**	12,5%	36,3%	38,0%	34,2%	**29,2%**	10,7%	19,6%	5,2%	64,5%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	1.847	4.031	1.312	13.019	**20.209**	1,4%	4,9%	6,3%	4,5%	**3,9%**	9,1%	19,9%	6,5%	64,4%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**130.872**	**83.026**	**20.874**	**289.513**	**524.285**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	25,0%	15,8%	4,0%	55,2%	**100,0%**
	NO CONSTA	2.313	2.749	662	8.861	14.585	1,8%	3,3%	3,2%	3,1%	2,8%	15,9%	18,9%	4,5%	60,8%	100,0%

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**67.973**	**5.874**	**1.633**	**3.283**	**78.763**	**69,5%**	**30,4%**	**41,6%**	**19,8%**	**57,2%**	86,3%	7,5%	2,1%	4,2%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	29.045	2.046	391	621	**32.103**	29,7%	10,6%	10,0%	3,7%	**23,3%**	90,5%	6,4%	1,2%	1,9%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	36.601	3.663	1.129	2.568	**43.961**	37,4%	18,9%	28,8%	15,5%	**31,9%**	83,3%	8,3%	2,6%	5,8%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	2.328	165	113	94	**2.700**	2,4%	0,9%	2,9%	0,6%	**2,0%**	86,2%	6,1%	4,2%	3,5%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**29.801**	**13.476**	**2.293**	**13.300**	**58.869**	**30,5%**	**69,6%**	**58,4%**	**80,2%**	**42,8%**	50,6%	22,9%	3,9%	22,6%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	4.729	1.168	278	509	**6.684**	4,8%	6,0%	7,1%	3,1%	**4,9%**	70,8%	17,5%	4,2%	7,6%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	2.301	930	404	2.046	**5.682**	2,4%	4,8%	10,3%	12,3%	**4,1%**	40,5%	16,4%	7,1%	36,0%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	6.306	2.697	616	5.782	**15.402**	6,4%	13,9%	15,7%	34,9%	**11,2%**	40,9%	17,5%	4,0%	37,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	14.154	8.128	827	4.556	**27.665**	14,5%	42,0%	21,1%	27,5%	**20,1%**	51,2%	29,4%	3,0%	16,5%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	2.311	552	167	407	**3.437**	2,4%	2,9%	4,3%	2,5%	**2,5%**	67,2%	16,1%	4,9%	11,8%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**97.774**	**19.350**	**3.926**	**16.583**	**137.632**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	71,0%	14,1%	2,9%	12,0%	**100,0%**
	NO CONSTA	1.085	152	0	240	1.477	1,1%	0,8%	0,0%	1,4%	1,1%	73,4%	10,3%	0,0%	16,3%	100,0%

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**24.071**	**5.041**	**1.119**	**2.442**	**32.673**	**69,6%**	**25,3%**	**22,2%**	**6,1%**	**32,9%**	73,7%	15,4%	3,4%	7,5%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	12.808	1.545	455	664	**15.472**	37,0%	7,7%	9,0%	1,7%	**15,6%**	82,8%	10,0%	2,9%	4,3%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	10.483	3.230	573	1.693	**15.979**	30,3%	16,2%	11,3%	4,3%	**16,1%**	65,6%	20,2%	3,6%	10,6%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	780	266	91	85	**1.222**	2,3%	1,3%	1,8%	0,2%	**1,2%**	63,8%	21,8%	7,4%	7,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**10.534**	**14.899**	**3.928**	**37.388**	**66.749**	**30,4%**	**74,7%**	**77,8%**	**93,9%**	**67,1%**	15,8%	22,3%	5,9%	56,0%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	2.085	2.092	322	3.291	**7.790**	6,0%	10,5%	6,4%	8,3%	**7,8%**	26,8%	26,9%	4,1%	42,2%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	1.090	1.921	490	7.077	**10.578**	3,2%	9,6%	9,7%	17,8%	**10,6%**	10,3%	18,2%	4,6%	66,9%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	2.336	3.116	1.035	16.484	**22.971**	6,8%	15,6%	20,5%	41,4%	**23,1%**	10,2%	13,6%	4,5%	71,8%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	3.450	5.199	1.344	8.552	**18.544**	10,0%	26,1%	26,6%	21,5%	**18,7%**	18,6%	28,0%	7,2%	46,1%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	1.573	2.571	737	1.985	**6.866**	4,5%	12,9%	14,6%	5,0%	**6,9%**	22,9%	37,4%	10,7%	28,9%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**34.605**	**19.940**	**5.047**	**39.830**	**99.423**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	34,8%	20,1%	5,1%	40,1%	**100,0%**
	NO CONSTA	405	216	105	188	914	1,2%	1,1%	2,1%	0,5%	0,9%	44,3%	23,6%	11,4%	20,6%	100,0%

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**12.219**	**19.656**	**6.302**	**54.460**	**92.637**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**13,2%**	**21,2%**	**6,8%**	**58,8%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	1.717	2.423	873	4.396	**9.409**	14,1%	12,3%	13,9%	8,1%	**10,2%**	18,2%	25,8%	9,3%	46,7%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	874	2.995	1.395	19.052	**24.315**	7,2%	15,2%	22,1%	35,0%	**26,2%**	3,6%	12,3%	5,7%	78,4%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	5.388	9.690	3.088	28.105	**46.272**	44,1%	49,3%	49,0%	51,6%	**49,9%**	11,6%	20,9%	6,7%	60,7%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	3.981	4.340	888	2.851	**12.060**	32,6%	22,1%	14,1%	5,2%	**13,0%**	33,0%	36,0%	7,4%	23,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	259	208	58	56	**582**	2,1%	1,1%	0,9%	0,1%	**0,6%**	44,5%	35,8%	10,1%	9,6%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**12.219**	**19.656**	**6.302**	**54.460**	**92.637**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**13,2%**	**21,2%**	**6,8%**	**58,8%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**6.410**	**13.844**	**4.585**	**42.822**	**67.661**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**9,5%**	**20,5%**	**6,8%**	**63,3%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	715	1.246	535	2.756	**5.251**	11,1%	9,0%	11,7%	6,4%	**7,8%**	13,6%	23,7%	10,2%	52,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	416	2.036	794	14.986	**18.232**	6,5%	14,7%	17,3%	35,0%	**26,9%**	2,3%	11,2%	4,4%	82,2%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	3.500	7.266	2.466	22.603	**35.835**	54,6%	52,5%	53,8%	52,8%	**53,0%**	9,8%	20,3%	6,9%	63,1%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	1.740	3.148	731	2.446	**8.065**	27,1%	22,7%	15,9%	5,7%	**11,9%**	21,6%	39,0%	9,1%	30,3%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	39	148	58	32	**278**	0,6%	1,1%	1,3%	0,1%	**0,4%**	14,1%	53,2%	21,0%	11,7%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**6.410**	**13.844**	**4.585**	**42.822**	**67.661**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**9,5%**	**20,5%**	**6,8%**	**63,3%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**4.304**	**2.100**	**690**	**2.123**	**9.218**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**46,7%**	**22,8%**	**7,5%**	**23,0%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	741	411	128	165	**1.445**	17,2%	19,6%	18,5%	7,8%	**15,7%**	51,3%	28,4%	8,8%	11,4%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	308	180	253	790	**1.531**	7,2%	8,6%	36,6%	37,2%	**16,6%**	20,2%	11,8%	16,5%	51,6%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.271	888	218	1.075	**3.452**	29,5%	42,3%	31,5%	50,6%	**37,4%**	36,8%	25,7%	6,3%	31,1%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	1.857	621	92	70	**2.640**	43,2%	29,6%	13,4%	3,3%	**28,6%**	70,4%	23,5%	3,5%	2,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	127	0	0	23	**150**	2,9%	0,0%	0,0%	1,1%	**1,6%**	84,4%	0,0%	0,0%	15,6%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**4.304**	**2.100**	**690**	**2.123**	**9.218**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**46,7%**	**22,8%**	**7,5%**	**23,0%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.505**	**3.712**	**1.026**	**9.515**	**15.758**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**9,5%**	**23,6%**	**6,5%**	**60,4%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	261	766	210	1.475	**2.713**	17,4%	20,6%	20,4%	15,5%	**17,2%**	9,6%	28,2%	7,7%	54,4%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	150	779	348	3.276	**4.553**	10,0%	21,0%	33,9%	34,4%	**28,9%**	3,3%	17,1%	7,6%	72,0%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	617	1.536	404	4.428	**6.985**	41,0%	41,4%	39,4%	46,5%	**44,3%**	8,8%	22,0%	5,8%	63,4%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	383	571	64	336	**1.354**	25,5%	15,4%	6,3%	3,5%	**8,6%**	28,3%	42,2%	4,8%	24,8%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	93	60	0	0	**154**	6,2%	1,6%	0,0%	0,0%	**1,0%**	60,7%	39,3%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**1.505**	**3.712**	**1.026**	**9.515**	**15.758**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**9,5%**	**23,6%**	**6,5%**	**60,4%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**22.837**	**3.130**	**795**	**1.248**	**28.010**	**87,7%**	**46,2%**	**44,0%**	**8,0%**	**55,7%**	**81,5%**	**11,2%**	**2,8%**	**4,5%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	16.952	1.832	657	692	**20.132**	65,1%	27,0%	36,4%	4,4%	**40,0%**	84,2%	9,1%	3,3%	3,4%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	5.763	1.299	139	557	**7.757**	22,1%	19,1%	7,7%	3,5%	**15,4%**	74,3%	16,7%	1,8%	7,2%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	121	0	0	0	**121**	0,5%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,2%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**3.199**	**3.652**	**1.011**	**14.450**	**22.312**	**12,3%**	**53,8%**	**56,0%**	**92,0%**	**44,3%**	**14,3%**	**16,4%**	**4,5%**	**64,8%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	1.952	1.583	511	3.140	**7.187**	7,5%	23,3%	28,3%	20,0%	**14,3%**	27,2%	22,0%	7,1%	43,7%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	635	1.220	301	6.859	**9.015**	2,4%	18,0%	16,7%	43,7%	**17,9%**	7,0%	13,5%	3,3%	76,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	425	621	90	3.751	**4.886**	1,6%	9,2%	5,0%	23,9%	**9,7%**	8,7%	12,7%	1,8%	76,8%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	153	138	108	701	**1.101**	0,6%	2,0%	6,0%	4,5%	**2,2%**	13,9%	12,6%	9,8%	63,7%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	34	90	0	0	**123**	0,1%	1,3%	0,0%	0,0%	**0,2%**	27,3%	72,7%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**26.035**	**6.782**	**1.806**	**15.699**	**50.322**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**51,7%**	**13,5%**	**3,6%**	**31,2%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**6.579**	**1.115**	**189**	**616**	**8.499**	**82,8%**	**38,6%**	**26,8%**	**5,6%**	**37,8%**	**77,4%**	**13,1%**	**2,2%**	**7,3%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	4.713	590	156	319	**5.778**	59,3%	20,4%	22,2%	2,9%	**25,7%**	81,6%	10,2%	2,7%	5,5%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	1.847	525	33	297	**2.702**	23,2%	18,2%	4,7%	2,7%	**12,0%**	68,4%	19,4%	1,2%	11,0%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	19	0	0	0	**19**	0,2%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,1%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.370**	**1.771**	**515**	**10.355**	**14.011**	**17,2%**	**61,4%**	**73,2%**	**94,4%**	**62,2%**	**9,8%**	**12,6%**	**3,7%**	**73,9%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	677	605	242	1.660	**3.185**	8,5%	21,0%	34,4%	15,1%	**14,1%**	21,3%	19,0%	7,6%	52,1%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	317	723	170	5.017	**6.226**	4,0%	25,0%	24,1%	45,7%	**27,7%**	5,1%	11,6%	2,7%	80,6%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	283	353	31	3.039	**3.705**	3,6%	12,2%	4,4%	27,7%	**16,5%**	7,6%	9,5%	0,8%	82,0%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	93	74	72	640	**878**	1,2%	2,6%	10,2%	5,8%	**3,9%**	10,6%	8,4%	8,2%	72,8%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	17	0	0	**17**	0,0%	0,6%	0,0%	0,0%	**0,1%**	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**7.949**	**2.886**	**704**	**10.971**	**22.510**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**35,3%**	**12,8%**	**3,1%**	**48,7%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**7.790**	**699**	**201**	**267**	**8.957**	**89,6%**	**64,2%**	**62,5%**	**26,8%**	**80,7%**	**87,0%**	**7,8%**	**2,2%**	**3,0%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	5.761	480	171	176	**6.588**	66,3%	44,1%	53,3%	17,7%	**59,3%**	87,4%	7,3%	2,6%	2,7%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	1.987	219	30	91	**2.327**	22,9%	20,1%	9,2%	9,1%	**21,0%**	85,4%	9,4%	1,3%	3,9%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	42	0	0	0	**42**	0,5%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,4%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**902**	**390**	**120**	**731**	**2.143**	**10,4%**	**35,8%**	**37,5%**	**73,2%**	**19,3%**	**42,1%**	**18,2%**	**5,6%**	**34,1%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	663	239	40	158	**1.100**	7,6%	21,9%	12,6%	15,8%	**9,9%**	60,3%	21,7%	3,7%	14,4%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	117	69	57	382	**625**	1,3%	6,3%	17,8%	38,2%	**5,6%**	18,8%	11,0%	9,1%	61,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	50	83	23	192	**348**	0,6%	7,6%	7,2%	19,2%	**3,1%**	14,5%	23,8%	6,6%	55,1%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	48	0	0	0	**48**	0,6%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,4%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	23	0	0	0	**23**	0,3%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,2%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**8.692**	**1.089**	**321**	**999**	**11.101**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**78,3%**	**9,8%**	**2,9%**	**9,0%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**8.467**	**1.316**	**406**	**365**	**10.554**	**90,1%**	**46,9%**	**51,9%**	**9,8%**	**63,2%**	**80,2%**	**12,5%**	**3,8%**	**3,5%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	6.479	762	329	196	**7.766**	69,0%	27,1%	42,2%	5,3%	**46,5%**	83,4%	9,8%	4,2%	2,5%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	1.929	555	76	168	**2.728**	20,5%	19,8%	9,8%	4,5%	**16,3%**	70,7%	20,3%	2,8%	6,2%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	59	0	0	0	**59**	0,6%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,4%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**927**	**1.491**	**375**	**3.364**	**6.158**	**9,9%**	**53,1%**	**48,1%**	**90,2%**	**36,8%**	**15,1%**	**24,2%**	**6,1%**	**54,6%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	613	739	229	1.323	**2.903**	6,5%	26,3%	29,3%	35,5%	**17,4%**	21,1%	25,4%	7,9%	45,6%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	200	429	75	1.460	**2.164**	2,1%	15,3%	9,6%	39,2%	**13,0%**	9,3%	19,8%	3,5%	67,5%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	91	186	35	520	**833**	1,0%	6,6%	4,5%	14,0%	**5,0%**	11,0%	22,3%	4,2%	62,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	12	65	36	61	**174**	0,1%	2,3%	4,6%	1,6%	**1,0%**	6,9%	37,2%	20,8%	35,1%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	11	73	0	0	**84**	0,1%	2,6%	0,0%	0,0%	**0,5%**	12,9%	87,1%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**9.395**	**2.807**	**781**	**3.729**	**16.711**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**56,2%**	**16,8%**	**4,7%**	**22,3%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

VIVIENDAS PRINCIPALES. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	33.970	6.670	1.545	8.455	50.640	25,5%	7,8%	7,2%	2,8%	9,4%	67,1%	13,2%	3,1%	16,7%	100,0%
1941-1960	17.505	8.730	1.665	37.375	65.275	13,1%	10,2%	7,7%	12,5%	12,1%	26,8%	13,4%	2,6%	57,3%	100,0%
1961-1980	31.205	22.035	6.610	123.840	183.690	23,4%	25,7%	30,7%	41,5%	34,1%	17,0%	12,0%	3,6%	67,4%	100,0%
1981-2001	33.555	25.945	6.450	85.380	151.330	25,2%	30,2%	30,0%	28,6%	28,1%	22,2%	17,1%	4,3%	56,4%	100,0%
2002-2011	14.625	19.650	4.605	34.465	73.345	11,0%	22,9%	21,4%	11,6%	13,6%	19,9%	26,8%	6,3%	47,0%	100,0%
NO CONSTA	2.315	2.750	660	8.860	14.585	1,7%	3,2%	3,1%	3,0%	2,7%	15,9%	18,9%	4,5%	60,7%	100,0%
TOTAL**	**133.175**	**85.780**	**21.535**	**298.375**	**538.865**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**24,7%**	**15,9%**	**4,0%**	**55,4%**	**100,0%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. INFRAVIVIENDA. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

SIN INODORO

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	245	0	0	115	360	41,2%	0,0%	0,0%	12,1%	**19,7%**	68,1%	0,0%	0,0%	31,9%	100,0%
1941-1960	115	0	40	60	215	19,3%	0,0%	53,3%	6,3%	**11,7%**	53,5%	0,0%	18,6%	27,9%	100,0%
1961-1980	145	55	0	495	695	24,4%	26,2%	0,0%	52,1%	**38,0%**	20,9%	7,9%	0,0%	71,2%	100,0%
1981-2001	55	40	10	130	235	9,2%	19,0%	13,3%	13,7%	**12,8%**	23,4%	17,0%	4,3%	55,3%	100,0%
2002-2011	35	85	10	60	190	5,9%	40,5%	13,3%	6,3%	**10,4%**	18,4%	44,7%	5,3%	31,6%	100,0%
NO CONSTA	0	30	15	90	135	0,0%	14,3%	20,0%	9,5%	**7,4%**	0,0%	22,2%	11,1%	66,7%	100,0%
TOTAL	**595**	**210**	**75**	**950**	**1.830**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**32,5%**	**11,5%**	**4,1%**	**51,9%**	**100,0%**

SIN BAÑO O DUCHA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	515	55	55	60	685	46,2%	21,2%	44,0%	5,8%	**27,1%**	75,2%	8,0%	8,0%	8,8%	100,0%
1941-1960	230	0	10	210	450	20,6%	0,0%	8,0%	20,4%	**17,8%**	51,1%	0,0%	2,2%	46,7%	100,0%
1961-1980	170	125	40	490	825	15,2%	48,1%	32,0%	47,6%	**32,6%**	20,6%	15,2%	4,8%	59,4%	100,0%
1981-2001	140	75	10	200	425	12,6%	28,8%	8,0%	19,4%	**16,8%**	32,9%	17,6%	2,4%	47,1%	100,0%
2002-2011	50	5	10	35	100	4,5%	1,9%	8,0%	3,4%	**4,0%**	50,0%	5,0%	10,0%	35,0%	100,0%
NO CONSTA	10	0	0	35	45	0,9%	0,0%	0,0%	3,4%	**1,8%**	22,2%	0,0%	0,0%	77,8%	100,0%
TOTAL	**1.115**	**260**	**125**	**1.030**	**2.530**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**44,1%**	**10,3%**	**4,9%**	**40,7%**	**100,0%**

< 30 M2

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	95	5	25	45	170	47,5%	10,0%	62,5%	17,0%	**30,6%**	55,9%	2,9%	14,7%	26,5%	100,0%
1941-1960	20	0	0	0	20	10,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**3,6%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
1961-1980	50	15	15	65	145	25,0%	30,0%	37,5%	24,5%	**26,1%**	34,5%	10,3%	10,3%	44,8%	100,0%
1981-2001	15	30	0	125	170	7,5%	60,0%	0,0%	47,2%	**30,6%**	8,8%	17,6%	0,0%	73,5%	100,0%
2002-2011	20	0	0	20	40	10,0%	0,0%	0,0%	7,5%	**7,2%**	50,0%	0,0%	0,0%	50,0%	100,0%
NO CONSTA	0	0	0	10	10	0,0%	0,0%	0,0%	3,8%	**1,8%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
TOTAL	**200**	**50**	**40**	**265**	**555**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**36,0%**	**9,0%**	**7,2%**	**47,7%**	**100,0%**

SIN AGUA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	45	10	25	60	140	29,0%	22,2%	38,5%	20,3%	**25,0%**	32,1%	7,1%	17,9%	42,9%	100,0%
1941-1960	20	10	0	65	95	12,9%	22,2%	0,0%	22,0%	**17,0%**	21,1%	10,5%	0,0%	68,4%	100,0%
1961-1980	25	0	40	60	125	16,1%	0,0%	61,5%	20,3%	**22,3%**	20,0%	0,0%	32,0%	48,0%	100,0%
1981-2001	25	15	0	50	90	16,1%	33,3%	0,0%	16,9%	**16,1%**	27,8%	16,7%	0,0%	55,6%	100,0%
2002-2011	25	10	0	35	70	16,1%	22,2%	0,0%	11,9%	**12,5%**	35,7%	14,3%	0,0%	50,0%	100,0%
NO CONSTA	15	0	0	25	40	9,7%	0,0%	0,0%	8,5%	**7,1%**	37,5%	0,0%	0,0%	62,5%	100,0%
TOTAL	**155**	**45**	**65**	**295**	**560**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**27,7%**	**8,0%**	**11,6%**	**52,7%**	**100,0%**

SIN EVACUACIÓN RESIDUALES*

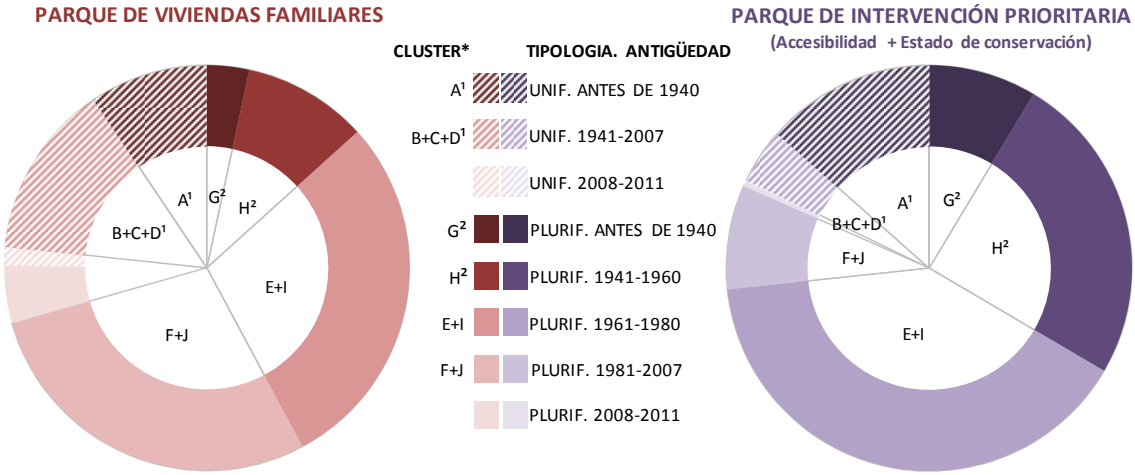
	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	95	65	0	15	175	59,4%	65,0%	0,0%	25,0%	**54,7%**	54,3%	37,1%	0,0%	8,6%	100,0%
1941-1960	35	15	0	0	50	21,9%	15,0%	0,0%	0,0%	**15,6%**	70,0%	30,0%	0,0%	0,0%	100,0%
1961-1980	15	10	0	45	70	9,4%	10,0%	0,0%	75,0%	**21,9%**	21,4%	14,3%	0,0%	64,3%	100,0%
1981-2001	15	10	0	0	25	9,4%	10,0%	0,0%	0,0%	**7,8%**	60,0%	40,0%	0,0%	0,0%	100,0%
2002-2011	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**160**	**100**	**0**	**60**	**320**	100,0%	100,0%	0,0%	100,0%	**100,0%**	**50,0%**	**31,3%**	**0,0%**	**18,8%**	**100,0%**

* Se señalan los porcentajes mayores que en la distribución del parque de viviendas principales

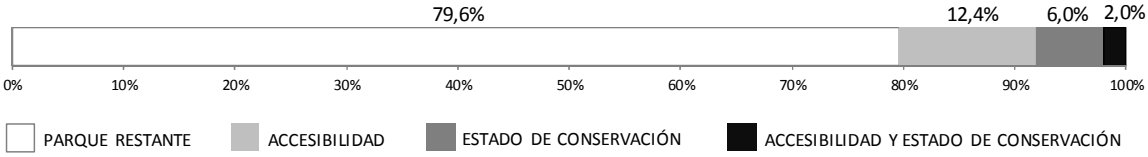
Principado de Asturias

1. PARQUE RESIDENCIAL Y PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

DISTRIBUCIÓN SEGÚN ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA



PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA RESPECTO AL PARQUE FAMILIAR



*De acuerdo con la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España* en desarrollo del artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

Asturias contaba en 2011 con **1,1 millón de habitantes** y **614 mil viviendas** (un 2,4% del total estatal). Este parque se caracteriza por:

- Una alta **concentración en las zonas urbanas.** El 55% de las viviendas (frente al 47,6% a nivel estatal) y el 59,3% de la población se concentra en los municipios mayores de 50 mil habitantes. En contraposición, solo el 9% de las viviendas (frente al 16,7% a nivel estatal) y el 7,1% de la población se encuentra en los municipios menores de 5 mil habitantes.
- Ello conlleva, de acuerdo a las pautas estales de distribución del parque por tamaño del municipio, una menor **proporción de viviendas no principales** (25,4%), un mayor porcentaje de **viviendas plurifamiliares** (75,2%) y un **parque más consolidado, menos reciente**, con un 40,4% del parque construido después de 1980, frente al 44,5% estatal. También siguiendo las pautas estatales, se observa una mayor importancia de los grupos de viviendas **plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980** (28,9%) y **entre 1981 y 2007** (28,4%).

Con respecto a su **parque de intervención prioritaria**:

- El parque asturiano supera ligeramente los valores medios estatales tanto para carencias de **accesibilidad**, que afectan al 14,4% de su parque (85 mil viviendas), como para las vinculadas al **estado de conservación**, 8% (47 mil). El parque que presenta simultáneamente carencias de ambos tipos es el 2% del total. Entre las variables de infravivienda cabe destacar las 3 mil viviendas sin evacuación de residuales.
- El **39,9% del parque con carencias de accesibilidad y/o estado de conservación** son viviendas **plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980**, un 24,8% plurifamiliares entre 1941 y 1960, y un 13,5% unifamiliares anteriores a 1940.

Pautas en la distribución del parque principal, secundario y vacío:

Además de tener un **mayor peso sobre el total** (85,1%), vinculado con el carácter urbano de la comunidad autónoma (el 60,4% de parque principal se encuentra en municipios mayores de 50 mil habitantes), el **parque principal** está compuesto por **más viviendas plurifamiliares** (80,7%), destacando las construidas entre **1981 y 2007** que llegan a representar el 31,9% de este parque, y entre 1961 y 1980 (31,7%).

El **parque secundario** (11,9%) está constituido por un mayor porcentaje de unifamiliares (54,8%) y es el segundo más antiguo de los tres (el 36,5% se construyó después de 1980). Además se concentra mayoritariamente en el medio **rural** (el 67,5% en municipios menores de 20 mil habitantes).

Las **viviendas vacías** (13,5%), son mayoritariamente plurifamiliares (71,7%), tratándose del parque **menos reciente** de todos (32,1% posteriores a 1980). Destacan en él, las plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980 (24,1%) y entre 1981 y 2007 (19,5%). Son, además, las más afectadas por las **carencias de accesibilidad y/o estado de conservación**.

- En los municipios mayores de 50 mil habitantes, hasta un 23,3% de las **viviendas vacías** y un 19,9% de las **viviendas principales** presentan carencias de accesibilidad. Estas pautas por uso cambian para los municipios menores. Concretamente, en los municipios menores de 5 mil habitantes son las viviendas principales las que presentan mayores carencias de este tipo, con un 28,9%.
- En cuanto al **estado de conservación**, la situación es relativamente peor a la del conjunto nacional en los parques secundario y vacío, manteniendo en el parque de viviendas vacías las mayores concentraciones de la carencia (19,9%) y más si son vacías unifamiliares (43,4%).

Pautas en la distribución del parque por tamaño del municipio:

Asturias cumple las relaciones entre tipología, uso del parque y tamaño del municipio enunciadas para el conjunto de España, que relacionan: la vivienda principal plurifamiliar a los municipios de mayor tamaño y una mayor proporción de parque no principal con los municipios menores. Con la peculiaridad de que el parque vacío representa el mayor porcentaje en los municipios de entre 20 y 50 mil habitantes (15%). Las diferencias entre los municipios urbanos y rurales se manifiesta de forma clara, pero con algunas variaciones:

- En los **municipios mayores de 50 mil habitantes** destacan las plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980 (39,3%) seguidas por las de 1981 a 2007 (33,6%).
- En los **municipios comprendidos entre 20 y 50 mil habitantes**, el parque es más reciente, destacando las plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007 (26%) seguidas por las construidas entre 1961 y 1980 (24,9%).
- El grupo mayoritario en los **municipios rurales** son las **unifamiliares construidas entre 1941 y 2007** (33,3% en los menores de 5 mil habitantes y 25,5% en los de entre 5 y 20 mil). Sin embargo, varía el segundo grupo más representativo, siendo las plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007 (23,9%) para los municipios de entre 5 y 20 mil habitantes, pero las unifamiliares anteriores a 1940 (32,5%) para los municipios menores de 5 mil. Estos últimos están, por tanto, caracterizados por una mayoría de viviendas unifamiliares (70,2%). Además destaca que esta realidad rural ha pasado de representar el 33,9% del parque al 35,1% en la última década, aunque a costa de un mayor peso de las viviendas secundarias.

Las **carencias de accesibilidad** son mayores al valor medio estatal en todos los rangos municipales menores a 50 mil habitantes, no así en los municipios mayores. Lo mismo ocurre con las **carencias vinculadas al estado de conservación**.

Es destacable, además, la concentración de **viviendas sin evacuación de aguas residuales** en los municipios menores de 20 mil habitantes.

2. DISTRIBUCIÓN Y USO DEL PARQUE

2.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE Y LA POBLACIÓN SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

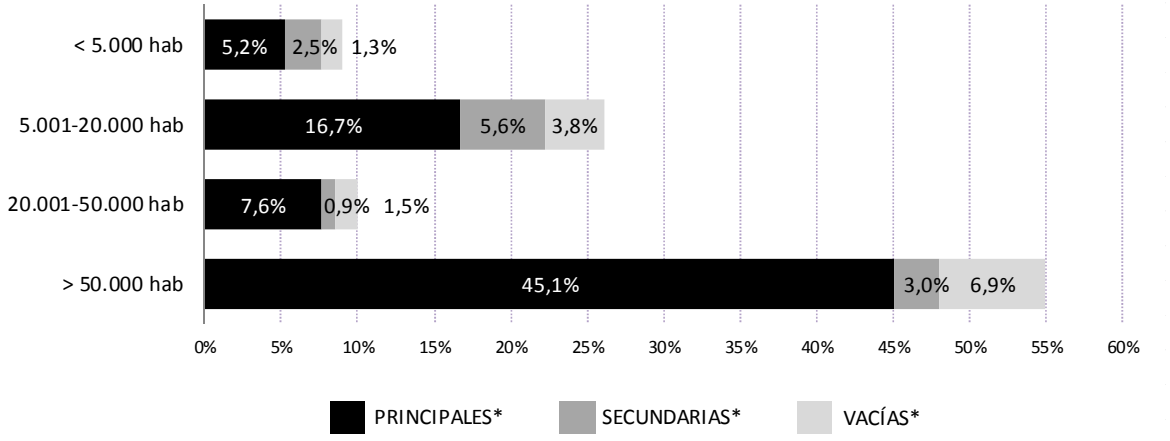
	Municipios		*Población*		*Viviendas*		*Habitantes por vivienda*	
	Nº mun	%*	Nº hab	%*	Nº de viv	% VF (1)*	VF	VP**
Total	**78**	**100,0%**	**1.075.183**	**100,0%**	**613.905**	**100,0%**	**1,75**	**2,35**
< 5.000 hab	47	60,3%	76.340	7,1%	55.094	9,0%	1,39	2,40
5.001-20.000 hab	24	30,8%	252.492	23,5%	160.086	26,1%	1,58	2,46
20.001-50.000 hab	3	3,8%	109.297	10,2%	61.311	10,0%	1,78	2,33
> 50.000 hab	4	5,1%	637.054	59,3%	337.414	55,0%	1,89	2,30

**%: Porcentaje respecto al total autonómico, %VF (1): Porcentaje con respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal
*** Tamaño medio del hogar*

2.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	*Familiares**		*Principales***		*Secundarias****		*Vacías*****	
	Nº de viv	% VF (1)	*Nº viv*	% VP (1)	*Nº viv*	% VS (1)	*Nº viv*	% VV (1)
Total	**613.905**	**100,0%**	**457.798**	**100,0%**	**73.250**	**100,0%**	**82.857**	**100,0%**
< 5.000 hab	55.094	9,0%	31.835	7,0%	15.182	20,7%	8.077	9,7%
5.001-20.000 hab	160.086	26,1%	102.468	22,4%	34.248	46,8%	23.370	28,2%
20.001-50.000 hab	61.311	10,0%	46.883	10,2%	5.256	7,2%	9.172	11,1%
> 50.000 hab	337.414	55,0%	276.612	60,4%	18.564	25,3%	42.238	51,0%

**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
***% VP (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas principales*
****% VS (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas secundarias*
*****% VV (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas vacías*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal



**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*

3. EVOLUCIÓN. POBLACIÓN Y VIVIENDAS

3.1. EVOLUCIÓN DEL PARQUE DE VIVIENDAS Y LA POBLACIÓN

	Población			Familiares			Viv/1.000 hab		
	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**
Total	**1.062.998**	**1.075.183**	**1,1%**	**523.616**	**613.905**	**17,2%**	493	571	**15,9%**
< 5.000 hab	90.040	76.340	**-15,2%**	51.525	55.094	**6,9%**	572	722	**26,1%**
5.001-20.000 hab	238.112	252.492	**6,0%**	126.062	160.086	**27,0%**	529	634	**19,8%**
20.001-50.000 hab	184.088	109.297	**-40,6%**	87.629	61.311	**-30,0%**	476	561	**17,8%**
> 50.000 hab	550.758	637.054	**15,7%**	258.400	337.414	**30,6%**	469	530	**12,9%**

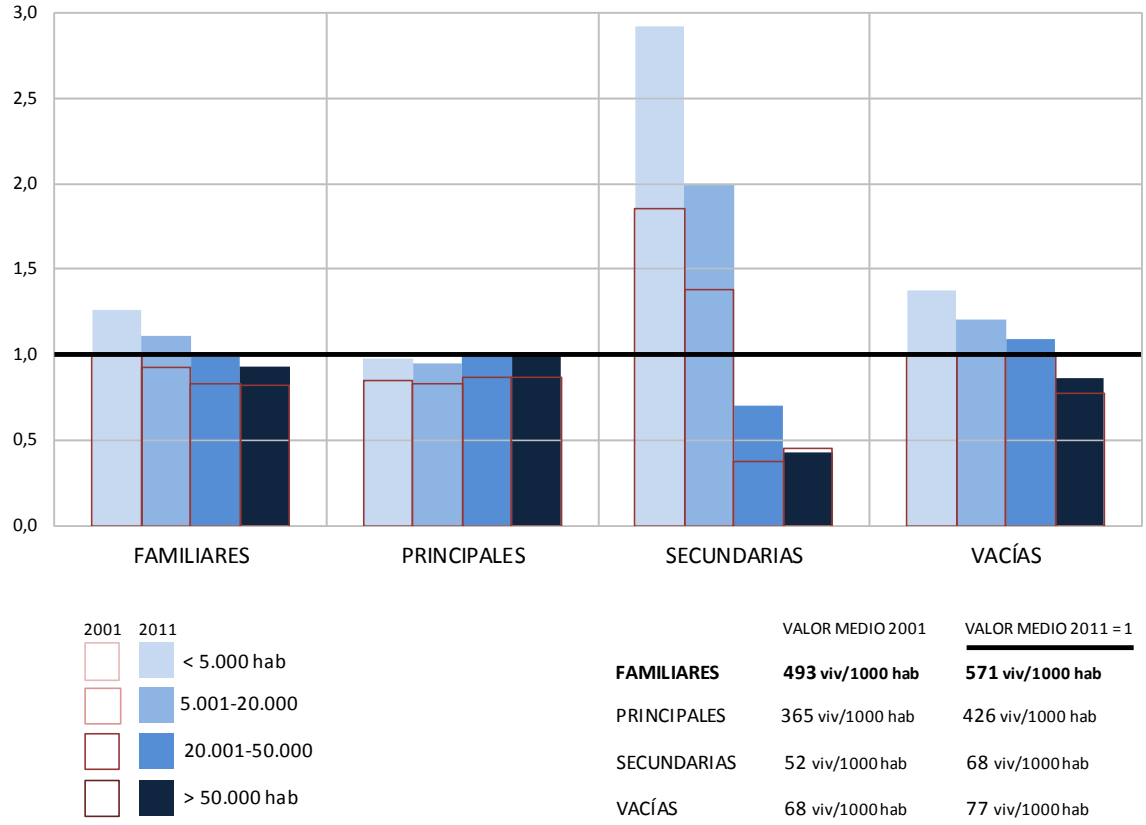
**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.2. EVOLUCIÓN DE LA DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	Principales			Secundarias			Vacías		
	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**
Total	**388.191**	**457.798**	**17,9%**	**55.594**	**73.250**	**31,8%**	**72.389**	**82.857**	**14,5%**
< 5.000 hab	32.627	31.835	**-2,4%**	11.375	15.182	**33,5%**	7.033	8.077	**14,8%**
5.001-20.000 hab	84.034	102.468	**21,9%**	22.410	34.248	**52,8%**	18.454	23.370	**26,6%**
20.001-50.000 hab	68.297	46.883	**-31,4%**	4.703	5.256	**11,8%**	14.097	9.172	**-34,9%**
> 50.000 hab	203.233	276.612	**36,1%**	17.106	18.564	**8,5%**	32.805	42.238	**28,8%**

**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.3. CAPACIDAD DEL PARQUE SEGÚN TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (VIV / 1.000 HAB)

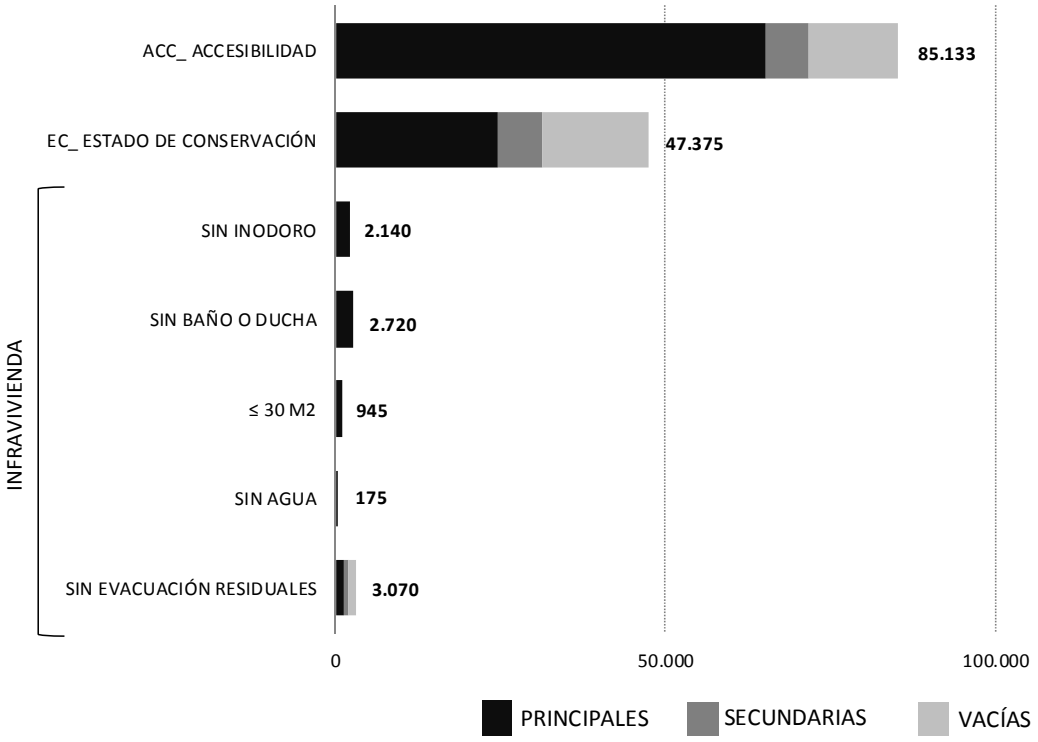


4. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

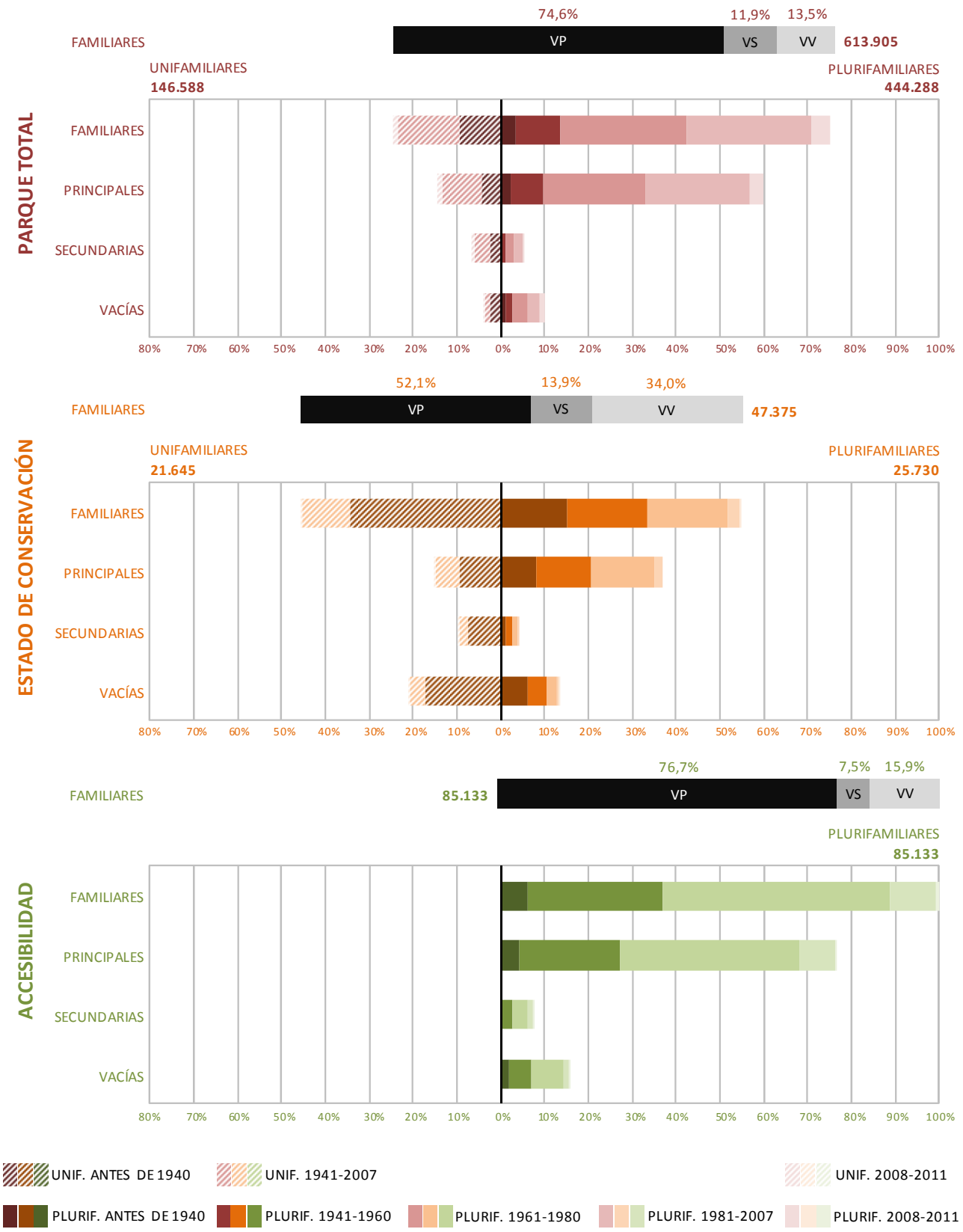
4.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA SEGÚN SU USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**85.133**	**47.375**	**11.728**					**3.070**
Principales	**65.261**	**24.682**	**8.202**	**2.140**	**2.720**	**945**	**175**	**1.185**
Secundarias	6.352	6.588	969					685
Vacías	13.520	16.105	2.557					1.200
% VF (1,2,3)**	14,4%	8,0%	2,0%					0,5%
% VP (1,2,3)***	14,8%	5,6%	1,9%	0,5%	0,6%	0,2%	0,0%	0,3%
% VS (1,2,3)***	9,0%	9,3%	1,4%					0,9%
% VV (1,2,3)***	16,7%	19,8%	3,2%					1,4%

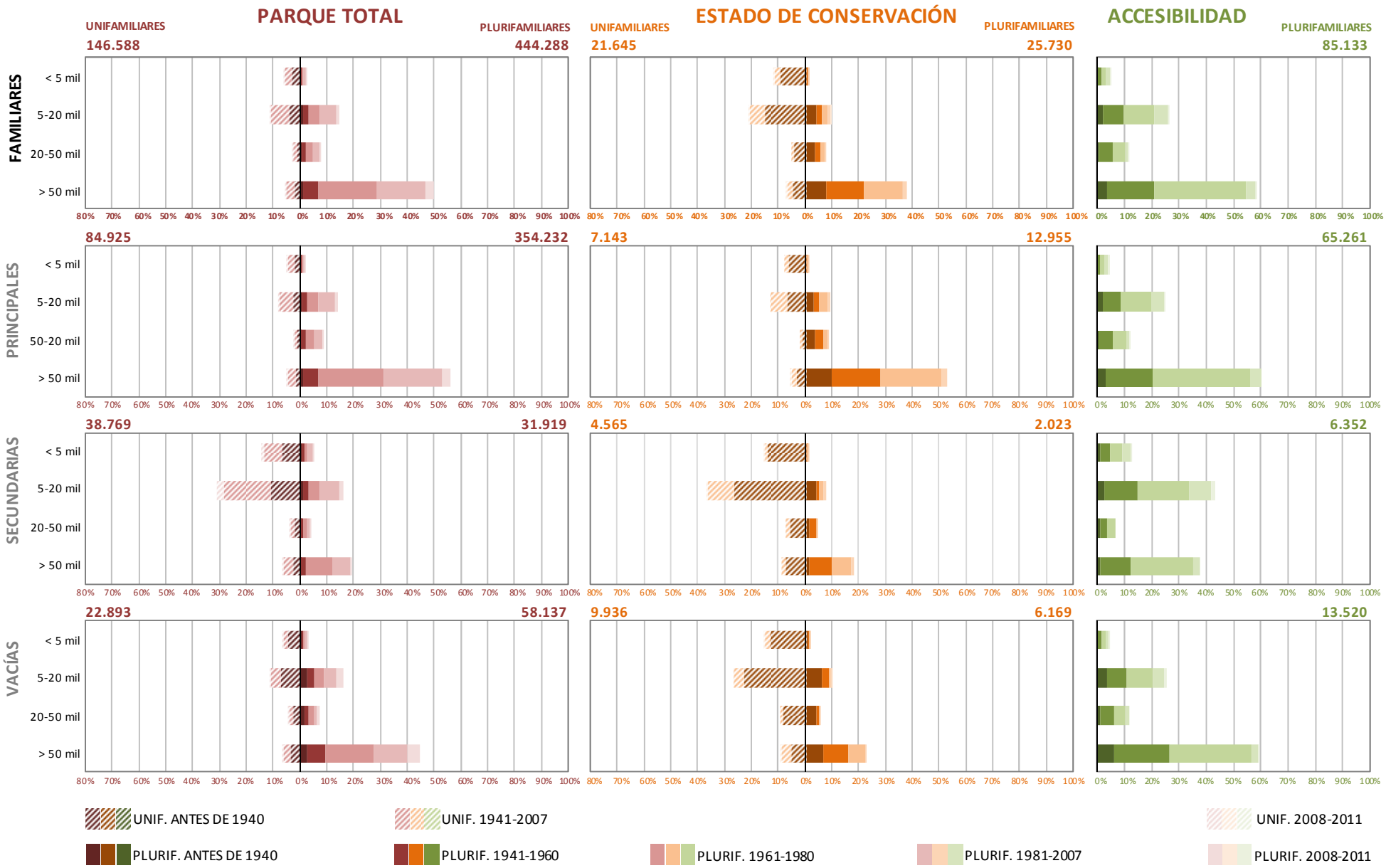
**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (1,2,3): Parque de viviendas familiares respecto al parque autonómico familiar del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*
**** % VP/VS/VV (1,2,3): Parque de viviendas principales/ secundarias/ vacías respecto al parque autonómico principal del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*



5. USO, TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)



6. USO, TIPOLOGÍA, ANTIGÜEDAD Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)

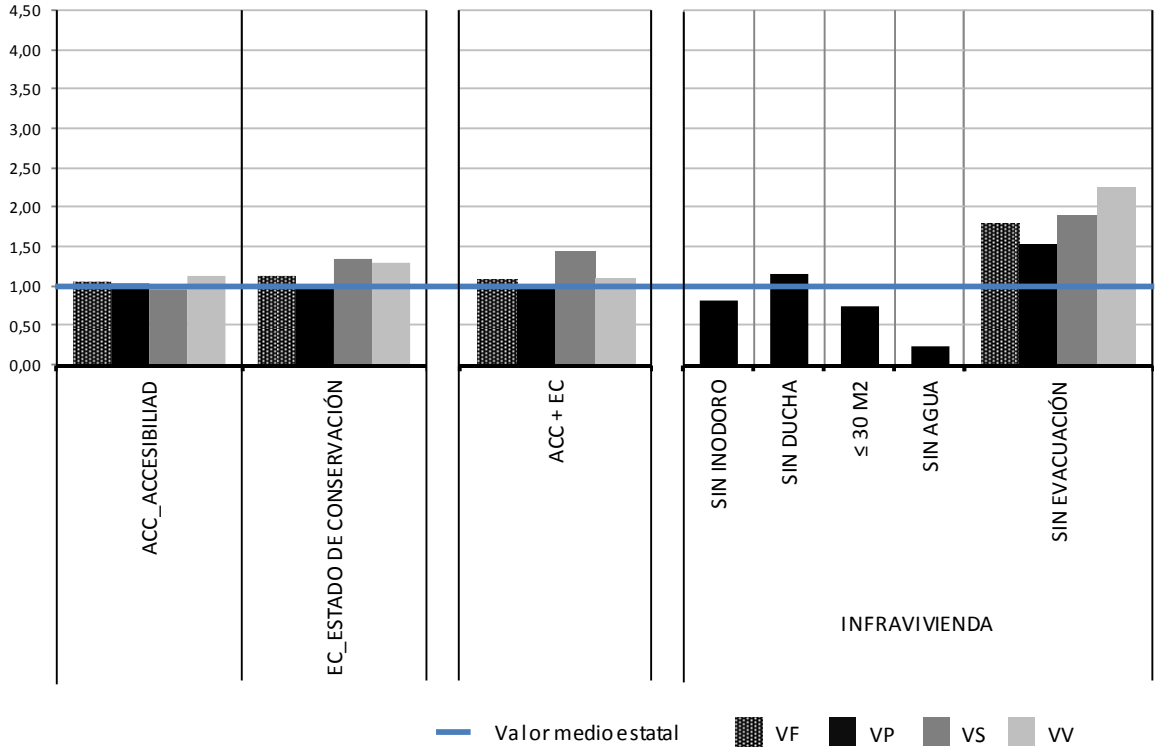


7. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA CCAA CON RESPECTO AL TOTAL ESTATAL

7.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN EL PRINCIPADO DE ASTURIAS POR USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**85.133**	**47.375**	**11.728**					**85.133**
Principales	**65.261**	**24.682**	**8.202**	**2.140**	**2.720**	**945**	**175**	**65.261**
Secundarias	6.352	6.588	969					6.352
Vacías	13.520	16.105	2.557					13.520
% VF (4)**	**2,5%**	**2,7%**	**2,6%**					**2,5%**
% VP (4)**	**2,6%**	**2,5%**	**2,5%**	**2,0%**	**2,9%**	**1,9%**	**0,6%**	**2,6%**
% VS (4)**	1,9%	2,6%	2,8%					1,9%
% VV (4)**	2,7%	3,1%	2,7%					2,7%

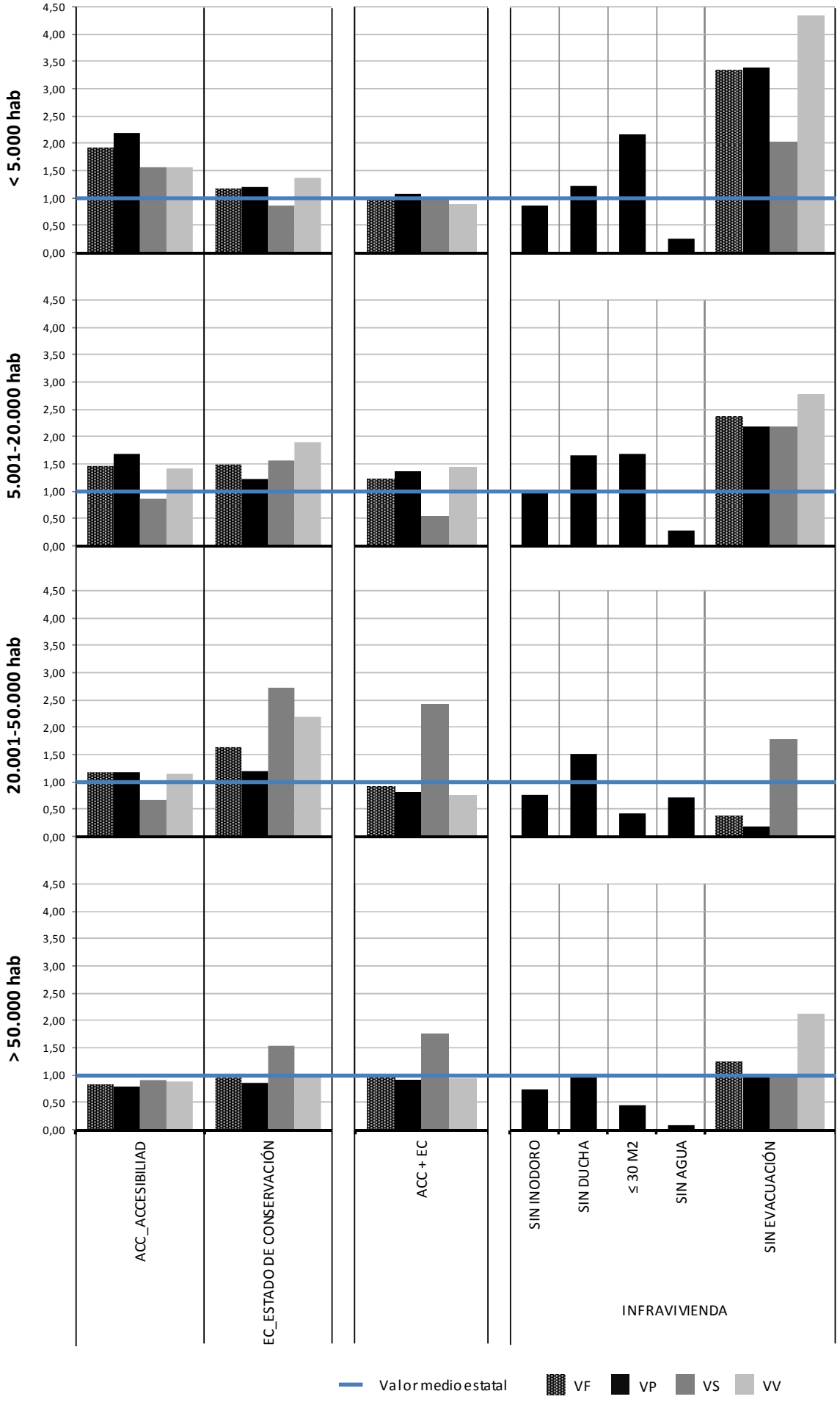
**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*



7.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN EL PRINCIPADO DE ASTURIAS POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

		ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
		≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
< 5.000 hab	**Familiares**	**3.842**	**5.971**	**113**					**875**
	Principales	**2.494**	**2.222**	**60**	**170**	**365**	**140**	**20**	**295**
	Secundarias	802	1.086	26					140
	Vacías	545	2.663	27					440
	% VF (4)**	**2,4%**	**1,5%**	**1,3%**					**4,3%**
	% VP (4)**	**2,8%**	**1,5%**	**1,4%**	**1,2%**	**1,7%**	**2,9%**	**0,3%**	**4,6%**
	% VS (4)**	1,8%	1,0%	1,2%					2,5%
	% VV (4)**	1,9%	1,7%	1,1%					5,4%
5.001-20.000 hab	**Familiares**	**22.367**	**14.336**	**1.454**					**1.450**
	Principales	**16.219**	**5.509**	**911**	**575**	**905**	**325**	**55**	**585**
	Secundarias	2.734	2.918	133					410
	Vacías	3.414	5.910	410					455
	% VF (4)**	**4,6%**	**4,7%**	**3,8%**					**7,6%**
	% VP (4)**	**5,0%**	**3,6%**	**4,1%**	**3,2%**	**5,1%**	**5,1%**	**0,8%**	**6,6%**
	% VS (4)**	3,3%	6,1%	2,1%					8,6%
	% VV (4)**	4,1%	5,5%	4,2%					8,2%
20.001-50.000 hab	**Familiares**	**9.568**	**5.893**	**763**					**70**
	Principales	**7.597**	**2.673**	**500**	**235**	**325**	**40**	**75**	**15**
	Secundarias	418	795	123					55
	Vacías	1.553	2.425	140					0
	% VF (4)**	**1,8%**	**2,5%**	**1,4%**					**0,6%**
	% VP (4)**	**2,0%**	**2,0%**	**1,4%**	**1,3%**	**2,5%**	**0,7%**	**1,2%**	**0,3%**
	% VS (4)**	0,6%	2,3%	2,1%					1,5%
	% VV (4)**	1,9%	3,6%	1,3%					0,0%
> 50.000 hab	**Familiares**	**49.356**	**21.174**	**9.398**					**675**
	Principales	**38.951**	**14.278**	**6.731**	**1.160**	**1.125**	**440**	**25**	**290**
	Secundarias	2.398	1.789	686					80
	Vacías	8.007	5.108	1.980					305
	% VF (4)**	**2,3%**	**2,6%**	**2,7%**					**3,5%**
	% VP (4)**	**2,2%**	**2,5%**	**2,6%**	**2,2%**	**2,8%**	**1,3%**	**0,2%**	**2,8%**
	% VS (4)**	1,7%	2,9%	3,4%					1,9%
	% VV (4)**	2,5%	2,8%	2,7%					6,2%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*


< 5.000 hab
5.001-20.000 hab
20.001-50.000 hab
> 50.000 hab
4,50
4,00
3,50
3,00
2,50
2,00
1,50
1,00
0,50
0,00
ACC_ACCESIBILIAD
EC_ESTADO DE CONSERVACIÓN
ACC + EC
SIN INODORO
SIN DUCHA
≤ 30 M2
SIN AGUA
SIN EVACUACIÓN
INFRAVIVIENDA
Valor medio estatal
VF
VP
VS
VV

8. NOTA METODOLÓGICA SOBRE LA DISPONIBILIDAD DE LOS DATOS

Los porcentajes de viviendas sobre el parque total autonómico se han calculado siempre sobre el número de viviendas del que hay disponibilidad de datos sobre la/s variable/s a que se refiere. Así, por ejemplo, aunque el número total de viviendas sea 613.905, para la variable de accesibilidad los porcentajes se han calculado sobre 592.792 viviendas familiares, ya que sólo para ese grupo existen datos relativos a tipología, número de plantas y disponibilidad de ascensor.

En la siguiente tabla se desglosan las cifras de viviendas sobre las que se tienen datos según la variable a tratar:

		FUENTE: MINISTERIO DE FOMENTO				FUENTE: INE	
		PARQUE TOTAL CONSTA: TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (1)	CONSTA: TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD (2)	CONSTA: ACCESIBILIDAD (3)	CONSTA: ESTADO DE CONSERVACIÓN (2)	CONSTA INFRAVIVIENDA (INODORO, DUCHA, SUPERIFICIE Y AUGA) (1)	CONSTA INFRAVIVIENDA (EVACUACIÓN DE RESIDUALES) (2)
TOTAL	**Familiares**	**613.905**	**590.876**	**592.792**	**590.876**		**590.876**
	Principales	**457.798**	**439.157**	**440.878**	**439.157**	**457.798**	**439.157**
	Secundarias	73.250	70.689	70.753	70.689		70.689
	Vacías	82.857	81.030	81.161	81.030		81.030
	% VF (1)	100,0%	96,2%	96,6%	96,2%		96,2%
	% VP (1)	100,0%	95,9%	96,3%	95,9%	100,0%	95,9%

**Todos los grupos (1) comprenden el mismo número de viviendas, de igual modo para los grupos (2) y (3)*
Los datos de la misma fuente permiten el cruce de variables entre ellos, estando caracterizados por un "no consta" cuando no hay disponibilidad de datos para alguna de sus variables

En resumen,

- (1) Cuando solo es necesario usar el tamaño del municipio o el uso, el parque sobre el que se calcula el porcentaje es el parque familiar total: 613.905
- (2) Cuando se usa además la tipología y la antigüedad o el estado de conservación, el parque de referencia se reduce hasta las 590.876 viviendas familiares, es decir, el 96,2% del parque familiar total existente.
- (3) En el parque con carencias de accesibilidad, el parque de referencia es de 592.792 viviendas familiares (96,6%), correspondiendo con las viviendas de las que conocemos la disponibilidad de ascensor, su tipología y el nº de plantas sobre rasante.

En las fichas se emplean a menudo las abreviaturas "% VP (1)" o "% VF (2)", mientras las letras indican el uso del parque a que se refieren (familiar, principal, secundario, vacío), el número entre paréntesis hace referencia al conjunto sobre el que se hace el porcentaje. Además, el número (4) se emplea cuando el total de referencia es el parque de intervención prioritaria estatal caracterizado con alguna de las variables que se estudian.

9. TABLAS DE DATOS

ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% VP	% VS	% VV	% de cada uso VF	% VP	% VS	% VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**146.588**	**84.925**	**38.769**	**22.893**	**24,8%**	**19,3%**	**54,8%**	**28,3%**	**100,0%**	**57,9%**	**26,4%**	**15,6%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**55.640**	26.616	15.302	13.722	**9,4%**	6,1%	21,6%	16,9%	100,0%	47,8%	27,5%	24,7%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**82.224**	53.556	20.720	7.948	**13,9%**	12,2%	29,3%	9,8%	100,0%	65,1%	25,2%	9,7%
	UNIF. 2008-2011	**8.724**	4.753	2.747	1.224	**1,5%**	1,1%	3,9%	1,5%	100,0%	54,5%	31,5%	14,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**444.288**	**354.232**	**31.919**	**58.137**	**75,2%**	**80,7%**	**45,2%**	**71,7%**	**100,0%**	**79,7%**	**7,2%**	**13,1%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**19.966**	11.961	1.838	6.168	**3,4%**	2,7%	2,6%	7,6%	100,0%	59,9%	9,2%	30,9%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**58.752**	44.650	4.339	9.763	**9,9%**	10,2%	6,1%	12,0%	100,0%	76,0%	7,4%	16,6%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**170.492**	139.291	11.697	19.503	**28,9%**	31,7%	16,5%	24,1%	100,0%	81,7%	6,9%	11,4%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**167.862**	140.096	11.947	15.819	**28,4%**	31,9%	16,9%	19,5%	100,0%	83,5%	7,1%	9,4%
	PLURIF. 2008-2011	**27.216**	18.233	2.099	6.884	**4,6%**	4,2%	3,0%	8,5%	100,0%	67,0%	7,7%	25,3%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**590.876**	**439.157**	**70.689**	**81.030**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**74,3%**	**12,0%**	**13,7%**
	NO CONSTA	23.030	18.641	2.561	1.827	3,8%	4,1%	3,5%	2,2%	100,0%	80,9%	11,1%	7,9%

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% VP	% VS	% VV	% de cada uso VF	% VP	% VS	% VV
	TOTAL UNIFAMILIAR												
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940												
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007												
	UNIF. 2008-2011												
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**85.133**	**65.261**	**6.352**	**13.520**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**76,7%**	**7,5%**	**15,9%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**5.325**	3.558	340	1.426	**6,3%**	5,5%	5,4%	10,5%	100,0%	66,8%	6,4%	26,8%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**26.116**	19.689	1.873	4.554	**30,7%**	30,2%	29,5%	33,7%	100,0%	75,4%	7,2%	17,4%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**44.136**	34.764	3.118	6.254	**51,8%**	53,3%	49,1%	46,3%	100,0%	78,8%	7,1%	14,2%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**9.000**	7.012	908	1.080	**10,6%**	10,7%	14,3%	8,0%	100,0%	77,9%	10,1%	12,0%
	PLURIF. 2008-2011	**556**	238	113	205	**0,7%**	0,4%	1,8%	1,5%	100,0%	42,9%	20,2%	36,9%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**85.133**	**65.261**	**6.352**	**13.520**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**76,7%**	**7,5%**	**15,9%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% VP	% VS	% VV	% de cada uso VF	% VP	% VS	% VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**21.645**	7.143	4.565	9.936	**45,7%**	**28,9%**	**69,3%**	**61,7%**	**100,0%**	**33,0%**	**21,1%**	**45,9%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**16.278**	4.489	3.597	8.191	**34,4%**	18,2%	54,6%	50,9%	100,0%	27,6%	22,1%	50,3%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**5.240**	2.642	938	1.660	**11,1%**	10,7%	14,2%	10,3%	100,0%	50,4%	17,9%	31,7%
	UNIF. 2008-2011	**127**	11	30	85	**0,3%**	0,0%	0,5%	0,5%	100,0%	9,0%	23,7%	67,3%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**25.730**	**17.539**	**2.023**	**6.169**	**54,3%**	**71,1%**	**30,7%**	**38,3%**	**100,0%**	**68,2%**	**7,9%**	**24,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**7.078**	3.818	450	2.811	**14,9%**	15,5%	6,8%	17,5%	100,0%	53,9%	6,4%	39,7%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**8.720**	5.888	780	2.052	**18,4%**	23,9%	11,8%	12,7%	100,0%	67,5%	8,9%	23,5%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**8.694**	6.852	644	1.199	**18,4%**	27,8%	9,8%	7,4%	100,0%	78,8%	7,4%	13,8%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**1.210**	981	149	80	**2,6%**	4,0%	2,3%	0,5%	100,0%	81,1%	12,3%	6,6%
	PLURIF. 2008-2011	**28**	0	0	28	**0,1%**	0,0%	0,0%	0,2%	100,0%	0,0%	0,0%	######
	TOTAL UNIF+PLURIF	**47.375**	**24.682**	**6.588**	**16.105**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**52,1%**	**13,9%**	**34,0%**

USO POR RANGO MUNICIPAL

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% VP	% VS	% VV	% en cada uso VF	% VP	% VS	% VV
<5.000 HAB	**55.094**	31.835	15.182	8.077	**9,0%**	7,0%	20,7%	9,7%	100,0%	57,8%	27,6%	14,7%
5.001-20.000 HAB	**160.086**	102.468	34.248	23.370	**26,1%**	22,4%	46,8%	28,2%	100,0%	64,0%	21,4%	14,6%
20.001-50.000 HAB	**61.311**	46.883	5.256	9.172	**10,0%**	10,2%	7,2%	11,1%	100,0%	76,5%	8,6%	15,0%
>50.000 HAB	**337.414**	276.612	18.564	42.238	**55,0%**	60,4%	25,3%	51,0%	100,0%	82,0%	5,5%	12,5%
TOTAL	**613.905**	**457.798**	**73.250**	**82.857**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**74,6%**	**11,9%**	**13,5%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% VP	% VS	% VV	% en cada uso VF	% VP	% VS	% VV
<5.000 HAB	**3.842**	2.494	802	545	**4,5%**	3,8%	12,6%	4,0%	100,0%	64,9%	20,9%	14,2%
5.001-20.000 HAB	**22.367**	16.219	2.734	3.414	**26,3%**	24,9%	43,0%	25,3%	100,0%	72,5%	12,2%	15,3%
20.001-50.000 HAB	**9.568**	7.597	418	1.553	**11,2%**	11,6%	6,6%	11,5%	100,0%	79,4%	4,4%	16,2%
>50.000 HAB	**49.356**	38.951	2.398	8.007	**58,0%**	59,7%	37,7%	59,2%	100,0%	78,9%	4,9%	16,2%
TOTAL	**85.133**	**65.261**	**6.352**	**13.520**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**76,7%**	**7,5%**	**15,9%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% VP	% VS	% VV	% en cada uso VF	% VP	% VS	% VV
<5.000 HAB	**5.971**	2.222	1.086	2.663	**12,6%**	9,0%	16,5%	16,5%	100,0%	37,2%	18,2%	44,6%
5.001-20.000 HAB	**14.336**	5.509	2.918	5.910	**30,3%**	22,3%	44,3%	36,7%	100,0%	38,4%	20,4%	41,2%
20.001-50.000 HAB	**5.893**	2.673	795	2.425	**12,4%**	10,8%	12,1%	15,1%	100,0%	45,4%	13,5%	41,1%
>50.000 HAB	**21.174**	14.278	1.789	5.108	**44,7%**	57,8%	27,2%	31,7%	100,0%	67,4%	8,4%	24,1%
TOTAL	**47.375**	**24.682**	**6.588**	**16.105**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**52,1%**	**13,9%**	**34,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España*, que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**35.885**	**66.645**	**13.319**	**30.738**	**146.588**	**70,2%**	**43,5%**	**22,1%**	**9,4%**	**24,8%**	24,5%	45,5%	9,1%	21,0%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	16.618	23.423	5.938	9.661	**55.640**	32,5%	15,3%	9,9%	3,0%	**9,4%**	29,9%	42,1%	10,7%	17,4%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	17.030	39.091	6.956	19.147	**82.224**	33,3%	25,5%	11,5%	5,9%	**13,9%**	20,7%	47,5%	8,5%	23,3%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	2.238	4.131	426	1.930	**8.724**	4,4%	2,7%	0,7%	0,6%	**1,5%**	25,7%	47,4%	4,9%	22,1%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**15.236**	**86.422**	**46.956**	**295.673**	**444.288**	**29,8%**	**56,5%**	**77,9%**	**90,6%**	**75,2%**	3,4%	19,5%	10,6%	66,5%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	1.881	6.950	3.614	7.520	**19.966**	3,7%	4,5%	6,0%	2,3%	**3,4%**	9,4%	34,8%	18,1%	37,7%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	2.924	12.602	10.739	32.487	**58.752**	5,7%	8,2%	17,8%	10,0%	**9,9%**	5,0%	21,4%	18,3%	55,3%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	3.298	23.994	14.982	128.217	**170.492**	6,5%	15,7%	24,9%	39,3%	**28,9%**	1,9%	14,1%	8,8%	75,2%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	6.026	36.510	15.690	109.637	**167.862**	11,8%	23,9%	26,0%	33,6%	**28,4%**	3,6%	21,7%	9,3%	65,3%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	1.108	6.366	1.931	17.811	**27.216**	2,2%	4,2%	3,2%	5,5%	**4,6%**	4,1%	23,4%	7,1%	65,4%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**51.122**	**153.068**	**60.276**	**326.411**	**590.876**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	8,7%	25,9%	10,2%	55,2%	**100,0%**
	NO CONSTA	3.972	7.019	1.036	11.004	23.030	7,2%	4,4%	1,7%	3,3%	3,8%	17,2%	30,5%	4,5%	47,8%	100,0%

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**20.644**	**35.662**	**7.630**	**20.990**	**84.925**	**70,5%**	**36,6%**	**16,6%**	**7,9%**	**19,3%**	24,3%	42,0%	9,0%	24,7%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	8.509	10.419	2.475	5.213	**26.616**	29,1%	10,7%	5,4%	2,0%	**6,1%**	32,0%	39,1%	9,3%	19,6%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	10.952	23.295	4.959	14.349	**53.556**	37,4%	23,9%	10,8%	5,4%	**12,2%**	20,4%	43,5%	9,3%	26,8%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	1.183	1.947	196	1.427	**4.753**	4,0%	2,0%	0,4%	0,5%	**1,1%**	24,9%	41,0%	4,1%	30,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**8.624**	**61.741**	**38.251**	**245.616**	**354.232**	**29,5%**	**63,4%**	**83,4%**	**92,1%**	**80,7%**	2,4%	17,4%	10,8%	69,3%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	981	3.759	2.027	5.194	**11.961**	3,4%	3,9%	4,4%	1,9%	**2,7%**	8,2%	31,4%	16,9%	43,4%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	1.589	9.149	8.602	25.311	**44.650**	5,4%	9,4%	18,7%	9,5%	**10,2%**	3,6%	20,5%	19,3%	56,7%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	2.014	18.306	12.528	106.444	**139.291**	6,9%	18,8%	27,3%	39,9%	**31,7%**	1,4%	13,1%	9,0%	76,4%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	3.700	27.611	13.801	94.984	**140.096**	12,6%	28,3%	30,1%	35,6%	**31,9%**	2,6%	19,7%	9,9%	67,8%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	340	2.917	1.294	13.682	**18.233**	1,2%	3,0%	2,8%	5,1%	**4,2%**	1,9%	16,0%	7,1%	75,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**29.268**	**97.403**	**45.881**	**266.605**	**439.157**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	6,7%	22,2%	10,4%	60,7%	**100,0%**
	NO CONSTA	2.567	5.065	1.002	10.007	18.641	8,8%	5,2%	2,2%	3,8%	4,2%	13,8%	27,2%	5,4%	53,7%	100,0%

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**10.045**	**21.734**	**2.554**	**4.436**	**38.769**	**71,7%**	**65,6%**	**48,6%**	**24,3%**	**54,8%**	25,9%	56,1%	6,6%	11,4%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	4.601	7.521	1.410	1.771	**15.302**	32,8%	22,7%	26,8%	9,7%	**21,6%**	30,1%	49,1%	9,2%	11,6%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	4.639	12.534	1.044	2.504	**20.720**	33,1%	37,8%	19,9%	13,7%	**29,3%**	22,4%	60,5%	5,0%	12,1%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	806	1.679	101	161	**2.747**	5,8%	5,1%	1,9%	0,9%	**3,9%**	29,4%	61,1%	3,7%	5,8%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**3.964**	**11.399**	**2.702**	**13.855**	**31.919**	**28,3%**	**34,4%**	**51,4%**	**75,7%**	**45,2%**	12,4%	35,7%	8,5%	43,4%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	452	910	261	214	**1.838**	3,2%	2,7%	5,0%	1,2%	**2,6%**	24,6%	49,5%	14,2%	11,7%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	770	1.512	624	1.433	**4.339**	5,5%	4,6%	11,9%	7,8%	**6,1%**	17,7%	34,9%	14,4%	33,0%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	738	2.777	1.120	7.062	**11.697**	5,3%	8,4%	21,3%	38,6%	**16,5%**	6,3%	23,7%	9,6%	60,4%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	1.555	5.080	643	4.669	**11.947**	11,1%	15,3%	12,2%	25,5%	**16,9%**	13,0%	42,5%	5,4%	39,1%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	449	1.120	53	476	**2.099**	3,2%	3,4%	1,0%	2,6%	**3,0%**	21,4%	53,4%	2,5%	22,7%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**14.009**	**33.133**	**5.256**	**18.291**	**70.689**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	19,8%	46,9%	7,4%	25,9%	**100,0%**
	NO CONSTA	1.172	1.115		274	2.561	8,4%	3,4%		1,5%	3,6%	45,8%	43,5%		10,7%	100,0%

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**5.196**	**9.250**	**3.135**	**5.312**	**22.893**	**66,2%**	**41,1%**	**34,3%**	**12,8%**	**28,3%**	22,7%	40,4%	13,7%	23,2%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	3.508	5.483	2.054	2.677	**13.722**	44,7%	24,3%	22,5%	6,4%	**16,9%**	25,6%	40,0%	15,0%	19,5%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	1.439	3.262	952	2.294	**7.948**	18,3%	14,5%	10,4%	5,5%	**9,8%**	18,1%	41,0%	12,0%	28,9%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	249	504	129	342	**1.224**	3,2%	2,2%	1,4%	0,8%	**1,5%**	20,3%	41,2%	10,5%	27,9%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**2.648**	**13.282**	**6.004**	**36.202**	**58.137**	**33,8%**	**58,9%**	**65,7%**	**87,2%**	**71,7%**	4,6%	22,8%	10,3%	62,3%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	448	2.281	1.327	2.112	**6.168**	5,7%	10,1%	14,5%	5,1%	**7,6%**	7,3%	37,0%	21,5%	34,2%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	566	1.941	1.513	5.743	**9.763**	7,2%	8,6%	16,6%	13,8%	**12,0%**	5,8%	19,9%	15,5%	58,8%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	546	2.912	1.334	14.711	**19.503**	7,0%	12,9%	14,6%	35,4%	**24,1%**	2,8%	14,9%	6,8%	75,4%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	770	3.820	1.245	9.984	**15.819**	9,8%	17,0%	13,6%	24,0%	**19,5%**	4,9%	24,1%	7,9%	63,1%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	318	2.329	585	3.653	**6.884**	4,1%	10,3%	6,4%	8,8%	**8,5%**	4,6%	33,8%	8,5%	53,1%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**7.845**	**22.532**	**9.139**	**41.514**	**81.030**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	9,7%	27,8%	11,3%	51,2%	**100,0%**
	NO CONSTA	233	838	33	723	1.827	3,0%	3,7%	0,4%	1,7%	2,3%	12,7%	45,9%	1,8%	39,6%	100,0%

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**3.842**	**22.367**	**9.568**	**49.356**	**85.133**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**4,5%**	**26,3%**	**11,2%**	**58,0%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	170	1.753	554	2.848	**5.325**	4,4%	7,8%	5,8%	5,8%	**6,3%**	3,2%	32,9%	10,4%	53,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	977	6.332	4.113	14.694	**26.116**	25,4%	28,3%	43,0%	29,8%	**30,7%**	3,7%	24,2%	15,8%	56,3%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.493	9.757	4.072	28.814	**44.136**	38,9%	43,6%	42,6%	58,4%	**51,8%**	3,4%	22,1%	9,2%	65,3%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	1.116	4.132	816	2.936	**9.000**	29,0%	18,5%	8,5%	5,9%	**10,6%**	12,4%	45,9%	9,1%	32,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	87	394	12	63	**556**	2,3%	1,8%	0,1%	0,1%	**0,7%**	15,6%	70,8%	2,2%	11,4%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**3.842**	**22.367**	**9.568**	**49.356**	**85.133**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**4,5%**	**26,3%**	**11,2%**	**58,0%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**2.494**	**16.219**	**7.597**	**38.951**	**65.261**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**3,8%**	**24,9%**	**11,6%**	**59,7%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	104	1.122	339	1.994	**3.558**	4,2%	6,9%	4,5%	5,1%	**5,5%**	2,9%	31,5%	9,5%	56,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	569	4.616	3.263	11.241	**19.689**	22,8%	28,5%	43,0%	28,9%	**30,2%**	2,9%	23,4%	16,6%	57,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	974	7.201	3.315	23.273	**34.764**	39,1%	44,4%	43,6%	59,8%	**53,3%**	2,8%	20,7%	9,5%	66,9%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	825	3.076	668	2.444	**7.012**	33,1%	19,0%	8,8%	6,3%	**10,7%**	11,8%	43,9%	9,5%	34,8%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	23	204	12	0	**238**	0,9%	1,3%	0,2%	0,0%	**0,4%**	9,5%	85,5%	5,1%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**2.494**	**16.219**	**7.597**	**38.951**	**65.261**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**3,8%**	**24,9%**	**11,6%**	**59,7%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**802**	**2.734**	**418**	**2.398**	**6.352**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**12,6%**	**43,0%**	**6,6%**	**37,7%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	55	148	72	64	**340**	6,9%	5,4%	17,3%	2,7%	**5,4%**	16,3%	43,6%	21,3%	18,8%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	244	773	148	707	**1.873**	30,5%	28,3%	35,4%	29,5%	**29,5%**	13,0%	41,3%	7,9%	37,8%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	273	1.206	197	1.441	**3.118**	34,1%	44,1%	47,2%	60,1%	**49,1%**	8,8%	38,7%	6,3%	46,2%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	193	530	0	185	**908**	24,0%	19,4%	0,0%	7,7%	**14,3%**	21,2%	58,4%	0,0%	20,4%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	36	76	0	0	**113**	4,5%	2,8%	0,0%	0,0%	**1,8%**	32,3%	67,7%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**802**	**2.734**	**418**	**2.398**	**6.352**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**12,6%**	**43,0%**	**6,6%**	**37,7%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**545**	**3.414**	**1.553**	**8.007**	**13.520**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**4,0%**	**25,3%**	**11,5%**	**59,2%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	11	482	143	790	**1.426**	1,9%	14,1%	9,2%	9,9%	**10,5%**	0,7%	33,8%	10,0%	55,4%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	163	943	702	2.747	**4.554**	29,9%	27,6%	45,2%	34,3%	**33,7%**	3,6%	20,7%	15,4%	60,3%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	245	1.350	560	4.099	**6.254**	45,0%	39,5%	36,0%	51,2%	**46,3%**	3,9%	21,6%	9,0%	65,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	99	526	148	307	**1.080**	18,1%	15,4%	9,5%	3,8%	**8,0%**	9,1%	48,7%	13,7%	28,5%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	28	114	0	63	**205**	5,1%	3,3%	0,0%	0,8%	**1,5%**	13,5%	55,6%	0,0%	30,9%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**545**	**3.414**	**1.553**	**8.007**	**13.520**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**4,0%**	**25,3%**	**11,5%**	**59,2%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales Cifras absolutas	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**5.518**	**10.029**	**2.641**	**3.457**	**21.645**	**92,4%**	**70,0%**	**44,8%**	**16,3%**	**45,7%**	**25,5%**	**46,3%**	**12,2%**	**16,0%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	4.652	7.162	2.186	2.277	**16.278**	77,9%	50,0%	37,1%	10,8%	**34,4%**	28,6%	44,0%	13,4%	14,0%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	847	2.801	455	1.138	**5.240**	14,2%	19,5%	7,7%	5,4%	**11,1%**	16,2%	53,4%	8,7%	21,7%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	19	66	0	42	**127**	0,3%	0,5%	0,0%	0,2%	**0,3%**	14,9%	52,0%	0,0%	33,1%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**453**	**4.307**	**3.252**	**17.718**	**25.730**	**7,6%**	**30,0%**	**55,2%**	**83,7%**	**54,3%**	**1,8%**	**16,7%**	**12,6%**	**68,9%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	195	1.847	1.560	3.475	**7.078**	3,3%	12,9%	26,5%	16,4%	**14,9%**	2,8%	26,1%	22,0%	49,1%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	76	1.044	1.026	6.574	**8.720**	1,3%	7,3%	17,4%	31,0%	**18,4%**	0,9%	12,0%	11,8%	75,4%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	109	955	596	7.034	**8.694**	1,8%	6,7%	10,1%	33,2%	**18,4%**	1,3%	11,0%	6,9%	80,9%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	72	433	70	635	**1.210**	1,2%	3,0%	1,2%	3,0%	**2,6%**	6,0%	35,8%	5,8%	52,4%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	28	0	0	**28**	0,0%	0,2%	0,0%	0,0%	**0,1%**	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**5.971**	**14.336**	**5.893**	**21.174**	**47.375**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**12,6%**	**30,3%**	**12,4%**	**44,7%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**2.025**	**3.227**	**569**	**1.323**	**7.143**	**91,1%**	**58,6%**	**21,3%**	**9,3%**	**28,9%**	**28,3%**	**45,2%**	**8,0%**	**18,5%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	1.563	1.687	380	859	**4.489**	70,4%	30,6%	14,2%	6,0%	**18,2%**	34,8%	37,6%	8,5%	19,1%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	461	1.540	188	453	**2.642**	20,8%	27,9%	7,0%	3,2%	**10,7%**	17,5%	58,3%	7,1%	17,1%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	0	0	0	11	**11**	0,0%	0,0%	0,0%	0,1%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**197**	**2.282**	**2.104**	**12.955**	**17.539**	**8,9%**	**41,4%**	**78,7%**	**90,7%**	**71,1%**	**1,1%**	**13,0%**	**12,0%**	**73,9%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	54	647	804	2.311	**3.818**	2,4%	11,8%	30,1%	16,2%	**15,5%**	1,4%	17,0%	21,1%	60,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	26	558	749	4.556	**5.888**	1,2%	10,1%	28,0%	31,9%	**23,9%**	0,4%	9,5%	12,7%	77,4%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	66	751	481	5.554	**6.852**	3,0%	13,6%	18,0%	38,9%	**27,8%**	1,0%	11,0%	7,0%	81,1%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	51	326	70	534	**981**	2,3%	5,9%	2,6%	3,7%	**4,0%**	5,2%	33,2%	7,1%	54,4%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**2.222**	**5.509**	**2.673**	**14.278**	**24.682**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**9,0%**	**22,3%**	**10,8%**	**57,8%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**1.031**	**2.423**	**506**	**605**	**4.565**	**94,9%**	**83,0%**	**63,7%**	**33,8%**	**69,3%**	**22,6%**	**53,1%**	**11,1%**	**13,3%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	924	1.767	403	503	**3.597**	85,1%	60,6%	50,7%	28,1%	**54,6%**	25,7%	49,1%	11,2%	14,0%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	92	641	103	103	**938**	8,4%	22,0%	13,0%	5,7%	**14,2%**	9,8%	68,3%	11,0%	10,9%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	16	14	0	0	**30**	1,4%	0,5%	0,0%	0,0%	**0,5%**	52,1%	47,9%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**55**	**495**	**289**	**1.184**	**2.023**	**5,1%**	**17,0%**	**36,3%**	**66,2%**	**30,7%**	**2,7%**	**24,5%**	**14,3%**	**58,5%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	24	240	99	86	**450**	2,2%	8,2%	12,4%	4,8%	**6,8%**	5,4%	53,4%	22,0%	19,2%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	5	94	150	531	**780**	0,5%	3,2%	18,9%	29,7%	**11,8%**	0,7%	12,0%	19,3%	68,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	9	98	40	497	**644**	0,8%	3,4%	5,0%	27,8%	**9,8%**	1,4%	15,2%	6,2%	77,2%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	17	63	0	70	**149**	1,5%	2,2%	0,0%	3,9%	**2,3%**	11,1%	42,3%	0,0%	46,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**1.086**	**2.918**	**795**	**1.789**	**6.588**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**16,5%**	**44,3%**	**12,1%**	**27,2%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**2.462**	**4.380**	**1.566**	**1.529**	**9.936**	**92,5%**	**74,1%**	**64,6%**	**29,9%**	**61,7%**	**24,8%**	**44,1%**	**15,8%**	**15,4%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	2.165	3.708	1.403	916	**8.191**	81,3%	62,7%	57,8%	17,9%	**50,9%**	26,4%	45,3%	17,1%	11,2%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	294	620	163	582	**1.660**	11,0%	10,5%	6,7%	11,4%	**10,3%**	17,7%	37,4%	9,8%	35,1%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	3	51	0	31	**85**	0,1%	0,9%	0,0%	0,6%	**0,5%**	3,8%	60,4%	0,0%	35,8%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**201**	**1.530**	**859**	**3.579**	**6.169**	**7,5%**	**25,9%**	**35,4%**	**70,1%**	**38,3%**	**3,3%**	**24,8%**	**13,9%**	**58,0%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	117	959	657	1.078	**2.811**	4,4%	16,2%	27,1%	21,1%	**17,5%**	4,2%	34,1%	23,4%	38,3%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	45	393	127	1.487	**2.052**	1,7%	6,7%	5,2%	29,1%	**12,7%**	2,2%	19,2%	6,2%	72,5%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	35	106	75	983	**1.199**	1,3%	1,8%	3,1%	19,3%	**7,4%**	2,9%	8,8%	6,3%	82,0%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	4	44	0	31	**80**	0,2%	0,7%	0,0%	0,6%	**0,5%**	5,5%	55,2%	0,0%	39,2%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	28	0	0	**28**	0,0%	0,5%	0,0%	0,0%	**0,2%**	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**2.663**	**5.910**	**2.425**	**5.108**	**16.105**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**16,5%**	**36,7%**	**15,1%**	**31,7%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

VIVIENDAS PRINCIPALES. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	9.490	14.180	4.500	10.405	38.575	29,8%	13,8%	9,6%	3,8%	8,4%	24,6%	36,8%	11,7%	27,0%	100,0%
1941-1960	4.775	14.875	11.080	28.970	59.700	15,0%	14,5%	23,6%	10,5%	13,0%	8,0%	24,9%	18,6%	48,5%	100,0%
1961-1980	5.255	25.090	13.460	110.285	154.090	16,5%	24,5%	28,7%	39,9%	33,7%	3,4%	16,3%	8,7%	71,6%	100,0%
1981-2001	5.945	27.730	12.035	75.680	121.390	18,7%	27,1%	25,7%	27,4%	26,5%	4,9%	22,8%	9,9%	62,3%	100,0%
2002-2011	3.800	15.525	4.800	41.265	65.390	11,9%	15,2%	10,2%	14,9%	14,3%	5,8%	23,7%	7,3%	63,1%	100,0%
NO CONSTA	2.565	5.065	1.000	10.005	18.635	8,1%	4,9%	2,1%	3,6%	4,1%	13,8%	27,2%	5,4%	53,7%	100,0%
TOTAL**	**31.830**	**102.465**	**46.875**	**276.610**	**457.780**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**7,0%**	**22,4%**	**10,2%**	**60,4%**	**100,0%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. INFRAVIVIENDA. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

SIN INODORO

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	65	145	40	45	295	38,2%	25,2%	17,0%	3,9%	**13,8%**	22,0%	49,2%	13,6%	15,3%	100,0%
1941-1960	25	90	90	135	340	14,7%	15,7%	38,3%	11,6%	**15,9%**	7,4%	26,5%	26,5%	39,7%	100,0%
1961-1980	30	175	65	615	885	17,6%	30,4%	27,7%	53,0%	**41,4%**	3,4%	19,8%	7,3%	69,5%	100,0%
1981-2001	15	150	40	230	435	8,8%	26,1%	17,0%	19,8%	**20,3%**	3,4%	34,5%	9,2%	52,9%	100,0%
2002-2011	15	5	0	120	140	8,8%	0,9%	0,0%	10,3%	**6,5%**	10,7%	3,6%	0,0%	85,7%	100,0%
NO CONSTA	20	10	0	15	45	11,8%	1,7%	0,0%	1,3%	**2,1%**	44,4%	22,2%	0,0%	33,3%	100,0%
TOTAL	**170**	**575**	**235**	**1.160**	**2.140**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**7,9%**	**26,9%**	**11,0%**	**54,2%**	**100,0%**

SIN BAÑO O DUCHA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	145	295	90	70	600	39,7%	32,6%	27,7%	6,2%	**22,1%**	24,2%	49,2%	15,0%	11,7%	100,0%
1941-1960	80	115	65	110	370	21,9%	12,7%	20,0%	9,8%	**13,6%**	21,6%	31,1%	17,6%	29,7%	100,0%
1961-1980	50	270	95	535	950	13,7%	29,8%	29,2%	47,6%	**34,9%**	5,3%	28,4%	10,0%	56,3%	100,0%
1981-2001	60	75	75	305	515	16,4%	8,3%	23,1%	27,1%	**18,9%**	11,7%	14,6%	14,6%	59,2%	100,0%
2002-2011	5	115	0	55	175	1,4%	12,7%	0,0%	4,9%	**6,4%**	2,9%	65,7%	0,0%	31,4%	100,0%
NO CONSTA	25	35	0	50	110	6,8%	3,9%	0,0%	4,4%	**4,0%**	22,7%	31,8%	0,0%	45,5%	100,0%
TOTAL	**365**	**905**	**325**	**1.125**	**2.720**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**13,4%**	**33,3%**	**11,9%**	**41,4%**	**100,0%**

< 30 M2

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	85	85	25	70	265	60,7%	26,2%	62,5%	15,9%	**28,0%**	32,1%	32,1%	9,4%	26,4%	100,0%
1941-1960	15	100	0	65	180	10,7%	30,8%	0,0%	14,8%	**19,0%**	8,3%	55,6%	0,0%	36,1%	100,0%
1961-1980	10	45	0	110	165	7,1%	13,8%	0,0%	25,0%	**17,5%**	6,1%	27,3%	0,0%	66,7%	100,0%
1981-2001	5	40	15	135	195	3,6%	12,3%	37,5%	30,7%	**20,6%**	2,6%	20,5%	7,7%	69,2%	100,0%
2002-2011	10	10	0	30	50	7,1%	3,1%	0,0%	6,8%	**5,3%**	20,0%	20,0%	0,0%	60,0%	100,0%
NO CONSTA	15	45	0	30	90	10,7%	13,8%	0,0%	6,8%	**9,5%**	16,7%	50,0%	0,0%	33,3%	100,0%
TOTAL	**140**	**325**	**40**	**440**	**945**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**14,8%**	**34,4%**	**4,2%**	**46,6%**	**100,0%**

SIN AGUA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	5	0	15	25	45	25,0%	0,0%	20,0%	100,0%	**25,7%**	11,1%	0,0%	33,3%	55,6%	100,0%
1941-1960	5	15	20	0	40	25,0%	27,3%	26,7%	0,0%	**22,9%**	12,5%	37,5%	50,0%	0,0%	100,0%
1961-1980	0	20	0	0	20	0,0%	36,4%	0,0%	0,0%	**11,4%**	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	100,0%
1981-2001	0	10	40	0	50	0,0%	18,2%	53,3%	0,0%	**28,6%**	0,0%	20,0%	80,0%	0,0%	100,0%
2002-2011	0	5	0	0	5	0,0%	9,1%	0,0%	0,0%	**2,9%**	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	100,0%
NO CONSTA	10	5	0	0	15	50,0%	9,1%	0,0%	0,0%	**8,6%**	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	100,0%
TOTAL	**20**	**55**	**75**	**25**	**175**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**11,4%**	**31,4%**	**42,9%**	**14,3%**	**100,0%**

SIN EVACUACIÓN RESIDUALES*

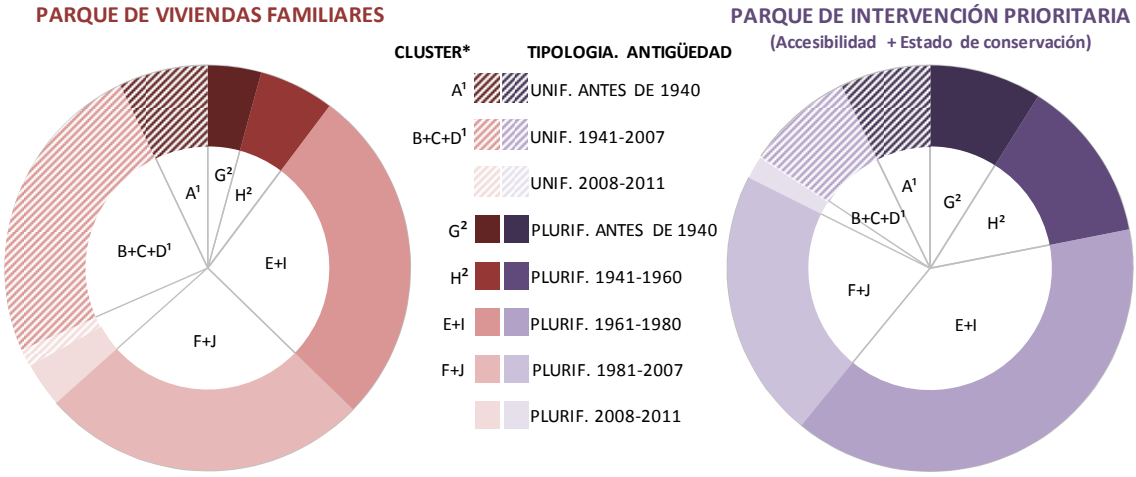
	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	230	330	0	185	745	78,0%	56,4%	0,0%	63,8%	**62,9%**	30,9%	44,3%	0,0%	24,8%	100,0%
1941-1960	45	70	15	65	195	15,3%	12,0%	100,0%	22,4%	**16,5%**	23,1%	35,9%	7,7%	33,3%	100,0%
1961-1980	15	185	0	15	215	5,1%	31,6%	0,0%	5,2%	**18,1%**	7,0%	86,0%	0,0%	7,0%	100,0%
1981-2001	5	0	0	25	30	1,7%	0,0%	0,0%	8,6%	**2,5%**	16,7%	0,0%	0,0%	83,3%	100,0%
2002-2011	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**295**	**585**	**15**	**290**	**1.185**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**24,9%**	**49,4%**	**1,3%**	**24,5%**	**100,0%**

* Se señalan los porcentajes mayores que en la distribución del parque de viviendas principales

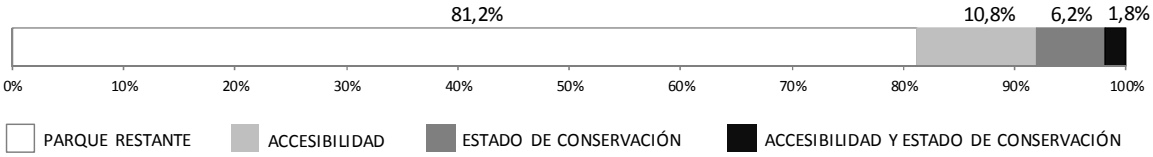
Illes Balears

1. PARQUE RESIDENCIAL Y PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

DISTRIBUCIÓN SEGÚN ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA



PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA RESPECTO AL PARQUE FAMILIAR



*De acuerdo con la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España* en desarrollo del artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

Illes Balears contaba en 2011 con **1,1 millones de habitantes** y **587 mil viviendas** (2,3% del total estatal). Este parque se caracteriza por:

- Una alta **concentración en las zonas urbanas**, pero con un **predominio de los municipios de entre 20 y 50 mil habitantes.** Solo el 31,1% de las viviendas (frente al 47,6% a nivel estatal) y el 36,5% de la población se concentra en los municipios mayores de 50 mil habitantes, pero estas cifras aumentan hasta representar el 66,4% y el 70,8%, respectivamente, para los municipios mayores de 20 mil habitantes. En contraposición, solo el 5,6% de las viviendas (frente al 16,7% a nivel estatal) y el 5,2% de la población se encuentra en los municipios menores de 5 mil habitantes.
- Una significativa **proporción de viviendas no principales** (26,8% del total), una mayoría de **viviendas plurifamiliares** (67%) y un **parque relativamente reciente**, con un 42,3% del parque construido después de 1980.
- Los grupos de viviendas más cuantiosos son las **plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980** (27%) y **entre 1981 y 2007** (26,1%).

Con respecto a su **parque de intervención prioritaria**:

- El parque balear con carencias de **accesibilidad** supone el 12,6% del total (72 mil viviendas). Las carencias vinculadas al **estado de conservación** afectan al 8,1% (46 mil), algo por encima del valor medio estatal. El parque que presenta simultáneamente carencias de ambos tipos se corresponde con el 1,8% del total. Entre las variables de infravivienda cabe destacar las casi 3 mil viviendas sin acceso a agua corriente, un 0,6% del parque autonómico, lo cual supone el 9,4% del total estatal.
- El **39% del parque con carencias de accesibilidad y/o estado de conservación** son viviendas **plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980**, seguidas de las plurifamiliares entre 1981 y 2007 que son el 21,4%.

Pautas en la distribución del parque principal, secundario y vacío:

El **parque principal** (73,2%), vinculado con el carácter urbano de la comunidad autónoma (el 70,6% del parque principal se encuentra en municipios mayores de 20 mil habitantes), está compuesto por **más viviendas plurifamiliares** (69%), destacando las construidas entre 1961 y 1980 que llegan a representar el 28,1%, y las de 1981 a 2007 (26,5%).

El **parque secundario** (14,6%) está constituido por un mayor porcentaje de unifamiliares (43,3%) y es el **más reciente** de los tres (el 47,1% se construyó después de 1980). Por otro lado, la mayoría de este parque se concentra en los municipios de tamaño intermedio, un 43,6% en los municipios de entre 20 y 50 mil habitantes, y un 42,8% en los de 5 a 20 mil.

Las **viviendas vacías** (12,1%), son mayoritariamente plurifamiliares (67,6%), tratándose del parque **menos reciente** de todos (37,7% se construyó después a 1980). Destacan en él las plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980 (25,1%) y entre 1981 y 2007 (23,3%). Son, además, las más afectadas por las **carencias de accesibilidad y/o estado de conservación**.

- Un 19,5% de las **viviendas plurifamiliares vacías** y un 19% de las **viviendas secundarias** presentan carencias de accesibilidad.
- En cuanto a las carencias en el **estado de conservación**, la situación es relativamente peor a la del conjunto estatal para el parque principal (afectando a un 7,4% de este parque autonómico), y las mayores concentraciones se producen en el parque de viviendas vacías (14,8%).

Pautas en la distribución del parque por tamaño del municipio:

Baleares cumple las relaciones entre tipología, uso del parque y tamaño del municipio enunciadas para el conjunto de España, que relacionan: la vivienda principal plurifamiliar a los municipios de mayor tamaño y una mayor proporción de parque no principal con los municipios menores. Sin embargo, se produce una excepción con los municipios menores de 5 mil habitantes, donde el parque secundario tiene menor peso que en los municipios intermedios (15,7% frente al 22,3% y al 18%), y con ello también aumenta el peso del parque principal. Las diferencias entre los municipios urbanos y rurales se manifiestan de la siguiente forma:

- En los **municipios mayores de 50 mil habitantes** un 87,4% del parque es principal y destacan las plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980 (40,3%) seguidas por las de 1981 a 2007 (24,8%).
- En los **municipios comprendidos entre 20 y 50 mil habitantes**, el parque es más reciente, destacando las plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007 (31,6%) seguidas por las construidas entre 1961 y 1980 (26,9%). Además, baja considerablemente el peso de las viviendas principales, un 69,6%.
- El grupo mayoritario en los **municipios rurales** son las **unifamiliares construidas entre 1941 y 2007** (44,2% en los menores de 5 mil habitantes y 35,2% en los de entre 5 y 20 mil). Sin embargo, varía el segundo grupo más representativo, siendo las plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007 (24,3%) para los municipios de entre 5 y 20 mil habitantes, pero las unifamiliares anteriores a 1940 (26,8%) para los municipios menores de 5 mil. Estos últimos están, por tanto, caracterizados por una mayoría de viviendas unifamiliares (74,5%).

Las **carencias de accesibilidad** son mayores al valor medio estatal en los municipios mayores de 50 mil habitantes, no así en los municipios menores. Con respecto a las **carencias en el estado de conservación**, superan el valor medio estatal en todos los rangos superiores a los 5 mil habitantes.

Son destacables, además, la concentración de viviendas **sin evacuación de aguas residuales** en los municipios menores de 5 mil habitantes, la de viviendas **sin agua** para todos los rangos municipales, y la de viviendas con una **superficie inferior a 30 metros** cuadrados en los municipios entre 20 y 50 mil habitantes.

2. DISTRIBUCIÓN Y USO DEL PARQUE

2.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE Y LA POBLACIÓN SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

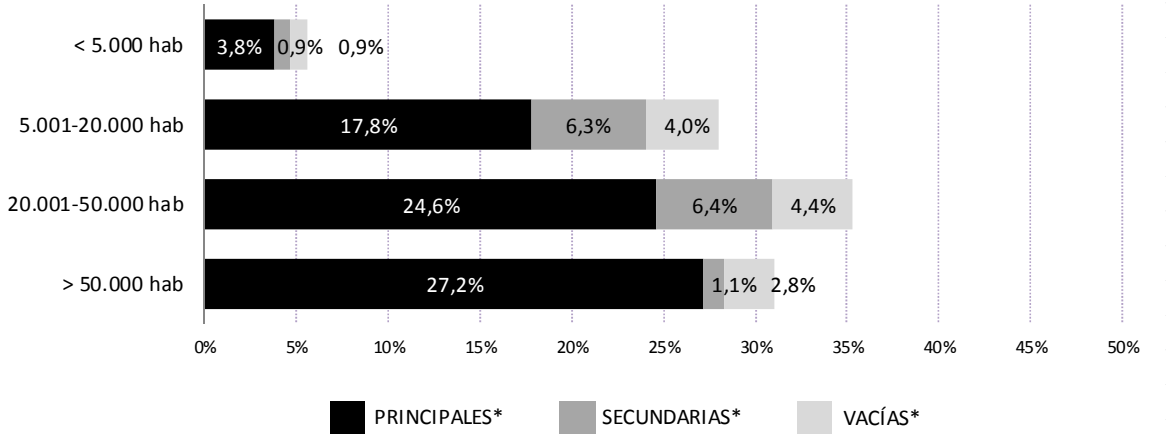
	Municipios		*Población*		*Viviendas*		*Habitantes por vivienda*	
	Nº mun	%*	Nº hab	%*	Nº de viv	% VF (1)*	VF	VP**
Total	**67**	**100,0%**	**1.100.502**	**100,0%**	**586.709**	**100,0%**	**1,88**	**2,56**
< 5.000 hab	27	40,3%	56.717	5,2%	32.664	5,6%	1,74	2,58
5.001-20.000 hab	28	41,8%	264.152	24,0%	164.515	28,0%	1,61	2,54
20.001-50.000 hab	11	16,4%	377.589	34,3%	207.343	35,3%	1,82	2,62
> 50.000 hab	1	1,5%	402.044	36,5%	182.186	31,1%	2,21	2,52

**%: Porcentaje respecto al total autonómico, %VF (1): Porcentaje con respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal
*** Tamaño medio del hogar*

2.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	*Familiares**		*Principales***		*Secundarias****		*Vacías*****	
	Nº de viv	% VF (1)	*Nº viv*	% VP (1)	*Nº viv*	% VS (1)	*Nº viv*	% VV (1)
Total	**586.709**	**100,0%**	**429.737**	**100,0%**	**85.717**	**100,0%**	**71.255**	**100,0%**
< 5.000 hab	32.664	5,6%	22.021	5,1%	5.124	6,0%	5.519	7,7%
5.001-20.000 hab	164.515	28,0%	104.166	24,2%	36.688	42,8%	23.661	33,2%
20.001-50.000 hab	207.343	35,3%	144.233	33,6%	37.384	43,6%	25.726	36,1%
> 50.000 hab	182.186	31,1%	159.316	37,1%	6.521	7,6%	16.349	22,9%

**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
***% VP (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas principales*
****% VS (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas secundarias*
*****% VV (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas vacías*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal



**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*

3. EVOLUCIÓN. POBLACIÓN Y VIVIENDAS

3.1. EVOLUCIÓN DEL PARQUE DE VIVIENDAS Y LA POBLACIÓN

	Población			Familiares			Viv/1.000 hab		
	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**
Total	**841.669**	**1.100.502**	**30,8%**	**501.840**	**586.709**	**16,9%**	596	533	**-10,6%**
< 5.000 hab	80.456	56.717	**-29,5%**	50.550	32.664	**-35,4%**	628	576	**-8,3%**
5.001-20.000 hab	208.220	264.152	**26,9%**	155.744	164.515	**5,6%**	748	623	**-16,7%**
20.001-50.000 hab	219.192	377.589	**72,3%**	138.100	207.343	**50,1%**	630	549	**-12,8%**
> 50.000 hab	333.801	402.044	**20,4%**	157.446	182.186	**15,7%**	472	453	**-3,9%**

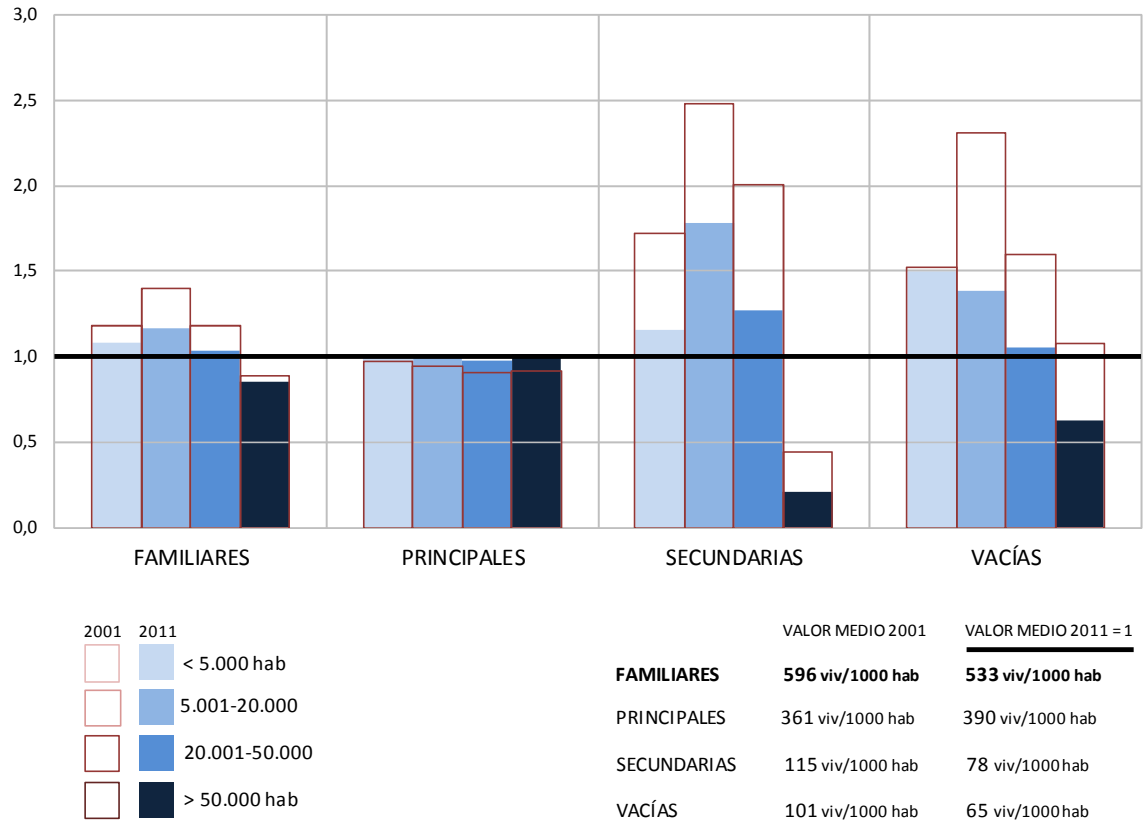
**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.2. EVOLUCIÓN DE LA DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	Principales			Secundarias			Vacías		
	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**
Total	**304.013**	**429.737**	**41,4%**	**96.805**	**85.717**	**-11,5%**	**85.062**	**71.255**	**-16,2%**
< 5.000 hab	30.443	22.021	**-27,7%**	10.768	5.124	**-52,4%**	7.945	5.519	**-30,5%**
5.001-20.000 hab	76.792	104.166	**35,6%**	40.213	36.688	**-8,8%**	31.185	23.661	**-24,1%**
20.001-50.000 hab	77.320	144.233	**86,5%**	34.283	37.384	**9,0%**	22.621	25.726	**13,7%**
> 50.000 hab	119.458	159.316	**33,4%**	11.541	6.521	**-43,5%**	23.311	16.349	**-29,9%**

**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.3. CAPACIDAD DEL PARQUE SEGÚN TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (VIV / 1.000 HAB)

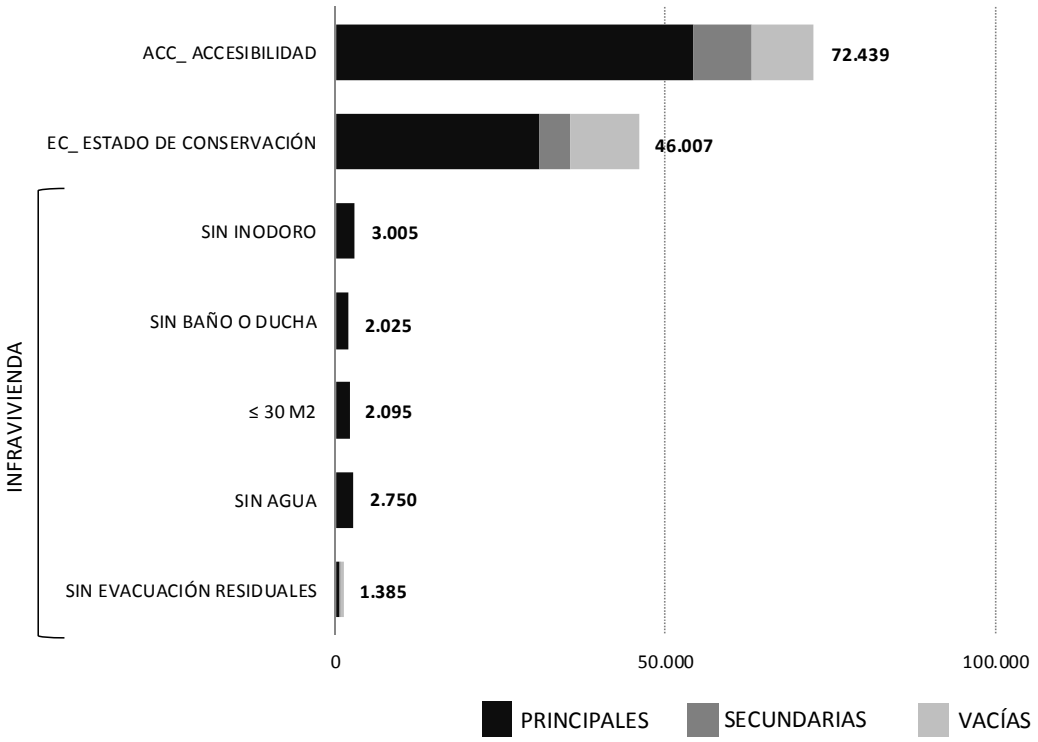


4. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

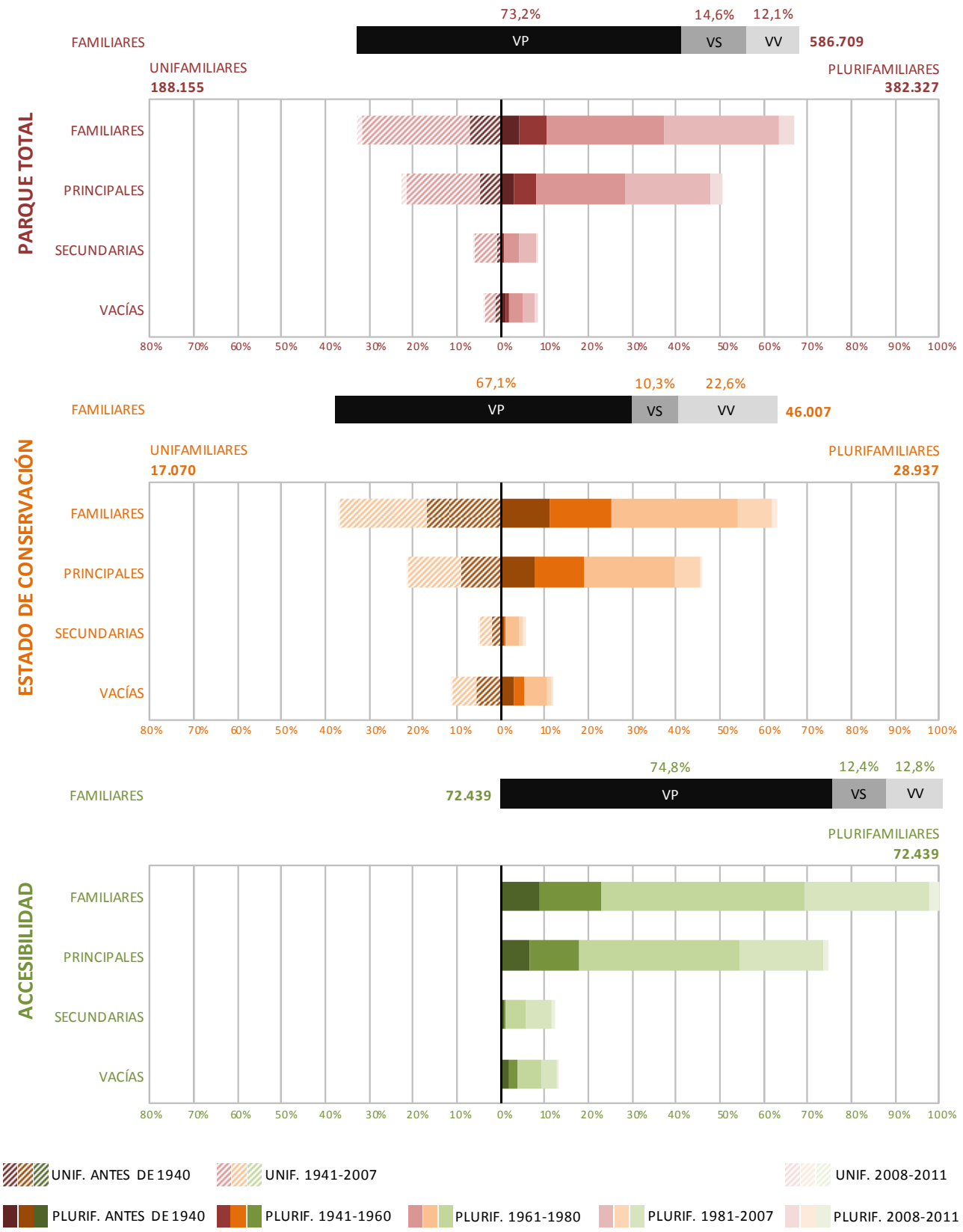
4.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA SEGÚN SU USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**72.439**	**46.007**	**10.581**					**1.385**
Principales	**54.175**	**30.864**	**7.802**	**3.005**	**2.025**	**2.095**	**2.750**	**510**
Secundarias	9.005	4.755	932					275
Vacías	9.259	10.389	1.846					600
% VF (1,2,3)**	12,6%	8,1%	1,8%					0,2%
% VP (1,2,3)***	12,9%	7,4%	1,9%	0,7%	0,5%	0,5%	0,6%	0,1%
% VS (1,2,3)***	10,7%	5,7%	1,1%					0,3%
% VV (1,2,3)***	13,1%	14,8%	2,6%					0,8%

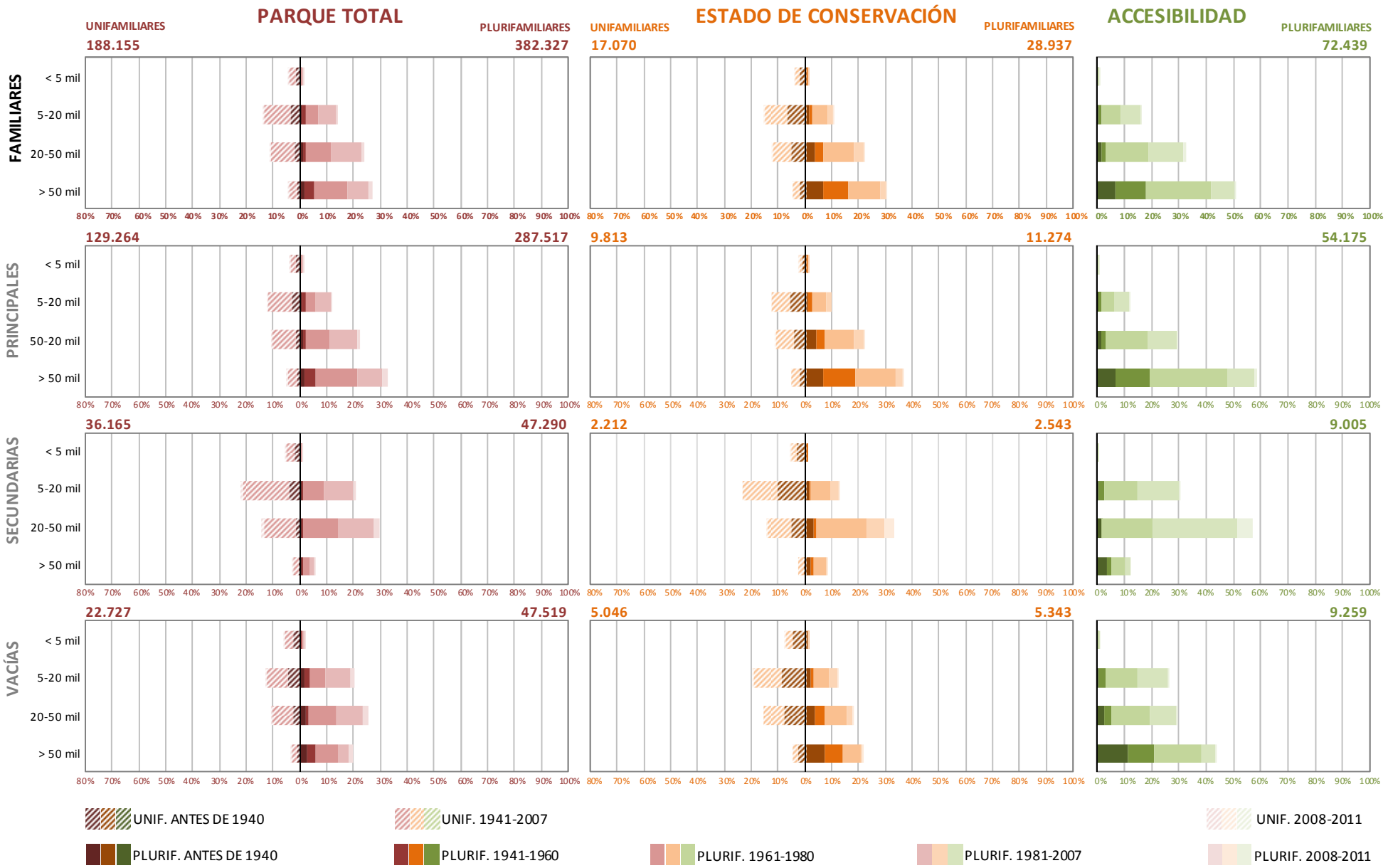
**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (1,2,3): Parque de viviendas familiares respecto al parque autonómico familiar del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*
**** % VP/VS/VV (1,2,3): Parque de viviendas principales/ secundarias/ vacías respecto al parque autonómico principal del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*



5. USO, TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)



6. USO, TIPOLOGÍA, ANTIGÜEDAD Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)

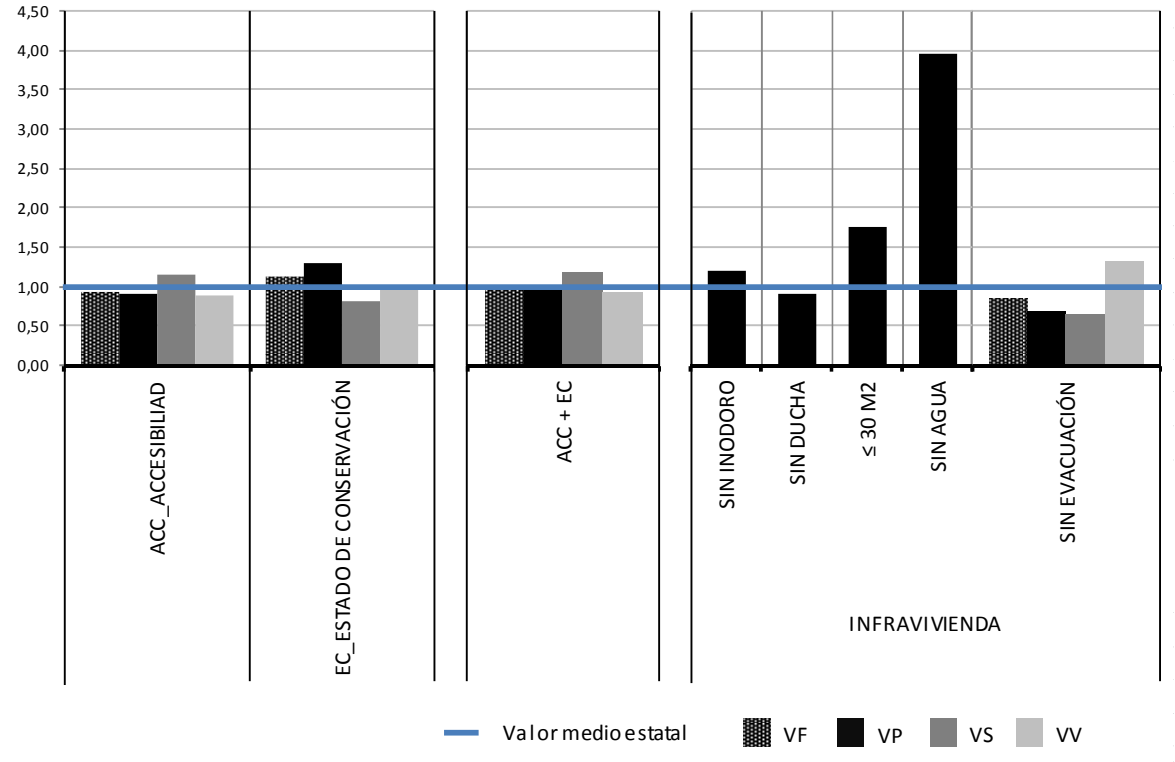


7. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA CCAA CON RESPECTO AL TOTAL ESTATAL

7.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LAS ILLES BALEARS POR USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**72.439**	**46.007**	**10.581**					**1.385**
Principales	**54.175**	**30.864**	**7.802**	**3.005**	**2.025**	**2.095**	**2.750**	**510**
Secundarias	9.005	4.755	932					275
Vacías	9.259	10.389	1.846					600
% VF (4)**	**2,1%**	**2,6%**	**2,3%**					**2,0%**
% VP (4)**	**2,1%**	**3,1%**	**2,4%**	**2,9%**	**2,2%**	**4,2%**	**9,4%**	**1,7%**
% VS (4)**	2,7%	1,9%	2,7%					1,5%
% VV (4)**	1,8%	2,0%	1,9%					2,7%

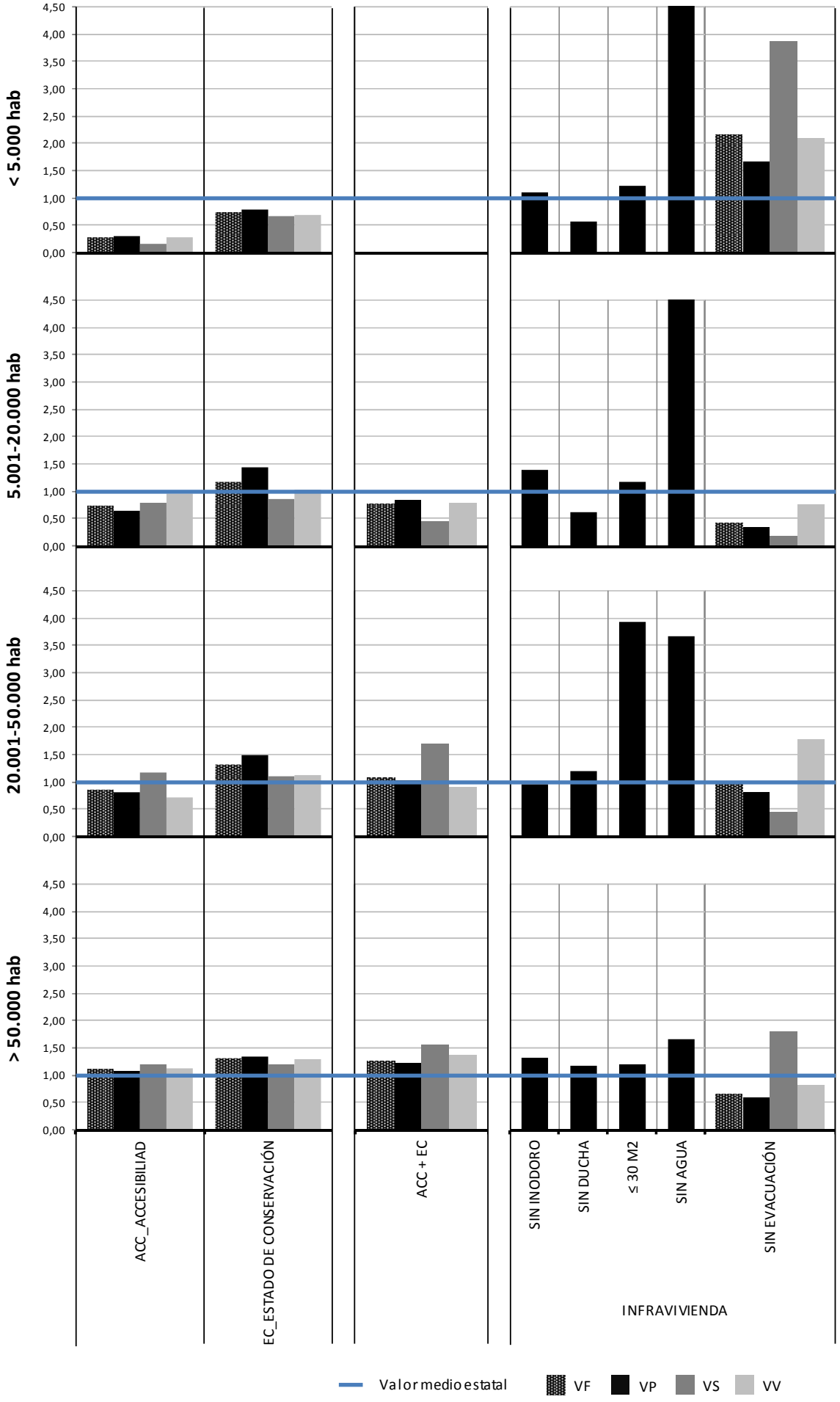
**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*



7.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LAS ILLES BALEARS POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

		ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
		≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
< 5.000 hab	**Familiares**	**356**	**2.305**	**0**					**335**
	Principales	**258**	**1.077**	**0**	**150**	**120**	**55**	**260**	**100**
	Secundarias	29	300	0					90
	Vacías	70	928	0					145
	% VF (4)**	**0,2%**	**0,6%**	**0,0%**					**1,7%**
	% VP (4)**	**0,3%**	**0,7%**	**0,0%**	**1,0%**	**0,5%**	**1,2%**	**4,4%**	**1,5%**
	% VS (4)**	0,1%	0,3%	0,0%					1,6%
	% VV (4)**	0,2%	0,6%	0,0%					1,8%
5.001-20.000 hab	**Familiares**	**11.678**	**11.752**	**931**					**255**
	Principales	**6.535**	**6.772**	**579**	**785**	**340**	**230**	**1.030**	**95**
	Secundarias	2.738	1.711	117					35
	Vacías	2.405	3.269	234					125
	% VF (4)**	**2,4%**	**3,8%**	**2,4%**					**1,3%**
	% VP (4)**	**2,0%**	**4,5%**	**2,6%**	**4,3%**	**1,9%**	**3,6%**	**15,3%**	**1,1%**
	% VS (4)**	3,3%	3,6%	1,9%					0,7%
	% VV (4)**	2,9%	3,1%	2,4%					2,3%
20.001-50.000 hab	**Familiares**	**23.671**	**15.808**	**2.998**					**600**
	Principales	**15.813**	**10.090**	**1.926**	**900**	**790**	**1.135**	**1.175**	**215**
	Secundarias	5.118	2.247	600					100
	Vacías	2.740	3.471	472					285
	% VF (4)**	**4,4%**	**6,8%**	**5,6%**					**4,9%**
	% VP (4)**	**4,2%**	**7,7%**	**5,3%**	**4,9%**	**6,2%**	**20,3%**	**19,0%**	**4,2%**
	% VS (4)**	7,0%	6,6%	10,2%					2,8%
	% VV (4)**	3,3%	5,2%	4,2%					8,1%
> 50.000 hab	**Familiares**	**36.734**	**16.142**	**6.652**					**195**
	Principales	**31.571**	**12.925**	**5.297**	**1.170**	**775**	**675**	**285**	**100**
	Secundarias	1.120	497	215					50
	Vacías	4.043	2.721	1.139					45
	% VF (4)**	**1,7%**	**2,0%**	**1,9%**					**1,0%**
	% VP (4)**	**1,8%**	**2,3%**	**2,0%**	**2,2%**	**1,9%**	**2,0%**	**2,7%**	**1,0%**
	% VS (4)**	0,8%	0,8%	1,1%					1,2%
	% VV (4)**	1,3%	1,5%	1,6%					0,9%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*


< 5.000 hab
5.001-20.000 hab
20.001-50.000 hab
> 50.000 hab
4,50
4,00
3,50
3,00
2,50
2,00
1,50
1,00
0,50
0,00
ACC_ACCESIBILIAD
EC_ESTADO DE CONSERVACIÓN
ACC + EC
SIN INODORO
SIN DUCHA
≤ 30 M2
SIN AGUA
SIN EVACUACIÓN
INFRAVIVIENDA
Valor medio estatal
VF
VP
VS
VV

8. NOTA METODOLÓGICA SOBRE LA DISPONIBILIDAD DE LOS DATOS

Los porcentajes de viviendas sobre el parque total autonómico se han calculado siempre sobre el número de viviendas del que hay disponibilidad de datos sobre la/s variable/s a que se refiere. Así, por ejemplo, aunque el número total de viviendas sea 586.709, para la variable de accesibilidad los porcentajes se han calculado sobre 575.826 viviendas familiares, ya que sólo para ese grupo existen datos relativos a tipología, número de plantas y disponibilidad de ascensor.

En la siguiente tabla se desglosan las cifras de viviendas sobre las que se tienen datos según la variable a tratar:

		FUENTE: MINISTERIO DE FOMENTO				FUENTE: INE	
		PARQUE TOTAL CONSTA: TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (1)	CONSTA: TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD (2)	CONSTA: ACCESIBILIDAD (3)	CONSTA: ESTADO DE CONSERVACIÓN (2)	CONSTA INFRAVIVIENDA (INODORO, DUCHA, SUPERIFICIE Y AUGA) (1)	CONSTA INFRAVIVIENDA (EVACUACIÓN DE RESIDUALES) (2)
TOTAL	**Familiares**	**586.709**	**570.482**	**575.826**	**570.482**		**570.482**
	Principales	**429.737**	**416.781**	**420.689**	**416.781**	**429.737**	**416.781**
	Secundarias	85.717	83.455	84.283	83.455		83.455
	Vacías	71.255	70.246	70.854	70.246		70.246
	% VF (1)	100,0%	97,2%	98,1%	97,2%		97,2%
	% VP (1)	100,0%	97,0%	97,9%	97,0%	100,0%	97,0%

**Todos los grupos (1) comprenden el mismo número de viviendas, de igual modo para los grupos (2) y (3)*
Los datos de la misma fuente permiten el cruce de variables entre ellos, estando caracterizados por un "no consta" cuando no hay disponibilidad de datos para alguna de sus variables

En resumen,

- (1) Cuando solo es necesario usar el tamaño del municipio o el uso, el parque sobre el que se calcula el porcentaje es el parque familiar total: 586.709
- (2) Cuando se usa además la tipología y la antigüedad o el estado de conservación, el parque de referencia se reduce hasta las 570.482 viviendas familiares, es decir, el 97,2% del parque familiar total existente.
- (3) En el parque con carencias de accesibilidad, el parque de referencia es de 575.826 viviendas familiares (98,1%), correspondiendo con las viviendas de las que conocemos la disponibilidad de ascensor, su tipología y el nº de plantas sobre rasante.

En las fichas se emplean a menudo las abreviaturas "% VP (1)" o "% VF (2)", mientras las letras indican el uso del parque a que se refieren (familiar, principal, secundario, vacío), el número entre paréntesis hace referencia al conjunto sobre el que se hace el porcentaje. Además, el número (4) se emplea cuando el total de referencia es el parque de intervención prioritaria estatal caracterizado con alguna de las variables que se estudian.

9. TABLAS DE DATOS

USO POR ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% VP	% VS	% VV	% de cada uso VF	% VP	% VS	% VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**188.155**	**129.264**	**36.165**	**22.727**	**33,0%**	**31,0%**	**43,3%**	**32,4%**	**100,0%**	**68,7%**	**19,2%**	**12,1%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**40.303**	27.151	6.116	7.036	**7,1%**	6,5%	7,3%	10,0%	100,0%	67,4%	15,2%	17,5%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**139.642**	96.649	28.406	14.587	**24,5%**	23,2%	34,0%	20,8%	100,0%	69,2%	20,3%	10,4%
	UNIF. 2008-2011	**8.210**	5.463	1.642	1.104	**1,4%**	1,3%	2,0%	1,6%	100,0%	66,5%	20,0%	13,5%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**382.327**	**287.517**	**47.290**	**47.519**	**67,0%**	**69,0%**	**56,7%**	**67,6%**	**100,0%**	**75,2%**	**12,4%**	**12,4%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**24.254**	17.309	2.035	4.909	**4,3%**	4,2%	2,4%	7,0%	100,0%	71,4%	8,4%	20,2%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**34.295**	27.866	1.603	4.826	**6,0%**	6,7%	1,9%	6,9%	100,0%	81,3%	4,7%	14,1%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**154.168**	117.296	19.231	17.640	**27,0%**	28,1%	23,0%	25,1%	100,0%	76,1%	12,5%	11,4%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**149.137**	110.594	22.158	16.384	**26,1%**	26,5%	26,6%	23,3%	100,0%	74,2%	14,9%	11,0%
	PLURIF. 2008-2011	**20.474**	14.452	2.263	3.759	**3,6%**	3,5%	2,7%	5,4%	100,0%	70,6%	11,1%	18,4%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**570.482**	**416.781**	**83.455**	**70.246**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**73,1%**	**14,6%**	**12,3%**
	NO CONSTA	16.227	12.956	2.262	1.009	2,8%	3,0%	2,6%	1,4%	100,0%	79,8%	13,9%	6,2%

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% VP	% VS	% VV	% de cada uso VF	% VP	% VS	% VV
	TOTAL UNIFAMILIAR												
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940												
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007												
	UNIF. 2008-2011												
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**72.439**	**54.175**	**9.005**	**9.259**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**74,8%**	**12,4%**	**12,8%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**6.407**	4.603	500	1.303	**8,8%**	8,5%	5,6%	14,1%	100,0%	71,9%	7,8%	20,3%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**10.076**	8.366	332	1.378	**13,9%**	15,4%	3,7%	14,9%	100,0%	83,0%	3,3%	13,7%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**33.735**	26.463	3.245	4.027	**46,6%**	48,8%	36,0%	43,5%	100,0%	78,4%	9,6%	11,9%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**20.588**	13.737	4.383	2.469	**28,4%**	25,4%	48,7%	26,7%	100,0%	66,7%	21,3%	12,0%
	PLURIF. 2008-2011	**1.632**	1.006	545	81	**2,3%**	1,9%	6,1%	0,9%	100,0%	61,7%	33,4%	4,9%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**72.439**	**54.175**	**9.005**	**9.259**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**74,8%**	**12,4%**	**12,8%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% VP	% VS	% VV	% de cada uso VF	% VP	% VS	% VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**17.070**	9.813	2.212	5.046	**37,1%**	**31,8%**	**46,5%**	**48,6%**	**100,0%**	**57,5%**	**13,0%**	**29,6%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**7.780**	4.220	961	2.598	**16,9%**	13,7%	20,2%	25,0%	100,0%	54,2%	12,4%	33,4%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**9.118**	5.483	1.235	2.401	**19,8%**	17,8%	26,0%	23,1%	100,0%	60,1%	13,5%	26,3%
	UNIF. 2008-2011	**172**	110	16	47	**0,4%**	0,4%	0,3%	0,5%	100,0%	63,8%	9,1%	27,2%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**28.937**	**21.051**	**2.543**	**5.343**	**62,9%**	**68,2%**	**53,5%**	**51,4%**	**100,0%**	**72,7%**	**8,8%**	**18,5%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**5.219**	3.582	271	1.366	**11,3%**	11,6%	5,7%	13,2%	100,0%	68,6%	5,2%	26,2%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**6.420**	5.110	169	1.141	**14,0%**	16,6%	3,6%	11,0%	100,0%	79,6%	2,6%	17,8%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**13.201**	9.569	1.435	2.198	**28,7%**	31,0%	30,2%	21,2%	100,0%	72,5%	10,9%	16,7%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**3.659**	2.624	469	566	**8,0%**	8,5%	9,9%	5,4%	100,0%	71,7%	12,8%	15,5%
	PLURIF. 2008-2011	**438**	166	200	71	**1,0%**	0,5%	4,2%	0,7%	100,0%	38,0%	45,7%	16,3%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**46.007**	**30.864**	**4.755**	**10.389**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**67,1%**	**10,3%**	**22,6%**

USO POR RANGO MUNICIPAL

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% VP	% VS	% VV	% en cada uso VF	% VP	% VS	% VV
<5.000 HAB	**32.664**	22.021	5.124	5.519	**5,6%**	5,1%	6,0%	7,7%	100,0%	67,4%	15,7%	16,9%
5.001-20.000 HAB	**164.515**	104.166	36.688	23.661	**28,0%**	24,2%	42,8%	33,2%	100,0%	63,3%	22,3%	14,4%
20.001-50.000 HAB	**207.343**	144.233	37.384	25.726	**35,3%**	33,6%	43,6%	36,1%	100,0%	69,6%	18,0%	12,4%
>50.000 HAB	**182.186**	159.316	6.521	16.349	**31,1%**	37,1%	7,6%	22,9%	100,0%	87,4%	3,6%	9,0%
TOTAL	**586.709**	**429.737**	**85.717**	**71.255**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**73,2%**	**14,6%**	**12,1%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% VP	% VS	% VV	% en cada uso VF	% VP	% VS	% VV
<5.000 HAB	**356**	258	29	70	**0,5%**	0,5%	0,3%	0,8%	100,0%	72,3%	8,0%	19,7%
5.001-20.000 HAB	**11.678**	6.535	2.738	2.405	**16,1%**	12,1%	30,4%	26,0%	100,0%	56,0%	23,4%	20,6%
20.001-50.000 HAB	**23.671**	15.813	5.118	2.740	**32,7%**	29,2%	56,8%	29,6%	100,0%	66,8%	21,6%	11,6%
>50.000 HAB	**36.734**	31.571	1.120	4.043	**50,7%**	58,3%	12,4%	43,7%	100,0%	85,9%	3,0%	11,0%
TOTAL	**72.439**	**54.175**	**9.005**	**9.259**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**74,8%**	**12,4%**	**12,8%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% VP	% VS	% VV	% en cada uso VF	% VP	% VS	% VV
<5.000 HAB	**2.305**	1.077	300	928	**5,0%**	3,5%	6,3%	8,9%	100,0%	46,7%	13,0%	40,3%
5.001-20.000 HAB	**11.752**	6.772	1.711	3.269	**25,5%**	21,9%	36,0%	31,5%	100,0%	57,6%	14,6%	27,8%
20.001-50.000 HAB	**15.808**	10.090	2.247	3.471	**34,4%**	32,7%	47,3%	33,4%	100,0%	63,8%	14,2%	22,0%
>50.000 HAB	**16.142**	12.925	497	2.721	**35,1%**	41,9%	10,4%	26,2%	100,0%	80,1%	3,1%	16,9%
TOTAL	**46.007**	**30.864**	**4.755**	**10.389**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**67,1%**	**10,3%**	**22,6%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España*, que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**23.879**	**77.965**	**63.502**	**22.808**	**188.155**	**74,5%**	**48,9%**	**31,7%**	**12,8%**	**33,0%**	12,7%	41,4%	33,8%	12,1%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	8.575	19.122	9.074	3.532	**40.303**	26,8%	12,0%	4,5%	2,0%	**7,1%**	21,3%	47,4%	22,5%	8,8%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	14.158	56.135	51.345	18.004	**139.642**	44,2%	35,2%	25,6%	10,1%	**24,5%**	10,1%	40,2%	36,8%	12,9%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	1.147	2.709	3.084	1.271	**8.210**	3,6%	1,7%	1,5%	0,7%	**1,4%**	14,0%	33,0%	37,6%	15,5%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**8.175**	**81.565**	**136.814**	**155.773**	**382.327**	**25,5%**	**51,1%**	**68,3%**	**87,2%**	**67,0%**	2,1%	21,3%	35,8%	40,7%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	1.481	5.354	6.608	10.811	**24.254**	4,6%	3,4%	3,3%	6,1%	**4,3%**	6,1%	22,1%	27,2%	44,6%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	1.243	7.103	6.263	19.686	**34.295**	3,9%	4,5%	3,1%	11,0%	**6,0%**	3,6%	20,7%	18,3%	57,4%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.938	26.500	53.817	71.913	**154.168**	6,0%	16,6%	26,9%	40,3%	**27,0%**	1,3%	17,2%	34,9%	46,6%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	2.890	38.708	63.303	44.236	**149.137**	9,0%	24,3%	31,6%	24,8%	**26,1%**	1,9%	26,0%	42,4%	29,7%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	623	3.901	6.822	9.127	**20.474**	1,9%	2,4%	3,4%	5,1%	**3,6%**	3,0%	19,1%	33,3%	44,6%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**32.054**	**159.531**	**200.316**	**178.580**	**570.482**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	5,6%	28,0%	35,1%	31,3%	**100,0%**
	NO CONSTA	610	4.985	7.027	3.606	16.227	1,9%	3,0%	3,4%	2,0%	2,8%	3,8%	30,7%	43,3%	22,2%	100,0%

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**15.488**	**50.729**	**44.202**	**18.845**	**129.264**	**71,7%**	**50,3%**	**31,9%**	**12,1%**	**31,0%**	12,0%	39,2%	34,2%	14,6%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	5.284	12.942	6.228	2.696	**27.151**	24,5%	12,8%	4,5%	1,7%	**6,5%**	19,5%	47,7%	22,9%	9,9%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	9.508	36.332	35.772	15.036	**96.649**	44,0%	36,0%	25,8%	9,6%	**23,2%**	9,8%	37,6%	37,0%	15,6%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	695	1.455	2.202	1.112	**5.463**	3,2%	1,4%	1,6%	0,7%	**1,3%**	12,7%	26,6%	40,3%	20,3%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**6.112**	**50.073**	**94.266**	**137.065**	**287.517**	**28,3%**	**49,7%**	**68,1%**	**87,9%**	**69,0%**	2,1%	17,4%	32,8%	47,7%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	1.058	3.698	4.484	8.069	**17.309**	4,9%	3,7%	3,2%	5,2%	**4,2%**	6,1%	21,4%	25,9%	46,6%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	844	4.861	4.888	17.272	**27.866**	3,9%	4,8%	3,5%	11,1%	**6,7%**	3,0%	17,4%	17,5%	62,0%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.543	16.049	35.823	63.881	**117.296**	7,1%	15,9%	25,9%	41,0%	**28,1%**	1,3%	13,7%	30,5%	54,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	2.138	23.270	45.132	40.055	**110.594**	9,9%	23,1%	32,6%	25,7%	**26,5%**	1,9%	21,0%	40,8%	36,2%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	530	2.195	3.938	7.788	**14.452**	2,5%	2,2%	2,8%	5,0%	**3,5%**	3,7%	15,2%	27,3%	53,9%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**21.600**	**100.803**	**138.468**	**155.910**	**416.781**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	5,2%	24,2%	33,2%	37,4%	**100,0%**
	NO CONSTA	421	3.364	5.765	3.406	12.956	1,9%	3,3%	4,2%	2,2%	3,1%	3,2%	26,0%	44,5%	26,3%	100,0%

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**4.295**	**18.246**	**11.818**	**1.806**	**36.165**	**85,1%**	**51,3%**	**32,4%**	**28,1%**	**43,3%**	11,9%	50,5%	32,7%	5,0%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	1.572	3.215	1.065	263	**6.116**	31,2%	9,0%	2,9%	4,1%	**7,3%**	25,7%	52,6%	17,4%	4,3%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	2.593	14.169	10.131	1.513	**28.406**	51,4%	39,9%	27,8%	23,5%	**34,0%**	9,1%	49,9%	35,7%	5,3%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	130	861	622	30	**1.642**	2,6%	2,4%	1,7%	0,5%	**2,0%**	7,9%	52,4%	37,9%	1,8%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**749**	**17.305**	**24.608**	**4.628**	**47.290**	**14,9%**	**48,7%**	**67,6%**	**71,9%**	**56,7%**	1,6%	36,6%	52,0%	9,8%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	120	568	690	658	**2.035**	2,4%	1,6%	1,9%	10,2%	**2,4%**	5,9%	27,9%	33,9%	32,3%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	162	657	413	371	**1.603**	3,2%	1,8%	1,1%	5,8%	**1,9%**	10,1%	41,0%	25,8%	23,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	123	6.309	10.600	2.198	**19.231**	2,4%	17,7%	29,1%	34,2%	**23,0%**	0,6%	32,8%	55,1%	11,4%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	328	9.126	11.477	1.227	**22.158**	6,5%	25,7%	31,5%	19,1%	**26,6%**	1,5%	41,2%	51,8%	5,5%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	16	645	1.427	174	**2.263**	0,3%	1,8%	3,9%	2,7%	**2,7%**	0,7%	28,5%	63,1%	7,7%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**5.045**	**35.551**	**36.425**	**6.434**	**83.455**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	6,0%	42,6%	43,6%	7,7%	**100,0%**
	NO CONSTA	80	1.137	958	87	2.262	1,6%	3,2%	2,6%	1,4%	2,7%	3,5%	50,3%	42,4%	3,8%	100,0%

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**4.097**	**8.991**	**7.482**	**2.157**	**22.727**	**75,7%**	**38,8%**	**29,4%**	**13,3%**	**32,4%**	18,0%	39,6%	32,9%	9,5%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	1.718	2.965	1.781	572	**7.036**	31,8%	12,8%	7,0%	3,5%	**10,0%**	24,4%	42,1%	25,3%	8,1%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	2.057	5.633	5.441	1.455	**14.587**	38,0%	24,3%	21,4%	9,0%	**20,8%**	14,1%	38,6%	37,3%	10,0%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	322	393	260	129	**1.104**	6,0%	1,7%	1,0%	0,8%	**1,6%**	29,2%	35,6%	23,6%	11,7%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.313**	**14.187**	**17.940**	**14.079**	**47.519**	**24,3%**	**61,2%**	**70,6%**	**86,7%**	**67,6%**	2,8%	29,9%	37,8%	29,6%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	303	1.088	1.434	2.084	**4.909**	5,6%	4,7%	5,6%	12,8%	**7,0%**	6,2%	22,2%	29,2%	42,4%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	238	1.585	961	2.042	**4.826**	4,4%	6,8%	3,8%	12,6%	**6,9%**	4,9%	32,8%	19,9%	42,3%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	271	4.141	7.394	5.834	**17.640**	5,0%	17,9%	29,1%	35,9%	**25,1%**	1,5%	23,5%	41,9%	33,1%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	424	6.312	6.694	2.954	**16.384**	7,8%	27,2%	26,3%	18,2%	**23,3%**	2,6%	38,5%	40,9%	18,0%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	77	1.061	1.456	1.165	**3.759**	1,4%	4,6%	5,7%	7,2%	**5,4%**	2,1%	28,2%	38,7%	31,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**5.410**	**23.177**	**25.423**	**16.236**	**70.246**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	7,7%	33,0%	36,2%	23,1%	**100,0%**
	NO CONSTA	109	483	304	113	1.009	2,0%	2,1%	1,2%	0,7%	1,4%	10,8%	47,9%	30,1%	11,2%	100,0%

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales Cifras absolutas	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**356**	**11.678**	**23.671**	**36.734**	**72.439**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,5%**	**16,1%**	**32,7%**	**50,7%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	27	273	1.172	4.934	**6.407**	7,6%	2,3%	5,0%	13,4%	**8,8%**	0,4%	4,3%	18,3%	77,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	30	954	1.161	7.931	**10.076**	8,5%	8,2%	4,9%	21,6%	**13,9%**	0,3%	9,5%	11,5%	78,7%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	143	4.878	11.256	17.459	**33.735**	40,2%	41,8%	47,5%	47,5%	**46,6%**	0,4%	14,5%	33,4%	51,8%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	150	5.219	9.275	5.945	**20.588**	42,0%	44,7%	39,2%	16,2%	**28,4%**	0,7%	25,3%	45,1%	28,9%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	6	354	807	465	**1.632**	1,7%	3,0%	3,4%	1,3%	**2,3%**	0,4%	21,7%	49,4%	28,5%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**356**	**11.678**	**23.671**	**36.734**	**72.439**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,5%**	**16,1%**	**32,7%**	**50,7%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**258**	**6.535**	**15.813**	**31.571**	**54.175**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,5%**	**12,1%**	**29,2%**	**58,3%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	25	177	828	3.573	**4.603**	9,7%	2,7%	5,2%	11,3%	**8,5%**	0,5%	3,9%	18,0%	77,6%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	30	570	888	6.878	**8.366**	11,8%	8,7%	5,6%	21,8%	**15,4%**	0,4%	6,8%	10,6%	82,2%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	94	2.647	8.283	15.438	**26.463**	36,6%	40,5%	52,4%	48,9%	**48,8%**	0,4%	10,0%	31,3%	58,3%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	102	2.856	5.536	5.242	**13.737**	39,5%	43,7%	35,0%	16,6%	**25,4%**	0,7%	20,8%	40,3%	38,2%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	6	284	277	439	**1.006**	2,4%	4,3%	1,8%	1,4%	**1,9%**	0,6%	28,2%	27,5%	43,6%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**258**	**6.535**	**15.813**	**31.571**	**54.175**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,5%**	**12,1%**	**29,2%**	**58,3%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**29**	**2.738**	**5.118**	**1.120**	**9.005**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,3%**	**30,4%**	**56,8%**	**12,4%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	0	39	124	337	**500**	0,0%	1,4%	2,4%	30,1%	**5,6%**	0,0%	7,8%	24,8%	67,4%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	0	182	17	133	**332**	0,0%	6,7%	0,3%	11,8%	**3,7%**	0,0%	54,9%	5,1%	40,0%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	17	1.104	1.672	452	**3.245**	58,7%	40,3%	32,7%	40,4%	**36,0%**	0,5%	34,0%	51,5%	13,9%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	12	1.356	2.817	198	**4.383**	41,3%	49,5%	55,0%	17,7%	**48,7%**	0,3%	30,9%	64,3%	4,5%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	57	489	0	**545**	0,0%	2,1%	9,5%	0,0%	**6,1%**	0,0%	10,4%	89,6%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**29**	**2.738**	**5.118**	**1.120**	**9.005**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,3%**	**30,4%**	**56,8%**	**12,4%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**70**	**2.405**	**2.740**	**4.043**	**9.259**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,8%**	**26,0%**	**29,6%**	**43,7%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	2	57	220	1.024	**1.303**	2,9%	2,4%	8,0%	25,3%	**14,1%**	0,2%	4,4%	16,9%	78,6%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	0	202	255	921	**1.378**	0,0%	8,4%	9,3%	22,8%	**14,9%**	0,0%	14,7%	18,5%	66,8%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	32	1.126	1.300	1.569	**4.027**	45,8%	46,8%	47,5%	38,8%	**43,5%**	0,8%	28,0%	32,3%	39,0%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	36	1.007	922	504	**2.469**	51,3%	41,9%	33,7%	12,5%	**26,7%**	1,5%	40,8%	37,4%	20,4%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	14	41	25	**81**	0,0%	0,6%	1,5%	0,6%	**0,9%**	0,0%	17,2%	51,4%	31,4%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**70**	**2.405**	**2.740**	**4.043**	**9.259**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,8%**	**26,0%**	**29,6%**	**43,7%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**1.869**	**7.070**	**5.809**	**2.322**	**17.070**	**81,1%**	**60,2%**	**36,7%**	**14,4%**	**37,1%**	**10,9%**	**41,4%**	**34,0%**	**13,6%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	991	3.280	2.482	1.027	**7.780**	43,0%	27,9%	15,7%	6,4%	**16,9%**	12,7%	42,2%	31,9%	13,2%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	830	3.762	3.231	1.296	**9.118**	36,0%	32,0%	20,4%	8,0%	**19,8%**	9,1%	41,3%	35,4%	14,2%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	48	29	96	0	**172**	2,1%	0,2%	0,6%	0,0%	**0,4%**	27,9%	16,6%	55,5%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**436**	**4.681**	**9.999**	**13.820**	**28.937**	**18,9%**	**39,8%**	**63,3%**	**85,6%**	**62,9%**	**1,5%**	**16,2%**	**34,6%**	**47,8%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	219	512	1.624	2.864	**5.219**	9,5%	4,4%	10,3%	17,7%	**11,3%**	4,2%	9,8%	31,1%	54,9%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	80	596	1.411	4.332	**6.420**	3,5%	5,1%	8,9%	26,8%	**14,0%**	1,3%	9,3%	22,0%	67,5%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	51	2.449	5.169	5.532	**13.201**	2,2%	20,8%	32,7%	34,3%	**28,7%**	0,4%	18,6%	39,2%	41,9%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	86	1.076	1.560	937	**3.659**	3,7%	9,2%	9,9%	5,8%	**8,0%**	2,3%	29,4%	42,6%	25,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	48	236	154	**438**	0,0%	0,4%	1,5%	1,0%	**1,0%**	0,0%	10,9%	53,9%	35,2%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**2.305**	**11.752**	**15.808**	**16.142**	**46.007**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**5,0%**	**25,5%**	**34,4%**	**35,1%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**785**	**3.907**	**3.470**	**1.651**	**9.813**	**73,0%**	**57,7%**	**34,4%**	**12,8%**	**31,8%**	**8,0%**	**39,8%**	**35,4%**	**16,8%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	332	1.820	1.385	683	**4.220**	30,9%	26,9%	13,7%	5,3%	**13,7%**	7,9%	43,1%	32,8%	16,2%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	430	2.087	1.998	967	**5.483**	39,9%	30,8%	19,8%	7,5%	**17,8%**	7,8%	38,1%	36,5%	17,6%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	23	0	87	0	**110**	2,1%	0,0%	0,9%	0,0%	**0,4%**	21,0%	0,0%	79,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**291**	**2.865**	**6.621**	**11.274**	**21.051**	**27,0%**	**42,3%**	**65,6%**	**87,2%**	**68,2%**	**1,4%**	**13,6%**	**31,5%**	**53,6%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	129	269	1.142	2.041	**3.582**	12,0%	4,0%	11,3%	15,8%	**11,6%**	3,6%	7,5%	31,9%	57,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	49	477	1.002	3.582	**5.110**	4,6%	7,0%	9,9%	27,7%	**16,6%**	1,0%	9,3%	19,6%	70,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	48	1.484	3.407	4.630	**9.569**	4,5%	21,9%	33,8%	35,8%	**31,0%**	0,5%	15,5%	35,6%	48,4%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	65	635	1.042	882	**2.624**	6,1%	9,4%	10,3%	6,8%	**8,5%**	2,5%	24,2%	39,7%	33,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	0	28	138	**166**	0,0%	0,0%	0,3%	1,1%	**0,5%**	0,0%	0,0%	17,0%	83,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**1.077**	**6.772**	**10.090**	**12.925**	**30.864**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**3,5%**	**21,9%**	**32,7%**	**41,9%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**266**	**1.131**	**677**	**138**	**2.212**	**88,5%**	**66,1%**	**30,1%**	**27,8%**	**46,5%**	**12,0%**	**51,1%**	**30,6%**	**6,2%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	166	507	252	36	**961**	55,1%	29,7%	11,2%	7,2%	**20,2%**	17,2%	52,8%	26,2%	3,7%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	93	623	416	102	**1.235**	31,1%	36,4%	18,5%	20,6%	**26,0%**	7,6%	50,5%	33,7%	8,3%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	7	0	9	0	**16**	2,3%	0,0%	0,4%	0,0%	**0,3%**	43,5%	0,0%	56,5%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**35**	**580**	**1.570**	**359**	**2.543**	**11,5%**	**33,9%**	**69,9%**	**72,2%**	**53,5%**	**1,4%**	**22,8%**	**61,7%**	**14,1%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	11	51	129	80	**271**	3,6%	3,0%	5,7%	16,2%	**5,7%**	4,0%	18,7%	47,6%	29,7%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	24	38	47	61	**169**	8,0%	2,2%	2,1%	12,3%	**3,6%**	14,1%	22,2%	27,6%	36,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	0	348	882	205	**1.435**	0,0%	20,4%	39,2%	41,3%	**30,2%**	0,0%	24,3%	61,4%	14,3%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	0	135	321	12	**469**	0,0%	7,9%	14,3%	2,5%	**9,9%**	0,0%	28,8%	68,6%	2,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	8	191	0	**200**	0,0%	0,5%	8,5%	0,0%	**4,2%**	0,0%	4,2%	95,8%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**300**	**1.711**	**2.247**	**497**	**4.755**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**6,3%**	**36,0%**	**47,3%**	**10,4%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**818**	**2.033**	**1.662**	**533**	**5.046**	**88,1%**	**62,2%**	**47,9%**	**19,6%**	**48,6%**	**16,2%**	**40,3%**	**32,9%**	**10,6%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	493	953	846	307	**2.598**	53,1%	29,1%	24,4%	11,3%	**25,0%**	19,0%	36,7%	32,5%	11,8%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	307	1.052	816	226	**2.401**	33,0%	32,2%	23,5%	8,3%	**23,1%**	12,8%	43,8%	34,0%	9,4%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	18	29	0	0	**47**	2,0%	0,9%	0,0%	0,0%	**0,5%**	38,7%	61,3%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**111**	**1.236**	**1.809**	**2.187**	**5.343**	**11,9%**	**37,8%**	**52,1%**	**80,4%**	**51,4%**	**2,1%**	**23,1%**	**33,9%**	**40,9%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	80	192	352	742	**1.366**	8,6%	5,9%	10,2%	27,3%	**13,2%**	5,8%	14,1%	25,8%	54,3%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	7	82	363	689	**1.141**	0,8%	2,5%	10,5%	25,3%	**11,0%**	0,6%	7,2%	31,8%	60,4%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	3	617	880	697	**2.198**	0,4%	18,9%	25,4%	25,6%	**21,2%**	0,2%	28,1%	40,1%	31,7%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	20	306	197	43	**566**	2,2%	9,4%	5,7%	1,6%	**5,4%**	3,6%	54,0%	34,8%	7,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	39	16	16	**71**	0,0%	1,2%	0,5%	0,6%	**0,7%**	0,0%	55,2%	22,5%	22,3%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**928**	**3.269**	**3.471**	**2.721**	**10.389**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**8,9%**	**31,5%**	**33,4%**	**26,2%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

VIVIENDAS PRINCIPALES. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	6.345	16.645	10.710	10.765	44.465	28,8%	16,0%	7,4%	6,8%	10,3%	14,3%	37,4%	24,1%	24,2%	100,0%
1941-1960	3.745	12.690	9.715	21.575	47.725	17,0%	12,2%	6,7%	13,5%	11,1%	7,8%	26,6%	20,4%	45,2%	100,0%
1961-1980	4.100	29.410	47.890	67.490	148.890	18,6%	28,2%	33,2%	42,4%	34,6%	2,8%	19,8%	32,2%	45,3%	100,0%
1981-2001	3.940	29.945	42.460	30.755	107.100	17,9%	28,7%	29,4%	19,3%	24,9%	3,7%	28,0%	39,6%	28,7%	100,0%
2002-2011	3.475	12.120	27.695	25.320	68.610	15,8%	11,6%	19,2%	15,9%	16,0%	5,1%	17,7%	40,4%	36,9%	100,0%
NO CONSTA	420	3.360	5.765	3.405	12.950	1,9%	3,2%	4,0%	2,1%	3,0%	3,2%	25,9%	44,5%	26,3%	100,0%
TOTAL**	**22.025**	**104.170**	**144.235**	**159.310**	**429.740**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**5,1%**	**24,2%**	**33,6%**	**37,1%**	**100,0%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. INFRAVIVIENDA. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

SIN INODORO

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	25	95	145	100	365	16,7%	12,1%	16,1%	8,5%	**12,1%**	6,8%	26,0%	39,7%	27,4%	100,0%
1941-1960	65	55	150	115	385	43,3%	7,0%	16,7%	9,8%	**12,8%**	16,9%	14,3%	39,0%	29,9%	100,0%
1961-1980	40	310	195	570	1.115	26,7%	39,5%	21,7%	48,7%	**37,1%**	3,6%	27,8%	17,5%	51,1%	100,0%
1981-2001	15	205	185	140	545	10,0%	26,1%	20,6%	12,0%	**18,1%**	2,8%	37,6%	33,9%	25,7%	100,0%
2002-2011	5	90	110	235	440	3,3%	11,5%	12,2%	20,1%	**14,6%**	1,1%	20,5%	25,0%	53,4%	100,0%
NO CONSTA	0	30	115	10	155	0,0%	3,8%	12,8%	0,9%	**5,2%**	0,0%	19,4%	74,2%	6,5%	100,0%
TOTAL	**150**	**785**	**900**	**1.170**	**3.005**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**5,0%**	**26,1%**	**30,0%**	**38,9%**	**100,0%**

SIN BAÑO O DUCHA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	50	105	95	65	315	41,7%	30,9%	12,0%	8,4%	**15,6%**	15,9%	33,3%	30,2%	20,6%	100,0%
1941-1960	10	45	35	200	290	8,3%	13,2%	4,4%	25,8%	**14,3%**	3,4%	15,5%	12,1%	69,0%	100,0%
1961-1980	35	60	280	350	725	29,2%	17,6%	35,4%	45,2%	**35,8%**	4,8%	8,3%	38,6%	48,3%	100,0%
1981-2001	5	90	260	50	405	4,2%	26,5%	32,9%	6,5%	**20,0%**	1,2%	22,2%	64,2%	12,3%	100,0%
2002-2011	10	15	95	100	220	8,3%	4,4%	12,0%	12,9%	**10,9%**	4,5%	6,8%	43,2%	45,5%	100,0%
NO CONSTA	10	25	25	10	70	8,3%	7,4%	3,2%	1,3%	**3,5%**	14,3%	35,7%	35,7%	14,3%	100,0%
TOTAL	**120**	**340**	**790**	**775**	**2.025**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**5,9%**	**16,8%**	**39,0%**	**38,3%**	**100,0%**

< 30 M2

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	30	55	35	50	170	54,5%	23,9%	3,1%	7,4%	**8,1%**	17,6%	32,4%	20,6%	29,4%	100,0%
1941-1960	20	70	80	135	305	36,4%	30,4%	7,0%	20,0%	**14,6%**	6,6%	23,0%	26,2%	44,3%	100,0%
1961-1980	5	60	340	330	735	9,1%	26,1%	30,0%	48,9%	**35,1%**	0,7%	8,2%	46,3%	44,9%	100,0%
1981-2001	0	45	475	70	590	0,0%	19,6%	41,9%	10,4%	**28,2%**	0,0%	7,6%	80,5%	11,9%	100,0%
2002-2011	0	0	80	80	160	0,0%	0,0%	7,0%	11,9%	**7,6%**	0,0%	0,0%	50,0%	50,0%	100,0%
NO CONSTA	0	0	125	10	135	0,0%	0,0%	11,0%	1,5%	**6,4%**	0,0%	0,0%	92,6%	7,4%	100,0%
TOTAL	**55**	**230**	**1.135**	**675**	**2.095**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**2,6%**	**11,0%**	**54,2%**	**32,2%**	**100,0%**

SIN AGUA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	45	185	185	80	495	17,3%	18,0%	15,7%	28,1%	**18,0%**	9,1%	37,4%	37,4%	16,2%	100,0%
1941-1960	40	130	20	50	240	15,4%	12,6%	1,7%	17,5%	**8,7%**	16,7%	54,2%	8,3%	20,8%	100,0%
1961-1980	70	255	350	40	715	26,9%	24,8%	29,8%	14,0%	**26,0%**	9,8%	35,7%	49,0%	5,6%	100,0%
1981-2001	50	330	610	80	1.070	19,2%	32,0%	51,9%	28,1%	**38,9%**	4,7%	30,8%	57,0%	7,5%	100,0%
2002-2011	40	65	0	0	105	15,4%	6,3%	0,0%	0,0%	**3,8%**	38,1%	61,9%	0,0%	0,0%	100,0%
NO CONSTA	15	65	10	35	125	5,8%	6,3%	0,9%	12,3%	**4,5%**	12,0%	52,0%	8,0%	28,0%	100,0%
TOTAL	**260**	**1.030**	**1.175**	**285**	**2.750**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**9,5%**	**37,5%**	**42,7%**	**10,4%**	**100,0%**

SIN EVACUACIÓN RESIDUALES*

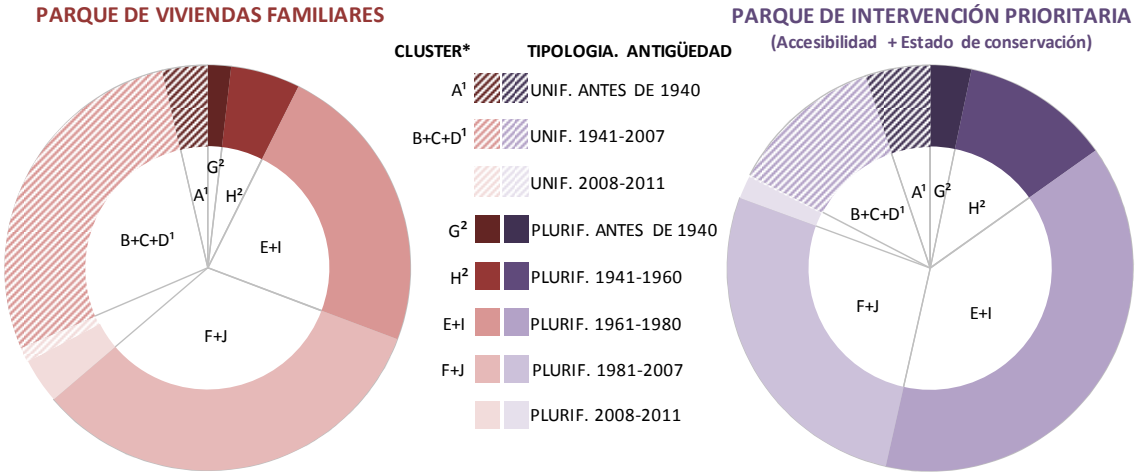
	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	70	40	160	35	305	70,0%	42,1%	74,4%	35,0%	**59,8%**	23,0%	13,1%	52,5%	11,5%	100,0%
1941-1960	30	45	45	15	135	30,0%	47,4%	20,9%	15,0%	**26,5%**	22,2%	33,3%	33,3%	11,1%	100,0%
1961-1980	0	10	0	15	25	0,0%	10,5%	0,0%	15,0%	**4,9%**	0,0%	40,0%	0,0%	60,0%	100,0%
1981-2001	0	0	10	35	45	0,0%	0,0%	4,7%	35,0%	**8,8%**	0,0%	0,0%	22,2%	77,8%	100,0%
2002-2011	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**100**	**95**	**215**	**100**	**510**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**19,6%**	**18,6%**	**42,2%**	**19,6%**	**100,0%**

* Se señalan los porcentajes mayores que en la distribución del parque de viviendas principales

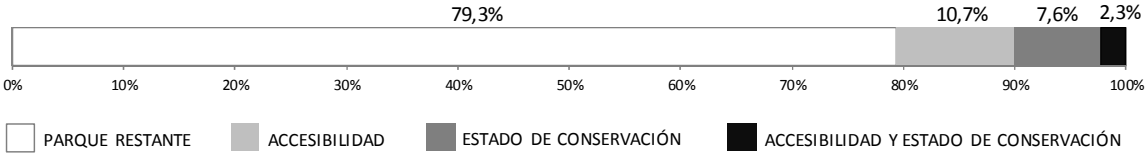
Canarias

1. PARQUE RESIDENCIAL Y PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

DISTRIBUCIÓN SEGÚN ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA



PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA RESPECTO AL PARQUE FAMILIAR



*De acuerdo con la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España* en desarrollo del artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

Canarias contaba en 2011 con **2,1 millones de habitantes** y **1 millón de viviendas** (un 4,1% del total estatal). Este parque se caracteriza por:

- Una **concentración en las zonas urbanas.** El 50,1% de las viviendas (frente al 47,6% a nivel estatal) y el 52,7% de la población se concentra en los municipios mayores de 50 mil habitantes. En contraposición, una realidad rural casi inexistente: solo el 4,1% de las viviendas (frente al 16,7% a nivel estatal) y el 3,6% de la población se encuentra en los municipios menores de 5 mil habitantes.
- Una considerable **proporción de viviendas no principales** (23,6%) aunque menor a la media estatal (28,6%), un gran porcentaje de **viviendas plurifamiliares** (67,4%) y un **parque más reciente**, con un 51,1% de él construido después de 1980, frente al 44,4% estatal. Los grupos mayoritarios son las viviendas **plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007** (33%) y las **unifamiliares construidas entre 1941 y 2007** (27,8%).

Con respecto a su **parque de intervención prioritaria**:

- Destacan las carencias en **accesibilidad**, el 13% del parque canario (132 mil viviendas), y las vinculadas con el **estado de conservación**, que afectan al 10% de su parque (99 mil), un porcentaje superior al valor medio estatal. Además, el parque que presenta simultáneamente ambas carencias representa el 2,3% del total. Dentro de las variables relativas a infravivienda, destacan las viviendas principales **sin inodoro** (1,1%, 8 mil), **sin evacuación de aguas residuales** (0,9%, casi 9 mil) y aquellas principales cuya superficie es **menor a 30 metros cuadrados** (0,6%, casi 5 mil).
- El 38,4% de las viviendas con carencias de accesibilidad y/o estado de conservación son **viviendas plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980**, siguiéndole en importancia las **posteriores a 1980** (27,1%).

Pautas en la distribución del parque principal, secundario y vacío:

El **parque principal** tiene un **gran peso sobre el total** (75,9%, frente al 71,7% estatal), vinculado con su **carácter urbano** (el 77% se encuentra en municipios mayores de 20 mil habitantes). Está compuesto mayoritariamente por **viviendas plurifamiliares** (66,1%), destacando las construidas entre 1981 y 2007, que representan el 33,5% de este parque, aunque seguidas por las unifamiliares construidas entre 1941 y 2007 (29,5%). Además, el parque principal es el **más reciente** de la comunidad, con un 52,3% construido después de 1980.

El **parque secundario** (10,8%), muestra unas pautas bastante distintas a las estatales. El **porcentaje de plurifamiliares es mayor** (71,1%), siendo los grupos más numerosos las construidas entre 1981 y 2007 (34,7%) y entre 1961 y 1980 (27,2%). Se trata del parque **menos urbano** de los tres, aunque también lo es (el 56,7% en municipios mayores de 20 mil habitantes).

Las **viviendas vacías** (13,3%) son mayoritariamente **plurifamiliares** (71,6%) destacando en él las construidas entre 1981 y 2007 (28,9%), entre 1961 y 1980 (24,4%) y las unifamiliares entre 1941 y 2007 (21,2%). Se trata del parque **menos reciente** de todos (44,6% se construyó con posterioridad a 1980) y se concentra mayoritariamente en áreas urbanas (74,9% en municipios mayores de 20 mil habitantes).

- Al contrario de lo que ocurre en la mayoría del estado, el parque más afectado por carencias de **accesibilidad** es el **secundario**. El 24,4% de sus viviendas plurifamiliares tienen carencias, mientras que son el 21,3% de las plurifamiliares vacías y el 18,5% de las principales.
- En cuanto al **estado de conservación**, la situación es considerablemente peor a la del conjunto nacional para los tres parques, con las mayores concentraciones de la carencia en el parque de viviendas **vacías** (17,2%).

Pautas en la distribución del parque por tamaño del municipio:

Canarias no cumple totalmente las relaciones entre tipología, uso del parque y tamaño del municipio enunciadas para el conjunto de España, que relacionan: la vivienda principal plurifamiliar a los municipios de mayor tamaño y una mayor proporción de parque no principal con los municipios menores. Las diferencias entre los municipios urbanos y rurales se manifiestan de la siguiente forma:

- En los **municipios mayores de 50 mil habitantes,** el parque principal supone el 79,5% y el vacío el 14%. Destacan las **plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007** (33,3%) seguidas por las de **1961 a 1980** (31,6%).
- En los **municipios comprendidos entre 20 y 50 mil habitantes**, el parque es más reciente, destacando las **plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007** (37,7%) seguidas, en esta ocasión, por las **unifamiliares de 1941 a 2007** (32,6%). El parque principal supone el 76,2% y el vacío el 11,9%.
- El grupo mayoritario en los **municipios rurales** son las **unifamiliares construidas entre 1941 y 2007** (56,1% en los menores de 5 mil habitantes y 39% en los de entre 5 y 20 mil). Aunque el segundo grupo varía, **unifamiliares anteriores a 1940** (13,9%) para los municipios **menores de 5 mil** habitantes, y **plurifamiliares entre 1981 y 2007** para los municipios **entre 5 y 20 mil** habitantes. Aquí se encuentra, además, la variación con respecto a las pautas nacionales que relacionan uso y tamaño municipal. El parque principal representa el 68,2% en los municipios entre 5 y 20 mil para subir a ser el 70,2% de los menores de 5 mil habitantes. Ello va en relación a la disminución del parque secundario, 18,8% en los municipios de entre 5 y 20 mil habitantes y 16,4% en los menores de 5 mil.

Es destacable, por último, la alta concentración de **viviendas sin evacuación de aguas residuales** en los **municipios menores**.

2. DISTRIBUCIÓN Y USO DEL PARQUE

2.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE Y LA POBLACIÓN SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

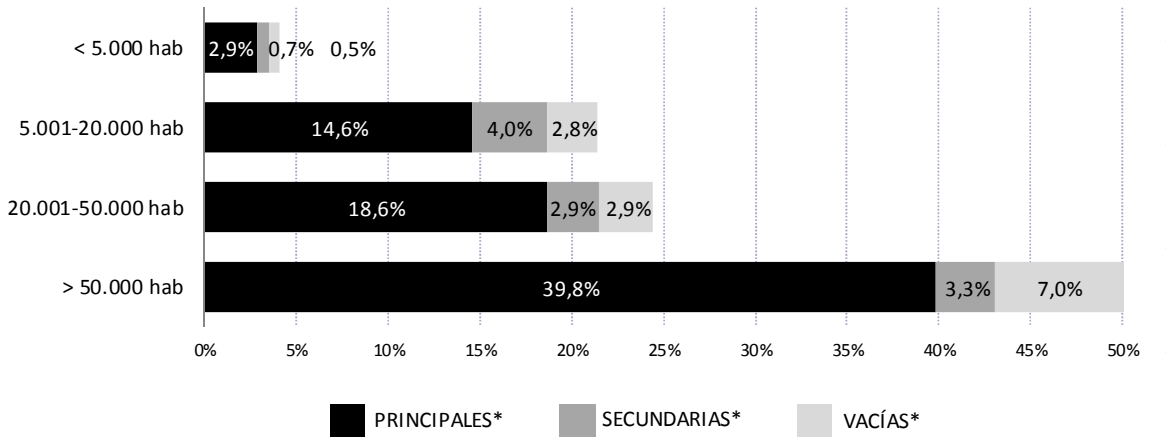
	Municipios		*Población*		*Viviendas*		*Habitantes por vivienda*	
	Nº mun	%*	Nº hab	%*	Nº de viv	% VF (1)*	VF	VP**
Total	**88**	**100,0%**	**2.082.655**	**100,0%**	**1.040.945**	**100,0%**	**2,00**	**2,64**
< 5.000 hab	26	29,5%	75.281	3,6%	42.351	4,1%	1,78	2,53
5.001-20.000 hab	37	42,0%	406.982	19,5%	222.915	21,4%	1,83	2,68
20.001-50.000 hab	17	19,3%	510.509	24,5%	254.130	24,4%	2,01	2,63
> 50.000 hab	8	9,1%	1.089.883	52,3%	521.548	50,1%	2,09	2,63

**%: Porcentaje respecto al total autonómico, %VF (1): Porcentaje con respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal
*** Tamaño medio del hogar*

2.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	*Familiares**		*Principales***		*Secundarias****		*Vacías*****	
	Nº de viv	% VF (1)	*Nº viv*	% VP (1)	*Nº viv*	% VS (1)	*Nº viv*	% VV (1)
Total	**1.040.945**	**100,0%**	**789.953**	**100,0%**	**112.730**	**100,0%**	**138.262**	**100,0%**
< 5.000 hab	42.351	4,1%	29.728	3,8%	6.946	6,2%	5.677	4,1%
5.001-20.000 hab	222.915	21,4%	151.965	19,2%	41.892	37,2%	29.058	21,0%
20.001-50.000 hab	254.130	24,4%	193.772	24,5%	30.054	26,7%	30.304	21,9%
> 50.000 hab	521.548	50,1%	414.487	52,5%	33.837	30,0%	73.224	53,0%

**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
***% VP (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas principales*
****% VS (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas secundarias*
*****% VV (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas vacías*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal



**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*

3. EVOLUCIÓN. POBLACIÓN Y VIVIENDAS

3.1. EVOLUCIÓN DEL PARQUE DE VIVIENDAS Y LA POBLACIÓN

	Población			Familiares			Viv/1.000 hab		
	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**
Total	**1.694.477**	**2.082.655**	**22,9%**	**851.463**	**1.040.945**	**22,3%**	502	500	**-0,5%**
< 5.000 hab	80.004	75.281	**-5,9%**	40.859	42.351	**3,7%**	511	563	**10,2%**
5.001-20.000 hab	384.860	406.982	**5,7%**	229.095	222.915	**-2,7%**	595	548	**-8,0%**
20.001-50.000 hab	469.502	510.509	**8,7%**	248.637	254.130	**2,2%**	530	498	**-6,0%**
> 50.000 hab	760.111	1.089.883	**43,4%**	332.872	521.548	**56,7%**	438	479	**9,3%**

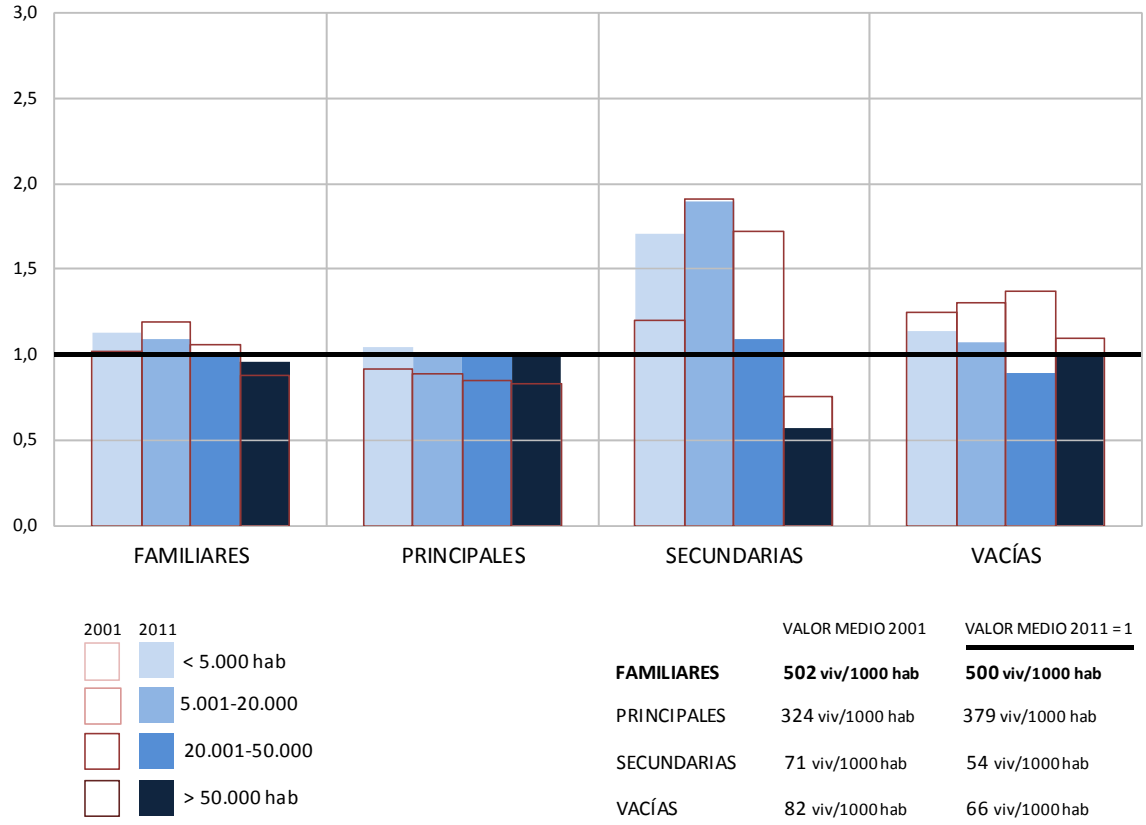
**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.2. EVOLUCIÓN DE LA DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	Principales			Secundarias			Vacías		
	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**
Total	**549.630**	**789.953**	**43,7%**	**119.740**	**112.730**	**-5,9%**	**138.221**	**138.262**	**0,0%**
< 5.000 hab	27.729	29.728	**7,2%**	5.196	6.946	**33,7%**	6.628	5.677	**-14,4%**
5.001-20.000 hab	129.649	151.965	**17,2%**	39.735	41.892	**5,4%**	33.219	29.058	**-12,5%**
20.001-50.000 hab	151.525	193.772	**27,9%**	43.823	30.054	**-31,4%**	42.828	30.304	**-29,2%**
> 50.000 hab	240.727	414.487	**72,2%**	30.986	33.837	**9,2%**	55.546	73.224	**31,8%**

**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.3. CAPACIDAD DEL PARQUE SEGÚN TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (VIV / 1.000 HAB)



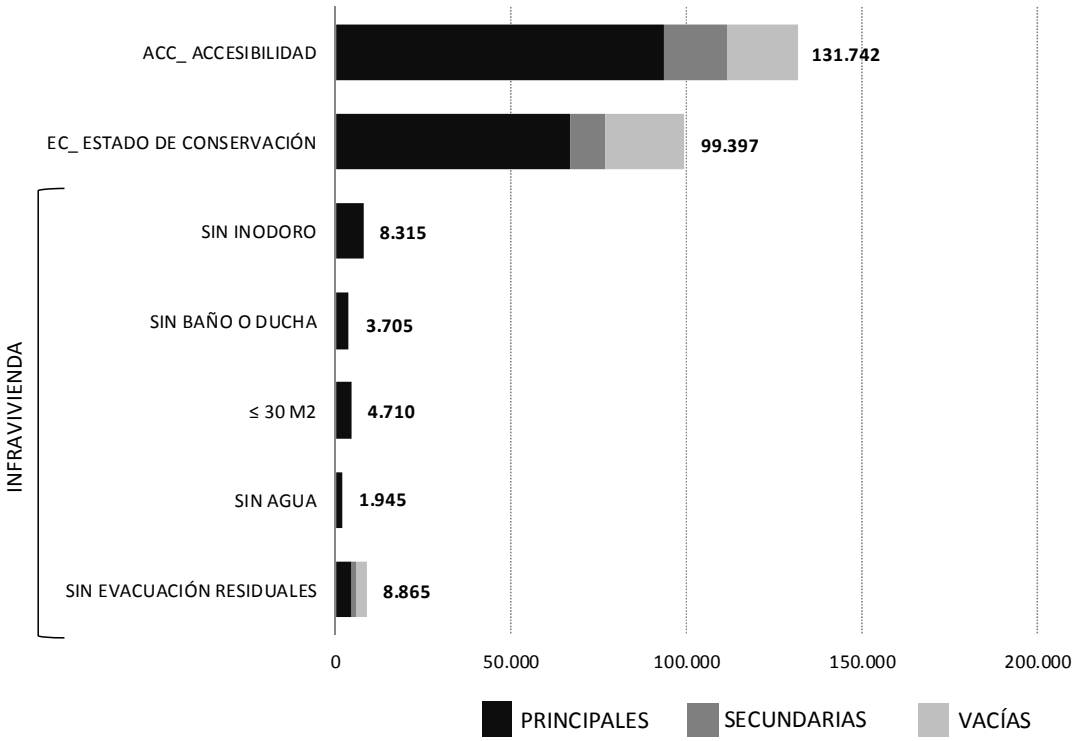
	VALOR MEDIO 2001	VALOR MEDIO 2011 = 1
FAMILIARES	**502 viv/1000 hab**	**500 viv/1000 hab**
PRINCIPALES	324 viv/1000 hab	379 viv/1000 hab
SECUNDARIAS	71 viv/1000 hab	54 viv/1000 hab
VACÍAS	82 viv/1000 hab	66 viv/1000 hab

4. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

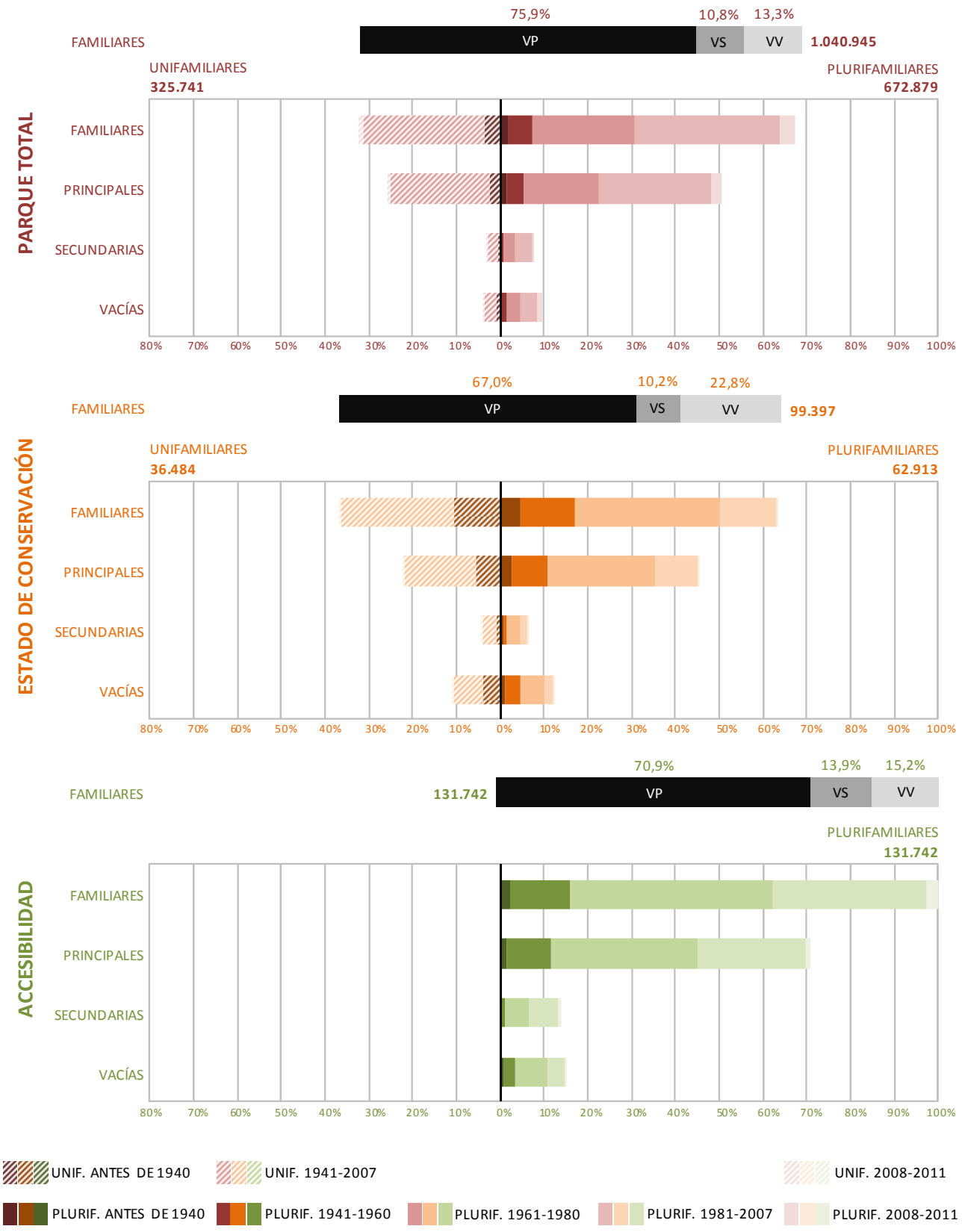
4.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA SEGÚN SU USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**131.742**	**99.397**	**23.068**					**8.865**
Principales	**93.451**	**66.645**	**16.741**	**8.315**	**3.705**	**4.710**	**1.945**	**4.760**
Secundarias	18.267	10.105	1.579					1.360
Vacías	20.024	22.647	4.748					2.745
% VF (1,2,3)**	13,0%	10,0%	2,3%					0,9%
% VP (1,2,3)***	12,1%	8,7%	2,2%	1,1%	0,5%	0,6%	0,2%	0,6%
% VS (1,2,3)***	17,2%	9,6%	1,5%					1,2%
% VV (1,2,3)***	14,8%	17,2%	3,6%					2,0%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (1,2,3): Parque de viviendas familiares respecto al parque autonómico familiar del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*
**** % VP/VS/VV (1,2,3): Parque de viviendas principales/ secundarias/ vacías respecto al parque autonómico principal del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*



5. USO, TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)



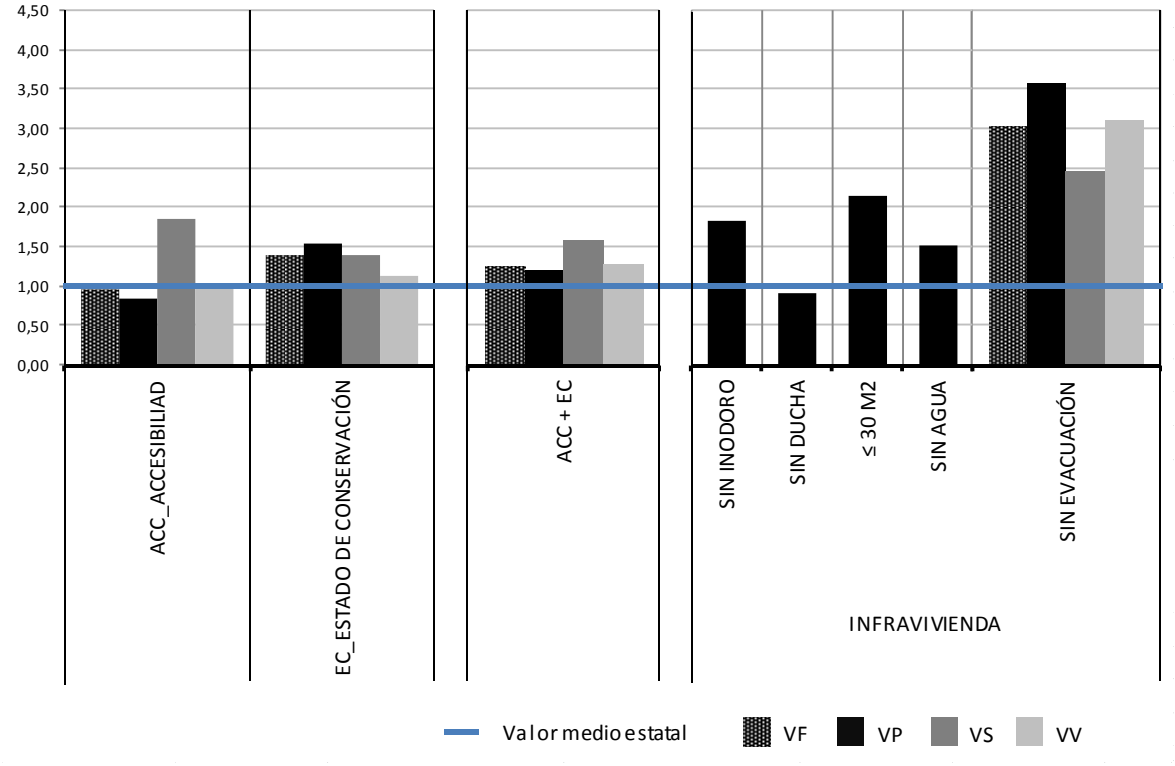
6. USO, TIPOLOGÍA, ANTIGÜEDAD Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)

7. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA CCAA CON RESPECTO AL TOTAL ESTATAL

7.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN CANARIAS POR USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**131.742**	**99.397**	**23.068**					**8.865**
Principales	**93.451**	**66.645**	**16.741**	**8.315**	**3.705**	**4.710**	**1.945**	**4.760**
Secundarias	18.267	10.105	1.579					1.360
Vacías	20.024	22.647	4.748					2.745
% VF (4)**	**3,9%**	**5,6%**	**5,1%**					**12,5%**
% VP (4)**	**3,7%**	**6,7%**	**5,2%**	**8,0%**	**4,0%**	**9,3%**	**6,7%**	**15,6%**
% VS (4)**	5,4%	4,0%	4,6%					7,5%
% VV (4)**	3,9%	4,4%	4,9%					12,4%

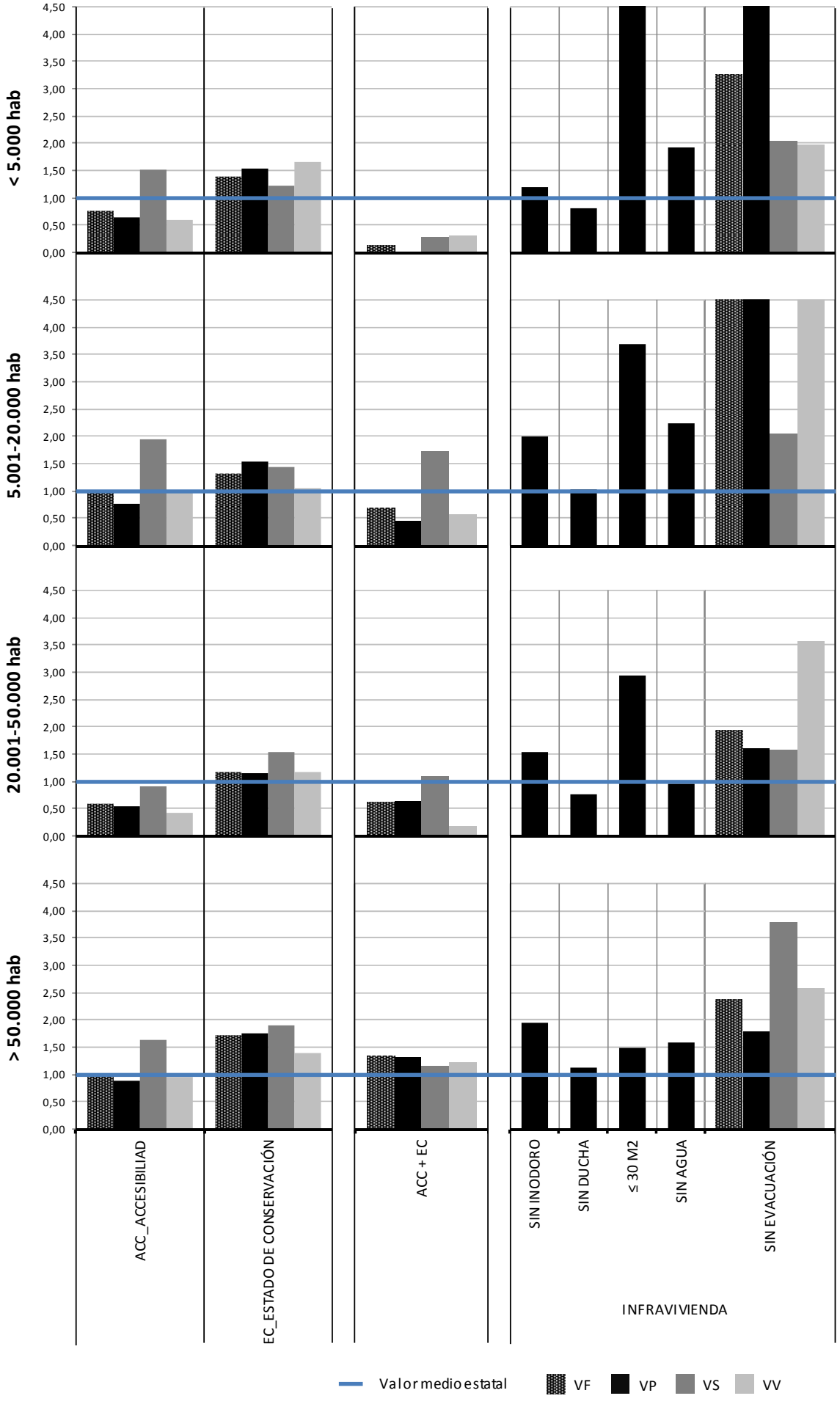
**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*



7.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN CANARIAS POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

		ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
		≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
< 5.000 hab	**Familiares**	**1.219**	**5.441**	**10**					**660**
	Principales	**735**	**2.829**	**1**	**220**	**225**	**335**	**145**	**455**
	Secundarias	343	659	3					65
	Vacías	140	1.954	6					140
	% VF (4)**	**0,7%**	**1,3%**	**0,1%**					**3,3%**
	% VP (4)**	**0,8%**	**1,9%**	**0,0%**	**1,5%**	**1,0%**	**7,0%**	**2,4%**	**7,0%**
	% VS (4)**	0,8%	0,6%	0,1%					1,2%
	% VV (4)**	0,5%	1,2%	0,2%					1,7%
5.001-20.000 hab	**Familiares**	**20.869**	**17.091**	**1.103**					**4.710**
	Principales	**10.947**	**10.329**	**443**	**1.630**	**840**	**1.060**	**680**	**2.950**
	Secundarias	7.035	2.983	470					470
	Vacías	2.887	3.779	191					1.290
	% VF (4)**	**4,3%**	**5,6%**	**2,9%**					**24,6%**
	% VP (4)**	**3,4%**	**6,8%**	**2,0%**	**9,0%**	**4,7%**	**16,6%**	**10,1%**	**33,4%**
	% VS (4)**	8,5%	6,2%	7,5%					9,8%
	% VV (4)**	3,5%	3,5%	2,0%					23,3%
20.001-50.000 hab	**Familiares**	**19.822**	**17.334**	**2.101**					**1.520**
	Principales	**14.801**	**10.685**	**1.678**	**1.965**	**685**	**1.140**	**410**	**565**
	Secundarias	3.188	2.492	311					280
	Vacías	1.833	4.157	112					675
	% VF (4)**	**3,7%**	**7,5%**	**3,9%**					**12,4%**
	% VP (4)**	**3,9%**	**8,1%**	**4,6%**	**10,7%**	**5,3%**	**20,4%**	**6,6%**	**11,1%**
	% VS (4)**	4,4%	7,4%	5,3%					7,7%
	% VV (4)**	2,2%	6,2%	1,0%					19,1%
> 50.000 hab	**Familiares**	**89.832**	**59.531**	**19.853**					**1.975**
	Principales	**66.969**	**42.802**	**14.618**	**4.500**	**1.955**	**2.175**	**710**	**790**
	Secundarias	7.700	3.971	795					545
	Vacías	15.163	12.758	4.440					640
	% VF (4)**	**4,1%**	**7,3%**	**5,6%**					**10,3%**
	% VP (4)**	**3,9%**	**7,5%**	**5,6%**	**8,4%**	**4,9%**	**6,4%**	**6,8%**	**7,7%**
	% VS (4)**	5,6%	6,5%	3,9%					13,3%
	% VV (4)**	4,8%	6,9%	6,1%					13,0%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*


< 5.000 hab
5.001-20.000 hab
20.001-50.000 hab
> 50.000 hab
4,50
4,00
3,50
3,00
2,50
2,00
1,50
1,00
0,50
0,00
ACC_ACCESIBILIAD
EC_ESTADO DE CONSERVACIÓN
ACC + EC
SIN INODORO
SIN DUCHA
≤ 30 M2
SIN AGUA
SIN EVACUACIÓN
INFRAVIVIENDA
Valor medio estatal
VF
VP
VS
VV

8. NOTA METODOLÓGICA SOBRE LA DISPONIBILIDAD DE LOS DATOS

Los porcentajes de viviendas sobre el parque total autonómico se han calculado siempre sobre el número de viviendas del que hay disponibilidad de datos sobre la/s variable/s a que se refiere. Así, por ejemplo, aunque el número total de viviendas sea 1.040.945, para la variable de accesibilidad los porcentajes se han calculado sobre 1.012.148 viviendas familiares, ya que sólo para ese grupo existen datos relativos a tipología, número de plantas y disponibilidad de ascensor.

En la siguiente tabla se desglosan las cifras de viviendas sobre las que se tienen datos según la variable a tratar:

		FUENTE: MINISTERIO DE FOMENTO				FUENTE: INE	
		PARQUE TOTAL CONSTA: TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (1)	CONSTA: TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD (2)	CONSTA: ACCESIBILIDAD (3)	CONSTA: ESTADO DE CONSERVACIÓN (2)	CONSTA INFRAVIVIENDA (INODORO, DUCHA, SUPERIFICIE Y AUGA) (1)	CONSTA INFRAVIVIENDA (EVACUACIÓN DE RESIDUALES) (2)
TOTAL	**Familiares**	**1.040.945**	**998.620**	**1.012.148**	**998.620**		**998.620**
	Principales	**789.953**	**762.537**	**770.485**	**762.537**	**789.953**	**762.537**
	Secundarias	112.730	104.781	106.240	104.781		104.781
	Vacías	138.262	131.302	135.423	131.302		131.302
	% VF (1)	100,0%	95,9%	97,2%	95,9%		95,9%
	% VP (1)	100,0%	96,5%	97,5%	96,5%	100,0%	96,5%

**Todos los grupos (1) comprenden el mismo número de viviendas, de igual modo para los grupos (2) y (3)*
Los datos de la misma fuente permiten el cruce de variables entre ellos, estando caracterizados por un "no consta" cuando no hay disponibilidad de datos para alguna de sus variables

En resumen,

- (1) Cuando solo es necesario usar el tamaño del municipio o el uso, el parque sobre el que se calcula el porcentaje es el parque familiar total: 1.040.945
- (2) Cuando se usa además la tipología y la antigüedad o el estado de conservación, el parque de referencia se reduce hasta las 998.620 viviendas familiares, es decir, el 95,9% del parque familiar total existente.
- (3) En el parque con carencias de accesibilidad, el parque de referencia es de 1.012.148 viviendas familiares (97,2%), correspondiendo con las viviendas de las que conocemos la disponibilidad de ascensor, su tipología y el nº de plantas sobre rasante.

En las fichas se emplean a menudo las abreviaturas "% VP (1)" o "% VF (2)", mientras las letras indican el uso del parque a que se refieren (familiar, principal, secundario, vacío), el número entre paréntesis hace referencia al conjunto sobre el que se hace el porcentaje. Además, el número (4) se emplea cuando el total de referencia es el parque de intervención prioritaria estatal caracterizado con alguna de las variables que se estudian.

9. TABLAS DE DATOS

USO POR ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**325.741**	**258.550**	**29.925**	**37.267**	**32,6%**	**33,9%**	**28,6%**	**28,4%**	**100,0%**	**79,4%**	**9,2%**	**11,4%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**35.938**	24.299	3.765	7.875	**3,6%**	3,2%	3,6%	6,0%	100,0%	67,6%	10,5%	21,9%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**277.964**	225.084	25.212	27.669	**27,8%**	29,5%	24,1%	21,1%	100,0%	81,0%	9,1%	10,0%
	UNIF. 2008-2011	**11.839**	9.167	948	1.723	**1,2%**	1,2%	0,9%	1,3%	100,0%	77,4%	8,0%	14,6%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**672.879**	**503.988**	**74.856**	**94.035**	**67,4%**	**66,1%**	**71,4%**	**71,6%**	**100,0%**	**74,9%**	**11,1%**	**14,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**18.493**	12.598	2.051	3.845	**1,9%**	1,7%	2,0%	2,9%	100,0%	68,1%	11,1%	20,8%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**55.116**	40.208	3.799	11.109	**5,5%**	5,3%	3,6%	8,5%	100,0%	73,0%	6,9%	20,2%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**233.302**	172.739	28.526	32.036	**23,4%**	22,7%	27,2%	24,4%	100,0%	74,0%	12,2%	13,7%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**329.735**	255.417	36.402	37.916	**33,0%**	33,5%	34,7%	28,9%	100,0%	77,5%	11,0%	11,5%
	PLURIF. 2008-2011	**36.232**	23.025	4.077	9.129	**3,6%**	3,0%	3,9%	7,0%	100,0%	63,5%	11,3%	25,2%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**998.620**	**762.537**	**104.781**	**131.302**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**76,4%**	**10,5%**	**13,1%**
	NO CONSTA	42.324	27.415	7.949	6.960	4,1%	3,5%	7,1%	5,0%	100,0%	64,8%	18,8%	16,4%

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR												
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940												
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007												
	UNIF. 2008-2011												
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**131.742**	**93.451**	**18.267**	**20.024**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**70,9%**	**13,9%**	**15,2%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**2.718**	1.770	262	685	**2,1%**	1,9%	1,4%	3,4%	100,0%	65,1%	9,7%	25,2%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**18.232**	13.622	880	3.731	**13,8%**	14,6%	4,8%	18,6%	100,0%	74,7%	4,8%	20,5%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**61.102**	43.796	7.656	9.650	**46,4%**	46,9%	41,9%	48,2%	100,0%	71,7%	12,5%	15,8%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**46.206**	32.608	8.376	5.222	**35,1%**	34,9%	45,9%	26,1%	100,0%	70,6%	18,1%	11,3%
	PLURIF. 2008-2011	**3.484**	1.656	1.091	737	**2,6%**	1,8%	6,0%	3,7%	100,0%	47,5%	31,3%	21,2%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**131.742**	**93.451**	**18.267**	**20.024**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**70,9%**	**13,9%**	**15,2%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**36.484**	21.877	3.933	10.674	**36,7%**	**32,8%**	**38,9%**	**47,1%**	**100,0%**	**60,0%**	**10,8%**	**29,3%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**10.777**	5.547	1.084	4.145	**10,8%**	8,3%	10,7%	18,3%	100,0%	51,5%	10,1%	38,5%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**25.388**	16.122	2.780	6.485	**25,5%**	24,2%	27,5%	28,6%	100,0%	63,5%	11,0%	25,5%
	UNIF. 2008-2011	**319**	207	69	43	**0,3%**	0,3%	0,7%	0,2%	100,0%	64,9%	21,5%	13,6%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**62.913**	**44.768**	**6.172**	**11.973**	**63,3%**	**67,2%**	**61,1%**	**52,9%**	**100,0%**	**71,2%**	**9,8%**	**19,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**4.585**	2.638	830	1.116	**4,6%**	4,0%	8,2%	4,9%	100,0%	57,5%	18,1%	24,3%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**12.327**	8.244	612	3.471	**12,4%**	12,4%	6,1%	15,3%	100,0%	66,9%	5,0%	28,2%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**32.840**	24.248	3.139	5.453	**33,0%**	36,4%	31,1%	24,1%	100,0%	73,8%	9,6%	16,6%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**12.699**	9.481	1.535	1.683	**12,8%**	14,2%	15,2%	7,4%	100,0%	74,7%	12,1%	13,3%
	PLURIF. 2008-2011	**463**	157	55	250	**0,5%**	0,2%	0,5%	1,1%	100,0%	34,0%	11,9%	54,1%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**99.397**	**66.645**	**10.105**	**22.647**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**67,0%**	**10,2%**	**22,8%**

USO POR RANGO MUNICIPAL

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
<5.000 HAB	**42.351**	29.728	6.946	5.677	**4,1%**	3,8%	6,2%	4,1%	100,0%	70,2%	16,4%	13,4%
5.001-20.000 HAB	**222.915**	151.965	41.892	29.058	**21,4%**	19,2%	37,2%	21,0%	100,0%	68,2%	18,8%	13,0%
20.001-50.000 HAB	**254.130**	193.772	30.054	30.304	**24,4%**	24,5%	26,7%	21,9%	100,0%	76,2%	11,8%	11,9%
>50.000 HAB	**521.548**	414.487	33.837	73.224	**50,1%**	52,5%	30,0%	53,0%	100,0%	79,5%	6,5%	14,0%
TOTAL	**1.040.945**	**789.953**	**112.730**	**138.262**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**75,9%**	**10,8%**	**13,3%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
<5.000 HAB	**1.219**	735	343	140	**0,9%**	0,8%	1,9%	0,7%	100,0%	60,4%	28,1%	11,5%
5.001-20.000 HAB	**20.869**	10.947	7.035	2.887	**15,8%**	11,7%	38,5%	14,4%	100,0%	52,5%	33,7%	13,8%
20.001-50.000 HAB	**19.822**	14.801	3.188	1.833	**15,0%**	15,8%	17,5%	9,2%	100,0%	74,7%	16,1%	9,2%
>50.000 HAB	**89.832**	66.969	7.700	15.163	**68,2%**	71,7%	42,2%	75,7%	100,0%	74,5%	8,6%	16,9%
TOTAL	**131.742**	**93.451**	**18.267**	**20.024**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**70,9%**	**13,9%**	**15,2%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
<5.000 HAB	**5.441**	2.829	659	1.954	**5,5%**	4,2%	6,5%	8,6%	100,0%	52,0%	12,1%	35,9%
5.001-20.000 HAB	**17.091**	10.329	2.983	3.779	**17,2%**	15,5%	29,5%	16,7%	100,0%	60,4%	17,5%	22,1%
20.001-50.000 HAB	**17.334**	10.685	2.492	4.157	**17,4%**	16,0%	24,7%	18,4%	100,0%	61,6%	14,4%	24,0%
>50.000 HAB	**59.531**	42.802	3.971	12.758	**59,9%**	64,2%	39,3%	56,3%	100,0%	71,9%	6,7%	21,4%
TOTAL	**99.397**	**66.645**	**10.105**	**22.647**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**67,0%**	**10,2%**	**22,8%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España*, que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**28.912**	**96.263**	**92.396**	**108.170**	**325.741**	**72,7%**	**46,4%**	**37,2%**	**21,5%**	**32,6%**	8,9%	29,6%	28,4%	33,2%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	5.523	11.458	8.555	10.404	**35.938**	13,9%	5,5%	3,4%	2,1%	**3,6%**	15,4%	31,9%	23,8%	28,9%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	22.310	80.938	80.931	93.785	**277.964**	56,1%	39,0%	32,6%	18,6%	**27,8%**	8,0%	29,1%	29,1%	33,7%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	1.080	3.867	2.910	3.982	**11.839**	2,7%	1,9%	1,2%	0,8%	**1,2%**	9,1%	32,7%	24,6%	33,6%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**10.863**	**111.088**	**156.049**	**394.879**	**672.879**	**27,3%**	**53,6%**	**62,8%**	**78,5%**	**67,4%**	1,6%	16,5%	23,2%	58,7%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	902	4.527	3.237	9.826	**18.493**	2,3%	2,2%	1,3%	2,0%	**1,9%**	4,9%	24,5%	17,5%	53,1%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	1.170	6.475	7.177	40.294	**55.116**	2,9%	3,1%	2,9%	8,0%	**5,5%**	2,1%	11,7%	13,0%	73,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	3.157	28.784	42.245	159.116	**233.302**	7,9%	13,9%	17,0%	31,6%	**23,4%**	1,4%	12,3%	18,1%	68,2%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	4.737	63.503	93.736	167.760	**329.735**	11,9%	30,6%	37,7%	33,3%	**33,0%**	1,4%	19,3%	28,4%	50,9%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	897	7.799	9.653	17.883	**36.232**	2,3%	3,8%	3,9%	3,6%	**3,6%**	2,5%	21,5%	26,6%	49,4%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**39.775**	**207.351**	**248.445**	**503.049**	**998.620**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	4,0%	20,8%	24,9%	50,4%	**100,0%**
	NO CONSTA	2.576	15.564	5.685	18.499	42.324	6,1%	7,0%	2,2%	3,5%	4,1%	6,1%	36,8%	13,4%	43,7%	100,0%

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**21.166**	**72.797**	**75.323**	**89.263**	**258.550**	**73,1%**	**50,5%**	**39,6%**	**22,3%**	**33,9%**	8,2%	28,2%	29,1%	34,5%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	3.545	7.539	6.060	7.155	**24.299**	12,2%	5,2%	3,2%	1,8%	**3,2%**	14,6%	31,0%	24,9%	29,4%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	16.805	62.419	67.020	78.840	**225.084**	58,1%	43,3%	35,3%	19,7%	**29,5%**	7,5%	27,7%	29,8%	35,0%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	816	2.839	2.243	3.268	**9.167**	2,8%	2,0%	1,2%	0,8%	**1,2%**	8,9%	31,0%	24,5%	35,7%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**7.778**	**71.399**	**114.665**	**310.145**	**503.988**	**26,9%**	**49,5%**	**60,4%**	**77,7%**	**66,1%**	1,5%	14,2%	22,8%	61,5%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	686	2.771	2.304	6.837	**12.598**	2,4%	1,9%	1,2%	1,7%	**1,7%**	5,4%	22,0%	18,3%	54,3%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	867	5.044	4.925	29.372	**40.208**	3,0%	3,5%	2,6%	7,4%	**5,3%**	2,2%	12,5%	12,2%	73,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	2.474	18.079	28.657	123.530	**172.739**	8,5%	12,5%	15,1%	30,9%	**22,7%**	1,4%	10,5%	16,6%	71,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	3.458	41.452	72.191	138.316	**255.417**	11,9%	28,7%	38,0%	34,6%	**33,5%**	1,4%	16,2%	28,3%	54,2%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	293	4.054	6.589	12.090	**23.025**	1,0%	2,8%	3,5%	3,0%	**3,0%**	1,3%	17,6%	28,6%	52,5%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**28.944**	**144.197**	**189.988**	**399.409**	**762.537**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	3,8%	18,9%	24,9%	52,4%	**100,0%**
	NO CONSTA	784	7.768	3.784	15.079	27.415	2,7%	5,4%	2,0%	3,8%	3,6%	2,9%	28,3%	13,8%	55,0%	100,0%

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**4.094**	**12.228**	**7.136**	**6.467**	**29.925**	**67,6%**	**33,0%**	**24,5%**	**19,9%**	**28,6%**	13,7%	40,9%	23,8%	21,6%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	973	1.464	594	734	**3.765**	16,0%	3,9%	2,0%	2,3%	**3,6%**	25,8%	38,9%	15,8%	19,5%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	2.957	10.320	6.414	5.521	**25.212**	48,8%	27,8%	22,0%	17,0%	**24,1%**	11,7%	40,9%	25,4%	21,9%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	164	444	128	212	**948**	2,7%	1,2%	0,4%	0,7%	**0,9%**	17,3%	46,8%	13,5%	22,4%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.966**	**24.879**	**21.970**	**26.040**	**74.856**	**32,4%**	**67,0%**	**75,5%**	**80,1%**	**71,4%**	2,6%	33,2%	29,3%	34,8%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	104	785	420	741	**2.051**	1,7%	2,1%	1,4%	2,3%	**2,0%**	5,1%	38,3%	20,5%	36,1%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	116	916	1.129	1.639	**3.799**	1,9%	2,5%	3,9%	5,0%	**3,6%**	3,0%	24,1%	29,7%	43,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	414	7.050	8.695	12.368	**28.526**	6,8%	19,0%	29,9%	38,0%	**27,2%**	1,5%	24,7%	30,5%	43,4%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	977	14.170	10.762	10.493	**36.402**	16,1%	38,2%	37,0%	32,3%	**34,7%**	2,7%	38,9%	29,6%	28,8%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	356	1.959	963	799	**4.077**	5,9%	5,3%	3,3%	2,5%	**3,9%**	8,7%	48,0%	23,6%	19,6%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**6.060**	**37.107**	**29.106**	**32.507**	**104.781**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	5,8%	35,4%	27,8%	31,0%	**100,0%**
	NO CONSTA	886	4.785	949	1.330	7.949	14,6%	12,9%	3,3%	4,1%	7,6%	11,1%	60,2%	11,9%	16,7%	100,0%

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**3.652**	**11.238**	**9.937**	**12.440**	**37.267**	**76,6%**	**43,1%**	**33,9%**	**17,5%**	**28,4%**	9,8%	30,2%	26,7%	33,4%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	1.005	2.455	1.901	2.514	**7.875**	21,1%	9,4%	6,5%	3,5%	**6,0%**	12,8%	31,2%	24,1%	31,9%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	2.548	8.199	7.497	9.425	**27.669**	53,4%	31,5%	25,5%	13,2%	**21,1%**	9,2%	29,6%	27,1%	34,1%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	99	584	539	501	**1.723**	2,1%	2,2%	1,8%	0,7%	**1,3%**	5,8%	33,9%	31,3%	29,1%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.119**	**14.810**	**19.414**	**58.693**	**94.035**	**23,4%**	**56,9%**	**66,1%**	**82,5%**	**71,6%**	1,2%	15,7%	20,6%	62,4%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	112	971	513	2.248	**3.845**	2,4%	3,7%	1,7%	3,2%	**2,9%**	2,9%	25,3%	13,3%	58,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	188	515	1.123	9.283	**11.109**	3,9%	2,0%	3,8%	13,0%	**8,5%**	1,7%	4,6%	10,1%	83,6%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	270	3.656	4.893	23.217	**32.036**	5,6%	14,0%	16,7%	32,6%	**24,4%**	0,8%	11,4%	15,3%	72,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	301	7.881	10.783	18.951	**37.916**	6,3%	30,3%	36,7%	26,6%	**28,9%**	0,8%	20,8%	28,4%	50,0%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	248	1.786	2.102	4.994	**9.129**	5,2%	6,9%	7,2%	7,0%	**7,0%**	2,7%	19,6%	23,0%	54,7%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**4.770**	**26.048**	**29.351**	**71.133**	**131.302**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	3,6%	19,8%	22,4%	54,2%	**100,0%**
	NO CONSTA	906	3.010	953	2.091	6.960	19,0%	11,6%	3,2%	2,9%	5,3%	13,0%	43,2%	13,7%	30,0%	100,0%

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.219**	**20.869**	**19.822**	**89.832**	**131.742**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,9%**	**15,8%**	**15,0%**	**68,2%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	25	436	346	1.911	**2.718**	2,0%	2,1%	1,7%	2,1%	**2,1%**	0,9%	16,1%	12,7%	70,3%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	80	292	1.376	16.485	**18.232**	6,6%	1,4%	6,9%	18,4%	**13,8%**	0,4%	1,6%	7,5%	90,4%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	383	5.986	5.847	48.886	**61.102**	31,4%	28,7%	29,5%	54,4%	**46,4%**	0,6%	9,8%	9,6%	80,0%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	653	12.884	11.213	21.456	**46.206**	53,6%	61,7%	56,6%	23,9%	**35,1%**	1,4%	27,9%	24,3%	46,4%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	77	1.272	1.041	1.094	**3.484**	6,3%	6,1%	5,3%	1,2%	**2,6%**	2,2%	36,5%	29,9%	31,4%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**1.219**	**20.869**	**19.822**	**89.832**	**131.742**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,9%**	**15,8%**	**15,0%**	**68,2%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**735**	**10.947**	**14.801**	**66.969**	**93.451**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,8%**	**11,7%**	**15,8%**	**71,7%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	10	213	267	1.280	**1.770**	1,4%	1,9%	1,8%	1,9%	**1,9%**	0,6%	12,0%	15,1%	72,3%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	29	159	885	12.549	**13.622**	3,9%	1,5%	6,0%	18,7%	**14,6%**	0,2%	1,2%	6,5%	92,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	247	2.866	4.292	36.390	**43.796**	33,6%	26,2%	29,0%	54,3%	**46,9%**	0,6%	6,5%	9,8%	83,1%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	441	7.227	8.727	16.212	**32.608**	60,0%	66,0%	59,0%	24,2%	**34,9%**	1,4%	22,2%	26,8%	49,7%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	8	481	629	538	**1.656**	1,1%	4,4%	4,3%	0,8%	**1,8%**	0,5%	29,1%	38,0%	32,5%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**735**	**10.947**	**14.801**	**66.969**	**93.451**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,8%**	**11,7%**	**15,8%**	**71,7%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**343**	**7.035**	**3.188**	**7.700**	**18.267**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**1,9%**	**38,5%**	**17,5%**	**42,2%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	8	114	12	127	**262**	2,5%	1,6%	0,4%	1,7%	**1,4%**	3,2%	43,6%	4,7%	48,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	0	84	342	454	**880**	0,0%	1,2%	10,7%	5,9%	**4,8%**	0,0%	9,5%	38,8%	51,6%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	91	2.097	1.063	4.406	**7.656**	26,5%	29,8%	33,3%	57,2%	**41,9%**	1,2%	27,4%	13,9%	57,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	174	4.126	1.606	2.470	**8.376**	50,7%	58,6%	50,4%	32,1%	**45,9%**	2,1%	49,3%	19,2%	29,5%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	70	614	165	242	**1.091**	20,3%	8,7%	5,2%	3,1%	**6,0%**	6,4%	56,3%	15,1%	22,2%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**343**	**7.035**	**3.188**	**7.700**	**18.267**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**1,9%**	**38,5%**	**17,5%**	**42,2%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**140**	**2.887**	**1.833**	**15.163**	**20.024**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,7%**	**14,4%**	**9,2%**	**75,7%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	6	109	67	503	**685**	4,2%	3,8%	3,6%	3,3%	**3,4%**	0,9%	15,9%	9,7%	73,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	52	49	149	3.482	**3.731**	36,7%	1,7%	8,1%	23,0%	**18,6%**	1,4%	1,3%	4,0%	93,3%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	45	1.023	492	8.090	**9.650**	31,8%	35,4%	26,8%	53,4%	**48,2%**	0,5%	10,6%	5,1%	83,8%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	38	1.530	880	2.773	**5.222**	27,3%	53,0%	48,0%	18,3%	**26,1%**	0,7%	29,3%	16,8%	53,1%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	176	246	315	**737**	0,0%	6,1%	13,4%	2,1%	**3,7%**	0,0%	23,9%	33,4%	42,7%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**140**	**2.887**	**1.833**	**15.163**	**20.024**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,7%**	**14,4%**	**9,2%**	**75,7%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**4.870**	**10.254**	**7.801**	**13.559**	**36.484**	**89,5%**	**60,0%**	**45,0%**	**22,8%**	**36,7%**	**13,3%**	**28,1%**	**21,4%**	**37,2%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	1.633	3.003	2.521	3.621	**10.777**	30,0%	17,6%	14,5%	6,1%	**10,8%**	15,1%	27,9%	23,4%	33,6%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	3.213	7.083	5.280	9.811	**25.388**	59,1%	41,4%	30,5%	16,5%	**25,5%**	12,7%	27,9%	20,8%	38,6%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	24	168	0	126	**319**	0,5%	1,0%	0,0%	0,2%	**0,3%**	7,7%	52,7%	0,0%	39,6%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**571**	**6.837**	**9.533**	**45.972**	**62.913**	**10,5%**	**40,0%**	**55,0%**	**77,2%**	**63,3%**	**0,9%**	**10,9%**	**15,2%**	**73,1%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	230	923	728	2.704	**4.585**	4,2%	5,4%	4,2%	4,5%	**4,6%**	5,0%	20,1%	15,9%	59,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	113	381	988	10.845	**12.327**	2,1%	2,2%	5,7%	18,2%	**12,4%**	0,9%	3,1%	8,0%	88,0%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	194	1.772	4.848	26.025	**32.840**	3,6%	10,4%	28,0%	43,7%	**33,0%**	0,6%	5,4%	14,8%	79,2%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	33	3.537	2.969	6.159	**12.699**	0,6%	20,7%	17,1%	10,3%	**12,8%**	0,3%	27,9%	23,4%	48,5%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	224	0	239	**463**	0,0%	1,3%	0,0%	0,4%	**0,5%**	0,0%	48,4%	0,0%	51,6%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**5.441**	**17.091**	**17.334**	**59.531**	**99.397**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**5,5%**	**17,2%**	**17,4%**	**59,9%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**2.428**	**6.130**	**4.701**	**8.618**	**21.877**	**85,8%**	**59,3%**	**44,0%**	**20,1%**	**32,8%**	**11,1%**	**28,0%**	**21,5%**	**39,4%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	759	1.486	1.259	2.043	**5.547**	26,8%	14,4%	11,8%	4,8%	**8,3%**	13,7%	26,8%	22,7%	36,8%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	1.657	4.558	3.441	6.467	**16.122**	58,6%	44,1%	32,2%	15,1%	**24,2%**	10,3%	28,3%	21,3%	40,1%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	12	86	0	109	**207**	0,4%	0,8%	0,0%	0,3%	**0,3%**	5,8%	41,7%	0,0%	52,5%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**401**	**4.199**	**5.984**	**34.184**	**44.768**	**14,2%**	**40,7%**	**56,0%**	**79,9%**	**67,2%**	**0,9%**	**9,4%**	**13,4%**	**76,4%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	165	438	408	1.627	**2.638**	5,8%	4,2%	3,8%	3,8%	**4,0%**	6,3%	16,6%	15,5%	61,7%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	63	297	600	7.284	**8.244**	2,2%	2,9%	5,6%	17,0%	**12,4%**	0,8%	3,6%	7,3%	88,4%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	152	1.010	2.942	20.145	**24.248**	5,4%	9,8%	27,5%	47,1%	**36,4%**	0,6%	4,2%	12,1%	83,1%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	21	2.428	2.035	4.997	**9.481**	0,8%	23,5%	19,0%	11,7%	**14,2%**	0,2%	25,6%	21,5%	52,7%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	26	0	131	**157**	0,0%	0,3%	0,0%	0,3%	**0,2%**	0,0%	16,7%	0,0%	83,3%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**2.829**	**10.329**	**10.685**	**42.802**	**66.645**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**4,2%**	**15,5%**	**16,0%**	**64,2%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**591**	**1.521**	**562**	**1.259**	**3.933**	**89,8%**	**51,0%**	**22,5%**	**31,7%**	**38,9%**	**15,0%**	**38,7%**	**14,3%**	**32,0%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	248	382	129	325	**1.084**	37,7%	12,8%	5,2%	8,2%	**10,7%**	22,9%	35,2%	11,9%	29,9%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	331	1.101	432	917	**2.780**	50,2%	36,9%	17,3%	23,1%	**27,5%**	11,9%	39,6%	15,5%	33,0%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	12	38	0	18	**69**	1,9%	1,3%	0,0%	0,4%	**0,7%**	18,1%	56,0%	0,0%	25,9%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**67**	**1.463**	**1.930**	**2.712**	**6.172**	**10,2%**	**49,0%**	**77,5%**	**68,3%**	**61,1%**	**1,1%**	**23,7%**	**31,3%**	**43,9%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	35	197	183	416	**830**	5,3%	6,6%	7,4%	10,5%	**8,2%**	4,2%	23,7%	22,1%	50,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	12	49	66	485	**612**	1,8%	1,7%	2,6%	12,2%	**6,1%**	1,9%	8,1%	10,8%	79,3%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	18	440	1.167	1.514	**3.139**	2,7%	14,7%	46,8%	38,1%	**31,1%**	0,6%	14,0%	37,2%	48,2%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	3	721	514	297	**1.535**	0,4%	24,2%	20,6%	7,5%	**15,2%**	0,2%	47,0%	33,5%	19,3%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	55	0	0	**55**	0,0%	1,9%	0,0%	0,0%	**0,5%**	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**659**	**2.983**	**2.492**	**3.971**	**10.105**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**6,5%**	**29,5%**	**24,7%**	**39,3%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**1.851**	**2.603**	**2.539**	**3.681**	**10.674**	**94,7%**	**68,9%**	**61,1%**	**28,9%**	**47,1%**	**17,3%**	**24,4%**	**23,8%**	**34,5%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	625	1.135	1.132	1.253	**4.145**	32,0%	30,0%	27,2%	9,8%	**18,3%**	15,1%	27,4%	27,3%	30,2%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	1.226	1.425	1.407	2.428	**6.485**	62,7%	37,7%	33,8%	19,0%	**28,6%**	18,9%	22,0%	21,7%	37,4%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	0	43	0	0	**43**	0,0%	1,1%	0,0%	0,0%	**0,2%**	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**103**	**1.176**	**1.618**	**9.076**	**11.973**	**5,3%**	**31,1%**	**38,9%**	**71,1%**	**52,9%**	**0,9%**	**9,8%**	**13,5%**	**75,8%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	30	288	137	661	**1.116**	1,5%	7,6%	3,3%	5,2%	**4,9%**	2,7%	25,8%	12,3%	59,2%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	38	34	323	3.076	**3.471**	2,0%	0,9%	7,8%	24,1%	**15,3%**	1,1%	1,0%	9,3%	88,6%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	25	323	739	4.366	**5.453**	1,3%	8,5%	17,8%	34,2%	**24,1%**	0,5%	5,9%	13,6%	80,1%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	9	388	419	866	**1.683**	0,5%	10,3%	10,1%	6,8%	**7,4%**	0,6%	23,1%	24,9%	51,5%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	142	0	108	**250**	0,0%	3,8%	0,0%	0,8%	**1,1%**	0,0%	56,9%	0,0%	43,1%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**1.954**	**3.779**	**4.157**	**12.758**	**22.647**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**8,6%**	**16,7%**	**18,4%**	**56,3%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

VIVIENDAS PRINCIPALES. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	4.230	10.310	8.365	13.990	36.895	14,2%	6,8%	4,3%	3,4%	4,7%	11,5%	27,9%	22,7%	37,9%	100,0%
1941-1960	5.145	13.540	13.040	43.215	74.940	17,3%	8,9%	6,7%	10,4%	9,5%	6,9%	18,1%	17,4%	57,7%	100,0%
1961-1980	8.560	39.815	51.980	151.200	251.555	28,8%	26,2%	26,8%	36,5%	31,8%	3,4%	15,8%	20,7%	60,1%	100,0%
1981-2001	7.675	54.035	74.105	123.085	258.900	25,8%	35,6%	38,2%	29,7%	32,8%	3,0%	20,9%	28,6%	47,5%	100,0%
2002-2011	3.325	26.495	42.500	67.900	140.220	11,2%	17,4%	21,9%	16,4%	17,8%	2,4%	18,9%	30,3%	48,4%	100,0%
NO CONSTA	780	7.770	3.785	15.080	27.415	2,6%	5,1%	2,0%	3,6%	3,5%	2,8%	28,3%	13,8%	55,0%	100,0%
TOTAL**	**29.715**	**151.965**	**193.775**	**414.470**	**789.925**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**3,8%**	**19,2%**	**24,5%**	**52,5%**	**100,0%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. INFRAVIVIENDA. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

SIN INODORO

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	50	120	95	95	360	22,7%	7,4%	4,8%	2,1%	**4,3%**	13,9%	33,3%	26,4%	26,4%	100,0%
1941-1960	25	125	85	400	635	11,4%	7,7%	4,3%	8,9%	**7,6%**	3,9%	19,7%	13,4%	63,0%	100,0%
1961-1980	85	495	585	1.920	3.085	38,6%	30,4%	29,8%	42,7%	**37,1%**	2,8%	16,0%	19,0%	62,2%	100,0%
1981-2001	45	345	805	1.275	2.470	20,5%	21,2%	41,0%	28,3%	**29,7%**	1,8%	14,0%	32,6%	51,6%	100,0%
2002-2011	15	380	315	730	1.440	6,8%	23,3%	16,0%	16,2%	**17,3%**	1,0%	26,4%	21,9%	50,7%	100,0%
NO CONSTA	0	165	80	80	325	0,0%	10,1%	4,1%	1,8%	**3,9%**	0,0%	50,8%	24,6%	24,6%	100,0%
TOTAL	**220**	**1.630**	**1.965**	**4.500**	**8.315**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**2,6%**	**19,6%**	**23,6%**	**54,1%**	**100,0%**

SIN BAÑO O DUCHA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	100	120	55	175	450	44,4%	14,3%	8,0%	9,0%	**12,1%**	22,2%	26,7%	12,2%	38,9%	100,0%
1941-1960	55	50	70	225	400	24,4%	6,0%	10,2%	11,5%	**10,8%**	13,8%	12,5%	17,5%	56,3%	100,0%
1961-1980	10	260	265	600	1.135	4,4%	31,0%	38,7%	30,7%	**30,6%**	0,9%	22,9%	23,3%	52,9%	100,0%
1981-2001	45	310	155	515	1.025	20,0%	36,9%	22,6%	26,3%	**27,7%**	4,4%	30,2%	15,1%	50,2%	100,0%
2002-2011	15	30	130	310	485	6,7%	3,6%	19,0%	15,9%	**13,1%**	3,1%	6,2%	26,8%	63,9%	100,0%
NO CONSTA	0	70	10	130	210	0,0%	8,3%	1,5%	6,6%	**5,7%**	0,0%	33,3%	4,8%	61,9%	100,0%
TOTAL	**225**	**840**	**685**	**1.955**	**3.705**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**6,1%**	**22,7%**	**18,5%**	**52,8%**	**100,0%**

< 30 M2

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	10	85	40	140	275	3,0%	8,0%	3,5%	6,4%	**5,8%**	3,6%	30,9%	14,5%	50,9%	100,0%
1941-1960	85	60	150	575	870	25,4%	5,7%	13,2%	26,4%	**18,5%**	9,8%	6,9%	17,2%	66,1%	100,0%
1961-1980	10	120	400	895	1.425	3,0%	11,3%	35,1%	41,1%	**30,3%**	0,7%	8,4%	28,1%	62,8%	100,0%
1981-2001	80	265	325	255	925	23,9%	25,0%	28,5%	11,7%	**19,6%**	8,6%	28,6%	35,1%	27,6%	100,0%
2002-2011	145	130	210	150	635	43,3%	12,3%	18,4%	6,9%	**13,5%**	22,8%	20,5%	33,1%	23,6%	100,0%
NO CONSTA	5	400	15	160	580	1,5%	37,7%	1,3%	7,4%	**12,3%**	0,9%	69,0%	2,6%	27,6%	100,0%
TOTAL	**335**	**1.060**	**1.140**	**2.175**	**4.710**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**7,1%**	**22,5%**	**24,2%**	**46,2%**	**100,0%**

SIN AGUA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	35	45	45	125	250	24,1%	6,6%	11,0%	17,6%	**12,9%**	14,0%	18,0%	18,0%	50,0%	100,0%
1941-1960	15	25	70	70	180	10,3%	3,7%	17,1%	9,9%	**9,3%**	8,3%	13,9%	38,9%	38,9%	100,0%
1961-1980	25	60	165	195	445	17,2%	8,8%	40,2%	27,5%	**22,9%**	5,6%	13,5%	37,1%	43,8%	100,0%
1981-2001	55	335	75	270	735	37,9%	49,3%	18,3%	38,0%	**37,8%**	7,5%	45,6%	10,2%	36,7%	100,0%
2002-2011	15	210	55	35	315	10,3%	30,9%	13,4%	4,9%	**16,2%**	4,8%	66,7%	17,5%	11,1%	100,0%
NO CONSTA	0	5	0	15	20	0,0%	0,7%	0,0%	2,1%	**1,0%**	0,0%	25,0%	0,0%	75,0%	100,0%
TOTAL	**145**	**680**	**410**	**710**	**1.945**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**7,5%**	**35,0%**	**21,1%**	**36,5%**	**100,0%**

SIN EVACUACIÓN RESIDUALES*

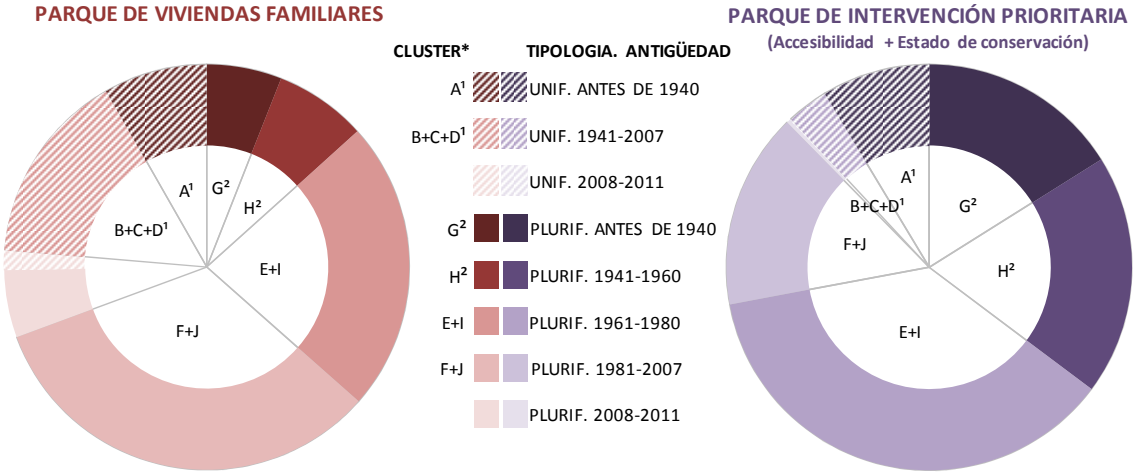
	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	105	745	155	140	1.145	23,1%	25,3%	27,4%	17,7%	**24,1%**	9,2%	65,1%	13,5%	12,2%	100,0%
1941-1960	170	420	30	215	835	37,4%	14,2%	5,3%	27,2%	**17,5%**	20,4%	50,3%	3,6%	25,7%	100,0%
1961-1980	110	1.260	290	335	1.995	24,2%	42,7%	51,3%	42,4%	**41,9%**	5,5%	63,2%	14,5%	16,8%	100,0%
1981-2001	70	525	90	100	785	15,4%	17,8%	15,9%	12,7%	**16,5%**	8,9%	66,9%	11,5%	12,7%	100,0%
2002-2011	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**455**	**2.950**	**565**	**790**	**4.760**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**9,6%**	**62,0%**	**11,9%**	**16,6%**	**100,0%**

* Se señalan los porcentajes mayores que en la distribución del parque de viviendas principales

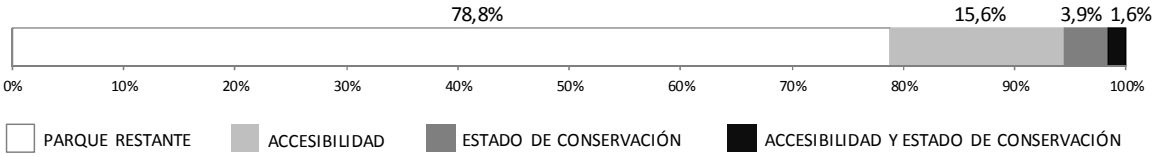
Cantabria

1. PARQUE RESIDENCIAL Y PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

DISTRIBUCIÓN SEGÚN ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA



PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA RESPECTO AL PARQUE FAMILIAR



*De acuerdo con la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España* en desarrollo del artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

Cantabria contaba en 2011 con **593 mil habitantes** y **358 mil viviendas** (un 1,4% del total estatal). Este parque se caracteriza por:

- Una menor **concentración en las zonas urbanas.** El 33,2% de las viviendas (frente al 47,6% a nivel estatal) y el 39,4% de la población se concentra en los municipios mayores de 50 mil habitantes. En contraposición, el 28,9% de las viviendas (frente al 16,7% a nivel estatal) y el 7,1% de la población se encuentra en los municipios menores de 5 mil habitantes.
- Ello conlleva, de acuerdo a las pautas estales de distribución del parque por tamaño del municipio, una mayor **proporción de viviendas no principales** (34%, frente a un valor estatal del 28,6%). Sin embargo, el parque es mayoritariamente **plurifamiliar** (74,8%) y es **más reciente**, con un 48,3% del parque construido después de 1980, frente al 44,5% estatal. En él, los grupos más numerosos son las viviendas **plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007** (32,8%) y **entre 1961 y 1980** (23,2%).

Con respecto a su **parque de intervención prioritaria**:

- El parque cántabro supera los valores medios estatales para carencias de **accesibilidad**, que afectan al 17,2% de su parque (60 mil viviendas), y está ligeramente mejor para las vinculadas al **estado de conservación**, 5,5% (19 mil). El parque que presenta simultáneamente carencias de ambos tipos es el 1,6%. Entre las variables de infravivienda cabe destacar las casi 2 mil viviendas principales **sin baño o ducha** (0,8% del parque) y las 2 mil quinientas familiares **sin evacuación de residuales** (0,7% del total).
- El **36,8% del parque con carencias de accesibilidad y/o estado de conservación** son viviendas **plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980**, un 19,1% entre 1941 y 1960, y un 16,1% anteriores a 1940.

Pautas en la distribución del parque principal, secundario y vacío:

El **parque principal** tiene un **menor peso sobre el total** (66%, frente al 71,7% estatal), vinculado con su **carácter menos urbano** (solo el 40,3% se encuentra en municipios mayores de 50 mil habitantes). Está compuesto mayoritariamente por **viviendas plurifamiliares** (73,7%), destacando las construidas entre 1981 y 2007, que representan el 31,1% de este parque, seguidas por construidas entre 1961 y 1980 (25,2%). Además, el parque principal es el **menos reciente** de la comunidad, con un 44,8% construido después de 1980.

El **parque secundario** (20,8%, frente al 14,6% estatal) es el **más reciente,** con un 58,8% construido después de 1980. El **porcentaje de plurifamiliares es mayor** (78,2%), siendo los grupos más numerosos las construidas entre 1981 y 2007 (43,9%) y entre 1961 y 1980 (21%). Además, se trata de un parque con **carácter rural** (el 48,8% se concentra en municipios menores de 5 mil habitantes).

Las **viviendas vacías** (13,1%) son mayoritariamente **plurifamiliares** (74,7%) destacando en él las construidas entre 1981 y 2007 (24,2%) y entre 1961 y 1980 (16,7%). Además, tiene un carácter **menos urbano** (con solo el 30,8% de las viviendas en municipios mayores de 50 mil habitantes).

- Al contrario de lo que ocurre en la mayoría del estado, el parque más afectado por carencias de **accesibilidad** es el **principal**. El 24,7% de sus viviendas plurifamiliares tienen carencias, mientras que son el 21,9% de las plurifamiliares vacías y el 19,9% de las principales.
- En cuanto al **estado de conservación**, la situación es mejor a la del conjunto estatal para los tres parques, pero especialmente es mejor el del secundario, manteniendo en el parque de viviendas **vacías** las mayores concentraciones de la carencia (12,4%).

Pautas en la distribución del parque por tamaño del municipio:

Cantabria cumple las relaciones entre tipología, uso del parque y tamaño del municipio enunciadas para el conjunto de España, que relacionan: la vivienda principal plurifamiliar a los municipios de mayor tamaño y una mayor proporción de parque no principal con los municipios menores. Aún así, las diferencias entre los municipios urbanos y rurales no se manifiestan de forma tan clara:

- En los **municipios mayores de 50 mil habitantes,** el parque es **menos reciente**, destacan las **plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980** (41,2%) seguidas por las de 1981 a 2007 (26%).
- En los **municipios comprendidos entre 20 y 50 mil habitantes**, el parque es **más reciente**, destacando las **plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007** (48,2%) seguidas por las unifamiliares construidas entre 1941 y 2007 (17,2%).
- En los **municipios comprendidos entre 5 y 20 mil habitantes** destacan las **plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007** (33,9%) seguidas por las de 1961 a 1980 (24,8%).
- En los municipios más pequeños (menos de 5 mil habitantes) las **unifamiliares** llegan a ser el 49% del parque. Aun así, el grupo mayoritario siguen siendo las **plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007** (32,3%) seguidas por las unifamiliares construidas entre 1941 y 2007 (26,3%) y las anteriores a 1940 (20,5%).

La evolución durante la última década muestra el **aumento del peso de las viviendas secundarias** que ha sufrido el parque en los **municipios menores de 5 mil habitantes**, con un incremento del 82,2% de su parque secundario frente a un valor medio estatal de 7,3%.

Las **carencias de accesibilidad** son mayores al valor medio estatal en todos los rangos municipales excepto en la franja de 20 a 50 mil habitantes.

Es destacable, además, la concentración de **viviendas sin evacuación de aguas residuales** en los municipios menores de 5 mil habitantes pero también en los de 20 a 50 mil habitantes.

2. DISTRIBUCIÓN Y USO DEL PARQUE

2.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE Y LA POBLACIÓN SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

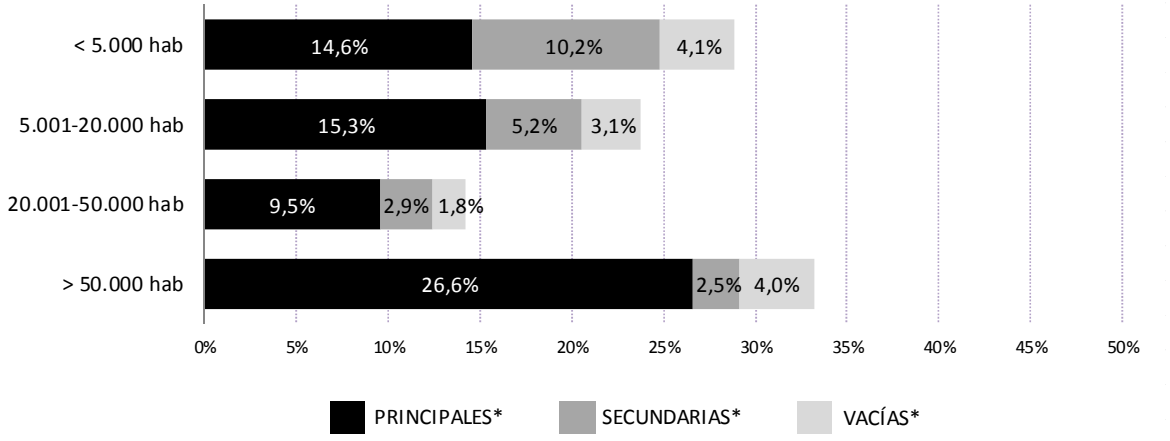
	Municipios		*Población*		*Viviendas*		*Habitantes por vivienda*	
	Nº mun	%*	Nº hab	%*	Nº de viv	% VF (1)*	VF	VP**
Total	**102**	**100,0%**	**592.542**	**100,0%**	**358.499**	**100,0%**	**1,65**	**2,50**
< 5.000 hab	82	80,4%	131.146	22,1%	103.517	28,9%	1,27	2,51
5.001-20.000 hab	15	14,7%	141.156	23,8%	84.991	23,7%	1,66	2,57
20.001-50.000 hab	3	2,9%	87.020	14,7%	51.032	14,2%	1,71	2,55
> 50.000 hab	2	2,0%	233.220	39,4%	118.959	33,2%	1,96	2,45

**%: Porcentaje respecto al total autonómico, %VF (1): Porcentaje con respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal
*** Tamaño medio del hogar*

2.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	*Familiares**		*Principales***		*Secundarias****		*Vacías*****	
	Nº de viv	% VF (1)	*Nº viv*	% VP (1)	*Nº viv*	% VS (1)	*Nº viv*	% VV (1)
Total	**358.499**	**100,0%**	**236.743**	**100,0%**	**74.697**	**100,0%**	**47.059**	**100,0%**
< 5.000 hab	103.517	28,9%	52.280	22,1%	36.469	48,8%	14.768	31,4%
5.001-20.000 hab	84.991	23,7%	54.967	23,2%	18.770	25,1%	11.254	23,9%
20.001-50.000 hab	51.032	14,2%	34.141	14,4%	10.353	13,9%	6.538	13,9%
> 50.000 hab	118.959	33,2%	95.355	40,3%	9.104	12,2%	14.500	30,8%

**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
***% VP (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas principales*
****% VS (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas secundarias*
*****% VV (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas vacías*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal



**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*

3. EVOLUCIÓN. POBLACIÓN Y VIVIENDAS

3.1. EVOLUCIÓN DEL PARQUE DE VIVIENDAS Y LA POBLACIÓN

	Población			Familiares			Viv/1.000 hab		
	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**
Total	**535.131**	**592.542**	**10,7%**	**284.235**	**358.499**	**26,1%**	531	605	**13,9%**
< 5.000 hab	126.035	131.146	**4,1%**	83.545	103.517	**23,9%**	663	789	**19,1%**
5.001-20.000 hab	127.323	141.156	**10,9%**	66.547	84.991	**27,7%**	523	602	**15,2%**
20.001-50.000 hab	45.579	87.020	**90,9%**	28.812	51.032	**77,1%**	632	586	**-7,2%**
> 50.000 hab	236.194	233.220	**-1,3%**	105.331	118.959	**12,9%**	446	510	**14,4%**

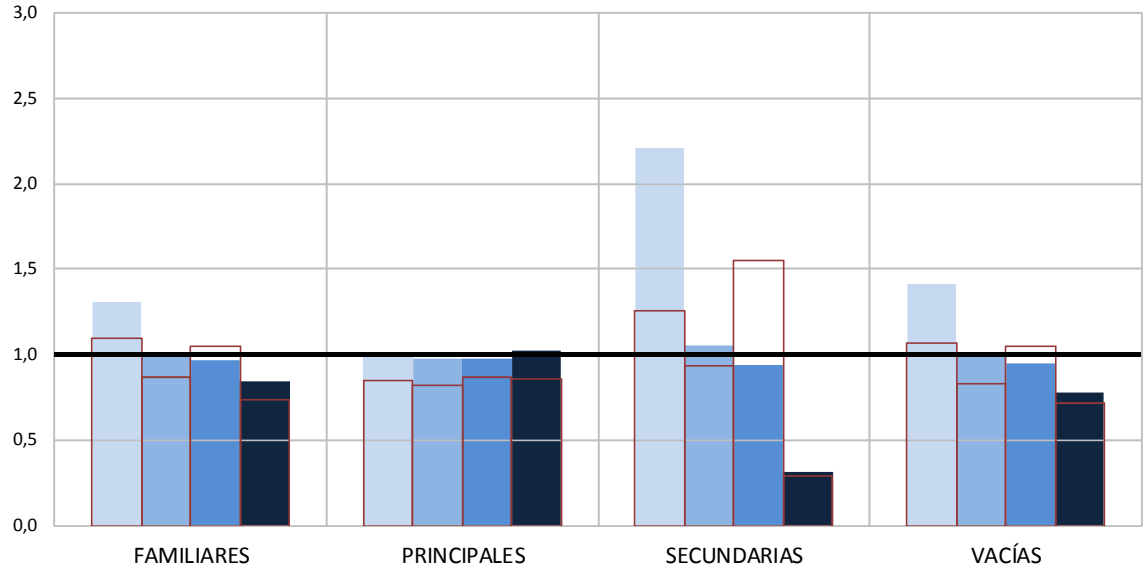
**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.2. EVOLUCIÓN DE LA DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	Principales			Secundarias			Vacías		
	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**
Total	**181.231**	**236.743**	**30,6%**	**52.294**	**74.697**	**42,8%**	**36.220**	**47.059**	**29,9%**
< 5.000 hab	42.662	52.280	**22,5%**	19.943	36.469	**82,9%**	10.655	14.768	**38,6%**
5.001-20.000 hab	41.736	54.967	**31,7%**	14.936	18.770	**25,7%**	8.397	11.254	**34,0%**
20.001-50.000 hab	15.835	34.141	**115,6%**	8.907	10.353	**16,2%**	3.807	6.538	**71,7%**
> 50.000 hab	80.998	95.355	**17,7%**	8.508	9.104	**7,0%**	13.361	14.500	**8,5%**

**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.3. CAPACIDAD DEL PARQUE SEGÚN TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (VIV / 1.000 HAB)



2001 2011
< 5.000 hab
5.001-20.000
20.001-50.000
> 50.000 hab

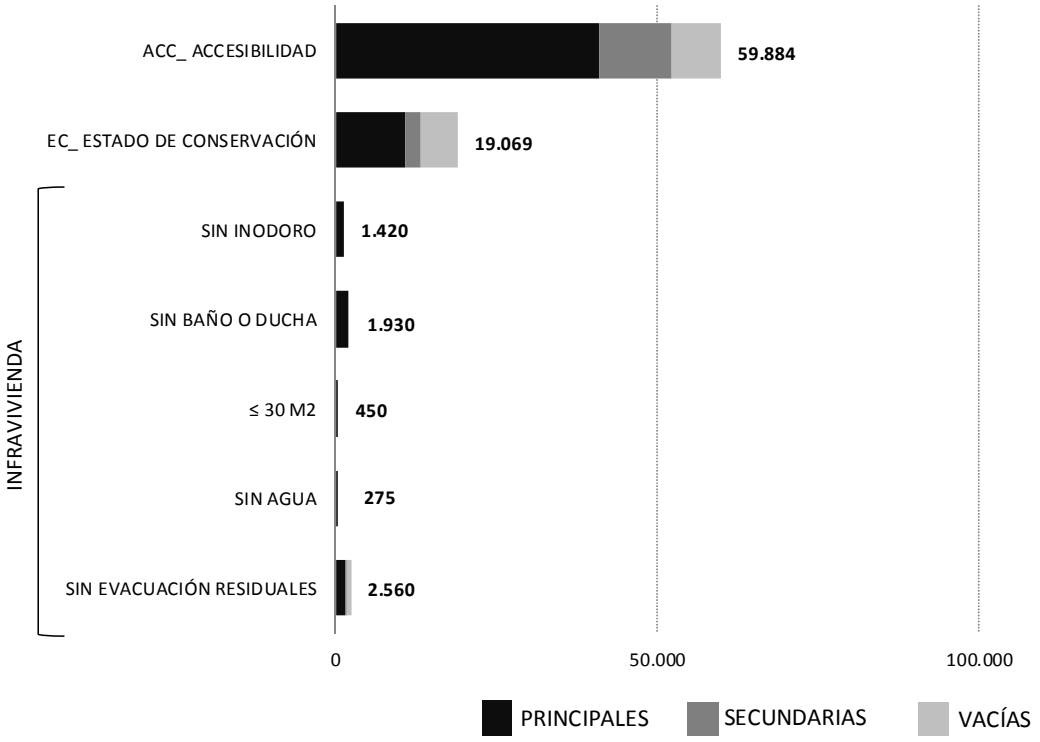
	VALOR MEDIO 2001	VALOR MEDIO 2011 = 1
FAMILIARES	**531 viv/1000 hab**	**605 viv/1000 hab**
PRINCIPALES	339 viv/1000 hab	400 viv/1000 hab
SECUNDARIAS	98 viv/1000 hab	126 viv/1000 hab
VACÍAS	68 viv/1000 hab	79 viv/1000 hab

4. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

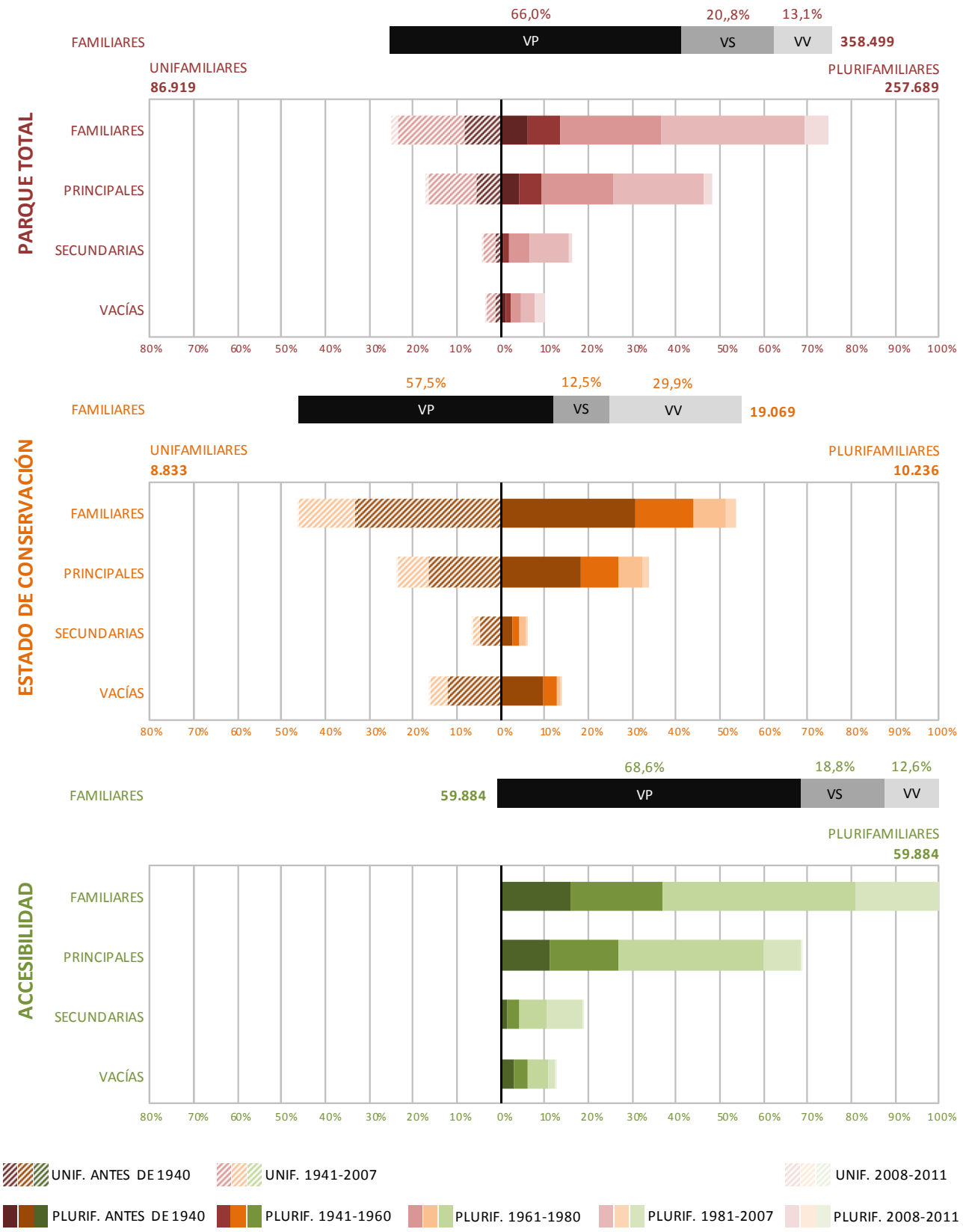
4.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA SEGÚN SU USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**59.884**	**19.069**	**5.573**					**2.560**
Principales	**41.084**	**10.973**	**3.447**	**1.420**	**1.930**	**450**	**275**	**1.540**
Secundarias	11.243	2.392	722					360
Vacías	7.556	5.704	1.405					660
% VF (1,2,3)**	17,2%	5,5%	1,6%					0,7%
% VP (1,2,3)***	18,0%	4,9%	1,5%	0,6%	0,8%	0,2%	0,1%	0,7%
% VS (1,2,3)***	15,5%	3,3%	1,0%					0,5%
% VV (1,2,3)***	16,3%	12,4%	3,0%					1,4%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (1,2,3): Parque de viviendas familiares respecto al parque autonómico familiar del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*
**** % VP/VS/VV (1,2,3): Parque de viviendas principales/ secundarias/ vacías respecto al parque autonómico principal del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*



5. USO, TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)



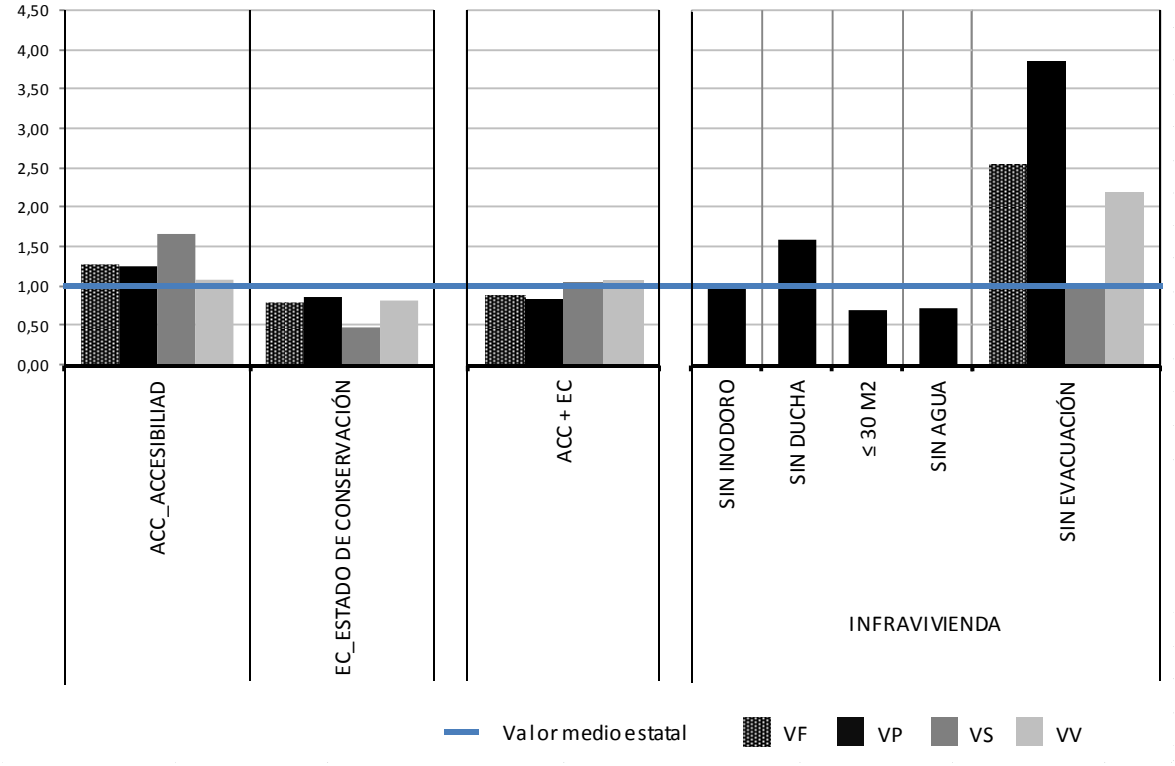
6. USO, TIPOLOGÍA, ANTIGÜEDAD Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)

7. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA CCAA CON RESPECTO AL TOTAL ESTATAL

7.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN CANTABRIA POR USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**59.884**	**19.069**	**5.573**					**2.560**
Principales	**41.084**	**10.973**	**3.447**	**1.420**	**1.930**	**450**	**275**	**1.540**
Secundarias	11.243	2.392	722					360
Vacías	7.556	5.704	1.405					660
% VF (4)**	**1,8%**	**1,1%**	**1,2%**					**3,6%**
% VP (4)**	**1,6%**	**1,1%**	**1,1%**	**1,4%**	**2,1%**	**0,9%**	**0,9%**	**5,0%**
% VS (4)**	3,3%	1,0%	2,1%					2,0%
% VV (4)**	1,5%	1,1%	1,5%					3,0%

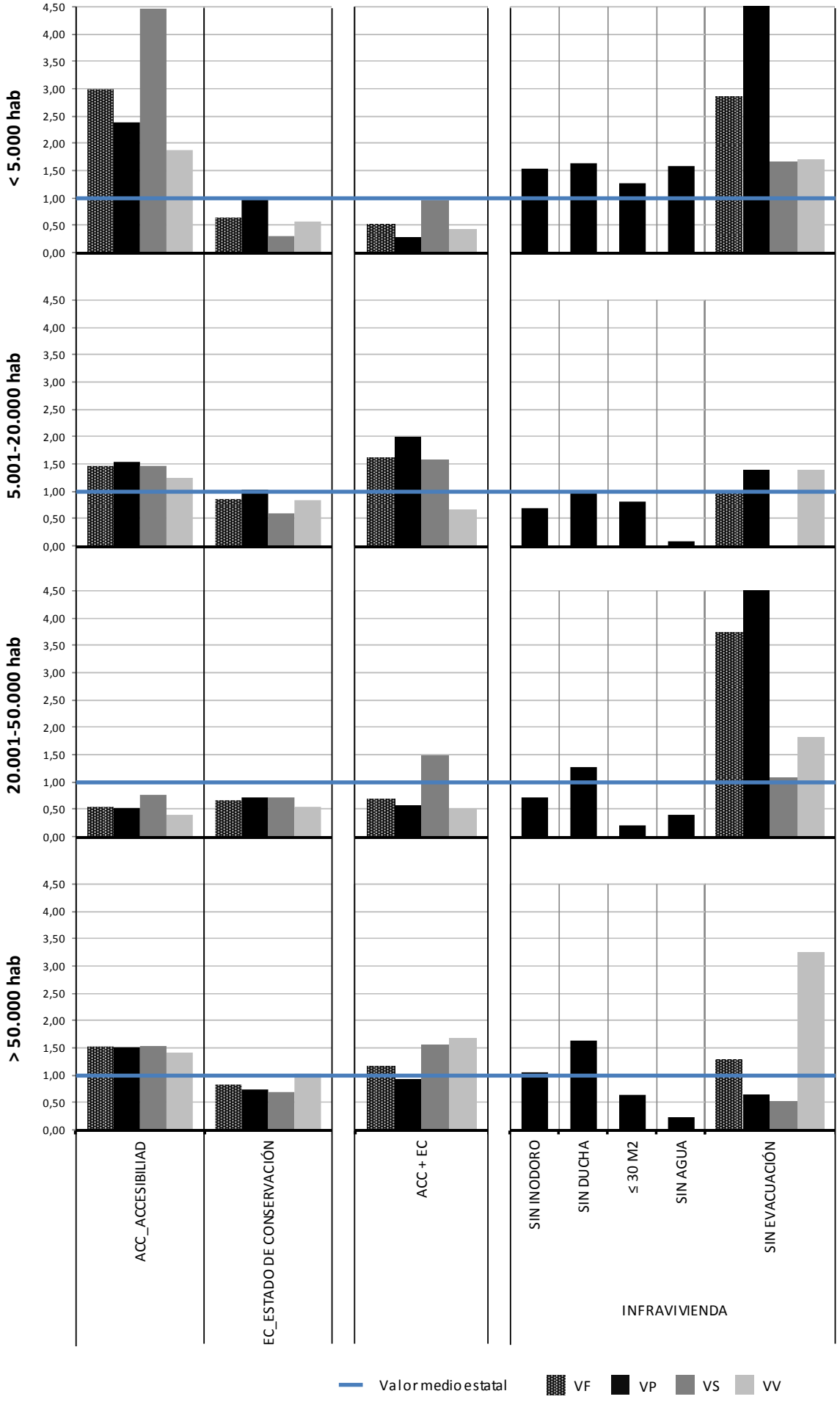
**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*



7.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN CANTABRIA POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

		ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
		≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
< 5.000 hab	**Familiares**	***11.547***	***6.154***	***111***					***1.415***
	Principales	***4.594***	***3.110***	***27***	***500***	***795***	***135***	***210***	***825***
	Secundarias	*5.742*	*975*	*60*					*275*
	Vacías	*1.210*	*2.068*	*24*					*315*
	% VF (4)**	***7,1%***	***1,5%***	***1,2%***					***7,0%***
	% VP (4)**	***5,1%***	***2,1%***	***0,6%***	***3,4%***	***3,6%***	***2,8%***	***3,5%***	***12,8%***
	% VS (4)**	*12,9%*	*0,9%*	*2,8%*					*4,9%*
	% VV (4)**	*4,3%*	*1,3%*	*1,0%*					*3,9%*
5.001-20.000 hab	**Familiares**	***12.184***	***4.477***	***1.038***					***310***
	Principales	***8.105***	***2.551***	***729***	***205***	***285***	***85***	***10***	***200***
	Secundarias	*2.591*	*613*	*216*					*0*
	Vacías	*1.488*	*1.313*	*93*					*110*
	% VF (4)**	***2,5%***	***1,5%***	***2,7%***					***1,6%***
	% VP (4)**	***2,5%***	***1,7%***	***3,3%***	***1,1%***	***1,6%***	***1,3%***	***0,1%***	***2,3%***
	% VS (4)**	*3,1%*	*1,3%*	*3,5%*					*0,0%*
	% VV (4)**	*1,8%*	*1,2%*	*1,0%*					*2,0%*
20.001-50.000 hab	**Familiares**	***3.704***	***1.940***	***466***					***590***
	Principales	***2.387***	***1.120***	***252***	***160***	***200***	***15***	***30***	***450***
	Secundarias	*924*	*404*	*148*					*65*
	Vacías	*393*	*416*	*66*					*75*
	% VF (4)**	***0,7%***	***0,8%***	***0,9%***					***4,8%***
	% VP (4)**	***0,6%***	***0,9%***	***0,7%***	***0,9%***	***1,6%***	***0,3%***	***0,5%***	***8,9%***
	% VS (4)**	*1,3%*	*1,2%*	*2,5%*					*1,8%*
	% VV (4)**	*0,5%*	*0,6%*	*0,6%*					*2,1%*
> 50.000 hab	**Familiares**	***32.449***	***6.498***	***3.958***					***245***
	Principales	***25.998***	***4.191***	***2.439***	***555***	***650***	***215***	***25***	***65***
	Secundarias	*1.986*	*400*	*298*					*20*
	Vacías	*4.465*	*1.907*	*1.221*					*160*
	% VF (4)**	***1,5%***	***0,8%***	***1,1%***					***1,3%***
	% VP (4)**	***1,5%***	***0,7%***	***0,9%***	***1,0%***	***1,6%***	***0,6%***	***0,2%***	***0,6%***
	% VS (4)**	*1,4%*	*0,7%*	*1,5%*					*0,5%*
	% VV (4)**	*1,4%*	*1,0%*	*1,7%*					*3,3%*

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*


< 5.000 hab
5.001-20.000 hab
20.001-50.000 hab
> 50.000 hab
4,50
4,00
3,50
3,00
2,50
2,00
1,50
1,00
0,50
0,00
ACC_ACCESIBILIAD
EC_ESTADO DE CONSERVACIÓN
ACC + EC
SIN INODORO
SIN DUCHA
≤ 30 M2
SIN AGUA
SIN EVACUACIÓN
INFRAVIVIENDA
Valor medio estatal
VF
VP
VS
VV

8. NOTA METODOLÓGICA SOBRE LA DISPONIBILIDAD DE LOS DATOS

Los porcentajes de viviendas sobre el parque total autonómico se han calculado siempre sobre el número de viviendas del que hay disponibilidad de datos sobre la/s variable/s a que se refiere. Así, por ejemplo, aunque el número total de viviendas sea 358.499, para la variable de accesibilidad los porcentajes se han calculado sobre 347.691 viviendas familiares, ya que sólo para ese grupo existen datos relativos a tipología, número de plantas y disponibilidad de ascensor.

En la siguiente tabla se desglosan las cifras de viviendas sobre las que se tienen datos según la variable a tratar:

		FUENTE: MINISTERIO DE FOMENTO				FUENTE: INE	
		PARQUE TOTAL CONSTA: TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (1)	CONSTA: TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD (2)	CONSTA: ACCESIBILIDAD (3)	CONSTA: ESTADO DE CONSERVACIÓN (2)	CONSTA INFRAVIVIENDA (INODORO, DUCHA, SUPERIFICIE Y AUGA) (1)	CONSTA INFRAVIVIENDA (EVACUACIÓN DE RESIDUALES) (2)
TOTAL	**Familiares**	**358.499**	**344.608**	**347.691**	**344.608**		**344.608**
	Principales	**236.743**	**226.132**	**228.572**	**226.132**	**236.743**	**226.132**
	Secundarias	74.697	72.298	72.670	72.298		72.298
	Vacías	47.059	46.178	46.449	46.178		46.178
	% VF (1)	100,0%	96,1%	97,0%	96,1%		96,1%
	% VP (1)	100,0%	95,5%	96,5%	95,5%	100,0%	95,5%

**Todos los grupos (1) comprenden el mismo número de viviendas, de igual modo para los grupos (2) y (3)*
Los datos de la misma fuente permiten el cruce de variables entre ellos, estando caracterizados por un "no consta" cuando no hay disponibilidad de datos para alguna de sus variables

En resumen,

- (1) Cuando solo es necesario usar el tamaño del municipio o el uso, el parque sobre el que se calcula el porcentaje es el parque familiar total: 358.499
- (2) Cuando se usa además la tipología y la antigüedad o el estado de conservación, el parque de referencia se reduce hasta las 344.608 viviendas familiares, es decir, el 96,1% del parque familiar total existente.
- (3) En el parque con carencias de accesibilidad, el parque de referencia es de 347.691 viviendas familiares (97,0%), correspondiendo con las viviendas de las que conocemos la disponibilidad de ascensor, su tipología y el nº de plantas sobre rasante.

En las fichas se emplean a menudo las abreviaturas "% VP (1)" o "% VF (2)", mientras las letras indican el uso del parque a que se refieren (familiar, principal, secundario, vacío), el número entre paréntesis hace referencia al conjunto sobre el que se hace el porcentaje. Además, el número (4) se emplea cuando el total de referencia es el parque de intervención prioritaria estatal caracterizado con alguna de las variables que se estudian.

9. TABLAS DE DATOS

USO POR ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA

		CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE											
		Totales				% de cada tipología y antigüedad				% de cada uso			
CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**86.919**	**59.467**	**15.767**	**11.685**	**25,2%**	**26,3%**	**21,8%**	**25,3%**	**100,0%**	**68,4%**	**18,1%**	**13,4%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**28.458**	18.603	4.777	5.078	**8,3%**	8,2%	6,6%	11,0%	100,0%	65,4%	16,8%	17,8%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**53.064**	37.990	9.615	5.459	**15,4%**	16,8%	13,3%	11,8%	100,0%	71,6%	18,1%	10,3%
	UNIF. 2008-2011	**5.397**	2.873	1.375	1.149	**1,6%**	1,3%	1,9%	2,5%	100,0%	53,2%	25,5%	21,3%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**257.689**	**166.665**	**56.531**	**34.493**	**74,8%**	**73,7%**	**78,2%**	**74,7%**	**100,0%**	**64,7%**	**21,9%**	**13,4%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**20.638**	13.886	2.519	4.234	**6,0%**	6,1%	3,5%	9,2%	100,0%	67,3%	12,2%	20,5%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**25.330**	17.502	4.037	3.792	**7,4%**	7,7%	5,6%	8,2%	100,0%	69,1%	15,9%	15,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**79.886**	56.986	15.203	7.698	**23,2%**	25,2%	21,0%	16,7%	100,0%	71,3%	19,0%	9,6%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**113.199**	70.309	31.722	11.168	**32,8%**	31,1%	43,9%	24,2%	100,0%	62,1%	28,0%	9,9%
	PLURIF. 2008-2011	**18.635**	7.983	3.051	7.600	**5,4%**	3,5%	4,2%	16,5%	100,0%	42,8%	16,4%	40,8%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**344.608**	**226.132**	**72.298**	**46.178**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**65,6%**	**21,0%**	**13,4%**
	NO CONSTA	13.891	10.611	2.399	881	3,9%	4,5%	3,2%	1,9%	100,0%	76,4%	17,3%	6,3%

		PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD											
		Totales				% de cada tipología y antigüedad				% de cada uso			
CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV
	TOTAL UNIFAMILIAR												
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940												
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007												
	UNIF. 2008-2011												
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**59.884**	**41.084**	**11.243**	**7.556**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**68,6%**	**18,8%**	**12,6%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**9.434**	6.771	796	1.867	**15,8%**	16,5%	7,1%	24,7%	100,0%	71,8%	8,4%	19,8%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**12.753**	9.191	1.745	1.817	**21,3%**	22,4%	15,5%	24,0%	100,0%	72,1%	13,7%	14,2%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**26.347**	19.822	3.773	2.752	**44,0%**	48,2%	33,6%	36,4%	100,0%	75,2%	14,3%	10,4%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**11.125**	5.189	4.898	1.038	**18,6%**	12,6%	43,6%	13,7%	100,0%	46,6%	44,0%	9,3%
	PLURIF. 2008-2011	**224**	111	32	82	**0,4%**	0,3%	0,3%	1,1%	100,0%	49,5%	14,1%	36,4%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**59.884**	**41.084**	**11.243**	**7.556**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**68,6%**	**18,8%**	**12,6%**

		PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN											
		Totales				% de cada tipología y antigüedad				% de cada uso			
CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**8.833**	4.510	1.267	3.056	**46,3%**	**41,1%**	**53,0%**	**53,6%**	**100,0%**	**51,1%**	**14,3%**	**34,6%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**6.326**	3.138	883	2.305	**33,2%**	28,6%	36,9%	40,4%	100,0%	49,6%	14,0%	36,4%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**2.439**	1.369	334	735	**12,8%**	12,5%	14,0%	12,9%	100,0%	56,1%	13,7%	30,1%
	UNIF. 2008-2011	**68**	3	50	15	**0,4%**	0,0%	2,1%	0,3%	100,0%	4,0%	73,2%	22,8%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**10.236**	**6.463**	**1.125**	**2.648**	**53,7%**	**58,9%**	**47,0%**	**46,4%**	**100,0%**	**63,1%**	**11,0%**	**25,9%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**5.828**	3.495	484	1.848	**30,6%**	31,9%	20,2%	32,4%	100,0%	60,0%	8,3%	31,7%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**2.537**	1.601	321	615	**13,3%**	14,6%	13,4%	10,8%	100,0%	63,1%	12,6%	24,3%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**1.412**	1.027	265	120	**7,4%**	9,4%	11,1%	2,1%	100,0%	72,7%	18,8%	8,5%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**459**	340	55	65	**2,4%**	3,1%	2,3%	1,1%	100,0%	74,0%	11,9%	14,1%
	PLURIF. 2008-2011	**0**	0	0	0	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**19.069**	**10.973**	**2.392**	**5.704**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**57,5%**	**12,5%**	**29,9%**

USO POR RANGO MUNICIPAL

	CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE											
	Totales				% en cada rango municipal				% en cada uso			
RANGO MUNICIPAL	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV
<5.000 HAB	**103.517**	52.280	36.469	14.768	**28,9%**	22,1%	48,8%	31,4%	100,0%	50,5%	35,2%	14,3%
5.001-20.000 HAB	**84.991**	54.967	18.770	11.254	**23,7%**	23,2%	25,1%	23,9%	100,0%	64,7%	22,1%	13,2%
20.001-50.000 HAB	**51.032**	34.141	10.353	6.538	**14,2%**	14,4%	13,9%	13,9%	100,0%	66,9%	20,3%	12,8%
>50.000 HAB	**118.959**	95.355	9.104	14.500	**33,2%**	40,3%	12,2%	30,8%	100,0%	80,2%	7,7%	12,2%
TOTAL	**358.499**	**236.743**	**74.697**	**47.059**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**66,0%**	**20,8%**	**13,1%**

	PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD											
	Totales				% en cada rango municipal				% en cada uso			
RANGO MUNICIPAL	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV
<5.000 HAB	**11.547**	4.594	5.742	1.210	**19,3%**	11,2%	51,1%	16,0%	100,0%	39,8%	49,7%	10,5%
5.001-20.000 HAB	**12.184**	8.105	2.591	1.488	**20,3%**	19,7%	23,0%	19,7%	100,0%	66,5%	21,3%	12,2%
20.001-50.000 HAB	**3.704**	2.387	924	393	**6,2%**	5,8%	8,2%	5,2%	100,0%	64,5%	24,9%	10,6%
>50.000 HAB	**32.449**	25.998	1.986	4.465	**54,2%**	63,3%	17,7%	59,1%	100,0%	80,1%	6,1%	13,8%
TOTAL	**59.884**	**41.084**	**11.243**	**7.556**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**68,6%**	**18,8%**	**12,6%**

	PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN											
	Totales				% en cada rango municipal				% en cada uso			
RANGO MUNICIPAL	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV
<5.000 HAB	**6.154**	3.110	975	2.068	**32,3%**	28,3%	40,8%	36,3%	100,0%	50,5%	15,9%	33,6%
5.001-20.000 HAB	**4.477**	2.551	613	1.313	**23,5%**	23,2%	25,6%	23,0%	100,0%	57,0%	13,7%	29,3%
20.001-50.000 HAB	**1.940**	1.120	404	416	**10,2%**	10,2%	16,9%	7,3%	100,0%	57,7%	20,8%	21,4%
>50.000 HAB	**6.498**	4.191	400	1.907	**34,1%**	38,2%	16,7%	33,4%	100,0%	64,5%	6,1%	29,3%
TOTAL	**19.069**	**10.973**	**2.392**	**5.704**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**57,5%**	**12,5%**	**29,9%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España*, que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**47.545**	**19.692**	**11.940**	**7.741**	**86.919**	**49,0%**	**23,7%**	**24,4%**	**6,7%**	**25,2%**	54,7%	22,7%	13,7%	8,9%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	19.927	4.361	2.374	1.796	**28.458**	20,5%	5,2%	4,8%	1,6%	**8,3%**	70,0%	15,3%	8,3%	6,3%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	25.480	13.408	8.427	5.748	**53.064**	26,3%	16,1%	17,2%	5,0%	**15,4%**	48,0%	25,3%	15,9%	10,8%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	2.138	1.923	1.139	197	**5.397**	2,2%	2,3%	2,3%	0,2%	**1,6%**	39,6%	35,6%	21,1%	3,6%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**49.463**	**63.391**	**37.055**	**107.780**	**257.689**	**51,0%**	**76,3%**	**75,6%**	**93,3%**	**74,8%**	19,2%	24,6%	14,4%	41,8%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	3.810	4.122	1.872	10.835	**20.638**	3,9%	5,0%	3,8%	9,4%	**6,0%**	18,5%	20,0%	9,1%	52,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	2.010	5.245	1.725	16.350	**25.330**	2,1%	6,3%	3,5%	14,2%	**7,4%**	7,9%	20,7%	6,8%	64,5%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	5.853	20.572	5.849	47.612	**79.886**	6,0%	24,8%	11,9%	41,2%	**23,2%**	7,3%	25,8%	7,3%	59,6%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	31.343	28.153	23.628	30.075	**113.199**	32,3%	33,9%	48,2%	26,0%	**32,8%**	27,7%	24,9%	20,9%	26,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	6.447	5.299	3.981	2.908	**18.635**	6,6%	6,4%	8,1%	2,5%	**5,4%**	34,6%	28,4%	21,4%	15,6%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**97.008**	**83.083**	**48.995**	**115.521**	**344.608**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	28,2%	24,1%	14,2%	33,5%	**100,0%**
	NO CONSTA	6.508	1.908	2.037	3.437	13.891	6,3%	2,2%	4,0%	2,9%	3,9%	46,9%	13,7%	14,7%	24,7%	100,0%

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**29.709**	**14.403**	**9.015**	**6.339**	**59.467**	**61,7%**	**27,0%**	**27,9%**	**6,9%**	**26,3%**	50,0%	24,2%	15,2%	10,7%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	12.439	3.047	1.716	1.401	**18.603**	25,8%	5,7%	5,3%	1,5%	**8,2%**	66,9%	16,4%	9,2%	7,5%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	16.475	10.215	6.560	4.741	**37.990**	34,2%	19,2%	20,3%	5,1%	**16,8%**	43,4%	26,9%	17,3%	12,5%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	796	1.142	739	197	**2.873**	1,7%	2,1%	2,3%	0,2%	**1,3%**	27,7%	39,7%	25,7%	6,8%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**18.466**	**38.893**	**23.343**	**85.963**	**166.665**	**38,3%**	**73,0%**	**72,1%**	**93,1%**	**73,7%**	11,1%	23,3%	14,0%	51,6%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	2.292	2.542	1.038	8.014	**13.886**	4,8%	4,8%	3,2%	8,7%	**6,1%**	16,5%	18,3%	7,5%	57,7%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	1.244	2.885	880	12.492	**17.502**	2,6%	5,4%	2,7%	13,5%	**7,7%**	7,1%	16,5%	5,0%	71,4%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	3.240	10.818	4.356	38.572	**56.986**	6,7%	20,3%	13,5%	41,8%	**25,2%**	5,7%	19,0%	7,6%	67,7%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	9.880	20.138	15.273	25.018	**70.309**	20,5%	37,8%	47,2%	27,1%	**31,1%**	14,1%	28,6%	21,7%	35,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	1.810	2.510	1.796	1.867	**7.983**	3,8%	4,7%	5,6%	2,0%	**3,5%**	22,7%	31,4%	22,5%	23,4%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**48.175**	**53.296**	**32.358**	**92.302**	**226.132**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	21,3%	23,6%	14,3%	40,8%	**100,0%**
	NO CONSTA	4.105	1.671	1.783	3.052	10.611	8,5%	3,1%	5,5%	3,3%	4,7%	38,7%	15,7%	16,8%	28,8%	100,0%

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**10.901**	**2.775**	**1.760**	**332**	**15.767**	**31,6%**	**14,9%**	**17,2%**	**3,7%**	**21,8%**	69,1%	17,6%	11,2%	2,1%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	3.861	425	422	69	**4.777**	11,2%	2,3%	4,1%	0,8%	**6,6%**	80,8%	8,9%	8,8%	1,4%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	6.233	2.011	1.109	263	**9.615**	18,1%	10,8%	10,8%	2,9%	**13,3%**	64,8%	20,9%	11,5%	2,7%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	807	339	229	0	**1.375**	2,3%	1,8%	2,2%	0,0%	**1,9%**	58,7%	24,7%	16,6%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**23.579**	**15.814**	**8.488**	**8.650**	**56.531**	**68,4%**	**85,1%**	**82,8%**	**96,3%**	**78,2%**	41,7%	28,0%	15,0%	15,3%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	774	534	575	636	**2.519**	2,2%	2,9%	5,6%	7,1%	**3,5%**	30,7%	21,2%	22,8%	25,3%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	479	1.817	525	1.215	**4.037**	1,4%	9,8%	5,1%	13,5%	**5,6%**	11,9%	45,0%	13,0%	30,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.994	8.233	994	3.981	**15.203**	5,8%	44,3%	9,7%	44,3%	**21,0%**	13,1%	54,2%	6,5%	26,2%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	18.098	4.786	6.041	2.797	**31.722**	52,5%	25,7%	58,9%	31,1%	**43,9%**	57,1%	15,1%	19,0%	8,8%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	2.235	443	354	20	**3.051**	6,5%	2,4%	3,4%	0,2%	**4,2%**	73,2%	14,5%	11,6%	0,7%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**34.479**	**18.589**	**10.248**	**8.982**	**72.298**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	47,7%	25,7%	14,2%	12,4%	**100,0%**
	NO CONSTA	1.990	181	105	123	2.399	5,8%	1,0%	1,0%	1,4%	3,3%	82,9%	7,5%	4,4%	5,1%	100,0%

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**6.935**	**2.514**	**1.166**	**1.070**	**11.685**	**48,3%**	**22,4%**	**18,2%**	**7,5%**	**25,3%**	59,4%	21,5%	10,0%	9,2%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	3.627	890	236	326	**5.078**	25,3%	7,9%	3,7%	2,3%	**11,0%**	71,4%	17,5%	4,6%	6,4%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	2.773	1.182	759	745	**5.459**	19,3%	10,6%	11,9%	5,2%	**11,8%**	50,8%	21,7%	13,9%	13,6%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	536	442	171	0	**1.149**	3,7%	3,9%	2,7%	0,0%	**2,5%**	46,6%	38,4%	14,9%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**7.419**	**8.684**	**5.223**	**13.167**	**34.493**	**51,7%**	**77,6%**	**81,8%**	**92,5%**	**74,7%**	21,5%	25,2%	15,1%	38,2%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	744	1.047	259	2.185	**4.234**	5,2%	9,3%	4,1%	15,3%	**9,2%**	17,6%	24,7%	6,1%	51,6%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	288	542	320	2.642	**3.792**	2,0%	4,8%	5,0%	18,6%	**8,2%**	7,6%	14,3%	8,4%	69,7%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	620	1.521	499	5.059	**7.698**	4,3%	13,6%	7,8%	35,5%	**16,7%**	8,0%	19,8%	6,5%	65,7%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	3.365	3.229	2.314	2.261	**11.168**	23,4%	28,8%	36,2%	15,9%	**24,2%**	30,1%	28,9%	20,7%	20,2%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	2.403	2.346	1.831	1.020	**7.600**	16,7%	20,9%	28,7%	7,2%	**16,5%**	31,6%	30,9%	24,1%	13,4%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**14.354**	**11.198**	**6.389**	**14.237**	**46.178**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	31,1%	24,2%	13,8%	30,8%	**100,0%**
	NO CONSTA	414	56	149	262	881	2,9%	0,5%	2,3%	1,8%	1,9%	47,0%	6,4%	16,9%	29,8%	100,0%

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**11.547**	**12.184**	**3.704**	**32.449**	**59.884**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**19,3%**	**20,3%**	**6,2%**	**54,2%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	548	1.475	682	6.729	**9.434**	4,8%	12,1%	18,4%	20,7%	**15,8%**	5,8%	15,6%	7,2%	71,3%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	494	2.217	921	9.120	**12.753**	4,3%	18,2%	24,9%	28,1%	**21,3%**	3,9%	17,4%	7,2%	71,5%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	3.091	6.332	1.479	15.446	**26.347**	26,8%	52,0%	39,9%	47,6%	**44,0%**	11,7%	24,0%	5,6%	58,6%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	7.224	2.136	611	1.154	**11.125**	62,6%	17,5%	16,5%	3,6%	**18,6%**	64,9%	19,2%	5,5%	10,4%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	189	25	11	0	**224**	1,6%	0,2%	0,3%	0,0%	**0,4%**	84,3%	11,0%	4,7%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**11.547**	**12.184**	**3.704**	**32.449**	**59.884**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**19,3%**	**20,3%**	**6,2%**	**54,2%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**4.594**	**8.105**	**2.387**	**25.998**	**41.084**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**11,2%**	**19,7%**	**5,8%**	**63,3%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	300	925	502	5.044	**6.771**	6,5%	11,4%	21,0%	19,4%	**16,5%**	4,4%	13,7%	7,4%	74,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	297	1.407	446	7.041	**9.191**	6,5%	17,4%	18,7%	27,1%	**22,4%**	3,2%	15,3%	4,9%	76,6%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.535	4.331	1.002	12.954	**19.822**	33,4%	53,4%	42,0%	49,8%	**48,2%**	7,7%	21,8%	5,1%	65,4%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	2.376	1.427	426	959	**5.189**	51,7%	17,6%	17,9%	3,7%	**12,6%**	45,8%	27,5%	8,2%	18,5%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	87	14	11	0	**111**	1,9%	0,2%	0,4%	0,0%	**0,3%**	78,0%	12,4%	9,6%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**4.594**	**8.105**	**2.387**	**25.998**	**41.084**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**11,2%**	**19,7%**	**5,8%**	**63,3%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**5.742**	**2.591**	**924**	**1.986**	**11.243**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**51,1%**	**23,0%**	**8,2%**	**17,7%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	116	286	128	266	**796**	2,0%	11,0%	13,9%	13,4%	**7,1%**	14,6%	35,9%	16,1%	33,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	142	551	302	751	**1.745**	2,5%	21,3%	32,7%	37,8%	**15,5%**	8,1%	31,5%	17,3%	43,0%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.203	1.276	408	885	**3.773**	20,9%	49,3%	44,2%	44,6%	**33,6%**	31,9%	33,8%	10,8%	23,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	4.250	479	86	84	**4.898**	74,0%	18,5%	9,3%	4,2%	**43,6%**	86,8%	9,8%	1,7%	1,7%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	32	0	0	0	**32**	0,5%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,3%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**5.742**	**2.591**	**924**	**1.986**	**11.243**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**51,1%**	**23,0%**	**8,2%**	**17,7%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.210**	**1.488**	**393**	**4.465**	**7.556**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**16,0%**	**19,7%**	**5,2%**	**59,1%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	133	264	52	1.419	**1.867**	10,9%	17,7%	13,2%	31,8%	**24,7%**	7,1%	14,1%	2,8%	76,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	55	259	174	1.328	**1.817**	4,6%	17,4%	44,2%	29,8%	**24,0%**	3,1%	14,3%	9,6%	73,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	353	724	68	1.606	**2.752**	29,2%	48,7%	17,4%	36,0%	**36,4%**	12,8%	26,3%	2,5%	58,4%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	598	230	99	111	**1.038**	49,4%	15,4%	25,2%	2,5%	**13,7%**	57,6%	22,1%	9,5%	10,7%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	71	11	0	0	**82**	5,8%	0,7%	0,0%	0,0%	**1,1%**	86,7%	13,3%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**1.210**	**1.488**	**393**	**4.465**	**7.556**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**16,0%**	**19,7%**	**5,2%**	**59,1%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales Cifras absolutas	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**5.259**	**2.112**	**970**	**493**	**8.833**	**85,4%**	**47,2%**	**50,0%**	**7,6%**	**46,3%**	**59,5%**	**23,9%**	**11,0%**	**5,6%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	4.134	1.259	628	304	**6.326**	67,2%	28,1%	32,4%	4,7%	**33,2%**	65,4%	19,9%	9,9%	4,8%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	1.113	840	298	188	**2.439**	18,1%	18,8%	15,3%	2,9%	**12,8%**	45,6%	34,4%	12,2%	7,7%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	11	12	44	0	**68**	0,2%	0,3%	2,3%	0,0%	**0,4%**	16,5%	18,5%	65,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**896**	**2.365**	**971**	**6.005**	**10.236**	**14,6%**	**52,8%**	**50,0%**	**92,4%**	**53,7%**	**8,8%**	**23,1%**	**9,5%**	**58,7%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	664	1.122	467	3.574	**5.828**	10,8%	25,1%	24,1%	55,0%	**30,6%**	11,4%	19,3%	8,0%	61,3%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	111	564	190	1.671	**2.537**	1,8%	12,6%	9,8%	25,7%	**13,3%**	4,4%	22,2%	7,5%	65,9%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	91	562	74	685	**1.412**	1,5%	12,6%	3,8%	10,5%	**7,4%**	6,5%	39,8%	5,2%	48,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	29	117	239	74	**459**	0,5%	2,6%	12,3%	1,1%	**2,4%**	6,3%	25,4%	52,1%	16,2%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**6.154**	**4.477**	**1.940**	**6.498**	**19.069**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**32,3%**	**23,5%**	**10,2%**	**34,1%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
	TOTAL UNIFAMILIAR	**2.686**	**971**	**553**	**301**	**4.510**	**86,3%**	**38,1%**	**49,4%**	**7,2%**	**41,1%**	**59,5%**	**21,5%**	**12,3%**	**6,7%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	2.012	602	357	168	**3.138**	64,7%	23,6%	31,8%	4,0%	**28,6%**	64,1%	19,2%	11,4%	5,3%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	671	370	196	133	**1.369**	21,6%	14,5%	17,5%	3,2%	**12,5%**	49,0%	27,0%	14,3%	9,7%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	3	0	0	0	**3**	0,1%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**425**	**1.580**	**567**	**3.891**	**6.463**	**13,7%**	**61,9%**	**50,6%**	**92,8%**	**58,9%**	**6,6%**	**24,4%**	**8,8%**	**60,2%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	294	736	308	2.157	**3.495**	9,5%	28,8%	27,5%	51,5%	**31,9%**	8,4%	21,0%	8,8%	61,7%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	53	329	34	1.186	**1.601**	1,7%	12,9%	3,0%	28,3%	**14,6%**	3,3%	20,5%	2,1%	74,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	71	408	74	473	**1.027**	2,3%	16,0%	6,6%	11,3%	**9,4%**	6,9%	39,7%	7,2%	46,1%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	7	107	152	74	**340**	0,2%	4,2%	13,5%	1,8%	**3,1%**	1,9%	31,6%	44,6%	21,9%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**3.110**	**2.551**	**1.120**	**4.191**	**10.973**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**28,3%**	**23,2%**	**10,2%**	**38,2%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**780**	**274**	**213**	**0**	**1.267**	**80,0%**	**44,8%**	**52,6%**	**0,0%**	**53,0%**	**61,6%**	**21,6%**	**16,8%**	**0,0%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	607	164	112	0	**883**	62,2%	26,7%	27,8%	0,0%	**36,9%**	68,8%	18,5%	12,7%	0,0%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	167	111	56	0	**334**	17,2%	18,1%	13,9%	0,0%	**14,0%**	50,1%	33,1%	16,8%	0,0%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	6	0	44	0	**50**	0,6%	0,0%	10,9%	0,0%	**2,1%**	11,1%	0,0%	88,9%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**195**	**338**	**191**	**400**	**1.125**	**20,0%**	**55,2%**	**47,4%**	**100,0%**	**47,0%**	**17,4%**	**30,1%**	**17,0%**	**35,5%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	141	144	42	157	**484**	14,4%	23,5%	10,4%	39,4%	**20,2%**	29,0%	29,7%	8,7%	32,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	34	84	106	97	**321**	3,4%	13,8%	26,1%	24,3%	**13,4%**	10,5%	26,3%	32,9%	30,3%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	10	110	0	145	**265**	1,0%	18,0%	0,0%	36,3%	**11,1%**	3,9%	41,5%	0,0%	54,7%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	11	0	44	0	**55**	1,1%	0,0%	10,8%	0,0%	**2,3%**	20,3%	0,0%	79,7%	0,0%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**975**	**613**	**404**	**400**	**2.392**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**40,8%**	**25,6%**	**16,9%**	**16,7%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**1.793**	**866**	**204**	**192**	**3.056**	**86,7%**	**66,0%**	**49,1%**	**10,1%**	**53,6%**	**58,7%**	**28,3%**	**6,7%**	**6,3%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	1.515	494	159	137	**2.305**	73,2%	37,6%	38,2%	7,2%	**40,4%**	65,7%	21,4%	6,9%	5,9%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	275	360	45	55	**735**	13,3%	27,4%	10,8%	2,9%	**12,9%**	37,4%	48,9%	6,1%	7,5%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	3	12	0	0	**15**	0,1%	1,0%	0,0%	0,0%	**0,3%**	19,2%	80,8%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**275**	**447**	**212**	**1.715**	**2.648**	**13,3%**	**34,0%**	**50,9%**	**89,9%**	**46,4%**	**10,4%**	**16,9%**	**8,0%**	**64,7%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	230	243	117	1.260	**1.848**	11,1%	18,5%	28,1%	66,1%	**32,4%**	12,4%	13,1%	6,3%	68,1%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	25	151	51	389	**615**	1,2%	11,5%	12,2%	20,4%	**10,8%**	4,0%	24,5%	8,3%	63,2%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	10	44	0	66	**120**	0,5%	3,3%	0,0%	3,5%	**2,1%**	8,2%	36,6%	0,0%	55,3%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	11	9	44	0	**65**	0,5%	0,7%	10,6%	0,0%	**1,1%**	17,2%	14,6%	68,2%	0,0%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**2.068**	**1.313**	**416**	**1.907**	**5.704**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**36,3%**	**23,0%**	**7,3%**	**33,4%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

VIVIENDAS PRINCIPALES. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	14.725	5.590	2.760	9.410	32.485	28,2%	10,2%	8,1%	9,9%	13,7%	45,3%	17,2%	8,5%	29,0%	100,0%
1941-1960	5.580	5.395	1.885	13.870	26.730	10,7%	9,8%	5,5%	14,5%	11,3%	20,9%	20,2%	7,1%	51,9%	100,0%
1961-1980	7.700	12.725	5.385	39.690	65.500	14,7%	23,2%	15,8%	41,6%	27,7%	11,8%	19,4%	8,2%	60,6%	100,0%
1981-2001	10.840	16.295	11.700	20.775	59.610	20,7%	29,6%	34,3%	21,8%	25,2%	18,2%	27,3%	19,6%	34,9%	100,0%
2002-2011	9.305	13.290	10.630	8.555	41.780	17,8%	24,2%	31,1%	9,0%	17,7%	22,3%	31,8%	25,4%	20,5%	100,0%
NO CONSTA	4.100	1.670	1.785	3.050	10.605	7,8%	3,0%	5,2%	3,2%	4,5%	38,7%	15,7%	16,8%	28,8%	100,0%
TOTAL**	**52.250**	**54.965**	**34.145**	**95.350**	**236.710**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**22,1%**	**23,2%**	**14,4%**	**40,3%**	**100,0%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. INFRAVIVIENDA. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

SIN INODORO

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	310	35	25	50	420	62,0%	17,1%	15,6%	9,0%	**29,6%**	73,8%	8,3%	6,0%	11,9%	100,0%
1941-1960	50	25	0	70	145	10,0%	12,2%	0,0%	12,6%	**10,2%**	34,5%	17,2%	0,0%	48,3%	100,0%
1961-1980	70	60	45	240	415	14,0%	29,3%	28,1%	43,2%	**29,2%**	16,9%	14,5%	10,8%	57,8%	100,0%
1981-2001	45	15	50	140	250	9,0%	7,3%	31,3%	25,2%	**17,6%**	18,0%	6,0%	20,0%	56,0%	100,0%
2002-2011	15	70	15	25	125	3,0%	34,1%	9,4%	4,5%	**8,8%**	12,0%	56,0%	12,0%	20,0%	100,0%
NO CONSTA	10	0	25	30	65	2,0%	0,0%	15,6%	5,4%	**4,6%**	15,4%	0,0%	38,5%	46,2%	100,0%
TOTAL	**500**	**205**	**160**	**555**	**1.420**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**35,2%**	**14,4%**	**11,3%**	**39,1%**	**100,0%**

SIN BAÑO O DUCHA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	460	90	45	190	785	57,9%	31,6%	22,5%	29,2%	**40,7%**	58,6%	11,5%	5,7%	24,2%	100,0%
1941-1960	80	20	0	125	225	10,1%	7,0%	0,0%	19,2%	**11,7%**	35,6%	8,9%	0,0%	55,6%	100,0%
1961-1980	65	50	40	210	365	8,2%	17,5%	20,0%	32,3%	**18,9%**	17,8%	13,7%	11,0%	57,5%	100,0%
1981-2001	85	105	15	75	280	10,7%	36,8%	7,5%	11,5%	**14,5%**	30,4%	37,5%	5,4%	26,8%	100,0%
2002-2011	60	20	75	35	190	7,5%	7,0%	37,5%	5,4%	**9,8%**	31,6%	10,5%	39,5%	18,4%	100,0%
NO CONSTA	45	0	25	15	85	5,7%	0,0%	12,5%	2,3%	**4,4%**	52,9%	0,0%	29,4%	17,6%	100,0%
TOTAL	**795**	**285**	**200**	**650**	**1.930**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**41,2%**	**14,8%**	**10,4%**	**33,7%**	**100,0%**

< 30 M2

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	80	35	15	65	195	59,3%	41,2%	100,0%	30,2%	**43,3%**	41,0%	17,9%	7,7%	33,3%	100,0%
1941-1960	10	10	0	85	105	7,4%	11,8%	0,0%	39,5%	**23,3%**	9,5%	9,5%	0,0%	81,0%	100,0%
1961-1980	5	0	0	40	45	3,7%	0,0%	0,0%	18,6%	**10,0%**	11,1%	0,0%	0,0%	88,9%	100,0%
1981-2001	25	25	0	10	60	18,5%	29,4%	0,0%	4,7%	**13,3%**	41,7%	41,7%	0,0%	16,7%	100,0%
2002-2011	0	15	0	15	30	0,0%	17,6%	0,0%	7,0%	**6,7%**	0,0%	50,0%	0,0%	50,0%	100,0%
NO CONSTA	15	0	0	0	15	11,1%	0,0%	0,0%	0,0%	**3,3%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
TOTAL	**135**	**85**	**15**	**215**	**450**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**30,0%**	**18,9%**	**3,3%**	**47,8%**	**100,0%**

SIN AGUA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	95	0	20	0	115	45,2%	0,0%	66,7%	0,0%	**41,8%**	82,6%	0,0%	17,4%	0,0%	100,0%
1941-1960	20	0	0	0	20	9,5%	0,0%	0,0%	0,0%	**7,3%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
1961-1980	40	10	0	15	65	19,0%	100,0%	0,0%	60,0%	**23,6%**	61,5%	15,4%	0,0%	23,1%	100,0%
1981-2001	25	0	0	10	35	11,9%	0,0%	0,0%	40,0%	**12,7%**	71,4%	0,0%	0,0%	28,6%	100,0%
2002-2011	30	0	10	0	40	14,3%	0,0%	33,3%	0,0%	**14,5%**	75,0%	0,0%	25,0%	0,0%	100,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**210**	**10**	**30**	**25**	**275**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**76,4%**	**3,6%**	**10,9%**	**9,1%**	**100,0%**

SIN EVACUACIÓN RESIDUALES*

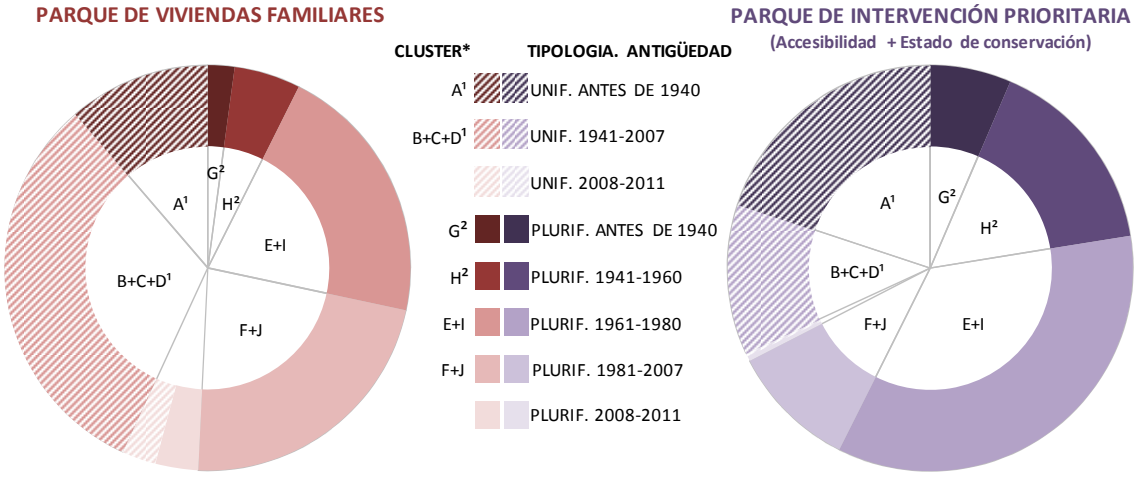
	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	595	45	310	35	985	72,1%	22,5%	68,9%	53,8%	**64,0%**	60,4%	4,6%	31,5%	3,6%	100,0%
1941-1960	105	60	60	15	240	12,7%	30,0%	13,3%	23,1%	**15,6%**	43,8%	25,0%	25,0%	6,3%	100,0%
1961-1980	65	80	60	15	220	7,9%	40,0%	13,3%	23,1%	**14,3%**	29,5%	36,4%	27,3%	6,8%	100,0%
1981-2001	60	15	20	0	95	7,3%	7,5%	4,4%	0,0%	**6,2%**	63,2%	15,8%	21,1%	0,0%	100,0%
2002-2011	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**825**	**200**	**450**	**65**	**1.540**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**53,6%**	**13,0%**	**29,2%**	**4,2%**	**100,0%**

* Se señalan los porcentajes mayores que en la distribución del parque de viviendas principales

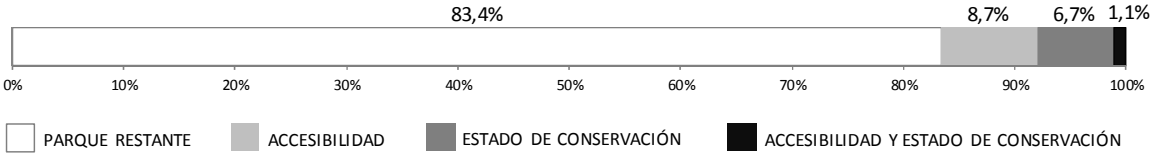
Castilla y León

1. PARQUE RESIDENCIAL Y PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

DISTRIBUCIÓN SEGÚN ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA



PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA RESPECTO AL PARQUE FAMILIAR



*De acuerdo con la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España* en desarrollo del artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

Castilla y León contaba en 2011 con **2,5 millones de habitantes** y **1,7 millones de viviendas** (un 6,8% del parque estatal). Este parque se caracteriza por:

- Un **carácter rural, muy superior al del resto del Estado**. El 45,8% de las viviendas (frente al 16,7% a nivel estatal) y el 35% de la población se concentra en los municipios menores de 5 mil habitantes. Estas cifras aumentan hasta representar el 58,8% y el 49,2%, respectivamente, para los menores de 20 mil habitantes.
- Ello conlleva, de acuerdo a las pautas estales de distribución del parque por tamaño del municipio, una **mayor proporción de viviendas no principales** (39,6%) y un **mayor porcentaje de viviendas unifamiliares** (48,8%). Además, se observa una mayor importancia de los grupos de viviendas **unifamiliares construidas de 1941 y 2007** (31,8%) y de **plurifamiliares de 1981 a 2007** (22,4%).

Con respecto a su **parque de intervención prioritaria**:

- Las carencias en **accesibilidad** son menores que para el total estatal, con el 9,8% del parque total (165 mil viviendas). Las vinculadas con el **estado de conservación** son ligeramente mayores y afectan al 7,9% de su parque (131 mil). El parque que presenta simultáneamente ambos problemas es el 1,1% del total. Dentro de las variables relativas a infravivienda, destacan las viviendas **sin baño o ducha** que suponen el 0,7% del parque (7 mil).
- Un 34,9% del parque con carencias de accesibilidad y/o estado de conservación son viviendas **plurifamiliares construidas de 1961 a 1980**, siguiéndole en importancia los grupos de **unifamiliares construidas antes de 1940** (19,9%).

Pautas en la distribución del parque principal, secundario y vacío:

El **parque principal** tiene un **menor peso sobre el total** en esta comunidad autónoma (60,4%), en relación a su **mayor carácter rural**. Sólo el 43,8% del parque principal se encuentra en municipios mayores de 50 mil habitantes, frente al 53,1% para el estado. Se trata del parque **más reciente** de los tres (un 46,5% se construyó después de 1980). Está compuesto por **menos viviendas plurifamiliares** (62,7%) y los grupos mayoritarios en el parque nacional destacan aquí menos, las construidas entre 1961 y 1980 sólo representan el 25,2% de este parque, siendo los grupos mayoritarios las viviendas **unifamiliares construidas entre 1941 y 2007** (27,6%) y las **plurifamiliares entre 1981 y 2007** (27%).

El **parque secundario** (un **24,6%**), muestra unas pautas bastante distintas a las estatales, que son las que en gran medida marcan las peculiaridades del parque total de esta comunidad. El **porcentaje de unifamiliares es muy superior** (69,9%) y **se concentra muy mayoritariamente en el medio rural** (el 73,6% en municipios menores de 5 mil habitantes).

Entre las **viviendas vacías** (15%), destacan las viviendas plurifamiliares (59,7%), tratándose del parque más antiguo de todos (destacando en él que casi un 20% es anterior a 1940). Son, además, las más afectadas por las carencias de **accesibilidad y/o estado de conservación.**

- En los municipios mayores de 50 mil habitantes, un 22% de las **viviendas plurifamiliares vacías** y un 20,6% de las **viviendas secundarias** presentan carencias de accesibilidad. Y de nuevo, estas pautas por uso cambian para los municipios menores. Concretamente, en los municipios menores de 20 mil habitantes son las viviendas plurifamiliares secundarias las que están en peor estado, con un 23,3% de ellas con estas carencias.
- Con relación al **estado de conservación**, la situación es ligeramente peor a la del conjunto nacional para los tres parques: el parque de viviendas vacías presenta las mayores concentraciones de la carencia (18,2%) y son mayores en las vacías unifamiliares (33,5%).

Pautas en la distribución del parque por tamaño del municipio:

Castilla y León cumple las relaciones entre tipología, uso del parque y tamaño del municipio enunciadas para el conjunto de España, que relacionan: la vivienda principal plurifamiliar a los municipios de mayor tamaño y una mayor proporción de parque no principal con los municipios menores. Existe, sin embargo, una peculiaridad acentuada, las viviendas vacías no aumentan su proporción en los municipios menores, sino al contrario, la reducen notablemente, representando solo el 13,5% del parque total para este rango municipal. Las diferencias entre los municipios urbanos y rurales se manifiestan del siguiente modo:

- En los **municipios mayores de 50 mil habitantes** destacan las plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980 (40,6% del total) seguidas por las de 1981 a 2007 (34,2%).
- En los **municipios comprendidos entre 20 y 50 mil habitantes**, el parque es más reciente, destacando las **plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007** (38,9%) seguidas, por las **de 1961 a 1980** (30%).
- Con respecto a los **municipios rurales**, en los de **5 a 20 mil habitantes** se observa que el grupo mayoritario son las **plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007 (34,8%)**. Este hecho se puede leer en clave de formación de pequeñas centralidades comarcales en un contexto caracterizado por una realidad más rural e inframunicipal que pierde peso durante la última década. Esta realidad más rural (municipios **menores de 5 mil habitantes**) está marcada, en contraposición, por **unifamiliares (81,7%)**.

Las **carencias de accesibilidad** en esta comunidad están por debajo del valor medio estatal. Sin embargo, son **relativamente mayores en los municipios de tamaño medio** (5 a 20 mil habitantes, y 20 a 50 mil), pese a lo cual, por su relativo poco peso en el parque, no acentúa el problema, que baja al estar mejor el parque de los municipios mayores (excepto su parque secundario).

Las carencias en el **estado de conservación** son ligeramente mayores, ello por el **peso de su parque rural** pero también porque éste está en relativo peor estado, sobre todo su parque vacío.

Es destacable la concentración de **viviendas sin baño o ducha en los municipios rurales** (menos de 5 mil habitantes), que representa el 21% del parque estatal para este rango municipal.

2. DISTRIBUCIÓN Y USO DEL PARQUE

2.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE Y LA POBLACIÓN SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

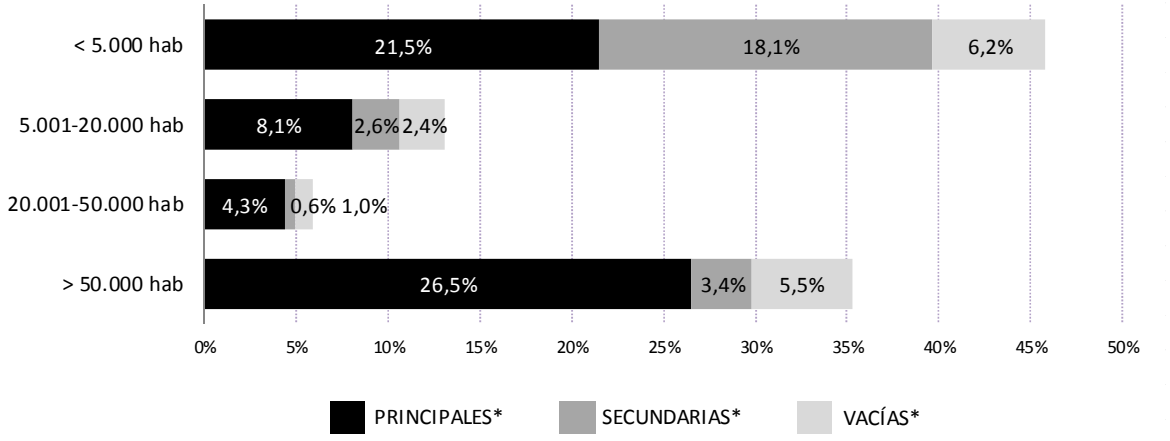
	Municipios		*Población*		*Viviendas*		*Habitantes por vivienda*	
	Nº mun	%*	Nº hab	%*	Nº de viv	% VF (1)*	VF	VP**
Total	**2.248**	**100,0%**	**2.540.188**	**100,0%**	**1.718.752**	**100,0%**	**1,48**	**2,45**
< 5.000 hab	2.190	97,4%	889.304	35,0%	787.008	45,8%	1,13	2,40
5.001-20.000 hab	43	1,9%	360.428	14,2%	224.215	13,0%	1,61	2,60
20.001-50.000 hab	6	0,3%	187.524	7,4%	101.445	5,9%	1,85	2,51
> 50.000 hab	9	0,4%	1.102.932	43,4%	606.084	35,3%	1,82	2,43

**%: Porcentaje respecto al total autonómico, %VF (1): Porcentaje con respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal
*** Tamaño medio del hogar*

2.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	*Familiares**		*Principales***		*Secundarias****		*Vacías*****	
	Nº de viv	% VF (1)	*Nº viv*	% VP (1)	*Nº viv*	% VS (1)	*Nº viv*	% VV (1)
Total	**1.718.752**	**100,0%**	**1.037.966**	**100,0%**	**422.335**	**100,0%**	**258.451**	**100,0%**
< 5.000 hab	787.008	45,8%	369.914	35,6%	310.666	73,6%	106.428	41,2%
5.001-20.000 hab	224.215	13,0%	138.680	13,4%	44.207	10,5%	41.328	16,0%
20.001-50.000 hab	101.445	5,9%	74.749	7,2%	9.878	2,3%	16.818	6,5%
> 50.000 hab	606.084	35,3%	454.623	43,8%	57.584	13,6%	93.877	36,3%

**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
***% VP (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas principales*
****% VS (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas secundarias*
*****% VV (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas vacías*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal



**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*

3. EVOLUCIÓN. POBLACIÓN Y VIVIENDAS

3.1. EVOLUCIÓN DEL PARQUE DE VIVIENDAS Y LA POBLACIÓN

	Población			Familiares			Viv/1.000 hab		
	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**
Total	**2.456.474**	**2.540.188**	**3,4%**	**1.449.415**	**1.718.752**	**18,6%**	590	677	**14,7%**
< 5.000 hab	976.209	889.304	**-8,9%**	731.055	787.008	**7,7%**	749	885	**18,2%**
5.001-20.000 hab	272.245	360.428	**32,4%**	144.481	224.215	**55,2%**	531	622	**17,2%**
20.001-50.000 hab	176.784	187.524	**6,1%**	89.349	101.445	**13,5%**	505	541	**7,0%**
> 50.000 hab	1.031.236	1.102.932	**7,0%**	484.530	606.084	**25,1%**	470	550	**17,0%**

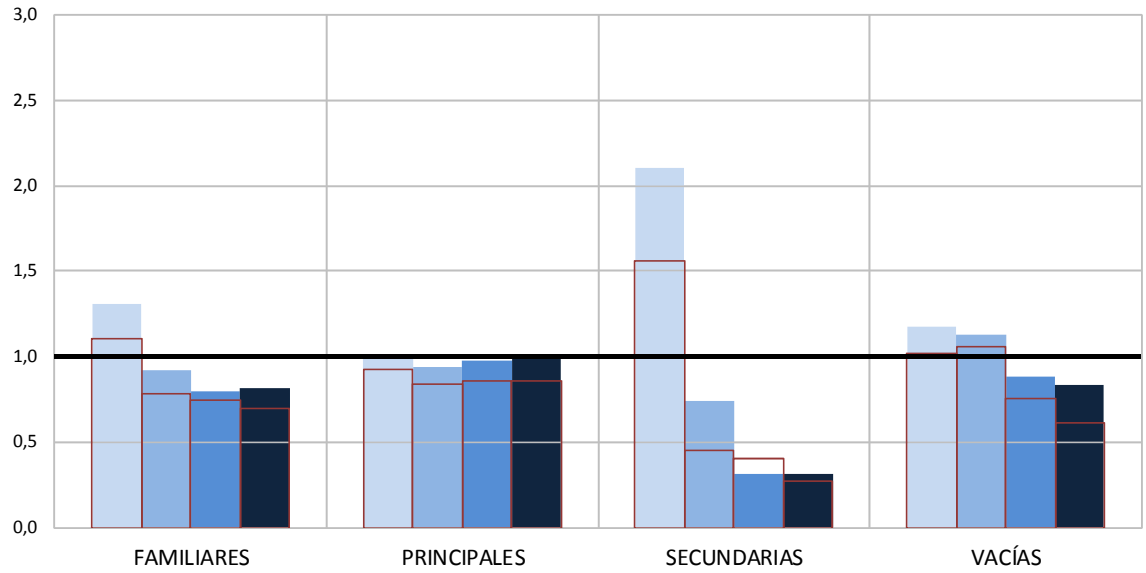
**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.2. EVOLUCIÓN DE LA DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	Principales			Secundarias			Vacías		
	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**
Total	**885.824**	**1.037.966**	**17,2%**	**332.293**	**422.335**	**27,1%**	**207.900**	**258.451**	**24,3%**
< 5.000 hab	370.721	369.914	**-0,2%**	253.790	310.666	**22,4%**	100.863	106.428	**5,5%**
5.001-20.000 hab	92.994	138.680	**49,1%**	20.330	44.207	**117,4%**	29.272	41.328	**41,2%**
20.001-50.000 hab	61.928	74.749	**20,7%**	11.745	9.878	**-15,9%**	13.523	16.818	**24,4%**
> 50.000 hab	360.181	454.623	**26,2%**	46.428	57.584	**24,0%**	64.242	93.877	**46,1%**

**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.3. CAPACIDAD DEL PARQUE SEGÚN TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (VIV / 1.000 HAB)



2001 2011
< 5.000 hab
5.001-20.000
20.001-50.000
> 50.000 hab

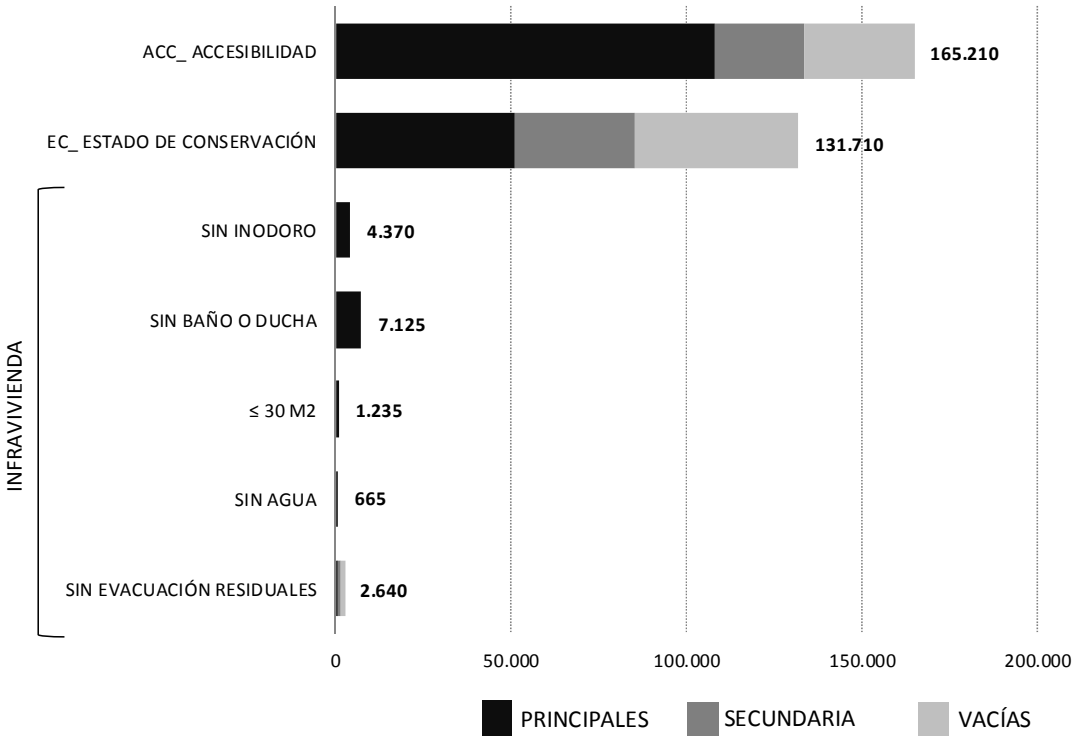
	VALOR MEDIO 2001	VALOR MEDIO 2011 = 1
FAMILIARES	**590 viv/1000 hab**	**677 viv/1000 hab**
PRINCIPALES	361 viv/1000 hab	409 viv/1000 hab
SECUNDARIAS	135 viv/1000 hab	166 viv/1000 hab
VACÍAS	85 viv/1000hab	102 viv/1000 hab

4. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

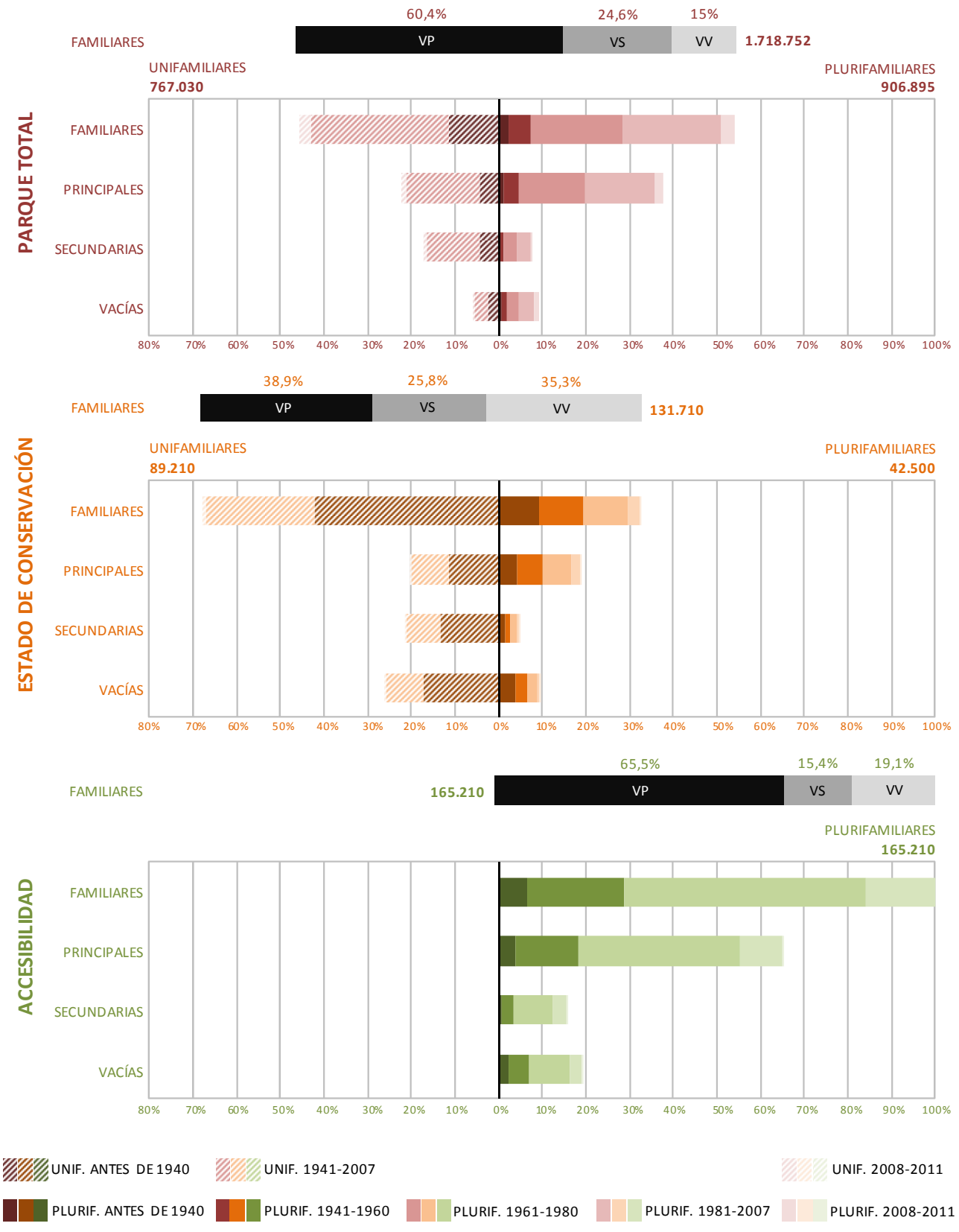
4.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA SEGÚN SU USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**165.210**	**131.710**	**18.970**					**2.640**
Principales	**108.173**	**51.247**	**11.321**	**4.370**	**7.125**	**1.235**	**665**	**545**
Secundarias	25.448	33.928	2.730					1.085
Vacías	31.589	46.536	4.919					1.010
% VF (1,2,3)**	9,8%	7,9%	1,1%					0,2%
% VP (1,2,3)***	10,7%	5,1%	1,1%	0,4%	0,7%	0,1%	0,1%	0,1%
% VS (1,2,3)***	6,1%	8,2%	0,7%					0,3%
% VV (1,2,3)***	12,3%	18,2%	1,9%					0,4%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (1,2,3): Parque de viviendas familiares respecto al parque autonómico familiar del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*
**** % VP/VS/VV (1,2,3): Parque de viviendas principales/ secundarias /vacías respecto al parque autonómico principal del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*



5. USO, TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)



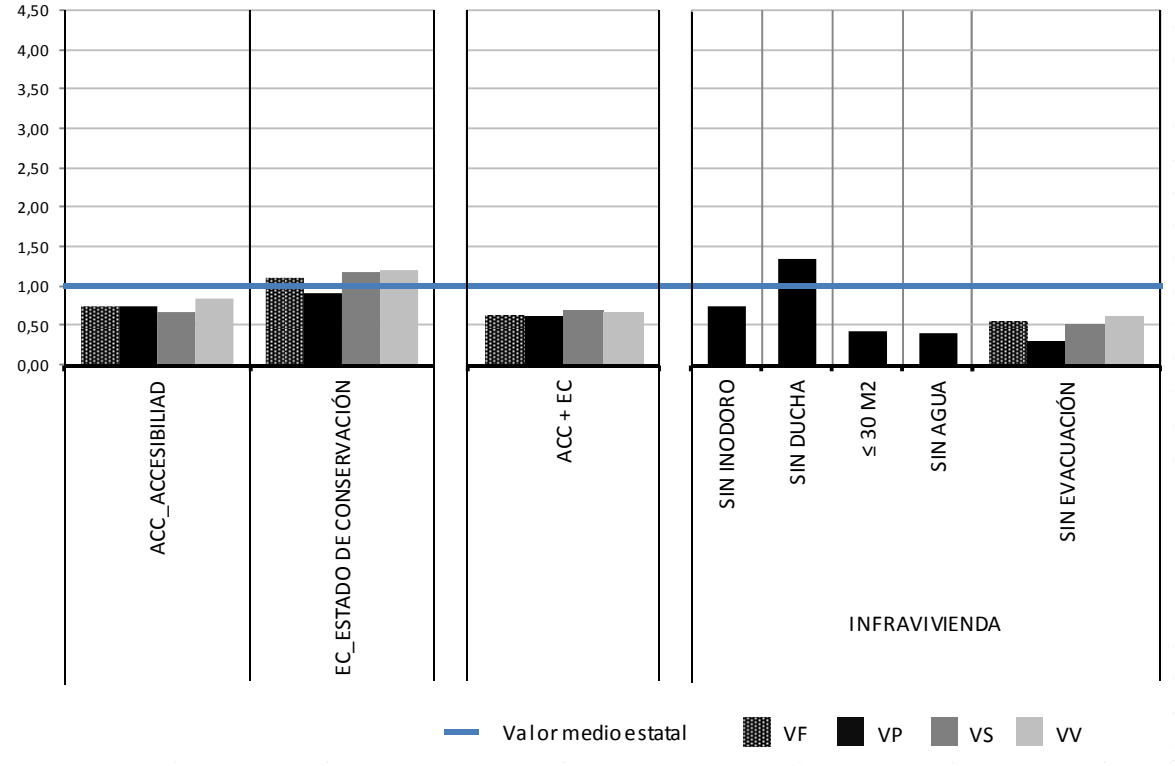
6. USO, TIPOLOGÍA, ANTIGÜEDAD Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)

7. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA CCAA CON RESPECTO AL TOTAL ESTATAL

7.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN CASTILLA Y LEÓN POR USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**165.210**	**131.710**	**18.970**					**2.640**
Principales	**108.173**	**51.247**	**11.321**	**4.370**	**7.125**	**1.235**	**665**	**545**
Secundarias	25.448	33.928	2.730					1.085
Vacías	31.589	46.536	4.919					1.010
% VF (4)**	**4,9%**	**7,5%**	**4,2%**					**3,7%**
% VP (4)**	**4,3%**	**5,1%**	**3,5%**	**4,2%**	**7,7%**	**2,4%**	**2,3%**	**1,8%**
% VS (4)**	7,5%	13,5%	7,9%					6,0%
% VV (4)**	6,2%	9,0%	5,1%					4,6%

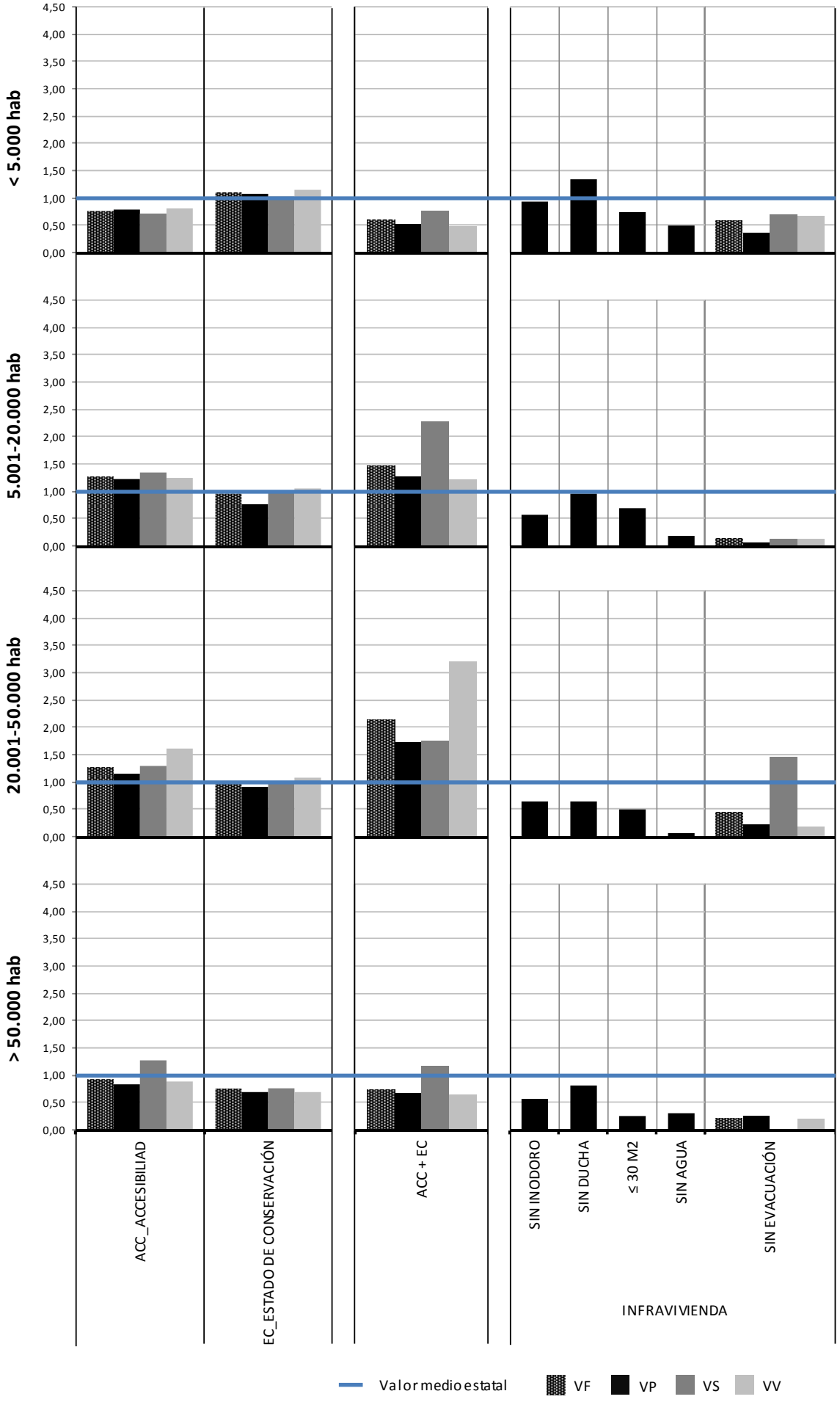
**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*



7.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN CASTILLA Y LEÓN POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

		ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
		≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
< 5.000 hab	**Familiares**	**23.003**	**82.821**	**972**					**2.215**
	Principales	**11.205**	**24.634**	**356**	**2.160**	**4.630**	**560**	**460**	**365**
	Secundarias	7.934	28.158	419					965
	Vacías	3.864	30.030	197					885
	% VF (4)**	**14,1%**	**20,2%**	**10,8%**					**11,0%**
	% VP (4)**	**12,5%**	**16,9%**	**8,2%**	**14,9%**	**21,0%**	**11,8%**	**7,8%**	**5,7%**
	% VS (4)**	17,8%	26,2%	19,2%					17,2%
	% VV (4)**	13,6%	19,1%	7,9%					10,9%
5.001-20.000 hab	**Familiares**	**27.543**	**13.183**	**2.530**					**100**
	Principales	**16.467**	**4.725**	**1.168**	**435**	**710**	**180**	**50**	**25**
	Secundarias	5.630	2.464	729					35
	Vacías	5.446	5.993	633					40
	% VF (4)**	**5,6%**	**4,3%**	**6,6%**					**0,5%**
	% VP (4)**	**5,1%**	**3,1%**	**5,2%**	**2,4%**	**4,0%**	**2,8%**	**0,7%**	**0,3%**
	% VS (4)**	6,8%	5,1%	11,7%					0,7%
	% VV (4)**	6,5%	5,6%	6,5%					0,7%
20.001-50.000 hab	**Familiares**	**17.217**	**5.943**	**2.966**					**135**
	Principales	**11.729**	**3.270**	**1.726**	**310**	**225**	**75**	**10**	**30**
	Secundarias	1.524	532	166					85
	Vacías	3.964	2.142	1.074					20
	% VF (4)**	**3,2%**	**2,6%**	**5,5%**					**1,1%**
	% VP (4)**	**3,1%**	**2,5%**	**4,7%**	**1,7%**	**1,8%**	**1,3%**	**0,2%**	**0,6%**
	% VS (4)**	2,1%	1,6%	2,8%					2,3%
	% VV (4)**	4,8%	3,2%	9,6%					0,6%
> 50.000 hab	**Familiares**	**97.447**	**29.763**	**12.502**					**190**
	Principales	**68.772**	**18.617**	**8.071**	**1.465**	**1.560**	**420**	**145**	**125**
	Secundarias	10.360	2.774	1.416					0
	Vacías	18.316	8.371	3.015					65
	% VF (4)**	**4,4%**	**3,7%**	**3,5%**					**1,0%**
	% VP (4)**	**4,0%**	**3,3%**	**3,1%**	**2,7%**	**3,9%**	**1,2%**	**1,4%**	**1,2%**
	% VS (4)**	7,5%	4,5%	7,0%					0,0%
	% VV (4)**	5,8%	4,6%	4,1%					1,3%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*


< 5.000 hab
5.001-20.000 hab
20.001-50.000 hab
> 50.000 hab
4,50
4,00
3,50
3,00
2,50
2,00
1,50
1,00
0,50
0,00
ACC_ACCESIBILIAD
EC_ESTADO DE CONSERVACIÓN
ACC + EC
SIN INODORO
SIN DUCHA
≤ 30 M2
SIN AGUA
SIN EVACUACIÓN
INFRAVIVIENDA
Valor medio estatal
VF
VP
VS
VV

8. NOTA METODOLÓGICA SOBRE LA DISPONIBILIDAD DE LOS DATOS

Los porcentajes de viviendas sobre el parque total autonómico se han calculado siempre sobre el número de viviendas del que hay disponibilidad de datos sobre la/s variable/s a que se refiere. Así, por ejemplo, aunque el número total de viviendas sea 1.718.752, para la variable de accesibilidad los porcentajes se han calculado sobre 1.681.869 viviendas familiares, ya que sólo para ese grupo existen datos relativos a tipología, número de plantas y disponibilidad de ascensor.

En la siguiente tabla se desglosan las cifras de viviendas sobre las que se tienen datos según la variable a tratar:

		FUENTE: MINISTERIO DE FOMENTO				FUENTE: INE	
		PARQUE TOTAL CONSTA: TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (1)	CONSTA: TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD (2)	CONSTA: ACCESIBILIDAD (3)	CONSTA: ESTADO DE CONSERVACIÓN (2)	CONSTA INFRAVIVIENDA (INODORO, DUCHA, SUPERIFICIE Y AUGA) (1)	CONSTA INFRAVIVIENDA (EVACUACIÓN DE RESIDUALES) (2)
TOTAL	**Familiares**	**1.718.752**	**1.673.926**	**1.681.869**	**1.673.926**		**1.673.926**
	Principales	**1.037.966**	**1.003.533**	**1.009.880**	**1.003.533**	**1.037.966**	**1.003.533**
	Secundarias	422.335	415.004	415.654	415.004		415.004
	Vacías	258.451	255.388	256.335	255.388		255.388
	% VF (1)	100,0%	97,4%	97,9%	97,4%		97,4%
	% VP (1)	100,0%	96,7%	97,3%	96,7%	100,0%	96,7%

**Todos los grupos (1) comprenden el mismo número de viviendas, de igual modo para los grupos (2) y (3)*
Los datos de la misma fuente permiten el cruce de variables entre ellos, estando caracterizados por un "no consta" cuando no hay disponibilidad de datos para alguna de sus variables

En resumen,

- (1) Cuando solo es necesario usar el tamaño del municipio o el uso, el parque sobre el que se calcula el porcentaje es el parque familiar total: 1.718.752
- (2) Cuando se usa además la tipología y la antigüedad o el estado de conservación, el parque de referencia se reduce hasta las 1.673.926 viviendas familiares, es decir, el 97,4% del parque familiar total existente.
- (3) En el parque con carencias de accesibilidad, el parque de referencia es de 1.681.869 viviendas familiares (97,9%), correspondiendo con las viviendas de las que conocemos la disponibilidad de ascensor, su tipología y el nº de plantas sobre rasante.

En las fichas se emplean a menudo las abreviaturas "% VP (1)" o "% VF (2)", mientras las letras indican el uso del parque a que se refieren (familiar, principal, secundario, vacío), el número entre paréntesis hace referencia al conjunto sobre el que se hace el porcentaje. Además, el número (4) se emplea cuando el total de referencia es el parque de intervención prioritaria estatal caracterizado con alguna de las variables que se estudian.

9. TABLAS DE DATOS

USO POR ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**767.030**	**373.975**	**290.048**	**103.007**	**45,8%**	**37,3%**	**69,9%**	**40,3%**	**100,0%**	**48,8%**	**37,8%**	**13,4%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**189.111**	75.159	74.563	39.389	**11,3%**	7,5%	18,0%	15,4%	100,0%	39,7%	39,4%	20,8%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**532.807**	277.097	199.381	56.329	**31,8%**	27,6%	48,0%	22,1%	100,0%	52,0%	37,4%	10,6%
	UNIF. 2008-2011	**45.112**	21.719	16.104	7.289	**2,7%**	2,2%	3,9%	2,9%	100,0%	48,1%	35,7%	16,2%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**906.895**	**629.558**	**124.956**	**152.381**	**54,2%**	**62,7%**	**30,1%**	**59,7%**	**100,0%**	**69,4%**	**13,8%**	**16,8%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**35.420**	18.638	6.884	9.897	**2,1%**	1,9%	1,7%	3,9%	100,0%	52,6%	19,4%	27,9%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**88.833**	56.572	12.539	19.723	**5,3%**	5,6%	3,0%	7,7%	100,0%	63,7%	14,1%	22,2%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**350.353**	252.431	49.801	48.121	**20,9%**	25,2%	12,0%	18,8%	100,0%	72,1%	14,2%	13,7%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**374.923**	270.945	49.482	54.496	**22,4%**	27,0%	11,9%	21,3%	100,0%	72,3%	13,2%	14,5%
	PLURIF. 2008-2011	**57.367**	30.973	6.251	20.144	**3,4%**	3,1%	1,5%	7,9%	100,0%	54,0%	10,9%	35,1%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**1.673.926**	**1.003.533**	**415.004**	**255.388**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**60,0%**	**24,8%**	**15,3%**
	NO CONSTA	44.826	34.432	7.331	3.063	2,6%	3,3%	1,7%	1,2%	100,0%	76,8%	16,4%	6,8%

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR												
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940												
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007												
	UNIF. 2008-2011												
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**165.210**	**108.173**	**25.448**	**31.589**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**65,5%**	**15,4%**	**19,1%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**10.843**	6.105	1.314	3.424	**6,6%**	5,6%	5,2%	10,8%	100,0%	56,3%	12,1%	31,6%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**36.690**	24.015	4.554	8.122	**22,2%**	22,2%	17,9%	25,7%	100,0%	65,5%	12,4%	22,1%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**90.996**	61.194	14.518	15.284	**55,1%**	56,6%	57,1%	48,4%	100,0%	67,2%	16,0%	16,8%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**25.523**	16.267	4.834	4.422	**15,4%**	15,0%	19,0%	14,0%	100,0%	63,7%	18,9%	17,3%
	PLURIF. 2008-2011	**1.159**	594	227	338	**0,7%**	0,5%	0,9%	1,1%	100,0%	51,2%	19,6%	29,1%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**165.210**	**108.173**	**25.448**	**31.589**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**65,5%**	**15,4%**	**19,1%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**89.210**	26.657	28.086	34.467	**67,7%**	**52,0%**	**82,8%**	**74,1%**	**100,0%**	**29,9%**	**31,5%**	**38,6%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**55.353**	14.974	17.744	22.636	**42,0%**	29,2%	52,3%	48,6%	100,0%	27,1%	32,1%	40,9%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**33.204**	11.509	10.118	11.577	**25,2%**	22,5%	29,8%	24,9%	100,0%	34,7%	30,5%	34,9%
	UNIF. 2008-2011	**652**	173	224	255	**0,5%**	0,3%	0,7%	0,5%	100,0%	26,6%	34,4%	39,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**42.500**	**24.590**	**5.841**	**12.069**	**32,3%**	**48,0%**	**17,2%**	**25,9%**	**100,0%**	**57,9%**	**13,7%**	**28,4%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**12.052**	5.418	1.839	4.795	**9,2%**	10,6%	5,4%	10,3%	100,0%	45,0%	15,3%	39,8%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**13.521**	7.779	1.757	3.985	**10,3%**	15,2%	5,2%	8,6%	100,0%	57,5%	13,0%	29,5%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**13.464**	8.927	1.885	2.652	**10,2%**	17,4%	5,6%	5,7%	100,0%	66,3%	14,0%	19,7%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**3.341**	2.426	354	560	**2,5%**	4,7%	1,0%	1,2%	100,0%	72,6%	10,6%	16,8%
	PLURIF. 2008-2011	**122**	40	5	77	**0,1%**	0,1%	0,0%	0,2%	100,0%	32,7%	4,5%	62,8%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**131.710**	**51.247**	**33.928**	**46.536**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**38,9%**	**25,8%**	**35,3%**

USO POR RANGO MUNICIPAL

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
<5.000 HAB	**787.008**	369.914	310.666	106.428	**45,8%**	35,6%	73,6%	41,2%	100,0%	47,0%	39,5%	13,5%
5.001-20.000 HAB	**224.215**	138.680	44.207	41.328	**13,0%**	13,4%	10,5%	16,0%	100,0%	61,9%	19,7%	18,4%
20.001-50.000 HAB	**101.445**	74.749	9.878	16.818	**5,9%**	7,2%	2,3%	6,5%	100,0%	73,7%	9,7%	16,6%
>50.000 HAB	**606.084**	454.623	57.584	93.877	**35,3%**	43,8%	13,6%	36,3%	100,0%	75,0%	9,5%	15,5%
TOTAL	**1.718.752**	**1.037.966**	**422.335**	**258.451**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**60,4%**	**24,6%**	**15,0%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
<5.000 HAB	**23.003**	11.205	7.934	3.864	**13,9%**	10,4%	31,2%	12,2%	100,0%	48,7%	34,5%	16,8%
5.001-20.000 HAB	**27.543**	16.467	5.630	5.446	**16,7%**	15,2%	22,1%	17,2%	100,0%	59,8%	20,4%	19,8%
20.001-50.000 HAB	**17.217**	11.729	1.524	3.964	**10,4%**	10,8%	6,0%	12,5%	100,0%	68,1%	8,9%	23,0%
>50.000 HAB	**97.447**	68.772	10.360	18.316	**59,0%**	63,6%	40,7%	58,0%	100,0%	70,6%	10,6%	18,8%
TOTAL	**165.210**	**108.173**	**25.448**	**31.589**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**65,5%**	**15,4%**	**19,1%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
<5.000 HAB	**82.821**	24.634	28.158	30.030	**62,9%**	48,1%	83,0%	64,5%	100,0%	29,7%	34,0%	36,3%
5.001-20.000 HAB	**13.183**	4.725	2.464	5.993	**10,0%**	9,2%	7,3%	12,9%	100,0%	35,8%	18,7%	45,5%
20.001-50.000 HAB	**5.943**	3.270	532	2.142	**4,5%**	6,4%	1,6%	4,6%	100,0%	55,0%	8,9%	36,0%
>50.000 HAB	**29.763**	18.617	2.774	8.371	**22,6%**	36,3%	8,2%	18,0%	100,0%	62,6%	9,3%	28,1%
TOTAL	**131.710**	**51.247**	**33.928**	**46.536**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**38,9%**	**25,8%**	**35,3%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España*, que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**629.423**	**74.011**	**15.503**	**48.093**	**767.030**	**81,7%**	**33,7%**	**15,6%**	**8,2%**	**45,8%**	82,1%	9,6%	2,0%	6,3%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	174.999	8.602	896	4.614	**189.111**	22,7%	3,9%	0,9%	0,8%	**11,3%**	92,5%	4,5%	0,5%	2,4%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	419.561	60.068	13.232	39.946	**532.807**	54,5%	27,3%	13,3%	6,8%	**31,8%**	78,7%	11,3%	2,5%	7,5%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	34.862	5.341	1.376	3.533	**45.112**	4,5%	2,4%	1,4%	0,6%	**2,7%**	77,3%	11,8%	3,1%	7,8%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**140.781**	**145.927**	**84.032**	**536.155**	**906.895**	**18,3%**	**66,3%**	**84,4%**	**91,8%**	**54,2%**	15,5%	16,1%	9,3%	59,1%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	12.629	5.479	3.093	14.219	**35.420**	1,6%	2,5%	3,1%	2,4%	**2,1%**	35,7%	15,5%	8,7%	40,1%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	14.932	10.324	6.782	56.796	**88.833**	1,9%	4,7%	6,8%	9,7%	**5,3%**	16,8%	11,6%	7,6%	63,9%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	43.508	39.690	29.864	237.290	**350.353**	5,6%	18,0%	30,0%	40,6%	**20,9%**	12,4%	11,3%	8,5%	67,7%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	59.865	76.641	38.727	199.689	**374.923**	7,8%	34,8%	38,9%	34,2%	**22,4%**	16,0%	20,4%	10,3%	53,3%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	9.847	13.793	5.566	28.161	**57.367**	1,3%	6,3%	5,6%	4,8%	**3,4%**	17,2%	24,0%	9,7%	49,1%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**770.203**	**219.938**	**99.536**	**584.248**	**1.673.926**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	46,0%	13,1%	5,9%	34,9%	**100,0%**
	NO CONSTA	16.805	4.277	1.909	21.836	44.826	2,1%	1,9%	1,9%	3,6%	2,6%	37,5%	9,5%	4,3%	48,7%	100,0%

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**288.177**	**42.798**	**10.558**	**32.443**	**373.975**	**80,0%**	**31,6%**	**14,4%**	**7,5%**	**37,3%**	77,1%	11,4%	2,8%	8,7%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	68.668	3.851	330	2.310	**75.159**	19,1%	2,8%	0,5%	0,5%	**7,5%**	91,4%	5,1%	0,4%	3,1%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	204.073	35.938	9.300	27.786	**277.097**	56,7%	26,6%	12,7%	6,4%	**27,6%**	73,6%	13,0%	3,4%	10,0%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	15.435	3.009	929	2.347	**21.719**	4,3%	2,2%	1,3%	0,5%	**2,2%**	71,1%	13,9%	4,3%	10,8%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**71.945**	**92.466**	**62.556**	**402.591**	**629.558**	**20,0%**	**68,4%**	**85,6%**	**92,5%**	**62,7%**	11,4%	14,7%	9,9%	63,9%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	5.673	2.814	1.827	8.324	**18.638**	1,6%	2,1%	2,5%	1,9%	**1,9%**	30,4%	15,1%	9,8%	44,7%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	7.412	5.862	4.215	39.082	**56.572**	2,1%	4,3%	5,8%	9,0%	**5,6%**	13,1%	10,4%	7,5%	69,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	21.974	24.458	22.600	183.398	**252.431**	6,1%	18,1%	30,9%	42,2%	**25,2%**	8,7%	9,7%	9,0%	72,7%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	33.091	52.677	30.521	154.656	**270.945**	9,2%	38,9%	41,7%	35,6%	**27,0%**	12,2%	19,4%	11,3%	57,1%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	3.795	6.655	3.392	17.130	**30.973**	1,1%	4,9%	4,6%	3,9%	**3,1%**	12,3%	21,5%	11,0%	55,3%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**360.122**	**135.264**	**73.114**	**435.034**	**1.003.533**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	35,9%	13,5%	7,3%	43,4%	**100,0%**
	NO CONSTA	9.792	3.416	1.635	19.589	34.432	2,7%	2,5%	2,2%	4,5%	3,4%	28,4%	9,9%	4,7%	56,9%	100,0%

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**261.316**	**19.524**	**2.706**	**6.503**	**290.048**	**85,8%**	**44,7%**	**27,5%**	**11,4%**	**69,9%**	90,1%	6,7%	0,9%	2,2%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	71.954	1.670	183	756	**74.563**	23,6%	3,8%	1,9%	1,3%	**18,0%**	96,5%	2,2%	0,2%	1,0%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	175.116	16.625	2.274	5.367	**199.381**	57,5%	38,0%	23,1%	9,4%	**48,0%**	87,8%	8,3%	1,1%	2,7%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	14.247	1.229	249	379	**16.104**	4,7%	2,8%	2,5%	0,7%	**3,9%**	88,5%	7,6%	1,5%	2,4%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**43.336**	**24.172**	**7.132**	**50.317**	**124.956**	**14,2%**	**55,3%**	**72,5%**	**88,6%**	**30,1%**	34,7%	19,3%	5,7%	40,3%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	4.508	809	308	1.260	**6.884**	1,5%	1,9%	3,1%	2,2%	**1,7%**	65,5%	11,8%	4,5%	18,3%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	4.533	1.818	486	5.702	**12.539**	1,5%	4,2%	4,9%	10,0%	**3,0%**	36,2%	14,5%	3,9%	45,5%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	14.989	8.546	2.629	23.637	**49.801**	4,9%	19,6%	26,7%	41,6%	**12,0%**	30,1%	17,2%	5,3%	47,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	16.917	11.396	3.386	17.783	**49.482**	5,6%	26,1%	34,4%	31,3%	**11,9%**	34,2%	23,0%	6,8%	35,9%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	2.390	1.603	323	1.934	**6.251**	0,8%	3,7%	3,3%	3,4%	**1,5%**	38,2%	25,6%	5,2%	30,9%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**304.652**	**43.696**	**9.837**	**56.819**	**415.004**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	73,4%	10,5%	2,4%	13,7%	**100,0%**
	NO CONSTA	6.015	511	41	764	7.331	2,0%	1,2%	0,4%	1,3%	1,8%	82,0%	7,0%	0,6%	10,4%	100,0%

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**79.930**	**11.689**	**2.240**	**9.148**	**103.007**	**75,8%**	**28,5%**	**13,5%**	**9,9%**	**40,3%**	77,6%	11,3%	2,2%	8,9%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	34.377	3.081	383	1.548	**39.389**	32,6%	7,5%	2,3%	1,7%	**15,4%**	87,3%	7,8%	1,0%	3,9%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	40.372	7.505	1.658	6.793	**56.329**	38,3%	18,3%	10,0%	7,4%	**22,1%**	71,7%	13,3%	2,9%	12,1%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	5.180	1.103	199	807	**7.289**	4,9%	2,7%	1,2%	0,9%	**2,9%**	71,1%	15,1%	2,7%	11,1%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**25.499**	**29.289**	**14.345**	**83.248**	**152.381**	**24,2%**	**71,5%**	**86,5%**	**90,1%**	**59,7%**	16,7%	19,2%	9,4%	54,6%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	2.448	1.856	959	4.634	**9.897**	2,3%	4,5%	5,8%	5,0%	**3,9%**	24,7%	18,8%	9,7%	46,8%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	2.987	2.643	2.080	12.012	**19.723**	2,8%	6,5%	12,5%	13,0%	**7,7%**	15,1%	13,4%	10,5%	60,9%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	6.546	6.687	4.634	30.255	**48.121**	6,2%	16,3%	27,9%	32,7%	**18,8%**	13,6%	13,9%	9,6%	62,9%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	9.857	12.568	4.820	27.250	**54.496**	9,3%	30,7%	29,1%	29,5%	**21,3%**	18,1%	23,1%	8,8%	50,0%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	3.661	5.535	1.852	9.096	**20.144**	3,5%	13,5%	11,2%	9,8%	**7,9%**	18,2%	27,5%	9,2%	45,2%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**105.430**	**40.978**	**16.585**	**92.395**	**255.388**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	41,3%	16,0%	6,5%	36,2%	**100,0%**
	NO CONSTA	998	350	233	1.482	3.063	0,9%	0,9%	1,4%	1,6%	1,2%	32,6%	11,4%	7,6%	48,4%	100,0%

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**23.003**	**27.543**	**17.217**	**97.447**	**165.210**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**13,9%**	**16,7%**	**10,4%**	**59,0%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	915	909	1.493	7.526	**10.843**	4,0%	3,3%	8,7%	7,7%	**6,6%**	8,4%	8,4%	13,8%	69,4%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	2.503	2.723	3.781	27.683	**36.690**	10,9%	9,9%	22,0%	28,4%	**22,2%**	6,8%	7,4%	10,3%	75,5%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	11.670	15.085	9.456	54.786	**90.996**	50,7%	54,8%	54,9%	56,2%	**55,1%**	12,8%	16,6%	10,4%	60,2%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	7.590	8.445	2.328	7.160	**25.523**	33,0%	30,7%	13,5%	7,3%	**15,4%**	29,7%	33,1%	9,1%	28,1%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	325	381	160	293	**1.159**	1,4%	1,4%	0,9%	0,3%	**0,7%**	28,0%	32,9%	13,8%	25,3%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**23.003**	**27.543**	**17.217**	**97.447**	**165.210**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**13,9%**	**16,7%**	**10,4%**	**59,0%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**11.205**	**16.467**	**11.729**	**68.772**	**108.173**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**10,4%**	**15,2%**	**10,8%**	**63,6%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	324	505	905	4.371	**6.105**	2,9%	3,1%	7,7%	6,4%	**5,6%**	5,3%	8,3%	14,8%	71,6%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	1.116	1.697	2.383	18.818	**24.015**	10,0%	10,3%	20,3%	27,4%	**22,2%**	4,6%	7,1%	9,9%	78,4%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	5.686	8.733	6.650	40.124	**61.194**	50,7%	53,0%	56,7%	58,3%	**56,6%**	9,3%	14,3%	10,9%	65,6%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	3.939	5.333	1.728	5.267	**16.267**	35,2%	32,4%	14,7%	7,7%	**15,0%**	24,2%	32,8%	10,6%	32,4%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	140	199	63	192	**594**	1,3%	1,2%	0,5%	0,3%	**0,5%**	23,6%	33,5%	10,6%	32,3%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**11.205**	**16.467**	**11.729**	**68.772**	**108.173**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**10,4%**	**15,2%**	**10,8%**	**63,6%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**7.934**	**5.630**	**1.524**	**10.360**	**25.448**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**31,2%**	**22,1%**	**6,0%**	**40,7%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	453	66	90	705	**1.314**	5,7%	1,2%	5,9%	6,8%	**5,2%**	34,5%	5,1%	6,9%	53,6%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	874	314	249	3.117	**4.554**	11,0%	5,6%	16,3%	30,1%	**17,9%**	19,2%	6,9%	5,5%	68,4%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	4.210	3.622	883	5.803	**14.518**	53,1%	64,3%	58,0%	56,0%	**57,1%**	29,0%	24,9%	6,1%	40,0%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	2.272	1.576	252	735	**4.834**	28,6%	28,0%	16,5%	7,1%	**19,0%**	47,0%	32,6%	5,2%	15,2%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	124	53	50	0	**227**	1,6%	0,9%	3,3%	0,0%	**0,9%**	54,8%	23,1%	22,1%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**7.934**	**5.630**	**1.524**	**10.360**	**25.448**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**31,2%**	**22,1%**	**6,0%**	**40,7%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**3.864**	**5.446**	**3.964**	**18.316**	**31.589**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**12,2%**	**17,2%**	**12,5%**	**58,0%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	139	338	498	2.450	**3.424**	3,6%	6,2%	12,6%	13,4%	**10,8%**	4,0%	9,9%	14,5%	71,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	512	712	1.148	5.749	**8.122**	13,3%	13,1%	29,0%	31,4%	**25,7%**	6,3%	8,8%	14,1%	70,8%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.774	2.730	1.922	8.858	**15.284**	45,9%	50,1%	48,5%	48,4%	**48,4%**	11,6%	17,9%	12,6%	58,0%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	1.380	1.536	349	1.158	**4.422**	35,7%	28,2%	8,8%	6,3%	**14,0%**	31,2%	34,7%	7,9%	26,2%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	60	130	47	101	**338**	1,6%	2,4%	1,2%	0,6%	**1,1%**	17,8%	38,5%	13,8%	29,8%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**3.864**	**5.446**	**3.964**	**18.316**	**31.589**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**12,2%**	**17,2%**	**12,5%**	**58,0%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**76.556**	**6.789**	**1.195**	**4.671**	**89.210**	**92,4%**	**51,5%**	**20,1%**	**15,7%**	**67,7%**	**85,8%**	**7,6%**	**1,3%**	**5,2%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	49.682	3.426	546	1.700	**55.353**	60,0%	26,0%	9,2%	5,7%	**42,0%**	89,8%	6,2%	1,0%	3,1%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	26.384	3.317	649	2.854	**33.204**	31,9%	25,2%	10,9%	9,6%	**25,2%**	79,5%	10,0%	2,0%	8,6%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	489	46	0	117	**652**	0,6%	0,4%	0,0%	0,4%	**0,5%**	75,0%	7,1%	0,0%	17,9%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**6.266**	**6.394**	**4.748**	**25.092**	**42.500**	**7,6%**	**48,5%**	**79,9%**	**84,3%**	**32,3%**	**14,7%**	**15,0%**	**11,2%**	**59,0%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	2.405	2.179	1.813	5.655	**12.052**	2,9%	16,5%	30,5%	19,0%	**9,2%**	20,0%	18,1%	15,0%	46,9%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	1.832	1.635	1.078	8.976	**13.521**	2,2%	12,4%	18,1%	30,2%	**10,3%**	13,6%	12,1%	8,0%	66,4%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.400	2.024	1.507	8.533	**13.464**	1,7%	15,4%	25,4%	28,7%	**10,2%**	10,4%	15,0%	11,2%	63,4%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	588	557	350	1.846	**3.341**	0,7%	4,2%	5,9%	6,2%	**2,5%**	17,6%	16,7%	10,5%	55,3%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	40	0	0	82	**122**	0,0%	0,0%	0,0%	0,3%	**0,1%**	32,6%	0,0%	0,0%	67,4%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**82.821**	**13.183**	**5.943**	**29.763**	**131.710**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**62,9%**	**10,0%**	**4,5%**	**22,6%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**22.111**	**1.986**	**358**	**2.201**	**26.657**	**89,8%**	**42,0%**	**11,0%**	**11,8%**	**52,0%**	**82,9%**	**7,5%**	**1,3%**	**8,3%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	13.248	1.062	101	563	**14.974**	53,8%	22,5%	3,1%	3,0%	**29,2%**	88,5%	7,1%	0,7%	3,8%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	8.714	925	257	1.613	**11.509**	35,4%	19,6%	7,9%	8,7%	**22,5%**	75,7%	8,0%	2,2%	14,0%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	149	0	0	25	**173**	0,6%	0,0%	0,0%	0,1%	**0,3%**	85,7%	0,0%	0,0%	14,3%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**2.523**	**2.739**	**2.911**	**16.416**	**24.590**	**10,2%**	**58,0%**	**89,0%**	**88,2%**	**48,0%**	**10,3%**	**11,1%**	**11,8%**	**66,8%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	770	775	1.049	2.824	**5.418**	3,1%	16,4%	32,1%	15,2%	**10,6%**	14,2%	14,3%	19,4%	52,1%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	821	758	569	5.632	**7.779**	3,3%	16,0%	17,4%	30,2%	**15,2%**	10,6%	9,7%	7,3%	72,4%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	626	883	1.110	6.308	**8.927**	2,5%	18,7%	34,0%	33,9%	**17,4%**	7,0%	9,9%	12,4%	70,7%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	305	323	184	1.615	**2.426**	1,2%	6,8%	5,6%	8,7%	**4,7%**	12,6%	13,3%	7,6%	66,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	2	0	0	38	**40**	0,0%	0,0%	0,0%	0,2%	**0,1%**	4,2%	0,0%	0,0%	95,8%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**24.634**	**4.725**	**3.270**	**18.617**	**51.247**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**48,1%**	**9,2%**	**6,4%**	**36,3%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**26.493**	**1.020**	**241**	**333**	**28.086**	**94,1%**	**41,4%**	**45,2%**	**12,0%**	**82,8%**	**94,3%**	**3,6%**	**0,9%**	**1,2%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	17.224	314	123	83	**17.744**	61,2%	12,7%	23,1%	3,0%	**52,3%**	97,1%	1,8%	0,7%	0,5%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	9.064	686	118	250	**10.118**	32,2%	27,8%	22,1%	9,0%	**29,8%**	89,6%	6,8%	1,2%	2,5%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	205	20	0	0	**224**	0,7%	0,8%	0,0%	0,0%	**0,7%**	91,2%	8,8%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.665**	**1.444**	**291**	**2.441**	**5.841**	**5,9%**	**58,6%**	**54,8%**	**88,0%**	**17,2%**	**28,5%**	**24,7%**	**5,0%**	**41,8%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	826	358	130	526	**1.839**	2,9%	14,5%	24,4%	19,0%	**5,4%**	44,9%	19,5%	7,0%	28,6%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	338	292	117	1.009	**1.757**	1,2%	11,9%	22,0%	36,4%	**5,2%**	19,2%	16,7%	6,7%	57,5%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	396	670	0	820	**1.885**	1,4%	27,2%	0,0%	29,6%	**5,6%**	21,0%	35,5%	0,0%	43,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	99	124	45	86	**354**	0,4%	5,0%	8,4%	3,1%	**1,0%**	28,1%	35,1%	12,6%	24,3%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	5	0	0	0	**5**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**28.158**	**2.464**	**532**	**2.774**	**33.928**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**83,0%**	**7,3%**	**1,6%**	**8,2%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**27.952**	**3.782**	**596**	**2.137**	**34.467**	**93,1%**	**63,1%**	**27,8%**	**25,5%**	**74,1%**	**81,1%**	**11,0%**	**1,7%**	**6,2%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	19.210	2.050	322	1.054	**22.636**	64,0%	34,2%	15,0%	12,6%	**48,6%**	84,9%	9,1%	1,4%	4,7%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	8.606	1.706	274	991	**11.577**	28,7%	28,5%	12,8%	11,8%	**24,9%**	74,3%	14,7%	2,4%	8,6%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	136	27	0	92	**255**	0,5%	0,4%	0,0%	1,1%	**0,5%**	53,5%	10,5%	0,0%	36,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**2.078**	**2.211**	**1.546**	**6.234**	**12.069**	**6,9%**	**36,9%**	**72,2%**	**74,5%**	**25,9%**	**17,2%**	**18,3%**	**12,8%**	**51,7%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	809	1.046	635	2.305	**4.795**	2,7%	17,4%	29,6%	27,5%	**10,3%**	16,9%	21,8%	13,2%	48,1%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	673	584	392	2.335	**3.985**	2,2%	9,8%	18,3%	27,9%	**8,6%**	16,9%	14,7%	9,8%	58,6%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	379	471	397	1.405	**2.652**	1,3%	7,9%	18,5%	16,8%	**5,7%**	14,3%	17,8%	15,0%	53,0%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	184	110	122	145	**560**	0,6%	1,8%	5,7%	1,7%	**1,2%**	32,9%	19,6%	21,7%	25,8%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	33	0	0	44	**77**	0,1%	0,0%	0,0%	0,5%	**0,2%**	42,6%	0,0%	0,0%	57,4%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**30.030**	**5.993**	**2.142**	**8.371**	**46.536**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**64,5%**	**12,9%**	**4,6%**	**18,0%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

VIVIENDAS PRINCIPALES. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	74.340	6.670	2.155	10.635	93.800	20,1%	4,8%	2,9%	2,3%	9,0%	79,3%	7,1%	2,3%	11,3%	100,0%
1941-1960	53.855	11.600	5.830	47.020	118.305	14,6%	8,4%	7,8%	10,3%	11,4%	45,5%	9,8%	4,9%	39,7%	100,0%
1961-1980	80.430	31.515	24.220	188.250	324.415	21,7%	22,7%	32,4%	41,4%	31,3%	24,8%	9,7%	7,5%	58,0%	100,0%
1981-2001	92.225	46.925	24.295	116.460	279.905	24,9%	33,8%	32,5%	25,6%	27,0%	32,9%	16,8%	8,7%	41,6%	100,0%
2002-2011	59.275	38.570	16.610	72.660	187.115	16,0%	27,8%	22,2%	16,0%	18,0%	31,7%	20,6%	8,9%	38,8%	100,0%
NO CONSTA	9.790	3.415	1.635	19.585	34.425	2,6%	2,5%	2,2%	4,3%	3,3%	28,4%	9,9%	4,7%	56,9%	100,0%
TOTAL**	**369.915**	**138.695**	**74.745**	**454.610**	**1.037.965**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**35,6%**	**13,4%**	**7,2%**	**43,8%**	**100,0%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. INFRAVIVIENDA. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

SIN INODORO

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	865	35	15	55	970	40,0%	8,0%	4,8%	3,8%	**22,2%**	89,2%	3,6%	1,5%	5,7%	100,0%
1941-1960	400	10	70	170	650	18,5%	2,3%	22,6%	11,6%	**14,9%**	61,5%	1,5%	10,8%	26,2%	100,0%
1961-1980	340	145	145	590	1.220	15,7%	33,3%	46,8%	40,3%	**27,9%**	27,9%	11,9%	11,9%	48,4%	100,0%
1981-2001	300	115	65	455	935	13,9%	26,4%	21,0%	31,1%	**21,4%**	32,1%	12,3%	7,0%	48,7%	100,0%
2002-2011	195	120	15	170	500	9,0%	27,6%	4,8%	11,6%	**11,4%**	39,0%	24,0%	3,0%	34,0%	100,0%
NO CONSTA	60	10	0	25	95	2,8%	2,3%	0,0%	1,7%	**2,2%**	63,2%	10,5%	0,0%	26,3%	100,0%
TOTAL	**2.160**	**435**	**310**	**1.465**	**4.370**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**49,4%**	**10,0%**	**7,1%**	**33,5%**	**100,0%**

SIN BAÑO O DUCHA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	1.815	125	20	130	2.090	39,2%	17,6%	8,9%	8,3%	**29,3%**	86,8%	6,0%	1,0%	6,2%	100,0%
1941-1960	870	100	65	345	1.380	18,8%	14,1%	28,9%	22,1%	**19,4%**	63,0%	7,2%	4,7%	25,0%	100,0%
1961-1980	820	195	100	630	1.745	17,7%	27,5%	44,4%	40,4%	**24,5%**	47,0%	11,2%	5,7%	36,1%	100,0%
1981-2001	600	170	25	350	1.145	13,0%	23,9%	11,1%	22,4%	**16,1%**	52,4%	14,8%	2,2%	30,6%	100,0%
2002-2011	405	85	0	80	570	8,7%	12,0%	0,0%	5,1%	**8,0%**	71,1%	14,9%	0,0%	14,0%	100,0%
NO CONSTA	120	35	15	25	195	2,6%	4,9%	6,7%	1,6%	**2,7%**	61,5%	17,9%	7,7%	12,8%	100,0%
TOTAL	**4.630**	**710**	**225**	**1.560**	**7.125**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**65,0%**	**10,0%**	**3,2%**	**21,9%**	**100,0%**

< 30 M2

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	175	0	0	70	245	31,3%	0,0%	0,0%	16,7%	**19,8%**	71,4%	0,0%	0,0%	28,6%	100,0%
1941-1960	105	30	0	40	175	18,8%	16,7%	0,0%	9,5%	**14,2%**	60,0%	17,1%	0,0%	22,9%	100,0%
1961-1980	100	30	15	110	255	17,9%	16,7%	20,0%	26,2%	**20,6%**	39,2%	11,8%	5,9%	43,1%	100,0%
1981-2001	80	30	10	140	260	14,3%	16,7%	13,3%	33,3%	**21,1%**	30,8%	11,5%	3,8%	53,8%	100,0%
2002-2011	80	60	50	60	250	14,3%	33,3%	66,7%	14,3%	**20,2%**	32,0%	24,0%	20,0%	24,0%	100,0%
NO CONSTA	20	30	0	0	50	3,6%	16,7%	0,0%	0,0%	**4,0%**	40,0%	60,0%	0,0%	0,0%	100,0%
TOTAL	**560**	**180**	**75**	**420**	**1.235**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**45,3%**	**14,6%**	**6,1%**	**34,0%**	**100,0%**

SIN AGUA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	115	10	0	0	125	25,0%	20,0%	0,0%	0,0%	**18,8%**	92,0%	8,0%	0,0%	0,0%	100,0%
1941-1960	45	0	0	20	65	9,8%	0,0%	0,0%	13,8%	**9,8%**	69,2%	0,0%	0,0%	30,8%	100,0%
1961-1980	75	5	0	25	105	16,3%	10,0%	0,0%	17,2%	**15,8%**	71,4%	4,8%	0,0%	23,8%	100,0%
1981-2001	75	20	0	30	125	16,3%	40,0%	0,0%	20,7%	**18,8%**	60,0%	16,0%	0,0%	24,0%	100,0%
2002-2011	125	0	10	70	205	27,2%	0,0%	100,0%	48,3%	**30,8%**	61,0%	0,0%	4,9%	34,1%	100,0%
NO CONSTA	25	15	0	0	40	5,4%	30,0%	0,0%	0,0%	**6,0%**	62,5%	37,5%	0,0%	0,0%	100,0%
TOTAL	**460**	**50**	**10**	**145**	**665**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**69,2%**	**7,5%**	**1,5%**	**21,8%**	**100,0%**

SIN EVACUACIÓN RESIDUALES*

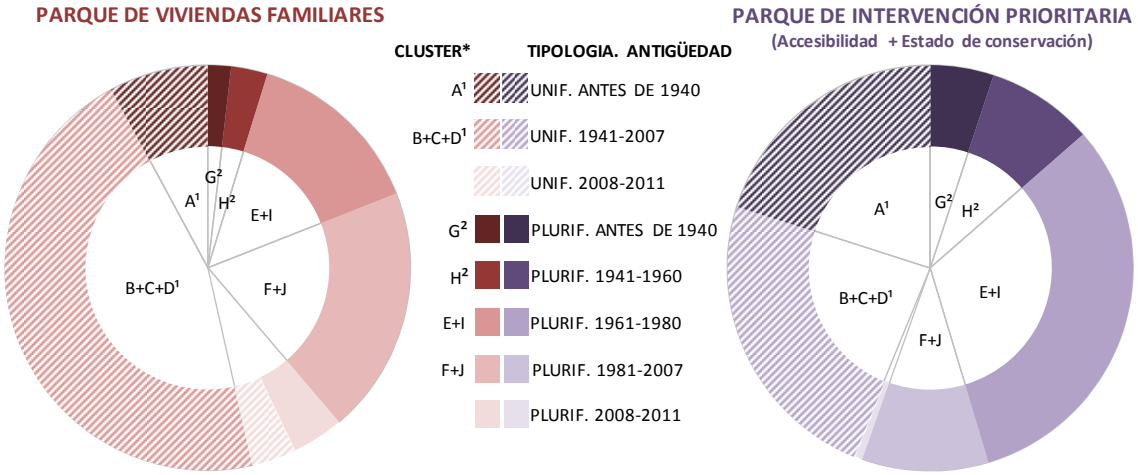
	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	215	10	30	45	300	58,9%	40,0%	100,0%	36,0%	**55,0%**	71,7%	3,3%	10,0%	15,0%	100,0%
1941-1960	50	0	0	70	120	13,7%	0,0%	0,0%	56,0%	**22,0%**	41,7%	0,0%	0,0%	58,3%	100,0%
1961-1980	65	15	0	0	80	17,8%	60,0%	0,0%	0,0%	**14,7%**	81,3%	18,8%	0,0%	0,0%	100,0%
1981-2001	35	0	0	10	45	9,6%	0,0%	0,0%	8,0%	**8,3%**	77,8%	0,0%	0,0%	22,2%	100,0%
2002-2011	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**365**	**25**	**30**	**125**	**545**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**67,0%**	**4,6%**	**5,5%**	**22,9%**	**100,0%**

* Se señalan los porcentajes mayores que en la distribución del parque de viviendas principales

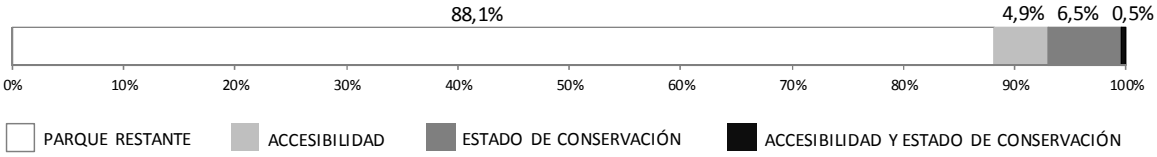
Castilla – La Mancha

1. PARQUE RESIDENCIAL Y PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

DISTRIBUCIÓN SEGÚN ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA



PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA RESPECTO AL PARQUE FAMILIAR



*De acuerdo con la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España* en desarrollo del artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

Castilla – La Mancha contaba en 2011 con **2,1 millones de habitantes** y **1,2 millones de viviendas** (un 4,9% del total estatal). Este parque se caracteriza por:

- Un **carácter rural, muy superior al del resto del Estado**. El 43,5% de las viviendas (frente al 16,7% a nivel estatal) y el 32,6% de la población se concentra en los municipios menores de 5 mil habitantes. Estas cifras aumentan hasta representar el 66,9% y el 59,5%, respectivamente, para los menores de 20 mil habitantes.
- Ello conlleva, de acuerdo a las pautas estales de distribución del parque por tamaño del municipio, una **mayor proporción de viviendas no principales** (36,7%) y un **mayor porcentaje de viviendas unifamiliares** (57,1%). Además, se observa una mayor importancia de los grupos de viviendas **unifamiliares construidas de 1941 y 2007** (45,7%) y de **plurifamiliares de 1981 a 2007** (19,7%).
- Además, el **parque es más reciente** (un 51,8% se construyó después de 1980, frente al 44,4% estatal)

Con respecto a su **parque de intervención prioritaria**:

- Las carencias en **accesibilidad** son menores que para el total estatal, con el 5,4% del parque total (66 mil viviendas). Las vinculadas con el **estado de conservación** son ligeramente mayores y afectan al 7% de su parque (85 mil). El parque que presenta simultáneamente ambos problemas es el 0,5% del total. Dentro de las variables relativas a infravivienda, destacan las viviendas **sin baño o ducha** que suponen el 0,6% del parque.
- Un 31,8% del parque con carencias de accesibilidad y/o estado de conservación son viviendas **plurifamiliares construidas de 1961 a 1980**, siguiéndole en importancia los grupos de **unifamiliares construidas entre 1941 y 2007**, 23,8%, y las construidas antes de 1940, 19,9%.

Pautas en la distribución del parque principal, secundario y vacío:

El **parque principal** tiene un **menor peso sobre el total** en esta comunidad autónoma (63,3%), en relación a su **mayor carácter rural**. Sólo el 29,3% del parque principal se encuentra en municipios mayores de 50 mil habitantes, frente al 53,1% para el estado. Se trata del parque **más reciente** de los tres (un 55,2% se construyó después de 1980). Está compuesto por **menos viviendas plurifamiliares** (48,3% del parque) y los grupos mayoritarios en el parque nacional destacan aquí menos, las construidas entre 1961 y 1980 sólo representan el 14,3% de este parque, siendo los grupos mayoritarios las viviendas **unifamiliares construidas entre 1941 y 2007** (45,7%) y las **plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007** (19,7%).

El **parque secundario** (20,5%), muestra unas pautas bastante distintas a las estatales. El **porcentaje de unifamiliares es muy superior** (80%) y **se concentra muy mayoritariamente en el medio rural** (el 74,3% en municipios menores de 5 mil habitantes). Además, se trata del parque más antiguo de los tres (el 44,3% se construyó después de 1980).

Las **viviendas vacías** (16,3%), son mayoritariamente plurifamiliares (51,1%), destacando los grupos de unifamiliares construidas entre 1941 y 2007 (32,8%) y de plurifamiliares entre 1981 y 2007 (20,3%). También se concentran mayoritariamente en el medio rural (un 42,4% en municipios menores de 5 mil habitantes). Son, además, las más afectadas por las carencias de **accesibilidad y/o estado de conservación.**

- En los municipios mayores de 50 mil habitantes, un 23,1% de las **viviendas plurifamiliares vacías** y un 21,2% de las **viviendas plurifamiliares secundarias** presentan carencias de accesibilidad. Y de nuevo, estas pautas por uso cambian para los municipios menores. Concretamente, en los municipios menores de 20 mil habitantes son las viviendas principales las que están en peor estado, con un 8,9% de ellas con estas carencias.
- Con relación al **estado de conservación**, la situación se acentúa para las viviendas **vacías** (un 15,7% con carencias) que aumenta, además, en las viviendas vacías unifamiliares (25,3%).

Pautas en la distribución del parque por tamaño del municipio:

Castilla – La Mancha cumple las relaciones entre tipología, uso del parque y tamaño del municipio enunciadas para el conjunto de España, que relacionan: la vivienda principal plurifamiliar a los municipios de mayor tamaño y una mayor proporción de parque no principal con los municipios menores. Las diferencias entre los municipios urbanos y rurales se manifiestan del siguiente modo:

- En los **municipios mayores de 50 mil habitantes** destacan **las plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007** (36,6%) seguidas por las de 1961 a 1980 (34,6%). El parque principal representa aquí el 77,3% mientras que el vacío es el 14,9%.
- En los **municipios comprendidos entre 20 y 50 mil habitantes** destacan las **unifamiliares construidas entre 1941 y 2007** (33,4%), seguidas por las plurifamiliares de 1981 a 2007 (32,8%). El parque principal representa aquí el 78,8% mientras que el vacío es el 14,1%.
- El grupo mayoritario en los **municipios rurales** son las **unifamiliares construidas entre 1941 y 2007** (63,3% en los menores de 5 mil habitantes y 50,4% en los de entre 5 y 20 mil). Sin embargo, el segundo grupo es distinto según el tamaño. En los municipios menores de 5 mil habitantes son las unifamiliares anteriores a 1940 (13,5%), mientras que en los de entre 5 y 20 mil habitantes lo son las plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007 (19,7%). Además, el parque secundario presenta una peso muy diferente en cada uno de ellos (34,9% en los menores de 5 mil, y 11,6% en los de entre 5 y 20 mil).

Por último, destaca el **crecimiento** de la comunidad durante la última década, la población ha aumentado un 19,6% y las viviendas un 26,3%, cinco punto porcentuales por encima de los valores medios estatales.

2. DISTRIBUCIÓN Y USO DEL PARQUE

2.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE Y LA POBLACIÓN SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

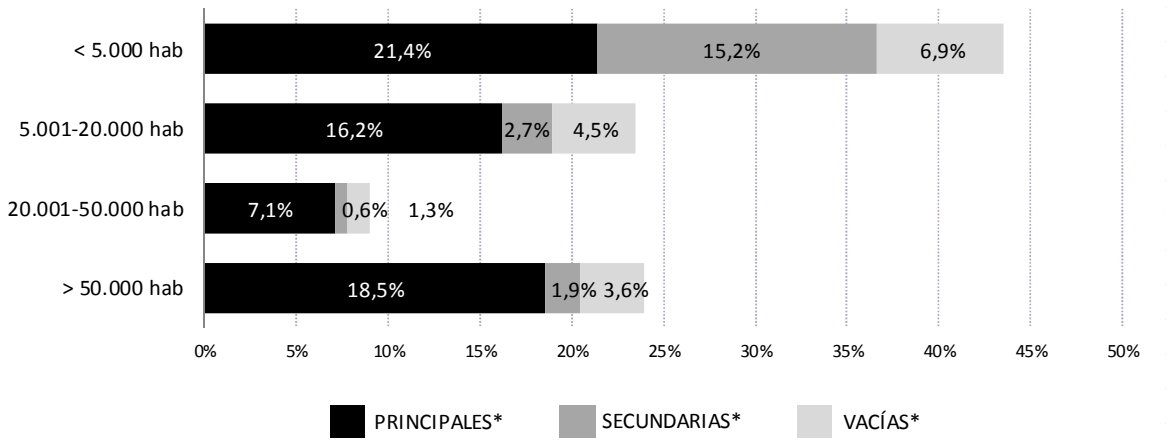
	Municipios		*Población*		*Viviendas*		*Habitantes por vivienda*	
	Nº mun	%*	Nº hab	%*	Nº de viv	% VF (1)*	VF	VP**
Total	**919**	**100,0%**	**2.106.330**	**100,0%**	**1.244.941**	**100,0%**	**1,69**	**2,67**
< 5.000 hab	843	91,7%	687.144	32,6%	542.028	43,5%	1,27	2,58
5.001-20.000 hab	61	6,6%	565.257	26,8%	291.828	23,4%	1,94	2,81
20.001-50.000 hab	8	0,9%	242.512	11,5%	112.607	9,0%	2,15	2,73
> 50.000 hab	7	0,8%	611.417	29,0%	298.478	24,0%	2,05	2,65

**%: Porcentaje respecto al total autonómico, %VF (1): Porcentaje con respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal
*** Tamaño medio del hogar*

2.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	*Familiares**		*Principales***		*Secundarias****		*Vacías*****	
	Nº de viv	% VF (1)	*Nº viv*	% VP (1)	*Nº viv*	% VS (1)	*Nº viv*	% VV (1)
Total	**1.244.941**	**100,0%**	**787.516**	**100,0%**	**254.768**	**100,0%**	**202.657**	**100,0%**
< 5.000 hab	542.028	43,5%	266.773	33,9%	189.417	74,3%	85.838	42,4%
5.001-20.000 hab	291.828	23,4%	201.350	25,6%	33.962	13,3%	56.516	27,9%
20.001-50.000 hab	112.607	9,0%	88.781	11,3%	7.907	3,1%	15.919	7,9%
> 50.000 hab	298.478	24,0%	230.612	29,3%	23.483	9,2%	44.383	21,9%

**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
***% VP (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas principales*
****% VS (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas secundarias*
*****% VV (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas vacías*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal



**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*

3. EVOLUCIÓN. POBLACIÓN Y VIVIENDAS

3.1. EVOLUCIÓN DEL PARQUE DE VIVIENDAS Y LA POBLACIÓN

	Población			Familiares			Viv/1.000 hab		
	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**
Total	**1.760.516**	**2.106.330**	**19,6%**	**986.051**	**1.244.941**	**26,3%**	560	591	**5,5%**
< 5.000 hab	665.627	687.144	**3,2%**	482.631	542.028	**12,3%**	725	789	**8,8%**
5.001-20.000 hab	398.470	565.257	**41,9%**	186.154	291.828	**56,8%**	467	516	**10,5%**
20.001-50.000 hab	272.235	242.512	**-10,9%**	125.589	112.607	**-10,3%**	461	464	**0,7%**
> 50.000 hab	424.184	611.417	**44,1%**	191.677	298.478	**55,7%**	452	488	**8,0%**

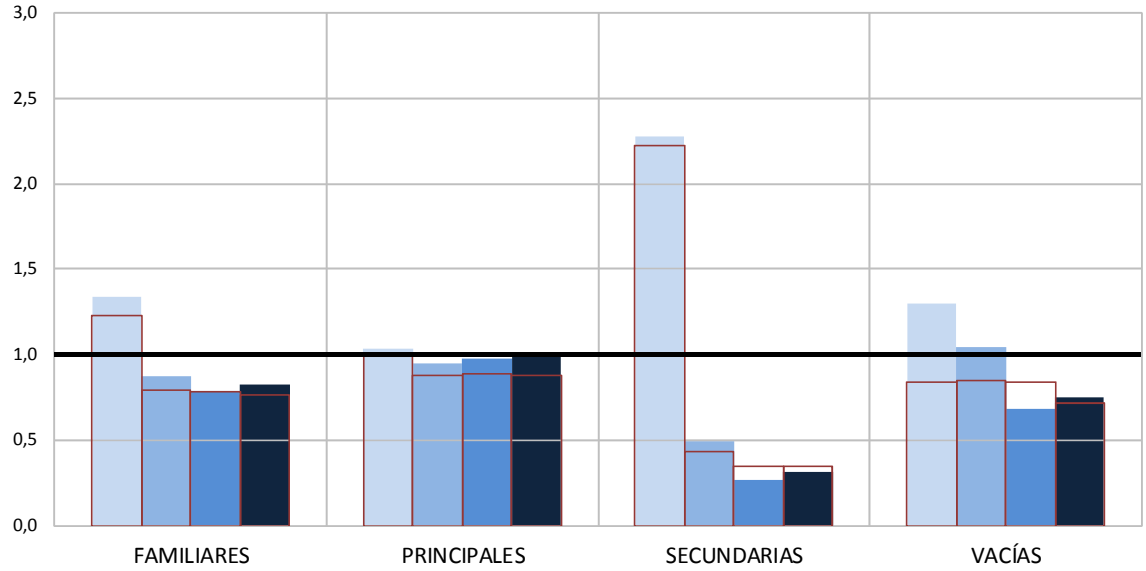
**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.2. EVOLUCIÓN DE LA DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	Principales			Secundarias			Vacías		
	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**
Total	**608.549**	**787.516**	**29,4%**	**228.910**	**254.768**	**11,3%**	**137.417**	**202.657**	**47,5%**
< 5.000 hab	247.402	266.773	**7,8%**	178.689	189.417	**6,0%**	53.679	85.838	**59,9%**
5.001-20.000 hab	130.992	201.350	**53,7%**	20.902	33.962	**62,5%**	32.538	56.516	**73,7%**
20.001-50.000 hab	90.181	88.781	**-1,6%**	11.557	7.907	**-31,6%**	22.021	15.919	**-27,7%**
> 50.000 hab	139.974	230.612	**64,8%**	17.762	23.483	**32,2%**	29.179	44.383	**52,1%**

**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.3. CAPACIDAD DEL PARQUE SEGÚN TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (VIV / 1.000 HAB)



2001 2011
< 5.000 hab
5.001-20.000
20.001-50.000
> 50.000 hab

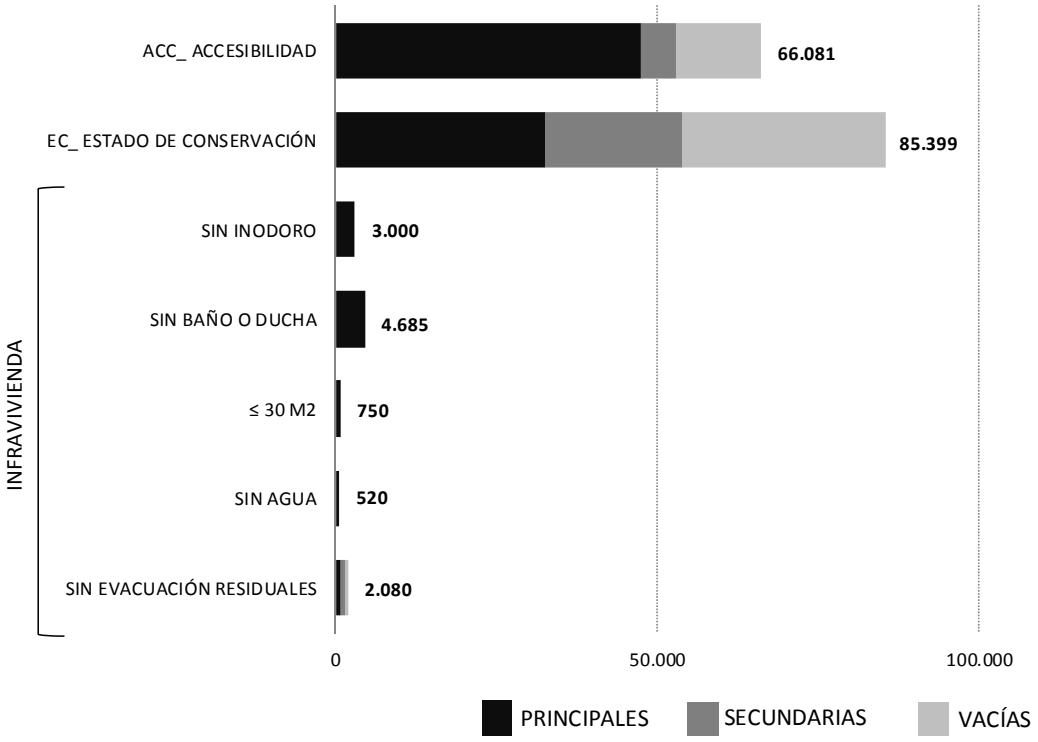
	VALOR MEDIO 2001	VALOR MEDIO 2011 = 1
FAMILIARES	**560 viv/1000 hab**	**591 viv/1000 hab**
PRINCIPALES	346 viv/1000 hab	374 viv/1000 hab
SECUNDARIAS	130 viv/1000 hab	121 viv/1000 hab
VACÍAS	78 viv/1000 hab	96 viv/1000 hab

4. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

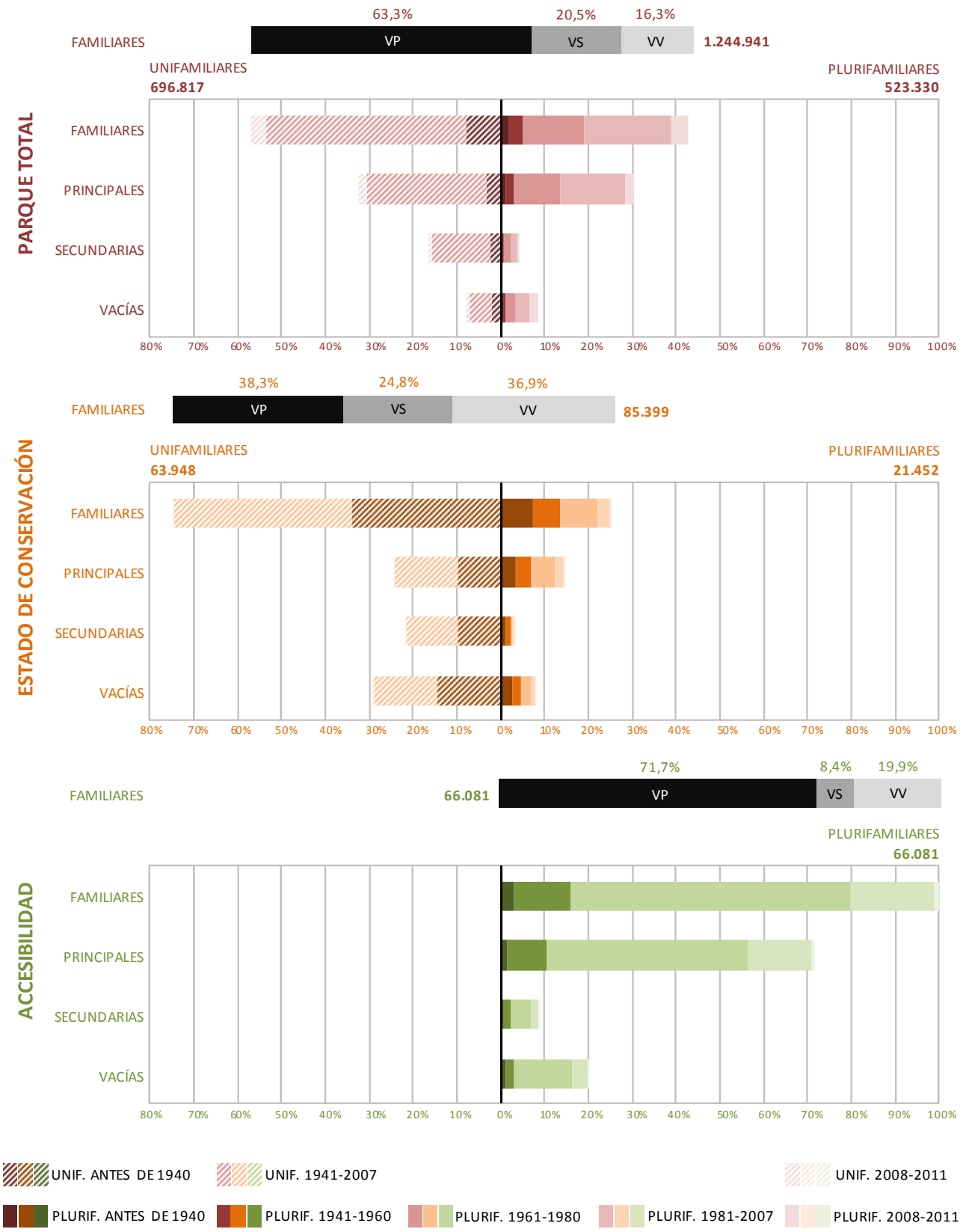
4.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA SEGÚN SU USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**66.081**	**85.399**	**6.099**					**2.080**
Principales	**47.363**	**32.747**	**3.918**	**3.000**	**4.685**	**750**	**520**	**800**
Secundarias	5.574	21.173	532					830
Vacías	13.144	31.479	1.650					450
% VF (1,2,3)**	5,4%	7,0%	0,5%					0,2%
% VP (1,2,3)***	6,1%	4,3%	0,5%	0,4%	0,6%	0,1%	0,1%	0,1%
% VS (1,2,3)***	2,2%	8,4%	0,2%					0,3%
% VV (1,2,3)***	6,6%	15,7%	0,8%					0,2%

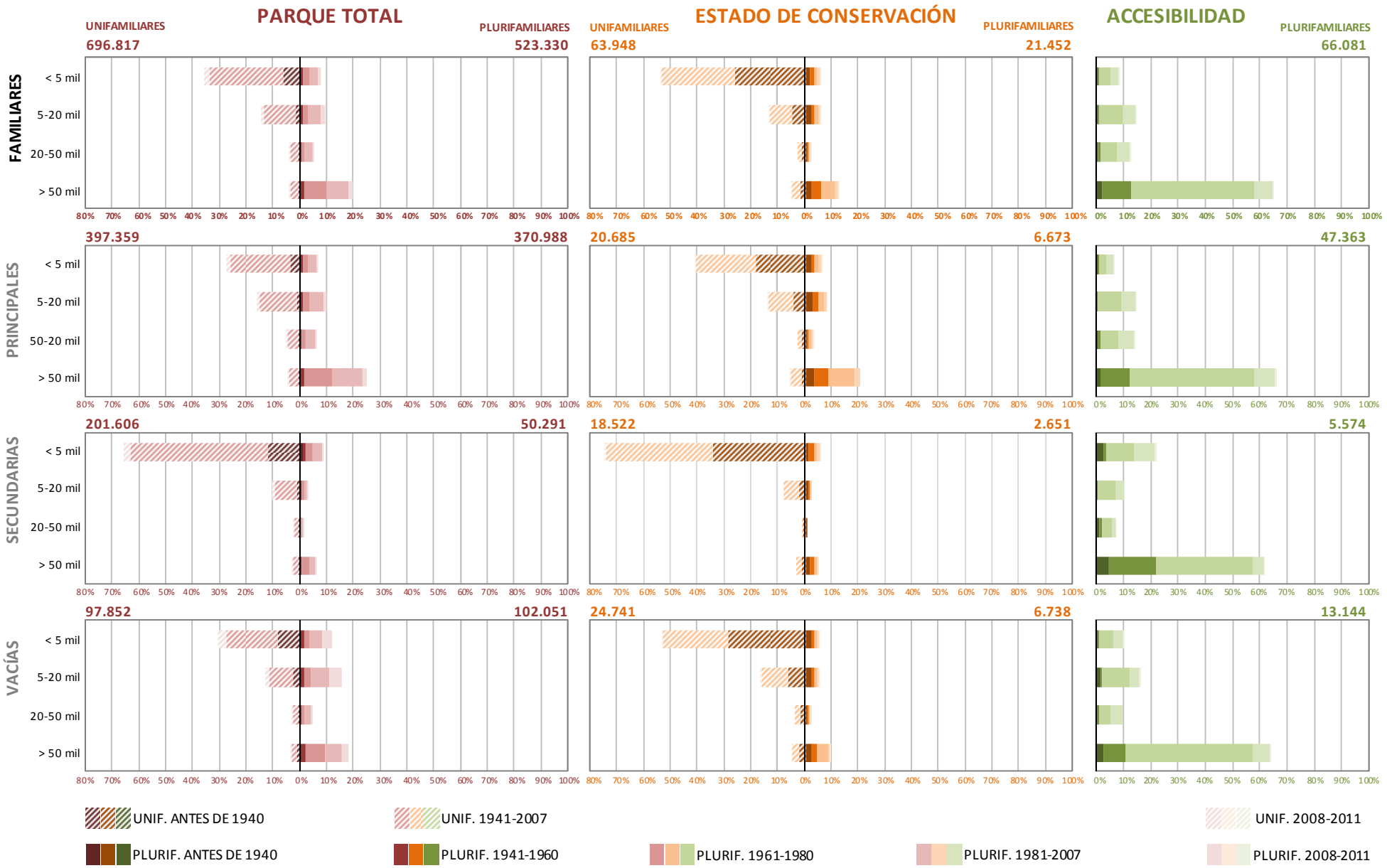
**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (1,2,3): Parque de viviendas familiares respecto al parque autonómico familiar del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*
**** % VP/VS/VV (1,2,3): Parque de viviendas principales/ secundarias/ vacías respecto al parque autonómico principal del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*



5. USO, TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)



6. USO, TIPOLOGÍA, ANTIGÜEDAD Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)

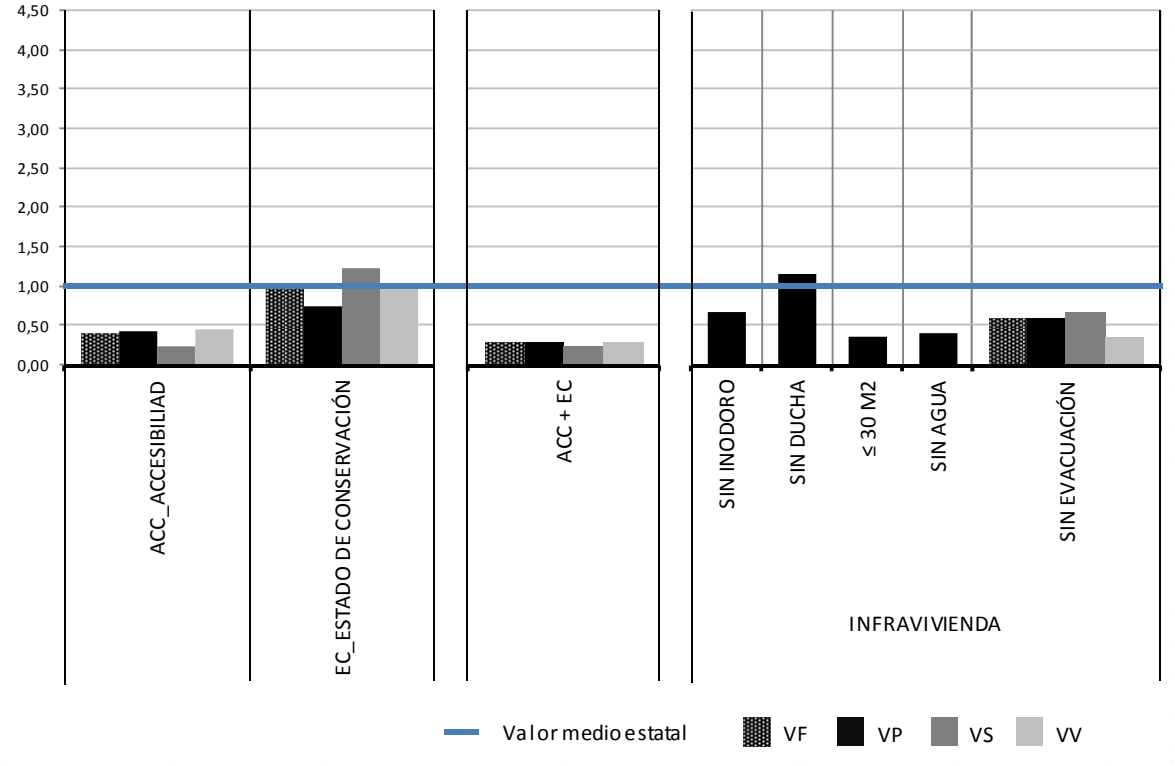


7. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA CCAA CON RESPECTO AL TOTAL ESTATAL

7.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN CASTILLA-LA MANCHA POR USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**66.081**	**85.399**	**6.099**					**2.080**
Principales	**47.363**	**32.747**	**3.918**	**3.000**	**4.685**	**750**	**520**	**800**
Secundarias	5.574	21.173	532					830
Vacías	13.144	31.479	1.650					450
% VF (4)**	**2,0%**	**4,8%**	**1,3%**					**2,9%**
% VP (4)**	**1,9%**	**3,3%**	**1,2%**	**2,9%**	**5,1%**	**1,5%**	**1,8%**	**2,6%**
% VS (4)**	1,7%	8,5%	1,5%					4,6%
% VV (4)**	2,6%	6,1%	1,7%					2,0%

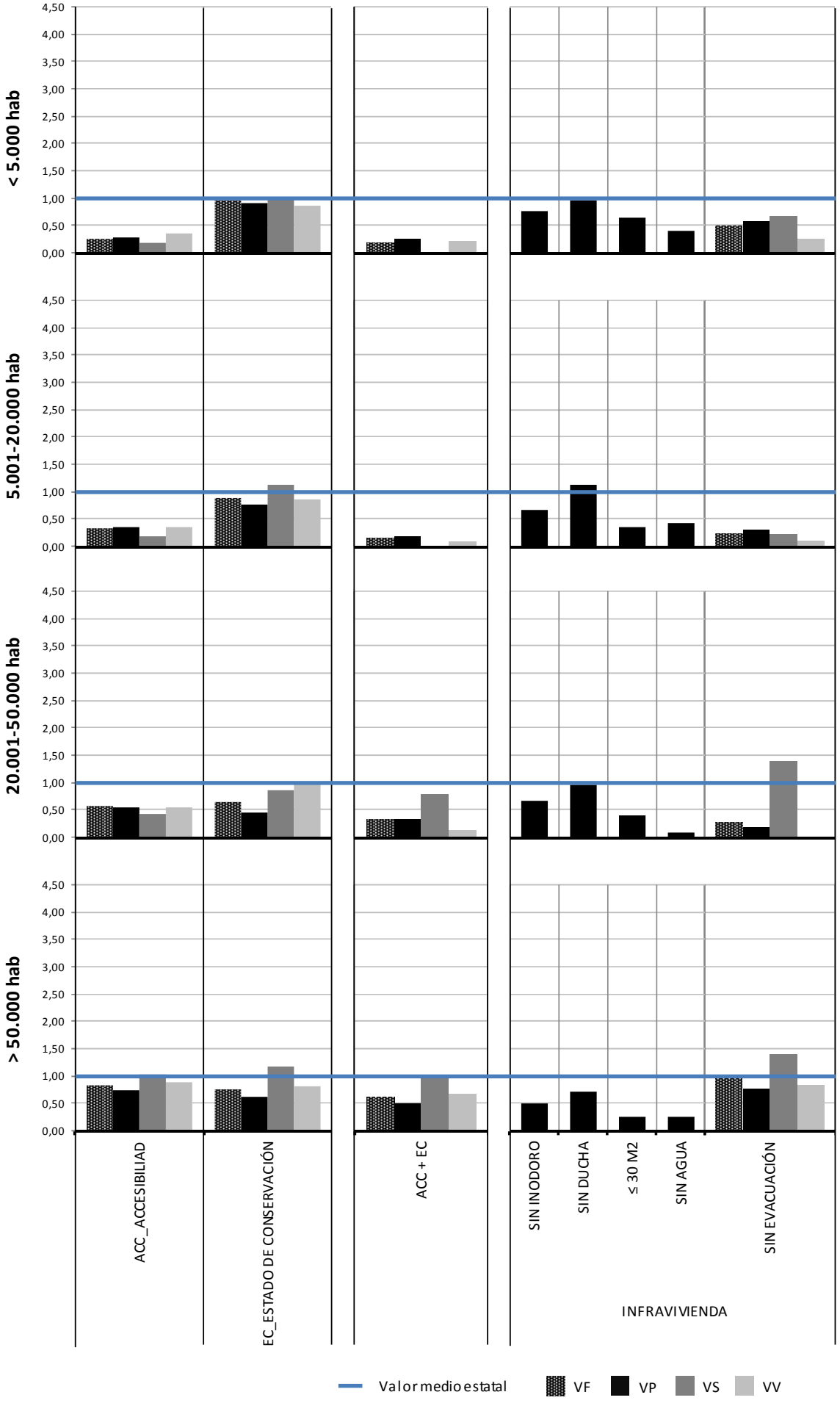
**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*



7.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN CASTILLA-LA MANCHA POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

		ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
		≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
< 5.000 hab	**Familiares**	**5.363**	**50.634**	**205**					**1.280**
	Principales	**2.819**	**15.320**	**129**	**1.255**	**2.395**	**345**	**270**	**415**
	Secundarias	1.201	16.975	3					580
	Vacías	1.343	18.339	73					285
	% VF (4)**	**3,3%**	**12,3%**	**2,3%**					**6,4%**
	% VP (4)**	**3,1%**	**10,5%**	**3,0%**	**8,6%**	**10,9%**	**7,2%**	**4,6%**	**6,4%**
	% VS (4)**	2,7%	15,8%	0,1%					10,4%
	% VV (4)**	4,7%	11,7%	2,9%					3,5%
5.001-20.000 hab	**Familiares**	**9.479**	**15.954**	**322**					**250**
	Principales	**6.744**	**7.103**	**256**	**715**	**1.200**	**130**	**170**	**165**
	Secundarias	573	2.128						45
	Vacías	2.162	6.722	66					40
	% VF (4)**	**1,9%**	**5,2%**	**0,8%**					**1,3%**
	% VP (4)**	**2,1%**	**4,7%**	**1,1%**	**3,9%**	**6,7%**	**2,0%**	**2,5%**	**1,9%**
	% VS (4)**	0,7%	4,4%	0,0%					0,9%
	% VV (4)**	2,6%	6,3%	0,7%					0,7%
20.001-50.000 hab	**Familiares**	**8.277**	**4.191**	**473**					**95**
	Principales	**6.642**	**1.898**	**368**	**385**	**395**	**70**	**15**	**30**
	Secundarias	389	367	59					65
	Vacías	1.246	1.926	46					0
	% VF (4)**	**1,5%**	**1,8%**	**0,9%**					**0,8%**
	% VP (4)**	**1,8%**	**1,4%**	**1,0%**	**2,1%**	**3,1%**	**1,3%**	**0,2%**	**0,6%**
	% VS (4)**	0,5%	1,1%	1,0%					1,8%
	% VV (4)**	1,5%	2,9%	0,4%					0,0%
> 50.000 hab	**Familiares**	**42.962**	**14.621**	**5.100**					**455**
	Principales	**31.159**	**8.426**	**3.164**	**645**	**695**	**205**	**65**	**190**
	Secundarias	3.411	1.703	470					140
	Vacías	8.392	4.491	1.466					125
	% VF (4)**	**2,0%**	**1,8%**	**1,4%**					**2,4%**
	% VP (4)**	**1,8%**	**1,5%**	**1,2%**	**1,2%**	**1,7%**	**0,6%**	**0,6%**	**1,9%**
	% VS (4)**	2,5%	2,8%	2,3%					3,4%
	% VV (4)**	2,7%	2,4%	2,0%					2,5%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*


< 5.000 hab
5.001-20.000 hab
20.001-50.000 hab
> 50.000 hab
4,50
4,00
3,50
3,00
2,50
2,00
1,50
1,00
0,50
0,00
ACC_ACCESIBILIAD
EC_ESTADO DE CONSERVACIÓN
ACC + EC
SIN INODORO
SIN DUCHA
≤ 30 M2
SIN AGUA
SIN EVACUACIÓN
INFRAVIVIENDA
Valor medio estatal
VF
VP
VS
VV

8. NOTA METODOLÓGICA SOBRE LA DISPONIBILIDAD DE LOS DATOS

Los porcentajes de viviendas sobre el parque total autonómico se han calculado siempre sobre el número de viviendas del que hay disponibilidad de datos sobre la/s variable/s a que se refiere. Así, por ejemplo, aunque el número total de viviendas sea 1.244.941, para la variable de accesibilidad los porcentajes se han calculado sobre 1.225.563 viviendas familiares, ya que sólo para ese grupo existen datos relativos a tipología, número de plantas y disponibilidad de ascensor.

En la siguiente tabla se desglosan las cifras de viviendas sobre las que se tienen datos según la variable a tratar:

		FUENTE: MINISTERIO DE FOMENTO				FUENTE: INE	
		PARQUE TOTAL CONSTA: TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (1)	CONSTA: TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD (2)	CONSTA: ACCESIBILIDAD (3)	CONSTA: ESTADO DE CONSERVACIÓN (2)	CONSTA INFRAVIVIENDA (INODORO, DUCHA, SUPERIFICIE Y AUGA) (1)	CONSTA INFRAVIVIENDA (EVACUACIÓN DE RESIDUALES) (2)
TOTAL	**Familiares**	**1.244.941**	**1.220.146**	**1.225.563**	**1.220.146**		**1.220.146**
	Principales	**787.516**	**768.347**	**772.833**	**768.347**	**787.516**	**768.347**
	Secundarias	254.768	251.897	252.280	251.897		251.897
	Vacías	202.657	199.903	200.450	199.903		199.903
	% VF (1)	100,0%	98,0%	98,4%	98,0%		98,0%
	% VP (1)	100,0%	97,6%	98,1%	97,6%	100,0%	97,6%

**Todos los grupos (1) comprenden el mismo número de viviendas, de igual modo para los grupos (2) y (3)*
Los datos de la misma fuente permiten el cruce de variables entre ellos, estando caracterizados por un "no consta" cuando no hay disponibilidad de datos para alguna de sus variables

En resumen,

- (1) Cuando solo es necesario usar el tamaño del municipio o el uso, el parque sobre el que se calcula el porcentaje es el parque familiar total: 1.244.941
- (2) Cuando se usa además la tipología y la antigüedad o el estado de conservación, el parque de referencia se reduce hasta las 1.220.146 viviendas familiares, es decir, el 98,0% del parque familiar total existente.
- (3) En el parque con carencias de accesibilidad, el parque de referencia es de 1.225.563 viviendas familiares (98,4%), correspondiendo con las viviendas de las que conocemos la disponibilidad de ascensor, su tipología y el nº de plantas sobre rasante.

En las fichas se emplean a menudo las abreviaturas "% VP (1)" o "% VF (2)", mientras las letras indican el uso del parque a que se refieren (familiar, principal, secundario, vacío), el número entre paréntesis hace referencia al conjunto sobre el que se hace el porcentaje. Además, el número (4) se emplea cuando el total de referencia es el parque de intervención prioritaria estatal caracterizado con alguna de las variables que se estudian.

9. TABLAS DE DATOS

USO POR ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**696.817**	**397.359**	**201.606**	**97.852**	**57,1%**	**51,7%**	**80,0%**	**48,9%**	**100,0%**	**57,0%**	**28,9%**	**14,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**96.103**	40.811	32.217	23.075	**7,9%**	5,3%	12,8%	11,5%	100,0%	42,5%	33,5%	24,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**557.063**	331.999	159.524	65.540	**45,7%**	43,2%	63,3%	32,8%	100,0%	59,6%	28,6%	11,8%
	UNIF. 2008-2011	**43.651**	24.549	9.865	9.237	**3,6%**	3,2%	3,9%	4,6%	100,0%	56,2%	22,6%	21,2%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**523.330**	**370.988**	**50.291**	**102.051**	**42,9%**	**48,3%**	**20,0%**	**51,1%**	**100,0%**	**70,9%**	**9,6%**	**19,5%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**22.658**	12.499	4.322	5.837	**1,9%**	1,6%	1,7%	2,9%	100,0%	55,2%	19,1%	25,8%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**35.257**	23.402	5.526	6.330	**2,9%**	3,0%	2,2%	3,2%	100,0%	66,4%	15,7%	18,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**174.209**	129.282	17.546	27.381	**14,3%**	16,8%	7,0%	13,7%	100,0%	74,2%	10,1%	15,7%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**240.830**	180.166	20.065	40.599	**19,7%**	23,4%	8,0%	20,3%	100,0%	74,8%	8,3%	16,9%
	PLURIF. 2008-2011	**50.376**	25.640	2.832	21.904	**4,1%**	3,3%	1,1%	11,0%	100,0%	50,9%	5,6%	43,5%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**1.220.146**	**768.347**	**251.897**	**199.903**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**63,0%**	**20,6%**	**16,4%**
	NO CONSTA	24.794	19.170	2.870	2.754	2,0%	2,4%	1,1%	1,4%	100,0%	77,3%	11,6%	11,1%

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR												
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940												
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007												
	UNIF. 2008-2011												
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**66.081**	**47.363**	**5.574**	**13.144**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**71,7%**	**8,4%**	**19,9%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**2.022**	995	454	573	**3,1%**	2,1%	8,2%	4,4%	100,0%	49,2%	22,5%	28,3%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**8.332**	5.854	1.113	1.364	**12,6%**	12,4%	20,0%	10,4%	100,0%	70,3%	13,4%	16,4%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**42.259**	30.468	3.084	8.706	**64,0%**	64,3%	55,3%	66,2%	100,0%	72,1%	7,3%	20,6%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**12.747**	9.518	898	2.331	**19,3%**	20,1%	16,1%	17,7%	100,0%	74,7%	7,0%	18,3%
	PLURIF. 2008-2011	**720**	527	24	170	**1,1%**	1,1%	0,4%	1,3%	100,0%	73,2%	3,3%	23,6%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**66.081**	**47.363**	**5.574**	**13.144**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**71,7%**	**8,4%**	**19,9%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**63.948**	20.685	18.522	24.741	**74,9%**	**63,2%**	**87,5%**	**78,6%**	**100,0%**	**32,3%**	**29,0%**	**38,7%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**29.171**	8.364	8.301	12.506	**34,2%**	25,5%	39,2%	39,7%	100,0%	28,7%	28,5%	42,9%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**34.567**	12.257	10.152	12.158	**40,5%**	37,4%	47,9%	38,6%	100,0%	35,5%	29,4%	35,2%
	UNIF. 2008-2011	**210**	63	70	77	**0,2%**	0,2%	0,3%	0,2%	100,0%	30,2%	33,3%	36,5%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**21.452**	**12.063**	**2.651**	**6.738**	**25,1%**	**36,8%**	**12,5%**	**21,4%**	**100,0%**	**56,2%**	**12,4%**	**31,4%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**6.125**	2.829	1.003	2.292	**7,2%**	8,6%	4,7%	7,3%	100,0%	46,2%	16,4%	37,4%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**5.474**	3.036	786	1.652	**6,4%**	9,3%	3,7%	5,2%	100,0%	55,5%	14,4%	30,2%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**7.287**	4.727	544	2.016	**8,5%**	14,4%	2,6%	6,4%	100,0%	64,9%	7,5%	27,7%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**2.411**	1.451	312	648	**2,8%**	4,4%	1,5%	2,1%	100,0%	60,2%	13,0%	26,9%
	PLURIF. 2008-2011	**155**	20	5	130	**0,2%**	0,1%	0,0%	0,4%	100,0%	12,7%	3,2%	84,1%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**85.399**	**32.747**	**21.173**	**31.479**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**38,3%**	**24,8%**	**36,9%**

USO POR RANGO MUNICIPAL

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
<5.000 HAB	**542.028**	266.773	189.417	85.838	**43,5%**	33,9%	74,3%	42,4%	100,0%	49,2%	34,9%	15,8%
5.001-20.000 HAB	**291.828**	201.350	33.962	56.516	**23,4%**	25,6%	13,3%	27,9%	100,0%	69,0%	11,6%	19,4%
20.001-50.000 HAB	**112.607**	88.781	7.907	15.919	**9,0%**	11,3%	3,1%	7,9%	100,0%	78,8%	7,0%	14,1%
>50.000 HAB	**298.478**	230.612	23.483	44.383	**24,0%**	29,3%	9,2%	21,9%	100,0%	77,3%	7,9%	14,9%
TOTAL	**1.244.941**	**787.516**	**254.768**	**202.657**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**63,3%**	**20,5%**	**16,3%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
<5.000 HAB	**5.363**	2.819	1.201	1.343	**8,1%**	6,0%	21,5%	10,2%	100,0%	52,6%	22,4%	25,1%
5.001-20.000 HAB	**9.479**	6.744	573	2.162	**14,3%**	14,2%	10,3%	16,4%	100,0%	71,1%	6,0%	22,8%
20.001-50.000 HAB	**8.277**	6.642	389	1.246	**12,5%**	14,0%	7,0%	9,5%	100,0%	80,2%	4,7%	15,1%
>50.000 HAB	**42.962**	31.159	3.411	8.392	**65,0%**	65,8%	61,2%	63,8%	100,0%	72,5%	7,9%	19,5%
TOTAL	**66.081**	**47.363**	**5.574**	**13.144**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**71,7%**	**8,4%**	**19,9%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
<5.000 HAB	**50.634**	15.320	16.975	18.339	**59,3%**	46,8%	80,2%	58,3%	100,0%	30,3%	33,5%	36,2%
5.001-20.000 HAB	**15.954**	7.103	2.128	6.722	**18,7%**	21,7%	10,1%	21,4%	100,0%	44,5%	13,3%	42,1%
20.001-50.000 HAB	**4.191**	1.898	367	1.926	**4,9%**	5,8%	1,7%	6,1%	100,0%	45,3%	8,8%	46,0%
>50.000 HAB	**14.621**	8.426	1.703	4.491	**17,1%**	25,7%	8,0%	14,3%	100,0%	57,6%	11,6%	30,7%
TOTAL	**85.399**	**32.747**	**21.173**	**31.479**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**38,3%**	**24,8%**	**36,9%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**435.173**	**173.134**	**44.220**	**44.290**	**696.817**	**81,3%**	**60,1%**	**40,7%**	**15,4%**	**57,1%**	62,5%	24,8%	6,3%	6,4%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	72.050	14.377	6.012	3.663	**96.103**	13,5%	5,0%	5,5%	1,3%	**7,9%**	75,0%	15,0%	6,3%	3,8%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	338.732	145.049	36.264	37.017	**557.063**	63,3%	50,4%	33,4%	12,8%	**45,7%**	60,8%	26,0%	6,5%	6,6%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	24.390	13.708	1.943	3.610	**43.651**	4,6%	4,8%	1,8%	1,3%	**3,6%**	55,9%	31,4%	4,5%	8,3%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**100.237**	**114.814**	**64.299**	**243.979**	**523.330**	**18,7%**	**39,9%**	**59,3%**	**84,6%**	**42,9%**	19,2%	21,9%	12,3%	46,6%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	8.626	6.547	2.500	4.985	**22.658**	1,6%	2,3%	2,3%	1,7%	**1,9%**	38,1%	28,9%	11,0%	22,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	8.666	7.019	4.094	15.479	**35.257**	1,6%	2,4%	3,8%	5,4%	**2,9%**	24,6%	19,9%	11,6%	43,9%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	27.465	29.202	17.811	99.730	**174.209**	5,1%	10,1%	16,4%	34,6%	**14,3%**	15,8%	16,8%	10,2%	57,2%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	42.899	56.728	35.627	105.577	**240.830**	8,0%	19,7%	32,8%	36,6%	**19,7%**	17,8%	23,6%	14,8%	43,8%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	12.582	15.318	4.267	18.209	**50.376**	2,3%	5,3%	3,9%	6,3%	**4,1%**	25,0%	30,4%	8,5%	36,1%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**535.409**	**287.949**	**108.519**	**288.270**	**1.220.146**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	43,9%	23,6%	8,9%	23,6%	**100,0%**
	NO CONSTA	6.619	3.879	4.088	10.208	24.794	1,2%	1,3%	3,6%	3,4%	2,0%	26,7%	15,6%	16,5%	41,2%	100,0%

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**209.481**	**122.904**	**34.504**	**30.469**	**397.359**	**79,7%**	**62,0%**	**40,6%**	**13,7%**	**51,7%**	52,7%	30,9%	8,7%	7,7%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	26.938	8.119	4.062	1.691	**40.811**	10,2%	4,1%	4,8%	0,8%	**5,3%**	66,0%	19,9%	10,0%	4,1%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	170.848	105.745	28.920	26.487	**331.999**	65,0%	53,3%	34,0%	11,9%	**43,2%**	51,5%	31,9%	8,7%	8,0%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	11.696	9.040	1.523	2.290	**24.549**	4,4%	4,6%	1,8%	1,0%	**3,2%**	47,6%	36,8%	6,2%	9,3%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**53.349**	**75.486**	**50.524**	**191.630**	**370.988**	**20,3%**	**38,0%**	**59,4%**	**86,3%**	**48,3%**	14,4%	20,3%	13,6%	51,7%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	4.299	3.968	1.538	2.693	**12.499**	1,6%	2,0%	1,8%	1,2%	**1,6%**	34,4%	31,7%	12,3%	21,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	4.541	4.621	3.120	11.118	**23.402**	1,7%	2,3%	3,7%	5,0%	**3,0%**	19,4%	19,7%	13,3%	47,5%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	15.872	21.312	14.254	77.843	**129.282**	6,0%	10,7%	16,8%	35,0%	**16,8%**	12,3%	16,5%	11,0%	60,2%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	24.386	39.858	28.406	87.516	**180.166**	9,3%	20,1%	33,4%	39,4%	**23,4%**	13,5%	22,1%	15,8%	48,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	4.250	5.725	3.205	12.459	**25.640**	1,6%	2,9%	3,8%	5,6%	**3,3%**	16,6%	22,3%	12,5%	48,6%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**262.830**	**198.390**	**85.028**	**222.099**	**768.347**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	34,2%	25,8%	11,1%	28,9%	**100,0%**
	NO CONSTA	3.943	2.960	3.754	8.513	19.170	1,5%	1,5%	4,4%	3,8%	2,5%	20,6%	15,4%	19,6%	44,4%	100,0%

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**165.433**	**25.202**	**4.239**	**6.732**	**201.606**	**88,1%**	**75,2%**	**54,5%**	**29,5%**	**80,0%**	82,1%	12,5%	2,1%	3,3%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	28.940	1.825	848	603	**32.217**	15,4%	5,4%	10,9%	2,6%	**12,8%**	89,8%	5,7%	2,6%	1,9%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	129.152	21.347	3.293	5.733	**159.524**	68,8%	63,7%	42,3%	25,1%	**63,3%**	81,0%	13,4%	2,1%	3,6%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	7.341	2.030	98	397	**9.865**	3,9%	6,1%	1,3%	1,7%	**3,9%**	74,4%	20,6%	1,0%	4,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**22.378**	**8.303**	**3.537**	**16.073**	**50.291**	**11,9%**	**24,8%**	**45,5%**	**70,5%**	**20,0%**	44,5%	16,5%	7,0%	32,0%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	2.641	693	318	670	**4.322**	1,4%	2,1%	4,1%	2,9%	**1,7%**	61,1%	16,0%	7,4%	15,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	2.650	837	263	1.775	**5.526**	1,4%	2,5%	3,4%	7,8%	**2,2%**	48,0%	15,2%	4,8%	32,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	6.916	2.485	1.206	6.939	**17.546**	3,7%	7,4%	15,5%	30,4%	**7,0%**	39,4%	14,2%	6,9%	39,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	8.873	3.542	1.711	5.939	**20.065**	4,7%	10,6%	22,0%	26,0%	**8,0%**	44,2%	17,7%	8,5%	29,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	1.298	746	39	749	**2.832**	0,7%	2,2%	0,5%	3,3%	**1,1%**	45,8%	26,3%	1,4%	26,5%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**187.811**	**33.505**	**7.776**	**22.805**	**251.897**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	74,6%	13,3%	3,1%	9,1%	**100,0%**
	NO CONSTA	1.605	457	131	678	2.870	0,9%	1,4%	1,7%	3,0%	1,1%	55,9%	15,9%	4,6%	23,6%	100,0%

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**60.258**	**25.028**	**5.477**	**7.089**	**97.852**	**71,1%**	**44,7%**	**34,8%**	**16,3%**	**48,9%**	61,6%	25,6%	5,6%	7,2%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	16.172	4.432	1.102	1.369	**23.075**	19,1%	7,9%	7,0%	3,2%	**11,5%**	70,1%	19,2%	4,8%	5,9%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	38.733	17.958	4.052	4.797	**65.540**	45,7%	32,0%	25,8%	11,1%	**32,8%**	59,1%	27,4%	6,2%	7,3%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	5.354	2.637	322	923	**9.237**	6,3%	4,7%	2,1%	2,1%	**4,6%**	58,0%	28,6%	3,5%	10,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**24.510**	**31.026**	**10.239**	**36.277**	**102.051**	**28,9%**	**55,3%**	**65,2%**	**83,7%**	**51,1%**	24,0%	30,4%	10,0%	35,5%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	1.686	1.885	644	1.622	**5.837**	2,0%	3,4%	4,1%	3,7%	**2,9%**	28,9%	32,3%	11,0%	27,8%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	1.474	1.560	710	2.585	**6.330**	1,7%	2,8%	4,5%	6,0%	**3,2%**	23,3%	24,6%	11,2%	40,8%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	4.676	5.405	2.351	14.948	**27.381**	5,5%	9,6%	15,0%	34,5%	**13,7%**	17,1%	19,7%	8,6%	54,6%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	9.640	13.328	5.510	12.122	**40.599**	11,4%	23,8%	35,1%	28,0%	**20,3%**	23,7%	32,8%	13,6%	29,9%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	7.033	8.847	1.024	5.000	**21.904**	8,3%	15,8%	6,5%	11,5%	**11,0%**	32,1%	40,4%	4,7%	22,8%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**84.768**	**56.054**	**15.715**	**43.366**	**199.903**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	42,4%	28,0%	7,9%	21,7%	**100,0%**
	NO CONSTA	1.070	463	204	1.017	2.754	1,3%	0,8%	1,3%	2,3%	1,4%	38,8%	16,8%	7,4%	36,9%	100,0%

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**5.363**	**9.479**	**8.277**	**42.962**	**66.081**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**8,1%**	**14,3%**	**12,5%**	**65,0%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	309	240	170	1.304	**2.022**	5,8%	2,5%	2,1%	3,0%	**3,1%**	15,3%	11,8%	8,4%	64,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	375	281	717	6.958	**8.332**	7,0%	3,0%	8,7%	16,2%	**12,6%**	4,5%	3,4%	8,6%	83,5%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	2.652	5.709	3.981	29.917	**42.259**	49,4%	60,2%	48,1%	69,6%	**64,0%**	6,3%	13,5%	9,4%	70,8%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	1.915	3.057	3.225	4.550	**12.747**	35,7%	32,2%	39,0%	10,6%	**19,3%**	15,0%	24,0%	25,3%	35,7%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	112	192	184	232	**720**	2,1%	2,0%	2,2%	0,5%	**1,1%**	15,5%	26,7%	25,5%	32,2%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**5.363**	**9.479**	**8.277**	**42.962**	**66.081**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**8,1%**	**14,3%**	**12,5%**	**65,0%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**2.819**	**6.744**	**6.642**	**31.159**	**47.363**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**6,0%**	**14,2%**	**14,0%**	**65,8%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	127	52	110	706	**995**	4,5%	0,8%	1,7%	2,3%	**2,1%**	12,7%	5,2%	11,1%	71,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	217	149	531	4.958	**5.854**	7,7%	2,2%	8,0%	15,9%	**12,4%**	3,7%	2,5%	9,1%	84,7%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.397	4.060	3.233	21.778	**30.468**	49,6%	60,2%	48,7%	69,9%	**64,3%**	4,6%	13,3%	10,6%	71,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	1.074	2.356	2.584	3.504	**9.518**	38,1%	34,9%	38,9%	11,2%	**20,1%**	11,3%	24,8%	27,1%	36,8%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	3	127	184	212	**527**	0,1%	1,9%	2,8%	0,7%	**1,1%**	0,7%	24,1%	34,9%	40,3%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**2.819**	**6.744**	**6.642**	**31.159**	**47.363**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**6,0%**	**14,2%**	**14,0%**	**65,8%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.201**	**573**	**389**	**3.411**	**5.574**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**21,5%**	**10,3%**	**7,0%**	**61,2%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	148	0	59	247	**454**	12,3%	0,0%	15,3%	7,2%	**8,2%**	32,6%	0,0%	13,1%	54,3%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	45	38	60	971	**1.113**	3,7%	6,7%	15,3%	28,5%	**20,0%**	4,0%	3,4%	5,4%	87,2%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	577	360	180	1.968	**3.084**	48,0%	62,8%	46,2%	57,7%	**55,3%**	18,7%	11,7%	5,8%	63,8%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	408	175	90	225	**898**	34,0%	30,5%	23,2%	6,6%	**16,1%**	45,4%	19,5%	10,0%	25,1%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	24	0	0	0	**24**	2,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,4%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**1.201**	**573**	**389**	**3.411**	**5.574**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**21,5%**	**10,3%**	**7,0%**	**61,2%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.343**	**2.162**	**1.246**	**8.392**	**13.144**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**10,2%**	**16,4%**	**9,5%**	**63,8%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	34	188	0	351	**573**	2,6%	8,7%	0,0%	4,2%	**4,4%**	6,0%	32,7%	0,0%	61,3%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	113	94	127	1.030	**1.364**	8,4%	4,4%	10,2%	12,3%	**10,4%**	8,3%	6,9%	9,3%	75,5%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	678	1.289	568	6.171	**8.706**	50,4%	59,6%	45,6%	73,5%	**66,2%**	7,8%	14,8%	6,5%	70,9%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	433	526	551	820	**2.331**	32,3%	24,3%	44,2%	9,8%	**17,7%**	18,6%	22,6%	23,6%	35,2%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	85	65	0	20	**170**	6,3%	3,0%	0,0%	0,2%	**1,3%**	50,0%	38,4%	0,0%	11,7%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**1.343**	**2.162**	**1.246**	**8.392**	**13.144**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**10,2%**	**16,4%**	**9,5%**	**63,8%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**46.014**	**11.386**	**2.508**	**4.040**	**63.948**	**90,9%**	**71,4%**	**59,8%**	**27,6%**	**74,9%**	**72,0%**	**17,8%**	**3,9%**	**6,3%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	22.376	4.016	1.239	1.541	**29.171**	44,2%	25,2%	29,6%	10,5%	**34,2%**	76,7%	13,8%	4,2%	5,3%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	23.470	7.348	1.269	2.480	**34.567**	46,4%	46,1%	30,3%	17,0%	**40,5%**	67,9%	21,3%	3,7%	7,2%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	167	23	0	20	**210**	0,3%	0,1%	0,0%	0,1%	**0,2%**	79,9%	10,8%	0,0%	9,3%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**4.620**	**4.568**	**1.684**	**10.581**	**21.452**	**9,1%**	**28,6%**	**40,2%**	**72,4%**	**25,1%**	**21,5%**	**21,3%**	**7,8%**	**49,3%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	1.669	1.829	573	2.054	**6.125**	3,3%	11,5%	13,7%	14,0%	**7,2%**	27,2%	29,9%	9,4%	33,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	1.116	1.153	362	2.843	**5.474**	2,2%	7,2%	8,6%	19,4%	**6,4%**	20,4%	21,1%	6,6%	51,9%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.161	1.125	310	4.691	**7.287**	2,3%	7,1%	7,4%	32,1%	**8,5%**	15,9%	15,4%	4,3%	64,4%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	619	430	382	979	**2.411**	1,2%	2,7%	9,1%	6,7%	**2,8%**	25,7%	17,9%	15,9%	40,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	55	30	56	14	**155**	0,1%	0,2%	1,3%	0,1%	**0,2%**	35,5%	19,4%	36,3%	8,8%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**50.634**	**15.954**	**4.191**	**14.621**	**85.399**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**59,3%**	**18,7%**	**4,9%**	**17,1%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**13.428**	**4.559**	**944**	**1.753**	**20.685**	**87,7%**	**64,2%**	**49,7%**	**20,8%**	**63,2%**	**64,9%**	**22,0%**	**4,6%**	**8,5%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	6.058	1.429	385	492	**8.364**	39,5%	20,1%	20,3%	5,8%	**25,5%**	72,4%	17,1%	4,6%	5,9%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	7.337	3.119	558	1.242	**12.257**	47,9%	43,9%	29,4%	14,7%	**37,4%**	59,9%	25,5%	4,6%	10,1%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	33	11	0	20	**63**	0,2%	0,2%	0,0%	0,2%	**0,2%**	51,9%	17,2%	0,0%	30,9%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.892**	**2.544**	**954**	**6.673**	**12.063**	**12,3%**	**35,8%**	**50,3%**	**79,2%**	**36,8%**	**15,7%**	**21,1%**	**7,9%**	**55,3%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	674	881	265	1.010	**2.829**	4,4%	12,4%	14,0%	12,0%	**8,6%**	23,8%	31,1%	9,4%	35,7%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	422	661	190	1.763	**3.036**	2,8%	9,3%	10,0%	20,9%	**9,3%**	13,9%	21,8%	6,2%	58,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	513	717	213	3.284	**4.727**	3,3%	10,1%	11,2%	39,0%	**14,4%**	10,8%	15,2%	4,5%	69,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	276	285	273	616	**1.451**	1,8%	4,0%	14,4%	7,3%	**4,4%**	19,0%	19,7%	18,8%	42,5%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	7	0	13	0	**20**	0,0%	0,0%	0,7%	0,0%	**0,1%**	36,2%	0,0%	63,8%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**15.320**	**7.103**	**1.898**	**8.426**	**32.747**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**46,8%**	**21,7%**	**5,8%**	**25,7%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**15.788**	**1.697**	**308**	**729**	**18.522**	**93,0%**	**79,7%**	**83,8%**	**42,8%**	**87,5%**	**85,2%**	**9,2%**	**1,7%**	**3,9%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	7.329	516	202	253	**8.301**	43,2%	24,3%	55,0%	14,9%	**39,2%**	88,3%	6,2%	2,4%	3,1%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	8.389	1.181	106	476	**10.152**	49,4%	55,5%	28,8%	27,9%	**47,9%**	82,6%	11,6%	1,0%	4,7%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	70	0	0	0	**70**	0,4%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,3%**	100,0%				100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.186**	**431**	**59**	**974**	**2.651**	**7,0%**	**20,3%**	**16,2%**	**57,2%**	**12,5%**	**44,7%**	**16,3%**	**2,2%**	**36,7%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	314	283	59	347	**1.003**	1,8%	13,3%	16,2%	20,4%	**4,7%**	31,3%	28,2%	5,9%	34,6%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	337	55	0	393	**786**	2,0%	2,6%	0,0%	23,1%	**3,7%**	42,9%	7,1%	0,0%	50,0%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	305	77	0	162	**544**	1,8%	3,6%	0,0%	9,5%	**2,6%**	56,1%	14,2%	0,0%	29,7%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	225	16	0	71	**312**	1,3%	0,8%	0,0%	4,2%	**1,5%**	71,9%	5,2%	0,0%	22,9%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	5	0	0	0	**5**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**16.975**	**2.128**	**367**	**1.703**	**21.173**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**80,2%**	**10,1%**	**1,7%**	**8,0%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**16.797**	**5.130**	**1.256**	**1.557**	**24.741**	**91,6%**	**76,3%**	**65,2%**	**34,7%**	**78,6%**	**67,9%**	**20,7%**	**5,1%**	**6,3%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	8.989	2.071	651	796	**12.506**	49,0%	30,8%	33,8%	17,7%	**39,7%**	71,9%	16,6%	5,2%	6,4%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	7.743	3.048	605	762	**12.158**	42,2%	45,3%	31,4%	17,0%	**38,6%**	63,7%	25,1%	5,0%	6,3%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	65	12	0	0	**77**	0,4%	0,2%	0,0%	0,0%	**0,2%**	84,6%	15,4%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.542**	**1.592**	**670**	**2.934**	**6.738**	**8,4%**	**23,7%**	**34,8%**	**65,3%**	**21,4%**	**22,9%**	**23,6%**	**9,9%**	**43,5%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	681	666	249	697	**2.292**	3,7%	9,9%	12,9%	15,5%	**7,3%**	29,7%	29,1%	10,8%	30,4%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	356	436	173	686	**1.652**	1,9%	6,5%	9,0%	15,3%	**5,2%**	21,6%	26,4%	10,5%	41,5%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	343	331	96	1.246	**2.016**	1,9%	4,9%	5,0%	27,7%	**6,4%**	17,0%	16,4%	4,8%	61,8%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	119	129	109	291	**648**	0,6%	1,9%	5,7%	6,5%	**2,1%**	18,3%	19,9%	16,8%	45,0%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	43	30	44	14	**130**	0,2%	0,4%	2,3%	0,3%	**0,4%**	33,0%	23,0%	33,5%	10,4%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**18.339**	**6.722**	**1.926**	**4.491**	**31.479**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**58,3%**	**21,4%**	**6,1%**	**14,3%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

VIVIENDAS PRINCIPALES. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	31.240	12.090	5.600	4.380	53.310	11,7%	6,0%	6,3%	1,9%	6,8%	58,6%	22,7%	10,5%	8,2%	100,0%
1941-1960	31.230	16.445	8.200	17.325	73.200	11,7%	8,2%	9,2%	7,5%	9,3%	42,7%	22,5%	11,2%	23,7%	100,0%
1961-1980	65.400	48.380	21.940	82.185	217.905	24,5%	24,0%	24,7%	35,6%	27,7%	30,0%	22,2%	10,1%	37,7%	100,0%
1981-2001	84.530	69.150	28.780	70.480	252.940	31,7%	34,3%	32,4%	30,6%	32,1%	33,4%	27,3%	11,4%	27,9%	100,0%
2002-2011	50.430	52.335	20.505	47.720	170.990	18,9%	26,0%	23,1%	20,7%	21,7%	29,5%	30,6%	12,0%	27,9%	100,0%
NO CONSTA	3.940	2.960	3.755	8.515	19.170	1,5%	1,5%	4,2%	3,7%	2,4%	20,6%	15,4%	19,6%	44,4%	100,0%
TOTAL**	**266.770**	**201.360**	**88.780**	**230.605**	**787.515**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**33,9%**	**25,6%**	**11,3%**	**29,3%**	**100,0%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. INFRAVIVIENDA. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

SIN INODORO

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	310	80	0	20	410	24,7%	11,2%	0,0%	3,1%	**13,7%**	75,6%	19,5%	0,0%	4,9%	100,0%
1941-1960	220	80	15	25	340	17,5%	11,2%	3,9%	3,9%	**11,3%**	64,7%	23,5%	4,4%	7,4%	100,0%
1961-1980	290	115	220	370	995	23,1%	16,1%	57,1%	57,4%	**33,2%**	29,1%	11,6%	22,1%	37,2%	100,0%
1981-2001	245	290	35	145	715	19,5%	40,6%	9,1%	22,5%	**23,8%**	34,3%	40,6%	4,9%	20,3%	100,0%
2002-2011	170	100	95	75	440	13,5%	14,0%	24,7%	11,6%	**14,7%**	38,6%	22,7%	21,6%	17,0%	100,0%
NO CONSTA	20	50	20	10	100	1,6%	7,0%	5,2%	1,6%	**3,3%**	20,0%	50,0%	20,0%	10,0%	100,0%
TOTAL	**1.255**	**715**	**385**	**645**	**3.000**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**41,8%**	**23,8%**	**12,8%**	**21,5%**	**100,0%**

SIN BAÑO O DUCHA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	675	165	40	35	915	28,2%	13,8%	10,1%	5,0%	**19,5%**	73,8%	18,0%	4,4%	3,8%	100,0%
1941-1960	495	155	25	200	875	20,7%	12,9%	6,3%	28,8%	**18,7%**	56,6%	17,7%	2,9%	22,9%	100,0%
1961-1980	485	315	75	260	1.135	20,3%	26,3%	19,0%	37,4%	**24,2%**	42,7%	27,8%	6,6%	22,9%	100,0%
1981-2001	510	325	145	115	1.095	21,3%	27,1%	36,7%	16,5%	**23,4%**	46,6%	29,7%	13,2%	10,5%	100,0%
2002-2011	200	210	90	45	545	8,4%	17,5%	22,8%	6,5%	**11,6%**	36,7%	38,5%	16,5%	8,3%	100,0%
NO CONSTA	30	30	20	40	120	1,3%	2,5%	5,1%	5,8%	**2,6%**	25,0%	25,0%	16,7%	33,3%	100,0%
TOTAL	**2.395**	**1.200**	**395**	**695**	**4.685**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**51,1%**	**25,6%**	**8,4%**	**14,8%**	**100,0%**

< 30 M2

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	55	0	0	0	55	15,9%	0,0%	0,0%	0,0%	**7,3%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
1941-1960	65	80	0	45	190	18,8%	61,5%	0,0%	22,0%	**25,3%**	34,2%	42,1%	0,0%	23,7%	100,0%
1961-1980	75	15	0	60	150	21,7%	11,5%	0,0%	29,3%	**20,0%**	50,0%	10,0%	0,0%	40,0%	100,0%
1981-2001	75	5	20	20	120	21,7%	3,8%	28,6%	9,8%	**16,0%**	62,5%	4,2%	16,7%	16,7%	100,0%
2002-2011	75	30	50	80	235	21,7%	23,1%	71,4%	39,0%	**31,3%**	31,9%	12,8%	21,3%	34,0%	100,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**345**	**130**	**70**	**205**	**750**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**46,0%**	**17,3%**	**9,3%**	**27,3%**	**100,0%**

SIN AGUA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	75	0	0	15	90	27,8%	0,0%	0,0%	23,1%	**17,3%**	83,3%	0,0%	0,0%	16,7%	100,0%
1941-1960	30	30	0	10	70	11,1%	17,6%	0,0%	15,4%	**13,5%**	42,9%	42,9%	0,0%	14,3%	100,0%
1961-1980	50	10	0	15	75	18,5%	5,9%	0,0%	23,1%	**14,4%**	66,7%	13,3%	0,0%	20,0%	100,0%
1981-2001	45	70	0	25	140	16,7%	41,2%	0,0%	38,5%	**26,9%**	32,1%	50,0%	0,0%	17,9%	100,0%
2002-2011	55	35	15	0	105	20,4%	20,6%	100,0%	0,0%	**20,2%**	52,4%	33,3%	14,3%	0,0%	100,0%
NO CONSTA	15	25	0	0	40	5,6%	14,7%	0,0%	0,0%	**7,7%**	37,5%	62,5%	0,0%	0,0%	100,0%
TOTAL	**270**	**170**	**15**	**65**	**520**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**51,9%**	**32,7%**	**2,9%**	**12,5%**	**100,0%**

SIN EVACUACIÓN RESIDUALES*

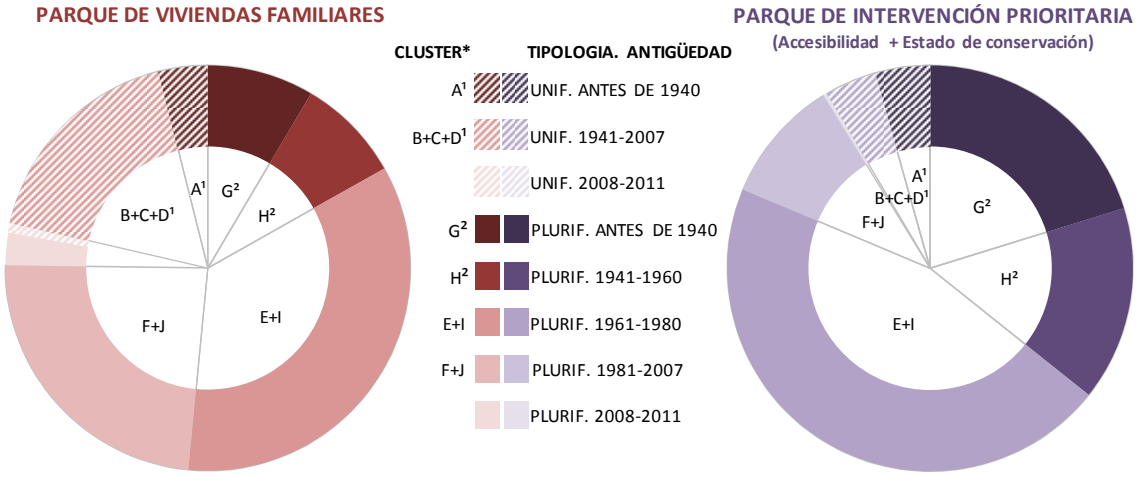
	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	260	85	15	55	415	62,7%	51,5%	50,0%	28,9%	**51,9%**	62,7%	20,5%	3,6%	13,3%	100,0%
1941-1960	60	15	15	65	155	14,5%	9,1%	50,0%	34,2%	**19,4%**	38,7%	9,7%	9,7%	41,9%	100,0%
1961-1980	75	30	0	60	165	18,1%	18,2%	0,0%	31,6%	**20,6%**	45,5%	18,2%	0,0%	36,4%	100,0%
1981-2001	20	35	0	10	65	4,8%	21,2%	0,0%	5,3%	**8,1%**	30,8%	53,8%	0,0%	15,4%	100,0%
2002-2011	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**415**	**165**	**30**	**190**	**800**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**51,9%**	**20,6%**	**3,8%**	**23,8%**	**100,0%**

* Se señalan los porcentajes mayores que en la distribución del parque de viviendas principales

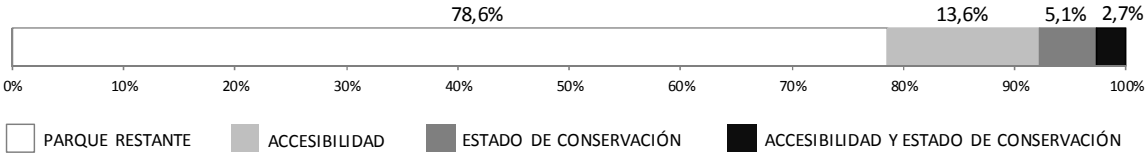
Cataluña

1. PARQUE RESIDENCIAL Y PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

DISTRIBUCIÓN SEGÚN ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA



PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA RESPECTO AL PARQUE FAMILIAR



*De acuerdo con la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España* en desarrollo del artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

Cataluña contaba en 2011 con **7,5 millones de habitantes** y **3,9 millones de viviendas** (un 15,3% del total estatal). Este parque se caracteriza por:

- Una alta **concentración en las zonas urbanas.** El 49,5% de las viviendas (frente al 47,6% a nivel estatal) y el 53,9% de la población se concentra en los municipios mayores de 50 mil habitantes. En contraposición, el 12,3% de las viviendas (frente al 16,7% a nivel estatal) y el 10,4% de la población se encuentra en los municipios menores de 5 mil habitantes.
- Una menor **proporción de viviendas no principales** (23,8% frente al 28,6% estatal), una mayoría de **viviendas plurifamiliares** (77,8%) y un parque considerablemente **menos reciente en referencia al conjunto estatal**, con un 36,3% del parque construido después de 1980, frente al 44,4% estatal. Se observa además una mayor importancia de los grupos de viviendas **plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980** (34,7%) y **entre 1981 y 2007** (23,7%).

Con respecto a su **parque de intervención prioritaria**:

- Destacan las carencias en **accesibilidad**, que afectan al 16,3% del parque catalán (616 mil viviendas), y las vinculadas al **estado de conservación**, que afectan al 7,8% de su parque (275 mil); ambas cifras por encima de los valores medios estatales. El parque que presenta simultáneamente ambas carencias representa el 2,7% del total. Dentro de las variables relativas a infravivienda, destacan las viviendas **sin inodoro** (0,8% y 25 mil viviendas) y las que **no tienen baño o ducha** (0,6% y 18 mil viviendas).
- Un 45,6% de las carencias de accesibilidad y/o estado de conservación corresponden a **viviendas plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980**, siguiéndole en importancia los grupos de **plurifamiliares anteriores a 1940** (20,2%).

Pautas en la distribución del parque principal, secundario y vacío:

El **parque principal** (76,2%) presenta un **carácter urbano** (el 55,2% del parque principal se encuentra en municipios mayores de 50 mil habitantes). Está compuesto en su mayoría por viviendas **plurifamiliares** (79,8%, frente al 71,8% a nivel estatal), y destacan en él las plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980 que representan el 36,7% de este parque, y las plurifamiliares entre 1981 y 2007 (23,8%).

El **parque secundario** (12,2%) contiene un menor porcentaje de **unifamiliares** (34,9%) y es el **más reciente** de los tres (42,9% se construyó después de 1980). Además, es el **menos urbano** (solo el 25,6% se concentra en municipios mayores de 50 mil habitantes).

Las **viviendas vacías** (11,6%), son mayoritariamente **plurifamiliares** (78,6%) destacando los mimos grupos que en el principal. Se trata del parque **menos reciente** de todos (32% posteriores a 1980) y es un parque urbano (47,1% en municipios mayores de 50 mil habitantes). Son, además, las más afectadas por las **carencias de accesibilidad y/o estado de conservación**.

- En los municipios mayores de 50 mil habitantes, hasta un 27,1% de las **viviendas plurifamiliares vacías**, un 23,6% de las **secundarias**, y un 21,9% de las **principales** presentan carencias de **accesibilidad**. Estas pautas por uso cambian para los municipios menores. Concretamente, en los municipios menores de 5 mil habitantes son las viviendas secundarias plurifamiliares las que tienen mayores carencias de accesibilidad, con un 17,6%.
- En cuanto al **estado de conservación,** se mantiene el parque de viviendas vacías como el más afectado (15,2%) frente a secundarias (7,5%) y principales (6,8%).

Pautas en la distribución del parque por tamaño del municipio:

Cataluña cumple las relaciones entre tipología, uso del parque y tamaño del municipio enunciadas para el conjunto de España, que relacionan: la vivienda principal plurifamiliar a los municipios de mayor tamaño y una mayor proporción de parque no principal con los municipios menores. Las diferencias entre los municipios urbanos y rurales se manifiesta de forma clara:

- En los **municipios urbanos** destacan las **plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980** (45,4% en los mayores de 50 mil habitantes y 34,3% en los de 20 a 50 mil) seguidas por las de 1981 a 2007 (20,7% y 34,1%, respectivamente).
- El grupo mayoritario en los **municipios rurales** son las **unifamiliares construidas entre 1941 y 2007** (43,6% en los menores de 5 mil habitantes y 32% en los de entre 5 y 20 mil). Sin embargo, el segundo grupo cambia; siendo las plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007 (27,2%) en los municipios de 5 a 20 mil habitantes, y las unifamiliares anteriores a 1940 (16,5%) en los menores de 5 mil.

Es destacable la alta concentración de viviendas con carencias simultáneas de **accesibilidad y estado de conservación** en todos los rangos municipales, que supone un 22,8% del parque total estatal con ambas carencias al mismo tiempo.

2. DISTRIBUCIÓN Y USO DEL PARQUE

2.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE Y LA POBLACIÓN SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

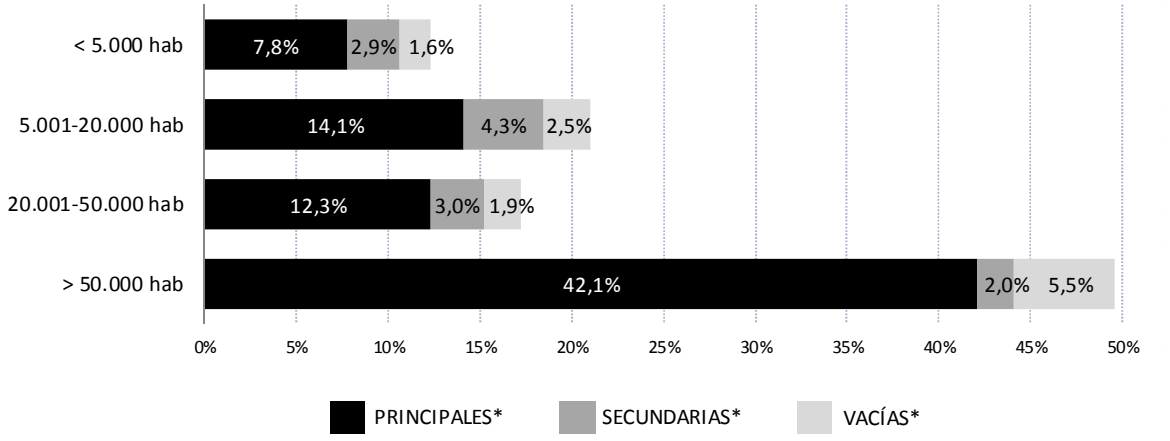
	Municipios		*Población*		*Viviendas*		*Habitantes por vivienda*	
	Nº mun	%*	Nº hab	%*	Nº de viv	% VF (1)*	VF	VP**
Total	**947**	**100,0%**	**7.519.843**	**100,0%**	**3.863.381**	**100,0%**	**1,95**	**2,55**
< 5.000 hab	737	77,8%	783.638	10,4%	474.430	12,3%	1,65	2,62
5.001-20.000 hab	147	15,5%	1.446.638	19,2%	810.832	21,0%	1,78	2,65
20.001-50.000 hab	40	4,2%	1.235.234	16,4%	664.229	17,2%	1,86	2,61
> 50.000 hab	23	2,4%	4.054.333	53,9%	1.913.889	49,5%	2,12	2,49

**%: Porcentaje respecto al total autonómico, %VF (1): Porcentaje con respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal
*** Tamaño medio del hogar*

2.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	*Familiares**		*Principales***		*Secundarias****		*Vacías*****	
	Nº de viv	% VF (1)	*Nº viv*	% VP (1)	*Nº viv*	% VS (1)	*Nº viv*	% VV (1)
Total	**3.863.381**	**100,0%**	**2.944.944**	**100,0%**	**470.081**	**100,0%**	**448.356**	**100,0%**
< 5.000 hab	474.430	12,3%	299.431	10,2%	111.531	23,7%	63.468	14,2%
5.001-20.000 hab	810.832	21,0%	546.444	18,6%	165.880	35,3%	98.508	22,0%
20.001-50.000 hab	664.229	17,2%	473.827	16,1%	115.127	24,5%	75.275	16,8%
> 50.000 hab	1.913.889	49,5%	1.625.241	55,2%	77.544	16,5%	211.104	47,1%

**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
***% VP (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas principales*
****% VS (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas secundarias*
*****% VV (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas vacías*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal



**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*

3. EVOLUCIÓN. POBLACIÓN Y VIVIENDAS

3.1. EVOLUCIÓN DEL PARQUE DE VIVIENDAS Y LA POBLACIÓN

	Población			Familiares			Viv/1.000 hab		
	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**
Total	**6.343.110**	**7.519.843**	**18,6%**	**3.314.155**	**3.863.381**	**16,6%**	522	514	**-1,7%**
< 5.000 hab	776.699	783.638	**0,9%**	466.329	474.430	**1,7%**	600	605	**0,8%**
5.001-20.000 hab	1.137.545	1.446.638	**27,2%**	714.965	810.832	**13,4%**	629	560	**-10,8%**
20.001-50.000 hab	890.542	1.235.234	**38,7%**	460.414	664.229	**44,3%**	517	538	**4,0%**
> 50.000 hab	3.538.324	4.054.333	**14,6%**	1.672.447	1.913.889	**14,4%**	473	472	**-0,1%**

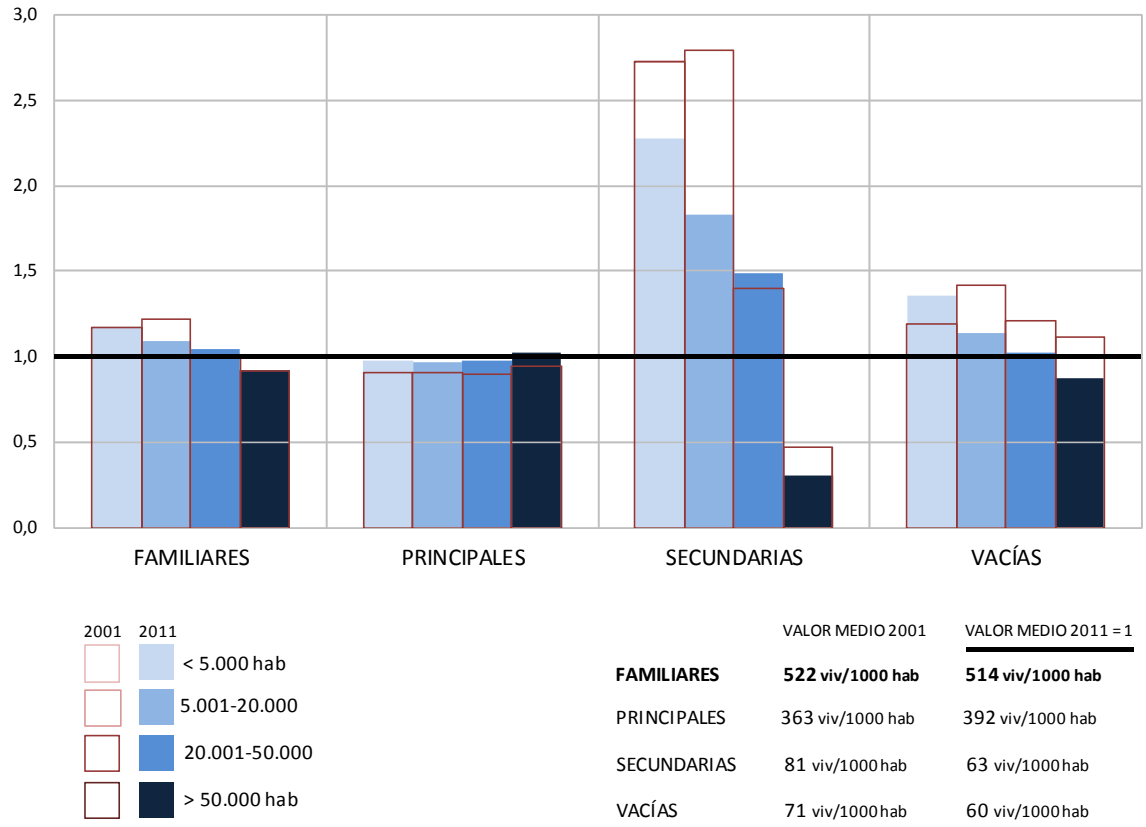
**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.2. EVOLUCIÓN DE LA DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	Principales			Secundarias			Vacías		
	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**
Total	**2.304.942**	**2.944.944**	**27,8%**	**513.627**	**470.081**	**-8,5%**	**450.691**	**448.356**	**-0,5%**
< 5.000 hab	275.442	299.431	**8,7%**	132.431	111.531	**-15,8%**	54.980	63.468	**15,4%**
5.001-20.000 hab	403.817	546.444	**35,3%**	198.618	165.880	**-16,5%**	96.314	98.508	**2,3%**
20.001-50.000 hab	313.245	473.827	**51,3%**	77.907	115.127	**47,8%**	64.213	75.275	**17,2%**
> 50.000 hab	1.312.438	1.625.241	**23,8%**	104.671	77.544	**-25,9%**	235.184	211.104	**-10,2%**

**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.3. CAPACIDAD DEL PARQUE SEGÚN TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (VIV / 1.000 HAB)

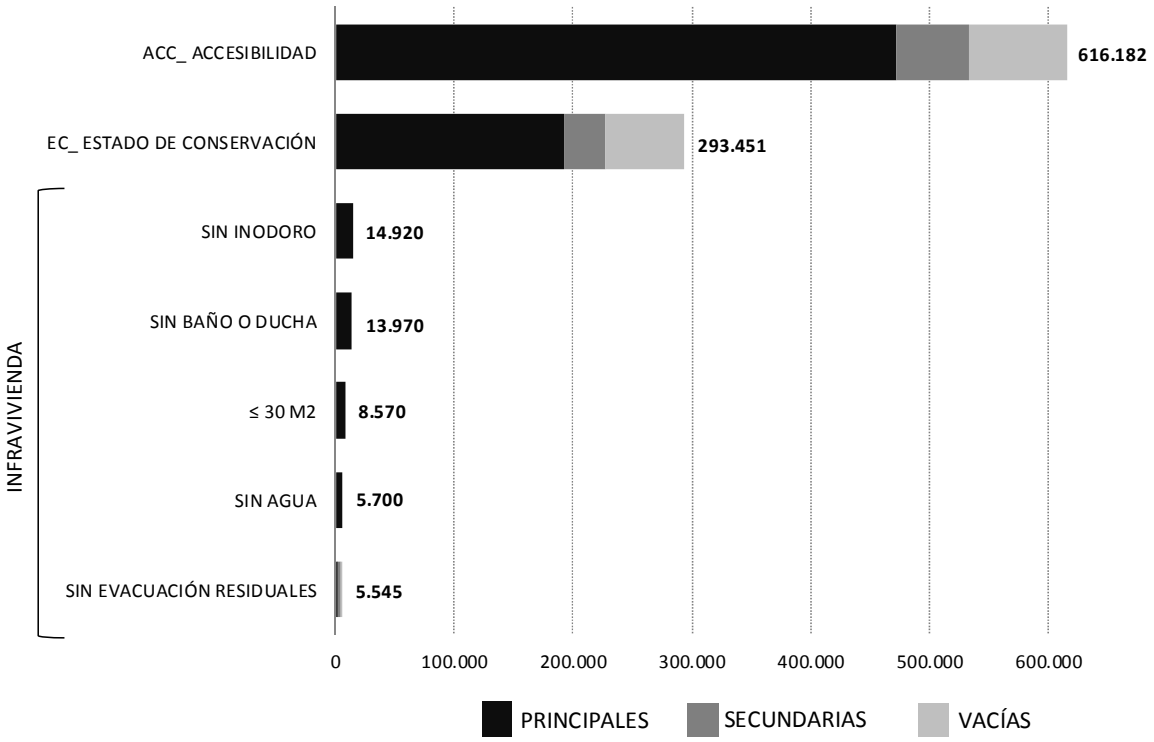


4. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

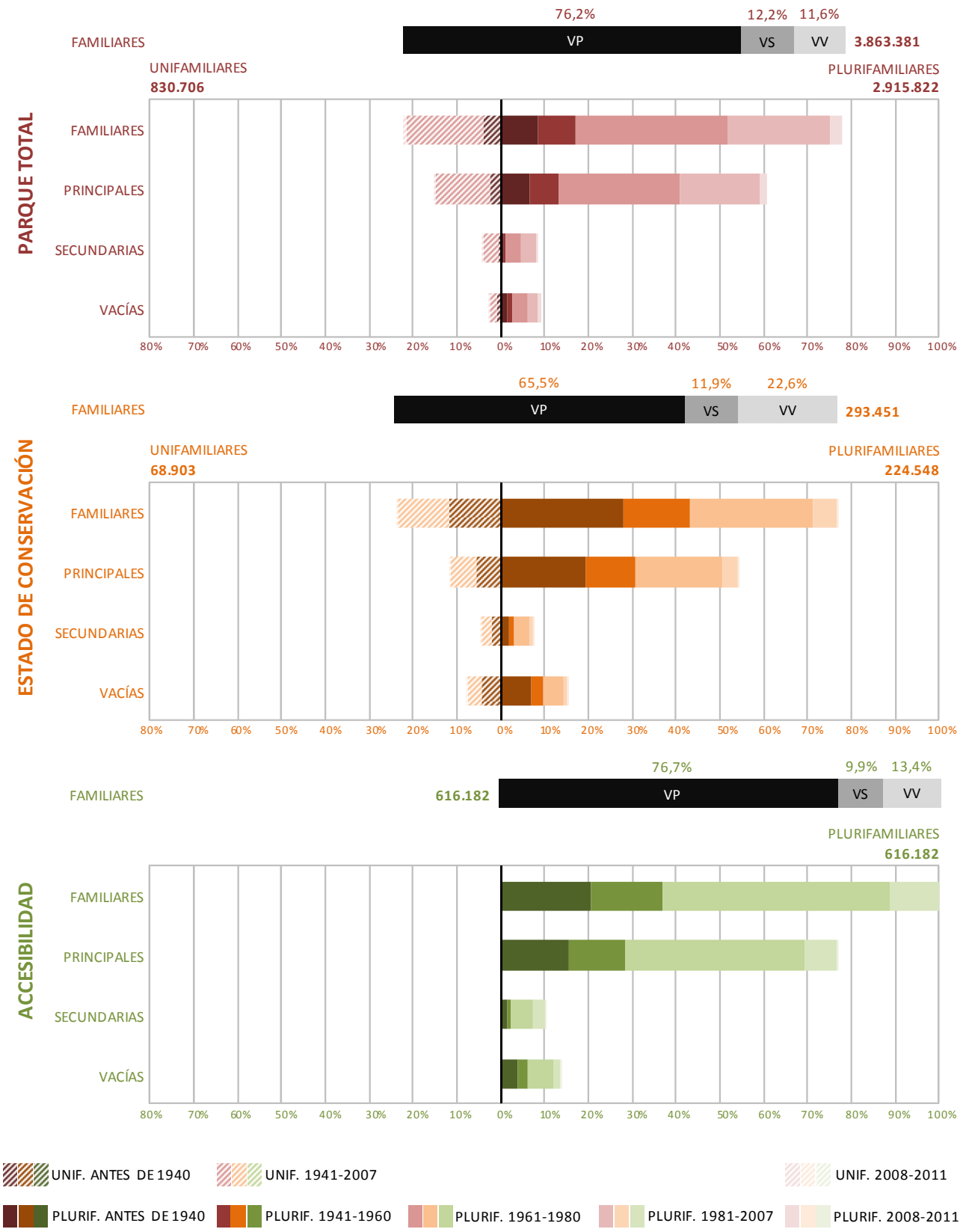
4.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA SEGÚN SU USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**616.182**	**293.451**	**103.393**					**5.545**
Principales	**472.654**	**192.121**	**74.206**	**14.920**	**13.970**	**8.570**	**5.700**	**2.520**
Secundarias	60.708	34.922	8.189					1.425
Vacías	82.819	66.408	20.998					1.600
% VF (1,2,3)**	16,3%	7,8%	2,7%					0,1%
% VP (1,2,3)***	16,5%	6,8%	2,6%	0,5%	0,5%	0,3%	0,2%	0,1%
% VS (1,2,3)***	13,0%	7,5%	1,8%					0,3%
% VV (1,2,3)***	18,7%	15,2%	4,8%					0,4%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (1,2,3): Parque de viviendas familiares respecto al parque autonómico familiar del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*
**** % VP/VS/VV (1,2,3): Parque de viviendas principales/ secundarias/ vacías respecto al parque autonómico principal del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*



5. USO, TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)



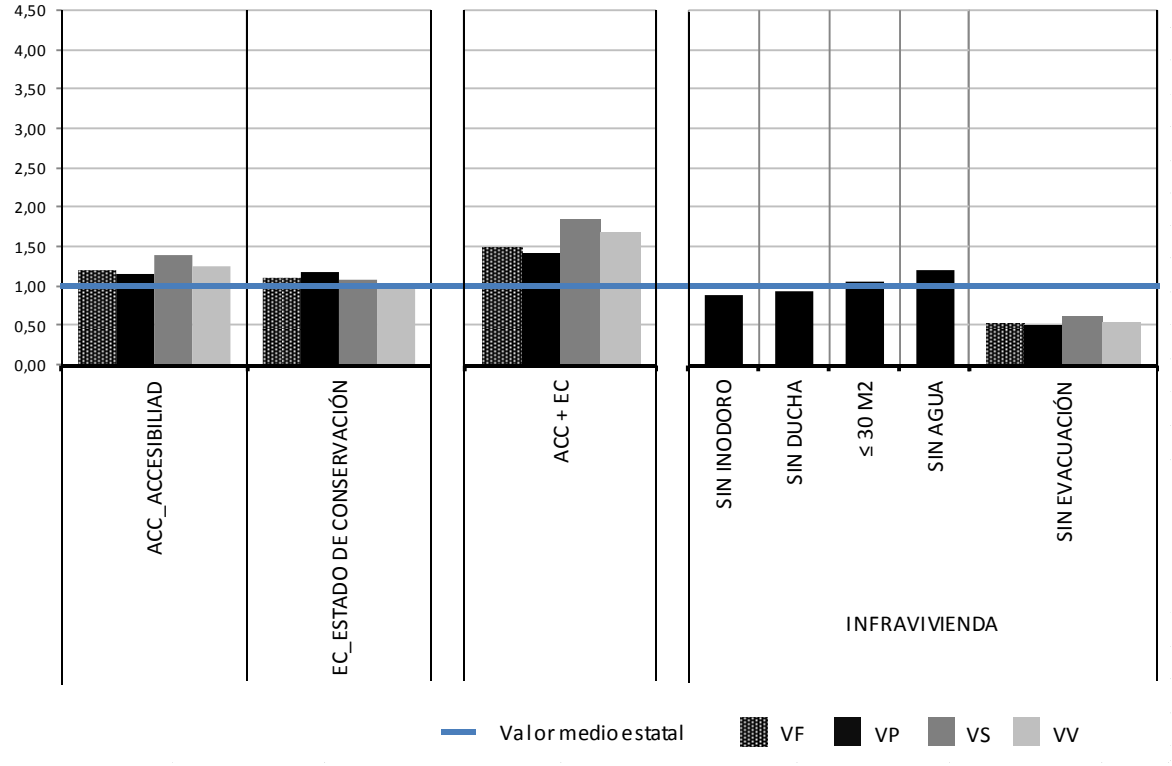
6. USO, TIPOLOGÍA, ANTIGÜEDAD Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)

7. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA CCAA CON RESPECTO AL TOTAL ESTATAL

7.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN CATALUÑA POR USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**616.182**	**293.451**	**103.393**					**5.545**
Principales	**472.654**	**192.121**	**74.206**	**14.920**	**13.970**	**8.570**	**5.700**	**2.520**
Secundarias	60.708	34.922	8.189					1.425
Vacías	82.819	66.408	20.998					1.600
% VF (4)**	**18,2%**	**16,6%**	**22,8%**					**7,8%**
% VP (4)**	**18,7%**	**19,2%**	**22,9%**	**14,3%**	**15,1%**	**17,0%**	**19,5%**	**8,2%**
% VS (4)**	18,0%	13,9%	23,7%					7,9%
% VV (4)**	16,3%	12,9%	21,8%					7,2%

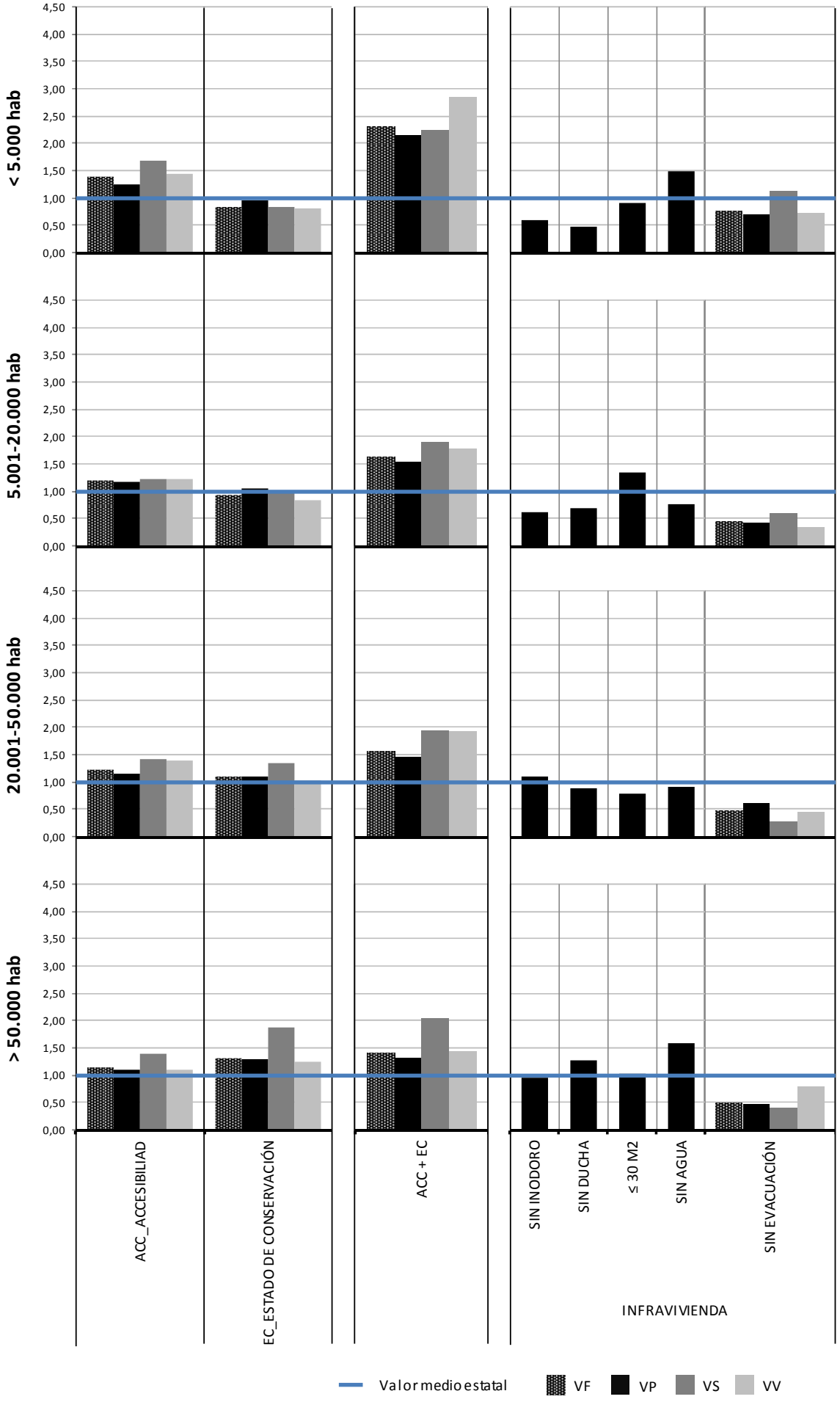
**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*



7.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN CATALUÑA POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

		ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
		≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
< 5.000 hab	**Familiares**	**25.142**	**38.373**	**2.324**					**1.705**
	Principales	**14.266**	**17.533**	**1.182**	**1.090**	**1.360**	**555**	**1.120**	**560**
	Secundarias	6.847	8.162	446					570
	Vacías	4.029	12.678	697					575
	% VF (4)**	**15,5%**	**9,4%**	**25,8%**					**8,5%**
	% VP (4)**	**15,9%**	**12,1%**	**27,3%**	**7,5%**	**6,2%**	**11,7%**	**18,9%**	**8,7%**
	% VS (4)**	15,4%	7,6%	20,4%					10,2%
	% VV (4)**	14,2%	8,1%	27,9%					7,1%
5.001-20.000 hab	**Familiares**	**93.390**	**45.799**	**9.995**					**1.390**
	Principales	**61.554**	**25.833**	**5.569**	**1.800**	**1.990**	**1.400**	**825**	**615**
	Secundarias	19.192	8.949	2.252					535
	Vacías	12.644	11.017	2.173					240
	% VF (4)**	**19,0%**	**15,0%**	**26,1%**					**7,3%**
	% VP (4)**	**19,0%**	**17,1%**	**25,0%**	**9,9%**	**11,1%**	**22,0%**	**12,3%**	**7,0%**
	% VS (4)**	23,3%	18,6%	36,1%					11,2%
	% VV (4)**	15,2%	10,3%	22,3%					4,3%
20.001-50.000 hab	**Familiares**	**108.103**	**42.483**	**13.972**					**940**
	Principales	**73.654**	**24.814**	**8.969**	**3.405**	**1.915**	**750**	**950**	**535**
	Secundarias	19.115	8.558	2.159					190
	Vacías	15.335	9.111	2.844					215
	% VF (4)**	**20,2%**	**18,3%**	**26,1%**					**7,7%**
	% VP (4)**	**19,4%**	**18,8%**	**24,6%**	**18,6%**	**14,9%**	**13,4%**	**15,4%**	**10,5%**
	% VS (4)**	26,3%	25,3%	36,7%					5,2%
	% VV (4)**	18,6%	13,7%	25,4%					6,1%
> 50.000 hab	**Familiares**	**389.547**	**166.796**	**77.102**					**1.510**
	Principales	**323.181**	**123.942**	**58.485**	**8.625**	**8.705**	**5.865**	**2.805**	**810**
	Secundarias	15.554	9.253	3.333					130
	Vacías	50.812	33.602	15.284					570
	% VF (4)**	**17,8%**	**20,5%**	**21,8%**					**7,9%**
	% VP (4)**	**18,6%**	**21,7%**	**22,5%**	**16,1%**	**21,8%**	**17,4%**	**27,0%**	**7,9%**
	% VS (4)**	11,3%	15,2%	16,4%					3,2%
	% VV (4)**	16,2%	18,3%	21,0%					11,6%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*


< 5.000 hab
5.001-20.000 hab
20.001-50.000 hab
> 50.000 hab
4,50
4,00
3,50
3,00
2,50
2,00
1,50
1,00
0,50
0,00
ACC_ACCESIBILIAD
EC_ESTADO DE CONSERVACIÓN
ACC + EC
SIN INODORO
SIN DUCHA
≤ 30 M2
SIN AGUA
SIN EVACUACIÓN
INFRAVIVIENDA
Valor medio estatal
VF
VP
VS
VV

8. NOTA METODOLÓGICA SOBRE LA DISPONIBILIDAD DE LOS DATOS

Los porcentajes de viviendas sobre el parque total autonómico se han calculado siempre sobre el número de viviendas del que hay disponibilidad de datos sobre la/s variable/s a que se refiere. Así, por ejemplo, aunque el número total de viviendas sea 3.863.381, para la variable de accesibilidad los porcentajes se han calculado sobre 3.779.108 viviendas familiares, ya que sólo para ese grupo existen datos relativos a tipología, número de plantas y disponibilidad de ascensor.

En la siguiente tabla se desglosan las cifras de viviendas sobre las que se tienen datos según la variable a tratar:

		FUENTE: MINISTERIO DE FOMENTO				FUENTE: INE	
		PARQUE TOTAL CONSTA: TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (1)	CONSTA: TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD (2)	CONSTA: ACCESIBILIDAD (3)	CONSTA: ESTADO DE CONSERVACIÓN (2)	CONSTA INFRAVIVIENDA (INODORO, DUCHA, SUPERIFICIE Y AUGA) (1)	CONSTA INFRAVIVIENDA (EVACUACIÓN DE RESIDUALES) (2)
TOTAL	**Familiares**	**3.863.381**	**3.746.528**	**3.779.108**	**3.746.528**		**3.746.528**
	Principales	**2.944.944**	**2.844.444**	**2.869.702**	**2.844.444**	**2.944.944**	**2.844.444**
	Secundarias	470.081	464.129	466.586	464.129		464.129
	Vacías	448.356	437.955	442.820	437.955		437.955
	% VF (1)	100,0%	97,0%	97,8%	97,0%		97,0%
	% VP (1)	100,0%	96,6%	97,4%	96,6%	100,0%	96,6%

**Todos los grupos (1) comprenden el mismo número de viviendas, de igual modo para los grupos (2) y (3)*
Los datos de la misma fuente permiten el cruce de variables entre ellos, estando caracterizados por un "no consta" cuando no hay disponibilidad de datos para alguna de sus variables

En resumen,

- (1) Cuando solo es necesario usar el tamaño del municipio o el uso, el parque sobre el que se calcula el porcentaje es el parque familiar total: 3.863.381
- (2) Cuando se usa además la tipología y la antigüedad o el estado de conservación, el parque de referencia se reduce hasta las 3.746.528 viviendas familiares, es decir, el 97,0% del parque familiar total existente.
- (3) En el parque con carencias de accesibilidad, el parque de referencia es de 3.779.108 viviendas familiares (97,8%), correspondiendo con las viviendas de las que conocemos la disponibilidad de ascensor, su tipología y el nº de plantas sobre rasante.

En las fichas se emplean a menudo las abreviaturas "% VP (1)" o "% VF (2)", mientras las letras indican el uso del parque a que se refieren (familiar, principal, secundario, vacío), el número entre paréntesis hace referencia al conjunto sobre el que se hace el porcentaje. Además, el número (4) se emplea cuando el total de referencia es el parque de intervención prioritaria estatal caracterizado con alguna de las variables que se estudian.

9. TABLAS DE DATOS

USO POR ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**830.706**	**574.823**	**161.964**	**93.918**	**22,2%**	**20,2%**	**34,9%**	**21,4%**	**100,0%**	**69,2%**	**19,5%**	**11,3%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**146.497**	90.711	26.178	29.608	**3,9%**	3,2%	5,6%	6,8%	100,0%	61,9%	17,9%	20,2%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**655.524**	463.772	131.058	60.693	**17,5%**	16,3%	28,2%	13,9%	100,0%	70,7%	20,0%	9,3%
	UNIF. 2008-2011	**28.685**	20.341	4.728	3.617	**0,8%**	0,7%	1,0%	0,8%	100,0%	70,9%	16,5%	12,6%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**2.915.822**	**2.269.620**	**302.165**	**344.036**	**77,8%**	**79,8%**	**65,1%**	**78,6%**	**100,0%**	**77,8%**	**10,4%**	**11,8%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**318.721**	237.612	22.509	58.600	**8,5%**	8,4%	4,8%	13,4%	100,0%	74,6%	7,1%	18,4%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**311.620**	250.067	20.595	40.958	**8,3%**	8,8%	4,4%	9,4%	100,0%	80,2%	6,6%	13,1%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**1.300.315**	1.044.360	127.628	128.327	**34,7%**	36,7%	27,5%	29,3%	100,0%	80,3%	9,8%	9,9%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**887.130**	676.317	123.812	87.001	**23,7%**	23,8%	26,7%	19,9%	100,0%	76,2%	14,0%	9,8%
	PLURIF. 2008-2011	**98.036**	61.264	7.622	29.150	**2,6%**	2,2%	1,6%	6,7%	100,0%	62,5%	7,8%	29,7%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**3.746.528**	**2.844.444**	**464.129**	**437.955**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**75,9%**	**12,4%**	**11,7%**
	NO CONSTA	116.853	100.500	5.951	10.402	3,0%	3,4%	1,3%	2,3%	100,0%	86,0%	5,1%	8,9%

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR												
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940												
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007												
	UNIF. 2008-2011												
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**616.182**	**472.654**	**60.708**	**82.819**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**76,7%**	**9,9%**	**13,4%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**127.187**	94.496	8.373	24.318	**20,6%**	20,0%	13,8%	29,4%	100,0%	74,3%	6,6%	19,1%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**99.717**	80.424	6.092	13.201	**16,2%**	17,0%	10,0%	15,9%	100,0%	80,7%	6,1%	13,2%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**319.635**	252.763	30.324	36.549	**51,9%**	53,5%	50,0%	44,1%	100,0%	79,1%	9,5%	11,4%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**67.894**	43.905	15.644	8.345	**11,0%**	9,3%	25,8%	10,1%	100,0%	64,7%	23,0%	12,3%
	PLURIF. 2008-2011	**1.749**	1.067	276	406	**0,3%**	0,2%	0,5%	0,5%	100,0%	61,0%	15,8%	23,2%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**616.182**	**472.654**	**60.708**	**82.819**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**76,7%**	**9,9%**	**13,4%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**68.903**	33.586	13.298	22.018	**23,5%**	**17,5%**	**38,1%**	**33,2%**	**100,0%**	**48,7%**	**19,3%**	**32,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**35.246**	16.071	5.902	13.272	**12,0%**	8,4%	16,9%	20,0%	100,0%	45,6%	16,7%	37,7%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**33.334**	17.366	7.310	8.658	**11,4%**	9,0%	20,9%	13,0%	100,0%	52,1%	21,9%	26,0%
	UNIF. 2008-2011	**324**	149	86	88	**0,1%**	0,1%	0,2%	0,1%	100,0%	46,1%	26,6%	27,2%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**224.548**	**158.535**	**21.623**	**44.390**	**76,5%**	**82,5%**	**61,9%**	**66,8%**	**100,0%**	**70,6%**	**9,6%**	**19,8%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**81.748**	56.704	5.255	19.788	**27,9%**	29,5%	15,0%	29,8%	100,0%	69,4%	6,4%	24,2%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**45.295**	33.069	3.574	8.653	**15,4%**	17,2%	10,2%	13,0%	100,0%	73,0%	7,9%	19,1%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**81.580**	58.082	10.289	13.209	**27,8%**	30,2%	29,5%	19,9%	100,0%	71,2%	12,6%	16,2%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**15.666**	10.570	2.471	2.625	**5,3%**	5,5%	7,1%	4,0%	100,0%	67,5%	15,8%	16,8%
	PLURIF. 2008-2011	**259**	109	35	115	**0,1%**	0,1%	0,1%	0,2%	100,0%	42,1%	13,4%	44,5%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**293.451**	**192.121**	**34.922**	**66.408**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**65,5%**	**11,9%**	**22,6%**

USO POR RANGO MUNICIPAL

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
<5.000 HAB	**474.430**	299.431	111.531	63.468	**12,3%**	10,2%	23,7%	14,2%	100,0%	63,1%	23,5%	13,4%
5.001-20.000 HAB	**810.832**	546.444	165.880	98.508	**21,0%**	18,6%	35,3%	22,0%	100,0%	67,4%	20,5%	12,1%
20.001-50.000 HAB	**664.229**	473.827	115.127	75.275	**17,2%**	16,1%	24,5%	16,8%	100,0%	71,3%	17,3%	11,3%
>50.000 HAB	**1.913.889**	1.625.241	77.544	211.104	**49,5%**	55,2%	16,5%	47,1%	100,0%	84,9%	4,1%	11,0%
TOTAL	**3.863.381**	**2.944.944**	**470.081**	**448.356**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**76,2%**	**12,2%**	**11,6%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
<5.000 HAB	**25.142**	14.266	6.847	4.029	**4,1%**	3,0%	11,3%	4,9%	100,0%	56,7%	27,2%	16,0%
5.001-20.000 HAB	**93.390**	61.554	19.192	12.644	**15,2%**	13,0%	31,6%	15,3%	100,0%	65,9%	20,6%	13,5%
20.001-50.000 HAB	**108.103**	73.654	19.115	15.335	**17,5%**	15,6%	31,5%	18,5%	100,0%	68,1%	17,7%	14,2%
>50.000 HAB	**389.547**	323.181	15.554	50.812	**63,2%**	68,4%	25,6%	61,4%	100,0%	83,0%	4,0%	13,0%
TOTAL	**616.182**	**472.654**	**60.708**	**82.819**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**76,7%**	**9,9%**	**13,4%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
<5.000 HAB	**38.373**	17.533	8.162	12.678	**13,1%**	9,1%	23,4%	19,1%	100,0%	45,7%	21,3%	33,0%
5.001-20.000 HAB	**45.799**	25.833	8.949	11.017	**15,6%**	13,4%	25,6%	16,6%	100,0%	56,4%	19,5%	24,1%
20.001-50.000 HAB	**42.483**	24.814	8.558	9.111	**14,5%**	12,9%	24,5%	13,7%	100,0%	58,4%	20,1%	21,4%
>50.000 HAB	**166.796**	123.942	9.253	33.602	**56,8%**	64,5%	26,5%	50,6%	100,0%	74,3%	5,5%	20,1%
TOTAL	**293.451**	**192.121**	**34.922**	**66.408**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**65,5%**	**11,9%**	**22,6%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España*, que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**289.852**	**295.914**	**117.286**	**127.653**	**830.706**	**62,7%**	**37,7%**	**18,2%**	**6,9%**	**22,2%**	34,9%	35,6%	14,1%	15,4%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	76.396	34.183	13.663	22.255	**146.497**	16,5%	4,4%	2,1%	1,2%	**3,9%**	52,1%	23,3%	9,3%	15,2%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	201.745	251.273	100.058	102.448	**655.524**	43,6%	32,0%	15,5%	5,5%	**17,5%**	30,8%	38,3%	15,3%	15,6%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	11.711	10.459	3.565	2.950	**28.685**	2,5%	1,3%	0,6%	0,2%	**0,8%**	40,8%	36,5%	12,4%	10,3%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**172.482**	**488.300**	**526.192**	**1.728.847**	**2.915.822**	**37,3%**	**62,3%**	**81,8%**	**93,1%**	**77,8%**	5,9%	16,7%	18,0%	59,3%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	26.672	34.301	27.453	230.295	**318.721**	5,8%	4,4%	4,3%	12,4%	**8,5%**	8,4%	10,8%	8,6%	72,3%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	15.568	32.848	34.717	228.486	**311.620**	3,4%	4,2%	5,4%	12,3%	**8,3%**	5,0%	10,5%	11,1%	73,3%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	50.116	186.137	220.479	843.583	**1.300.315**	10,8%	23,7%	34,3%	45,4%	**34,7%**	3,9%	14,3%	17,0%	64,9%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	69.820	213.351	219.626	384.333	**887.130**	15,1%	27,2%	34,1%	20,7%	**23,7%**	7,9%	24,0%	24,8%	43,3%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	10.306	21.663	23.917	42.150	**98.036**	2,2%	2,8%	3,7%	2,3%	**2,6%**	10,5%	22,1%	24,4%	43,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**462.334**	**784.214**	**643.478**	**1.856.501**	**3.746.528**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	12,3%	20,9%	17,2%	49,6%	**100,0%**
	NO CONSTA	12.096	26.618	20.751	57.389	116.853	2,5%	3,3%	3,1%	3,0%	3,0%	10,4%	22,8%	17,8%	49,1%	100,0%

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**185.902**	**205.592**	**85.862**	**97.467**	**574.823**	**63,8%**	**39,2%**	**18,8%**	**6,2%**	**20,2%**	32,3%	35,8%	14,9%	17,0%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	43.420	22.209	9.509	15.573	**90.711**	14,9%	4,2%	2,1%	1,0%	**3,2%**	47,9%	24,5%	10,5%	17,2%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	134.755	175.710	73.681	79.626	**463.772**	46,3%	33,5%	16,2%	5,1%	**16,3%**	29,1%	37,9%	15,9%	17,2%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	7.726	7.674	2.673	2.268	**20.341**	2,7%	1,5%	0,6%	0,1%	**0,7%**	38,0%	37,7%	13,1%	11,1%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**105.266**	**319.253**	**369.765**	**1.475.336**	**2.269.620**	**36,2%**	**60,8%**	**81,2%**	**93,8%**	**79,8%**	4,6%	14,1%	16,3%	65,0%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	16.646	22.366	18.725	179.875	**237.612**	5,7%	4,3%	4,1%	11,4%	**8,4%**	7,0%	9,4%	7,9%	75,7%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	9.983	22.861	25.891	191.332	**250.067**	3,4%	4,4%	5,7%	12,2%	**8,8%**	4,0%	9,1%	10,4%	76,5%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	32.816	121.857	156.919	732.768	**1.044.360**	11,3%	23,2%	34,4%	46,6%	**36,7%**	3,1%	11,7%	15,0%	70,2%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	40.783	140.154	154.022	341.358	**676.317**	14,0%	26,7%	33,8%	21,7%	**23,8%**	6,0%	20,7%	22,8%	50,5%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	5.038	12.014	14.208	30.003	**61.264**	1,7%	2,3%	3,1%	1,9%	**2,2%**	8,2%	19,6%	23,2%	49,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**291.168**	**524.845**	**455.628**	**1.572.803**	**2.844.444**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	10,2%	18,5%	16,0%	55,3%	**100,0%**
	NO CONSTA	8.263	21.599	18.200	52.438	100.500	2,8%	4,1%	4,0%	3,3%	3,5%	8,2%	21,5%	18,1%	52,2%	100,0%

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**70.297**	**60.955**	**19.730**	**10.981**	**161.964**	**64,4%**	**37,2%**	**17,2%**	**14,3%**	**34,9%**	43,4%	37,6%	12,2%	6,8%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	18.316	4.939	1.666	1.257	**26.178**	16,8%	3,0%	1,5%	1,6%	**5,6%**	70,0%	18,9%	6,4%	4,8%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	49.434	54.664	17.566	9.394	**131.058**	45,3%	33,4%	15,3%	12,2%	**28,2%**	37,7%	41,7%	13,4%	7,2%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	2.547	1.352	498	330	**4.728**	2,3%	0,8%	0,4%	0,4%	**1,0%**	53,9%	28,6%	10,5%	7,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**38.851**	**102.755**	**94.765**	**65.794**	**302.165**	**35,6%**	**62,8%**	**82,8%**	**85,7%**	**65,1%**	12,9%	34,0%	31,4%	21,8%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	4.583	3.837	2.071	12.019	**22.509**	4,2%	2,3%	1,8%	15,7%	**4,8%**	20,4%	17,0%	9,2%	53,4%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	2.561	4.628	4.139	9.267	**20.595**	2,3%	2,8%	3,6%	12,1%	**4,4%**	12,4%	22,5%	20,1%	45,0%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	11.174	43.313	41.358	31.783	**127.628**	10,2%	26,5%	36,1%	41,4%	**27,5%**	8,8%	33,9%	32,4%	24,9%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	18.843	48.831	44.754	11.384	**123.812**	17,3%	29,8%	39,1%	14,8%	**26,7%**	15,2%	39,4%	36,1%	9,2%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	1.691	2.147	2.443	1.342	**7.622**	1,5%	1,3%	2,1%	1,7%	**1,6%**	22,2%	28,2%	32,0%	17,6%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**109.148**	**163.710**	**114.495**	**76.776**	**464.129**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	23,5%	35,3%	24,7%	16,5%	**100,0%**
	NO CONSTA	2.382	2.170	631	768	5.951	2,2%	1,3%	0,6%	1,0%	1,3%	40,0%	36,5%	10,6%	12,9%	100,0%

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**33.653**	**29.367**	**11.693**	**19.205**	**93.918**	**54,3%**	**30,7%**	**15,9%**	**9,3%**	**21,4%**	35,8%	31,3%	12,5%	20,4%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	14.661	7.035	2.488	5.425	**29.608**	23,6%	7,4%	3,4%	2,6%	**6,8%**	49,5%	23,8%	8,4%	18,3%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	17.555	20.899	8.812	13.428	**60.693**	28,3%	21,8%	12,0%	6,5%	**13,9%**	28,9%	34,4%	14,5%	22,1%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	1.437	1.433	394	352	**3.617**	2,3%	1,5%	0,5%	0,2%	**0,8%**	39,7%	39,6%	10,9%	9,7%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**28.365**	**66.292**	**61.662**	**187.717**	**344.036**	**45,7%**	**69,3%**	**84,1%**	**90,7%**	**78,6%**	8,2%	19,3%	17,9%	54,6%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	5.443	8.098	6.657	38.401	**58.600**	8,8%	8,5%	9,1%	18,6%	**13,4%**	9,3%	13,8%	11,4%	65,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	3.024	5.359	4.688	27.887	**40.958**	4,9%	5,6%	6,4%	13,5%	**9,4%**	7,4%	13,1%	11,4%	68,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	6.127	20.967	22.201	79.032	**128.327**	9,9%	21,9%	30,3%	38,2%	**29,3%**	4,8%	16,3%	17,3%	61,6%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	10.194	24.366	20.849	31.592	**87.001**	16,4%	25,5%	28,4%	15,3%	**19,9%**	11,7%	28,0%	24,0%	36,3%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	3.577	7.502	7.267	10.805	**29.150**	5,8%	7,8%	9,9%	5,2%	**6,7%**	12,3%	25,7%	24,9%	37,1%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**62.018**	**95.659**	**73.355**	**206.922**	**437.955**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	14,2%	21,8%	16,7%	47,2%	**100,0%**
	NO CONSTA	1.450	2.849	1.920	4.183	10.402	2,3%	3,0%	2,6%	2,0%	2,4%	13,9%	27,4%	18,5%	40,2%	100,0%

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**25.142**	**93.390**	**108.103**	**389.547**	**616.182**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**4,1%**	**15,2%**	**17,5%**	**63,2%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	3.930	8.640	10.930	103.687	**127.187**	15,6%	9,3%	10,1%	26,6%	**20,6%**	3,1%	6,8%	8,6%	81,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	2.774	10.377	12.714	73.852	**99.717**	11,0%	11,1%	11,8%	19,0%	**16,2%**	2,8%	10,4%	12,7%	74,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	11.491	54.619	64.910	188.616	**319.635**	45,7%	58,5%	60,0%	48,4%	**51,9%**	3,6%	17,1%	20,3%	59,0%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	6.676	19.339	19.000	22.879	**67.894**	26,6%	20,7%	17,6%	5,9%	**11,0%**	9,8%	28,5%	28,0%	33,7%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	271	415	550	513	**1.749**	1,1%	0,4%	0,5%	0,1%	**0,3%**	15,5%	23,7%	31,4%	29,3%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**25.142**	**93.390**	**108.103**	**389.547**	**616.182**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**4,1%**	**15,2%**	**17,5%**	**63,2%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**14.266**	**61.554**	**73.654**	**323.181**	**472.654**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**3,0%**	**13,0%**	**15,6%**	**68,4%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	2.147	5.188	7.470	79.692	**94.496**	15,1%	8,4%	10,1%	24,7%	**20,0%**	2,3%	5,5%	7,9%	84,3%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	1.595	7.228	9.777	61.824	**80.424**	11,2%	11,7%	13,3%	19,1%	**17,0%**	2,0%	9,0%	12,2%	76,9%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	7.253	38.283	44.947	162.279	**252.763**	50,8%	62,2%	61,0%	50,2%	**53,5%**	2,9%	15,1%	17,8%	64,2%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	3.137	10.568	11.115	19.086	**43.905**	22,0%	17,2%	15,1%	5,9%	**9,3%**	7,1%	24,1%	25,3%	43,5%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	133	287	345	301	**1.067**	0,9%	0,5%	0,5%	0,1%	**0,2%**	12,5%	27,0%	32,3%	28,2%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**14.266**	**61.554**	**73.654**	**323.181**	**472.654**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**3,0%**	**13,0%**	**15,6%**	**68,4%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**6.847**	**19.192**	**19.115**	**15.554**	**60.708**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**11,3%**	**31,6%**	**31,5%**	**25,6%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	813	1.349	684	5.526	**8.373**	11,9%	7,0%	3,6%	35,5%	**13,8%**	9,7%	16,1%	8,2%	66,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	583	1.377	1.032	3.099	**6.092**	8,5%	7,2%	5,4%	19,9%	**10,0%**	9,6%	22,6%	16,9%	50,9%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	2.767	9.974	11.674	5.910	**30.324**	40,4%	52,0%	61,1%	38,0%	**50,0%**	9,1%	32,9%	38,5%	19,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	2.633	6.460	5.593	958	**15.644**	38,5%	33,7%	29,3%	6,2%	**25,8%**	16,8%	41,3%	35,8%	6,1%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	50	33	132	61	**276**	0,7%	0,2%	0,7%	0,4%	**0,5%**	18,2%	11,8%	47,9%	22,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**6.847**	**19.192**	**19.115**	**15.554**	**60.708**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**11,3%**	**31,6%**	**31,5%**	**25,6%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**4.029**	**12.644**	**15.335**	**50.812**	**82.819**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**4,9%**	**15,3%**	**18,5%**	**61,4%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	970	2.103	2.777	18.469	**24.318**	24,1%	16,6%	18,1%	36,3%	**29,4%**	4,0%	8,6%	11,4%	75,9%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	596	1.772	1.904	8.929	**13.201**	14,8%	14,0%	12,4%	17,6%	**15,9%**	4,5%	13,4%	14,4%	67,6%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.471	6.362	8.289	20.427	**36.549**	36,5%	50,3%	54,1%	40,2%	**44,1%**	4,0%	17,4%	22,7%	55,9%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	906	2.311	2.292	2.836	**8.345**	22,5%	18,3%	14,9%	5,6%	**10,1%**	10,9%	27,7%	27,5%	34,0%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	87	95	73	151	**406**	2,2%	0,8%	0,5%	0,3%	**0,5%**	21,4%	23,4%	17,9%	37,3%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**4.029**	**12.644**	**15.335**	**50.812**	**82.819**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**4,9%**	**15,3%**	**18,5%**	**61,4%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**28.436**	**16.960**	**8.371**	**15.136**	**68.903**	**74,1%**	**37,0%**	**19,7%**	**9,1%**	**23,5%**	**41,3%**	**24,6%**	**12,1%**	**22,0%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	17.735	8.206	3.694	5.610	**35.246**	46,2%	17,9%	8,7%	3,4%	**12,0%**	50,3%	23,3%	10,5%	15,9%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	10.524	8.677	4.654	9.479	**33.334**	27,4%	18,9%	11,0%	5,7%	**11,4%**	31,6%	26,0%	14,0%	28,4%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	177	77	24	47	**324**	0,5%	0,2%	0,1%	0,0%	**0,1%**	54,6%	23,7%	7,3%	14,4%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**9.937**	**28.839**	**34.112**	**151.660**	**224.548**	**25,9%**	**63,0%**	**80,3%**	**90,9%**	**76,5%**	**4,4%**	**12,8%**	**15,2%**	**67,5%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	4.857	7.248	7.628	62.014	**81.748**	12,7%	15,8%	18,0%	37,2%	**27,9%**	5,9%	8,9%	9,3%	75,9%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	2.048	5.159	5.908	32.181	**45.295**	5,3%	11,3%	13,9%	19,3%	**15,4%**	4,5%	11,4%	13,0%	71,0%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	2.113	13.565	17.144	48.758	**81.580**	5,5%	29,6%	40,4%	29,2%	**27,8%**	2,6%	16,6%	21,0%	59,8%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	882	2.820	3.433	8.530	**15.666**	2,3%	6,2%	8,1%	5,1%	**5,3%**	5,6%	18,0%	21,9%	54,5%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	36	46	0	177	**259**	0,1%	0,1%	0,0%	0,1%	**0,1%**	13,9%	17,6%	0,0%	68,5%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**38.373**	**45.799**	**42.483**	**166.796**	**293.451**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**13,1%**	**15,6%**	**14,5%**	**56,8%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**12.365**	**8.532**	**4.255**	**8.434**	**33.586**	**70,5%**	**33,0%**	**17,1%**	**6,8%**	**17,5%**	**36,8%**	**25,4%**	**12,7%**	**25,1%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	7.266	3.799	1.890	3.117	**16.071**	41,4%	14,7%	7,6%	2,5%	**8,4%**	45,2%	23,6%	11,8%	19,4%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	5.019	4.688	2.365	5.293	**17.366**	28,6%	18,1%	9,5%	4,3%	**9,0%**	28,9%	27,0%	13,6%	30,5%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	80	45	0	24	**149**	0,5%	0,2%	0,0%	0,0%	**0,1%**	53,8%	30,0%	0,0%	16,2%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**5.168**	**17.301**	**20.558**	**115.508**	**158.535**	**29,5%**	**67,0%**	**82,9%**	**93,2%**	**82,5%**	**3,3%**	**10,9%**	**13,0%**	**72,9%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	2.514	4.005	4.742	45.444	**56.704**	14,3%	15,5%	19,1%	36,7%	**29,5%**	4,4%	7,1%	8,4%	80,1%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	1.021	3.115	3.748	25.186	**33.069**	5,8%	12,1%	15,1%	20,3%	**17,2%**	3,1%	9,4%	11,3%	76,2%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.190	8.516	10.152	38.224	**58.082**	6,8%	33,0%	40,9%	30,8%	**30,2%**	2,0%	14,7%	17,5%	65,8%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	432	1.665	1.916	6.556	**10.570**	2,5%	6,4%	7,7%	5,3%	**5,5%**	4,1%	15,8%	18,1%	62,0%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	11	0	0	98	**109**	0,1%	0,0%	0,0%	0,1%	**0,1%**	10,3%	0,0%	0,0%	89,7%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**17.533**	**25.833**	**24.814**	**123.942**	**192.121**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**9,1%**	**13,4%**	**12,9%**	**64,5%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**6.525**	**3.221**	**1.555**	**1.997**	**13.298**	**79,9%**	**36,0%**	**18,2%**	**21,6%**	**38,1%**	**49,1%**	**24,2%**	**11,7%**	**15,0%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	3.696	1.260	481	465	**5.902**	45,3%	14,1%	5,6%	5,0%	**16,9%**	62,6%	21,3%	8,1%	7,9%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	2.802	1.947	1.051	1.510	**7.310**	34,3%	21,8%	12,3%	16,3%	**20,9%**	38,3%	26,6%	14,4%	20,7%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	26	14	24	23	**86**	0,3%	0,2%	0,3%	0,2%	**0,2%**	30,5%	16,0%	27,3%	26,1%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.637**	**5.727**	**7.003**	**7.256**	**21.623**	**20,1%**	**64,0%**	**81,8%**	**78,4%**	**61,9%**	**7,6%**	**26,5%**	**32,4%**	**33,6%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	815	813	494	3.133	**5.255**	10,0%	9,1%	5,8%	33,9%	**15,0%**	15,5%	15,5%	9,4%	59,6%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	269	978	1.045	1.281	**3.574**	3,3%	10,9%	12,2%	13,8%	**10,2%**	7,5%	27,4%	29,3%	35,9%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	361	3.157	4.549	2.222	**10.289**	4,4%	35,3%	53,2%	24,0%	**29,5%**	3,5%	30,7%	44,2%	21,6%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	187	750	914	620	**2.471**	2,3%	8,4%	10,7%	6,7%	**7,1%**	7,6%	30,3%	37,0%	25,1%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	5	30	0	0	**35**	0,1%	0,3%	0,0%	0,0%	**0,1%**	14,6%	85,4%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**8.162**	**8.949**	**8.558**	**9.253**	**34.922**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**23,4%**	**25,6%**	**24,5%**	**26,5%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**9.546**	**5.207**	**2.560**	**4.705**	**22.018**	**75,3%**	**47,3%**	**28,1%**	**14,0%**	**33,2%**	**43,4%**	**23,6%**	**11,6%**	**21,4%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	6.773	3.148	1.322	2.029	**13.272**	53,4%	28,6%	14,5%	6,0%	**20,0%**	51,0%	23,7%	10,0%	15,3%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	2.703	2.041	1.238	2.677	**8.658**	21,3%	18,5%	13,6%	8,0%	**13,0%**	31,2%	23,6%	14,3%	30,9%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	70	18	0	0	**88**	0,6%	0,2%	0,0%	0,0%	**0,1%**	79,6%	20,4%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**3.132**	**5.811**	**6.551**	**28.896**	**44.390**	**24,7%**	**52,7%**	**71,9%**	**86,0%**	**66,8%**	**7,1%**	**13,1%**	**14,8%**	**65,1%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	1.529	2.430	2.392	13.437	**19.788**	12,1%	22,1%	26,3%	40,0%	**29,8%**	7,7%	12,3%	12,1%	67,9%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	758	1.067	1.114	5.713	**8.653**	6,0%	9,7%	12,2%	17,0%	**13,0%**	8,8%	12,3%	12,9%	66,0%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	563	1.892	2.442	8.312	**13.209**	4,4%	17,2%	26,8%	24,7%	**19,9%**	4,3%	14,3%	18,5%	62,9%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	263	406	602	1.354	**2.625**	2,1%	3,7%	6,6%	4,0%	**4,0%**	10,0%	15,5%	22,9%	51,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	20	16	0	79	**115**	0,2%	0,1%	0,0%	0,2%	**0,2%**	17,2%	13,9%	0,0%	69,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**12.678**	**11.017**	**9.111**	**33.602**	**66.408**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**19,1%**	**16,6%**	**13,7%**	**50,6%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

VIVIENDAS PRINCIPALES. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	60.060	44.580	28.235	195.450	328.325	20,1%	8,2%	6,0%	12,0%	11,1%	18,3%	13,6%	8,6%	59,5%	100,0%
1941-1960	26.095	38.795	34.510	210.965	310.365	8,7%	7,1%	7,3%	13,0%	10,5%	8,4%	12,5%	11,1%	68,0%	100,0%
1961-1980	73.840	173.850	180.860	755.945	1.184.495	24,7%	31,8%	38,2%	46,5%	40,2%	6,2%	14,7%	15,3%	63,8%	100,0%
1981-2001	78.210	179.700	140.390	280.205	678.505	26,1%	32,9%	29,6%	17,2%	23,0%	11,5%	26,5%	20,7%	41,3%	100,0%
2002-2011	52.955	87.925	71.635	130.250	342.765	17,7%	16,1%	15,1%	8,0%	11,6%	15,4%	25,7%	20,9%	38,0%	100,0%
NO CONSTA	8.265	21.600	18.200	52.440	100.505	2,8%	4,0%	3,8%	3,2%	3,4%	8,2%	21,5%	18,1%	52,2%	100,0%
TOTAL**	**299.425**	**546.450**	**473.830**	**1.625.255**	**2.944.960**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**10,2%**	**18,6%**	**16,1%**	**55,2%**	**100,0%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. INFRAVIVIENDA. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

SIN INODORO

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	290	305	260	1.505	2.360	26,6%	16,9%	7,6%	17,4%	**15,8%**	12,3%	12,9%	11,0%	63,8%	100,0%
1941-1960	110	145	480	1.415	2.150	10,1%	8,1%	14,1%	16,4%	**14,4%**	5,1%	6,7%	22,3%	65,8%	100,0%
1961-1980	295	680	1.475	4.025	6.475	27,1%	37,8%	43,3%	46,7%	**43,4%**	4,6%	10,5%	22,8%	62,2%	100,0%
1981-2001	235	390	775	735	2.135	21,6%	21,7%	22,8%	8,5%	**14,3%**	11,0%	18,3%	36,3%	34,4%	100,0%
2002-2011	130	240	385	550	1.305	11,9%	13,3%	11,3%	6,4%	**8,7%**	10,0%	18,4%	29,5%	42,1%	100,0%
NO CONSTA	30	40	30	395	495	2,8%	2,2%	0,9%	4,6%	**3,3%**	6,1%	8,1%	6,1%	79,8%	100,0%
TOTAL	**1.090**	**1.800**	**3.405**	**8.625**	**14.920**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**7,3%**	**12,1%**	**22,8%**	**57,8%**	**100,0%**

SIN BAÑO O DUCHA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	460	255	275	2.130	3.120	33,8%	12,8%	14,4%	24,5%	**22,3%**	14,7%	8,2%	8,8%	68,3%	100,0%
1941-1960	145	205	170	1.505	2.025	10,7%	10,3%	8,9%	17,3%	**14,5%**	7,2%	10,1%	8,4%	74,3%	100,0%
1961-1980	335	755	765	3.375	5.230	24,6%	37,9%	39,9%	38,8%	**37,4%**	6,4%	14,4%	14,6%	64,5%	100,0%
1981-2001	255	540	485	1.045	2.325	18,8%	27,1%	25,3%	12,0%	**16,6%**	11,0%	23,2%	20,9%	44,9%	100,0%
2002-2011	120	170	120	380	790	8,8%	8,5%	6,3%	4,4%	**5,7%**	15,2%	21,5%	15,2%	48,1%	100,0%
NO CONSTA	45	65	100	270	480	3,3%	3,3%	5,2%	3,1%	**3,4%**	9,4%	13,5%	20,8%	56,3%	100,0%
TOTAL	**1.360**	**1.990**	**1.915**	**8.705**	**13.970**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**9,7%**	**14,2%**	**13,7%**	**62,3%**	**100,0%**

< 30 M2

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	175	210	55	1.780	2.220	31,5%	15,0%	7,3%	30,3%	**25,9%**	7,9%	9,5%	2,5%	80,2%	100,0%
1941-1960	75	150	85	985	1.295	13,5%	10,7%	11,3%	16,8%	**15,1%**	5,8%	11,6%	6,6%	76,1%	100,0%
1961-1980	110	500	270	2.030	2.910	19,8%	35,7%	36,0%	34,6%	**34,0%**	3,8%	17,2%	9,3%	69,8%	100,0%
1981-2001	85	380	270	525	1.260	15,3%	27,1%	36,0%	9,0%	**14,7%**	6,7%	30,2%	21,4%	41,7%	100,0%
2002-2011	100	95	50	400	645	18,0%	6,8%	6,7%	6,8%	**7,5%**	15,5%	14,7%	7,8%	62,0%	100,0%
NO CONSTA	10	65	20	145	240	1,8%	4,6%	2,7%	2,5%	**2,8%**	4,2%	27,1%	8,3%	60,4%	100,0%
TOTAL	**555**	**1.400**	**750**	**5.865**	**8.570**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**6,5%**	**16,3%**	**8,8%**	**68,4%**	**100,0%**

SIN AGUA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	335	120	185	1.515	2.155	29,9%	14,5%	19,5%	54,0%	**37,8%**	15,5%	5,6%	8,6%	70,3%	100,0%
1941-1960	80	115	200	295	690	7,1%	13,9%	21,1%	10,5%	**12,1%**	11,6%	16,7%	29,0%	42,8%	100,0%
1961-1980	185	195	380	680	1.440	16,5%	23,6%	40,0%	24,2%	**25,3%**	12,8%	13,5%	26,4%	47,2%	100,0%
1981-2001	160	290	115	40	605	14,3%	35,2%	12,1%	1,4%	**10,6%**	26,4%	47,9%	19,0%	6,6%	100,0%
2002-2011	320	105	60	100	585	28,6%	12,7%	6,3%	3,6%	**10,3%**	54,7%	17,9%	10,3%	17,1%	100,0%
NO CONSTA	40	0	10	175	225	3,6%	0,0%	1,1%	6,2%	**3,9%**	17,8%	0,0%	4,4%	77,8%	100,0%
TOTAL	**1.120**	**825**	**950**	**2.805**	**5.700**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**19,6%**	**14,5%**	**16,7%**	**49,2%**	**100,0%**

SIN EVACUACIÓN RESIDUALES*

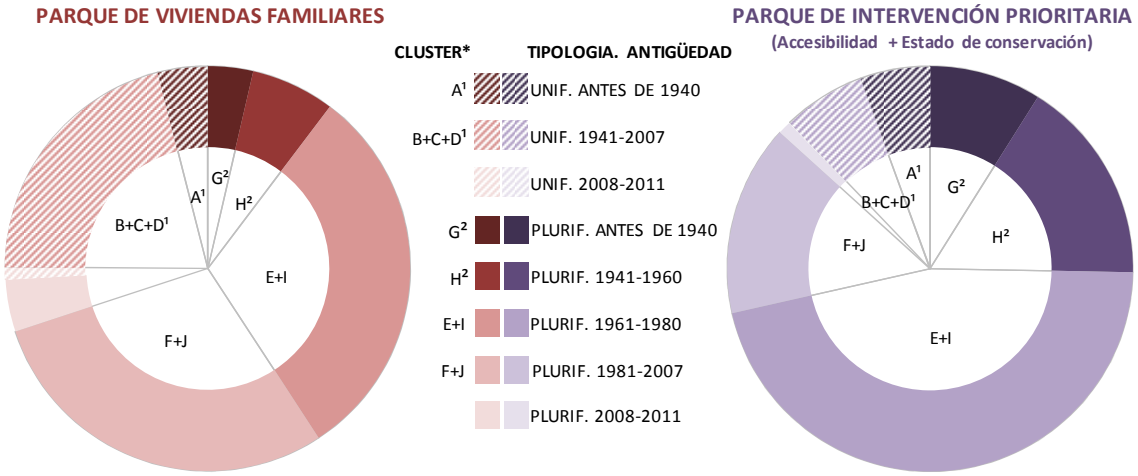
	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	335	210	100	215	860	59,8%	34,1%	18,7%	26,5%	**34,1%**	39,0%	24,4%	11,6%	25,0%	100,0%
1941-1960	35	15	50	170	270	6,3%	2,4%	9,3%	21,0%	**10,7%**	13,0%	5,6%	18,5%	63,0%	100,0%
1961-1980	135	235	360	415	1.145	24,1%	38,2%	67,3%	51,2%	**45,4%**	11,8%	20,5%	31,4%	36,2%	100,0%
1981-2001	55	155	25	10	245	9,8%	25,2%	4,7%	1,2%	**9,7%**	22,4%	63,3%	10,2%	4,1%	100,0%
2002-2011	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**560**	**615**	**535**	**810**	**2.520**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**22,2%**	**24,4%**	**21,2%**	**32,1%**	**100,0%**

* Se señalan los porcentajes mayores que en la distribución del parque de viviendas principales

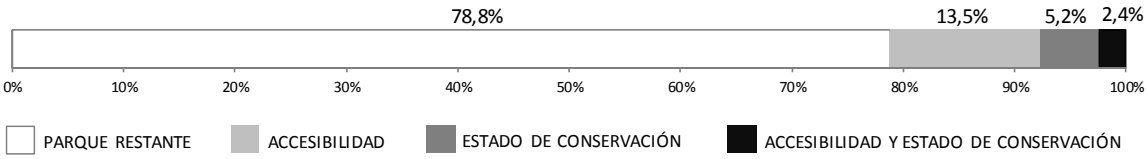
Comunitat Valenciana

1. PARQUE RESIDENCIAL Y PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

DISTRIBUCIÓN SEGÚN ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA



PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA RESPECTO AL PARQUE FAMILIAR



*De acuerdo con la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España* en desarrollo del artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

La Comunitat Valenciana contaba en 2011 con **8,4 millones de habitantes** y **4,3 millones de viviendas** (un 17,3% del total estatal). Este parque se caracteriza por:

- Una alta **concentración en las zonas urbanas**, aunque inferior a la estatal**.** El 42,7% de las viviendas (frente al 47,6% a nivel estatal) y el 45,4% de la población se concentra en los municipios mayores de 50 mil habitantes. Esta cifra sube hasta representar el 69% de las viviendas en municipios mayores de 20 mil. En contraposición, el 11,2% de las viviendas (frente al 16,7% a nivel estatal) y el 10,9% de la población se encuentra en los municipios menores de 5 mil habitantes.
- Una significativa **proporción de viviendas no principales, muy superior a la estatal** (36,8% frente al 28,6%), una mayoría de **viviendas plurifamiliares** (74,1%) y un **parque relativamente reciente**, con un 44,9% del parque construido después de 1980. Se observa además que los grupos más numerosos son las viviendas **plurifamiliares construidas entre 1961 a 1980** (30,5%) y **plurifamiliares entre 1981 y 2007** (29,2%).

Con respecto a su **parque de intervención prioritaria**:

- Destacan, las carencias en **accesibilidad**, que afectan al 15,9% del parque valenciano (488 mil viviendas), y las vinculadas al **estado de conservación**, que afectan al 7,6% de su parque (232 mil); ambas cifras superiores a los valores medios estatales. El parque que presenta simultáneamente ambas carencias es el 2,4%.
- Un 46,2% de las carencias de accesibilidad y/o estado de conservación corresponden a **viviendas plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980**, siguiéndole en importancia los grupos de plurifamiliares de 1941 a 1960, 16,4%, y de 1981 a 2007, 15,2%.

Pautas en la distribución del parque principal, secundario y vacío:

El **parque principal** (63,1%) presenta un carácter **urbano** (el 46% del parque principal se encuentra en municipios mayores de 50 mil habitantes). Está compuesto en su mayoría por viviendas **plurifamiliares** (76,6%), destacando en él las **construidas entre 1961 y 1980**, el 33% de este parque, y las plurifamiliares entre 1981 y 2007 (28,7%).

El **parque secundario** destaca por representar un gran porcentaje sobre el total, 20,8% frente al 14,6% estatal. El porcentaje de unifamiliares es mayor aunque siguen predominando las **plurifamiliares** (67%) y es el **más reciente** de los tres (el 51,7% se construyó después de 1980). Además se concentra mayoritariamente en el medio **urbano** (el 63,1% en municipios mayores de 20 mil habitantes). Los grupos más numerosos son las **plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007** (32,5%) y las unifamiliares entre 1941 y 2007 (28%).

Las **viviendas vacías** (16%), son mayoritariamente **plurifamiliares** (74%), destacando en él los mismos grupos que en el principal. Se trata del parque **menos reciente** de todos (42,4% posteriores a 1980). Son, además, las más afectadas por las **carencias de accesibilidad y/o estado de conservación**.

- Hasta un 24,5% de las **viviendas plurifamiliares vacías,** un 22,2% de las **principales** y un 17,4% de las **secundarias** presentan carencias de **accesibilidad**.
- Las **viviendas vacías** (con un 13,2% de afectadas) es el que concentra las mayores proporciones de carencias vinculadas al **estado de conservación**, seguidas por la principales (6,7%) y las secundarias (6%).

Pautas en la distribución del parque por tamaño del municipio:

La Comunitat Valenciana cumple las relaciones entre tipología, uso del parque y tamaño del municipio enunciadas para el conjunto de España, que relacionan: la vivienda principal plurifamiliar a los municipios de mayor tamaño y una mayor proporción de parque no principal con los municipios menores. Las diferencias entre los municipios urbanos y rurales se manifiesta de forma clara:

- En los **municipios mayores de 50 mil habitantes** destacan las plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980 (39,5%) seguidas por las de 1981 a 2007 (31,9%).
- En los **municipios comprendidos entre 20 y 50 mil habitantes** el parque es más reciente, destacan las **plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007** (32,3%) seguidas por las **plurifamiliares de 1961 a 1980** (28,9%).
- El grupo mayoritario en los **municipios rurales** son las **unifamiliares construidas entre 1941 y 2007** (46,5% en los menores de 5 mil habitantes y 32% en los de entre 5 y 20 mil) y las **plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007** (14,6% y 27,5%, respectivamente).

En la distribución de las carencias de **accesibilidad**, se observa que los **municipios menores de 5 mil habitantes** están especialmente peor que la media nacional. Entre las variables de infravivienda, destaca la existencia de un **0,5% del parque** (6,5 mil viviendas) **en los municipios mayores de 50 mil habitantes sin evacuación de aguas residuales**, un dato muy peculiar para las grandes ciudades.

2. DISTRIBUCIÓN Y USO DEL PARQUE

2.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE Y LA POBLACIÓN SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

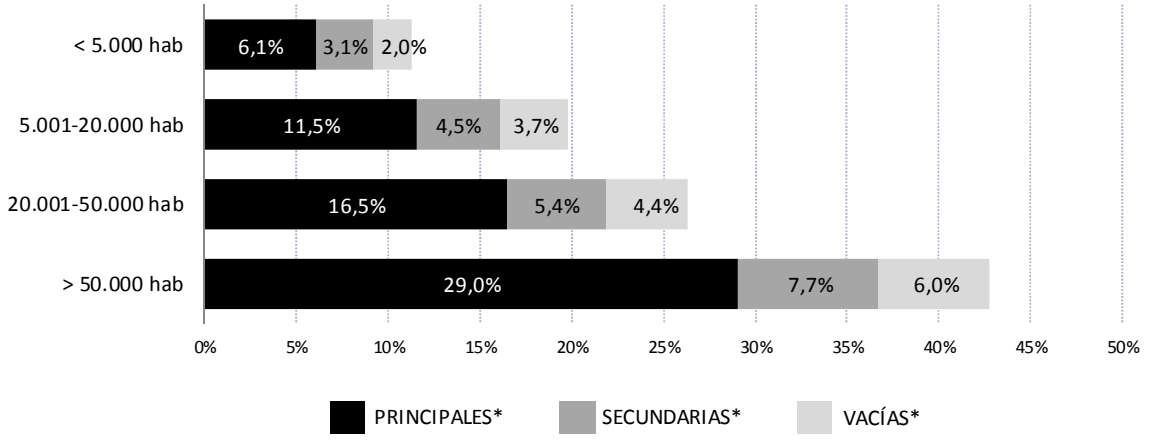
	Municipios		*Población*		*Viviendas*		*Habitantes por vivienda*	
	Nº mun	%*	Nº hab	%*	Nº de viv	% VF (1)*	VF	VP**
Total	**542**	**100,0%**	**5.009.931**	**100,0%**	**3.147.062**	**100,0%**	**1,59**	**2,52**
< 5.000 hab	386	71,2%	475.496	9,5%	353.261	11,2%	1,35	2,48
5.001-20.000 hab	93	17,2%	929.071	18,5%	621.932	19,8%	1,49	2,56
20.001-50.000 hab	48	8,9%	1.330.549	26,6%	826.778	26,3%	1,61	2,57
> 50.000 hab	15	2,8%	2.274.815	45,4%	1.345.092	42,7%	1,69	2,49

**%: Porcentaje respecto al total autonómico, %VF (1): Porcentaje con respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal
*** Tamaño medio del hogar*

2.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	*Familiares**		*Principales***		*Secundarias****		*Vacías*****	
	Nº de viv	% VF (1)	*Nº viv*	% VP (1)	*Nº viv*	% VS (1)	*Nº viv*	% VV (1)
Total	**3.147.062**	**100,0%**	**1.986.896**	**100,0%**	**655.137**	**100,0%**	**505.029**	**100,0%**
< 5.000 hab	353.261	11,2%	191.403	9,6%	98.672	15,1%	63.186	12,5%
5.001-20.000 hab	621.932	19,8%	363.231	18,3%	143.161	21,9%	115.540	22,9%
20.001-50.000 hab	826.778	26,3%	518.551	26,1%	170.609	26,0%	137.618	27,2%
> 50.000 hab	1.345.092	42,7%	913.712	46,0%	242.694	37,0%	188.686	37,4%

**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
***% VP (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas principales*
****% VS (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas secundarias*
*****% VV (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas vacías*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal



**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*

3. EVOLUCIÓN. POBLACIÓN Y VIVIENDAS

3.1. EVOLUCIÓN DEL PARQUE DE VIVIENDAS Y LA POBLACIÓN

	Población			Familiares			Viv/1.000 hab		
	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**
Total	**4.162.776**	**5.009.931**	**20,4%**	**2.547.775**	**3.147.062**	**23,5%**	612	628	**2,6%**
< 5.000 hab	465.447	475.496	**2,2%**	360.768	353.261	**-2,1%**	775	743	**-4,2%**
5.001-20.000 hab	1.027.832	929.071	**-9,6%**	648.482	621.932	**-4,1%**	631	669	**6,1%**
20.001-50.000 hab	855.137	1.330.549	**55,6%**	469.530	826.778	**76,1%**	549	621	**13,2%**
> 50.000 hab	1.814.360	2.274.815	**25,4%**	1.068.995	1.345.092	**25,8%**	589	591	**0,4%**

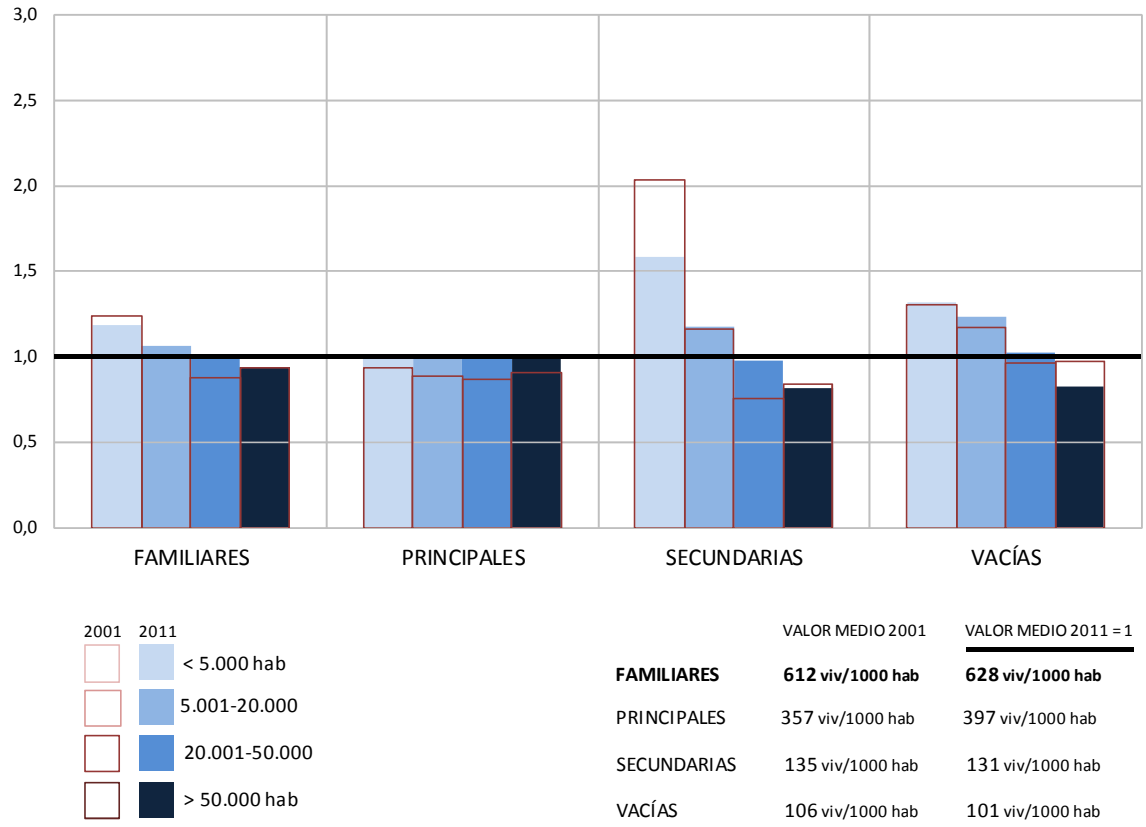
**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.2. EVOLUCIÓN DE LA DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	Principales			Secundarias			Vacías		
	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**
Total	**1.485.480**	**1.986.896**	**33,8%**	**563.098**	**655.137**	**16,3%**	**442.922**	**505.029**	**14,0%**
< 5.000 hab	173.171	191.403	**10,5%**	124.058	98.672	**-20,5%**	61.014	63.186	**3,6%**
5.001-20.000 hab	361.532	363.231	**0,5%**	155.642	143.161	**-8,0%**	121.285	115.540	**-4,7%**
20.001-50.000 hab	295.759	518.551	**75,3%**	84.298	170.609	**102,4%**	82.892	137.618	**66,0%**
> 50.000 hab	655.018	913.712	**39,5%**	199.100	242.694	**21,9%**	177.731	188.686	**6,2%**

**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.3. CAPACIDAD DEL PARQUE SEGÚN TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (VIV / 1.000 HAB)

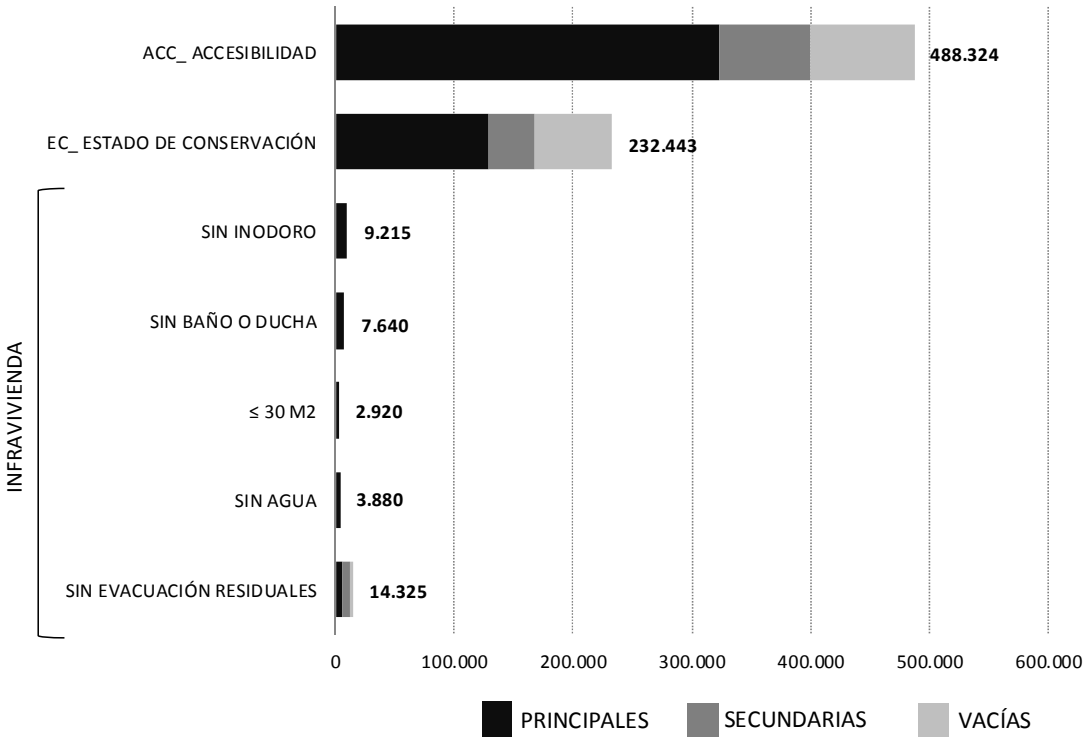


4. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

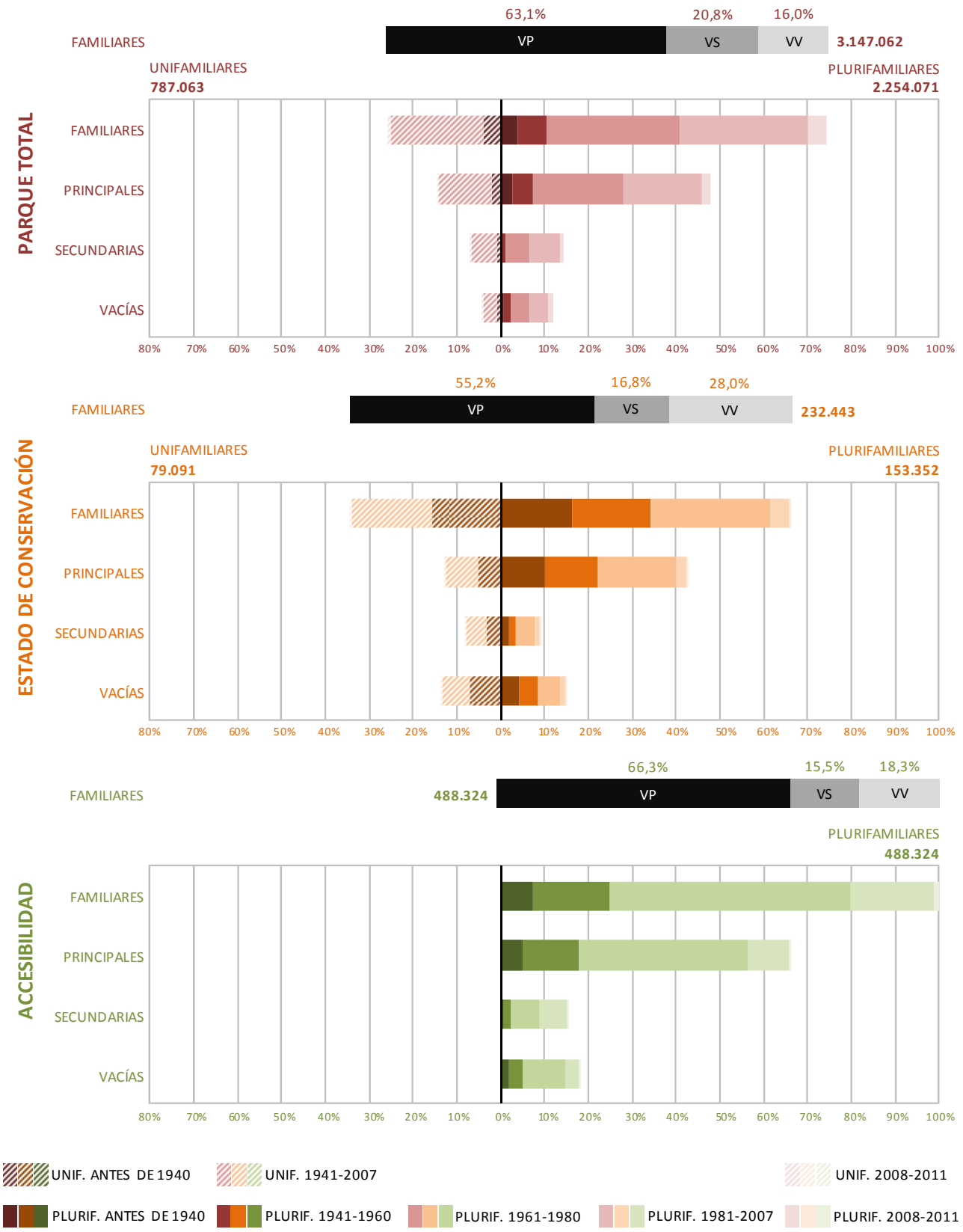
4.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA SEGÚN SU USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**488.324**	**232.443**	**74.353**					**14.325**
Principales	**323.619**	**128.233**	**51.137**	**9.215**	**7.640**	**2.920**	**3.880**	**6.235**
Secundarias	75.560	39.020	7.142					5.390
Vacías	89.145	65.190	16.074					2.700
% VF (1,2,3)**	15,9%	7,6%	2,4%					0,5%
% VP (1,2,3)***	16,8%	6,7%	2,7%	0,5%	0,4%	0,1%	0,2%	0,3%
% VS (1,2,3)***	11,6%	6,0%	1,1%					0,8%
% VV (1,2,3)***	17,9%	13,2%	3,3%					0,5%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (1,2,3): Parque de viviendas familiares respecto al parque autonómico familiar del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*
**** % VP/VS/VV (1,2,3): Parque de viviendas principales/ secundarias/ vacías respecto al parque autonómico principal del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*



5. USO, TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)



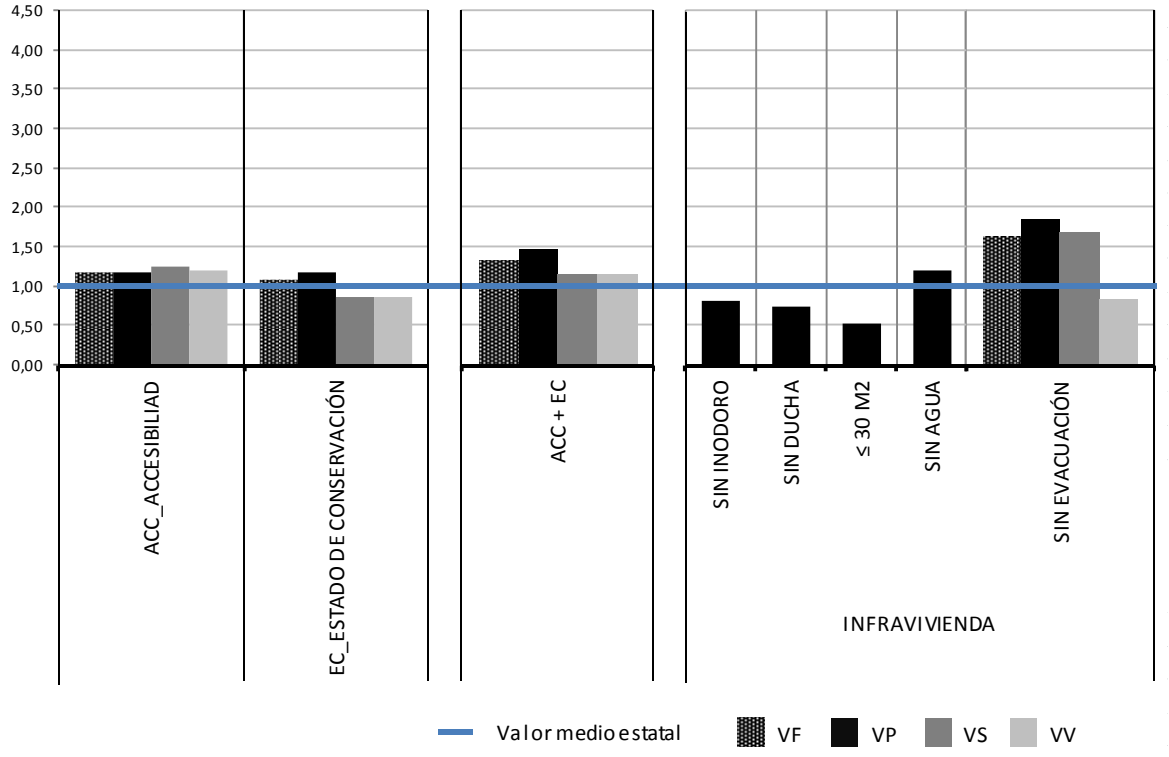
6. USO, TIPOLOGÍA, ANTIGÜEDAD Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)

7. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA CCAA CON RESPECTO AL TOTAL ESTATAL

7.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA COMUNITAT VALENCIANA POR USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**488.324**	**232.443**	**74.353**					**14.325**
Principales	**323.619**	**128.233**	**51.137**	**9.215**	**7.640**	**2.920**	**3.880**	**6.235**
Secundarias	75.560	39.020	7.142					5.390
Vacías	89.145	65.190	16.074					2.700
% VF (4)**	**14,5%**	**13,2%**	**16,4%**					**20,3%**
% VP (4)**	**12,8%**	**12,8%**	**15,8%**	**8,8%**	**8,2%**	**5,8%**	**13,3%**	**20,4%**
% VS (4)**	22,4%	15,6%	20,7%					29,8%
% VV (4)**	17,5%	12,7%	16,7%					12,2%

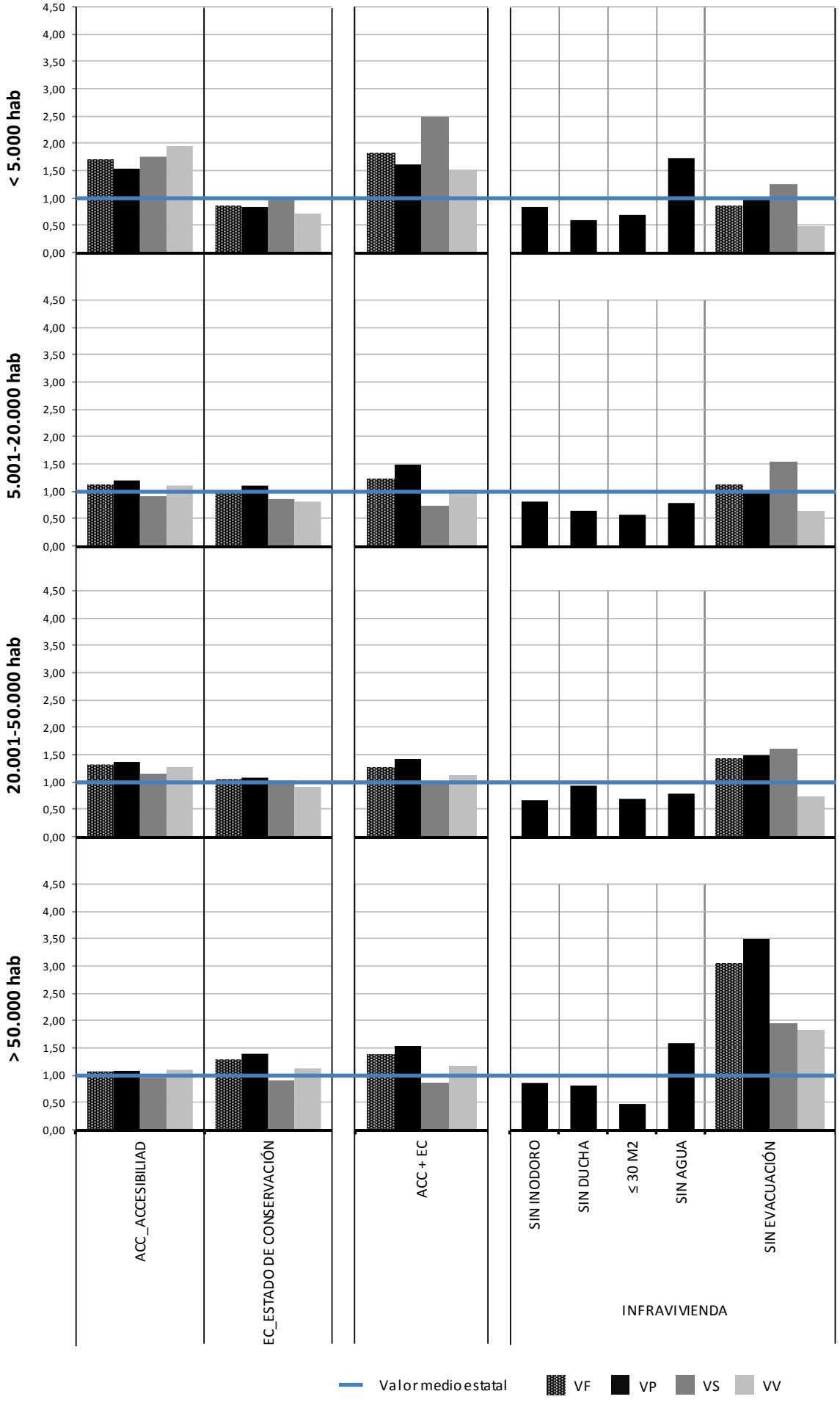
**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*



7.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA COMUNITAT VALENCIANA POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

		ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
		≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
< 5.000 hab	**Familiares**	**22.995**	**29.238**	**1.372**					**1.445**
	Principales	**11.245**	**9.833**	**565**	**980**	**1.050**	**265**	**835**	**510**
	Secundarias	6.336	8.503	437					565
	Vacías	5.413	10.903	370					370
	% VF (4)**	**14,1%**	**7,1%**	**15,2%**					**7,2%**
	% VP (4)**	**12,5%**	**6,8%**	**13,0%**	**6,7%**	**4,8%**	**5,6%**	**14,1%**	**7,9%**
	% VS (4)**	14,3%	7,9%	20,0%					10,1%
	% VV (4)**	19,1%	6,9%	14,8%					4,6%
5.001-20.000 hab	**Familiares**	**67.493**	**36.872**	**5.723**					**2.665**
	Principales	**41.621**	**17.597**	**3.523**	**1.595**	**1.250**	**385**	**570**	**925**
	Secundarias	12.409	6.792	752					1.210
	Vacías	13.463	12.483	1.449					530
	% VF (4)**	**13,8%**	**12,1%**	**14,9%**					**13,9%**
	% VP (4)**	**12,8%**	**11,6%**	**15,8%**	**8,8%**	**7,0%**	**6,0%**	**8,5%**	**10,5%**
	% VS (4)**	15,0%	14,1%	12,1%					25,3%
	% VV (4)**	16,2%	11,7%	14,8%					9,6%
20.001-50.000 hab	**Familiares**	**143.161**	**50.223**	**14.029**					**3.650**
	Principales	**94.533**	**25.681**	**9.428**	**2.285**	**2.225**	**730**	**910**	**1.405**
	Secundarias	23.207	9.718	1.558					1.610
	Vacías	25.422	14.824	3.043					635
	% VF (4)**	**26,8%**	**21,6%**	**26,2%**					**29,8%**
	% VP (4)**	**24,9%**	**19,5%**	**25,9%**	**12,5%**	**17,3%**	**13,0%**	**14,7%**	**27,7%**
	% VS (4)**	31,9%	28,7%	26,5%					44,4%
	% VV (4)**	30,8%	22,2%	27,1%					18,0%
> 50.000 hab	**Familiares**	**254.675**	**116.110**	**53.229**					**6.565**
	Principales	**176.220**	**75.122**	**37.622**	**4.355**	**3.115**	**1.540**	**1.565**	**3.395**
	Secundarias	33.607	14.008	4.394					2.005
	Vacías	44.847	26.980	11.213					1.165
	% VF (4)**	**11,6%**	**14,2%**	**15,1%**					**34,1%**
	% VP (4)**	**10,1%**	**13,2%**	**14,5%**	**8,1%**	**7,8%**	**4,6%**	**15,1%**	**33,2%**
	% VS (4)**	24,4%	23,0%	21,7%					48,8%
	% VV (4)**	14,3%	14,7%	15,4%					23,8%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*


< 5.000 hab
5.001-20.000 hab
20.001-50.000 hab
> 50.000 hab
4,50
4,00
3,50
3,00
2,50
2,00
1,50
1,00
0,50
0,00
ACC_ACCESIBILIAD
EC_ESTADO DE CONSERVACIÓN
ACC + EC
SIN INODORO
SIN DUCHA
≤ 30 M2
SIN AGUA
SIN EVACUACIÓN
INFRAVIVIENDA
Valor medio estatal
VF
VP
VS
VV

8. NOTA METODOLÓGICA SOBRE LA DISPONIBILIDAD DE LOS DATOS

Los porcentajes de viviendas sobre el parque total autonómico se han calculado siempre sobre el número de viviendas del que hay disponibilidad de datos sobre la/s variable/s a que se refiere. Así, por ejemplo, aunque el número total de viviendas sea 3.147.062, para la variable de accesibilidad los porcentajes se han calculado sobre 3.068.099 viviendas familiares, ya que sólo para ese grupo existen datos relativos a tipología, número de plantas y disponibilidad de ascensor.

En la siguiente tabla se desglosan las cifras de viviendas sobre las que se tienen datos según la variable a tratar:

		FUENTE: MINISTERIO DE FOMENTO				FUENTE: INE	
		PARQUE TOTAL CONSTA: TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (1)	CONSTA: TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD (2)	CONSTA: ACCESIBILIDAD (3)	CONSTA: ESTADO DE CONSERVACIÓN (2)	CONSTA INFRAVIVIENDA (INODORO, DUCHA, SUPERIFICIE Y AUGA) (1)	CONSTA INFRAVIVIENDA (EVACUACIÓN DE RESIDUALES) (2)
TOTAL	**Familiares**	**3.147.062**	**3.041.134**	**3.068.099**	**3.041.134**		**3.041.134**
	Principales	**1.986.896**	**1.900.502**	**1.921.690**	**1.900.502**	**1.986.896**	**1.900.502**
	Secundarias	655.137	648.372	649.736	648.372		648.372
	Vacías	505.029	492.260	496.673	492.260		492.260
	% VF (1)	100,0%	96,6%	97,5%	96,6%		96,6%
	% VP (1)	100,0%	95,7%	96,7%	95,7%	100,0%	95,7%

**Todos los grupos (1) comprenden el mismo número de viviendas, de igual modo para los grupos (2) y (3)*
Los datos de la misma fuente permiten el cruce de variables entre ellos, estando caracterizados por un "no consta" cuando no hay disponibilidad de datos para alguna de sus variables

En resumen,

- (1) Cuando solo es necesario usar el tamaño del municipio o el uso, el parque sobre el que se calcula el porcentaje es el parque familiar total: 3.147.062
- (2) Cuando se usa además la tipología y la antigüedad o el estado de conservación, el parque de referencia se reduce hasta las 3.041.134 viviendas familiares, es decir, el 96,6% del parque familiar total existente.
- (3) En el parque con carencias de accesibilidad, el parque de referencia es de 3.068.099 viviendas familiares (97,5%), correspondiendo con las viviendas de las que conocemos la disponibilidad de ascensor, su tipología y el nº de plantas sobre rasante.

En las fichas se emplean a menudo las abreviaturas "% VP (1)" o "% VF (2)", mientras las letras indican el uso del parque a que se refieren (familiar, principal, secundario, vacío), el número entre paréntesis hace referencia al conjunto sobre el que se hace el porcentaje. Además, el número (4) se emplea cuando el total de referencia es el parque de intervención prioritaria estatal caracterizado con alguna de las variables que se estudian.

9. TABLAS DE DATOS

USO POR ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA TOTAL UNIFAMILIAR	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% VP	% VS	% VV	% de cada uso VF	% VP	% VS	% VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**787.063**	**445.433**	**213.800**	**127.830**	**25,9%**	**23,4%**	**33,0%**	**26,0%**	**100,0%**	**56,6%**	**27,2%**	**16,2%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**120.783**	62.303	25.023	33.457	**4,0%**	3,3%	3,9%	6,8%	100,0%	51,6%	20,7%	27,7%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**636.033**	365.578	181.559	88.896	**20,9%**	19,2%	28,0%	18,1%	100,0%	57,5%	28,5%	14,0%
	UNIF. 2008-2011	**30.247**	17.553	7.217	5.477	**1,0%**	0,9%	1,1%	1,1%	100,0%	58,0%	23,9%	18,1%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**2.254.071**	**1.455.069**	**434.572**	**364.430**	**74,1%**	**76,6%**	**67,0%**	**74,0%**	**100,0%**	**64,6%**	**19,3%**	**16,2%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**110.008**	73.208	12.027	24.773	**3,6%**	3,9%	1,9%	5,0%	100,0%	66,5%	10,9%	22,5%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**202.935**	144.656	20.499	37.780	**6,7%**	7,6%	3,2%	7,7%	100,0%	71,3%	10,1%	18,6%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**927.223**	627.147	166.248	133.829	**30,5%**	33,0%	25,6%	27,2%	100,0%	67,6%	17,9%	14,4%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**887.370**	546.292	210.831	130.247	**29,2%**	28,7%	32,5%	26,5%	100,0%	61,6%	23,8%	14,7%
	PLURIF. 2008-2011	**126.534**	63.766	24.967	37.801	**4,2%**	3,4%	3,9%	7,7%	100,0%	50,4%	19,7%	29,9%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**3.041.134**	**1.900.502**	**648.372**	**492.260**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**62,5%**	**21,3%**	**16,2%**
	NO CONSTA	105.928	86.393	6.765	12.769	3,4%	4,3%	1,0%	2,5%	100,0%	81,6%	6,4%	12,1%

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% VP	% VS	% VV	% de cada uso VF	% VP	% VS	% VV
	TOTAL UNIFAMILIAR												
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940												
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007												
	UNIF. 2008-2011												
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**488.324**	**323.619**	**75.560**	**89.145**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**66,3%**	**15,5%**	**18,3%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**35.102**	23.681	3.422	7.999	**7,2%**	7,3%	4,5%	9,0%	100,0%	67,5%	9,8%	22,8%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**85.203**	62.688	6.960	15.556	**17,4%**	19,4%	9,2%	17,4%	100,0%	73,6%	8,2%	18,3%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**269.319**	188.930	32.520	47.869	**55,2%**	58,4%	43,0%	53,7%	100,0%	70,2%	12,1%	17,8%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**92.324**	45.998	30.196	16.129	**18,9%**	14,2%	40,0%	18,1%	100,0%	49,8%	32,7%	17,5%
	PLURIF. 2008-2011	**6.376**	2.322	2.462	1.592	**1,3%**	0,7%	3,3%	1,8%	100,0%	36,4%	38,6%	25,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**488.324**	**323.619**	**75.560**	**89.145**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**66,3%**	**15,5%**	**18,3%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% VP	% VS	% VV	% de cada uso VF	% VP	% VS	% VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**79.091**	29.228	18.824	31.038	**34,0%**	**22,8%**	**48,2%**	**47,6%**	**100,0%**	**37,0%**	**23,8%**	**39,2%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**36.136**	12.481	7.290	16.366	**15,5%**	9,7%	18,7%	25,1%	100,0%	34,5%	20,2%	45,3%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**42.572**	16.642	11.387	14.542	**18,3%**	13,0%	29,2%	22,3%	100,0%	39,1%	26,7%	34,2%
	UNIF. 2008-2011	**383**	105	148	130	**0,2%**	0,1%	0,4%	0,2%	100,0%	27,4%	38,6%	34,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**153.352**	**99.005**	**20.196**	**34.151**	**66,0%**	**77,2%**	**51,8%**	**52,4%**	**100,0%**	**64,6%**	**13,2%**	**22,3%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**37.711**	23.692	4.062	9.956	**16,2%**	18,5%	10,4%	15,3%	100,0%	62,8%	10,8%	26,4%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**41.311**	27.652	4.146	9.513	**17,8%**	21,6%	10,6%	14,6%	100,0%	66,9%	10,0%	23,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**63.515**	41.256	10.020	12.239	**27,3%**	32,2%	25,7%	18,8%	100,0%	65,0%	15,8%	19,3%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**10.411**	6.248	1.928	2.235	**4,5%**	4,9%	4,9%	3,4%	100,0%	60,0%	18,5%	21,5%
	PLURIF. 2008-2011	**404**	156	40	208	**0,2%**	0,1%	0,1%	0,3%	100,0%	38,7%	9,8%	51,5%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**232.443**	**128.233**	**39.020**	**65.190**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**55,2%**	**16,8%**	**28,0%**

USO POR RANGO MUNICIPAL

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% VP	% VS	% VV	% en cada uso VF	% VP	% VS	% VV
<5.000 HAB	**353.261**	191.403	98.672	63.186	**11,2%**	9,6%	15,1%	12,5%	100,0%	54,2%	27,9%	17,9%
5.001-20.000 HAB	**621.932**	363.231	143.161	115.540	**19,8%**	18,3%	21,9%	22,9%	100,0%	58,4%	23,0%	18,6%
20.001-50.000 HAB	**826.778**	518.551	170.609	137.618	**26,3%**	26,1%	26,0%	27,2%	100,0%	62,7%	20,6%	16,6%
>50.000 HAB	**1.345.092**	913.712	242.694	188.686	**42,7%**	46,0%	37,0%	37,4%	100,0%	67,9%	18,0%	14,0%
TOTAL	**3.147.062**	**1.986.896**	**655.137**	**505.029**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**63,1%**	**20,8%**	**16,0%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% VP	% VS	% VV	% en cada uso VF	% VP	% VS	% VV
<5.000 HAB	**22.995**	11.245	6.336	5.413	**4,7%**	3,5%	8,4%	6,1%	100,0%	48,9%	27,6%	23,5%
5.001-20.000 HAB	**67.493**	41.621	12.409	13.463	**13,8%**	12,9%	16,4%	15,1%	100,0%	61,7%	18,4%	19,9%
20.001-50.000 HAB	**143.161**	94.533	23.207	25.422	**29,3%**	29,2%	30,7%	28,5%	100,0%	66,0%	16,2%	17,8%
>50.000 HAB	**254.675**	176.220	33.607	44.847	**52,2%**	54,5%	44,5%	50,3%	100,0%	69,2%	13,2%	17,6%
TOTAL	**488.324**	**323.619**	**75.560**	**89.145**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**66,3%**	**15,5%**	**18,3%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% VP	% VS	% VV	% en cada uso VF	% VP	% VS	% VV
<5.000 HAB	**29.238**	9.833	8.503	10.903	**12,6%**	7,7%	21,8%	16,7%	100,0%	33,6%	29,1%	37,3%
5.001-20.000 HAB	**36.872**	17.597	6.792	12.483	**15,9%**	13,7%	17,4%	19,1%	100,0%	47,7%	18,4%	33,9%
20.001-50.000 HAB	**50.223**	25.681	9.718	14.824	**21,6%**	20,0%	24,9%	22,7%	100,0%	51,1%	19,3%	29,5%
>50.000 HAB	**116.110**	75.122	14.008	26.980	**50,0%**	58,6%	35,9%	41,4%	100,0%	64,7%	12,1%	23,2%
TOTAL	**232.443**	**128.233**	**39.020**	**65.190**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**55,2%**	**16,8%**	**28,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España*, que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**216.326**	**230.324**	**200.636**	**139.776**	**787.063**	**62,8%**	**38,5%**	**25,3%**	**10,7%**	**25,9%**	27,5%	29,3%	25,5%	17,8%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	48.135	29.843	27.558	15.247	**120.783**	14,0%	5,0%	3,5%	1,2%	**4,0%**	39,9%	24,7%	22,8%	12,6%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	160.023	191.373	165.081	119.556	**636.033**	46,5%	32,0%	20,8%	9,2%	**20,9%**	25,2%	30,1%	26,0%	18,8%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	8.168	9.108	7.998	4.973	**30.247**	2,4%	1,5%	1,0%	0,4%	**1,0%**	27,0%	30,1%	26,4%	16,4%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**128.158**	**367.249**	**593.096**	**1.165.569**	**2.254.071**	**37,2%**	**61,5%**	**74,7%**	**89,3%**	**74,1%**	5,7%	16,3%	26,3%	51,7%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	11.260	14.068	24.417	60.264	**110.008**	3,3%	2,4%	3,1%	4,6%	**3,6%**	10,2%	12,8%	22,2%	54,8%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	14.536	26.204	47.091	115.104	**202.935**	4,2%	4,4%	5,9%	8,8%	**6,7%**	7,2%	12,9%	23,2%	56,7%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	44.002	138.694	229.409	515.118	**927.223**	12,8%	23,2%	28,9%	39,5%	**30,5%**	4,7%	15,0%	24,7%	55,6%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	50.358	164.591	256.473	415.948	**887.370**	14,6%	27,5%	32,3%	31,9%	**29,2%**	5,7%	18,5%	28,9%	46,9%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	8.001	23.692	35.706	59.135	**126.534**	2,3%	4,0%	4,5%	4,5%	**4,2%**	6,3%	18,7%	28,2%	46,7%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**344.484**	**597.573**	**793.732**	**1.305.345**	**3.041.134**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	11,3%	19,6%	26,1%	42,9%	**100,0%**
	NO CONSTA	8.777	24.359	33.045	39.747	105.928	2,5%	3,9%	4,0%	3,0%	3,4%	8,3%	23,0%	31,2%	37,5%	100,0%

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**116.434**	**135.359**	**114.711**	**78.929**	**445.433**	**62,8%**	**39,3%**	**23,4%**	**9,0%**	**23,4%**	26,1%	30,4%	25,8%	17,7%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	21.412	17.200	15.432	8.258	**62.303**	11,5%	5,0%	3,1%	0,9%	**3,3%**	34,4%	27,6%	24,8%	13,3%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	90.143	112.197	95.172	68.066	**365.578**	48,6%	32,6%	19,4%	7,7%	**19,2%**	24,7%	30,7%	26,0%	18,6%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	4.878	5.962	4.107	2.605	**17.553**	2,6%	1,7%	0,8%	0,3%	**0,9%**	27,8%	34,0%	23,4%	14,8%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**68.957**	**209.071**	**376.449**	**800.592**	**1.455.069**	**37,2%**	**60,7%**	**76,6%**	**91,0%**	**76,6%**	4,7%	14,4%	25,9%	55,0%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	5.927	8.888	16.082	42.311	**73.208**	3,2%	2,6%	3,3%	4,8%	**3,9%**	8,1%	12,1%	22,0%	57,8%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	8.304	17.887	32.527	85.938	**144.656**	4,5%	5,2%	6,6%	9,8%	**7,6%**	5,7%	12,4%	22,5%	59,4%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	24.581	83.273	150.569	368.724	**627.147**	13,3%	24,2%	30,7%	41,9%	**33,0%**	3,9%	13,3%	24,0%	58,8%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	27.189	88.486	158.741	271.875	**546.292**	14,7%	25,7%	32,3%	30,9%	**28,7%**	5,0%	16,2%	29,1%	49,8%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	2.955	10.537	18.530	31.744	**63.766**	1,6%	3,1%	3,8%	3,6%	**3,4%**	4,6%	16,5%	29,1%	49,8%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**185.390**	**344.430**	**491.160**	**879.521**	**1.900.502**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	9,8%	18,1%	25,8%	46,3%	**100,0%**
	NO CONSTA	6.012	18.800	27.390	34.191	86.393	3,2%	5,5%	5,6%	3,9%	4,5%	7,0%	21,8%	31,7%	39,6%	100,0%

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**65.701**	**55.030**	**51.847**	**41.222**	**213.800**	**67,6%**	**39,0%**	**30,7%**	**17,1%**	**33,0%**	30,7%	25,7%	24,3%	19,3%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	15.135	3.985	3.666	2.236	**25.023**	15,6%	2,8%	2,2%	0,9%	**3,9%**	60,5%	15,9%	14,7%	8,9%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	48.634	49.602	45.738	37.585	**181.559**	50,0%	35,1%	27,1%	15,6%	**28,0%**	26,8%	27,3%	25,2%	20,7%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	1.931	1.442	2.443	1.400	**7.217**	2,0%	1,0%	1,4%	0,6%	**1,1%**	26,8%	20,0%	33,9%	19,4%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**31.479**	**86.169**	**116.762**	**200.162**	**434.572**	**32,4%**	**61,0%**	**69,3%**	**82,9%**	**67,0%**	7,2%	19,8%	26,9%	46,1%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	2.844	1.730	2.584	4.868	**12.027**	2,9%	1,2%	1,5%	2,0%	**1,9%**	23,6%	14,4%	21,5%	40,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	3.176	2.951	5.176	9.195	**20.499**	3,3%	2,1%	3,1%	3,8%	**3,2%**	15,5%	14,4%	25,3%	44,9%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	11.103	31.975	43.028	80.142	**166.248**	11,4%	22,6%	25,5%	33,2%	**25,6%**	6,7%	19,2%	25,9%	48,2%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	12.775	45.712	59.076	93.269	**210.831**	13,1%	32,4%	35,0%	38,6%	**32,5%**	6,1%	21,7%	28,0%	44,2%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	1.581	3.801	6.897	12.688	**24.967**	1,6%	2,7%	4,1%	5,3%	**3,9%**	6,3%	15,2%	27,6%	50,8%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**97.180**	**141.200**	**168.609**	**241.383**	**648.372**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	15,0%	21,8%	26,0%	37,2%	**100,0%**
	NO CONSTA	1.493	1.962	2.000	1.310	6.765	1,5%	1,4%	1,2%	0,5%	1,0%	22,1%	29,0%	29,6%	19,4%	100,0%

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**34.192**	**39.935**	**34.079**	**19.625**	**127.830**	**55,2%**	**35,7%**	**25,4%**	**10,6%**	**26,0%**	26,7%	31,2%	26,7%	15,4%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	11.587	8.658	8.460	4.753	**33.457**	18,7%	7,7%	6,3%	2,6%	**6,8%**	34,6%	25,9%	25,3%	14,2%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	21.246	29.574	24.171	13.905	**88.896**	34,3%	26,4%	18,0%	7,5%	**18,1%**	23,9%	33,3%	27,2%	15,6%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	1.359	1.703	1.447	968	**5.477**	2,2%	1,5%	1,1%	0,5%	**1,1%**	24,8%	31,1%	26,4%	17,7%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**27.722**	**72.008**	**99.884**	**164.815**	**364.430**	**44,8%**	**64,3%**	**74,6%**	**89,4%**	**74,0%**	7,6%	19,8%	27,4%	45,2%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	2.489	3.449	5.750	13.085	**24.773**	4,0%	3,1%	4,3%	7,1%	**5,0%**	10,0%	13,9%	23,2%	52,8%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	3.055	5.366	9.387	19.971	**37.780**	4,9%	4,8%	7,0%	10,8%	**7,7%**	8,1%	14,2%	24,8%	52,9%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	8.318	23.446	35.812	66.252	**133.829**	13,4%	20,9%	26,7%	35,9%	**27,2%**	6,2%	17,5%	26,8%	49,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	10.394	30.393	38.656	50.804	**130.247**	16,8%	27,2%	28,9%	27,5%	**26,5%**	8,0%	23,3%	29,7%	39,0%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	3.465	9.354	10.279	14.703	**37.801**	5,6%	8,4%	7,7%	8,0%	**7,7%**	9,2%	24,7%	27,2%	38,9%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**61.914**	**111.943**	**133.963**	**184.440**	**492.260**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	12,6%	22,7%	27,2%	37,5%	**100,0%**
	NO CONSTA	1.272	3.596	3.655	4.246	12.769	2,1%	3,2%	2,7%	2,3%	2,6%	10,0%	28,2%	28,6%	33,3%	100,0%

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**22.995**	**67.493**	**143.161**	**254.675**	**488.324**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**4,7%**	**13,8%**	**29,3%**	**52,2%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	1.115	2.187	6.674	25.126	**35.102**	4,8%	3,2%	4,7%	9,9%	**7,2%**	3,2%	6,2%	19,0%	71,6%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	2.706	8.534	21.996	51.967	**85.203**	11,8%	12,6%	15,4%	20,4%	**17,4%**	3,2%	10,0%	25,8%	61,0%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	13.226	39.744	81.566	134.783	**269.319**	57,5%	58,9%	57,0%	52,9%	**55,2%**	4,9%	14,8%	30,3%	50,0%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	5.569	16.382	30.335	40.038	**92.324**	24,2%	24,3%	21,2%	15,7%	**18,9%**	6,0%	17,7%	32,9%	43,4%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	379	647	2.590	2.761	**6.376**	1,6%	1,0%	1,8%	1,1%	**1,3%**	5,9%	10,1%	40,6%	43,3%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**22.995**	**67.493**	**143.161**	**254.675**	**488.324**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**4,7%**	**13,8%**	**29,3%**	**52,2%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**11.245**	**41.621**	**94.533**	**176.220**	**323.619**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**3,5%**	**12,9%**	**29,2%**	**54,5%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	465	1.467	4.248	17.501	**23.681**	4,1%	3,5%	4,5%	9,9%	**7,3%**	2,0%	6,2%	17,9%	73,9%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	1.298	6.049	15.893	39.448	**62.688**	11,5%	14,5%	16,8%	22,4%	**19,4%**	2,1%	9,6%	25,4%	62,9%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	6.675	25.529	58.377	98.349	**188.930**	59,4%	61,3%	61,8%	55,8%	**58,4%**	3,5%	13,5%	30,9%	52,1%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	2.677	8.330	14.994	19.997	**45.998**	23,8%	20,0%	15,9%	11,3%	**14,2%**	5,8%	18,1%	32,6%	43,5%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	130	246	1.021	925	**2.322**	1,2%	0,6%	1,1%	0,5%	**0,7%**	5,6%	10,6%	44,0%	39,8%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**11.245**	**41.621**	**94.533**	**176.220**	**323.619**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**3,5%**	**12,9%**	**29,2%**	**54,5%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**6.336**	**12.409**	**23.207**	**33.607**	**75.560**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**8,4%**	**16,4%**	**30,7%**	**44,5%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	370	222	922	1.909	**3.422**	5,8%	1,8%	4,0%	5,7%	**4,5%**	10,8%	6,5%	26,9%	55,8%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	717	965	2.100	3.177	**6.960**	11,3%	7,8%	9,0%	9,5%	**9,2%**	10,3%	13,9%	30,2%	45,7%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	3.569	6.054	8.794	14.103	**32.520**	56,3%	48,8%	37,9%	42,0%	**43,0%**	11,0%	18,6%	27,0%	43,4%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	1.543	4.969	10.266	13.417	**30.196**	24,4%	40,0%	44,2%	39,9%	**40,0%**	5,1%	16,5%	34,0%	44,4%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	137	200	1.124	1.001	**2.462**	2,2%	1,6%	4,8%	3,0%	**3,3%**	5,6%	8,1%	45,7%	40,7%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**6.336**	**12.409**	**23.207**	**33.607**	**75.560**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**8,4%**	**16,4%**	**30,7%**	**44,5%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**5.413**	**13.463**	**25.422**	**44.847**	**89.145**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**6,1%**	**15,1%**	**28,5%**	**50,3%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	279	499	1.504	5.717	**7.999**	5,2%	3,7%	5,9%	12,7%	**9,0%**	3,5%	6,2%	18,8%	71,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	691	1.519	4.004	9.342	**15.556**	12,8%	11,3%	15,7%	20,8%	**17,4%**	4,4%	9,8%	25,7%	60,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	2.982	8.162	14.395	22.331	**47.869**	55,1%	60,6%	56,6%	49,8%	**53,7%**	6,2%	17,1%	30,1%	46,6%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	1.349	3.082	5.074	6.624	**16.129**	24,9%	22,9%	20,0%	14,8%	**18,1%**	8,4%	19,1%	31,5%	41,1%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	112	201	445	834	**1.592**	2,1%	1,5%	1,8%	1,9%	**1,8%**	7,0%	12,6%	28,0%	52,4%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**5.413**	**13.463**	**25.422**	**44.847**	**89.145**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**6,1%**	**15,1%**	**28,5%**	**50,3%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**23.467**	**21.291**	**18.827**	**15.506**	**79.091**	**80,3%**	**57,7%**	**37,5%**	**13,4%**	**34,0%**	**29,7%**	**26,9%**	**23,8%**	**19,6%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	13.591	8.567	8.043	5.935	**36.136**	46,5%	23,2%	16,0%	5,1%	**15,5%**	37,6%	23,7%	22,3%	16,4%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	9.766	12.639	10.656	9.512	**42.572**	33,4%	34,3%	21,2%	8,2%	**18,3%**	22,9%	29,7%	25,0%	22,3%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	110	85	129	59	**383**	0,4%	0,2%	0,3%	0,1%	**0,2%**	28,7%	22,1%	33,8%	15,4%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**5.771**	**15.582**	**31.396**	**100.604**	**153.352**	**19,7%**	**42,3%**	**62,5%**	**86,6%**	**66,0%**	**3,8%**	**10,2%**	**20,5%**	**65,6%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	2.236	3.269	6.189	26.018	**37.711**	7,6%	8,9%	12,3%	22,4%	**16,2%**	5,9%	8,7%	16,4%	69,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	1.490	3.458	7.956	28.407	**41.311**	5,1%	9,4%	15,8%	24,5%	**17,8%**	3,6%	8,4%	19,3%	68,8%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.642	7.112	14.419	40.342	**63.515**	5,6%	19,3%	28,7%	34,7%	**27,3%**	2,6%	11,2%	22,7%	63,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	394	1.564	2.639	5.815	**10.411**	1,3%	4,2%	5,3%	5,0%	**4,5%**	3,8%	15,0%	25,3%	55,9%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	10	179	194	21	**404**	0,0%	0,5%	0,4%	0,0%	**0,2%**	2,5%	44,2%	48,0%	5,3%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**29.238**	**36.872**	**50.223**	**116.110**	**232.443**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**12,6%**	**15,9%**	**21,6%**	**50,0%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**7.217**	**8.638**	**6.906**	**6.468**	**29.228**	**73,4%**	**49,1%**	**26,9%**	**8,6%**	**22,8%**	**24,7%**	**29,6%**	**23,6%**	**22,1%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	4.010	3.144	3.072	2.255	**12.481**	40,8%	17,9%	12,0%	3,0%	**9,7%**	32,1%	25,2%	24,6%	18,1%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	3.170	5.458	3.814	4.200	**16.642**	32,2%	31,0%	14,9%	5,6%	**13,0%**	19,0%	32,8%	22,9%	25,2%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	37	36	19	13	**105**	0,4%	0,2%	0,1%	0,0%	**0,1%**	35,3%	34,5%	18,2%	12,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**2.616**	**8.959**	**18.776**	**68.654**	**99.005**	**26,6%**	**50,9%**	**73,1%**	**91,4%**	**77,2%**	**2,6%**	**9,0%**	**19,0%**	**69,3%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	945	1.308	4.022	17.417	**23.692**	9,6%	7,4%	15,7%	23,2%	**18,5%**	4,0%	5,5%	17,0%	73,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	648	2.192	4.589	20.223	**27.652**	6,6%	12,5%	17,9%	26,9%	**21,6%**	2,3%	7,9%	16,6%	73,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	850	4.544	8.545	27.316	**41.256**	8,6%	25,8%	33,3%	36,4%	**32,2%**	2,1%	11,0%	20,7%	66,2%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	173	853	1.546	3.676	**6.248**	1,8%	4,8%	6,0%	4,9%	**4,9%**	2,8%	13,7%	24,7%	58,8%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	62	73	21	**156**	0,0%	0,3%	0,3%	0,0%	**0,1%**	0,0%	39,3%	47,0%	13,7%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**9.833**	**17.597**	**25.681**	**75.122**	**128.233**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**7,7%**	**13,7%**	**20,0%**	**58,6%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**7.086**	**4.490**	**3.803**	**3.445**	**18.824**	**83,3%**	**66,1%**	**39,1%**	**24,6%**	**48,2%**	**37,6%**	**23,9%**	**20,2%**	**18,3%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	3.918	1.355	1.087	929	**7.290**	46,1%	19,9%	11,2%	6,6%	**18,7%**	53,8%	18,6%	14,9%	12,7%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	3.127	3.116	2.675	2.469	**11.387**	36,8%	45,9%	27,5%	17,6%	**29,2%**	27,5%	27,4%	23,5%	21,7%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	41	19	42	46	**148**	0,5%	0,3%	0,4%	0,3%	**0,4%**	27,5%	12,9%	28,3%	31,3%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.416**	**2.302**	**5.915**	**10.563**	**20.196**	**16,7%**	**33,9%**	**60,9%**	**75,4%**	**51,8%**	**7,0%**	**11,4%**	**29,3%**	**52,3%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	565	640	526	2.331	**4.062**	6,6%	9,4%	5,4%	16,6%	**10,4%**	13,9%	15,8%	13,0%	57,4%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	416	333	1.479	1.917	**4.146**	4,9%	4,9%	15,2%	13,7%	**10,6%**	10,0%	8,0%	35,7%	46,2%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	377	938	3.183	5.523	**10.020**	4,4%	13,8%	32,7%	39,4%	**25,7%**	3,8%	9,4%	31,8%	55,1%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	55	354	727	792	**1.928**	0,6%	5,2%	7,5%	5,7%	**4,9%**	2,9%	18,4%	37,7%	41,1%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	3	36	0	0	**40**	0,0%	0,5%	0,0%	0,0%	**0,1%**	8,6%	91,4%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**8.503**	**6.792**	**9.718**	**14.008**	**39.020**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**21,8%**	**17,4%**	**24,9%**	**35,9%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**9.163**	**8.163**	**8.118**	**5.594**	**31.038**	**84,0%**	**65,4%**	**54,8%**	**20,7%**	**47,6%**	**29,5%**	**26,3%**	**26,2%**	**18,0%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	5.663	4.069	3.884	2.751	**16.366**	51,9%	32,6%	26,2%	10,2%	**25,1%**	34,6%	24,9%	23,7%	16,8%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	3.469	4.065	4.167	2.842	**14.542**	31,8%	32,6%	28,1%	10,5%	**22,3%**	23,9%	28,0%	28,7%	19,5%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	32	29	68	0	**130**	0,3%	0,2%	0,5%	0,0%	**0,2%**	24,9%	22,5%	52,6%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.739**	**4.320**	**6.705**	**21.386**	**34.151**	**16,0%**	**34,6%**	**45,2%**	**79,3%**	**52,4%**	**5,1%**	**12,7%**	**19,6%**	**62,6%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	726	1.321	1.640	6.270	**9.956**	6,7%	10,6%	11,1%	23,2%	**15,3%**	7,3%	13,3%	16,5%	63,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	426	933	1.888	6.267	**9.513**	3,9%	7,5%	12,7%	23,2%	**14,6%**	4,5%	9,8%	19,8%	65,9%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	415	1.630	2.691	7.503	**12.239**	3,8%	13,1%	18,2%	27,8%	**18,8%**	3,4%	13,3%	22,0%	61,3%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	166	356	366	1.346	**2.235**	1,5%	2,9%	2,5%	5,0%	**3,4%**	7,4%	16,0%	16,4%	60,3%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	7	81	120	0	**208**	0,1%	0,6%	0,8%	0,0%	**0,3%**	3,3%	38,9%	57,9%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**10.903**	**12.483**	**14.824**	**26.980**	**65.190**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**16,7%**	**19,1%**	**22,7%**	**41,4%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

VIVIENDAS PRINCIPALES. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	27.340	26.085	31.510	50.560	135.495	14,3%	7,2%	6,1%	5,5%	6,8%	20,2%	19,3%	23,3%	37,3%	100,0%
1941-1960	25.295	36.940	50.300	97.865	210.400	13,2%	10,2%	9,7%	10,7%	10,6%	12,0%	17,6%	23,9%	46,5%	100,0%
1961-1980	51.625	114.580	178.770	387.645	732.620	27,0%	31,5%	34,5%	42,4%	36,9%	7,0%	15,6%	24,4%	52,9%	100,0%
1981-2001	48.745	95.645	129.710	183.290	457.390	25,5%	26,3%	25,0%	20,1%	23,0%	10,7%	20,9%	28,4%	40,1%	100,0%
2002-2011	32.390	71.185	100.860	160.145	364.580	16,9%	19,6%	19,5%	17,5%	18,3%	8,9%	19,5%	27,7%	43,9%	100,0%
NO CONSTA	6.015	18.800	27.390	34.195	86.400	3,1%	5,2%	5,3%	3,7%	4,3%	7,0%	21,8%	31,7%	39,6%	100,0%
TOTAL**	**191.410**	**363.235**	**518.540**	**913.700**	**1.986.885**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**9,6%**	**18,3%**	**26,1%**	**46,0%**	**100,0%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. INFRAVIVIENDA. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

SIN INODORO

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	205	80	180	295	760	20,9%	5,0%	7,9%	6,8%	**8,2%**	27,0%	10,5%	23,7%	38,8%	100,0%
1941-1960	140	350	140	495	1.125	14,3%	21,9%	6,1%	11,4%	**12,2%**	12,4%	31,1%	12,4%	44,0%	100,0%
1961-1980	275	410	850	1.735	3.270	28,1%	25,7%	37,2%	39,8%	**35,5%**	8,4%	12,5%	26,0%	53,1%	100,0%
1981-2001	160	460	720	1.000	2.340	16,3%	28,8%	31,5%	23,0%	**25,4%**	6,8%	19,7%	30,8%	42,7%	100,0%
2002-2011	150	195	350	540	1.235	15,3%	12,2%	15,3%	12,4%	**13,4%**	12,1%	15,8%	28,3%	43,7%	100,0%
NO CONSTA	50	100	45	290	485	5,1%	6,3%	2,0%	6,7%	**5,3%**	10,3%	20,6%	9,3%	59,8%	100,0%
TOTAL	**980**	**1.595**	**2.285**	**4.355**	**9.215**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**10,6%**	**17,3%**	**24,8%**	**47,3%**	**100,0%**

SIN BAÑO O DUCHA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	370	245	420	240	1.275	35,2%	19,6%	18,9%	7,7%	**16,7%**	29,0%	19,2%	32,9%	18,8%	100,0%
1941-1960	165	210	320	385	1.080	15,7%	16,8%	14,4%	12,4%	**14,1%**	15,3%	19,4%	29,6%	35,6%	100,0%
1961-1980	260	470	680	1.535	2.945	24,8%	37,6%	30,6%	49,3%	**38,5%**	8,8%	16,0%	23,1%	52,1%	100,0%
1981-2001	150	195	375	585	1.305	14,3%	15,6%	16,9%	18,8%	**17,1%**	11,5%	14,9%	28,7%	44,8%	100,0%
2002-2011	75	120	390	305	890	7,1%	9,6%	17,5%	9,8%	**11,6%**	8,4%	13,5%	43,8%	34,3%	100,0%
NO CONSTA	30	10	40	65	145	2,9%	0,8%	1,8%	2,1%	**1,9%**	20,7%	6,9%	27,6%	44,8%	100,0%
TOTAL	**1.050**	**1.250**	**2.225**	**3.115**	**7.640**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**13,7%**	**16,4%**	**29,1%**	**40,8%**	**100,0%**

< 30 M2

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	95	80	105	100	380	35,8%	20,8%	14,4%	6,5%	**13,0%**	25,0%	21,1%	27,6%	26,3%	100,0%
1941-1960	45	25	100	75	245	17,0%	6,5%	13,7%	4,9%	**8,4%**	18,4%	10,2%	40,8%	30,6%	100,0%
1961-1980	35	35	120	640	830	13,2%	9,1%	16,4%	41,6%	**28,4%**	4,2%	4,2%	14,5%	77,1%	100,0%
1981-2001	25	75	125	295	520	9,4%	19,5%	17,1%	19,2%	**17,8%**	4,8%	14,4%	24,0%	56,7%	100,0%
2002-2011	60	135	160	335	690	22,6%	35,1%	21,9%	21,8%	**23,6%**	8,7%	19,6%	23,2%	48,6%	100,0%
NO CONSTA	5	35	120	95	255	1,9%	9,1%	16,4%	6,2%	**8,7%**	2,0%	13,7%	47,1%	37,3%	100,0%
TOTAL	**265**	**385**	**730**	**1.540**	**2.920**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**9,1%**	**13,2%**	**25,0%**	**52,7%**	**100,0%**

SIN AGUA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	170	125	115	150	560	20,4%	21,9%	12,6%	9,6%	**14,4%**	30,4%	22,3%	20,5%	26,8%	100,0%
1941-1960	105	20	55	130	310	12,6%	3,5%	6,0%	8,3%	**8,0%**	33,9%	6,5%	17,7%	41,9%	100,0%
1961-1980	160	185	225	395	965	19,2%	32,5%	24,7%	25,2%	**24,9%**	16,6%	19,2%	23,3%	40,9%	100,0%
1981-2001	205	170	230	510	1.115	24,6%	29,8%	25,3%	32,6%	**28,7%**	18,4%	15,2%	20,6%	45,7%	100,0%
2002-2011	180	60	255	355	850	21,6%	10,5%	28,0%	22,7%	**21,9%**	21,2%	7,1%	30,0%	41,8%	100,0%
NO CONSTA	15	10	30	25	80	1,8%	1,8%	3,3%	1,6%	**2,1%**	18,8%	12,5%	37,5%	31,3%	100,0%
TOTAL	**835**	**570**	**910**	**1.565**	**3.880**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**21,5%**	**14,7%**	**23,5%**	**40,3%**	**100,0%**

SIN EVACUACIÓN RESIDUALES*

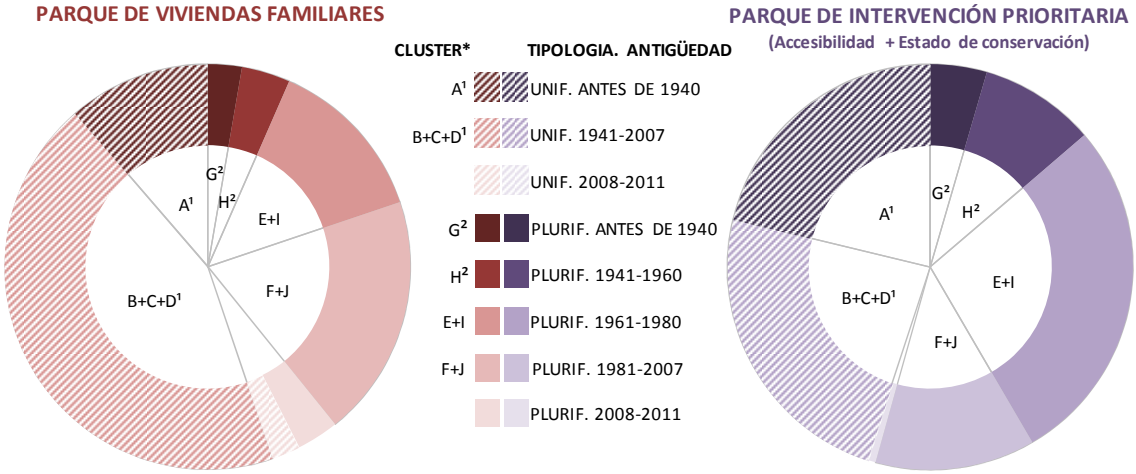
	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	195	190	395	1.090	1.870	38,2%	20,5%	28,1%	32,1%	**30,0%**	10,4%	10,2%	21,1%	58,3%	100,0%
1941-1960	55	335	155	970	1.515	10,8%	36,2%	11,0%	28,6%	**24,3%**	3,6%	22,1%	10,2%	64,0%	100,0%
1961-1980	210	305	495	820	1.830	41,2%	33,0%	35,2%	24,2%	**29,4%**	11,5%	16,7%	27,0%	44,8%	100,0%
1981-2001	50	95	360	515	1.020	9,8%	10,3%	25,6%	15,2%	**16,4%**	4,9%	9,3%	35,3%	50,5%	100,0%
2002-2011	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**510**	**925**	**1.405**	**3.395**	**6.235**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**8,2%**	**14,8%**	**22,5%**	**54,5%**	**100,0%**

* Se señalan los porcentajes mayores que en la distribución del parque de viviendas principales

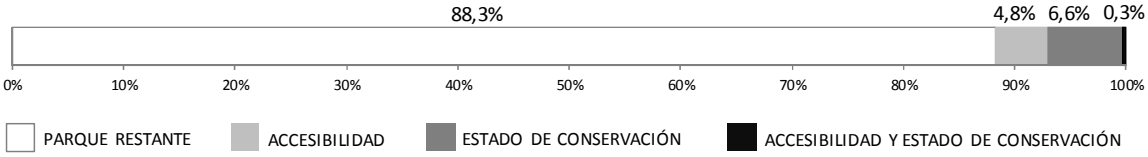
Extremadura

1. PARQUE RESIDENCIAL Y PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

DISTRIBUCIÓN SEGÚN ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA



PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA RESPECTO AL PARQUE FAMILIAR



*De acuerdo con la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España* en desarrollo del artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

Extremadura contaba en 2011 con **1,1 millones de habitantes** y **648 mil viviendas** (un 2,6% del total estatal). Este parque se caracteriza por:

- Un **carácter rural, muy superior al del resto del Estado**. El 44,8% de las viviendas (frente a solo 16,7% a nivel estatal) y el 36,5% de la población se concentra en los municipios menores de 5 mil habitantes. Estas cifras aumentan hasta representar el 65,7% y el 59,9%, respectivamente, para los menores de 20 mil habitantes.
- Ello conlleva, de acuerdo a las pautas estales de distribución del parque por tamaño del municipio, una **mayor proporción de viviendas no principales** (34,5%) y un **mayor porcentaje de viviendas unifamiliares** (57,5%). Además, se observa una mayor importancia de los grupos de viviendas **unifamiliares construidas de 1941 y 2007** (43,9%) y de **plurifamiliares de 1981 a 2007** (19,3%).

Con respecto a su **parque de intervención prioritaria**:

- Las carencias en **accesibilidad** afectan al 5,1% (33 mil viviendas) del parque, y las vinculadas con el **estado de conservación** al 7% (44 mil). El parque que presenta simultáneamente ambos problemas es el 0,3%. Dentro de las variables relativas a infravivienda, destacan las viviendas **sin baño o ducha** que suponen el 0,9% del parque (casi 4 mil viviendas).
- Un 27,9% del parque con **carencias de accesibilidad y/o estado de conservación** se corresponde con viviendas plurifamiliares construidas de 1961 a 1980, siguiéndole en importancia los grupos de unifamiliares construidas entre 1941 y 2007 (23,7%) y las construidas antes de 1940 (21,2%).

Pautas en la distribución del parque principal, secundario y vacío:

El **parque principal** tiene un **menor peso sobre el total** en esta comunidad autónoma (65,5%), en relación a su **mayor carácter rural**. En este caso solo el 27% de parque principal se encuentra en municipios mayores de 50 mil habitantes, frente al 53,1% para el estado. Se trata del parque **más reciente** de los tres (un 50,6% se construyó después de 1980). Está compuesto por **menos viviendas plurifamiliares** (46,3%) y los grupos mayoritarios en el parque nacional destacan aquí menos, las construidas entre 1961 y 1980 solo representan el 14,4% de este parque, siendo los grupos mayoritarios las viviendas **unifamiliares construidas entre 1941 y 2007** (42,5%) y las **plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007** (22,1%).

El **parque secundario** (18,2%) muestra unas pautas bastante distintas a las estatales. El **porcentaje de unifamiliares es muy superior** (72,8%) y **se concentra muy mayoritariamente en el medio rural** (el 69,7% en municipios menores de 5 mil habitantes). Se trata del segundo parque más antiguo de los tres (el 36,7% se construye después de 1980). Además, es el parque que más se ha incrementado durante la última década (un 22,6% más que en 2001).

Las **viviendas vacías** (16,3%), son mayoritariamente **unifamiliares** (55,5%), destacando en él los grupos de unifamiliares construidas entre 1941 y 2007 (36,1%) y las anteriores a 1940 (17%). También ellas se concentran mayoritariamente en el medio rural (un 44,5% en municipios menores de 5 mil habitantes). Son, además, las más afectadas por las carencias de **accesibilidad y/o estado de conservación**.

- En los municipios mayores de 50 mil habitantes, un 14% de las **viviendas plurifamiliares vacías** y un 11,9% de las **viviendas plurifamiliares principales** presentan carencias de accesibilidad. Estas pautas por uso cambian para los municipios menores. Concretamente, en los municipios menores de 20 mil habitantes son las viviendas secundarias las que están en peor estado, con un 14,2% de ellas con estas carencias.
- Con relación al **estado de conservación**, la situación se acentúa para las viviendas **vacías** (con un 17,5% de ellas con carencias) que aumenta, además, en las viviendas vacías unifamiliares (25,9%).

Pautas en la distribución del parque por tamaño del municipio:

Extremadura cumple las relaciones entre tipología, uso del parque y tamaño del municipio enunciadas para el conjunto de España, que relacionan: la vivienda principal plurifamiliar a los municipios de mayor tamaño y una mayor proporción de parque no principal con los municipios menores. Las diferencias entre los municipios urbanos y rurales se manifiestan del siguiente modo:

- En los **municipios mayores de 50 mil habitantes** destacan **las plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007** (34,2%) seguidas por las de 1961 a 1980 (24,8%). El parque principal representa aquí el 75,9% mientras que el vacío es el 15,2%.
- En los **municipios comprendidos entre 20 y 50 mil habitantes** destacan las **plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007** (28,8%) seguidas por las unifamiliares de 1941 a 2007 (27,7%). El parque principal representa aquí el 73,2% mientras que el vacío es el 19,4%.
- El grupo mayoritario en los **municipios rurales** son las **unifamiliares construidas entre 1941 y 2007** (59,3% en los menores de 5 mil habitantes y 46,2% en los de entre 5 y 20 mil). Sin embargo, el segundo grupo es distinto según el tamaño. En los municipios menores de 5 mil habitantes son las unifamiliares anteriores a 1940 (18,5%), mientras que en los de entre 5 y 20 mil habitantes lo son las plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007 (20,3%). Además, el parque secundario presenta una peso muy diferente en cada uno de ellos (28,4% en los menores de 5 mil, y 12,5% en los de entre 5 y 20 mil). Esta realidad es la que menos ha crecido durante la última década, pasando de representar el 63,5% de la población y el 68,7% de las viviendas al 59,9 y 65,7%, respectivamente.

Con respecto a las variables de infravivienda, destaca la concentración de **viviendas sin baño o ducha**, especialmente en los municipios de menor tamaño. Algo que también ocurre con los parques secundario y vacío de los municipios entre 5 y 50 mil habitantes en carencias vinculadas al **estado de conservación**.

2. DISTRIBUCIÓN Y USO DEL PARQUE

2.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE Y LA POBLACIÓN SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

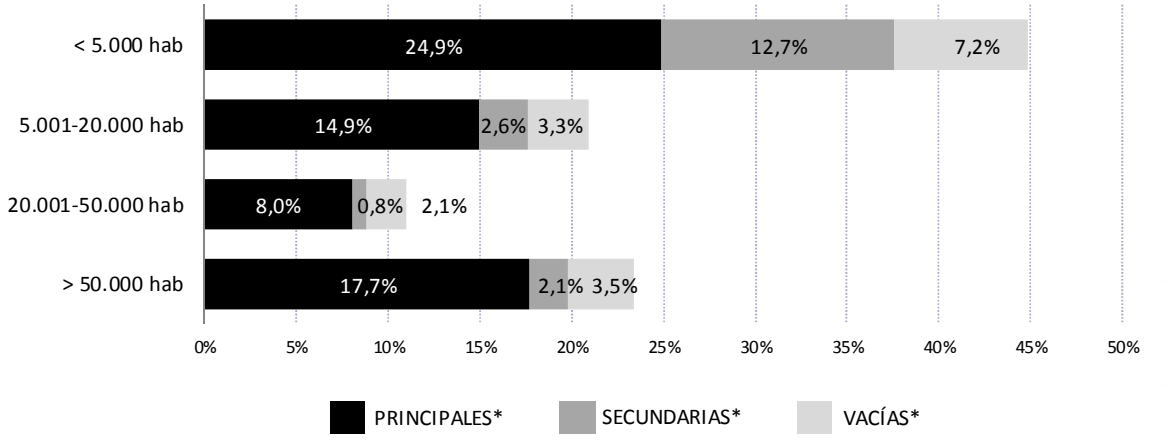
	Municipios		*Población*		*Viviendas*		*Habitantes por vivienda*	
	Nº mun	%*	Nº hab	%*	Nº de viv	% VF (1)*	VF	VP**
Total	**385**	**100,0%**	**1.104.498**	**100,0%**	**648.350**	**100,0%**	**1,70**	**2,60**
< 5.000 hab	347	90,1%	403.142	36,5%	290.520	44,8%	1,39	2,50
5.001-20.000 hab	31	8,1%	258.340	23,4%	135.529	20,9%	1,91	2,67
20.001-50.000 hab	4	1,0%	138.376	12,5%	70.976	10,9%	1,95	2,66
> 50.000 hab	3	0,8%	304.640	27,6%	151.324	23,3%	2,01	2,65

**%: Porcentaje respecto al total autonómico, %VF (1): Porcentaje con respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal
*** Tamaño medio del hogar*

2.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	*Familiares**		*Principales***		*Secundarias****		*Vacías*****	
	Nº de viv	% VF (1)	*Nº viv*	% VP (1)	*Nº viv*	% VS (1)	*Nº viv*	% VV (1)
Total	**648.350**	**100,0%**	**424.980**	**100,0%**	**118.197**	**100,0%**	**105.173**	**100,0%**
< 5.000 hab	290.520	44,8%	161.272	37,9%	82.409	69,7%	46.839	44,5%
5.001-20.000 hab	135.529	20,9%	96.910	22,8%	17.005	14,4%	21.614	20,6%
20.001-50.000 hab	70.976	10,9%	51.945	12,2%	5.266	4,5%	13.765	13,1%
> 50.000 hab	151.324	23,3%	114.852	27,0%	13.516	11,4%	22.956	21,8%

**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
***% VP (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas principales*
****% VS (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas secundarias*
*****% VV (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas vacías*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal



**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*

3. EVOLUCIÓN. POBLACIÓN Y VIVIENDAS

3.1. EVOLUCIÓN DEL PARQUE DE VIVIENDAS Y LA POBLACIÓN

	Población			Familiares			Viv/1.000 hab		
	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**
Total	**1.058.503**	**1.104.498**	**4,3%**	**573.796**	**648.350**	**13,0%**	542	587	**8,3%**
< 5.000 hab	412.072	403.142	**-2,2%**	268.679	290.520	**8,1%**	652	721	**10,5%**
5.001-20.000 hab	260.084	258.340	**-0,7%**	125.956	135.529	**7,6%**	484	525	**8,3%**
20.001-50.000 hab	119.841	138.376	**15,5%**	55.426	70.976	**28,1%**	462	513	**10,9%**
> 50.000 hab	266.506	304.640	**14,3%**	123.735	151.324	**22,3%**	464	497	**7,0%**

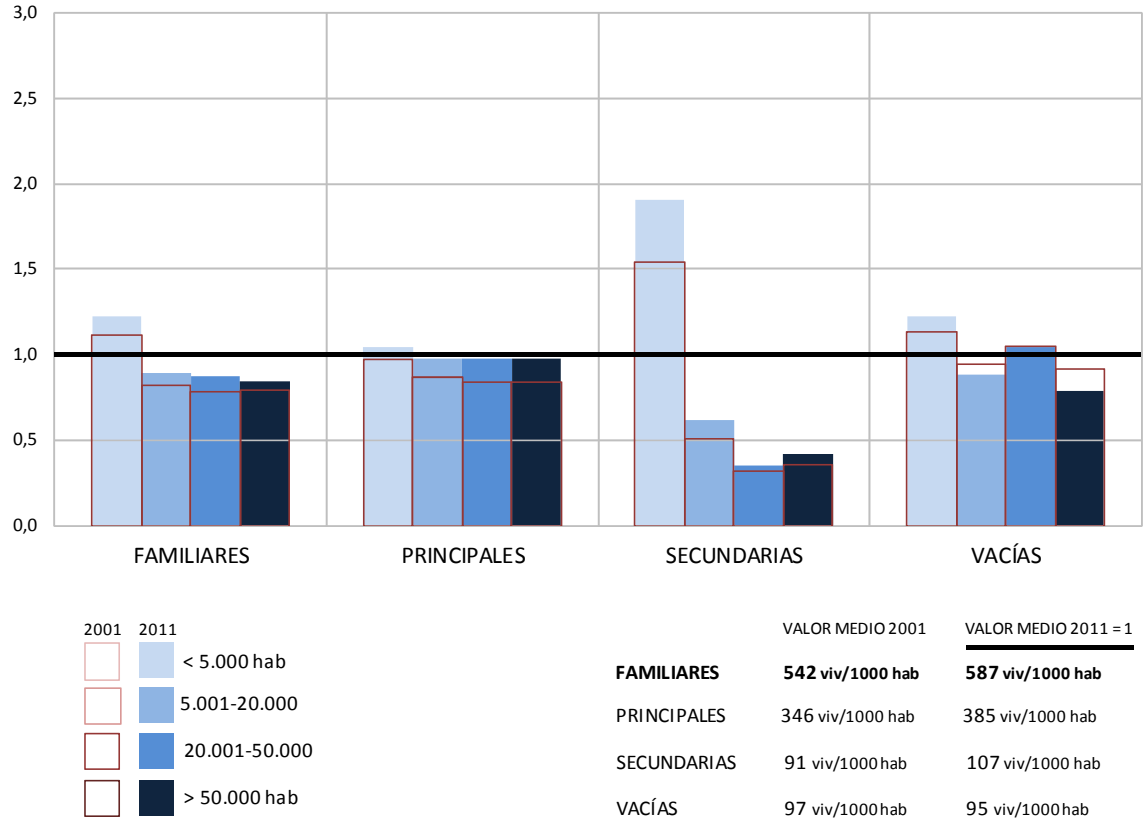
**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.2. EVOLUCIÓN DE LA DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	Principales			Secundarias			Vacías		
	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**
Total	**365.752**	**424.980**	**16,2%**	**96.417**	**118.197**	**22,6%**	**103.087**	**105.173**	**2,0%**
< 5.000 hab	153.838	161.272	**4,8%**	68.005	82.409	**21,2%**	44.442	46.839	**5,4%**
5.001-20.000 hab	87.321	96.910	**11,0%**	14.017	17.005	**21,3%**	23.451	21.614	**-7,8%**
20.001-50.000 hab	38.701	51.945	**34,2%**	4.098	5.266	**28,5%**	11.939	13.765	**15,3%**
> 50.000 hab	85.892	114.852	**33,7%**	10.297	13.516	**31,3%**	23.255	22.956	**-1,3%**

**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.3. CAPACIDAD DEL PARQUE SEGÚN TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (VIV / 1.000 HAB)

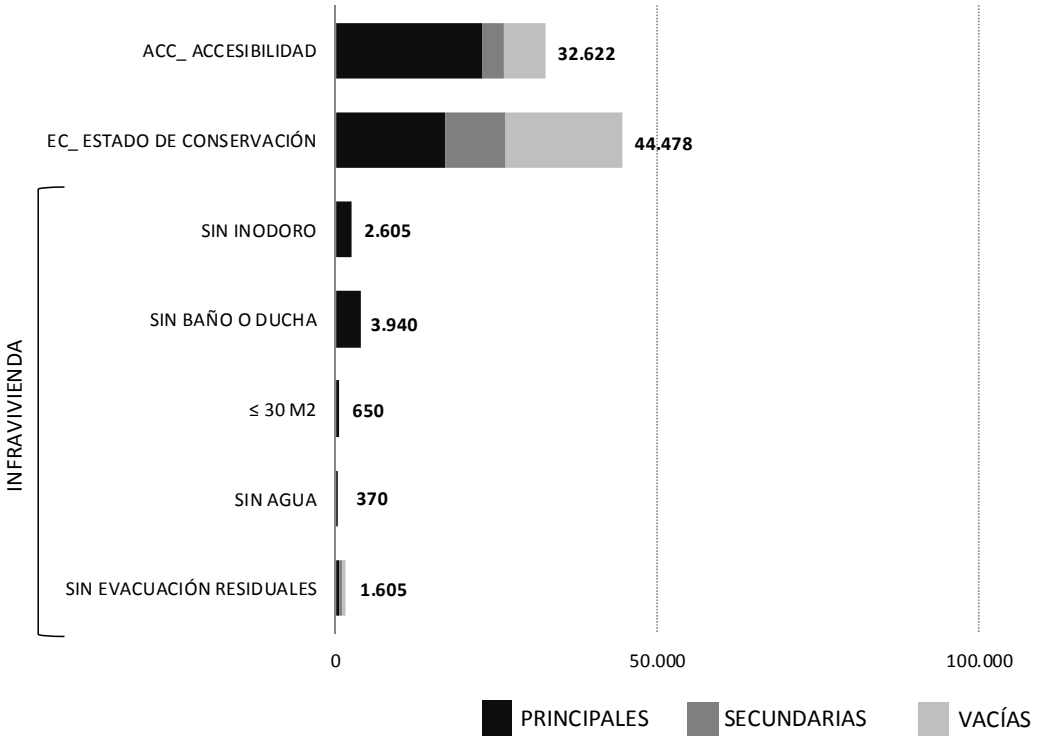


4. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

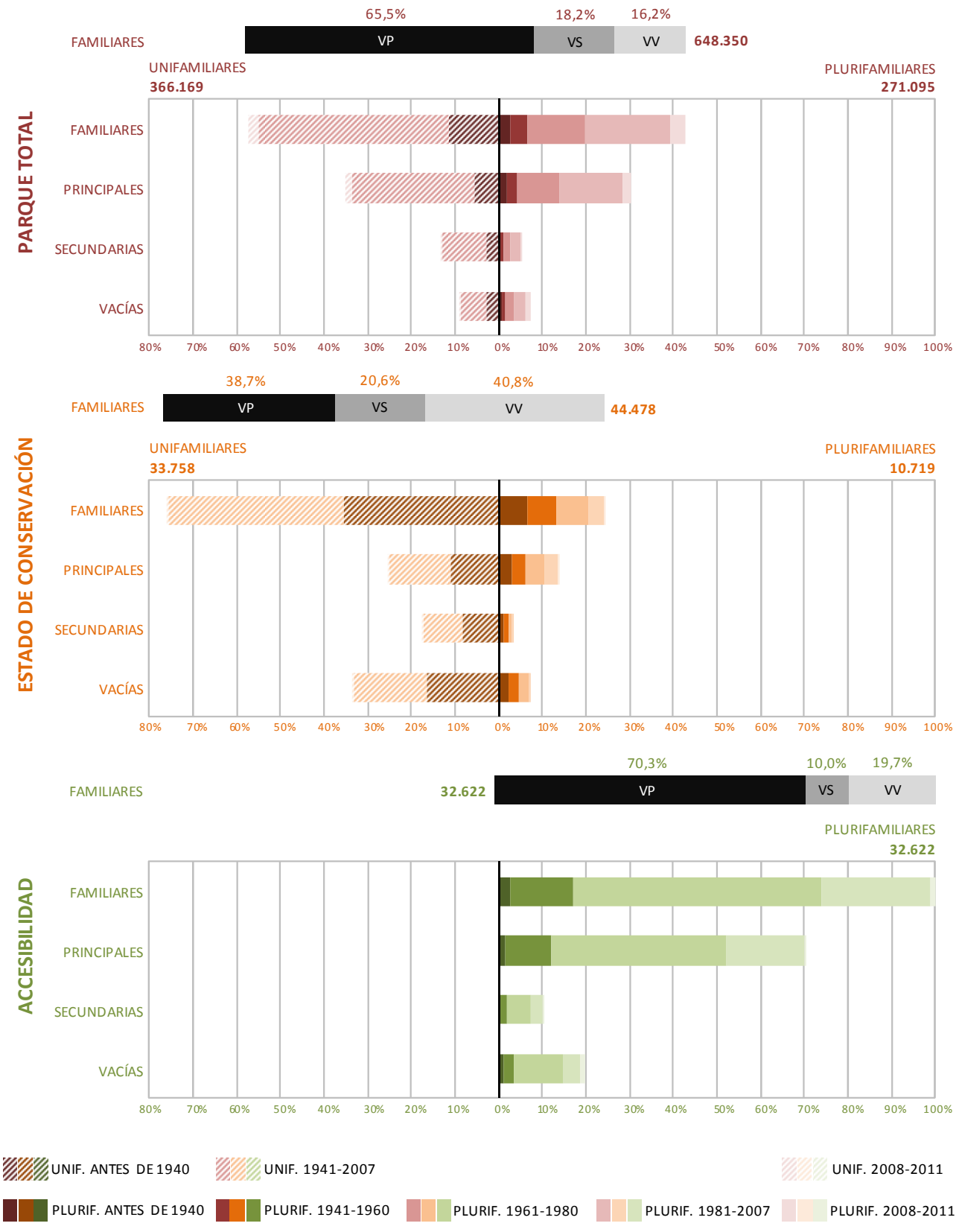
4.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA SEGÚN SU USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**32.622**	**44.478**	**2.206**					**1.605**
Principales	**22.933**	**17.192**	**1.315**	**2.605**	**3.940**	**650**	**370**	**590**
Secundarias	3.269	9.151	201					510
Vacías	6.421	18.134	690					505
% VF (1,2,3)**	5,1%	7,0%	0,3%					0,2%
% VP (1,2,3)***	5,5%	4,1%	0,3%	0,6%	0,9%	0,2%	0,1%	0,1%
% VS (1,2,3)***	2,8%	7,9%	0,2%					0,4%
% VV (1,2,3)***	6,2%	17,5%	0,7%					0,5%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (1,2,3): Parque de viviendas familiares respecto al parque autonómico familiar del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*
**** % VP/VS/VV (1,2,3): Parque de viviendas principales/ secundarias/ vacías respecto al parque autonómico principal del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*



5. USO, TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)



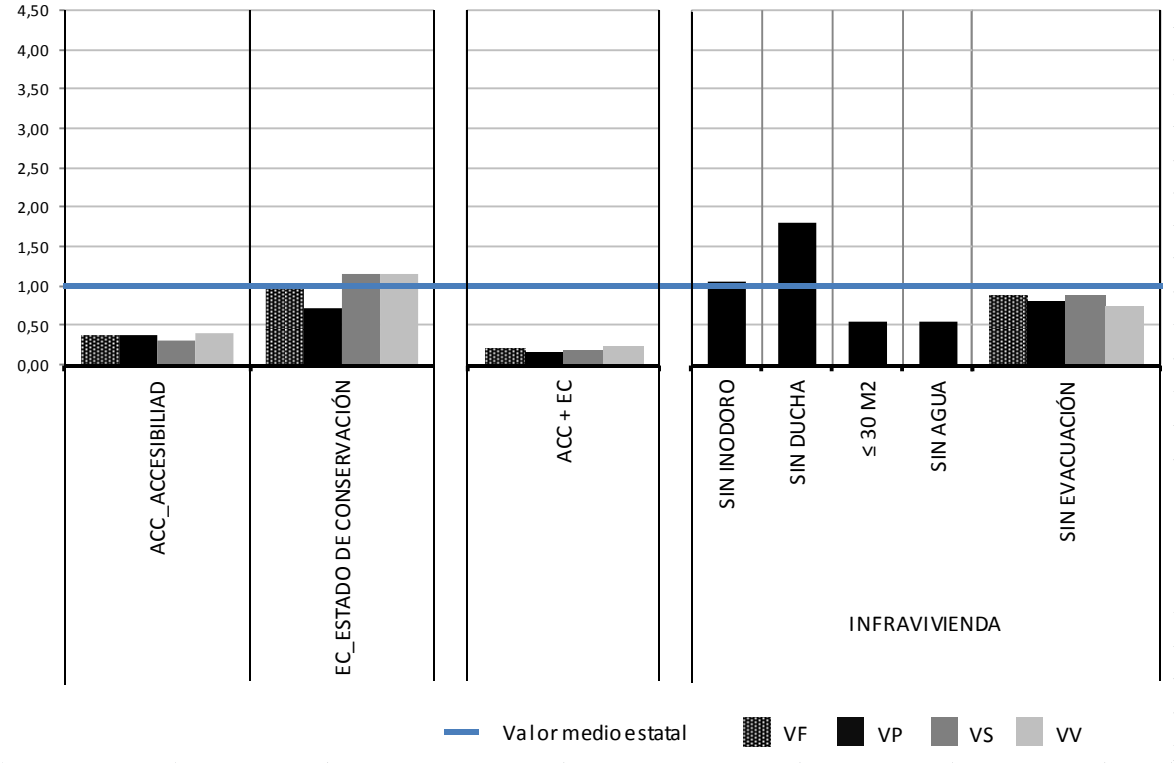
6. USO, TIPOLOGÍA, ANTIGÜEDAD Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)

7. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA CCAA CON RESPECTO AL TOTAL ESTATAL

7.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN EXTREMADURA POR USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**32.622**	**44.478**	**2.206**					**1.605**
Principales	**22.933**	**17.192**	**1.315**	**2.605**	**3.940**	**650**	**370**	**590**
Secundarias	3.269	9.151	201					510
Vacías	6.421	18.134	690					505
% VF (4)**	**1,0%**	**2,5%**	**0,5%**					**2,3%**
% VP (4)**	**0,9%**	**1,7%**	**0,4%**	**2,5%**	**4,2%**	**1,3%**	**1,3%**	**1,9%**
% VS (4)**	1,0%	3,7%	0,6%					2,8%
% VV (4)**	1,3%	3,5%	0,7%					2,3%

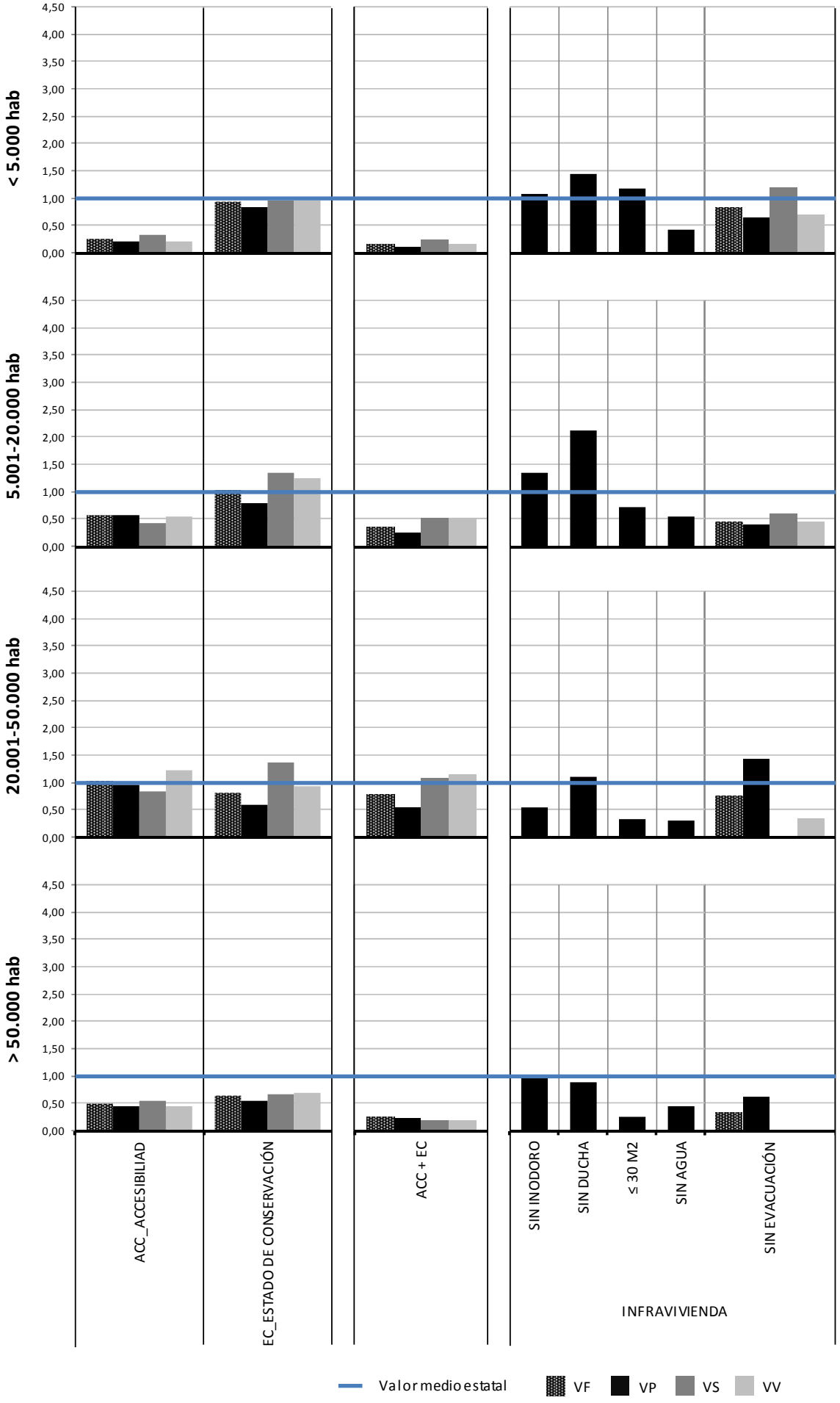
**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*



7.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN EXTREMADURA POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

		ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
		≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
< 5.000 hab	**Familiares**	**2.769**	**26.300**	**94**					**1.140**
	Principales	**1.326**	**8.447**	**30**	**1.080**	**2.160**	**380**	**175**	**280**
	Secundarias	1.015	6.940	35					455
	Vacías	429	10.913	29					405
	% VF (4)**	**1,7%**	**6,4%**	**1,0%**					**5,7%**
	% VP (4)**	**1,5%**	**5,8%**	**0,7%**	**7,4%**	**9,8%**	**8,0%**	**3,0%**	**4,3%**
	% VS (4)**	2,3%	6,5%	1,6%					8,1%
	% VV (4)**	1,5%	6,9%	1,2%					5,0%
5.001-20.000 hab	**Familiares**	**7.403**	**8.513**	**368**					**225**
	Principales	**5.468**	**3.546**	**164**	**705**	**1.090**	**130**	**105**	**100**
	Secundarias	695	1.270	63					55
	Vacías	1.241	3.697	140					70
	% VF (4)**	**1,5%**	**2,8%**	**1,0%**					**1,2%**
	% VP (4)**	**1,7%**	**2,3%**	**0,7%**	**3,9%**	**6,1%**	**2,0%**	**1,6%**	**1,1%**
	% VS (4)**	0,8%	2,6%	1,0%					1,2%
	% VV (4)**	1,5%	3,5%	1,4%					1,3%
20.001-50.000 hab	**Familiares**	**9.782**	**3.328**	**736**					**165**
	Principales	**6.795**	**1.441**	**369**	**185**	**265**	**35**	**35**	**135**
	Secundarias	516	387	54					0
	Vacías	2.471	1.501	313					30
	% VF (4)**	**1,8%**	**1,4%**	**1,4%**					**1,3%**
	% VP (4)**	**1,8%**	**1,1%**	**1,0%**	**1,0%**	**2,1%**	**0,6%**	**0,6%**	**2,7%**
	% VS (4)**	0,7%	1,1%	0,9%					0,0%
	% VV (4)**	3,0%	2,2%	2,8%					0,8%
> 50.000 hab	**Familiares**	**12.667**	**6.337**	**1.008**					**75**
	Principales	**9.344**	**3.759**	**752**	**635**	**425**	**105**	**55**	**75**
	Secundarias	1.043	555	48					0
	Vacías	2.281	2.024	208					0
	% VF (4)**	**0,6%**	**0,8%**	**0,3%**					**0,4%**
	% VP (4)**	**0,5%**	**0,7%**	**0,3%**	**1,2%**	**1,1%**	**0,3%**	**0,5%**	**0,7%**
	% VS (4)**	0,8%	0,9%	0,2%					0,0%
	% VV (4)**	0,7%	1,1%	0,3%					0,0%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*


< 5.000 hab
5.001-20.000 hab
20.001-50.000 hab
> 50.000 hab
4,50
4,00
3,50
3,00
2,50
2,00
1,50
1,00
0,50
0,00
ACC_ACCESIBILIAD
EC_ESTADO DE CONSERVACIÓN
ACC + EC
SIN INODORO
SIN DUCHA
≤ 30 M2
SIN AGUA
SIN EVACUACIÓN
INFRAVIVIENDA
Valor medio estatal
VF
VP
VS
VV

8. NOTA METODOLÓGICA SOBRE LA DISPONIBILIDAD DE LOS DATOS

Los porcentajes de viviendas sobre el parque total autonómico se han calculado siempre sobre el número de viviendas del que hay disponibilidad de datos sobre la/s variable/s a que se refiere. Así, por ejemplo, aunque el número total de viviendas sea 648.350, para la variable de accesibilidad los porcentajes se han calculado sobre 640.031 viviendas familiares, ya que sólo para ese grupo existen datos relativos a tipología, número de plantas y disponibilidad de ascensor.

En la siguiente tabla se desglosan las cifras de viviendas sobre las que se tienen datos según la variable a tratar:

		FUENTE: MINISTERIO DE FOMENTO				FUENTE: INE	
		PARQUE TOTAL CONSTA: TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (1)	CONSTA: TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD (2)	CONSTA: ACCESIBILIDAD (3)	CONSTA: ESTADO DE CONSERVACIÓN (2)	CONSTA INFRAVIVIENDA (INODORO, DUCHA, SUPERIFICIE Y AUGA) (1)	CONSTA INFRAVIVIENDA (EVACUACIÓN DE RESIDUALES) (2)
TOTAL	**Familiares**	**648.350**	**637.265**	**640.031**	**637.265**		**637.265**
	Principales	**424.980**	**417.744**	**419.500**	**417.744**	**424.980**	**417.744**
	Secundarias	118.197	116.061	116.369	116.061		116.061
	Vacías	105.173	103.460	104.162	103.460		103.460
	% VF (1)	100,0%	98,3%	98,7%	98,3%		98,3%
	% VP (1)	100,0%	98,3%	98,7%	98,3%	100,0%	98,3%

**Todos los grupos (1) comprenden el mismo número de viviendas, de igual modo para los grupos (2) y (3)*
Los datos de la misma fuente permiten el cruce de variables entre ellos, estando caracterizados por un "no consta" cuando no hay disponibilidad de datos para alguna de sus variables

En resumen,

- (1) Cuando solo es necesario usar el tamaño del municipio o el uso, el parque sobre el que se calcula el porcentaje es el parque familiar total: 648.350
- (2) Cuando se usa además la tipología y la antigüedad o el estado de conservación, el parque de referencia se reduce hasta las 637.265 viviendas familiares, es decir, el 98,3% del parque familiar total existente.
- (3) En el parque con carencias de accesibilidad, el parque de referencia es de 640.031 viviendas familiares (98,7%), correspondiendo con las viviendas de las que conocemos la disponibilidad de ascensor, su tipología y el nº de plantas sobre rasante.

En las fichas se emplean a menudo las abreviaturas "% VP (1)" o "% VF (2)", mientras las letras indican el uso del parque a que se refieren (familiar, principal, secundario, vacío), el número entre paréntesis hace referencia al conjunto sobre el que se hace el porcentaje. Además, el número (4) se emplea cuando el total de referencia es el parque de intervención prioritaria estatal caracterizado con alguna de las variables que se estudian.

9. TABLAS DE DATOS

USO POR ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA

		CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE											
		Totales				% de cada tipología y antigüedad				% de cada uso			
CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**366.169**	**224.250**	**84.454**	**57.465**	**57,5%**	**53,7%**	**72,8%**	**55,5%**	**100,0%**	**61,2%**	**23,1%**	**15,7%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**72.200**	36.675	17.965	17.560	**11,3%**	8,8%	15,5%	17,0%	100,0%	50,8%	24,9%	24,3%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**279.500**	177.451	64.657	37.392	**43,9%**	42,5%	55,7%	36,1%	100,0%	63,5%	23,1%	13,4%
	UNIF. 2008-2011	**14.469**	10.123	1.832	2.514	**2,3%**	2,4%	1,6%	2,4%	100,0%	70,0%	12,7%	17,4%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**271.095**	**193.494**	**31.607**	**45.994**	**42,5%**	**46,3%**	**27,2%**	**44,5%**	**100,0%**	**71,4%**	**11,7%**	**17,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**17.228**	11.114	2.490	3.624	**2,7%**	2,7%	2,1%	3,5%	100,0%	64,5%	14,5%	21,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**24.757**	16.301	3.551	4.906	**3,9%**	3,9%	3,1%	4,7%	100,0%	65,8%	14,3%	19,8%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**84.429**	60.094	10.908	13.426	**13,2%**	14,4%	9,4%	13,0%	100,0%	71,2%	12,9%	15,9%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**123.250**	92.500	13.316	17.434	**19,3%**	22,1%	11,5%	16,9%	100,0%	75,1%	10,8%	14,1%
	PLURIF. 2008-2011	**21.432**	13.484	1.343	6.605	**3,4%**	3,2%	1,2%	6,4%	100,0%	62,9%	6,3%	30,8%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**637.265**	**417.744**	**116.061**	**103.460**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**65,6%**	**18,2%**	**16,2%**
	NO CONSTA	11.085	7.236	2.135	1.714	1,7%	1,7%	1,8%	1,6%	100,0%	65,3%	19,3%	15,5%

		PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD											
		Totales				% de cada tipología y antigüedad				% de cada uso			
CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV
	TOTAL UNIFAMILIAR												
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940												
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007												
	UNIF. 2008-2011												
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**32.622**	**22.933**	**3.269**	**6.421**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**70,3%**	**10,0%**	**19,7%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**886**	528	13	345	**2,7%**	2,3%	0,4%	5,4%	100,0%	59,6%	1,5%	39,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**4.657**	3.316	569	772	**14,3%**	14,5%	17,4%	12,0%	100,0%	71,2%	12,2%	16,6%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**18.549**	13.100	1.778	3.672	**56,9%**	57,1%	54,4%	57,2%	100,0%	70,6%	9,6%	19,8%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**8.116**	5.927	883	1.306	**24,9%**	25,8%	27,0%	20,3%	100,0%	73,0%	10,9%	16,1%
	PLURIF. 2008-2011	**413**	62	25	326	**1,3%**	0,3%	0,8%	5,1%	100,0%	15,1%	6,1%	78,8%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**32.622**	**22.933**	**3.269**	**6.421**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**70,3%**	**10,0%**	**19,7%**

		PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN											
		Totales				% de cada tipología y antigüedad				% de cada uso			
CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**33.758**	11.207	7.695	14.856	**75,9%**	**65,2%**	**84,1%**	**81,9%**	**100,0%**	**33,2%**	**22,8%**	**44,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**15.900**	4.846	3.660	7.393	**35,7%**	28,2%	40,0%	40,8%	100,0%	30,5%	23,0%	46,5%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**17.789**	6.352	4.025	7.412	**40,0%**	36,9%	44,0%	40,9%	100,0%	35,7%	22,6%	41,7%
	UNIF. 2008-2011	**70**	9	10	51	**0,2%**	0,1%	0,1%	0,3%	100,0%	13,5%	14,1%	72,4%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**10.719**	**5.985**	**1.456**	**3.278**	**24,1%**	**34,8%**	**15,9%**	**18,1%**	**100,0%**	**55,8%**	**13,6%**	**30,6%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**2.850**	1.381	445	1.024	**6,4%**	8,0%	4,9%	5,6%	100,0%	48,5%	15,6%	35,9%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**2.940**	1.339	526	1.075	**6,6%**	7,8%	5,7%	5,9%	100,0%	45,6%	17,9%	36,6%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**3.267**	1.954	389	924	**7,3%**	11,4%	4,3%	5,1%	100,0%	59,8%	11,9%	28,3%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**1.628**	1.277	97	255	**3,7%**	7,4%	1,1%	1,4%	100,0%	78,4%	5,9%	15,7%
	PLURIF. 2008-2011	**34**	34	0	0	**0,1%**	0,2%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**44.478**	**17.192**	**9.151**	**18.134**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**38,7%**	**20,6%**	**40,8%**

USO POR RANGO MUNICIPAL

	CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE											
	Totales				% en cada rango municipal				% en cada uso			
RANGO MUNICIPAL	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV
<5.000 HAB	**290.520**	161.272	82.409	46.839	**44,8%**	37,9%	69,7%	44,5%	100,0%	55,5%	28,4%	16,1%
5.001-20.000 HAB	**135.529**	96.910	17.005	21.614	**20,9%**	22,8%	14,4%	20,6%	100,0%	71,5%	12,5%	15,9%
20.001-50.000 HAB	**70.976**	51.945	5.266	13.765	**10,9%**	12,2%	4,5%	13,1%	100,0%	73,2%	7,4%	19,4%
>50.000 HAB	**151.324**	114.852	13.516	22.956	**23,3%**	27,0%	11,4%	21,8%	100,0%	75,9%	8,9%	15,2%
TOTAL	**648.350**	**424.980**	**118.197**	**105.173**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**65,5%**	**18,2%**	**16,2%**

	PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD											
	Totales				% en cada rango municipal				% en cada uso			
RANGO MUNICIPAL	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV
<5.000 HAB	**2.769**	1.326	1.015	429	**8,5%**	5,8%	31,1%	6,7%	100,0%	47,9%	36,7%	15,5%
5.001-20.000 HAB	**7.403**	5.468	695	1.241	**22,7%**	23,8%	21,3%	19,3%	100,0%	73,9%	9,4%	16,8%
20.001-50.000 HAB	**9.782**	6.795	516	2.471	**30,0%**	29,6%	15,8%	38,5%	100,0%	69,5%	5,3%	25,3%
>50.000 HAB	**12.667**	9.344	1.043	2.281	**38,8%**	40,7%	31,9%	35,5%	100,0%	73,8%	8,2%	18,0%
TOTAL	**32.622**	**22.933**	**3.269**	**6.421**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**70,3%**	**10,0%**	**19,7%**

	PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN											
	Totales				% en cada rango municipal				% en cada uso			
RANGO MUNICIPAL	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV
<5.000 HAB	**26.300**	8.447	6.940	10.913	**59,1%**	49,1%	75,8%	60,2%	100,0%	32,1%	26,4%	41,5%
5.001-20.000 HAB	**8.513**	3.546	1.270	3.697	**19,1%**	20,6%	13,9%	20,4%	100,0%	41,7%	14,9%	43,4%
20.001-50.000 HAB	**3.328**	1.441	387	1.501	**7,5%**	8,4%	4,2%	8,3%	100,0%	43,3%	11,6%	45,1%
>50.000 HAB	**6.337**	3.759	555	2.024	**14,2%**	21,9%	6,1%	11,2%	100,0%	59,3%	8,8%	31,9%
TOTAL	**44.478**	**17.192**	**9.151**	**18.134**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**38,7%**	**20,6%**	**40,8%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España*, que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**228.121**	**79.854**	**24.192**	**34.002**	**366.169**	**79,9%**	**59,6%**	**35,1%**	**22,8%**	**57,5%**	62,3%	21,8%	6,6%	9,3%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	52.739	13.825	3.383	2.253	**72.200**	18,5%	10,3%	4,9%	1,5%	**11,3%**	73,0%	19,1%	4,7%	3,1%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	169.357	61.882	19.084	29.177	**279.500**	59,3%	46,2%	27,7%	19,6%	**43,9%**	60,6%	22,1%	6,8%	10,4%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	6.025	4.148	1.725	2.572	**14.469**	2,1%	3,1%	2,5%	1,7%	**2,3%**	41,6%	28,7%	11,9%	17,8%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**57.299**	**54.209**	**44.727**	**114.861**	**271.095**	**20,1%**	**40,4%**	**64,9%**	**77,2%**	**42,5%**	21,1%	20,0%	16,5%	42,4%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	7.410	4.395	1.696	3.728	**17.228**	2,6%	3,3%	2,5%	2,5%	**2,7%**	43,0%	25,5%	9,8%	21,6%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	5.909	5.434	4.339	9.076	**24.757**	2,1%	4,1%	6,3%	6,1%	**3,9%**	23,9%	21,9%	17,5%	36,7%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	17.615	15.097	14.805	36.912	**84.429**	6,2%	11,3%	21,5%	24,8%	**13,2%**	20,9%	17,9%	17,5%	43,7%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	25.148	27.267	19.859	50.976	**123.250**	8,8%	20,3%	28,8%	34,2%	**19,3%**	20,4%	22,1%	16,1%	41,4%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	1.217	2.016	4.029	14.170	**21.432**	0,4%	1,5%	5,8%	9,5%	**3,4%**	5,7%	9,4%	18,8%	66,1%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**285.420**	**134.063**	**68.919**	**148.863**	**637.265**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	44,8%	21,0%	10,8%	23,4%	**100,0%**
	NO CONSTA	5.101	1.467	2.057	2.461	11.085	1,8%	1,1%	2,9%	1,6%	1,7%	46,0%	13,2%	18,6%	22,2%	100,0%

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**124.377**	**55.856**	**17.631**	**26.385**	**224.250**	**78,5%**	**58,4%**	**35,0%**	**23,3%**	**53,7%**	55,5%	24,9%	7,9%	11,8%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	24.775	8.027	2.274	1.600	**36.675**	15,6%	8,4%	4,5%	1,4%	**8,8%**	67,6%	21,9%	6,2%	4,4%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	95.698	44.822	14.142	22.789	**177.451**	60,4%	46,8%	28,1%	20,1%	**42,5%**	53,9%	25,3%	8,0%	12,8%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	3.905	3.007	1.216	1.996	**10.123**	2,5%	3,1%	2,4%	1,8%	**2,4%**	38,6%	29,7%	12,0%	19,7%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**34.091**	**39.846**	**32.775**	**86.781**	**193.494**	**21,5%**	**41,6%**	**65,0%**	**76,7%**	**46,3%**	17,6%	20,6%	16,9%	44,8%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	4.341	3.035	1.153	2.585	**11.114**	2,7%	3,2%	2,3%	2,3%	**2,7%**	39,1%	27,3%	10,4%	23,3%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	3.261	3.596	2.938	6.506	**16.301**	2,1%	3,8%	5,8%	5,7%	**3,9%**	20,0%	22,1%	18,0%	39,9%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	9.896	10.961	11.313	27.925	**60.094**	6,2%	11,5%	22,4%	24,7%	**14,4%**	16,5%	18,2%	18,8%	46,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	15.897	21.030	15.219	40.354	**92.500**	10,0%	22,0%	30,2%	35,7%	**22,1%**	17,2%	22,7%	16,5%	43,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	696	1.225	2.151	9.411	**13.484**	0,4%	1,3%	4,3%	8,3%	**3,2%**	5,2%	9,1%	16,0%	69,8%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**158.468**	**95.702**	**50.407**	**113.166**	**417.744**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	37,9%	22,9%	12,1%	27,1%	**100,0%**
	NO CONSTA	2.804	1.208	1.538	1.686	7.236	1,8%	1,3%	3,1%	1,5%	1,7%	38,7%	16,7%	21,3%	23,3%	100,0%

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**66.953**	**11.985**	**2.424**	**3.092**	**84.454**	**82,7%**	**71,0%**	**47,1%**	**23,7%**	**72,8%**	79,3%	14,2%	2,9%	3,7%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	15.386	2.328	181	70	**17.965**	19,0%	13,8%	3,5%	0,5%	**15,5%**	85,6%	13,0%	1,0%	0,4%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	50.426	9.192	2.113	2.926	**64.657**	62,3%	54,5%	41,1%	22,4%	**55,7%**	78,0%	14,2%	3,3%	4,5%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	1.140	465	131	96	**1.832**	1,4%	2,8%	2,5%	0,7%	**1,6%**	62,3%	25,4%	7,1%	5,2%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**14.026**	**4.889**	**2.721**	**9.971**	**31.607**	**17,3%**	**29,0%**	**52,9%**	**76,3%**	**27,2%**	44,4%	15,5%	8,6%	31,5%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	1.706	426	122	236	**2.490**	2,1%	2,5%	2,4%	1,8%	**2,1%**	68,5%	17,1%	4,9%	9,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	1.546	848	433	723	**3.551**	1,9%	5,0%	8,4%	5,5%	**3,1%**	43,6%	23,9%	12,2%	20,4%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	4.631	1.312	843	4.122	**10.908**	5,7%	7,8%	16,4%	31,6%	**9,4%**	42,5%	12,0%	7,7%	37,8%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	5.930	2.165	1.003	4.218	**13.316**	7,3%	12,8%	19,5%	32,3%	**11,5%**	44,5%	16,3%	7,5%	31,7%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	213	137	321	672	**1.343**	0,3%	0,8%	6,2%	5,1%	**1,2%**	15,8%	10,2%	23,9%	50,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**80.979**	**16.875**	**5.145**	**13.063**	**116.061**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	69,8%	14,5%	4,4%	11,3%	**100,0%**
	NO CONSTA	1.430	131	121	453	2.135	1,8%	0,8%	2,4%	3,5%	1,8%	67,0%	6,1%	5,7%	21,2%	100,0%

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**36.791**	**12.013**	**4.137**	**4.525**	**57.465**	**80,0%**	**55,9%**	**30,9%**	**20,0%**	**55,5%**	64,0%	20,9%	7,2%	7,9%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	12.578	3.470	929	583	**17.560**	27,4%	16,1%	6,9%	2,6%	**17,0%**	71,6%	19,8%	5,3%	3,3%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	23.233	7.867	2.829	3.462	**37.392**	50,5%	36,6%	21,2%	15,3%	**36,1%**	62,1%	21,0%	7,6%	9,3%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	980	676	378	479	**2.514**	2,1%	3,1%	2,8%	2,1%	**2,4%**	39,0%	26,9%	15,1%	19,1%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**9.182**	**9.473**	**9.230**	**18.109**	**45.994**	**20,0%**	**44,1%**	**69,1%**	**80,0%**	**44,5%**	20,0%	20,6%	20,1%	39,4%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	1.363	934	421	907	**3.624**	3,0%	4,3%	3,1%	4,0%	**3,5%**	37,6%	25,8%	11,6%	25,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	1.102	989	968	1.847	**4.906**	2,4%	4,6%	7,2%	8,2%	**4,7%**	22,5%	20,2%	19,7%	37,7%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	3.089	2.824	2.649	4.864	**13.426**	6,7%	13,1%	19,8%	21,5%	**13,0%**	23,0%	21,0%	19,7%	36,2%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	3.320	4.073	3.636	6.404	**17.434**	7,2%	19,0%	27,2%	28,3%	**16,9%**	19,0%	23,4%	20,9%	36,7%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	308	653	1.556	4.087	**6.605**	0,7%	3,0%	11,6%	18,1%	**6,4%**	4,7%	9,9%	23,6%	61,9%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**45.972**	**21.486**	**13.367**	**22.634**	**103.460**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	44,4%	20,8%	12,9%	21,9%	**100,0%**
	NO CONSTA	867	128	398	322	1.714	1,9%	0,6%	3,0%	1,4%	1,7%	50,6%	7,5%	23,2%	18,8%	100,0%

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**2.769**	**7.403**	**9.782**	**12.667**	**32.622**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**8,5%**	**22,7%**	**30,0%**	**38,8%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	52	71	428	334	**886**	1,9%	1,0%	4,4%	2,6%	**2,7%**	5,9%	8,0%	48,4%	37,7%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	207	498	1.324	2.628	**4.657**	7,5%	6,7%	13,5%	20,7%	**14,3%**	4,4%	10,7%	28,4%	56,4%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.268	4.387	4.975	7.919	**18.549**	45,8%	59,3%	50,9%	62,5%	**56,9%**	6,8%	23,7%	26,8%	42,7%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	1.210	2.424	2.755	1.727	**8.116**	43,7%	32,7%	28,2%	13,6%	**24,9%**	14,9%	29,9%	33,9%	21,3%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	32	23	299	59	**413**	1,2%	0,3%	3,1%	0,5%	**1,3%**	7,7%	5,5%	72,4%	14,3%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**2.769**	**7.403**	**9.782**	**12.667**	**32.622**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**8,5%**	**22,7%**	**30,0%**	**38,8%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.326**	**5.468**	**6.795**	**9.344**	**22.933**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**5,8%**	**23,8%**	**29,6%**	**40,7%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	20	36	245	226	**528**	1,5%	0,7%	3,6%	2,4%	**2,3%**	3,9%	6,9%	46,4%	42,8%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	54	414	870	1.978	**3.316**	4,1%	7,6%	12,8%	21,2%	**14,5%**	1,6%	12,5%	26,2%	59,6%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	655	3.045	3.608	5.792	**13.100**	49,4%	55,7%	53,1%	62,0%	**57,1%**	5,0%	23,2%	27,5%	44,2%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	570	1.958	2.051	1.348	**5.927**	43,0%	35,8%	30,2%	14,4%	**25,8%**	9,6%	33,0%	34,6%	22,7%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	27	13	22	0	**62**	2,0%	0,2%	0,3%	0,0%	**0,3%**	43,2%	21,5%	35,4%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**1.326**	**5.468**	**6.795**	**9.344**	**22.933**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**5,8%**	**23,8%**	**29,6%**	**40,7%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.015**	**695**	**516**	**1.043**	**3.269**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**31,1%**	**21,3%**	**15,8%**	**31,9%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	0	0	13	0	**13**	0,0%	0,0%	2,5%	0,0%	**0,4%**	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	148	45	192	184	**569**	14,6%	6,5%	37,3%	17,7%	**17,4%**	26,0%	7,9%	33,8%	32,4%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	424	406	191	756	**1.778**	41,8%	58,4%	37,1%	72,5%	**54,4%**	23,9%	22,8%	10,8%	42,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	443	244	94	102	**883**	43,7%	35,1%	18,2%	9,8%	**27,0%**	50,2%	27,6%	10,6%	11,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	0	25	0	**25**	0,0%	0,0%	4,9%	0,0%	**0,8%**	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**1.015**	**695**	**516**	**1.043**	**3.269**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**31,1%**	**21,3%**	**15,8%**	**31,9%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**429**	**1.241**	**2.471**	**2.281**	**6.421**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**6,7%**	**19,3%**	**38,5%**	**35,5%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	32	35	170	108	**345**	7,4%	2,8%	6,9%	4,7%	**5,4%**	9,2%	10,1%	49,3%	31,4%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	5	38	263	466	**772**	1,2%	3,1%	10,6%	20,4%	**12,0%**	0,6%	5,0%	34,0%	60,4%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	189	936	1.176	1.370	**3.672**	44,2%	75,4%	47,6%	60,1%	**57,2%**	5,2%	25,5%	32,0%	37,3%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	197	222	610	277	**1.306**	46,0%	17,9%	24,7%	12,1%	**20,3%**	15,1%	17,0%	46,7%	21,2%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	5	9	252	59	**326**	1,2%	0,8%	10,2%	2,6%	**5,1%**	1,5%	2,9%	77,4%	18,2%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**429**	**1.241**	**2.471**	**2.281**	**6.421**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**6,7%**	**19,3%**	**38,5%**	**35,5%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**23.694**	**6.361**	**1.405**	**2.298**	**33.758**	**90,1%**	**74,7%**	**42,2%**	**36,3%**	**75,9%**	**70,2%**	**18,8%**	**4,2%**	**6,8%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	12.038	2.725	456	681	**15.900**	45,8%	32,0%	13,7%	10,7%	**35,7%**	75,7%	17,1%	2,9%	4,3%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	11.612	3.610	950	1.617	**17.789**	44,2%	42,4%	28,5%	25,5%	**40,0%**	65,3%	20,3%	5,3%	9,1%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	43	27	0	0	**70**	0,2%	0,3%	0,0%	0,0%	**0,2%**	62,0%	38,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**2.606**	**2.151**	**1.923**	**4.039**	**10.719**	**9,9%**	**25,3%**	**57,8%**	**63,7%**	**24,1%**	**24,3%**	**20,1%**	**17,9%**	**37,7%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	964	633	252	1.001	**2.850**	3,7%	7,4%	7,6%	15,8%	**6,4%**	33,8%	22,2%	8,9%	35,1%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	457	498	768	1.216	**2.940**	1,7%	5,9%	23,1%	19,2%	**6,6%**	15,6%	16,9%	26,1%	41,4%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	752	737	661	1.117	**3.267**	2,9%	8,7%	19,9%	17,6%	**7,3%**	23,0%	22,5%	20,2%	34,2%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	433	284	206	705	**1.628**	1,6%	3,3%	6,2%	11,1%	**3,7%**	26,6%	17,4%	12,7%	43,3%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	0	34	0	**34**	0,0%	0,0%	1,0%	0,0%	**0,1%**	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**26.300**	**8.513**	**3.328**	**6.337**	**44.478**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**59,1%**	**19,1%**	**7,5%**	**14,2%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**7.300**	**2.447**	**428**	**1.033**	**11.207**	**86,4%**	**69,0%**	**29,7%**	**27,5%**	**65,2%**	**65,1%**	**21,8%**	**3,8%**	**9,2%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	3.502	877	157	310	**4.846**	41,5%	24,7%	10,9%	8,2%	**28,2%**	72,3%	18,1%	3,2%	6,4%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	3.795	1.563	271	723	**6.352**	44,9%	44,1%	18,8%	19,2%	**36,9%**	59,7%	24,6%	4,3%	11,4%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	3	6	0	0	**9**	0,0%	0,2%	0,0%	0,0%	**0,1%**	32,5%	67,5%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.148**	**1.099**	**1.013**	**2.725**	**5.985**	**13,6%**	**31,0%**	**70,3%**	**72,5%**	**34,8%**	**19,2%**	**18,4%**	**16,9%**	**45,5%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	420	331	75	556	**1.381**	5,0%	9,3%	5,2%	14,8%	**8,0%**	30,4%	23,9%	5,4%	40,3%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	146	149	268	776	**1.339**	1,7%	4,2%	18,6%	20,6%	**7,8%**	10,9%	11,2%	20,0%	57,9%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	325	377	495	758	**1.954**	3,8%	10,6%	34,3%	20,2%	**11,4%**	16,6%	19,3%	25,3%	38,8%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	258	242	141	636	**1.277**	3,0%	6,8%	9,8%	16,9%	**7,4%**	20,2%	18,9%	11,0%	49,8%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	0	34	0	**34**	0,0%	0,0%	2,4%	0,0%	**0,2%**	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**8.447**	**3.546**	**1.441**	**3.759**	**17.192**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**49,1%**	**20,6%**	**8,4%**	**21,9%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**6.161**	**940**	**263**	**331**	**7.695**	**88,8%**	**74,0%**	**68,1%**	**59,6%**	**84,1%**	**80,1%**	**12,2%**	**3,4%**	**4,3%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	3.215	319	56	70	**3.660**	46,3%	25,1%	14,5%	12,7%	**40,0%**	87,8%	8,7%	1,5%	1,9%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	2.936	621	207	261	**4.025**	42,3%	48,9%	53,6%	47,0%	**44,0%**	72,9%	15,4%	5,1%	6,5%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	10	0	0	0	**10**	0,1%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,1%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**779**	**330**	**123**	**224**	**1.456**	**11,2%**	**26,0%**	**31,9%**	**40,4%**	**15,9%**	**53,5%**	**22,7%**	**8,5%**	**15,4%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	301	79	0	65	**445**	4,3%	6,2%	0,0%	11,7%	**4,9%**	67,7%	17,7%	0,0%	14,6%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	157	187	114	68	**526**	2,3%	14,7%	29,5%	12,2%	**5,7%**	29,8%	35,5%	21,7%	12,9%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	260	63	0	66	**389**	3,7%	5,0%	0,0%	11,8%	**4,3%**	66,8%	16,3%	0,0%	16,9%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	61	1	9	25	**97**	0,9%	0,1%	2,4%	4,6%	**1,1%**	63,1%	1,2%	9,5%	26,1%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**6.940**	**1.270**	**387**	**555**	**9.151**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**75,8%**	**13,9%**	**4,2%**	**6,1%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**10.233**	**2.974**	**714**	**935**	**14.856**	**93,8%**	**80,5%**	**47,6%**	**46,2%**	**81,9%**	**68,9%**	**20,0%**	**4,8%**	**6,3%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	5.321	1.529	242	301	**7.393**	48,8%	41,4%	16,1%	14,9%	**40,8%**	72,0%	20,7%	3,3%	4,1%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	4.882	1.425	472	633	**7.412**	44,7%	38,6%	31,4%	31,3%	**40,9%**	65,9%	19,2%	6,4%	8,5%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	30	20	0	0	**51**	0,3%	0,5%	0,0%	0,0%	**0,3%**	60,0%	40,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**679**	**722**	**786**	**1.090**	**3.278**	**6,2%**	**19,5%**	**52,4%**	**53,8%**	**18,1%**	**20,7%**	**22,0%**	**24,0%**	**33,2%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	243	224	178	380	**1.024**	2,2%	6,0%	11,9%	18,8%	**5,6%**	23,7%	21,8%	17,4%	37,1%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	155	162	386	373	**1.075**	1,4%	4,4%	25,7%	18,4%	**5,9%**	14,4%	15,0%	35,9%	34,7%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	167	296	167	294	**924**	1,5%	8,0%	11,1%	14,5%	**5,1%**	18,1%	32,0%	18,1%	31,8%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	114	41	56	44	**255**	1,0%	1,1%	3,7%	2,2%	**1,4%**	44,7%	16,1%	22,0%	17,2%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**10.913**	**3.697**	**1.501**	**2.024**	**18.134**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**60,2%**	**20,4%**	**8,3%**	**11,2%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

VIVIENDAS PRINCIPALES. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	29.115	11.060	3.430	4.190	47.795	18,1%	11,4%	6,6%	3,6%	11,2%	60,9%	23,1%	7,2%	8,8%	100,0%
1941-1960	22.830	12.825	6.090	10.110	51.855	14,2%	13,2%	11,7%	8,8%	12,2%	44,0%	24,7%	11,7%	19,5%	100,0%
1961-1980	38.370	21.575	14.885	31.795	106.625	23,8%	22,3%	28,7%	27,7%	25,1%	36,0%	20,2%	14,0%	29,8%	100,0%
1981-2001	54.880	36.395	15.500	35.475	142.250	34,0%	37,6%	29,8%	30,9%	33,5%	38,6%	25,6%	10,9%	24,9%	100,0%
2002-2011	13.275	13.840	10.505	31.600	69.220	8,2%	14,3%	20,2%	27,5%	16,3%	19,2%	20,0%	15,2%	45,7%	100,0%
NO CONSTA	2.805	1.205	1.540	1.685	7.235	1,7%	1,2%	3,0%	1,5%	1,7%	38,8%	16,7%	21,3%	23,3%	100,0%
TOTAL**	**161.275**	**96.900**	**51.950**	**114.855**	**424.980**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**37,9%**	**22,8%**	**12,2%**	**27,0%**	**100,0%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. INFRAVIVIENDA. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

SIN INODORO

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	335	50	20	0	405	31,0%	7,1%	10,8%	0,0%	**15,5%**	82,7%	12,3%	4,9%	0,0%	100,0%
1941-1960	255	90	0	65	410	23,6%	12,8%	0,0%	10,2%	**15,7%**	62,2%	22,0%	0,0%	15,9%	100,0%
1961-1980	225	305	90	120	740	20,8%	43,3%	48,6%	18,9%	**28,4%**	30,4%	41,2%	12,2%	16,2%	100,0%
1981-2001	215	240	40	175	670	19,9%	34,0%	21,6%	27,6%	**25,7%**	32,1%	35,8%	6,0%	26,1%	100,0%
2002-2011	25	20	20	225	290	2,3%	2,8%	10,8%	35,4%	**11,1%**	8,6%	6,9%	6,9%	77,6%	100,0%
NO CONSTA	25	0	15	50	90	2,3%	0,0%	8,1%	7,9%	**3,5%**	27,8%	0,0%	16,7%	55,6%	100,0%
TOTAL	**1.080**	**705**	**185**	**635**	**2.605**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**41,5%**	**27,1%**	**7,1%**	**24,4%**	**100,0%**

SIN BAÑO O DUCHA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	735	265	10	40	1.050	34,0%	24,3%	3,8%	9,4%	**26,6%**	70,0%	25,2%	1,0%	3,8%	100,0%
1941-1960	440	125	10	75	650	20,4%	11,5%	3,8%	17,6%	**16,5%**	67,7%	19,2%	1,5%	11,5%	100,0%
1961-1980	430	300	220	65	1.015	19,9%	27,5%	83,0%	15,3%	**25,8%**	42,4%	29,6%	21,7%	6,4%	100,0%
1981-2001	435	335	0	125	895	20,1%	30,7%	0,0%	29,4%	**22,7%**	48,6%	37,4%	0,0%	14,0%	100,0%
2002-2011	65	50	25	60	200	3,0%	4,6%	9,4%	14,1%	**5,1%**	32,5%	25,0%	12,5%	30,0%	100,0%
NO CONSTA	55	15	0	60	130	2,5%	1,4%	0,0%	14,1%	**3,3%**	42,3%	11,5%	0,0%	46,2%	100,0%
TOTAL	**2.160**	**1.090**	**265**	**425**	**3.940**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**54,8%**	**27,7%**	**6,7%**	**10,8%**	**100,0%**

< 30 M2

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	140	60	0	25	225	36,8%	46,2%	0,0%	23,8%	**34,6%**	62,2%	26,7%	0,0%	11,1%	100,0%
1941-1960	90	15	0	15	120	23,7%	11,5%	0,0%	14,3%	**18,5%**	75,0%	12,5%	0,0%	12,5%	100,0%
1961-1980	90	25	15	40	170	23,7%	19,2%	42,9%	38,1%	**26,2%**	52,9%	14,7%	8,8%	23,5%	100,0%
1981-2001	55	20	20	0	95	14,5%	15,4%	57,1%	0,0%	**14,6%**	57,9%	21,1%	21,1%	0,0%	100,0%
2002-2011	0	10	0	25	35	0,0%	7,7%	0,0%	23,8%	**5,4%**	0,0%	28,6%	0,0%	71,4%	100,0%
NO CONSTA	5	0	0	0	5	1,3%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,8%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
TOTAL	**380**	**130**	**35**	**105**	**650**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**58,5%**	**20,0%**	**5,4%**	**16,2%**	**100,0%**

SIN AGUA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	35	50	0	0	85	20,0%	47,6%	0,0%	0,0%	**23,0%**	41,2%	58,8%	0,0%	0,0%	100,0%
1941-1960	60	5	25	20	110	34,3%	4,8%	71,4%	36,4%	**29,7%**	54,5%	4,5%	22,7%	18,2%	100,0%
1961-1980	30	5	0	35	70	17,1%	4,8%	0,0%	63,6%	**18,9%**	42,9%	7,1%	0,0%	50,0%	100,0%
1981-2001	40	25	10	0	75	22,9%	23,8%	28,6%	0,0%	**20,3%**	53,3%	33,3%	13,3%	0,0%	100,0%
2002-2011	5	20	0	0	25	2,9%	19,0%	0,0%	0,0%	**6,8%**	20,0%	80,0%	0,0%	0,0%	100,0%
NO CONSTA	5	0	0	0	5	2,9%	0,0%	0,0%	0,0%	**1,4%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
TOTAL	**175**	**105**	**35**	**55**	**370**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**47,3%**	**28,4%**	**9,5%**	**14,9%**	**100,0%**

SIN EVACUACIÓN RESIDUALES*

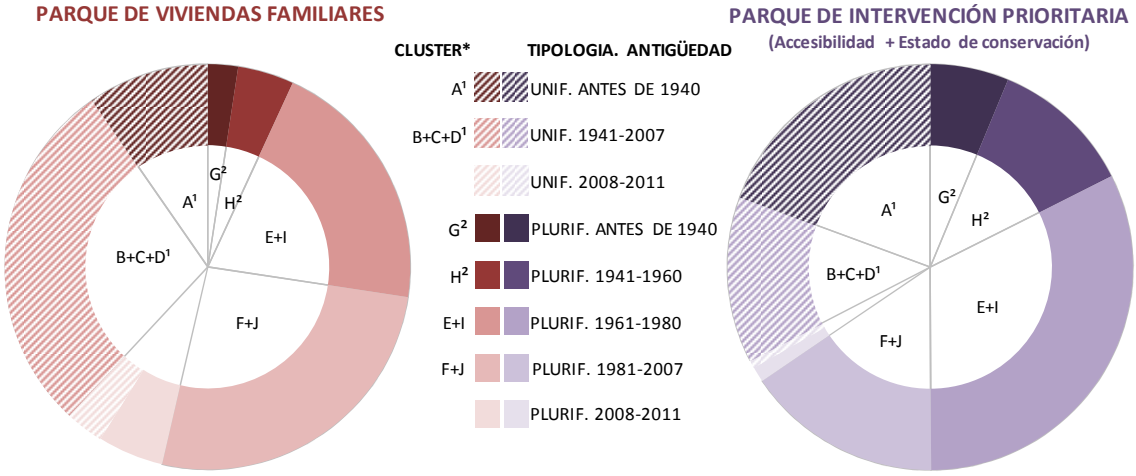
	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	105	20	30	0	155	37,5%	20,0%	22,2%	0,0%	**26,3%**	67,7%	12,9%	19,4%	0,0%	100,0%
1941-1960	60	55	15	50	180	21,4%	55,0%	11,1%	66,7%	**30,5%**	33,3%	30,6%	8,3%	27,8%	100,0%
1961-1980	65	20	80	25	190	23,2%	20,0%	59,3%	33,3%	**32,2%**	34,2%	10,5%	42,1%	13,2%	100,0%
1981-2001	50	5	10	0	65	17,9%	5,0%	7,4%	0,0%	**11,0%**	76,9%	7,7%	15,4%	0,0%	100,0%
2002-2011	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**280**	**100**	**135**	**75**	**590**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**47,5%**	**16,9%**	**22,9%**	**12,7%**	**100,0%**

* Se señalan los porcentajes mayores que en la distribución del parque de viviendas principales

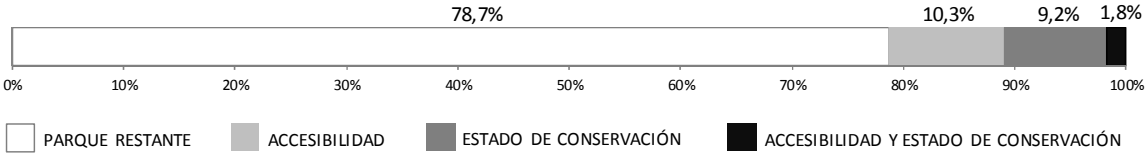
Galicia

1. PARQUE RESIDENCIAL Y PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

DISTRIBUCIÓN SEGÚN ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA



PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA RESPECTO AL PARQUE FAMILIAR



*De acuerdo con la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España* en desarrollo del artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

Galicia contaba en 2011 con **2,8 millones de habitantes** y **1,6 millones de viviendas** (un 6,4% del total estatal). Este parque se caracteriza por:

- Una **menor concentración en las zonas urbanas.** El 33,9% de las viviendas (frente al 47,6% a nivel estatal) y el 35,9% de la población se concentra en los municipios mayores de 50 mil habitantes. En contraposición, el 19,3% de las viviendas (frente al 16,7% a nivel estatal) y el 16,7% de la población se encuentra en los municipios menores de 5 mil habitantes.
- Ello conlleva, de acuerdo a las pautas estales de distribución del parque por tamaño del municipio, una mayor **proporción de viviendas no principales** (34% frente a un valor estatal del 28,6%). Una menor proporción de viviendas **plurifamiliares** (58,9% frente al 68,6% estatal) y es **más reciente**, con un 48,4% del parque construido después de 1980, frente al 44,4% estatal. En él, los grupos más numerosos son las viviendas **unifamiliares construidas entre 1941 y 2007** (28,4%) y las **plurifamiliares entre 1981 y 2007** (26,2%).

Con respecto a su **parque de intervención prioritaria**:

- El parque gallego supera los valores medios estatales para carencias vinculadas al **estado de conservación**, que afectan al 11% de su parque (170 mil viviendas), y está ligeramente mejor para las de **accesibilidad**, 12,1% (189 mil). El parque que presenta simultáneamente carencias de ambos tipos es el 1,8%. Entre las variables de infravivienda cabe destacar las más de 7 mil viviendas principales **sin inodoro** y otras tantas que no disponen de **baño o ducha** (ambas 0,7% del parque). Además, destacan las más de 10 mil familiares **sin evacuación de residuales** (0,7% del total).
- El **32,3% del parque con carencias de accesibilidad y/o estado de conservación** son viviendas **plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980**, un 19,4% **unifamiliares anteriores a 1940**, y un 15,6% plurifamiliares entre 1981 y 2007.

Pautas en la distribución del parque principal, secundario y vacío:

El **parque principal** tiene un **menor peso sobre el total** (66% frente al 71,7% estatal), vinculado con su **carácter menos urbano** (sólo el 38% se encuentra en municipios mayores de 50 mil habitantes). Está compuesto mayoritariamente por **viviendas plurifamiliares** (60,5%), aunque destacan las **unifamiliares construidas entre 1941 y 2007**, que representan el 29,6% de este parque, seguidas por las plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007 (27,5%).

El **parque secundario** (15,4%) es el **más reciente,** con un 52,2% construido después de 1980. El porcentaje de **unifamiliares** es mayor (54,5%), siendo los grupos más numerosos las construidas entre 1941 y 2007 (37,1%) y las plurifamiliares entre 1981 y 2007 (21,7%). Además, se trata de un parque con **carácter rural** (el 31,7% se concentra en municipios menores de 5 mil habitantes y el 69,4% en municipios menores de 20 mil).

Las **viviendas vacías** (18,6% frente al 13,7% estatal) son mayoritariamente **plurifamiliares** (64,2%) destacando en él las construidas entre 1981 y 2007 (25,7%) y entre 1961 y 1980 (18,9%). Se trata del parque **menos reciente** de los tres (43,6% se construyó después de 1980) y se concentra en los municipios menores de 50 mil habitantes (sólo el 29,9% en municipios mayores de 50 mil habitantes). Además, es el parque más afectado por **carencias de accesibilidad y estado de conservación**.

- El 24,5% de las **viviendas plurifamiliares vacías** tienen carencias de **accesibilidad**, mientras que son el 19,9% de las secundarias y el 19,6% de las principales. Esto ocurre en general, sin embargo, en los municipios menores de 5 mil habitantes son las viviendas plurifamiliares secundarias las que concentran un mayor número de carencias, un 26,6% de ellas.
- En cuanto al **estado de conservación**, la situación es especialmente mala para el parque de viviendas **vacías** (un 24,8% presenta estas carencias, que aumentan hasta darse en el 50% de las viviendas unifamiliares vacías). Las afectadas principales son el 7,4% y las secundarias, el 9,5%.

Pautas en la distribución del parque por tamaño del municipio:

Galicia cumple las relaciones entre tipología, uso del parque y tamaño del municipio enunciadas para el conjunto de España, que relacionan: la vivienda principal plurifamiliar a los municipios de mayor tamaño y una mayor proporción de parque no principal con los municipios menores. Las diferencias entre los municipios urbanos y rurales se manifiestan de forma clara:

- En los **municipios mayores de 50 mil habitantes** destacan las **plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980** (36,9%) seguidas por las de 1981 a 2007 (31,5%).
- En los **municipios comprendidos entre 20 y 50 mil habitantes**, el parque es **más reciente**, destacando las **plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007** (34,5%) seguidas por las unifamiliares construidas entre 1941 y 2007 (27,8%).
- En los **municipios comprendidos entre 5 y 20 mil habitantes** destacan las **unifamiliares construidas entre 1941 y 2007** (35%) seguidas por las plurifamiliares entre 1981 y 2007 (27,5%).
- En los municipios más pequeños (**menos de 5 mil habitantes**) las **unifamiliares** llegan a ser el 83,2% del parque. El grupo más numeroso son las **construidas entre 1941 y 2007** (51,7%) seguidas por las anteriores a 1940 (25,4%). A pesar de que este rango municipal **pierde un 2,8% de la población**, el parque que contiene pasa de ser el 18,5% al 19,3% durante la última década. Este aumento porcentual del parque contenido en municipios rurales se debe al crecimiento de su **parque secundario**, que **casi dobla su tamaño**.

Las carencias vinculadas al **estado de conservación**, se acentúan especialmente en el parque de los municipios de menor tamaño, llegando a afectar al 18,4% del parque de los menores de 5 mil habitantes. En ellos también destaca el porcentaje de viviendas principales **sin baño o ducha** (1,5%), **sin inodoro** (1,2%) y la cantidad de familiares **sin evacuación de aguas residuales** (1,5%).

2. DISTRIBUCIÓN Y USO DEL PARQUE

2.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE Y LA POBLACIÓN SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

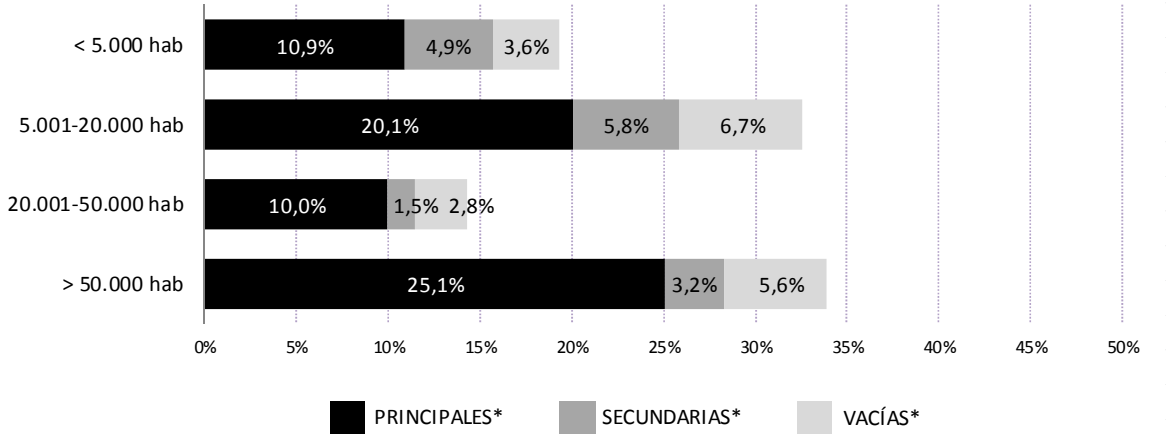
	Municipios		*Población*		*Viviendas*		*Habitantes por vivienda*	
	Nº mun	%*	Nº hab	%*	Nº de viv	% VF (1)*	VF	VP**
Total	**315**	**100,0%**	**2.772.928**	**100,0%**	**1.605.481**	**100,0%**	**1,73**	**2,62**
< 5.000 hab	202	64,1%	462.940	16,7%	310.386	19,3%	1,49	2,66
5.001-20.000 hab	91	28,9%	884.921	31,9%	522.192	32,5%	1,69	2,75
20.001-50.000 hab	15	4,8%	429.643	15,5%	229.420	14,3%	1,87	2,68
> 50.000 hab	7	2,2%	995.424	35,9%	543.482	33,9%	1,83	2,47

**%: Porcentaje respecto al total autonómico, %VF (1): Porcentaje con respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal
*** Tamaño medio del hogar*

2.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	*Familiares**		*Principales***		*Secundarias****		*Vacías*****	
	Nº de viv	% VF (1)	*Nº viv*	% VP (1)	*Nº viv*	% VS (1)	*Nº viv*	% VV (1)
Total	**1.605.481**	**100,0%**	**1.059.233**	**100,0%**	**246.852**	**100,0%**	**299.396**	**100,0%**
< 5.000 hab	310.386	19,3%	174.207	16,4%	78.226	31,7%	57.953	19,4%
5.001-20.000 hab	522.192	32,5%	322.170	30,4%	92.953	37,7%	107.069	35,8%
20.001-50.000 hab	229.420	14,3%	160.356	15,1%	24.207	9,8%	44.857	15,0%
> 50.000 hab	543.482	33,9%	402.499	38,0%	51.466	20,8%	89.517	29,9%

**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
***% VP (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas principales*
****% VS (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas secundarias*
*****% VV (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas vacías*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal



**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*

3. EVOLUCIÓN. POBLACIÓN Y VIVIENDAS

3.1. EVOLUCIÓN DEL PARQUE DE VIVIENDAS Y LA POBLACIÓN

	Población			Familiares			Viv/1.000 hab		
	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**
Total	**2.695.880**	**2.772.928**	**2,9%**	**1.308.363**	**1.605.481**	**22,7%**	485	579	**19,3%**
< 5.000 hab	476.041	462.940	**-2,8%**	241.750	310.386	**28,4%**	508	670	**32,0%**
5.001-20.000 hab	971.147	884.921	**-8,9%**	466.425	522.192	**12,0%**	480	590	**22,9%**
20.001-50.000 hab	293.123	429.643	**46,6%**	137.570	229.420	**66,8%**	469	534	**13,8%**
> 50.000 hab	955.569	995.424	**4,2%**	462.618	543.482	**17,5%**	484	546	**12,8%**

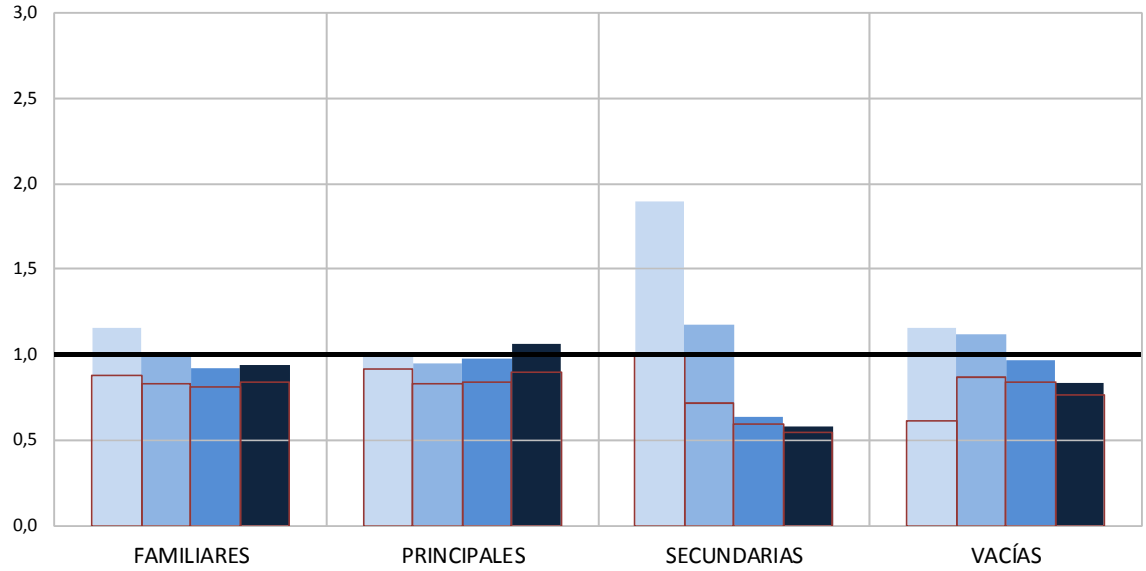
**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.2. EVOLUCIÓN DE LA DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	Principales			Secundarias			Vacías		
	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**
Total	**896.987**	**1.059.233**	**18,1%**	**166.318**	**246.852**	**48,4%**	**228.372**	**299.396**	**31,1%**
< 5.000 hab	165.956	174.207	**5,0%**	42.901	78.226	**82,3%**	31.686	57.953	**82,9%**
5.001-20.000 hab	308.819	322.170	**4,3%**	61.901	92.953	**50,2%**	91.207	107.069	**17,4%**
20.001-50.000 hab	94.309	160.356	**70,0%**	15.383	24.207	**57,4%**	26.706	44.857	**68,0%**
> 50.000 hab	327.903	402.499	**22,7%**	46.133	51.466	**11,6%**	78.773	89.517	**13,6%**

**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.3. CAPACIDAD DEL PARQUE SEGÚN TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (VIV / 1.000 HAB)



2001 2011
< 5.000 hab
5.001-20.000
20.001-50.000
> 50.000 hab

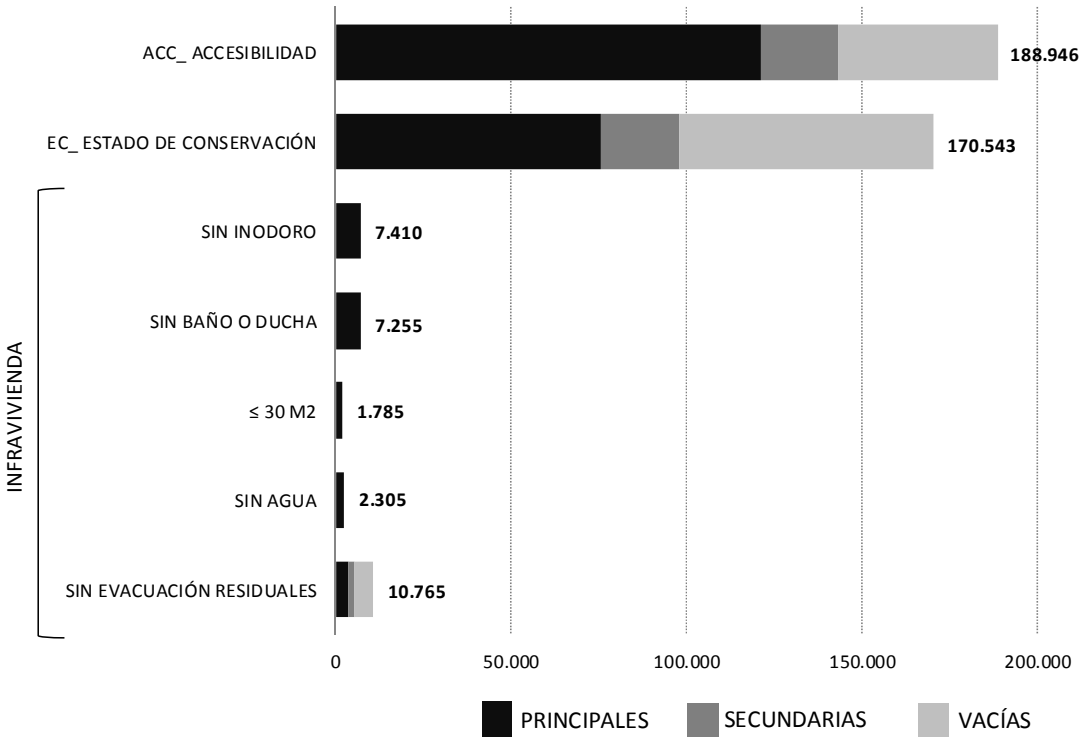
	VALOR MEDIO 2001	VALOR MEDIO 2011 = 1
FAMILIARES	**485 viv/1000 hab**	**579 viv/1000 hab**
PRINCIPALES	333 viv/1000 hab	382 viv/1000 hab
SECUNDARIAS	62 viv/1000 hab	89 viv/1000 hab
VACÍAS	85 viv/1000 hab	108 viv/1000 hab

4. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

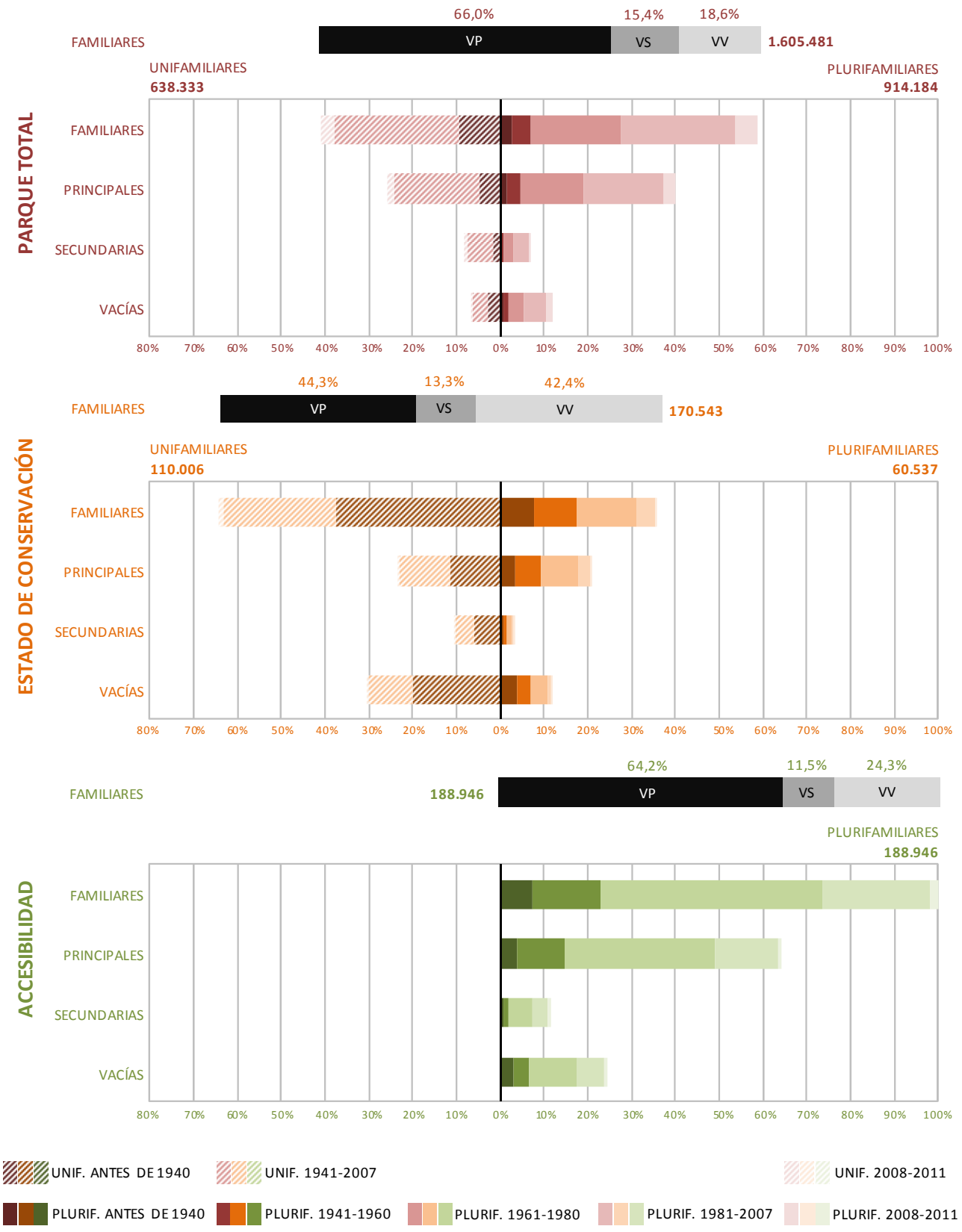
4.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA SEGÚN SU USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**188.946**	**170.543**	**28.160**					**10.765**
Principales	**121.373**	**75.501**	**16.893**	**7.410**	**7.255**	**1.785**	**2.305**	**3.600**
Secundarias	21.661	22.694	1.950					1.850
Vacías	45.912	72.348	9.317					5.315
% VF (1,2,3)**	12,1%	11,0%	1,8%					0,7%
% VP (1,2,3)***	11,8%	7,4%	1,7%	0,7%	0,7%	0,2%	0,2%	0,3%
% VS (1,2,3)***	9,0%	9,5%	0,8%					0,7%
% VV (1,2,3)***	15,7%	24,8%	3,2%					1,8%

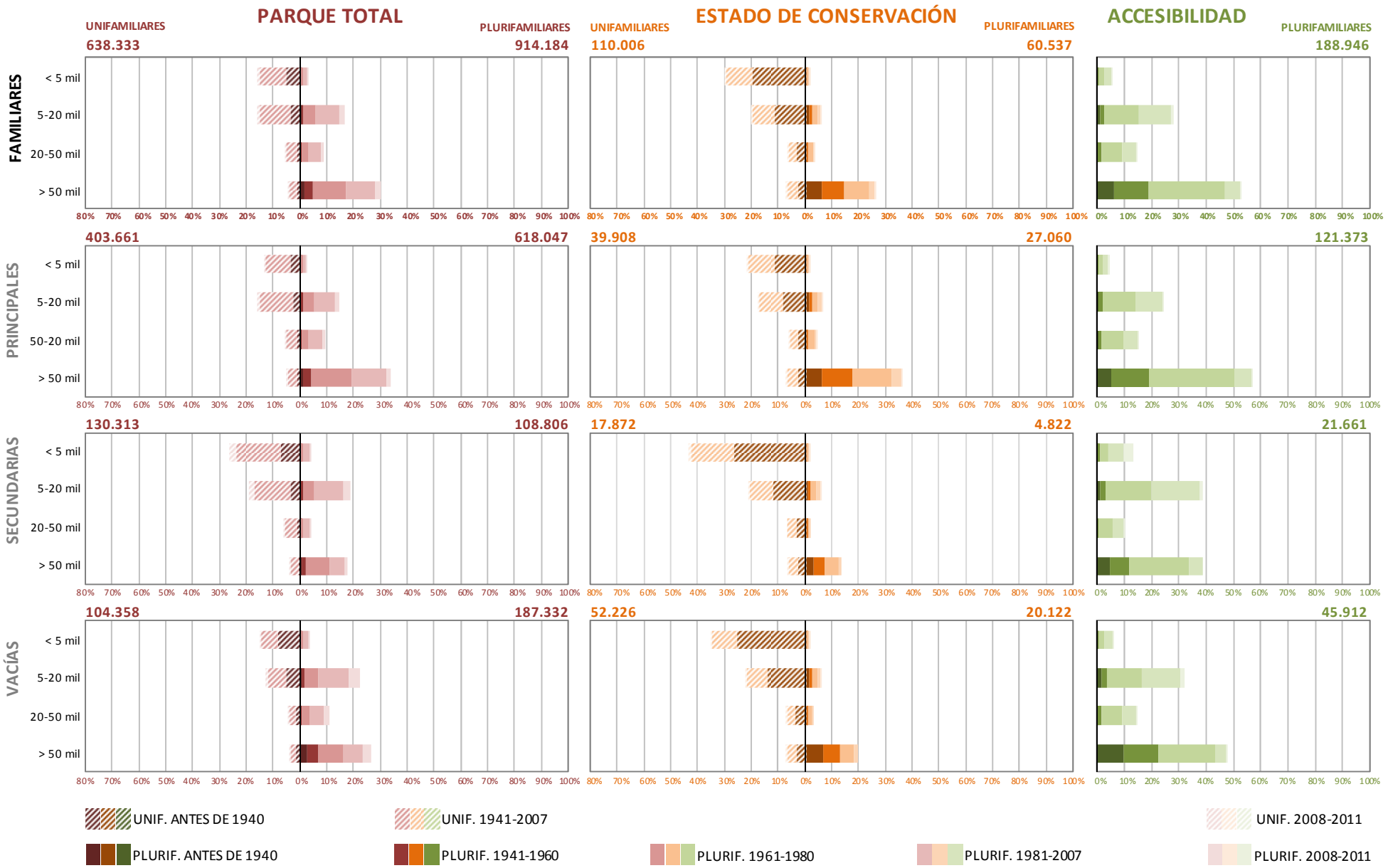
**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (1,2,3): Parque de viviendas familiares respecto al parque autonómico familiar del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*
**** % VP/VS/VV (1,2,3): Parque de viviendas principales/ secundarias/ vacías respecto al parque autonómico principal del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*



5. USO, TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)



6. USO, TIPOLOGÍA, ANTIGÜEDAD Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)

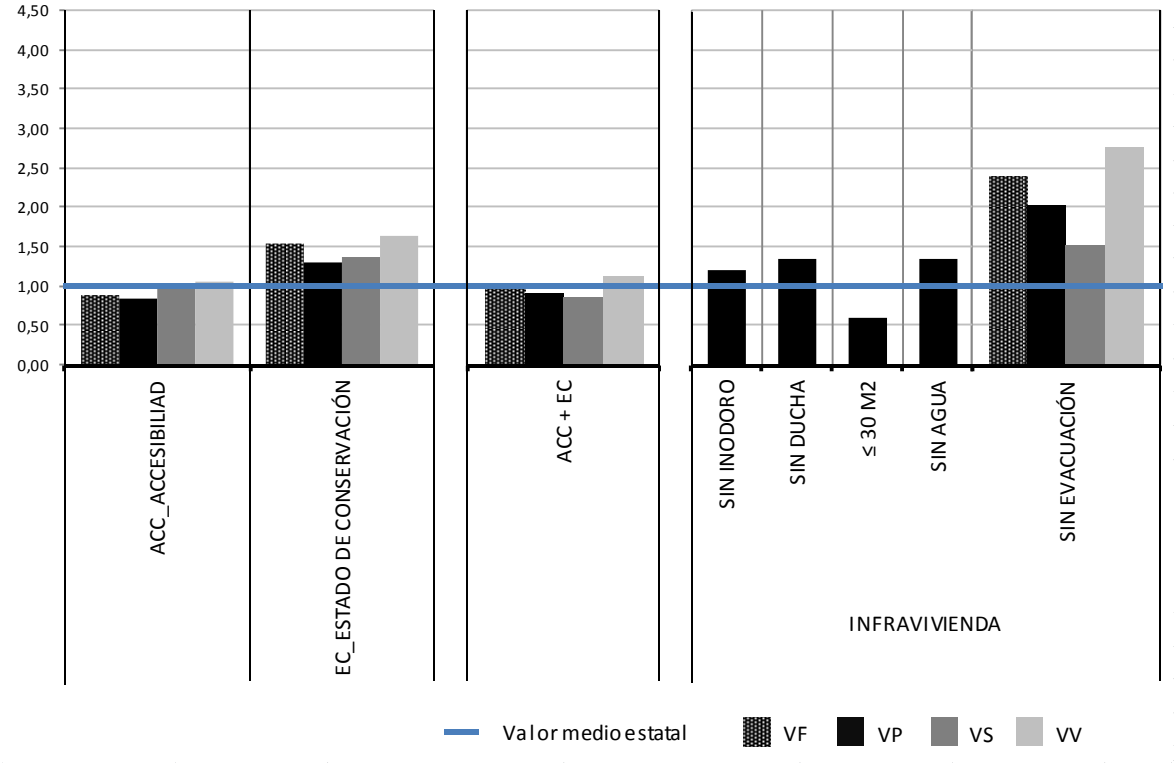


7. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA CCAA CON RESPECTO AL TOTAL ESTATAL

7.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN GALICIA POR USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**188.946**	**170.543**	**28.160**					**10.765**
Principales	**121.373**	**75.501**	**16.893**	**7.410**	**7.255**	**1.785**	**2.305**	**3.600**
Secundarias	21.661	22.694	1.950					1.850
Vacías	45.912	72.348	9.317					5.315
% VF (4)**	**5,6%**	**9,7%**	**6,2%**					**15,2%**
% VP (4)**	**4,8%**	**7,6%**	**5,2%**	**7,1%**	**7,8%**	**3,5%**	**7,9%**	**11,8%**
% VS (4)**	6,4%	9,1%	5,6%					10,2%
% VV (4)**	9,0%	14,1%	9,7%					24,1%

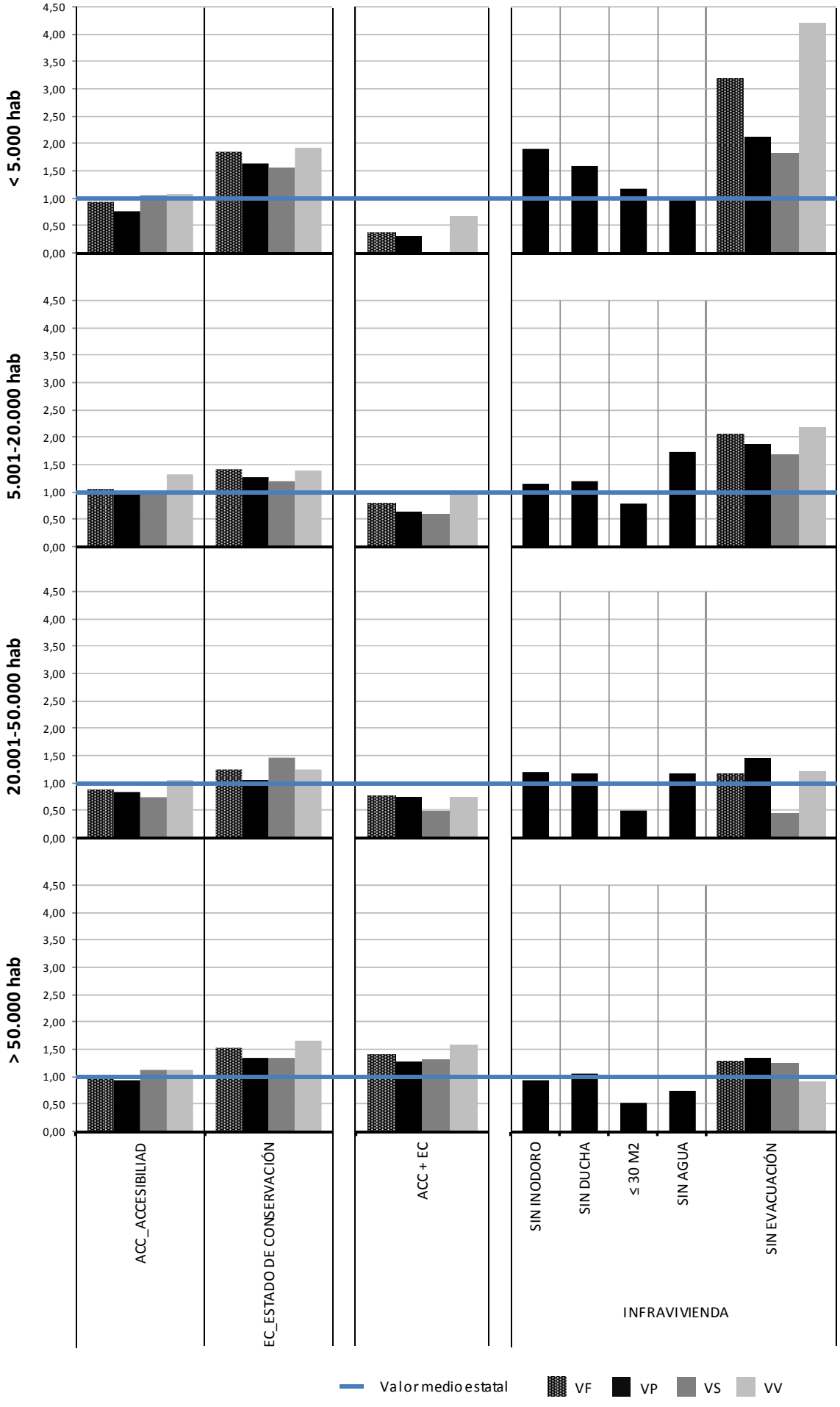
**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*



7.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN GALICIA POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

		ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
		≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
< 5.000 hab	**Familiares**	**10.517**	**53.948**	**238**					**4.715**
	Principales	**4.937**	**17.080**	**95**	**2.045**	**2.570**	**415**	**455**	**1.010**
	Secundarias	2.873	10.269						655
	Vacías	2.707	26.599	143					3.050
	% VF (4)**	**6,5%**	**13,2%**	**2,6%**					**23,4%**
	% VP (4)**	**5,5%**	**11,8%**	**2,2%**	**14,1%**	**11,7%**	**8,7%**	**7,7%**	**15,6%**
	% VS (4)**	6,5%	9,5%	0,0%					11,7%
	% VV (4)**	9,5%	16,9%	5,7%					37,7%
5.001-20.000 hab	**Familiares**	**52.598**	**44.277**	**3.083**					**4.095**
	Principales	**29.622**	**18.209**	**1.368**	**2.000**	**2.050**	**480**	**1.115**	**1.590**
	Secundarias	8.369	6.100	391					855
	Vacías	14.608	19.968	1.324					1.650
	% VF (4)**	**10,7%**	**14,5%**	**8,0%**					**21,4%**
	% VP (4)**	**9,1%**	**12,1%**	**6,1%**	**11,0%**	**11,5%**	**7,5%**	**16,6%**	**18,0%**
	% VS (4)**	10,1%	12,7%	6,3%					17,9%
	% VV (4)**	17,6%	18,7%	13,6%					29,8%
20.001-50.000 hab	**Familiares**	**26.892**	**16.524**	**2.301**					**830**
	Principales	**17.944**	**7.850**	**1.528**	**1.265**	**870**	**160**	**415**	**425**
	Secundarias	2.084	1.947	117					65
	Vacías	6.864	6.727	656					340
	% VF (4)**	**5,0%**	**7,1%**	**4,3%**					**6,8%**
	% VP (4)**	**4,7%**	**6,0%**	**4,2%**	**6,9%**	**6,8%**	**2,9%**	**6,7%**	**8,4%**
	% VS (4)**	2,9%	5,8%	2,0%					1,8%
	% VV (4)**	8,3%	10,1%	5,9%					9,6%
> 50.000 hab	**Familiares**	**98.939**	**55.794**	**22.538**					**1.125**
	Principales	**68.870**	**32.361**	**13.902**	**2.100**	**1.765**	**730**	**320**	**575**
	Secundarias	8.335	4.378	1.443					275
	Vacías	21.734	19.054	7.193					275
	% VF (4)**	**4,5%**	**6,8%**	**6,4%**					**5,9%**
	% VP (4)**	**4,0%**	**5,7%**	**5,3%**	**3,9%**	**4,4%**	**2,2%**	**3,1%**	**5,6%**
	% VS (4)**	6,0%	7,2%	7,1%					6,7%
	% VV (4)**	6,9%	10,4%	9,9%					5,6%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*


< 5.000 hab
5.001-20.000 hab
20.001-50.000 hab
> 50.000 hab
4,50
4,00
3,50
3,00
2,50
2,00
1,50
1,00
0,50
0,00
ACC_ACCESIBILIAD
EC_ESTADO DE CONSERVACIÓN
ACC + EC
SIN INODORO
SIN DUCHA
≤ 30 M2
SIN AGUA
SIN EVACUACIÓN
INFRAVIVIENDA
Valor medio estatal
VF
VP
VS
VV

8. NOTA METODOLÓGICA SOBRE LA DISPONIBILIDAD DE LOS DATOS

Los porcentajes de viviendas sobre el parque total autonómico se han calculado siempre sobre el número de viviendas del que hay disponibilidad de datos sobre la/s variable/s a que se refiere. Así, por ejemplo, aunque el número total de viviendas sea 1.605.481, para la variable de accesibilidad los porcentajes se han calculado sobre 1.557.117 viviendas familiares, ya que sólo para ese grupo existen datos relativos a tipología, número de plantas y disponibilidad de ascensor.

En la siguiente tabla se desglosan las cifras de viviendas sobre las que se tienen datos según la variable a tratar:

		FUENTE: MINISTERIO DE FOMENTO				FUENTE: INE	
		PARQUE TOTAL CONSTA: TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (1)	CONSTA: TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD (2)	CONSTA: ACCESIBILIDAD (3)	CONSTA: ESTADO DE CONSERVACIÓN (2)	CONSTA INFRAVIVIENDA (INODORO, DUCHA, SUPERIFICIE Y AUGA) (1)	CONSTA INFRAVIVIENDA (EVACUACIÓN DE RESIDUALES) (2)
TOTAL	**Familiares**	**1.605.481**	**1.552.517**	**1.557.117**	**1.552.517**		**1.552.517**
	Principales	**1.059.233**	**1.021.708**	**1.024.994**	**1.021.708**	**1.059.233**	**1.021.708**
	Secundarias	246.852	239.119	239.346	239.119		239.119
	Vacías	299.396	291.690	292.777	291.690		291.690
	% VF (1)	100,0%	96,7%	97,0%	96,7%		96,7%
	% VP (1)	100,0%	96,5%	96,8%	96,5%	100,0%	96,5%

**Todos los grupos (1) comprenden el mismo número de viviendas, de igual modo para los grupos (2) y (3)*
Los datos de la misma fuente permiten el cruce de variables entre ellos, estando caracterizados por un "no consta" cuando no hay disponibilidad de datos para alguna de sus variables

En resumen,

- (1) Cuando solo es necesario usar el tamaño del municipio o el uso, el parque sobre el que se calcula el porcentaje es el parque familiar total: 1.605.481
- (2) Cuando se usa además la tipología y la antigüedad o el estado de conservación, el parque de referencia se reduce hasta las 1.552.517 viviendas familiares, es decir, el 96,7% del parque familiar total existente.
- (3) En el parque con carencias de accesibilidad, el parque de referencia es de 1.557.117 viviendas familiares (97,0%), correspondiendo con las viviendas de las que conocemos la disponibilidad de ascensor, su tipología y el nº de plantas sobre rasante.

En las fichas se emplean a menudo las abreviaturas "% VP (1)" o "% VF (2)", mientras las letras indican el uso del parque a que se refieren (familiar, principal, secundario, vacío), el número entre paréntesis hace referencia al conjunto sobre el que se hace el porcentaje. Además, el número (4) se emplea cuando el total de referencia es el parque de intervención prioritaria estatal caracterizado con alguna de las variables que se estudian.

9. TABLAS DE DATOS

USO POR ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**638.333**	**403.661**	**130.313**	**104.358**	**41,1%**	**39,5%**	**54,5%**	**35,8%**	**100,0%**	**63,2%**	**20,4%**	**16,3%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**149.891**	74.709	28.630	46.552	**9,7%**	7,3%	12,0%	16,0%	100,0%	49,8%	19,1%	31,1%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**441.133**	302.328	88.825	49.980	**28,4%**	29,6%	37,1%	17,1%	100,0%	68,5%	20,1%	11,3%
	UNIF. 2008-2011	**47.309**	26.624	12.858	7.826	**3,0%**	2,6%	5,4%	2,7%	100,0%	56,3%	27,2%	16,5%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**914.184**	**618.047**	**108.806**	**187.332**	**58,9%**	**60,5%**	**45,5%**	**64,2%**	**100,0%**	**67,6%**	**11,9%**	**20,5%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**37.444**	21.634	3.581	12.228	**2,4%**	2,1%	1,5%	4,2%	100,0%	57,8%	9,6%	32,7%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**69.593**	46.861	6.307	16.425	**4,5%**	4,6%	2,6%	5,6%	100,0%	67,3%	9,1%	23,6%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**318.218**	226.654	36.322	55.242	**20,5%**	22,2%	15,2%	18,9%	100,0%	71,2%	11,4%	17,4%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**407.455**	280.480	51.930	75.045	**26,2%**	27,5%	21,7%	25,7%	100,0%	68,8%	12,7%	18,4%
	PLURIF. 2008-2011	**81.475**	42.418	10.665	28.392	**5,2%**	4,2%	4,5%	9,7%	100,0%	52,1%	13,1%	34,8%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**1.552.517**	**1.021.708**	**239.119**	**291.690**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**65,8%**	**15,4%**	**18,8%**
	NO CONSTA	52.964	37.525	7.733	7.706	3,3%	3,5%	3,1%	2,6%	100,0%	70,8%	14,6%	14,6%

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR												
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940												
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007												
	UNIF. 2008-2011												
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**188.946**	**121.373**	**21.661**	**45.912**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**64,2%**	**11,5%**	**24,3%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**13.870**	7.343	1.212	5.316	**7,3%**	6,0%	5,6%	11,6%	100,0%	52,9%	8,7%	38,3%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**29.630**	20.043	2.272	7.315	**15,7%**	16,5%	10,5%	15,9%	100,0%	67,6%	7,7%	24,7%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**95.369**	65.021	10.126	20.223	**50,5%**	53,6%	46,7%	44,0%	100,0%	68,2%	10,6%	21,2%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**46.338**	27.374	6.986	11.979	**24,5%**	22,6%	32,3%	26,1%	100,0%	59,1%	15,1%	25,9%
	PLURIF. 2008-2011	**3.739**	1.593	1.065	1.081	**2,0%**	1,3%	4,9%	2,4%	100,0%	42,6%	28,5%	28,9%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**188.946**	**121.373**	**21.661**	**45.912**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**64,2%**	**11,5%**	**24,3%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**110.006**	39.908	17.872	52.226	**64,5%**	**52,9%**	**78,8%**	**72,2%**	**100,0%**	**36,3%**	**16,2%**	**47,5%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**64.236**	19.697	10.179	34.359	**37,7%**	26,1%	44,9%	47,5%	100,0%	30,7%	15,8%	53,5%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**43.826**	19.589	7.315	16.922	**25,7%**	25,9%	32,2%	23,4%	100,0%	44,7%	16,7%	38,6%
	UNIF. 2008-2011	**1.944**	622	378	944	**1,1%**	0,8%	1,7%	1,3%	100,0%	32,0%	19,4%	48,6%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**60.537**	**35.593**	**4.822**	**20.122**	**35,5%**	**47,1%**	**21,2%**	**27,8%**	**100,0%**	**58,8%**	**8,0%**	**33,2%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**12.833**	5.672	1.061	6.100	**7,5%**	7,5%	4,7%	8,4%	100,0%	44,2%	8,3%	47,5%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**16.860**	10.151	1.073	5.636	**9,9%**	13,4%	4,7%	7,8%	100,0%	60,2%	6,4%	33,4%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**23.079**	14.626	2.003	6.450	**13,5%**	19,4%	8,8%	8,9%	100,0%	63,4%	8,7%	27,9%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**7.206**	4.767	654	1.785	**4,2%**	6,3%	2,9%	2,5%	100,0%	66,2%	9,1%	24,8%
	PLURIF. 2008-2011	**558**	376	31	151	**0,3%**	0,5%	0,1%	0,2%	100,0%	67,3%	5,6%	27,1%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**170.543**	**75.501**	**22.694**	**72.348**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**44,3%**	**13,3%**	**42,4%**

USO POR RANGO MUNICIPAL

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
<5.000 HAB	**310.386**	174.207	78.226	57.953	**19,3%**	16,4%	31,7%	19,4%	100,0%	56,1%	25,2%	18,7%
5.001-20.000 HAB	**522.192**	322.170	92.953	107.069	**32,5%**	30,4%	37,7%	35,8%	100,0%	61,7%	17,8%	20,5%
20.001-50.000 HAB	**229.420**	160.356	24.207	44.857	**14,3%**	15,1%	9,8%	15,0%	100,0%	69,9%	10,6%	19,6%
>50.000 HAB	**543.482**	402.499	51.466	89.517	**33,9%**	38,0%	20,8%	29,9%	100,0%	74,1%	9,5%	16,5%
TOTAL	**1.605.481**	**1.059.233**	**246.852**	**299.396**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**66,0%**	**15,4%**	**18,6%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
<5.000 HAB	**10.517**	4.937	2.873	2.707	**5,6%**	4,1%	13,3%	5,9%	100,0%	46,9%	27,3%	25,7%
5.001-20.000 HAB	**52.598**	29.622	8.369	14.608	**27,8%**	24,4%	38,6%	31,8%	100,0%	56,3%	15,9%	27,8%
20.001-50.000 HAB	**26.892**	17.944	2.084	6.864	**14,2%**	14,8%	9,6%	14,9%	100,0%	66,7%	7,7%	25,5%
>50.000 HAB	**98.939**	68.870	8.335	21.734	**52,4%**	56,7%	38,5%	47,3%	100,0%	69,6%	8,4%	22,0%
TOTAL	**188.946**	**121.373**	**21.661**	**45.912**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**64,2%**	**11,5%**	**24,3%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
<5.000 HAB	**53.948**	17.080	10.269	26.599	**31,6%**	22,6%	45,3%	36,8%	100,0%	31,7%	19,0%	49,3%
5.001-20.000 HAB	**44.277**	18.209	6.100	19.968	**26,0%**	24,1%	26,9%	27,6%	100,0%	41,1%	13,8%	45,1%
20.001-50.000 HAB	**16.524**	7.850	1.947	6.727	**9,7%**	10,4%	8,6%	9,3%	100,0%	47,5%	11,8%	40,7%
>50.000 HAB	**55.794**	32.361	4.378	19.054	**32,7%**	42,9%	19,3%	26,3%	100,0%	58,0%	7,8%	34,2%
TOTAL	**170.543**	**75.501**	**22.694**	**72.348**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**44,3%**	**13,3%**	**42,4%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España*, que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**244.027**	**244.726**	**81.950**	**67.629**	**638.333**	**83,2%**	**48,6%**	**37,0%**	**12,7%**	**41,1%**	38,2%	38,3%	12,8%	10,6%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	74.470	49.717	15.006	10.698	**149.891**	25,4%	9,9%	6,8%	2,0%	**9,7%**	49,7%	33,2%	10,0%	7,1%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	151.613	176.074	61.611	51.834	**441.133**	51,7%	35,0%	27,8%	9,7%	**28,4%**	34,4%	39,9%	14,0%	11,8%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	17.944	18.935	5.333	5.097	**47.309**	6,1%	3,8%	2,4%	1,0%	**3,0%**	37,9%	40,0%	11,3%	10,8%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**49.274**	**258.895**	**139.534**	**466.481**	**914.184**	**16,8%**	**51,4%**	**63,0%**	**87,3%**	**58,9%**	5,4%	28,3%	15,3%	51,0%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	3.298	8.279	2.225	23.641	**37.444**	1,1%	1,6%	1,0%	4,4%	**2,4%**	8,8%	22,1%	5,9%	63,1%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	2.976	11.840	6.316	48.461	**69.593**	1,0%	2,4%	2,9%	9,1%	**4,5%**	4,3%	17,0%	9,1%	69,6%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	12.770	68.541	39.709	197.199	**318.218**	4,4%	13,6%	17,9%	36,9%	**20,5%**	4,0%	21,5%	12,5%	62,0%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	24.578	138.493	76.356	168.028	**407.455**	8,4%	27,5%	34,5%	31,5%	**26,2%**	6,0%	34,0%	18,7%	41,2%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	5.653	31.742	14.927	29.153	**81.475**	1,9%	6,3%	6,7%	5,5%	**5,2%**	6,9%	39,0%	18,3%	35,8%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**293.302**	**503.621**	**221.484**	**534.110**	**1.552.517**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	18,9%	32,4%	14,3%	34,4%	**100,0%**
	NO CONSTA	17.085	18.571	7.935	9.372	52.964	5,5%	3,6%	3,5%	1,7%	3,3%	32,3%	35,1%	15,0%	17,7%	100,0%

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**137.302**	**162.393**	**56.561**	**47.405**	**403.661**	**83,8%**	**52,4%**	**37,0%**	**12,0%**	**39,5%**	34,0%	40,2%	14,0%	11,7%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	34.060	26.073	8.291	6.285	**74.709**	20,8%	8,4%	5,4%	1,6%	**7,3%**	45,6%	34,9%	11,1%	8,4%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	94.169	125.081	44.872	38.207	**302.328**	57,4%	40,3%	29,3%	9,7%	**29,6%**	31,1%	41,4%	14,8%	12,6%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	9.072	11.239	3.399	2.913	**26.624**	5,5%	3,6%	2,2%	0,7%	**2,6%**	34,1%	42,2%	12,8%	10,9%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**26.616**	**147.768**	**96.464**	**347.198**	**618.047**	**16,2%**	**47,6%**	**63,0%**	**88,0%**	**60,5%**	4,3%	23,9%	15,6%	56,2%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	2.078	4.628	1.385	13.543	**21.634**	1,3%	1,5%	0,9%	3,4%	**2,1%**	9,6%	21,4%	6,4%	62,6%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	1.788	7.358	4.635	33.081	**46.861**	1,1%	2,4%	3,0%	8,4%	**4,6%**	3,8%	15,7%	9,9%	70,6%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	7.685	42.293	27.708	148.968	**226.654**	4,7%	13,6%	18,1%	37,8%	**22,2%**	3,4%	18,7%	12,2%	65,7%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	13.340	80.114	54.512	132.513	**280.480**	8,1%	25,8%	35,6%	33,6%	**27,5%**	4,8%	28,6%	19,4%	47,2%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	1.725	13.375	8.224	19.094	**42.418**	1,1%	4,3%	5,4%	4,8%	**4,2%**	4,1%	31,5%	19,4%	45,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**163.918**	**310.161**	**153.026**	**394.603**	**1.021.708**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	16,0%	30,4%	15,0%	38,6%	**100,0%**
	NO CONSTA	10.290	12.009	7.330	7.896	37.525	6,3%	3,9%	4,8%	2,0%	3,7%	27,4%	32,0%	19,5%	21,0%	100,0%

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**62.918**	**45.274**	**13.212**	**8.909**	**130.313**	**85,4%**	**50,2%**	**54,9%**	**17,4%**	**54,5%**	48,3%	34,7%	10,1%	6,8%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	16.384	8.718	2.290	1.238	**28.630**	22,2%	9,7%	9,5%	2,4%	**12,0%**	57,2%	30,4%	8,0%	4,3%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	40.264	31.723	10.210	6.629	**88.825**	54,6%	35,2%	42,4%	13,0%	**37,1%**	45,3%	35,7%	11,5%	7,5%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	6.270	4.834	713	1.042	**12.858**	8,5%	5,4%	3,0%	2,0%	**5,4%**	48,8%	37,6%	5,5%	8,1%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**10.795**	**44.958**	**10.864**	**42.190**	**108.806**	**14,6%**	**49,8%**	**45,1%**	**82,6%**	**45,5%**	9,9%	41,3%	10,0%	38,8%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	524	1.099	212	1.747	**3.581**	0,7%	1,2%	0,9%	3,4%	**1,5%**	14,6%	30,7%	5,9%	48,8%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	587	1.496	195	4.029	**6.307**	0,8%	1,7%	0,8%	7,9%	**2,6%**	9,3%	23,7%	3,1%	63,9%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	2.231	10.931	2.982	20.178	**36.322**	3,0%	12,1%	12,4%	39,5%	**15,2%**	6,1%	30,1%	8,2%	55,6%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	5.738	25.958	6.150	14.083	**51.930**	7,8%	28,8%	25,5%	27,6%	**21,7%**	11,0%	50,0%	11,8%	27,1%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	1.715	5.473	1.324	2.153	**10.665**	2,3%	6,1%	5,5%	4,2%	**4,5%**	16,1%	51,3%	12,4%	20,2%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**73.713**	**90.232**	**24.075**	**51.099**	**239.119**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	30,8%	37,7%	10,1%	21,4%	**100,0%**
	NO CONSTA	4.513	2.722	131	367	7.733	6,1%	3,0%	0,5%	0,7%	3,2%	58,4%	35,2%	1,7%	4,7%	100,0%

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**43.808**	**37.059**	**12.177**	**11.315**	**104.358**	**78,7%**	**35,9%**	**27,4%**	**12,8%**	**35,8%**	42,0%	35,5%	11,7%	10,8%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	24.026	14.926	4.425	3.174	**46.552**	43,2%	14,5%	10,0%	3,6%	**16,0%**	51,6%	32,1%	9,5%	6,8%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	17.180	19.271	6.530	6.999	**49.980**	30,9%	18,7%	14,7%	7,9%	**17,1%**	34,4%	38,6%	13,1%	14,0%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	2.601	2.862	1.222	1.142	**7.826**	4,7%	2,8%	2,8%	1,3%	**2,7%**	33,2%	36,6%	15,6%	14,6%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**11.863**	**66.169**	**32.206**	**77.093**	**187.332**	**21,3%**	**64,1%**	**72,6%**	**87,2%**	**64,2%**	6,3%	35,3%	17,2%	41,2%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	697	2.552	628	8.351	**12.228**	1,3%	2,5%	1,4%	9,4%	**4,2%**	5,7%	20,9%	5,1%	68,3%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	601	2.987	1.486	11.351	**16.425**	1,1%	2,9%	3,3%	12,8%	**5,6%**	3,7%	18,2%	9,0%	69,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	2.853	15.316	9.019	28.053	**55.242**	5,1%	14,8%	20,3%	31,7%	**18,9%**	5,2%	27,7%	16,3%	50,8%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	5.500	32.420	15.694	21.432	**75.045**	9,9%	31,4%	35,4%	24,2%	**25,7%**	7,3%	43,2%	20,9%	28,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	2.213	12.894	5.379	7.906	**28.392**	4,0%	12,5%	12,1%	8,9%	**9,7%**	7,8%	45,4%	18,9%	27,8%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**55.671**	**103.228**	**44.383**	**88.408**	**291.690**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	19,1%	35,4%	15,2%	30,3%	**100,0%**
	NO CONSTA	2.282	3.841	474	1.109	7.706	4,1%	3,7%	1,1%	1,3%	2,6%	29,6%	49,8%	6,1%	14,4%	100,0%

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**10.517**	**52.598**	**26.892**	**98.939**	**188.946**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**5,6%**	**27,8%**	**14,2%**	**52,4%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	239	1.726	342	11.563	**13.870**	2,3%	3,3%	1,3%	11,7%	**7,3%**	1,7%	12,4%	2,5%	83,4%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	510	3.198	2.286	23.636	**29.630**	4,9%	6,1%	8,5%	23,9%	**15,7%**	1,7%	10,8%	7,7%	79,8%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	3.621	24.079	14.741	52.928	**95.369**	34,4%	45,8%	54,8%	53,5%	**50,5%**	3,8%	25,2%	15,5%	55,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	5.066	21.816	9.106	10.350	**46.338**	48,2%	41,5%	33,9%	10,5%	**24,5%**	10,9%	47,1%	19,7%	22,3%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	1.080	1.780	416	462	**3.739**	10,3%	3,4%	1,5%	0,5%	**2,0%**	28,9%	47,6%	11,1%	12,4%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**10.517**	**52.598**	**26.892**	**98.939**	**188.946**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**5,6%**	**27,8%**	**14,2%**	**52,4%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**4.937**	**29.622**	**17.944**	**68.870**	**121.373**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**4,1%**	**24,4%**	**14,8%**	**56,7%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	141	811	233	6.158	**7.343**	2,9%	2,7%	1,3%	8,9%	**6,0%**	1,9%	11,0%	3,2%	83,9%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	261	1.841	1.663	16.277	**20.043**	5,3%	6,2%	9,3%	23,6%	**16,5%**	1,3%	9,2%	8,3%	81,2%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.895	14.621	9.986	38.519	**65.021**	38,4%	49,4%	55,6%	55,9%	**53,6%**	2,9%	22,5%	15,4%	59,2%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	2.500	11.424	5.918	7.531	**27.374**	50,6%	38,6%	33,0%	10,9%	**22,6%**	9,1%	41,7%	21,6%	27,5%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	139	925	144	385	**1.593**	2,8%	3,1%	0,8%	0,6%	**1,3%**	8,7%	58,0%	9,1%	24,2%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**4.937**	**29.622**	**17.944**	**68.870**	**121.373**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**4,1%**	**24,4%**	**14,8%**	**56,7%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**2.873**	**8.369**	**2.084**	**8.335**	**21.661**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**13,3%**	**38,6%**	**9,6%**	**38,5%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	30	233	0	949	**1.212**	1,1%	2,8%	0,0%	11,4%	**5,6%**	2,5%	19,2%	0,0%	78,3%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	138	445	103	1.586	**2.272**	4,8%	5,3%	5,0%	19,0%	**10,5%**	6,1%	19,6%	4,5%	69,8%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	666	3.559	1.160	4.741	**10.126**	23,2%	42,5%	55,7%	56,9%	**46,7%**	6,6%	35,1%	11,5%	46,8%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	1.276	3.852	798	1.059	**6.986**	44,4%	46,0%	38,3%	12,7%	**32,3%**	18,3%	55,1%	11,4%	15,2%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	763	279	23	0	**1.065**	26,6%	3,3%	1,1%	0,0%	**4,9%**	71,6%	26,2%	2,1%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**2.873**	**8.369**	**2.084**	**8.335**	**21.661**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**13,3%**	**38,6%**	**9,6%**	**38,5%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**2.707**	**14.608**	**6.864**	**21.734**	**45.912**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**5,9%**	**31,8%**	**14,9%**	**47,3%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	68	682	110	4.456	**5.316**	2,5%	4,7%	1,6%	20,5%	**11,6%**	1,3%	12,8%	2,1%	83,8%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	111	911	520	5.773	**7.315**	4,1%	6,2%	7,6%	26,6%	**15,9%**	1,5%	12,5%	7,1%	78,9%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.060	5.899	3.595	9.668	**20.223**	39,2%	40,4%	52,4%	44,5%	**44,0%**	5,2%	29,2%	17,8%	47,8%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	1.290	6.539	2.390	1.760	**11.979**	47,6%	44,8%	34,8%	8,1%	**26,1%**	10,8%	54,6%	20,0%	14,7%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	178	576	249	77	**1.081**	6,6%	3,9%	3,6%	0,4%	**2,4%**	16,5%	53,3%	23,1%	7,1%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**2.707**	**14.608**	**6.864**	**21.734**	**45.912**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**5,9%**	**31,8%**	**14,9%**	**47,3%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales Cifras absolutas	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**52.101**	**34.448**	**11.496**	**11.960**	**110.006**	**96,6%**	**77,8%**	**69,6%**	**21,4%**	**64,5%**	**47,4%**	**31,3%**	**10,5%**	**10,9%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	33.650	19.550	6.013	5.023	**64.236**	62,4%	44,2%	36,4%	9,0%	**37,7%**	52,4%	30,4%	9,4%	7,8%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	17.549	14.256	5.252	6.769	**43.826**	32,5%	32,2%	31,8%	12,1%	**25,7%**	40,0%	32,5%	12,0%	15,4%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	903	641	232	169	**1.944**	1,7%	1,4%	1,4%	0,3%	**1,1%**	46,4%	33,0%	11,9%	8,7%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.846**	**9.830**	**5.027**	**43.834**	**60.537**	**3,4%**	**22,2%**	**30,4%**	**78,6%**	**35,5%**	**3,1%**	**16,2%**	**8,3%**	**72,4%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	430	1.950	608	9.846	**12.833**	0,8%	4,4%	3,7%	17,6%	**7,5%**	3,4%	15,2%	4,7%	76,7%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	228	1.693	764	14.175	**16.860**	0,4%	3,8%	4,6%	25,4%	**9,9%**	1,4%	10,0%	4,5%	84,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	560	3.765	3.034	15.721	**23.079**	1,0%	8,5%	18,4%	28,2%	**13,5%**	2,4%	16,3%	13,1%	68,1%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	578	2.164	584	3.880	**7.206**	1,1%	4,9%	3,5%	7,0%	**4,2%**	8,0%	30,0%	8,1%	53,8%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	50	258	38	212	**558**	0,1%	0,6%	0,2%	0,4%	**0,3%**	9,0%	46,2%	6,8%	38,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**53.948**	**44.277**	**16.524**	**55.794**	**170.543**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**31,6%**	**26,0%**	**9,7%**	**32,7%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**16.314**	**13.433**	**4.859**	**5.302**	**39.908**	**95,5%**	**73,8%**	**61,9%**	**16,4%**	**52,9%**	**40,9%**	**33,7%**	**12,2%**	**13,3%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	8.900	6.544	2.271	1.982	**19.697**	52,1%	35,9%	28,9%	6,1%	**26,1%**	45,2%	33,2%	11,5%	10,1%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	7.242	6.682	2.443	3.221	**19.589**	42,4%	36,7%	31,1%	10,0%	**25,9%**	37,0%	34,1%	12,5%	16,4%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	172	208	144	98	**622**	1,0%	1,1%	1,8%	0,3%	**0,8%**	27,7%	33,4%	23,1%	15,8%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**766**	**4.776**	**2.992**	**27.060**	**35.593**	**4,5%**	**26,2%**	**38,1%**	**83,6%**	**47,1%**	**2,2%**	**13,4%**	**8,4%**	**76,0%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	168	789	285	4.430	**5.672**	1,0%	4,3%	3,6%	13,7%	**7,5%**	3,0%	13,9%	5,0%	78,1%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	113	844	454	8.740	**10.151**	0,7%	4,6%	5,8%	27,0%	**13,4%**	1,1%	8,3%	4,5%	86,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	205	1.792	1.856	10.773	**14.626**	1,2%	9,8%	23,6%	33,3%	**19,4%**	1,4%	12,3%	12,7%	73,7%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	274	1.230	358	2.905	**4.767**	1,6%	6,8%	4,6%	9,0%	**6,3%**	5,7%	25,8%	7,5%	60,9%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	5	121	38	212	**376**	0,0%	0,7%	0,5%	0,7%	**0,5%**	1,3%	32,1%	10,2%	56,4%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**17.080**	**18.209**	**7.850**	**32.361**	**75.501**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**22,6%**	**24,1%**	**10,4%**	**42,9%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**9.957**	**4.899**	**1.574**	**1.442**	**17.872**	**97,0%**	**80,3%**	**80,9%**	**32,9%**	**78,8%**	**55,7%**	**27,4%**	**8,8%**	**8,1%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	6.069	2.731	733	646	**10.179**	59,1%	44,8%	37,7%	14,8%	**44,9%**	59,6%	26,8%	7,2%	6,3%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	3.665	2.032	841	777	**7.315**	35,7%	33,3%	43,2%	17,7%	**32,2%**	50,1%	27,8%	11,5%	10,6%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	223	136	0	18	**378**	2,2%	2,2%	0,0%	0,4%	**1,7%**	59,1%	36,1%	0,0%	4,8%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**313**	**1.201**	**372**	**2.937**	**4.822**	**3,0%**	**19,7%**	**19,1%**	**67,1%**	**21,2%**	**6,5%**	**24,9%**	**7,7%**	**60,9%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	77	221	93	670	**1.061**	0,7%	3,6%	4,8%	15,3%	**4,7%**	7,2%	20,9%	8,8%	63,1%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	11	138	27	897	**1.073**	0,1%	2,3%	1,4%	20,5%	**4,7%**	1,0%	12,9%	2,6%	83,6%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	80	536	189	1.199	**2.003**	0,8%	8,8%	9,7%	27,4%	**8,8%**	4,0%	26,7%	9,4%	59,8%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	137	282	63	171	**654**	1,3%	4,6%	3,2%	3,9%	**2,9%**	21,0%	43,2%	9,6%	26,2%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	8	23	0	0	**31**	0,1%	0,4%	0,0%	0,0%	**0,1%**	25,0%	75,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**10.269**	**6.100**	**1.947**	**4.378**	**22.694**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**45,3%**	**26,9%**	**8,6%**	**19,3%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**25.831**	**16.115**	**5.063**	**5.217**	**52.226**	**97,1%**	**80,7%**	**75,3%**	**27,4%**	**72,2%**	**49,5%**	**30,9%**	**9,7%**	**10,0%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	18.681	10.276	3.008	2.394	**34.359**	70,2%	51,5%	44,7%	12,6%	**47,5%**	54,4%	29,9%	8,8%	7,0%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	6.642	5.542	1.968	2.770	**16.922**	25,0%	27,8%	29,3%	14,5%	**23,4%**	39,2%	32,8%	11,6%	16,4%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	507	297	88	52	**944**	1,9%	1,5%	1,3%	0,3%	**1,3%**	53,7%	31,4%	9,3%	5,5%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**768**	**3.853**	**1.664**	**13.837**	**20.122**	**2,9%**	**19,3%**	**24,7%**	**72,6%**	**27,8%**	**3,8%**	**19,1%**	**8,3%**	**68,8%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	185	939	229	4.746	**6.100**	0,7%	4,7%	3,4%	24,9%	**8,4%**	3,0%	15,4%	3,8%	77,8%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	104	711	282	4.538	**5.636**	0,4%	3,6%	4,2%	23,8%	**7,8%**	1,8%	12,6%	5,0%	80,5%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	275	1.437	989	3.749	**6.450**	1,0%	7,2%	14,7%	19,7%	**8,9%**	4,3%	22,3%	15,3%	58,1%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	167	652	163	804	**1.785**	0,6%	3,3%	2,4%	4,2%	**2,5%**	9,3%	36,5%	9,1%	45,0%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	37	114	0	0	**151**	0,1%	0,6%	0,0%	0,0%	**0,2%**	24,7%	75,3%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**26.599**	**19.968**	**6.727**	**19.054**	**72.348**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**36,8%**	**27,6%**	**9,3%**	**26,3%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

VIVIENDAS PRINCIPALES. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	36.140	30.705	9.675	19.825	96.345	20,7%	9,5%	6,0%	4,9%	9,1%	37,5%	31,9%	10,0%	20,6%	100,0%
1941-1960	16.530	24.580	10.195	41.645	92.950	9,5%	7,6%	6,4%	10,3%	8,8%	17,8%	26,4%	11,0%	44,8%	100,0%
1961-1980	39.275	86.575	44.890	162.610	333.350	22,5%	26,9%	28,0%	40,4%	31,5%	11,8%	26,0%	13,5%	48,8%	100,0%
1981-2001	43.225	92.910	46.305	95.975	278.415	24,8%	28,8%	28,9%	23,8%	26,3%	15,5%	33,4%	16,6%	34,5%	100,0%
2002-2011	28.745	75.395	41.960	74.545	220.645	16,5%	23,4%	26,2%	18,5%	20,8%	13,0%	34,2%	19,0%	33,8%	100,0%
NO CONSTA	10.290	12.010	7.330	7.895	37.525	5,9%	3,7%	4,6%	2,0%	3,5%	27,4%	32,0%	19,5%	21,0%	100,0%
TOTAL**	**174.205**	**322.175**	**160.355**	**402.495**	**1.059.230**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**16,4%**	**30,4%**	**15,1%**	**38,0%**	**100,0%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. INFRAVIVIENDA. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

SIN INODORO

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	810	370	115	125	1.420	39,6%	18,5%	9,1%	6,0%	**19,2%**	57,0%	26,1%	8,1%	8,8%	100,0%
1941-1960	155	120	150	170	595	7,6%	6,0%	11,9%	8,1%	**8,0%**	26,1%	20,2%	25,2%	28,6%	100,0%
1961-1980	375	550	470	855	2.250	18,3%	27,5%	37,2%	40,7%	**30,4%**	16,7%	24,4%	20,9%	38,0%	100,0%
1981-2001	380	650	270	565	1.865	18,6%	32,5%	21,3%	26,9%	**25,2%**	20,4%	34,9%	14,5%	30,3%	100,0%
2002-2011	215	215	130	310	870	10,5%	10,8%	10,3%	14,8%	**11,7%**	24,7%	24,7%	14,9%	35,6%	100,0%
NO CONSTA	110	95	130	75	410	5,4%	4,8%	10,3%	3,6%	**5,5%**	26,8%	23,2%	31,7%	18,3%	100,0%
TOTAL	**2.045**	**2.000**	**1.265**	**2.100**	**7.410**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**27,6%**	**27,0%**	**17,1%**	**28,3%**	**100,0%**

SIN BAÑO O DUCHA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	1.115	555	115	175	1.960	43,4%	27,1%	13,2%	9,9%	**27,0%**	56,9%	28,3%	5,9%	8,9%	100,0%
1941-1960	255	190	165	275	885	9,9%	9,3%	19,0%	15,6%	**12,2%**	28,8%	21,5%	18,6%	31,1%	100,0%
1961-1980	315	600	210	575	1.700	12,3%	29,3%	24,1%	32,6%	**23,4%**	18,5%	35,3%	12,4%	33,8%	100,0%
1981-2001	460	445	220	355	1.480	17,9%	21,7%	25,3%	20,1%	**20,4%**	31,1%	30,1%	14,9%	24,0%	100,0%
2002-2011	305	225	105	305	940	11,9%	11,0%	12,1%	17,3%	**13,0%**	32,4%	23,9%	11,2%	32,4%	100,0%
NO CONSTA	120	35	55	80	290	4,7%	1,7%	6,3%	4,5%	**4,0%**	41,4%	12,1%	19,0%	27,6%	100,0%
TOTAL	**2.570**	**2.050**	**870**	**1.765**	**7.255**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**35,4%**	**28,3%**	**12,0%**	**24,3%**	**100,0%**

< 30 M2

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	180	105	0	65	350	43,4%	21,9%	0,0%	8,9%	**19,6%**	51,4%	30,0%	0,0%	18,6%	100,0%
1941-1960	55	25	50	110	240	13,3%	5,2%	31,3%	15,1%	**13,4%**	22,9%	10,4%	20,8%	45,8%	100,0%
1961-1980	85	150	20	275	530	20,5%	31,3%	12,5%	37,7%	**29,7%**	16,0%	28,3%	3,8%	51,9%	100,0%
1981-2001	45	105	55	165	370	10,8%	21,9%	34,4%	22,6%	**20,7%**	12,2%	28,4%	14,9%	44,6%	100,0%
2002-2011	45	60	35	75	215	10,8%	12,5%	21,9%	10,3%	**12,0%**	20,9%	27,9%	16,3%	34,9%	100,0%
NO CONSTA	5	35	0	40	80	1,2%	7,3%	0,0%	5,5%	**4,5%**	6,3%	43,8%	0,0%	50,0%	100,0%
TOTAL	**415**	**480**	**160**	**730**	**1.785**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**23,2%**	**26,9%**	**9,0%**	**40,9%**	**100,0%**

SIN AGUA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	175	335	20	35	565	38,5%	30,0%	4,8%	10,9%	**24,5%**	31,0%	59,3%	3,5%	6,2%	100,0%
1941-1960	50	30	65	100	245	11,0%	2,7%	15,7%	31,3%	**10,6%**	20,4%	12,2%	26,5%	40,8%	100,0%
1961-1980	50	155	80	100	385	11,0%	13,9%	19,3%	31,3%	**16,7%**	13,0%	40,3%	20,8%	26,0%	100,0%
1981-2001	100	355	160	65	680	22,0%	31,8%	38,6%	20,3%	**29,5%**	14,7%	52,2%	23,5%	9,6%	100,0%
2002-2011	55	230	70	20	375	12,1%	20,6%	16,9%	6,3%	**16,3%**	14,7%	61,3%	18,7%	5,3%	100,0%
NO CONSTA	25	10	20	0	55	5,5%	0,9%	4,8%	0,0%	**2,4%**	45,5%	18,2%	36,4%	0,0%	100,0%
TOTAL	**455**	**1.115**	**415**	**320**	**2.305**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**19,7%**	**48,4%**	**18,0%**	**13,9%**	**100,0%**

SIN EVACUACIÓN RESIDUALES*

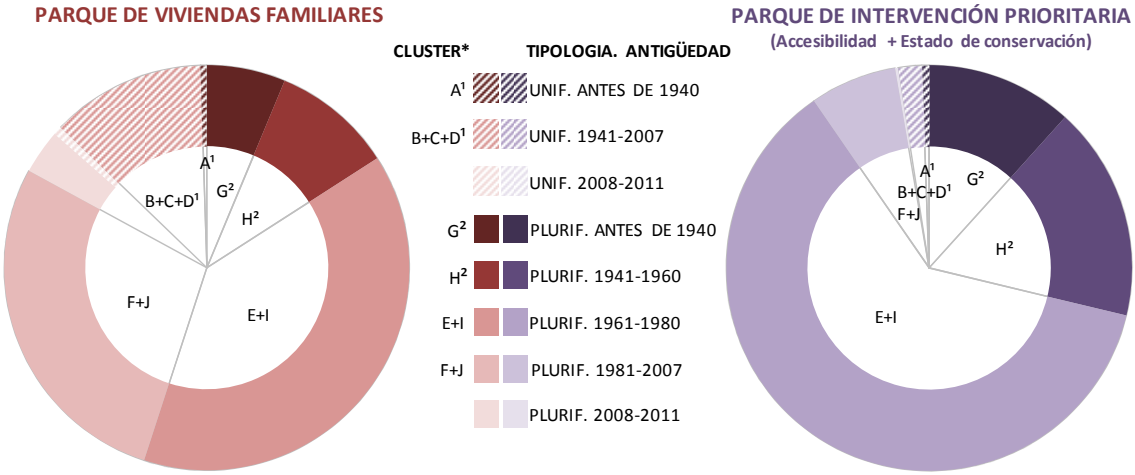
	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	590	750	190	225	1.755	58,4%	47,2%	44,7%	39,1%	**48,8%**	33,6%	42,7%	10,8%	12,8%	100,0%
1941-1960	135	170	80	130	515	13,4%	10,7%	18,8%	22,6%	**14,3%**	26,2%	33,0%	15,5%	25,2%	100,0%
1961-1980	205	425	100	180	910	20,3%	26,7%	23,5%	31,3%	**25,3%**	22,5%	46,7%	11,0%	19,8%	100,0%
1981-2001	80	245	55	40	420	7,9%	15,4%	12,9%	7,0%	**11,7%**	19,0%	58,3%	13,1%	9,5%	100,0%
2002-2011	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**1.010**	**1.590**	**425**	**575**	**3.600**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**28,1%**	**44,2%**	**11,8%**	**16,0%**	**100,0%**

* Se señalan los porcentajes mayores que en la distribución del parque de viviendas principales

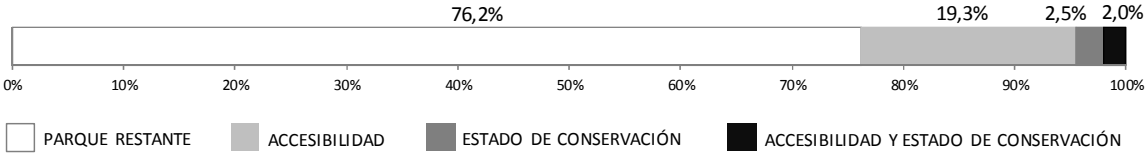
Comunidad de Madrid

1. PARQUE RESIDENCIAL Y PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

DISTRIBUCIÓN SEGÚN ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA



PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA RESPECTO AL PARQUE FAMILIAR



*De acuerdo con la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España* en desarrollo del artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

La Comunidad de Madrid contaba en 2011 con **6,4 millones de habitantes** y **2,9 millones de viviendas** (un 11,5% del parque estatal). Este parque se caracteriza por:

- Una **gran concentración en las zonas urbanas, muy superior a la del resto del Estado.** El 82,7% de las viviendas (frente al 47,6% a nivel estatal) y el 84,1% de la población se concentra en los municipios mayores de 50 mil habitantes. En contraposición, una realidad rural casi inexistente: solo el 3,7% de las viviendas (frente al 16,7% a nivel estatal) y el 2,3% de la población se encuentra en los municipios menores de 5 mil habitantes.
- Ello conlleva, de acuerdo a las pautas estales de distribución del parque por tamaño del municipio, una menor **proporción de viviendas no principales** (14,7% del total), un mayor porcentaje de **viviendas plurifamiliares** (el 86,5% del total) y ser un **parque más consolidado, menos reciente**, con un 40,2% del parque se construye después de 1980, frente al 44,5% estatal. También siguiendo las pautas estatales, se observa una mayor importancia de los grupos de viviendas **plurifamiliares construidas de 1961 a 1980** (39,1% del total) y **entre 1981 y 2007** (29,9%).

Con respecto a su **parque de intervención prioritaria**:

- Destacan, las carencias en **accesibilidad**, suponiendo el 21,3% del parque madrileño, frente a las vinculadas con el **estado de conservación**, que solo afectan al 4,5% de su parque. El parque que presenta simultáneamente ambas carencias representa el 2% del total. Dentro de las variables relativas a infravivienda, destacan las viviendas cuya superficie es **menor a 30 metros cuadrados** (0,6% del parque).
- Más de la mitad del parque con carencias de accesibilidad y/o estado de conservación, un 61,6%, corresponde con viviendas plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980, siguiéndole en importancia los grupos de plurifamiliares de 1941 a 1960, 17,1%, y las plurifamiliares antes de 1940, 11,7%.

Pautas en la distribución del parque principal, secundario y vacío:

Además de tener un **mayor peso sobre el total** (85,1%), vinculado con el carácter urbano de la comunidad autónoma (el 85,5% de parque principal se encuentra en municipios mayores de 50 mil habitantes), el **parque principal**, está compuesto por **más viviendas plurifamiliares** (88,4% del parque), destacando las construidas entre 1961 y 1980 que llegan a representar el 40,4% de este parque, y entre 1981 y 2007 (29,8%).

El **parque secundario** (solo el 5,7% del total), muestra unas pautas bastante distintas a las estatales. El porcentaje de unifamiliares es menor (39,9%) y es el **más antiguo** de los tres (solo el 33,5% se construye después de 1980). Además se concentra mayoritariamente en el medio **urbano** (el 47,1% en municipios mayores de 50 mil habitantes).

Las **viviendas vacías** (9,2%), son mayoritariamente plurifamiliares (85%), tratándose del segundo parque menos reciente de todos (34,5% posteriores a 1980). Son, además, las más afectadas por las **carencias de accesibilidad y/o estado de conservación**.

- En los municipios mayores de 50 mil habitantes, hasta un 30,8% de las **viviendas vacías** y un 25,5% de las **viviendas principales** presentan carencias de accesibilidad. Estas pautas por uso cambian para los municipios menores. Concretamente, en los municipios de entre 5 y 20 mil habitantes son las viviendas secundarias las que presentan mayores carencias de este tipo, con un 19%.
- En cuanto al **estado de conservación**, la situación es relativamente mejor a la del conjunto nacional para los tres parques, manteniendo en el parque de viviendas vacías las mayores concentraciones de la carencia (9,7%).

Pautas en la distribución del parque por tamaño del municipio:

Madrid cumple las relaciones entre tipología, uso del parque y tamaño del municipio enunciadas para el conjunto de España, que relacionan: la vivienda principal plurifamiliar a los municipios de mayor tamaño y una mayor proporción de parque no principal con los municipios menores. Las diferencias entre los municipios urbanos y rurales se manifiesta de forma clara, pero con algunas variaciones:

- En los **municipios mayores de 50 mil habitantes** destacan las plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980 (43,6% del total) seguidas por las de 1981 a 2007 (28,4%).
- En los **municipios comprendidos entre 20 y 50 mil habitantes**, el parque es más reciente, destacando las plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007 (37,3%) seguidas, en esta ocasión, por las **unifamiliares de 1941 a 2007** (30,1%). Se trata de los municipios con mayor actividad inmobiliaria de la última década: pese representar solo el 5,8% del total del parque de la comunidad autónoma, el 11,5% de las viviendas construidas entre 2008 y 2011 se han construido en este rango municipal.
- El grupo mayoritario en los **municipios rurales** son las **unifamiliares construidas entre 1941 y 2007** (63,1% en los menores de 5 mil habitantes y 49,2% en los de entre 5 y 20 mil). Además, el intenso incremento de la población ha afectado de forma significativa a los municipios más pequeños, lo que ha supuesto el cambio de rango durante la última década, de modo que en los municipios menores de 5 mil habitantes solo residen un 2,3% de los habitantes de la comunidad autónoma.

Las **carencias de accesibilidad** se manifiestan como un **hecho diferenciador de Madrid** (albergando al 17,8% del parque estatal con estas carencias). La alta proporción de **plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980 localizadas en municipios mayores 20 mil habitantes** justifican en gran medida la concentración del parque con carencias de accesibilidad.

Es destacable la concentración de **viviendas menores de 30 metros cuadrados** dentro de la comunidad autónoma que, por sí sola, representa el 43,3% del parque estatal en municipios mayores de 50 mil habitantes así caracterizado.

2. DISTRIBUCIÓN Y USO DEL PARQUE

2.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE Y LA POBLACIÓN SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

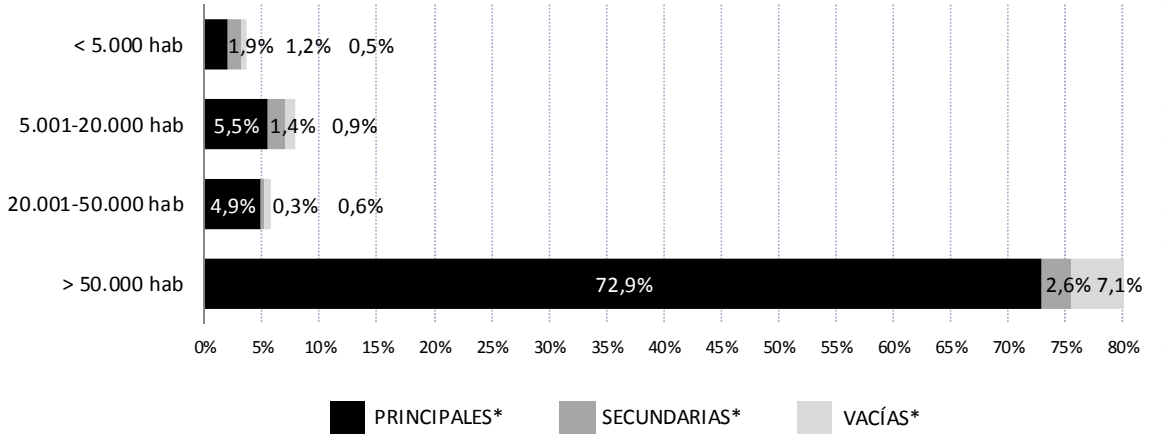
	Municipios		*Población*		*Viviendas*		*Habitantes por vivienda*	
	Nº mun	%*	Nº hab	%*	Nº de viv	% VF (1)*	VF	VP**
Total	**179**	**100,0%**	**6.421.873**	**100,0%**	**2.894.679**	**100,0%**	**2,22**	**2,60**
< 5.000 hab	100	55,9%	148.645	2,3%	106.360	3,7%	1,40	2,64
5.001-20.000 hab	46	25,7%	453.587	7,1%	227.030	7,8%	2,00	2,84
20.001-50.000 hab	13	7,3%	416.275	6,5%	168.282	5,8%	2,47	2,93
> 50.000 hab	20	11,2%	5.403.366	84,1%	2.393.008	82,7%	2,26	2,56

**%: Porcentaje respecto al total autonómico, %VF (1): Porcentaje con respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal
*** Tamaño medio del hogar*

2.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	*Familiares**		*Principales***		*Secundarias****		*Vacías*****	
	Nº de viv	% VF (1)	*Nº viv*	% VP (1)	*Nº viv*	% VS (1)	*Nº viv*	% VV (1)
Total	**2.894.679**	**100,0%**	**2.469.378**	**100,0%**	**162.022**	**100,0%**	**263.279**	**100,0%**
< 5.000 hab	**106.360**	**3,7%**	56.304	2,3%	34.960	21,6%	15.096	5,7%
5.001-20.000 hab	**227.030**	**7,8%**	159.861	6,5%	41.368	25,5%	25.801	9,8%
20.001-50.000 hab	**168.282**	**5,8%**	141.860	5,7%	9.431	5,8%	16.991	6,5%
> 50.000 hab	**2.393.008**	**82,7%**	2.111.354	85,5%	76.263	47,1%	205.391	78,0%

**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
***% VP (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas principales*
****% VS (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas secundarias*
*****% VV (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas vacías*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal



**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*

3. EVOLUCIÓN. POBLACIÓN Y VIVIENDAS

3.1. EVOLUCIÓN DEL PARQUE DE VIVIENDAS Y LA POBLACIÓN

	Población			Familiares			Viv/1.000 hab		
	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**
Total	**5.423.384**	**6.421.873**	**18,4%**	**2.478.145**	**2.894.679**	**16,8%**	457	451	**-1,4%**
< 5.000 hab	178.956	148.645	**-16,9%**	158.027	106.360	**-32,7%**	883	716	**-19,0%**
5.001-20.000 hab	275.240	453.587	**64,8%**	160.477	227.030	**41,5%**	583	501	**-14,2%**
20.001-50.000 hab	405.399	416.275	**2,7%**	173.520	168.282	**-3,0%**	428	404	**-5,6%**
> 50.000 hab	4.563.789	5.403.366	**18,4%**	1.986.121	2.393.008	**20,5%**	435	443	**1,8%**

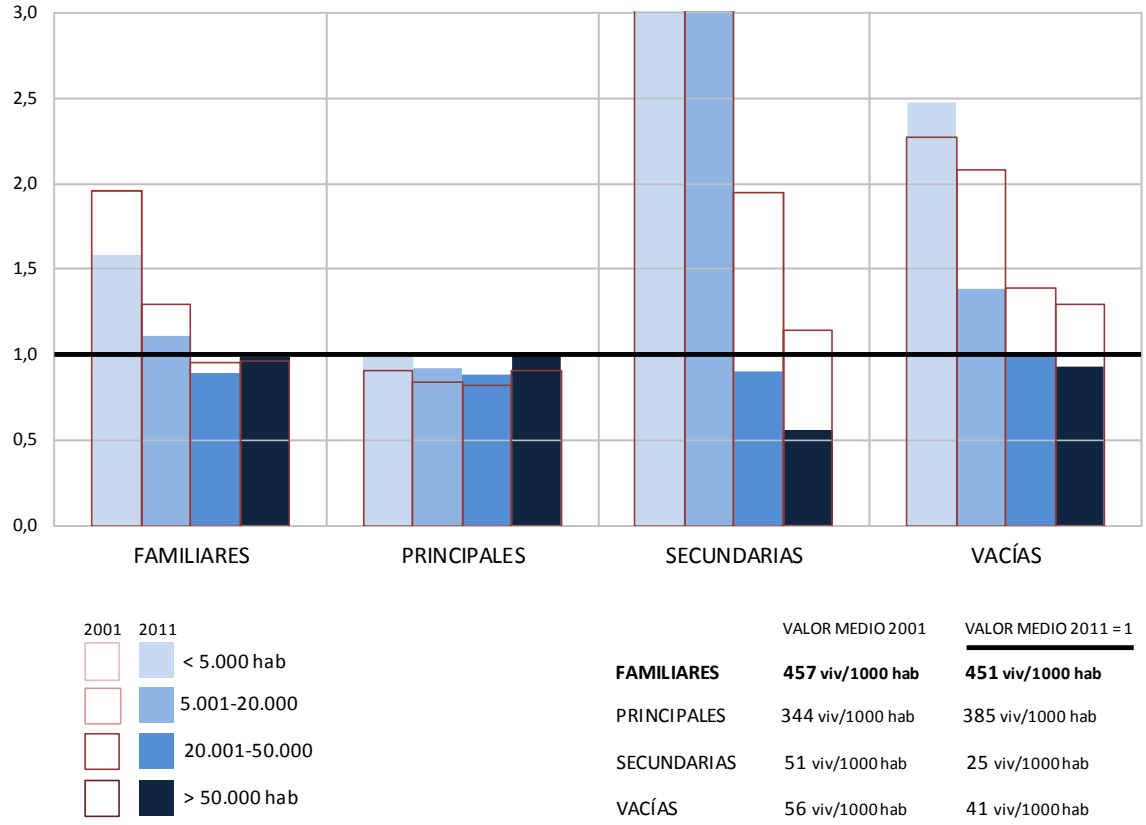
**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.2. EVOLUCIÓN DE LA DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	Principales			Secundarias			Vacías		
	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**
Total	**1.866.869**	**2.469.378**	**32,3%**	**274.713**	**162.022**	**-41,0%**	**305.010**	**263.279**	**-13,7%**
< 5.000 hab	62.454	56.304	**-9,8%**	76.866	34.960	**-54,5%**	16.650	15.096	**-9,3%**
5.001-20.000 hab	88.645	159.861	**80,3%**	45.922	41.368	**-9,9%**	23.521	25.801	**9,7%**
20.001-50.000 hab	128.443	141.860	**10,4%**	19.945	9.431	**-52,7%**	23.141	16.991	**-26,6%**
> 50.000 hab	1.587.327	2.111.354	**33,0%**	131.980	76.263	**-42,2%**	241.698	205.391	**-15,0%**

**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.3. CAPACIDAD DEL PARQUE SEGÚN TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (VIV / 1.000 HAB)



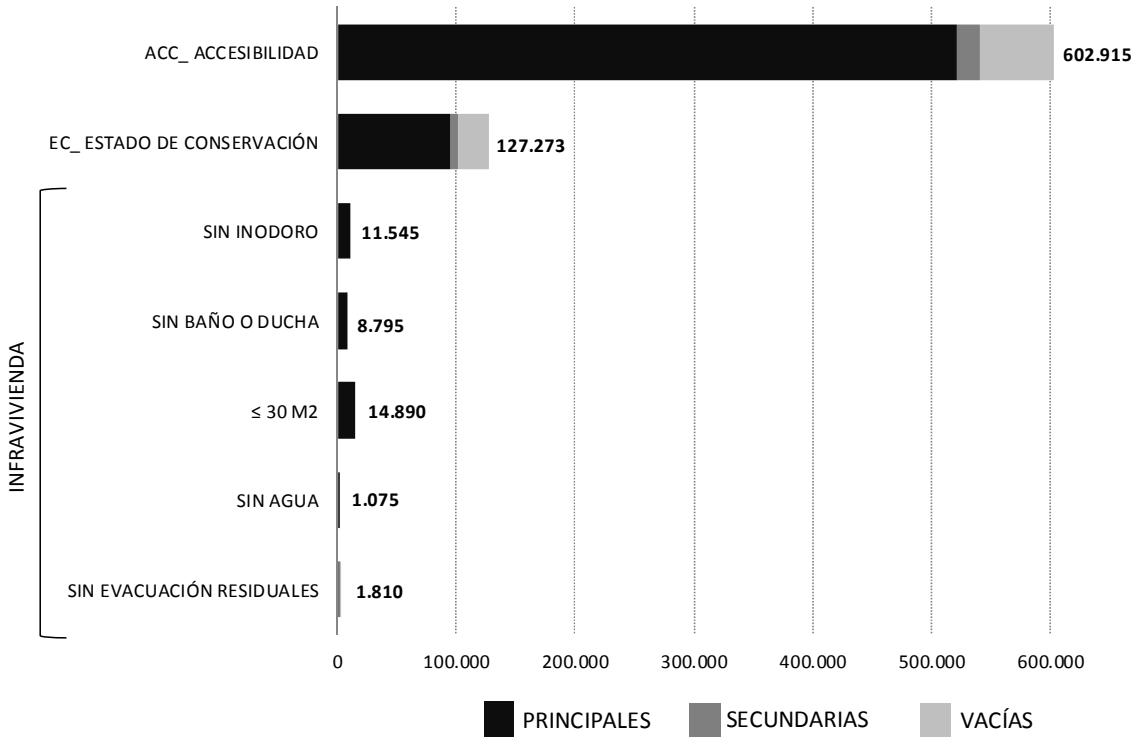
	VALOR MEDIO 2001	VALOR MEDIO 2011 = 1
FAMILIARES	**457 viv/1000 hab**	**451 viv/1000 hab**
PRINCIPALES	344 viv/1000 hab	385 viv/1000 hab
SECUNDARIAS	51 viv/1000 hab	25 viv/1000 hab
VACÍAS	56 viv/1000 hab	41 viv/1000 hab

4. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

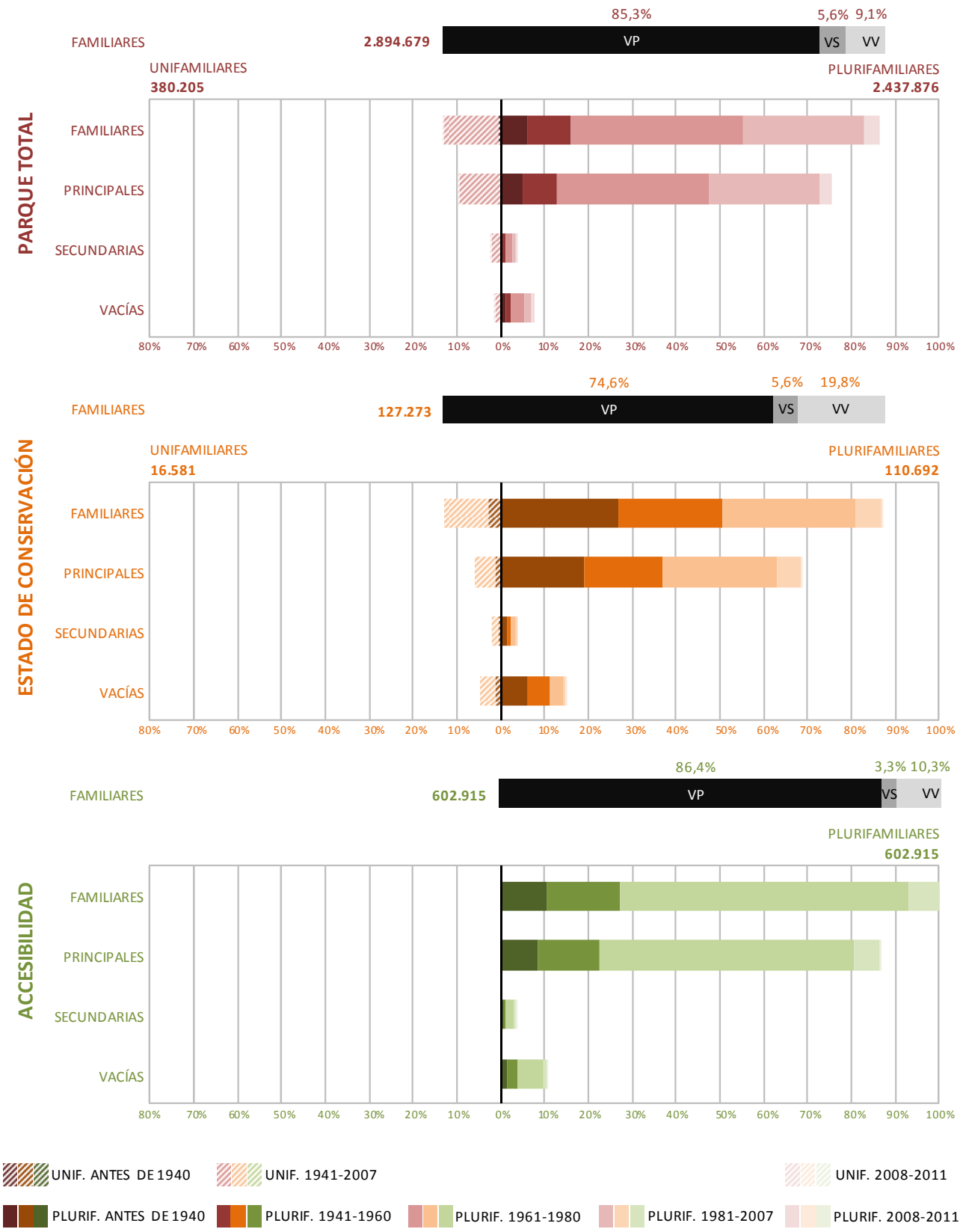
4.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA SEGÚN SU USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**602.915**	**127.273**	**57.243**					**1.810**
Principales	**520.971**	**94.950**	**45.835**	**11.545**	**8.795**	**14.890**	**1.075**	**1.040**
Secundarias	20.112	7.127	2.355					440
Vacías	61.832	25.196	9.053					330
% VF (1,2,3)**	21,3%	4,5%	2,0%					0,1%
% VP (1,2,3)***	21,6%	4,0%	1,9%	0,5%	0,4%	0,6%	0,0%	0,0%
% VS (1,2,3)***	12,5%	4,4%	1,5%					0,3%
% VV (1,2,3)***	23,7%	9,7%	3,5%					0,1%

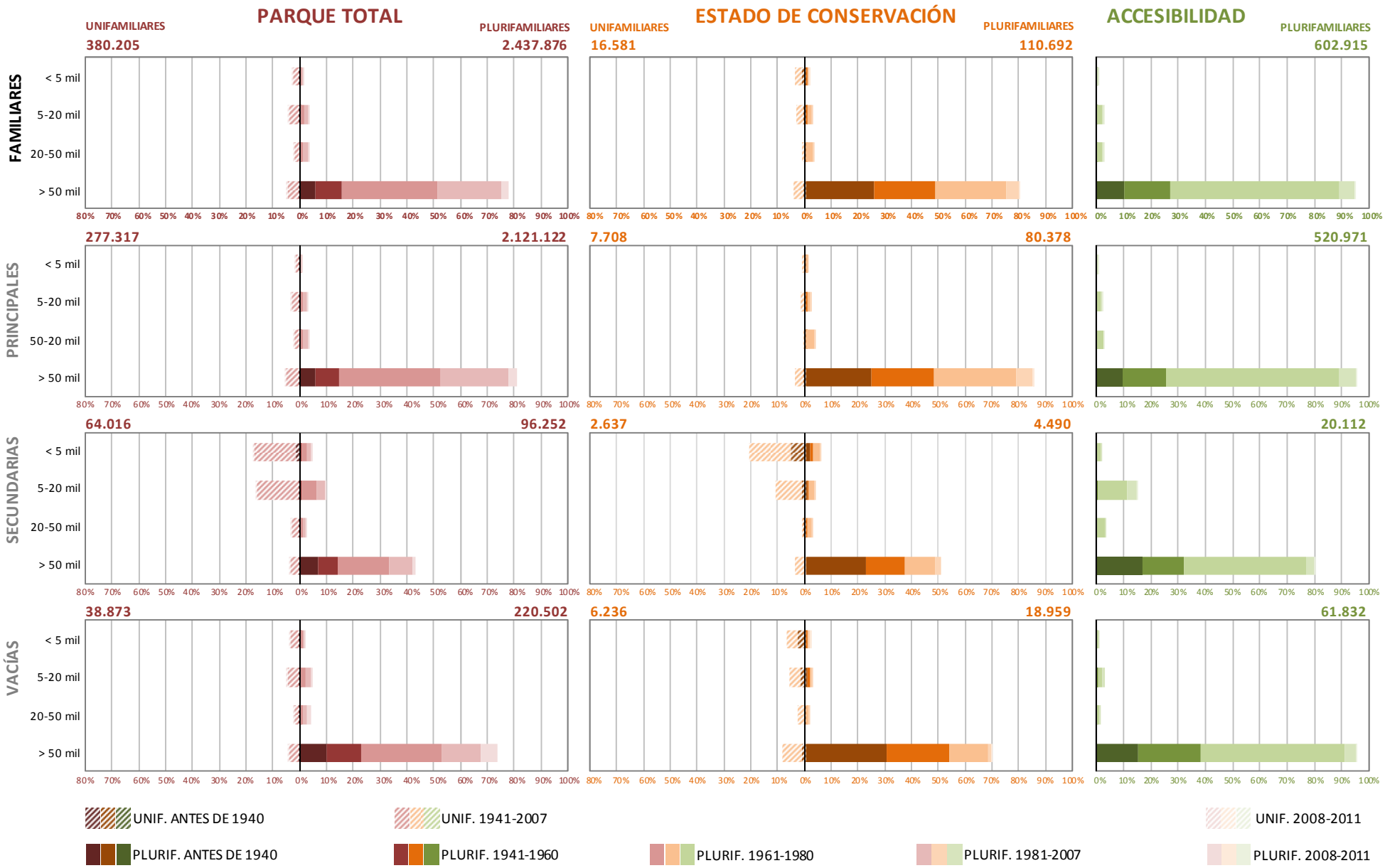
**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (1,2,3): Parque de viviendas familiares respecto al parque autonómico familiar del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*
**** % VP/VS/VV (1,2,3): Parque de viviendas principales/ secundarias/ vacías respecto al parque autonómico principal del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*



5. USO, TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)



6. USO, TIPOLOGÍA, ANTIGÜEDAD Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)

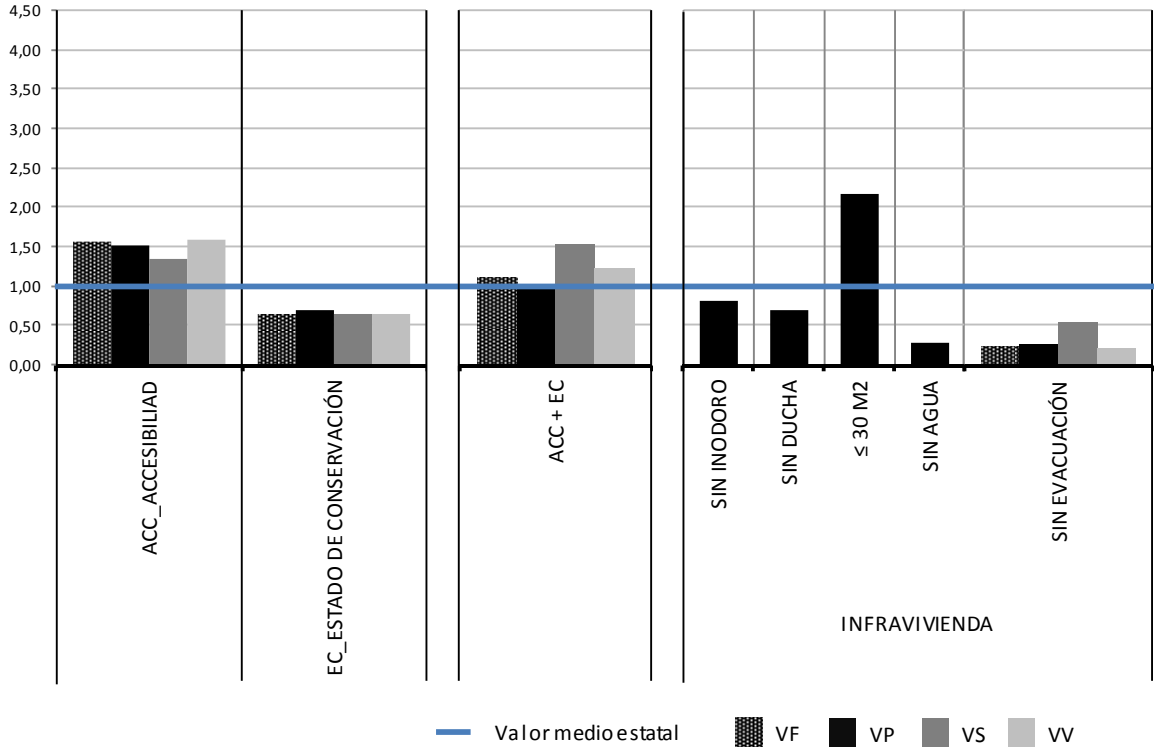


7. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA CCAA CON RESPECTO AL TOTAL ESTATAL

7.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA COMUNIDAD DE MADRID POR USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**602.915**	**127.273**	**57.243**					**1.810**
Principales	**520.971**	**94.950**	**45.835**	**11.545**	**8.795**	**14.890**	**1.075**	**1.040**
Secundarias	20.112	7.127	2.355					440
Vacías	61.832	25.196	9.053					330
% VF (4)**	**17,8%**	**7,2%**	**12,6%**					**2,6%**
% VP (4)**	**20,6%**	**9,5%**	**14,2%**	**11,0%**	**9,5%**	**29,5%**	**3,7%**	**3,4%**
% VS (4)**	6,0%	2,8%	6,8%					2,4%
% VV (4)**	12,2%	4,9%	9,4%					1,5%

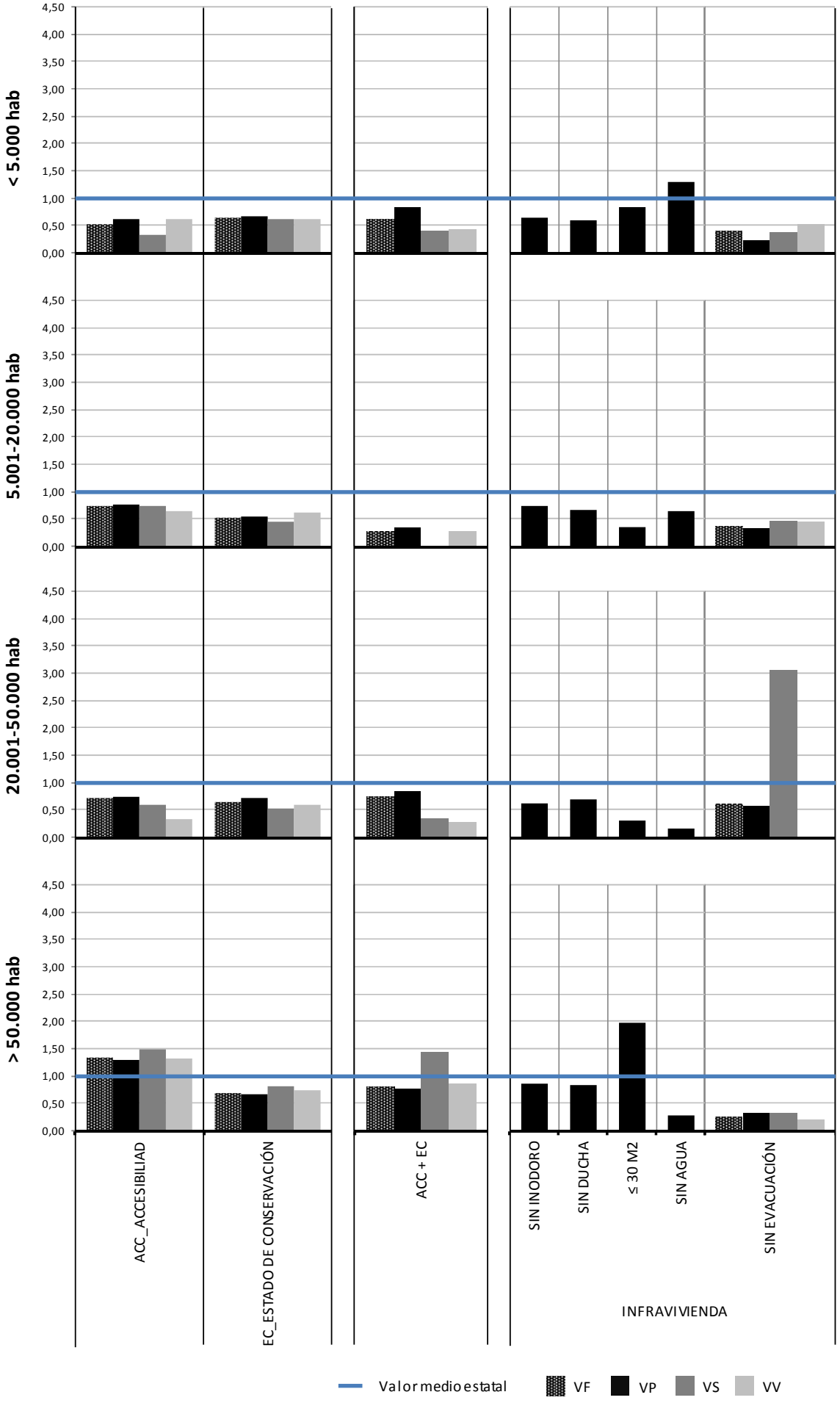
**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*



7.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA COMUNIDAD DE MADRID POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

		ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
		≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
< 5.000 hab	**Familiares**	**2.153**	**6.489**	**138**					**195**
	Principales	**1.323**	**2.319**	**89**	**220**	**310**	**95**	**185**	**35**
	Secundarias	423	1.916	25					60
	Vacías	407	2.254	25					100
	% VF (4)**	**1,3%**	**1,6%**	**1,5%**					**1,0%**
	% VP (4)**	**1,5%**	**1,6%**	**2,0%**	**1,5%**	**1,4%**	**2,0%**	**3,1%**	**0,5%**
	% VS (4)**	1,0%	1,8%	1,1%					1,1%
	% VV (4)**	1,4%	1,4%	1,0%					1,2%
5.001-20.000 hab	**Familiares**	**16.232**	**7.188**	**473**					**325**
	Principales	**11.512**	**3.948**	**381**	**630**	**565**	**105**	**205**	**140**
	Secundarias	2.966	1.030						105
	Vacías	1.754	2.210	93					80
	% VF (4)**	**3,3%**	**2,4%**	**1,2%**					**1,7%**
	% VP (4)**	**3,5%**	**2,6%**	**1,7%**	**3,5%**	**3,2%**	**1,6%**	**3,0%**	**1,6%**
	% VS (4)**	3,6%	2,1%	0,0%					2,2%
	% VV (4)**	2,1%	2,1%	0,9%					1,4%
20.001-50.000 hab	**Familiares**	**15.620**	**6.249**	**1.652**					**320**
	Principales	**14.154**	**4.790**	**1.528**	**580**	**450**	**85**	**50**	**150**
	Secundarias	652	273	31					170
	Vacías	813	1.186	93					0
	% VF (4)**	**2,9%**	**2,7%**	**3,1%**					**2,6%**
	% VP (4)**	**3,7%**	**3,6%**	**4,2%**	**3,2%**	**3,5%**	**1,5%**	**0,8%**	**3,0%**
	% VS (4)**	0,9%	0,8%	0,5%					4,7%
	% VV (4)**	1,0%	1,8%	0,8%					0,0%
> 50.000 hab	**Familiares**	**568.910**	**107.347**	**54.941**					**970**
	Principales	**493.981**	**83.893**	**43.838**	**10.115**	**7.470**	**14.605**	**635**	**715**
	Secundarias	16.070	3.909	2.299					105
	Vacías	58.859	19.546	8.805					150
	% VF (4)**	**26,0%**	**13,2%**	**15,5%**					**5,0%**
	% VP (4)**	**28,4%**	**14,7%**	**16,8%**	**18,9%**	**18,7%**	**43,3%**	**6,1%**	**7,0%**
	% VS (4)**	11,7%	6,4%	11,3%					2,6%
	% VV (4)**	18,7%	10,6%	12,1%					3,1%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*


< 5.000 hab
5.001-20.000 hab
20.001-50.000 hab
> 50.000 hab
4,50
4,00
3,50
3,00
2,50
2,00
1,50
1,00
0,50
0,00
ACC_ACCESIBILIAD
EC_ESTADO DE CONSERVACIÓN
ACC + EC
SIN INODORO
SIN DUCHA
≤ 30 M2
SIN AGUA
SIN EVACUACIÓN
INFRAVIVIENDA
Valor medio estatal
VF
VP
VS
VV

8. NOTA METODOLÓGICA SOBRE LA DISPONIBILIDAD DE LOS DATOS

Los porcentajes de viviendas sobre el parque total autonómico se han calculado siempre sobre el número de viviendas del que hay disponibilidad de datos sobre la/s variable/s a que se refiere. Así, por ejemplo, aunque el número total de viviendas sea 2.894.679, para la variable de accesibilidad los porcentajes se han calculado sobre 2.833.344 viviendas familiares, ya que sólo para ese grupo existen datos relativos a tipología, número de plantas y disponibilidad de ascensor.

En la siguiente tabla se desglosan las cifras de viviendas sobre las que se tienen datos según la variable a tratar:

		FUENTE: MINISTERIO DE FOMENTO				FUENTE: INE	
		PARQUE TOTAL CONSTA: TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (1)	CONSTA: TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD (2)	CONSTA: ACCESIBILIDAD (3)	CONSTA: ESTADO DE CONSERVACIÓN (2)	CONSTA INFRAVIVIENDA (INODORO, DUCHA, SUPERIFICIE Y AUGA) (1)	CONSTA INFRAVIVIENDA (EVACUACIÓN DE RESIDUALES) (2)
TOTAL	**Familiares**	**2.894.679**	**2.818.081**	**2.833.344**	**2.818.081**		**2.818.081**
	Principales	**2.469.378**	**2.398.439**	**2.412.066**	**2.398.439**	**2.469.378**	**2.398.439**
	Secundarias	162.022	160.268	160.712	160.268		160.268
	Vacías	263.279	259.375	260.566	259.375		259.375
	% VF (1)	100,0%	97,4%	97,9%	97,4%		97,4%
	% VP (1)	100,0%	97,1%	97,7%	97,1%	100,0%	97,1%

**Todos los grupos (1) comprenden el mismo número de viviendas, de igual modo para los grupos (2) y (3)*
Los datos de la misma fuente permiten el cruce de variables entre ellos, estando caracterizados por un "no consta" cuando no hay disponibilidad de datos para alguna de sus variables

En resumen,

- (1) Cuando solo es necesario usar el tamaño del municipio o el uso, el parque sobre el que se calcula el porcentaje es el parque familiar total: 2.894.679
- (2) Cuando se usa además la tipología y la antigüedad o el estado de conservación, el parque de referencia se reduce hasta las 2.818.081 viviendas familiares, es decir, el 97,4% del parque familiar total existente.
- (3) En el parque con carencias de accesibilidad, el parque de referencia es de 2.833.344 viviendas familiares (97,9%), correspondiendo con las viviendas de las que conocemos la disponibilidad de ascensor, su tipología y el nº de plantas sobre rasante.

En las fichas se emplean a menudo las abreviaturas "% VP (1)" o "% VF (2)", mientras las letras indican el uso del parque a que se refieren (familiar, principal, secundario, vacío), el número entre paréntesis hace referencia al conjunto sobre el que se hace el porcentaje. Además, el número (4) se emplea cuando el total de referencia es el parque de intervención prioritaria estatal caracterizado con alguna de las variables que se estudian.

9. TABLAS DE DATOS

USO POR ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**380.205**	**277.317**	**64.016**	**38.873**	**13,5%**	**11,6%**	**39,9%**	**15,0%**	**100,0%**	**72,9%**	**16,8%**	**10,2%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**13.563**	7.717	2.627	3.219	**0,5%**	0,3%	1,6%	1,2%	100,0%	56,9%	19,4%	23,7%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**347.157**	255.497	60.603	31.057	**12,3%**	10,7%	37,8%	12,0%	100,0%	73,6%	17,5%	8,9%
	UNIF. 2008-2011	**19.485**	14.103	786	4.596	**0,7%**	0,6%	0,5%	1,8%	100,0%	72,4%	4,0%	23,6%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**2.437.876**	**2.121.122**	**96.252**	**220.502**	**86,5%**	**88,4%**	**60,1%**	**85,0%**	**100,0%**	**87,0%**	**3,9%**	**9,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**177.233**	138.718	11.503	27.013	**6,3%**	5,8%	7,2%	10,4%	100,0%	78,3%	6,5%	15,2%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**271.417**	223.377	13.075	34.966	**9,6%**	9,3%	8,2%	13,5%	100,0%	82,3%	4,8%	12,9%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**1.101.352**	968.870	46.261	86.221	**39,1%**	40,4%	28,9%	33,2%	100,0%	88,0%	4,2%	7,8%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**787.035**	714.240	22.578	50.217	**27,9%**	29,8%	14,1%	19,4%	100,0%	90,8%	2,9%	6,4%
	PLURIF. 2008-2011	**100.838**	75.917	2.835	22.086	**3,6%**	3,2%	1,8%	8,5%	100,0%	75,3%	2,8%	21,9%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**2.818.081**	**2.398.439**	**160.268**	**259.375**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**85,1%**	**5,7%**	**9,2%**
	NO CONSTA	76.598	70.940	1.755	3.904	2,6%	2,9%	1,1%	1,5%	100,0%	92,6%	2,3%	5,1%

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR												
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940												
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007												
	UNIF. 2008-2011												
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**602.915**	**520.971**	**20.112**	**61.832**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**86,4%**	**3,3%**	**10,3%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**63.069**	50.133	3.403	9.533	**10,5%**	9,6%	16,9%	15,4%	100,0%	79,5%	5,4%	15,1%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**101.513**	84.199	3.185	14.130	**16,8%**	16,2%	15,8%	22,9%	100,0%	82,9%	3,1%	13,9%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**396.804**	350.079	11.990	34.734	**65,8%**	67,2%	59,6%	56,2%	100,0%	88,2%	3,0%	8,8%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**40.120**	35.483	1.470	3.168	**6,7%**	6,8%	7,3%	5,1%	100,0%	88,4%	3,7%	7,9%
	PLURIF. 2008-2011	**1.409**	1.076	64	268	**0,2%**	0,2%	0,3%	0,4%	100,0%	76,4%	4,5%	19,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**602.915**	**520.971**	**20.112**	**61.832**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**86,4%**	**3,3%**	**10,3%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**16.581**	7.708	2.637	6.236	**13,0%**	**8,1%**	**37,0%**	**24,8%**	**100,0%**	**46,5%**	**15,9%**	**37,6%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**3.870**	1.752	518	1.600	**3,0%**	1,8%	7,3%	6,3%	100,0%	45,3%	13,4%	41,3%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**12.712**	5.956	2.119	4.636	**10,0%**	6,3%	29,7%	18,4%	100,0%	46,9%	16,7%	36,5%
	UNIF. 2008-2011	**0**	0	0	0	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**110.692**	**87.243**	**4.490**	**18.959**	**87,0%**	**91,9%**	**63,0%**	**75,2%**	**100,0%**	**78,8%**	**4,1%**	**17,1%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**33.859**	24.073	1.805	7.981	**26,6%**	25,4%	25,3%	31,7%	100,0%	71,1%	5,3%	23,6%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**30.216**	22.890	1.192	6.134	**23,7%**	24,1%	16,7%	24,3%	100,0%	75,8%	3,9%	20,3%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**38.808**	33.262	1.252	4.295	**30,5%**	35,0%	17,6%	17,0%	100,0%	85,7%	3,2%	11,1%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**7.628**	6.904	241	483	**6,0%**	7,3%	3,4%	1,9%	100,0%	90,5%	3,2%	6,3%
	PLURIF. 2008-2011	**180**	114	0	66	**0,1%**	0,1%	0,0%	0,3%	100,0%	63,1%	0,0%	36,9%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**127.273**	**94.950**	**7.127**	**25.196**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**74,6%**	**5,6%**	**19,8%**

USO POR RANGO MUNICIPAL

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
< 5.000 HAB	**106.360**	56.304	34.960	15.096	**3,7%**	2,3%	21,6%	5,7%	100,0%	52,9%	32,9%	14,2%
5.001-20.000 HAB	**227.030**	159.861	41.368	25.801	**7,8%**	6,5%	25,5%	9,8%	100,0%	70,4%	18,2%	11,4%
20.001-50.000 HAB	**168.282**	141.860	9.431	16.991	**5,8%**	5,7%	5,8%	6,5%	100,0%	84,3%	5,6%	10,1%
> 50.000 HAB	**2.393.008**	2.111.354	76.263	205.391	**82,7%**	85,5%	47,1%	78,0%	100,0%	88,2%	3,2%	8,6%
TOTAL	**2.894.679**	**2.469.378**	**162.022**	**263.279**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**85,3%**	**5,6%**	**9,1%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
< 5.000 HAB	**2.153**	1.323	423	407	**0,4%**	0,3%	2,1%	0,7%	100,0%	61,5%	19,7%	18,9%
5.001-20.000 HAB	**16.232**	11.512	2.966	1.754	**2,7%**	2,2%	14,7%	2,8%	100,0%	70,9%	18,3%	10,8%
20.001-50.000 HAB	**15.620**	14.154	652	813	**2,6%**	2,7%	3,2%	1,3%	100,0%	90,6%	4,2%	5,2%
> 50.000 HAB	**568.910**	493.981	16.070	58.859	**94,4%**	94,8%	79,9%	95,2%	100,0%	86,8%	2,8%	10,3%
TOTAL	**602.915**	**520.971**	**20.112**	**61.832**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**86,4%**	**3,3%**	**10,3%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
< 5.000 HAB	**6.489**	2.319	1.916	2.254	**5,1%**	2,4%	26,9%	8,9%	100,0%	35,7%	29,5%	34,7%
5.001-20.000 HAB	**7.188**	3.948	1.030	2.210	**5,6%**	4,2%	14,5%	8,8%	100,0%	54,9%	14,3%	30,7%
20.001-50.000 HAB	**6.249**	4.790	273	1.186	**4,9%**	5,0%	3,8%	4,7%	100,0%	76,7%	4,4%	19,0%
> 50.000 HAB	**107.347**	83.893	3.909	19.546	**84,3%**	88,4%	54,8%	77,6%	100,0%	78,2%	3,6%	18,2%
TOTAL	**127.273**	**94.950**	**7.127**	**25.196**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**74,6%**	**5,6%**	**19,8%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España* , que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**74.071**	**117.440**	**52.683**	**136.011**	**380.205**	**70,7%**	**53,6%**	**32,7%**	**5,8%**	**13,5%**	19,5%	30,9%	13,9%	35,8%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	5.103	3.071	617	4.772	**13.563**	4,9%	1,4%	0,4%	0,2%	**0,5%**	37,6%	22,6%	4,6%	35,2%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	66.192	107.794	48.453	124.717	**347.157**	63,1%	49,2%	30,1%	5,3%	**12,3%**	19,1%	31,1%	14,0%	35,9%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	2.776	6.575	3.613	6.522	**19.485**	2,6%	3,0%	2,2%	0,3%	**0,7%**	14,2%	33,7%	18,5%	33,5%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**30.749**	**101.727**	**108.507**	**2.196.893**	**2.437.876**	**29,3%**	**46,4%**	**67,3%**	**94,2%**	**86,5%**	1,3%	4,2%	4,5%	90,1%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	1.217	1.960	724	173.333	**177.233**	1,2%	0,9%	0,4%	7,4%	**6,3%**	0,7%	1,1%	0,4%	97,8%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	2.392	3.946	1.707	263.372	**271.417**	2,3%	1,8%	1,1%	11,3%	**9,6%**	0,9%	1,5%	0,6%	97,0%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	11.099	39.764	34.414	1.016.076	**1.101.352**	10,6%	18,1%	21,3%	43,6%	**39,1%**	1,0%	3,6%	3,1%	92,3%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	14.134	50.272	60.067	662.562	**787.035**	13,5%	22,9%	37,3%	28,4%	**27,9%**	1,8%	6,4%	7,6%	84,2%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	1.907	5.786	11.595	81.550	**100.838**	1,8%	2,6%	7,2%	3,5%	**3,6%**	1,9%	5,7%	11,5%	80,9%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**104.820**	**219.167**	**161.191**	**2.332.904**	**2.818.081**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	3,7%	7,8%	5,7%	82,8%	**100,0%**
	NO CONSTA	1.540	7.862	7.091	60.104	76.598	1,4%	3,5%	4,2%	2,5%	2,6%	2,0%	10,3%	9,3%	78,5%	100,0%

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**37.255**	**78.967**	**41.988**	**119.107**	**277.317**	**67,4%**	**51,8%**	**31,0%**	**5,8%**	**11,6%**	13,4%	28,5%	15,1%	42,9%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	1.946	1.798	380	3.592	**7.717**	3,5%	1,2%	0,3%	0,2%	**0,3%**	25,2%	23,3%	4,9%	46,6%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	33.589	72.513	39.353	110.043	**255.497**	60,8%	47,6%	29,1%	5,4%	**10,7%**	13,1%	28,4%	15,4%	43,1%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	1.720	4.656	2.255	5.471	**14.103**	3,1%	3,1%	1,7%	0,3%	**0,6%**	12,2%	33,0%	16,0%	38,8%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**18.008**	**73.530**	**93.248**	**1.936.336**	**2.121.122**	**32,6%**	**48,2%**	**69,0%**	**94,2%**	**88,4%**	0,8%	3,5%	4,4%	91,3%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	565	1.350	638	136.165	**138.718**	1,0%	0,9%	0,5%	6,6%	**5,8%**	0,4%	1,0%	0,5%	98,2%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	1.295	2.597	1.315	218.170	**223.377**	2,3%	1,7%	1,0%	10,6%	**9,3%**	0,6%	1,2%	0,6%	97,7%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	5.851	25.568	29.929	907.523	**968.870**	10,6%	16,8%	22,1%	44,2%	**40,4%**	0,6%	2,6%	3,1%	93,7%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	9.437	40.152	53.265	611.386	**714.240**	17,1%	26,3%	39,4%	29,7%	**29,8%**	1,3%	5,6%	7,5%	85,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	861	3.863	8.101	63.092	**75.917**	1,6%	2,5%	6,0%	3,1%	**3,2%**	1,1%	5,1%	10,7%	83,1%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**55.263**	**152.497**	**135.236**	**2.055.443**	**2.398.439**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	2,3%	6,4%	5,6%	85,7%	**100,0%**
	NO CONSTA	1.041	7.364	6.624	55.911	70.940	1,9%	4,8%	4,9%	2,7%	3,0%	1,5%	10,4%	9,3%	78,8%	100,0%

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**27.573**	**25.575**	**5.088**	**5.780**	**64.016**	**79,7%**	**62,1%**	**54,6%**	**7,7%**	**39,9%**	43,1%	40,0%	7,9%	9,0%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	1.803	486	94	243	**2.627**	5,2%	1,2%	1,0%	0,3%	**1,6%**	68,6%	18,5%	3,6%	9,3%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	25.417	24.756	4.904	5.527	**60.603**	73,4%	60,1%	52,6%	7,4%	**37,8%**	41,9%	40,8%	8,1%	9,1%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	353	333	90	10	**786**	1,0%	0,8%	1,0%	0,0%	**0,5%**	44,9%	42,3%	11,5%	1,3%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**7.042**	**15.631**	**4.236**	**69.343**	**96.252**	**20,3%**	**37,9%**	**45,4%**	**92,3%**	**60,1%**	7,3%	16,2%	4,4%	72,0%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	357	163	0	10.982	**11.503**	1,0%	0,4%	0,0%	14,6%	**7,2%**	3,1%	1,4%	0,0%	95,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	535	665	37	11.838	**13.075**	1,5%	1,6%	0,4%	15,8%	**8,2%**	4,1%	5,1%	0,3%	90,5%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	3.488	9.881	2.113	30.779	**46.261**	10,1%	24,0%	22,7%	41,0%	**28,9%**	7,5%	21,4%	4,6%	66,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	2.590	4.540	1.897	13.551	**22.578**	7,5%	11,0%	20,3%	18,0%	**14,1%**	11,5%	20,1%	8,4%	60,0%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	71	383	189	2.193	**2.835**	0,2%	0,9%	2,0%	2,9%	**1,8%**	2,5%	13,5%	6,7%	77,3%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**34.615**	**41.206**	**9.324**	**75.123**	**160.268**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	21,6%	25,7%	5,8%	46,9%	**100,0%**
	NO CONSTA	345	162	108	1.140	1.755	1,0%	0,4%	1,2%	1,5%	1,1%	19,7%	9,2%	6,1%	65,0%	100,0%

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**9.243**	**12.898**	**5.607**	**11.124**	**38.873**	**61,9%**	**50,7%**	**33,7%**	**5,5%**	**15,0%**	23,8%	33,2%	14,4%	28,6%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	1.353	787	144	936	**3.219**	9,1%	3,1%	0,9%	0,5%	**1,2%**	42,0%	24,4%	4,5%	29,1%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	7.187	10.526	4.197	9.147	**31.057**	48,1%	41,3%	25,2%	4,5%	**12,0%**	23,1%	33,9%	13,5%	29,5%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	702	1.586	1.267	1.041	**4.596**	4,7%	6,2%	7,6%	0,5%	**1,8%**	15,3%	34,5%	27,6%	22,6%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**5.699**	**12.566**	**11.023**	**191.214**	**220.502**	**38,1%**	**49,3%**	**66,3%**	**94,5%**	**85,0%**	2,6%	5,7%	5,0%	86,7%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	294	446	85	26.186	**27.013**	2,0%	1,8%	0,5%	12,9%	**10,4%**	1,1%	1,7%	0,3%	96,9%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	562	684	355	33.364	**34.966**	3,8%	2,7%	2,1%	16,5%	**13,5%**	1,6%	2,0%	1,0%	95,4%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.760	4.315	2.372	77.774	**86.221**	11,8%	16,9%	14,3%	38,4%	**33,2%**	2,0%	5,0%	2,8%	90,2%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	2.107	5.580	4.905	37.625	**50.217**	14,1%	21,9%	29,5%	18,6%	**19,4%**	4,2%	11,1%	9,8%	74,9%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	976	1.540	3.306	16.265	**22.086**	6,5%	6,0%	19,9%	8,0%	**8,5%**	4,4%	7,0%	15,0%	73,6%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**14.942**	**25.464**	**16.631**	**202.338**	**259.375**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	5,8%	9,8%	6,4%	78,0%	**100,0%**
	NO CONSTA	154	337	360	3.053	3.904	1,0%	1,3%	2,2%	1,5%	1,5%	3,9%	8,6%	9,2%	78,2%	100,0%

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**2.153**	**16.232**	**15.620**	**568.910**	**602.915**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,4%**	**2,7%**	**2,6%**	**94,4%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	11	326	277	62.455	**63.069**	0,5%	2,0%	1,8%	11,0%	**10,5%**	0,0%	0,5%	0,4%	99,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	69	648	340	100.456	**101.513**	3,2%	4,0%	2,2%	17,7%	**16,8%**	0,1%	0,6%	0,3%	99,0%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.153	10.401	12.753	372.497	**396.804**	53,5%	64,1%	81,6%	65,5%	**65,8%**	0,3%	2,6%	3,2%	93,9%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	917	4.381	2.163	32.659	**40.120**	42,6%	27,0%	13,8%	5,7%	**6,7%**	2,3%	10,9%	5,4%	81,4%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	4	476	86	843	**1.409**	0,2%	2,9%	0,6%	0,1%	**0,2%**	0,3%	33,8%	6,1%	59,8%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**2.153**	**16.232**	**15.620**	**568.910**	**602.915**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,4%**	**2,7%**	**2,6%**	**94,4%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.323**	**11.512**	**14.154**	**493.981**	**520.971**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,3%**	**2,2%**	**2,7%**	**94,8%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	11	216	257	49.650	**50.133**	0,8%	1,9%	1,8%	10,1%	**9,6%**	0,0%	0,4%	0,5%	99,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	54	385	340	83.420	**84.199**	4,1%	3,3%	2,4%	16,9%	**16,2%**	0,1%	0,5%	0,4%	99,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	578	7.175	11.460	330.866	**350.079**	43,7%	62,3%	81,0%	67,0%	**67,2%**	0,2%	2,0%	3,3%	94,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	677	3.288	2.010	29.508	**35.483**	51,1%	28,6%	14,2%	6,0%	**6,8%**	1,9%	9,3%	5,7%	83,2%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	4	449	86	537	**1.076**	0,3%	3,9%	0,6%	0,1%	**0,2%**	0,4%	41,7%	8,0%	49,9%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**1.323**	**11.512**	**14.154**	**493.981**	**520.971**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,3%**	**2,2%**	**2,7%**	**94,8%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**423**	**2.966**	**652**	**16.070**	**20.112**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**2,1%**	**14,7%**	**3,2%**	**79,9%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	0	0	0	3.403	**3.403**	0,0%	0,0%	0,0%	21,2%	**16,9%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	0	149	0	3.035	**3.185**	0,0%	5,0%	0,0%	18,9%	**15,8%**	0,0%	4,7%	0,0%	95,3%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	282	2.092	636	8.981	**11.990**	66,5%	70,5%	97,5%	55,9%	**59,6%**	2,3%	17,4%	5,3%	74,9%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	142	698	16	613	**1.470**	33,5%	23,5%	2,5%	3,8%	**7,3%**	9,6%	47,5%	1,1%	41,7%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	27	0	37	**64**	0,0%	0,9%	0,0%	0,2%	**0,3%**	0,0%	41,6%	0,0%	58,4%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**423**	**2.966**	**652**	**16.070**	**20.112**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**2,1%**	**14,7%**	**3,2%**	**79,9%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**407**	**1.754**	**813**	**58.859**	**61.832**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,7%**	**2,8%**	**1,3%**	**95,2%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	0	111	20	9.402	**9.533**	0,0%	6,3%	2,5%	16,0%	**15,4%**	0,0%	1,2%	0,2%	98,6%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	15	114	0	14.001	**14.130**	3,6%	6,5%	0,0%	23,8%	**22,9%**	0,1%	0,8%	0,0%	99,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	293	1.135	657	32.649	**34.734**	72,0%	64,7%	80,8%	55,5%	**56,2%**	0,8%	3,3%	1,9%	94,0%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	99	395	136	2.538	**3.168**	24,4%	22,5%	16,7%	4,3%	**5,1%**	3,1%	12,5%	4,3%	80,1%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	0	0	268	**268**	0,0%	0,0%	0,0%	0,5%	**0,4%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**407**	**1.754**	**813**	**58.859**	**61.832**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,7%**	**2,8%**	**1,3%**	**95,2%**	**100,0%**

*Clústeres de la E*strategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA, Y RANGO MUNICIPAL

Totales Cifras absolutas	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
	TOTAL UNIFAMILIAR	**4.747**	**4.078**	**1.801**	**5.955**	**16.581**	**73,2%**	**56,7%**	**28,8%**	**5,5%**	**13,0%**	**28,6%**	**24,6%**	**10,9%**	**35,9%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	1.625	871	225	1.148	**3.870**	25,1%	12,1%	3,6%	1,1%	**3,0%**	42,0%	22,5%	5,8%	29,7%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	3.122	3.208	1.575	4.807	**12.712**	48,1%	44,6%	25,2%	4,5%	**10,0%**	24,6%	25,2%	12,4%	37,8%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.741**	**3.110**	**4.448**	**101.393**	**110.692**	**26,8%**	**43,3%**	**71,2%**	**94,5%**	**87,0%**	**1,6%**	**2,8%**	**4,0%**	**91,6%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	419	537	195	32.708	**33.859**	6,5%	7,5%	3,1%	30,5%	**26,6%**	1,2%	1,6%	0,6%	96,6%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	390	645	287	28.895	**30.216**	6,0%	9,0%	4,6%	26,9%	**23,7%**	1,3%	2,1%	0,9%	95,6%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	690	1.554	3.009	33.555	**38.808**	10,6%	21,6%	48,2%	31,3%	**30,5%**	1,8%	4,0%	7,8%	86,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	235	373	957	6.063	**7.628**	3,6%	5,2%	15,3%	5,6%	**6,0%**	3,1%	4,9%	12,5%	79,5%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	8	0	0	172	**180**	0,1%	0,0%	0,0%	0,2%	**0,1%**	4,6%	0,0%	0,0%	95,4%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**6.489**	**7.188**	**6.249**	**107.347**	**127.273**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**5,1%**	**5,6%**	**4,9%**	**84,3%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
	TOTAL UNIFAMILIAR	**1.460**	**1.730**	**1.002**	**3.515**	**7.708**	**63,0%**	**43,8%**	**20,9%**	**4,2%**	**8,1%**	**18,9%**	**22,5%**	**13,0%**	**45,6%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	473	350	95	833	**1.752**	20,4%	8,9%	2,0%	1,0%	**1,8%**	27,0%	20,0%	5,4%	47,5%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	987	1.380	907	2.682	**5.956**	42,5%	35,0%	18,9%	3,2%	**6,3%**	16,6%	23,2%	15,2%	45,0%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**859**	**2.218**	**3.788**	**80.378**	**87.243**	**37,0%**	**56,2%**	**79,1%**	**95,8%**	**91,9%**	**1,0%**	**2,5%**	**4,3%**	**92,1%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	184	270	195	23.423	**24.073**	7,9%	6,8%	4,1%	27,9%	**25,4%**	0,8%	1,1%	0,8%	97,3%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	182	402	213	22.093	**22.890**	7,9%	10,2%	4,4%	26,3%	**24,1%**	0,8%	1,8%	0,9%	96,5%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	373	1.225	2.563	29.101	**33.262**	16,1%	31,0%	53,5%	34,7%	**35,0%**	1,1%	3,7%	7,7%	87,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	120	320	816	5.648	**6.904**	5,2%	8,1%	17,0%	6,7%	**7,3%**	1,7%	4,6%	11,8%	81,8%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	0	0	114	**114**	0,0%	0,0%	0,0%	0,1%	**0,1%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**2.319**	**3.948**	**4.790**	**83.893**	**94.950**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**2,4%**	**4,2%**	**5,0%**	**88,4%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
	TOTAL UNIFAMILIAR	**1.481**	**790**	**70**	**296**	**2.637**	**77,3%**	**76,7%**	**25,7%**	**7,6%**	**37,0%**	**56,2%**	**30,0%**	**2,7%**	**11,2%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	401	77	40	0	**518**	20,9%	7,5%	14,6%	0,0%	**7,3%**	77,4%	14,9%	7,7%	0,0%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	1.080	713	30	296	**2.119**	56,4%	69,2%	11,1%	7,6%	**29,7%**	51,0%	33,6%	1,4%	14,0%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**435**	**240**	**203**	**3.612**	**4.490**	**22,7%**	**23,3%**	**74,3%**	**92,4%**	**63,0%**	**9,7%**	**5,3%**	**4,5%**	**80,5%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	136	67	0	1.602	**1.805**	7,1%	6,5%	0,0%	41,0%	**25,3%**	7,5%	3,7%	0,0%	88,8%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	78	35	37	1.043	**1.192**	4,1%	3,4%	13,5%	26,7%	**16,7%**	6,5%	2,9%	3,1%	87,5%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	168	130	137	816	**1.252**	8,8%	12,6%	50,4%	20,9%	**17,6%**	13,4%	10,4%	11,0%	65,2%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	54	8	28	151	**241**	2,8%	0,8%	10,4%	3,9%	**3,4%**	22,2%	3,4%	11,8%	62,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**1.916**	**1.030**	**273**	**3.909**	**7.127**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**26,9%**	**14,5%**	**3,8%**	**54,8%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
	TOTAL UNIFAMILIAR	**1.806**	**1.558**	**728**	**2.144**	**6.236**	**80,1%**	**70,5%**	**61,4%**	**11,0%**	**24,8%**	**29,0%**	**25,0%**	**11,7%**	**34,4%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	751	443	90	315	**1.600**	33,3%	20,0%	7,6%	1,6%	**6,3%**	47,0%	27,7%	5,6%	19,7%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	1.055	1.115	638	1.829	**4.636**	46,8%	50,4%	53,8%	9,4%	**18,4%**	22,8%	24,0%	13,8%	39,4%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**447**	**652**	**458**	**17.402**	**18.959**	**19,9%**	**29,5%**	**38,6%**	**89,0%**	**75,2%**	**2,4%**	**3,4%**	**2,4%**	**91,8%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	99	200	0	7.683	**7.981**	4,4%	9,0%	0,0%	39,3%	**31,7%**	1,2%	2,5%	0,0%	96,3%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	130	209	37	5.758	**6.134**	5,8%	9,4%	3,1%	29,5%	**24,3%**	2,1%	3,4%	0,6%	93,9%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	149	199	309	3.639	**4.295**	6,6%	9,0%	26,0%	18,6%	**17,0%**	3,5%	4,6%	7,2%	84,7%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	61	45	112	264	**483**	2,7%	2,0%	9,5%	1,4%	**1,9%**	12,7%	9,3%	23,3%	54,7%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	8	0	0	58	**66**	0,4%	0,0%	0,0%	0,3%	**0,3%**	12,4%	0,0%	0,0%	87,6%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**2.254**	**2.210**	**1.186**	**19.546**	**25.196**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**8,9%**	**8,8%**	**4,7%**	**77,6%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

VIVIENDAS PRINCIPALES. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	2.520	3.150	1.020	139.760	146.450	4,5%	2,0%	0,7%	6,6%	5,9%	1,7%	2,2%	0,7%	95,4%	100,0%
1941-1960	4.265	6.130	2.555	230.185	243.135	7,6%	3,8%	1,8%	10,9%	9,8%	1,8%	2,5%	1,1%	94,7%	100,0%
1961-1980	15.970	41.140	36.815	925.155	1.019.080	28,4%	25,7%	26,0%	43,8%	41,3%	1,6%	4,0%	3,6%	90,8%	100,0%
1981-2001	20.620	67.005	66.245	499.360	653.230	36,6%	41,9%	46,7%	23,7%	26,5%	3,2%	10,3%	10,1%	76,4%	100,0%
2002-2011	11.885	35.075	28.605	260.980	336.545	21,1%	21,9%	20,2%	12,4%	13,6%	3,5%	10,4%	8,5%	77,5%	100,0%
NO CONSTA	1.045	7.365	6.625	55.915	70.950	1,9%	4,6%	4,7%	2,6%	2,9%	1,5%	10,4%	9,3%	78,8%	100,0%
TOTAL**	**56.305**	**159.865**	**141.865**	**2.111.355**	**2.469.390**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**2,3%**	**6,5%**	**5,7%**	**85,5%**	**100,0%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. INFRAVIVIENDA. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

SIN INODORO

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	25	35	0	750	810	11,4%	5,6%	0,0%	7,4%	**7,0%**	3,1%	4,3%	0,0%	92,6%	100,0%
1941-1960	65	110	10	1.490	1.675	29,5%	17,5%	1,7%	14,7%	**14,5%**	3,9%	6,6%	0,6%	89,0%	100,0%
1961-1980	30	240	270	4.875	5.415	13,6%	38,1%	46,6%	48,2%	**46,9%**	0,6%	4,4%	5,0%	90,0%	100,0%
1981-2001	55	175	235	1.675	2.140	25,0%	27,8%	40,5%	16,6%	**18,5%**	2,6%	8,2%	11,0%	78,3%	100,0%
2002-2011	30	45	65	1.050	1.190	13,6%	7,1%	11,2%	10,4%	**10,3%**	2,5%	3,8%	5,5%	88,2%	100,0%
NO CONSTA	15	25	0	275	315	6,8%	4,0%	0,0%	2,7%	**2,7%**	4,8%	7,9%	0,0%	87,3%	100,0%
TOTAL	**220**	**630**	**580**	**10.115**	**11.545**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**1,9%**	**5,5%**	**5,0%**	**87,6%**	**100,0%**

SIN BAÑO O DUCHA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	50	110	0	1.705	1.865	16,1%	19,5%	0,0%	22,8%	**21,2%**	2,7%	5,9%	0,0%	91,4%	100,0%
1941-1960	50	50	20	1.245	1.365	16,1%	8,8%	4,4%	16,7%	**15,5%**	3,7%	3,7%	1,5%	91,2%	100,0%
1961-1980	100	150	155	2.685	3.090	32,3%	26,5%	34,4%	35,9%	**35,1%**	3,2%	4,9%	5,0%	86,9%	100,0%
1981-2001	60	150	225	1.410	1.845	19,4%	26,5%	50,0%	18,9%	**21,0%**	3,3%	8,1%	12,2%	76,4%	100,0%
2002-2011	30	70	40	365	505	9,7%	12,4%	8,9%	4,9%	**5,7%**	5,9%	13,9%	7,9%	72,3%	100,0%
NO CONSTA	20	35	10	60	125	6,5%	6,2%	2,2%	0,8%	**1,4%**	16,0%	28,0%	8,0%	48,0%	100,0%
TOTAL	**310**	**565**	**450**	**7.470**	**8.795**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**3,5%**	**6,4%**	**5,1%**	**84,9%**	**100,0%**

< 30 M2

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	15	5	0	7.365	7.385	15,8%	4,8%	0,0%	50,4%	**49,6%**	0,2%	0,1%	0,0%	99,7%	100,0%
1941-1960	35	0	10	2.310	2.355	36,8%	0,0%	11,8%	15,8%	**15,8%**	1,5%	0,0%	0,4%	98,1%	100,0%
1961-1980	15	35	35	2.365	2.450	15,8%	33,3%	41,2%	16,2%	**16,5%**	0,6%	1,4%	1,4%	96,5%	100,0%
1981-2001	25	30	40	1.585	1.680	26,3%	28,6%	47,1%	10,9%	**11,3%**	1,5%	1,8%	2,4%	94,3%	100,0%
2002-2011	5	35	0	765	805	5,3%	33,3%	0,0%	5,2%	**5,4%**	0,6%	4,3%	0,0%	95,0%	100,0%
NO CONSTA	0	0	0	215	215	0,0%	0,0%	0,0%	1,5%	**1,4%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
TOTAL	**95**	**105**	**85**	**14.605**	**14.890**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**0,6%**	**0,7%**	**0,6%**	**98,1%**	**100,0%**

SIN AGUA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	25	15	0	70	110	13,5%	7,3%	0,0%	11,0%	**10,2%**	22,7%	13,6%	0,0%	63,6%	100,0%
1941-1960	30	10	0	150	190	16,2%	4,9%	0,0%	23,6%	**17,7%**	15,8%	5,3%	0,0%	78,9%	100,0%
1961-1980	70	65	35	295	465	37,8%	31,7%	70,0%	46,5%	**43,3%**	15,1%	14,0%	7,5%	63,4%	100,0%
1981-2001	55	80	15	65	215	29,7%	39,0%	30,0%	10,2%	**20,0%**	25,6%	37,2%	7,0%	30,2%	100,0%
2002-2011	5	35	0	30	70	2,7%	17,1%	0,0%	4,7%	**6,5%**	7,1%	50,0%	0,0%	42,9%	100,0%
NO CONSTA	0	0	0	25	25	0,0%	0,0%	0,0%	3,9%	**2,3%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
TOTAL	**185**	**205**	**50**	**635**	**1.075**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**17,2%**	**19,1%**	**4,7%**	**59,1%**	**100,0%**

SIN EVACUACIÓN RESIDUALES*

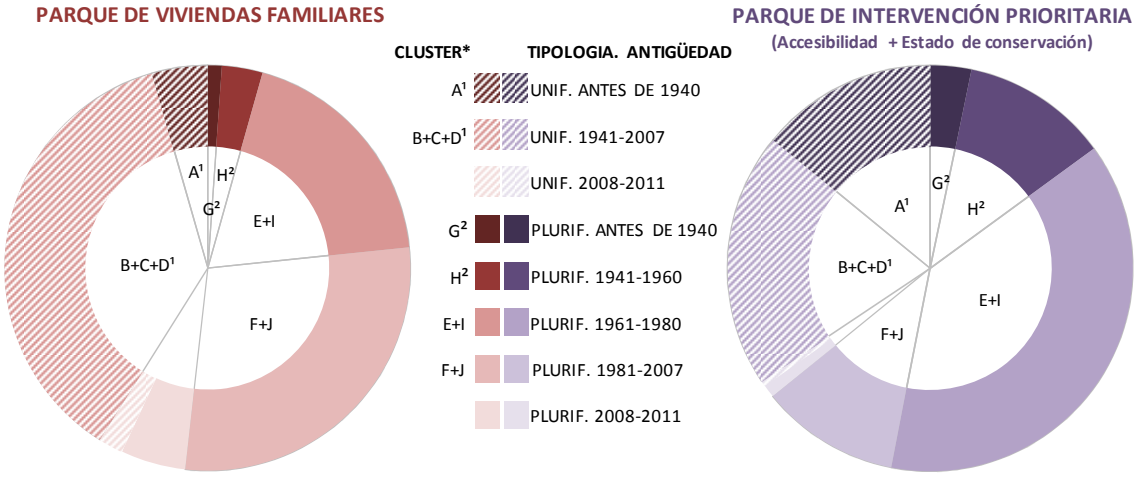
	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	0	0	100	250	350	0,0%	0,0%	66,7%	35,0%	**33,7%**	0,0%	0,0%	28,6%	71,4%	100,0%
1941-1960	5	0	0	160	165	14,3%	0,0%	0,0%	22,4%	**15,9%**	3,0%	0,0%	0,0%	97,0%	100,0%
1961-1980	30	115	25	235	405	85,7%	82,1%	16,7%	32,9%	**38,9%**	7,4%	28,4%	6,2%	58,0%	100,0%
1981-2001	0	25	25	70	120	0,0%	17,9%	16,7%	9,8%	**11,5%**	0,0%	20,8%	20,8%	58,3%	100,0%
2002-2011	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**35**	**140**	**150**	**715**	**1.040**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**3,4%**	**13,5%**	**14,4%**	**68,8%**	**100,0%**

* Se señalan los porcentajes mayores que en la distribución del parque de viviendas principales

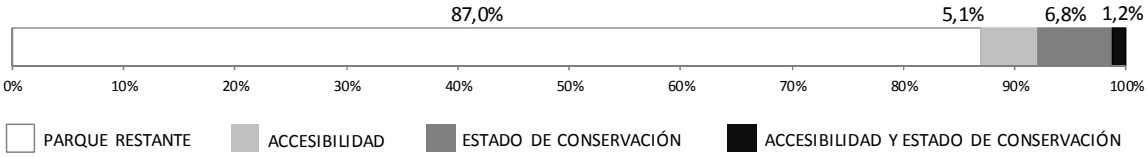
Región de Murcia

1. PARQUE RESIDENCIAL Y PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

DISTRIBUCIÓN SEGÚN ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA



PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA RESPECTO AL PARQUE FAMILIAR



*De acuerdo con la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España* en desarrollo del artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

La Región de Murcia contaba en 2011 con **1,5 millones de habitantes** y **777 mil viviendas** (un 3,1% del total estatal). Este parque se caracteriza por:

- Una **gran concentración en las zonas urbanas, superior a la del resto del Estado.** El 50,4% de las viviendas (frente al 47,6% a nivel estatal) y el 55,5% de la población se concentra en los municipios mayores de 50 mil habitantes. Cifra que aumenta hasta ser el 81,5% en los mayores de 20 mil, frente al 63,3% estatal. En contraposición, una realidad rural casi inexistente: solo el 1,5% de las viviendas (frente al 16,7% a nivel estatal) y el 1,3% de la población se encuentra en los municipios menores de 5 mil habitantes.
- Una **mayor proporción de viviendas no principales** (33,6% frente al 28,6% estatal), un **menor porcentaje de viviendas plurifamiliares** (57% frente al 68,6% estatal) y un **parque más reciente**, con un 55,9% del parque construido después de 1980, frente al 44,4% estatal. Los grupos más numerosos son las viviendas **unifamiliares construidas de 1941 a 2007** (36,6%) y las **plurifamiliares entre 1981 y 2007** (28,4%).

Con respecto a su **parque de intervención prioritaria**:

- El parque murciano supera ligeramente los valores medios estatales para carencias vinculadas al **estado de conservación**, que afectan al 8% de su parque (61 mil viviendas), y está considerablemente mejor para las de **accesibilidad**, 6,3% (48 mil). El parque que presenta simultáneamente carencias de ambos tipos es el 1,2%.
- El 38,1% del parque con carencias de accesibilidad y/o estado de conservación son viviendas **plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980**, siguiéndole en importancia el grupo de **unifamiliares de 1941 a 2007** (20,3%).

Pautas en la distribución del parque principal, secundario y vacío:

El **parque principal** tiene un **menor peso sobre el total** que a nivel nacional (66,4%) pero conserva su carácter **urbano** (55,6% se encuentra en municipios mayores de 50 mil habitantes. La mayor parte de sus viviendas son **plurifamiliares** (57%), aunque destacan las **unifamiliares construidas entre 1941 y 2007** (37,4%), seguidas por las plurifamiliares entre 1981 y 2007 (28%). Se trata del parque **menos reciente** de los tres (53% construido después de 1980). Es, además, el parque más afectado por **carencias de accesibilidad**.

El **parque secundario** (17%) es el que mayor porcentaje de **unifamiliares** tiene (47,9%) y es el **más reciente** de los tres (el 65% se construyó después de 1980). Además, se concentra mayoritariamente en el medio **urbano** (80,4% en municipios mayores de 20 mil habitantes).

Las **viviendas vacías** (16,6% frente al 13,7% estatal) son mayoritariamente **plurifamiliares** (61,7%), y más recientes que las principales (57,9% posteriores a 1980). En el parque vacío destacan los grupos de plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007 (28,2%) y las unifamiliares entre 1941 y 2007 (27,9%). Son, además, las más afectadas por las **carencias en el estado de conservación**.

- El 11,8% de las **viviendas plurifamiliares principales**, el 10,6% de las **vacías** y el 8,4% de las **secundarias** presentan carencias de **accesibilidad**.
- Para las carencias vinculadas con el **estado de conservación**, las afectadas son el **14% de las viviendas vacías**, 7,1% de las principales y 5,3% de las secundarias.

Pautas en la distribución del parque por tamaño del municipio:

Murcia no cumple rigurosamente las relaciones entre tipología, uso del parque y tamaño del municipio enunciadas para el conjunto de España, que relacionan: la vivienda principal plurifamiliar a los municipios de mayor tamaño y una mayor proporción de parque no principal con los municipios menores. De este modo, sobresale el **relativo poco peso del parque principal en los municipios de entre 20 y 50 mil habitantes (57%, frente al 70,2% estatal) donde destaca el parque secundario (24,1%)**. De este modo, las diferencias entre los municipios urbanos y rurales son menos acentuadas:

- El porcentaje de viviendas **unifamiliares** aumenta cuando disminuye el tamaño del municipios (pasando se representar el 37,9% en los mayores de 50 mil habitantes al 67,8% en los menores de 5 mil). Sin embargo, los dos grupos más numerosos coinciden en todos los rangos municipales: **unifamiliares construidas entre 1941 y 2007** (32,7% en los municipios mayores, 35,5% en los de 20 a 50 mil, 48,6% en los de 5 a 20 mil y 54,5% en los más pequeños) y **plurifamiliares de 1981 a 2007** (30,1%, 30,5%, 21,5% y 12,7%, respectivamente).
- La diferencia en la constitución del parque por rangos municipales se encuentra en el tercer grupo más numeroso: **plurifamiliares entre 1980 y 2007** para los **municipios con más de 5 mil habitantes** (22% en los mayores, 18,2% en los de 20 a 50 mil y 12,5% en los de 5 a 20 mil) y **unifamiliares anteriores a 1940** para los **menores de 5 mil** (9%).

Estos datos se explican parcialmente con la **evolución** durante la última década. El parque murciano ha crecido por encima de la media nacional durante este periodo, con un **incremento del 31,1%** frente al 20,3% estatal. Además, concretamente los mayores crecimientos se han dado en los municipios **menores de 5 mil habitantes (43,6% frente al 6,1% estatal)**, lo que explica las menores diferencias en caracterización del parque rural y el urbano.

2. DISTRIBUCIÓN Y USO DEL PARQUE

2.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE Y LA POBLACIÓN SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

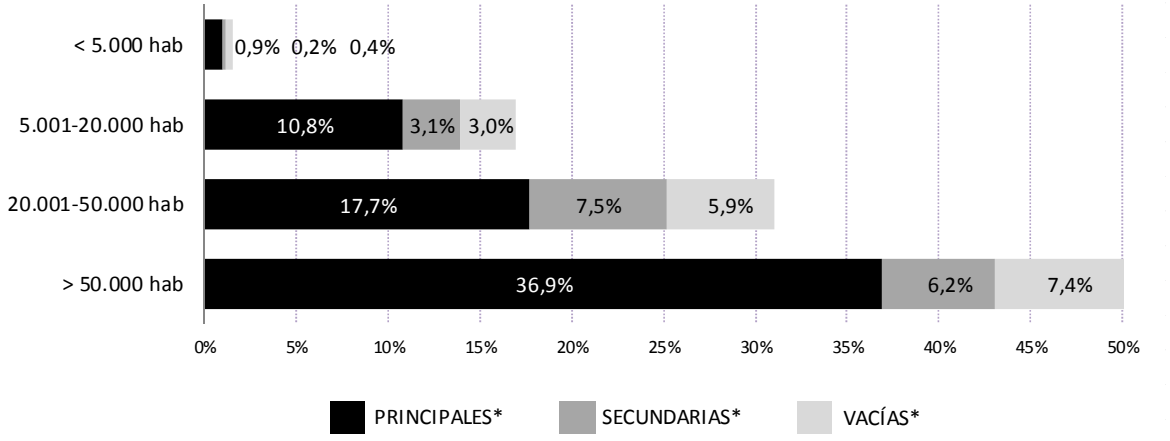
	Municipios		*Población*		*Viviendas*		*Habitantes por vivienda*	
	Nº mun	%*	Nº hab	%*	Nº de viv	% VF (1)*	VF	VP**
Total	**45**	**100,0%**	**1.462.127**	**100,0%**	**776.700**	**100,0%**	**1,88**	**2,84**
< 5.000 hab	9	20,0%	18.925	1,3%	11.849	1,5%	1,60	2,65
5.001-20.000 hab	19	42,2%	237.635	16,3%	131.745	17,0%	1,80	2,82
20.001-50.000 hab	13	28,9%	393.522	26,9%	241.392	31,1%	1,63	2,86
> 50.000 hab	4	8,9%	812.045	55,5%	391.714	50,4%	2,07	2,83

**%: Porcentaje respecto al total autonómico, %VF (1): Porcentaje con respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal
*** Tamaño medio del hogar*

2.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	*Familiares**		*Principales***		*Secundarias****		*Vacías*****	
	Nº de viv	% VF (1)	*Nº viv*	% VP (1)	*Nº viv*	% VS (1)	*Nº viv*	% VV (1)
Total	**776.700**	**100,0%**	**515.367**	**100,0%**	**132.216**	**100,0%**	**129.117**	**100,0%**
< 5.000 hab	11.849	1,5%	7.149	1,4%	1.723	1,3%	2.977	2,3%
5.001-20.000 hab	131.745	17,0%	84.136	16,3%	24.188	18,3%	23.421	18,1%
20.001-50.000 hab	241.392	31,1%	137.582	26,7%	58.185	44,0%	45.625	35,3%
> 50.000 hab	391.714	50,4%	286.500	55,6%	48.120	36,4%	57.094	44,2%

**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
***% VP (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas principales*
****% VS (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas secundarias*
*****% VV (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas vacías*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal



**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*

3. EVOLUCIÓN. POBLACIÓN Y VIVIENDAS

3.1. EVOLUCIÓN DEL PARQUE DE VIVIENDAS Y LA POBLACIÓN

	Población			Familiares			Viv/1.000 hab		
	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**
Total	**1.197.646**	**1.462.127**	**22,1%**	**592.613**	**776.700**	**31,1%**	495	531	**7,4%**
< 5.000 hab	16.446	18.925	**15,1%**	8.254	11.849	**43,6%**	502	626	**24,7%**
5.001-20.000 hab	240.441	237.635	**-1,2%**	131.627	131.745	**0,1%**	547	554	**1,3%**
20.001-50.000 hab	307.851	393.522	**27,8%**	171.694	241.392	**40,6%**	558	613	**10,0%**
> 50.000 hab	632.908	812.045	**28,3%**	281.038	391.714	**39,4%**	444	482	**8,6%**

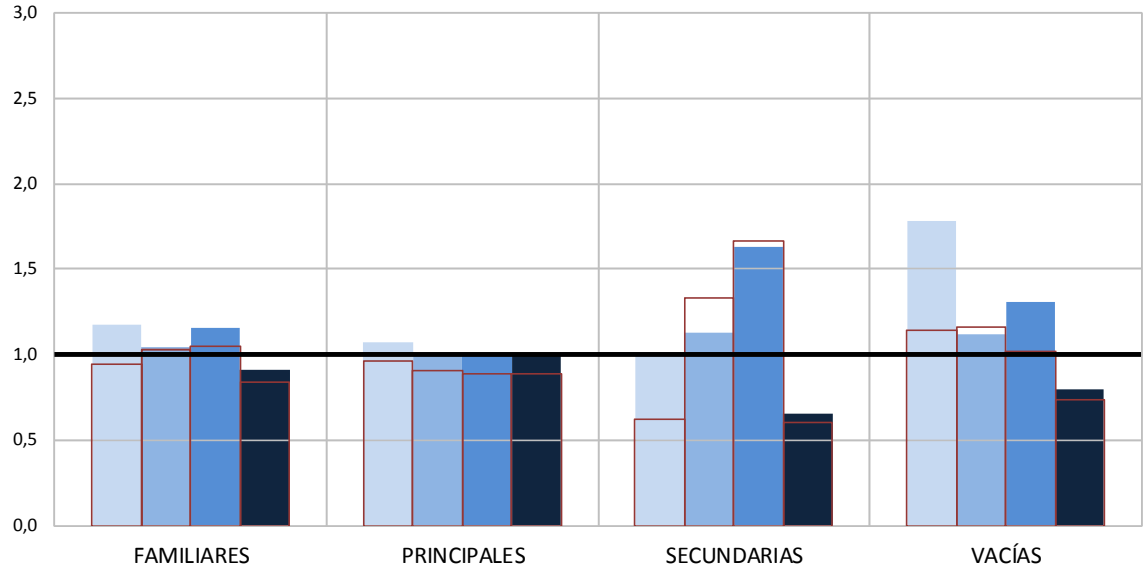
**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.2. EVOLUCIÓN DE LA DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	Principales			Secundarias			Vacías		
	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**
Total	**377.147**	**515.367**	**36,6%**	**111.077**	**132.216**	**19,0%**	**95.204**	**129.117**	**35,6%**
< 5.000 hab	5.581	7.149	**28,1%**	921	1.723	**87,1%**	1.661	2.977	**79,2%**
5.001-20.000 hab	77.050	84.136	**9,2%**	29.016	24.188	**-16,6%**	24.701	23.421	**-5,2%**
20.001-50.000 hab	96.179	137.582	**43,0%**	46.405	58.185	**25,4%**	27.775	45.625	**64,3%**
> 50.000 hab	198.337	286.500	**44,5%**	34.735	48.120	**38,5%**	41.067	57.094	**39,0%**

**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.3. CAPACIDAD DEL PARQUE SEGÚN TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (VIV / 1.000 HAB)



2001 2011
< 5.000 hab
5.001-20.000
20.001-50.000
> 50.000 hab

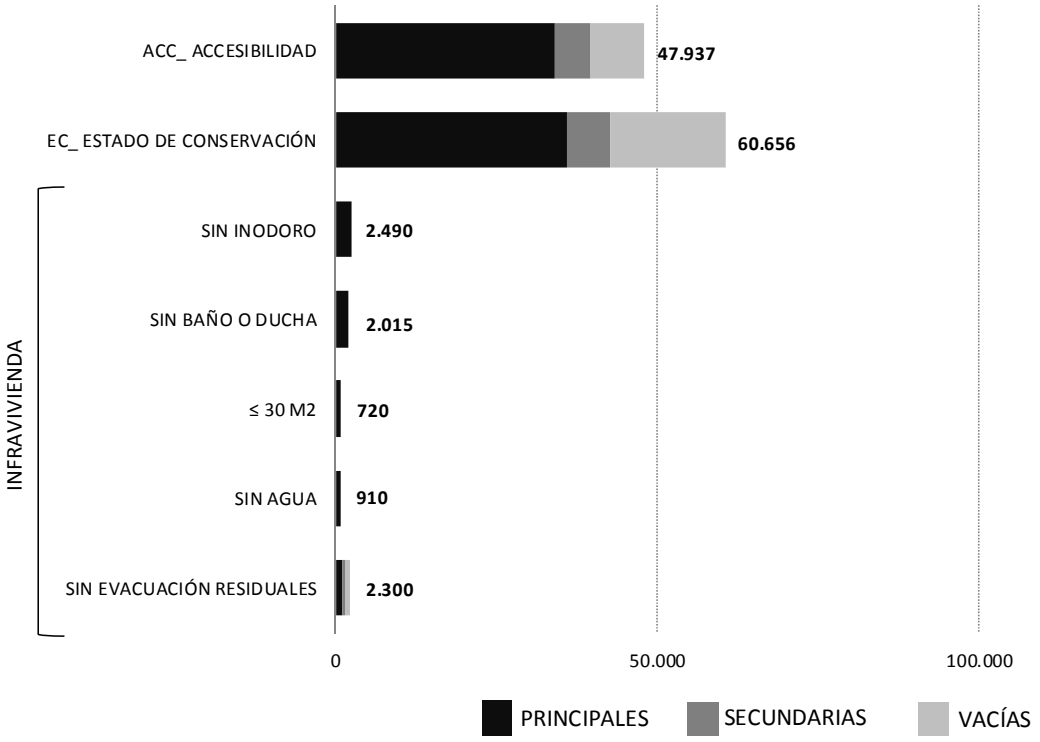
	VALOR MEDIO 2001	VALOR MEDIO 2011 = 1
FAMILIARES	**495 viv/1000 hab**	**531 viv/1000 hab**
PRINCIPALES	315 viv/1000 hab	352 viv/1000 hab
SECUNDARIAS	93 viv/1000 hab	90 viv/1000 hab
VACÍAS	79 viv/1000 hab	88 viv/1000 hab

4. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

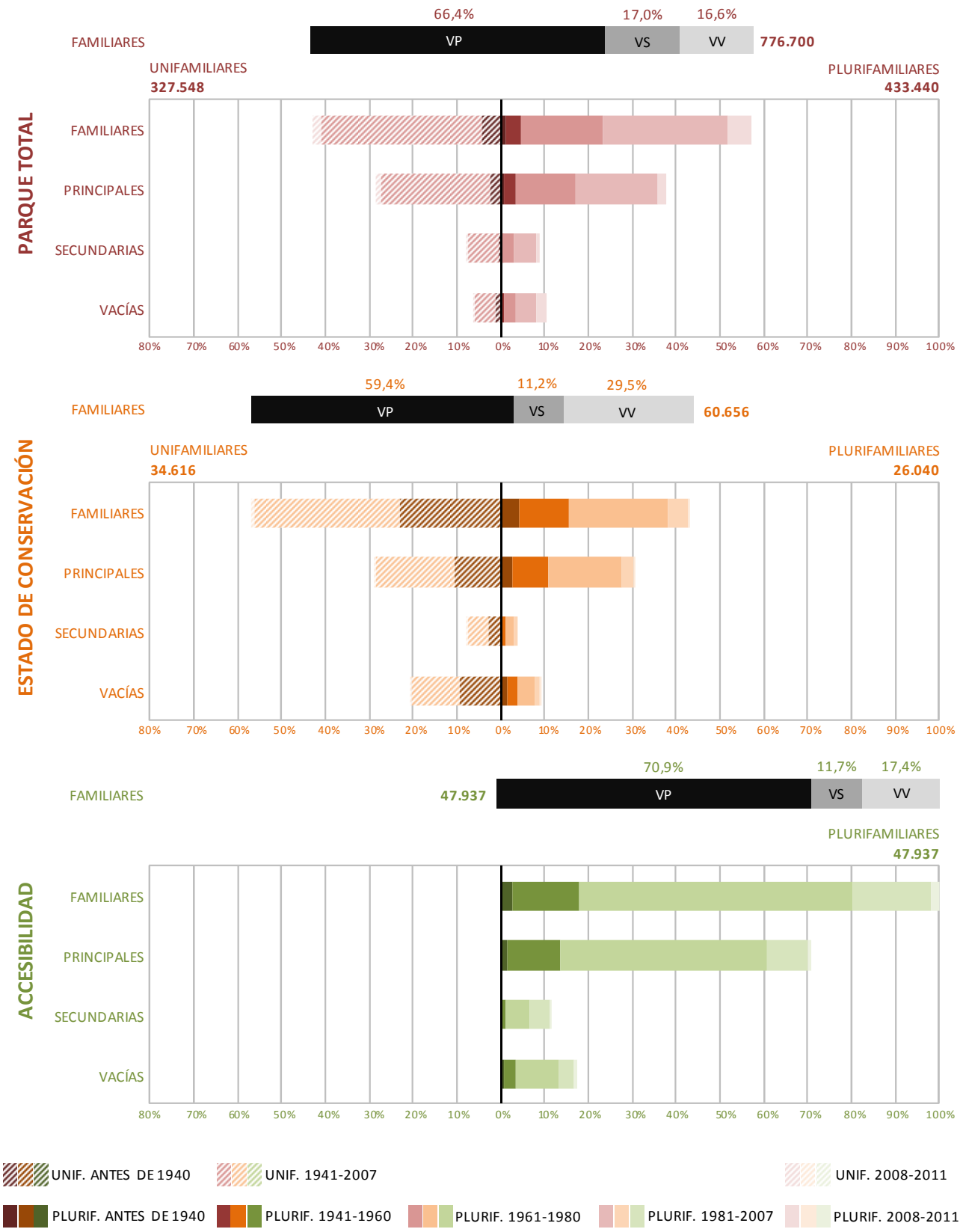
4.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA SEGÚN SU USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**47.937**	**60.656**	**9.121**					**2.300**
Principales	**33.982**	**36.025**	**6.950**	**2.490**	**2.015**	**720**	**910**	**1.055**
Secundarias	5.602	6.766	484					605
Vacías	8.354	17.866	1.687					640
% VF (1,2,3)**	6,3%	8,0%	1,2%					0,3%
% VP (1,2,3)***	6,7%	7,1%	1,4%	0,5%	0,4%	0,1%	0,2%	0,2%
% VS (1,2,3)***	4,3%	5,3%	0,4%					0,5%
% VV (1,2,3)***	6,5%	14,0%	1,3%					0,5%

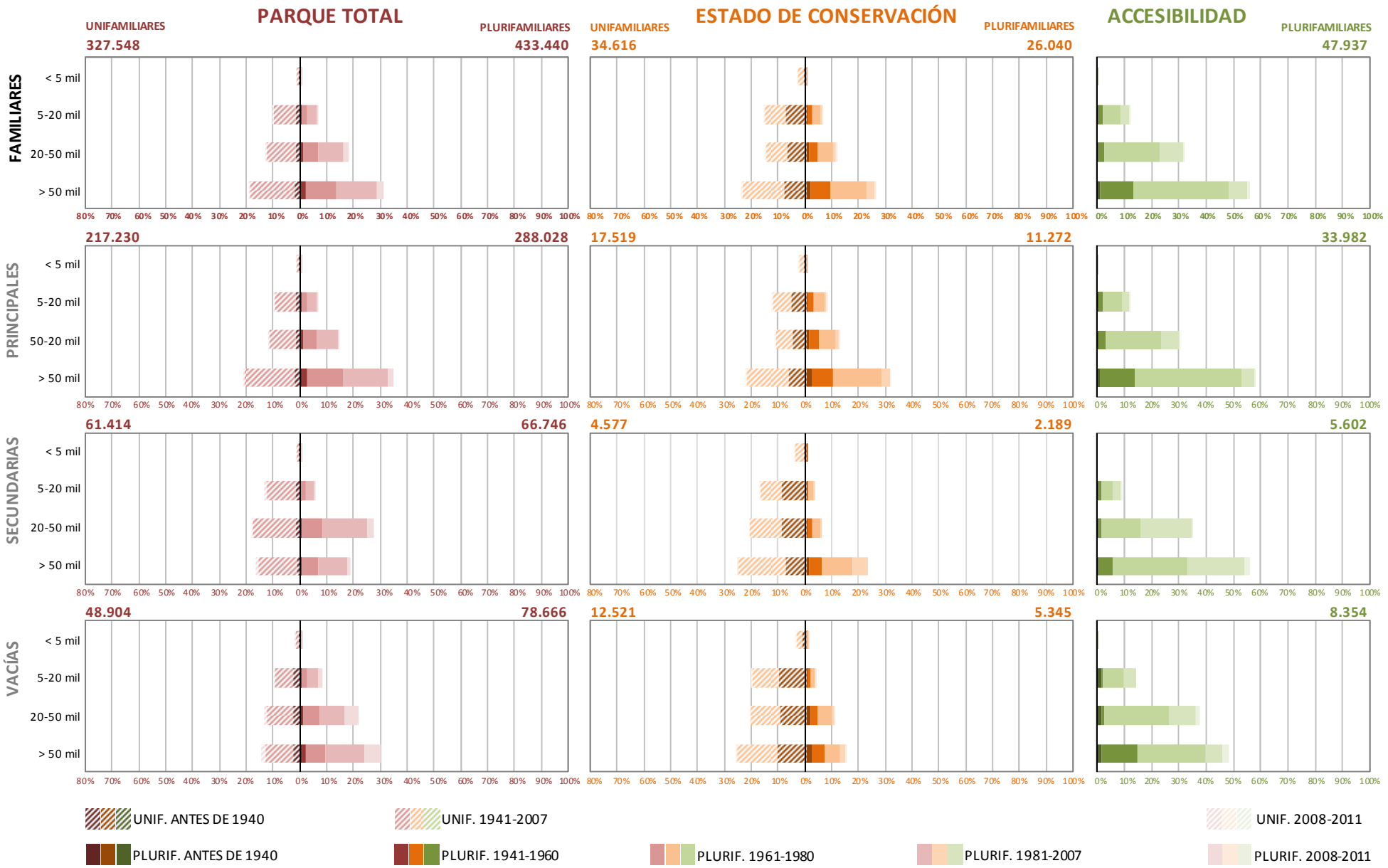
**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (1,2,3): Parque de viviendas familiares respecto al parque autonómico familiar del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*
**** % VP/VS/VV (1,2,3): Parque de viviendas principales/ secundarias/ vacías respecto al parque autonómico principal del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*



5. USO, TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)



6. USO, TIPOLOGÍA, ANTIGÜEDAD Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)

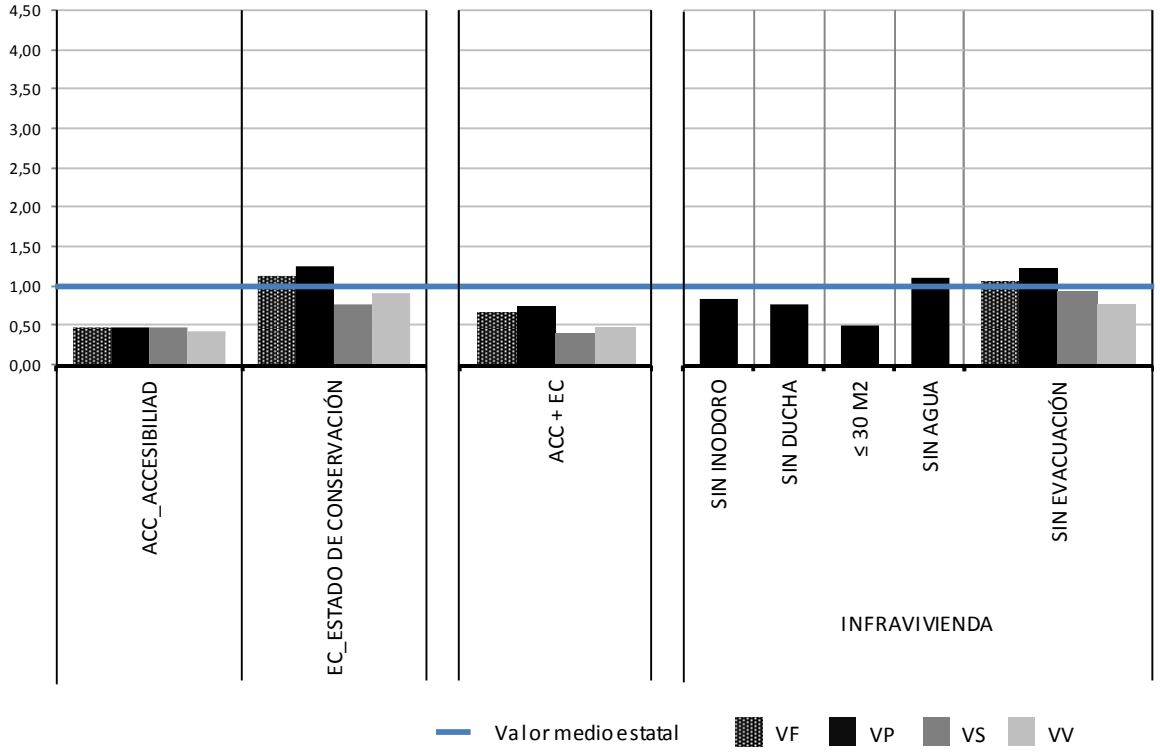


7. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA CCAA CON RESPECTO AL TOTAL ESTATAL

7.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA REGIÓN DE MURCIA POR USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**47.937**	**60.656**	**9.121**					**2.300**
Principales	**33.982**	**36.025**	**6.950**	**2.490**	**2.015**	**720**	**910**	**1.055**
Secundarias	5.602	6.766	484					605
Vacías	8.354	17.866	1.687					640
% VF (4)**	**1,4%**	**3,4%**	**2,0%**					**3,3%**
% VP (4)**	**1,3%**	**3,6%**	**2,1%**	**2,4%**	**2,2%**	**1,4%**	**3,1%**	**3,5%**
% VS (4)**	1,7%	2,7%	1,4%					3,3%
% VV (4)**	1,6%	3,5%	1,8%					2,9%

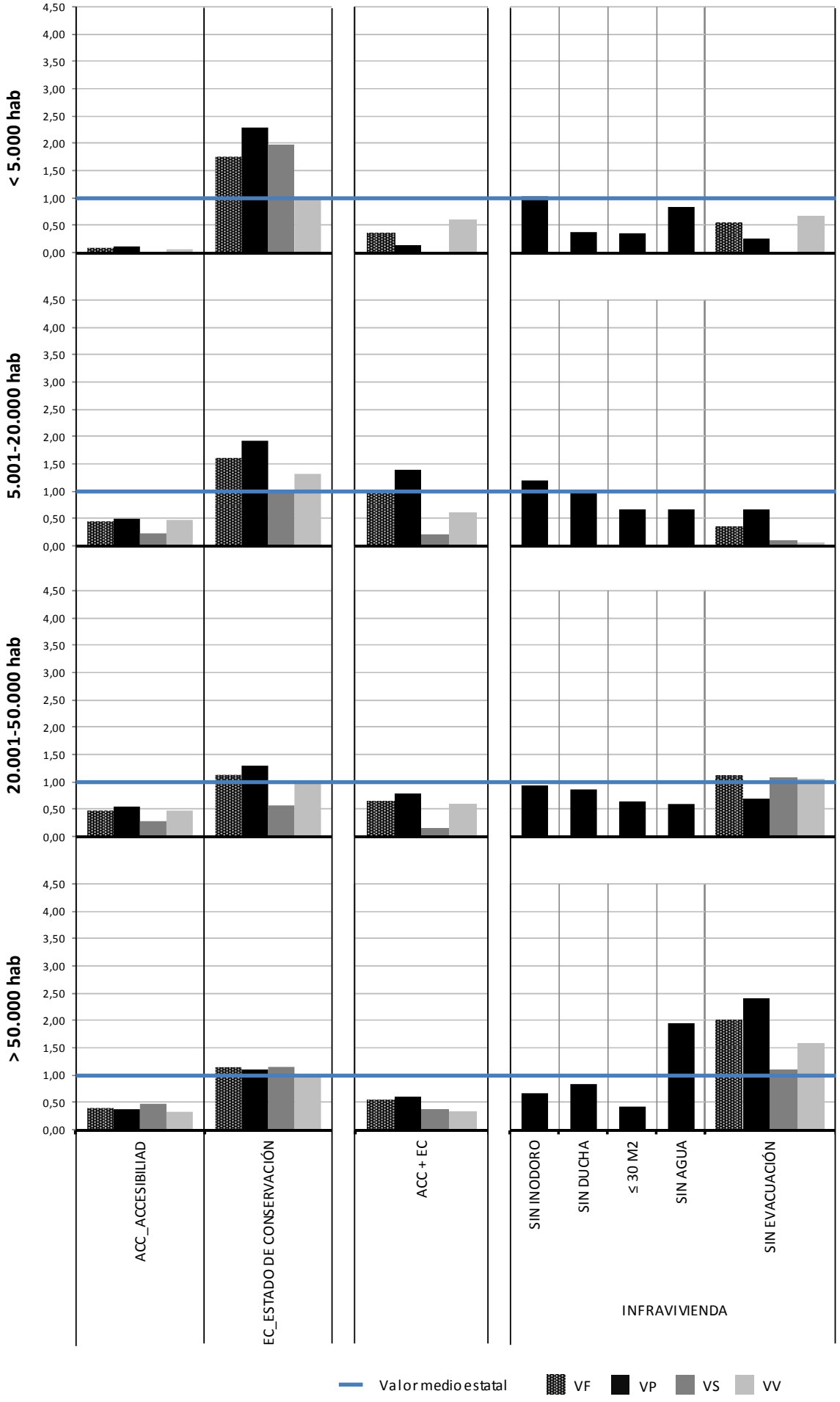
**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*



7.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA REGIÓN DE MURCIA POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

		ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
		≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
< 5.000 hab	**Familiares**	**40**	**2.045**	**9**					**30**
	Principales	**33**	**1.023**	**2**	**45**	**25**	**5**	**15**	**5**
	Secundarias		302						
	Vacías	7	721	7					25
	% VF (4)**	**0,0%**	**0,5%**	**0,1%**					**0,1%**
	% VP (4)**	**0,0%**	**0,7%**	**0,0%**	**0,3%**	**0,1%**	**0,1%**	**0,3%**	**0,1%**
	% VS (4)**		0,3%						
	% VV (4)**	0,0%	0,5%	0,3%					0,3%
5.001-20.000 hab	**Familiares**	**5.809**	**12.947**	**999**					**170**
	Principales	**4.125**	**7.300**	**779**	**545**	**455**	**105**	**110**	**145**
	Secundarias	514	1.379	35					15
	Vacías	1.170	4.267	184					10
	% VF (4)**	**1,2%**	**4,2%**	**2,6%**					**0,9%**
	% VP (4)**	**1,3%**	**4,8%**	**3,5%**	**3,0%**	**2,5%**	**1,6%**	**1,6%**	**1,6%**
	% VS (4)**	0,6%	2,9%	0,6%					0,3%
	% VV (4)**	1,4%	4,0%	1,9%					0,2%
20.001-50.000 hab	**Familiares**	**15.315**	**15.859**	**2.062**					**835**
	Principales	**10.202**	**8.453**	**1.430**	**850**	**545**	**180**	**180**	**170**
	Secundarias	1.964	1.820	94					365
	Vacías	3.149	5.586	539					300
	% VF (4)**	**2,9%**	**6,8%**	**3,9%**					**6,8%**
	% VP (4)**	**2,7%**	**6,4%**	**3,9%**	**4,6%**	**4,2%**	**3,2%**	**2,9%**	**3,3%**
	% VS (4)**	2,7%	5,4%	1,6%					10,1%
	% VV (4)**	3,8%	8,4%	4,8%					8,5%
> 50.000 hab	**Familiares**	**26.774**	**29.805**	**6.051**					**1.265**
	Principales	**19.622**	**19.249**	**4.739**	**1.050**	**990**	**430**	**605**	**735**
	Secundarias	3.124	3.264	355					225
	Vacías	4.028	7.292	957					305
	% VF (4)**	**1,2%**	**3,7%**	**1,7%**					**6,6%**
	% VP (4)**	**1,1%**	**3,4%**	**1,8%**	**2,0%**	**2,5%**	**1,3%**	**5,8%**	**7,2%**
	% VS (4)**	2,3%	5,3%	1,8%					5,5%
	% VV (4)**	1,3%	4,0%	1,3%					6,2%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*


< 5.000 hab
5.001-20.000 hab
20.001-50.000 hab
> 50.000 hab
4,50
4,00
3,50
3,00
2,50
2,00
1,50
1,00
0,50
0,00
ACC_ACCESIBILIAD
EC_ESTADO DE CONSERVACIÓN
ACC + EC
SIN INODORO
SIN DUCHA
≤ 30 M2
SIN AGUA
SIN EVACUACIÓN
INFRAVIVIENDA
Valor medio estatal
VF
VP
VS
VV

8. NOTA METODOLÓGICA SOBRE LA DISPONIBILIDAD DE LOS DATOS

Los porcentajes de viviendas sobre el parque total autonómico se han calculado siempre sobre el número de viviendas del que hay disponibilidad de datos sobre la/s variable/s a que se refiere. Así, por ejemplo, aunque el número total de viviendas sea 776.700, para la variable de accesibilidad los porcentajes se han calculado sobre 765.956viviendas familiares, ya que sólo para ese grupo existen datos relativos a tipología, número de plantas y disponibilidad de ascensor.

En la siguiente tabla se desglosan las cifras de viviendas sobre las que se tienen datos según la variable a tratar:

		FUENTE: MINISTERIO DE FOMENTO				FUENTE: INE	
		PARQUE TOTAL CONSTA: TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (1)	CONSTA: TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD (2)	CONSTA: ACCESIBILIDAD (3)	CONSTA: ESTADO DE CONSERVACIÓN (2)	CONSTA INFRAVIVIENDA (INODORO, DUCHA, SUPERIFICIE Y AUGA) (1)	CONSTA INFRAVIVIENDA (EVACUACIÓN DE RESIDUALES) (2)
TOTAL	**Familiares**	**776.700**	**760.988**	**765.956**	**760.988**		**760.988**
	Principales	**515.367**	**505.258**	**508.083**	**505.258**	**515.367**	**505.258**
	Secundarias	132.216	128.159	129.452	128.159		128.159
	Vacías	129.117	127.570	128.421	127.570		127.570
	% VF (1)	100,0%	98,0%	98,6%	98,0%		98,0%
	% VP (1)	100,0%	98,0%	98,6%	98,0%	100,0%	98,0%

**Todos los grupos (1) comprenden el mismo número de viviendas, de igual modo para los grupos (2) y (3)*
Los datos de la misma fuente permiten el cruce de variables entre ellos, estando caracterizados por un "no consta" cuando no hay disponibilidad de datos para alguna de sus variables

En resumen,

- (1) Cuando solo es necesario usar el tamaño del municipio o el uso, el parque sobre el que se calcula el porcentaje es el parque familiar total: 776.700
- (2) Cuando se usa además la tipología y la antigüedad o el estado de conservación, el parque de referencia se reduce hasta las 760.988 viviendas familiares, es decir, el 98,0% del parque familiar total existente.
- (3) En el parque con carencias de accesibilidad, el parque de referencia es de 765.956 viviendas familiares (98,6%), correspondiendo con las viviendas de las que conocemos la disponibilidad de ascensor, su tipología y el nº de plantas sobre rasante.

En las fichas se emplean a menudo las abreviaturas "% VP (1)" o "% VF (2)", mientras las letras indican el uso del parque a que se refieren (familiar, principal, secundario, vacío), el número entre paréntesis hace referencia al conjunto sobre el que se hace el porcentaje. Además, el número (4) se emplea cuando el total de referencia es el parque de intervención prioritaria estatal caracterizado con alguna de las variables que se estudian.

9. TABLAS DE DATOS

USO POR ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**327.548**	**217.230**	**61.414**	**48.904**	**43,0%**	**43,0%**	**47,9%**	**38,3%**	**100,0%**	**66,3%**	**18,7%**	**14,9%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**33.796**	20.175	4.235	9.387	**4,4%**	4,0%	3,3%	7,4%	100,0%	59,7%	12,5%	27,8%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**278.766**	188.736	54.495	35.536	**36,6%**	37,4%	42,5%	27,9%	100,0%	67,7%	19,5%	12,7%
	UNIF. 2008-2011	**14.986**	8.320	2.684	3.982	**2,0%**	1,6%	2,1%	3,1%	100,0%	55,5%	17,9%	26,6%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**433.440**	**288.028**	**66.746**	**78.666**	**57,0%**	**57,0%**	**52,1%**	**61,7%**	**100,0%**	**66,5%**	**15,4%**	**18,1%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**8.477**	6.002	552	1.923	**1,1%**	1,2%	0,4%	1,5%	100,0%	70,8%	6,5%	22,7%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**24.645**	18.802	1.794	4.049	**3,2%**	3,7%	1,4%	3,2%	100,0%	76,3%	7,3%	16,4%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**144.626**	104.727	20.339	19.559	**19,0%**	20,7%	15,9%	15,3%	100,0%	72,4%	14,1%	13,5%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**216.354**	141.506	38.835	36.013	**28,4%**	28,0%	30,3%	28,2%	100,0%	65,4%	17,9%	16,6%
	PLURIF. 2008-2011	**39.338**	16.991	5.225	17.122	**5,2%**	3,4%	4,1%	13,4%	100,0%	43,2%	13,3%	43,5%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**760.988**	**505.258**	**128.159**	**127.570**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**66,4%**	**16,8%**	**16,8%**
	NO CONSTA	15.712	10.109	4.057	1.547	2,0%	2,0%	3,1%	1,2%	100,0%	64,3%	25,8%	9,8%

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR												
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940												
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007												
	UNIF. 2008-2011												
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**47.937**	**33.982**	**5.602**	**8.354**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**70,9%**	**11,7%**	**17,4%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**1.204**	725	100	378	**2,5%**	2,1%	1,8%	4,5%	100,0%	60,2%	8,3%	31,4%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**7.279**	5.659	381	1.238	**15,2%**	16,7%	6,8%	14,8%	100,0%	77,8%	5,2%	17,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**29.949**	22.711	2.556	4.682	**62,5%**	66,8%	45,6%	56,0%	100,0%	75,8%	8,5%	15,6%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**8.557**	4.467	2.388	1.702	**17,9%**	13,1%	42,6%	20,4%	100,0%	52,2%	27,9%	19,9%
	PLURIF. 2008-2011	**949**	419	176	353	**2,0%**	1,2%	3,2%	4,2%	100,0%	44,2%	18,6%	37,2%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**47.937**	**33.982**	**5.602**	**8.354**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**70,9%**	**11,7%**	**17,4%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**34.616**	17.519	4.577	12.521	**57,1%**	**48,6%**	**67,6%**	**70,1%**	**100,0%**	**50,6%**	**13,2%**	**36,2%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**14.019**	6.468	1.802	5.749	**23,1%**	18,0%	26,6%	32,2%	100,0%	46,1%	12,9%	41,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**20.188**	10.860	2.715	6.613	**33,3%**	30,1%	40,1%	37,0%	100,0%	53,8%	13,5%	32,8%
	UNIF. 2008-2011	**409**	191	60	159	**0,7%**	0,5%	0,9%	0,9%	100,0%	46,6%	14,6%	38,8%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**26.040**	**18.506**	**2.189**	**5.345**	**42,9%**	**51,4%**	**32,4%**	**29,9%**	**100,0%**	**71,1%**	**8,4%**	**20,5%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**2.586**	1.574	184	828	**4,3%**	4,4%	2,7%	4,6%	100,0%	60,9%	7,1%	32,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**6.874**	4.883	455	1.536	**11,3%**	13,6%	6,7%	8,6%	100,0%	71,0%	6,6%	22,3%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**13.680**	10.258	1.123	2.298	**22,6%**	28,5%	16,6%	12,9%	100,0%	75,0%	8,2%	16,8%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**2.772**	1.742	427	603	**4,6%**	4,8%	6,3%	3,4%	100,0%	62,8%	15,4%	21,8%
	PLURIF. 2008-2011	**128**	48	0	80	**0,2%**	0,1%	0,0%	0,4%	100,0%	37,4%	0,0%	62,6%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**60.656**	**36.025**	**6.766**	**17.866**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**59,4%**	**11,2%**	**29,5%**

USO POR RANGO MUNICIPAL

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
<5.000 HAB	**11.849**	7.149	1.723	2.977	**1,5%**	1,4%	1,3%	2,3%	100,0%	60,3%	14,5%	25,1%
5.001-20.000 HAB	**131.745**	84.136	24.188	23.421	**17,0%**	16,3%	18,3%	18,1%	100,0%	63,9%	18,4%	17,8%
20.001-50.000 HAB	**241.392**	137.582	58.185	45.625	**31,1%**	26,7%	44,0%	35,3%	100,0%	57,0%	24,1%	18,9%
>50.000 HAB	**391.714**	286.500	48.120	57.094	**50,4%**	55,6%	36,4%	44,2%	100,0%	73,1%	12,3%	14,6%
TOTAL	**776.700**	**515.367**	**132.216**	**129.117**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**66,4%**	**17,0%**	**16,6%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
<5.000 HAB	**40**	33	0	7	**0,1%**	0,1%	0,0%	0,1%	100,0%	82,7%	0,0%	17,3%
5.001-20.000 HAB	**5.809**	4.125	514	1.170	**12,1%**	12,1%	9,2%	14,0%	100,0%	71,0%	8,9%	20,1%
20.001-50.000 HAB	**15.315**	10.202	1.964	3.149	**31,9%**	30,0%	35,1%	37,7%	100,0%	66,6%	12,8%	20,6%
>50.000 HAB	**26.774**	19.622	3.124	4.028	**55,9%**	57,7%	55,8%	48,2%	100,0%	73,3%	11,7%	15,0%
TOTAL	**47.937**	**33.982**	**5.602**	**8.354**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**70,9%**	**11,7%**	**17,4%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
<5.000 HAB	**2.045**	1.023	302	721	**3,4%**	2,8%	4,5%	4,0%	100,0%	50,0%	14,8%	35,2%
5.001-20.000 HAB	**12.947**	7.300	1.379	4.267	**21,3%**	20,3%	20,4%	23,9%	100,0%	56,4%	10,7%	33,0%
20.001-50.000 HAB	**15.859**	8.453	1.820	5.586	**26,1%**	23,5%	26,9%	31,3%	100,0%	53,3%	11,5%	35,2%
>50.000 HAB	**29.805**	19.249	3.264	7.292	**49,1%**	53,4%	48,2%	40,8%	100,0%	64,6%	11,0%	24,5%
TOTAL	**60.656**	**36.025**	**6.766**	**17.866**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**59,4%**	**11,2%**	**29,5%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España*, que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**7.958**	**76.273**	**97.678**	**145.639**	**327.548**	**67,8%**	**59,2%**	**41,3%**	**37,9%**	**43,0%**	2,4%	23,3%	29,8%	44,5%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	1.059	10.057	9.928	12.752	**33.796**	9,0%	7,8%	4,2%	3,3%	**4,4%**	3,1%	29,8%	29,4%	37,7%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	6.395	62.623	84.066	125.681	**278.766**	54,5%	48,6%	35,5%	32,7%	**36,6%**	2,3%	22,5%	30,2%	45,1%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	503	3.594	3.684	7.205	**14.986**	4,3%	2,8%	1,6%	1,9%	**2,0%**	3,4%	24,0%	24,6%	48,1%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**3.772**	**52.614**	**138.888**	**238.166**	**433.440**	**32,2%**	**40,8%**	**58,7%**	**62,1%**	**57,0%**	0,9%	12,1%	32,0%	54,9%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	109	1.763	3.043	3.561	**8.477**	0,9%	1,4%	1,3%	0,9%	**1,1%**	1,3%	20,8%	35,9%	42,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	379	3.045	6.169	15.052	**24.645**	3,2%	2,4%	2,6%	3,9%	**3,2%**	1,5%	12,4%	25,0%	61,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	933	16.160	43.132	84.400	**144.626**	8,0%	12,5%	18,2%	22,0%	**19,0%**	0,6%	11,2%	29,8%	58,4%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	1.486	27.282	72.190	115.397	**216.354**	12,7%	21,2%	30,5%	30,1%	**28,4%**	0,7%	12,6%	33,4%	53,3%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	864	4.363	14.354	19.757	**39.338**	7,4%	3,4%	6,1%	5,1%	**5,2%**	2,2%	11,1%	36,5%	50,2%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**11.729**	**128.887**	**236.567**	**383.805**	**760.988**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	1,5%	16,9%	31,1%	50,4%	**100,0%**
	NO CONSTA	120	2.858	4.825	7.909	15.712	1,0%	2,2%	2,0%	2,0%	2,0%	0,8%	18,2%	30,7%	50,3%	100,0%

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**5.034**	**46.944**	**58.510**	**106.742**	**217.230**	**71,3%**	**57,4%**	**43,7%**	**37,8%**	**43,0%**	2,3%	21,6%	26,9%	49,1%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	623	5.443	5.573	8.536	**20.175**	8,8%	6,7%	4,2%	3,0%	**4,0%**	3,1%	27,0%	27,6%	42,3%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	4.182	39.698	50.952	93.904	**188.736**	59,2%	48,5%	38,1%	33,2%	**37,4%**	2,2%	21,0%	27,0%	49,8%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	229	1.803	1.985	4.302	**8.320**	3,2%	2,2%	1,5%	1,5%	**1,6%**	2,8%	21,7%	23,9%	51,7%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**2.028**	**34.875**	**75.327**	**175.799**	**288.028**	**28,7%**	**42,6%**	**56,3%**	**62,2%**	**57,0%**	0,7%	12,1%	26,2%	61,0%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	54	1.075	2.241	2.633	**6.002**	0,8%	1,3%	1,7%	0,9%	**1,2%**	0,9%	17,9%	37,3%	43,9%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	246	2.343	4.438	11.776	**18.802**	3,5%	2,9%	3,3%	4,2%	**3,7%**	1,3%	12,5%	23,6%	62,6%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	737	11.321	25.704	66.964	**104.727**	10,4%	13,8%	19,2%	23,7%	**20,7%**	0,7%	10,8%	24,5%	63,9%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	853	18.024	38.831	83.798	**141.506**	12,1%	22,0%	29,0%	29,7%	**28,0%**	0,6%	12,7%	27,4%	59,2%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	137	2.112	4.113	10.628	**16.991**	1,9%	2,6%	3,1%	3,8%	**3,4%**	0,8%	12,4%	24,2%	62,6%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**7.061**	**81.820**	**133.837**	**282.541**	**505.258**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	1,4%	16,2%	26,5%	55,9%	**100,0%**
	NO CONSTA	87	2.317	3.745	3.959	10.109	1,2%	2,8%	2,8%	1,4%	2,0%	0,9%	22,9%	37,0%	39,2%	100,0%

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**1.292**	**16.793**	**22.611**	**20.718**	**61.414**	**75,3%**	**70,3%**	**39,0%**	**46,4%**	**47,9%**	2,1%	27,3%	36,8%	33,7%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	125	1.458	1.405	1.246	**4.235**	7,3%	6,1%	2,4%	2,8%	**3,3%**	3,0%	34,4%	33,2%	29,4%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	1.037	14.325	20.650	18.483	**54.495**	60,4%	60,0%	35,7%	41,4%	**42,5%**	1,9%	26,3%	37,9%	33,9%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	130	1.010	556	988	**2.684**	7,6%	4,2%	1,0%	2,2%	**2,1%**	4,8%	37,6%	20,7%	36,8%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**425**	**7.088**	**35.313**	**23.920**	**66.746**	**24,7%**	**29,7%**	**61,0%**	**53,6%**	**52,1%**	0,6%	10,6%	52,9%	35,8%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	27	182	143	200	**552**	1,6%	0,8%	0,2%	0,4%	**0,4%**	4,9%	32,9%	25,9%	36,2%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	32	176	587	999	**1.794**	1,9%	0,7%	1,0%	2,2%	**1,4%**	1,8%	9,8%	32,7%	55,7%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	45	2.345	9.970	7.979	**20.339**	2,6%	9,8%	17,2%	17,9%	**15,9%**	0,2%	11,5%	49,0%	39,2%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	246	4.027	21.191	13.371	**38.835**	14,3%	16,9%	36,6%	30,0%	**30,3%**	0,6%	10,4%	54,6%	34,4%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	75	358	3.422	1.370	**5.225**	4,4%	1,5%	5,9%	3,1%	**4,1%**	1,4%	6,9%	65,5%	26,2%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**1.717**	**23.880**	**57.924**	**44.638**	**128.159**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	1,3%	18,6%	45,2%	34,8%	**100,0%**
	NO CONSTA	7	307	260	3.483	4.057	0,4%	1,3%	0,4%	7,8%	3,2%	0,2%	7,6%	6,4%	85,8%	100,0%

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**1.632**	**12.536**	**16.558**	**18.179**	**48.904**	**55,3%**	**54,1%**	**37,0%**	**32,1%**	**38,3%**	3,3%	25,6%	33,9%	37,2%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	311	3.156	2.950	2.970	**9.387**	10,5%	13,6%	6,6%	5,2%	**7,4%**	3,3%	33,6%	31,4%	31,6%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	1.177	8.600	12.464	13.295	**35.536**	39,9%	37,1%	27,8%	23,5%	**27,9%**	3,3%	24,2%	35,1%	37,4%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	144	780	1.143	1.914	**3.982**	4,9%	3,4%	2,6%	3,4%	**3,1%**	3,6%	19,6%	28,7%	48,1%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.319**	**10.651**	**28.248**	**38.448**	**78.666**	**44,7%**	**45,9%**	**63,0%**	**67,9%**	**61,7%**	1,7%	13,5%	35,9%	48,9%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	28	507	659	728	**1.923**	0,9%	2,2%	1,5%	1,3%	**1,5%**	1,5%	26,4%	34,3%	37,9%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	102	526	1.144	2.276	**4.049**	3,4%	2,3%	2,6%	4,0%	**3,2%**	2,5%	13,0%	28,3%	56,2%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	151	2.494	7.458	9.456	**19.559**	5,1%	10,8%	16,6%	16,7%	**15,3%**	0,8%	12,7%	38,1%	48,3%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	387	5.230	12.168	18.228	**36.013**	13,1%	22,6%	27,2%	32,2%	**28,2%**	1,1%	14,5%	33,8%	50,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	652	1.893	6.819	7.758	**17.122**	22,1%	8,2%	15,2%	13,7%	**13,4%**	3,8%	11,1%	39,8%	45,3%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**2.951**	**23.187**	**44.806**	**56.626**	**127.570**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	2,3%	18,2%	35,1%	44,4%	**100,0%**
	NO CONSTA	26	234	819	467	1.547	0,9%	1,0%	1,8%	0,8%	1,2%	1,7%	15,1%	53,0%	30,2%	100,0%

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**40**	**5.809**	**15.315**	**26.774**	**47.937**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,1%**	**12,1%**	**31,9%**	**55,9%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	0	353	290	561	**1.204**	0,0%	6,1%	1,9%	2,1%	**2,5%**	0,0%	29,3%	24,1%	46,6%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	0	552	1.044	5.683	**7.279**	0,0%	9,5%	6,8%	21,2%	**15,2%**	0,0%	7,6%	14,3%	78,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	40	3.311	9.720	16.878	**29.949**	100,0%	57,0%	63,5%	63,0%	**62,5%**	0,1%	11,1%	32,5%	56,4%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	0	1.357	3.966	3.234	**8.557**	0,0%	23,4%	25,9%	12,1%	**17,9%**	0,0%	15,9%	46,4%	37,8%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	236	295	418	**949**	0,0%	4,1%	1,9%	1,6%	**2,0%**	0,0%	24,9%	31,1%	44,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**40**	**5.809**	**15.315**	**26.774**	**47.937**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,1%**	**12,1%**	**31,9%**	**55,9%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**33**	**4.125**	**10.202**	**19.622**	**33.982**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,1%**	**12,1%**	**30,0%**	**57,7%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	0	195	139	391	**725**	0,0%	4,7%	1,4%	2,0%	**2,1%**	0,0%	26,8%	19,2%	54,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	0	457	908	4.294	**5.659**	0,0%	11,1%	8,9%	21,9%	**16,7%**	0,0%	8,1%	16,0%	75,9%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	33	2.466	6.940	13.272	**22.711**	100,0%	59,8%	68,0%	67,6%	**66,8%**	0,1%	10,9%	30,6%	58,4%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	0	795	2.086	1.585	**4.467**	0,0%	19,3%	20,5%	8,1%	**13,1%**	0,0%	17,8%	46,7%	35,5%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	212	127	80	**419**	0,0%	5,1%	1,2%	0,4%	**1,2%**	0,0%	50,5%	30,4%	19,1%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**33**	**4.125**	**10.202**	**19.622**	**33.982**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,1%**	**12,1%**	**30,0%**	**57,7%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**0**	**514**	**1.964**	**3.124**	**5.602**	**0,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,0%**	**9,2%**	**35,1%**	**55,8%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	0	42	36	22	**100**	0,0%	8,2%	1,8%	0,7%	**1,8%**	0,0%	42,2%	36,1%	21,8%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	0	47	37	297	**381**	0,0%	9,1%	1,9%	9,5%	**6,8%**	0,0%	12,3%	9,7%	77,9%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	0	221	804	1.531	**2.556**	0,0%	43,0%	40,9%	49,0%	**45,6%**	0,0%	8,7%	31,5%	59,9%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	0	179	1.046	1.163	**2.388**	0,0%	34,9%	53,3%	37,2%	**42,6%**	0,0%	7,5%	43,8%	48,7%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	25	41	111	**176**	0,0%	4,8%	2,1%	3,6%	**3,2%**	0,0%	13,9%	23,1%	63,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**0**	**514**	**1.964**	**3.124**	**5.602**	**0,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,0%**	**9,2%**	**35,1%**	**55,8%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**7**	**1.170**	**3.149**	**4.028**	**8.354**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,1%**	**14,0%**	**37,7%**	**48,2%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	0	116	114	148	**378**	0,0%	9,9%	3,6%	3,7%	**4,5%**	0,0%	30,7%	30,2%	39,1%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	0	48	99	1.092	**1.238**	0,0%	4,1%	3,1%	27,1%	**14,8%**	0,0%	3,8%	8,0%	88,2%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	7	624	1.975	2.076	**4.682**	100,0%	53,3%	62,7%	51,5%	**56,0%**	0,1%	13,3%	42,2%	44,3%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	0	382	834	486	**1.702**	0,0%	32,7%	26,5%	12,1%	**20,4%**	0,0%	22,4%	49,0%	28,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	0	126	227	**353**	0,0%	0,0%	4,0%	5,6%	**4,2%**	0,0%	0,0%	35,8%	64,2%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**7**	**1.170**	**3.149**	**4.028**	**8.354**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,1%**	**14,0%**	**37,7%**	**48,2%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA, Y RANGO MUNICIPAL

Totales Cifras absolutas	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**1.782**	**9.309**	**9.186**	**14.340**	**34.616**	**87,1%**	**71,9%**	**57,9%**	**48,1%**	**57,1%**	**5,1%**	**26,9%**	**26,5%**	**41,4%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	602	4.458	4.160	4.799	**14.019**	29,5%	34,4%	26,2%	16,1%	**23,1%**	4,3%	31,8%	29,7%	34,2%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	1.152	4.671	4.922	9.443	**20.188**	56,3%	36,1%	31,0%	31,7%	**33,3%**	5,7%	23,1%	24,4%	46,8%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	28	180	104	98	**409**	1,3%	1,4%	0,7%	0,3%	**0,7%**	6,7%	44,0%	25,3%	24,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**263**	**3.638**	**6.673**	**15.465**	**26.040**	**12,9%**	**28,1%**	**42,1%**	**51,9%**	**42,9%**	**1,0%**	**14,0%**	**25,6%**	**59,4%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	36	463	869	1.218	**2.586**	1,8%	3,6%	5,5%	4,1%	**4,3%**	1,4%	17,9%	33,6%	47,1%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	82	900	1.776	4.115	**6.874**	4,0%	7,0%	11,2%	13,8%	**11,3%**	1,2%	13,1%	25,8%	59,9%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	81	1.909	3.459	8.231	**13.680**	4,0%	14,7%	21,8%	27,6%	**22,6%**	0,6%	14,0%	25,3%	60,2%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	64	280	554	1.874	**2.772**	3,1%	2,2%	3,5%	6,3%	**4,6%**	2,3%	10,1%	20,0%	67,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	86	15	27	**128**	0,0%	0,7%	0,1%	0,1%	**0,2%**	0,0%	67,2%	11,7%	21,2%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**2.045**	**12.947**	**15.859**	**29.805**	**60.656**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**3,4%**	**21,3%**	**26,1%**	**49,1%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**886**	**4.551**	**4.104**	**7.977**	**17.519**	**86,7%**	**62,3%**	**48,6%**	**41,4%**	**48,6%**	**5,1%**	**26,0%**	**23,4%**	**45,5%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	311	2.006	1.798	2.354	**6.468**	30,4%	27,5%	21,3%	12,2%	**18,0%**	4,8%	31,0%	27,8%	36,4%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	561	2.445	2.254	5.600	**10.860**	54,8%	33,5%	26,7%	29,1%	**30,1%**	5,2%	22,5%	20,8%	51,6%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	15	101	52	23	**191**	1,5%	1,4%	0,6%	0,1%	**0,5%**	7,8%	52,8%	27,3%	12,1%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**136**	**2.749**	**4.349**	**11.272**	**18.506**	**13,3%**	**37,7%**	**51,4%**	**58,6%**	**51,4%**	**0,7%**	**14,9%**	**23,5%**	**60,9%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	11	312	505	747	**1.574**	1,1%	4,3%	6,0%	3,9%	**4,4%**	0,7%	19,8%	32,1%	47,4%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	25	713	1.214	2.931	**4.883**	2,4%	9,8%	14,4%	15,2%	**13,6%**	0,5%	14,6%	24,9%	60,0%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	44	1.495	2.291	6.428	**10.258**	4,3%	20,5%	27,1%	33,4%	**28,5%**	0,4%	14,6%	22,3%	62,7%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	57	196	324	1.166	**1.742**	5,6%	2,7%	3,8%	6,1%	**4,8%**	3,3%	11,2%	18,6%	66,9%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	33	15	0	**48**	0,0%	0,5%	0,2%	0,0%	**0,1%**	0,0%	68,8%	31,2%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**1.023**	**7.300**	**8.453**	**19.249**	**36.025**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**2,8%**	**20,3%**	**23,5%**	**53,4%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**282**	**1.168**	**1.406**	**1.721**	**4.577**	**93,4%**	**84,7%**	**77,2%**	**52,7%**	**67,6%**	**6,2%**	**25,5%**	**30,7%**	**37,6%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	55	619	605	523	**1.802**	18,2%	44,9%	33,2%	16,0%	**26,6%**	3,1%	34,3%	33,6%	29,0%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	220	505	801	1.189	**2.715**	73,0%	36,6%	44,0%	36,4%	**40,1%**	8,1%	18,6%	29,5%	43,8%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	6	44	0	9	**60**	2,1%	3,2%	0,0%	0,3%	**0,9%**	10,6%	74,5%	0,0%	14,9%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**20**	**211**	**415**	**1.543**	**2.189**	**6,6%**	**15,3%**	**22,8%**	**47,3%**	**32,4%**	**0,9%**	**9,6%**	**18,9%**	**70,5%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	14	33	61	76	**184**	4,5%	2,4%	3,4%	2,3%	**2,7%**	7,4%	18,0%	33,4%	41,2%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	6	31	99	319	**455**	2,2%	2,3%	5,4%	9,8%	**6,7%**	1,4%	6,8%	21,7%	70,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	0	136	204	783	**1.123**	0,0%	9,8%	11,2%	24,0%	**16,6%**	0,0%	12,1%	18,2%	69,7%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	0	11	50	365	**427**	0,0%	0,8%	2,8%	11,2%	**6,3%**	0,0%	2,6%	11,8%	85,5%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**302**	**1.379**	**1.820**	**3.264**	**6.766**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**4,5%**	**20,4%**	**26,9%**	**48,2%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**614**	**3.589**	**3.676**	**4.641**	**12.521**	**85,2%**	**84,1%**	**65,8%**	**63,6%**	**70,1%**	**4,9%**	**28,7%**	**29,4%**	**37,1%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	237	1.833	1.757	1.921	**5.749**	32,8%	43,0%	31,5%	26,3%	**32,2%**	4,1%	31,9%	30,6%	33,4%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	371	1.721	1.867	2.654	**6.613**	51,5%	40,3%	33,4%	36,4%	**37,0%**	5,6%	26,0%	28,2%	40,1%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	6	35	51	66	**159**	0,9%	0,8%	0,9%	0,9%	**0,9%**	4,0%	22,0%	32,4%	41,6%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**107**	**678**	**1.910**	**2.651**	**5.345**	**14,8%**	**15,9%**	**34,2%**	**36,4%**	**29,9%**	**2,0%**	**12,7%**	**35,7%**	**49,6%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	12	118	303	395	**828**	1,6%	2,8%	5,4%	5,4%	**4,6%**	1,4%	14,3%	36,6%	47,7%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	51	156	464	865	**1.536**	7,1%	3,7%	8,3%	11,9%	**8,6%**	3,3%	10,2%	30,2%	56,3%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	37	277	963	1.020	**2.298**	5,1%	6,5%	17,2%	14,0%	**12,9%**	1,6%	12,1%	41,9%	44,4%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	7	73	179	343	**603**	1,0%	1,7%	3,2%	4,7%	**3,4%**	1,2%	12,1%	29,7%	56,9%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	53	0	27	**80**	0,0%	1,2%	0,0%	0,4%	**0,4%**	0,0%	66,2%	0,0%	33,8%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**721**	**4.267**	**5.586**	**7.292**	**17.866**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**4,0%**	**23,9%**	**31,3%**	**40,8%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

VIVIENDAS PRINCIPALES. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO					TAMAÑO DEL MUNICIPIO					TAMAÑO DEL MUNICIPIO				
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
ANTES DE 1940	675	6.510	7.815	11.175	26.175	9,5%	7,7%	5,7%	3,9%	5,1%	2,6%	24,9%	29,9%	42,7%	100,0%
1941-1960	1.095	8.675	10.535	26.905	47.210	15,3%	10,3%	7,7%	9,4%	9,2%	2,3%	18,4%	22,3%	57,0%	100,0%
1961-1980	2.030	23.905	41.275	96.660	163.870	28,4%	28,4%	30,0%	33,7%	31,8%	1,2%	14,6%	25,2%	59,0%	100,0%
1981-2001	1.770	26.915	44.150	86.835	159.670	24,8%	32,0%	32,1%	30,3%	31,0%	1,1%	16,9%	27,7%	54,4%	100,0%
2002-2011	1.480	15.800	30.060	60.975	108.315	20,7%	18,8%	21,8%	21,3%	21,0%	1,4%	14,6%	27,8%	56,3%	100,0%
NO CONSTA	90	2.320	3.745	3.960	10.115	1,3%	2,8%	2,7%	1,4%	2,0%	0,9%	22,9%	37,0%	39,1%	100,0%
TOTAL**	**7.140**	**84.125**	**137.580**	**286.510**	**515.355**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**1,4%**	**16,3%**	**26,7%**	**55,6%**	**100,0%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. INFRAVIVIENDA. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

SIN INODORO

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO					TAMAÑO DEL MUNICIPIO					TAMAÑO DEL MUNICIPIO				
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
ANTES DE 1940	0	85	25	120	230	0,0%	15,6%	2,9%	11,4%	**9,2%**	0,0%	37,0%	10,9%	52,2%	100,0%
1941-1960	0	115	45	180	340	0,0%	21,1%	5,3%	17,1%	**13,7%**	0,0%	33,8%	13,2%	52,9%	100,0%
1961-1980	5	185	265	305	760	11,1%	33,9%	31,2%	29,0%	**30,5%**	0,7%	24,3%	34,9%	40,1%	100,0%
1981-2001	10	60	305	185	560	22,2%	11,0%	35,9%	17,6%	**22,5%**	1,8%	10,7%	54,5%	33,0%	100,0%
2002-2011	30	85	150	235	500	66,7%	15,6%	17,6%	22,4%	**20,1%**	6,0%	17,0%	30,0%	47,0%	100,0%
NO CONSTA	0	15	60	25	100	0,0%	2,8%	7,1%	2,4%	**4,0%**	0,0%	15,0%	60,0%	25,0%	100,0%
TOTAL	**45**	**545**	**850**	**1.050**	**2.490**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**1,8%**	**21,9%**	**34,1%**	**42,2%**	**100,0%**

SIN BAÑO O DUCHA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO					TAMAÑO DEL MUNICIPIO					TAMAÑO DEL MUNICIPIO				
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
ANTES DE 1940	10	65	55	65	195	40,0%	14,3%	10,1%	6,6%	**9,7%**	5,1%	33,3%	28,2%	33,3%	100,0%
1941-1960	0	75	80	135	290	0,0%	16,5%	14,7%	13,6%	**14,4%**	0,0%	25,9%	27,6%	46,6%	100,0%
1961-1980	10	130	130	400	670	40,0%	28,6%	23,9%	40,4%	**33,3%**	1,5%	19,4%	19,4%	59,7%	100,0%
1981-2001	5	90	160	275	530	20,0%	19,8%	29,4%	27,8%	**26,3%**	0,9%	17,0%	30,2%	51,9%	100,0%
2002-2011	0	65	0	100	165	0,0%	14,3%	0,0%	10,1%	**8,2%**	0,0%	39,4%	0,0%	60,6%	100,0%
NO CONSTA	0	30	120	15	165	0,0%	6,6%	22,0%	1,5%	**8,2%**	0,0%	18,2%	72,7%	9,1%	100,0%
TOTAL	**25**	**455**	**545**	**990**	**2.015**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**1,2%**	**22,6%**	**27,0%**	**49,1%**	**100,0%**

< 30 M2

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO					TAMAÑO DEL MUNICIPIO					TAMAÑO DEL MUNICIPIO				
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
ANTES DE 1940	0	0	0	10	10	0,0%	0,0%	0,0%	2,3%	**1,4%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1941-1960	0	15	10	50	75	0,0%	14,3%	5,6%	11,6%	**10,4%**	0,0%	20,0%	13,3%	66,7%	100,0%
1961-1980	5	40	85	160	290	100,0%	38,1%	47,2%	37,2%	**40,3%**	1,7%	13,8%	29,3%	55,2%	100,0%
1981-2001	0	45	55	95	195	0,0%	42,9%	30,6%	22,1%	**27,1%**	0,0%	23,1%	28,2%	48,7%	100,0%
2002-2011	0	0	30	115	145	0,0%	0,0%	16,7%	26,7%	**20,1%**	0,0%	0,0%	20,7%	79,3%	100,0%
NO CONSTA	0	5	0	0	5	0,0%	4,8%	0,0%	0,0%	**0,7%**	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	100,0%
TOTAL	**5**	**105**	**180**	**430**	**720**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**0,7%**	**14,6%**	**25,0%**	**59,7%**	**100,0%**

SIN AGUA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO					TAMAÑO DEL MUNICIPIO					TAMAÑO DEL MUNICIPIO				
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
ANTES DE 1940	0	0	15	75	90	0,0%	0,0%	8,3%	12,4%	**9,9%**	0,0%	0,0%	16,7%	83,3%	100,0%
1941-1960	0	15	0	60	75	0,0%	13,6%	0,0%	9,9%	**8,2%**	0,0%	20,0%	0,0%	80,0%	100,0%
1961-1980	0	40	55	185	280	0,0%	36,4%	30,6%	30,6%	**30,8%**	0,0%	14,3%	19,6%	66,1%	100,0%
1981-2001	10	0	70	140	220	66,7%	0,0%	38,9%	23,1%	**24,2%**	4,5%	0,0%	31,8%	63,6%	100,0%
2002-2011	5	20	10	120	155	33,3%	18,2%	5,6%	19,8%	**17,0%**	3,2%	12,9%	6,5%	77,4%	100,0%
NO CONSTA	0	35	30	25	90	0,0%	31,8%	16,7%	4,1%	**9,9%**	0,0%	38,9%	33,3%	27,8%	100,0%
TOTAL	**15**	**110**	**180**	**605**	**910**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**1,6%**	**12,1%**	**19,8%**	**66,5%**	**100,0%**

SIN EVACUACIÓN RESIDUALES*

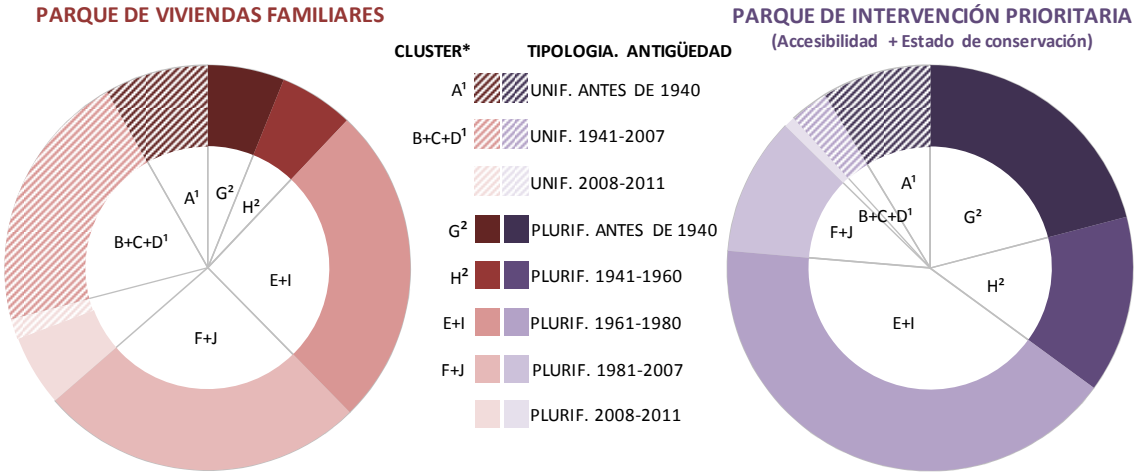
	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO					TAMAÑO DEL MUNICIPIO					TAMAÑO DEL MUNICIPIO				
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
ANTES DE 1940	0	20	85	100	205	0,0%	13,8%	50,0%	13,6%	**19,4%**	0,0%	9,8%	41,5%	48,8%	100,0%
1941-1960	0	80	35	205	320	0,0%	55,2%	20,6%	27,9%	**30,3%**	0,0%	25,0%	10,9%	64,1%	100,0%
1961-1980	5	45	50	335	435	100,0%	31,0%	29,4%	45,6%	**41,2%**	1,1%	10,3%	11,5%	77,0%	100,0%
1981-2001	0	0	0	95	95	0,0%	0,0%	0,0%	12,9%	**9,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
2002-2011	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**5**	**145**	**170**	**735**	**1.055**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**0,5%**	**13,7%**	**16,1%**	**69,7%**	**100,0%**

* Se señalan los porcentajes mayores que en la distribución del parque de viviendas principales

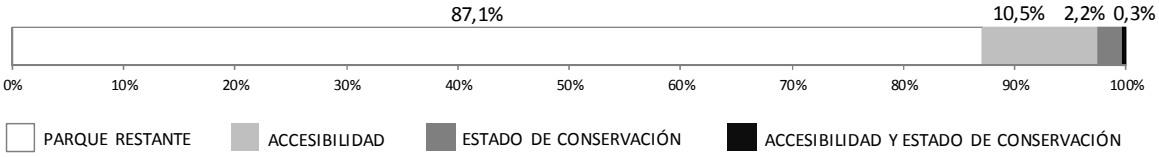
Comunidad Foral de Navarra

1. PARQUE RESIDENCIAL Y PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

DISTRIBUCIÓN SEGÚN ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA



PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA RESPECTO AL PARQUE FAMILIAR



*De acuerdo con la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España* en desarrollo del artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

Navarra contaba en 2011 con **640 mil habitantes** y **309 mil viviendas** (un 1,2% del total estatal). Este parque se caracteriza por:

- Un **carácter rural superior al del resto del Estado**. El 36,6% de las viviendas (frente al 16,7% a nivel estatal) y el 32,3% de la población se concentra en los municipios menores de 5 mil habitantes. Estas cifras aumentan hasta representar el 62,9% y el 60,6%, respectivamente, para los municipios menores de 20 mil habitantes.
- Una **menor proporción de viviendas no principales** (19,4% frente al 28,6% estatal) y una mayoría de **plurifamiliares** (69,3%).
- Los grupos mayoritarios en su caracterización son las viviendas **plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980** (26%) y **entre 1981 y 2007** (25,6%).

Con respecto a su **parque de intervención prioritaria**:

- Las carencias en **accesibilidad** afectan al 10,8% del parque autonómico (33 mil viviendas) y las vinculadas con el **estado de conservación** al 2,5% (8 mil), ambas cifras menores al valor medio estatal. El parque que presenta simultáneamente ambos problemas es el 0,3%.
- Un 41,3% del parque con carencias de accesibilidad y/o estado de conservación se corresponde con viviendas **plurifamiliares construidas de 1961 a 1980**, siguiéndole en importancia los grupos de plurifamiliares construidas antes de 1940 (21%) y las de 1941 a 1960 (14,1%).

Pautas en la distribución del parque principal, secundario y vacío:

El **parque principal** tiene un **mayor peso sobre el total** en esta comunidad autónoma (80,6%). Se encuentra situado mayoritariamente en el medio **rural** (59,5% en los municipios menores de 20 mil habitantes). Se trata del parque **más reciente** de los tres (46,9% construido después de 1980). Presenta una mayoría de viviendas **plurifamiliares** (72,5%), destacando las construidas entre 1981 y 2007 que representan el 28,1% de este parque, seguidas por las de entre 1961 y 1980 (27,3%).

El **parque secundario** (sólo el 8%) tiene un **porcentaje de unifamiliares muy superior** (58,3%), los grupos más numerosos son las construidas entre 1941 y 2007 (35,1%) y las anteriores a 1940 (20,5%). **Se concentra muy mayoritariamente en el medio rural** (el 68,7% en municipios menores de 5 mil habitantes, que aumenta hasta representar el 83,2% para los menores de 20 mil). Se trata del parque **menos reciente** de los tres (35,2% posterior a 1980).

Entre las **viviendas vacías** (11,5%) destacan las viviendas **plurifamiliares** (66,6%) y los grupos más numerosos son los mismos que en el parque principal aunque es un parque menos reciente que éste. Como los anteriores, también es mayoritariamente **rural** (72,4% en los municipios menores de 20 mil habitantes). Son, además, las más afectadas por las carencias de **accesibilidad y/o estado de conservación**.

- Un 22,8% de las viviendas **plurifamiliares vacías**, 19% de las secundarias y 14,5% de las vacías presentan carencias de **accesibilidad**.
- Con relación al **estado de conservación**, el parque de viviendas **vacías** presenta las mayores concentraciones de la carencia (8,8%), seguido por el secundario (4,1%) y el principal (1,4%).

Pautas en la distribución del parque por tamaño del municipio:

Navarra cumple las relaciones entre tipología, uso del parque y tamaño del municipio enunciadas para el conjunto de España, que relacionan: la vivienda principal plurifamiliar a los municipios de mayor tamaño y una mayor proporción de parque no principal con los municipios menores. Las diferencias entre los municipios urbanos y rurales se manifiestan del siguiente modo:

- En los **municipios urbanos mayores de 50 mil habitantes** destacan las **plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980** (42,3%) seguidas por las de **1981 a 2007** (31%).
- El parque de los municipios **de 20 a 50 mil habitantes** es más reciente, destacando en primer lugar las **plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007** (37,2%) seguidas por las de 1961 a 1980 (36,8%).
- Con respecto a los **municipios rurales**, en los de entre **5 y 20 mil habitantes,** el parque sigue inclinándose hacia una mayoría de **plurifamiliares** (77,7%), destacando las **construidas entre 1981 y 2007** (34,8%) seguidas por las de 1961 a 1980 (23,5%).
- En contraposición, los municipios **menores de 5 mil habitantes** están constituidos en mayor medida por **unifamiliares (64,2%)**. Los grupos más numerosos en sus parques son las unifamiliares construidas entre 1941 y 2007 (41%) y las anteriores a 1940 (19,7%).

Cabe destacar, además, la considerable reducción del parque **secundario** durante los últimos 10 años. Mientras que a nivel estatal ha crecido un 9,9%, en Navarra **ha descendido en un 20,9%. Esto ocurre en todos los rangos municipales, aunque especialmente en los de mayor tamaño.**

Las **carencias de accesibilidad** solo superan los valores medios estatales para los municipios menores de 20 mil habitantes, hecho que se explica parcialmente por su relativa mayor composición de viviendas plurifamiliares.

2. DISTRIBUCIÓN Y USO DEL PARQUE

2.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE Y LA POBLACIÓN SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

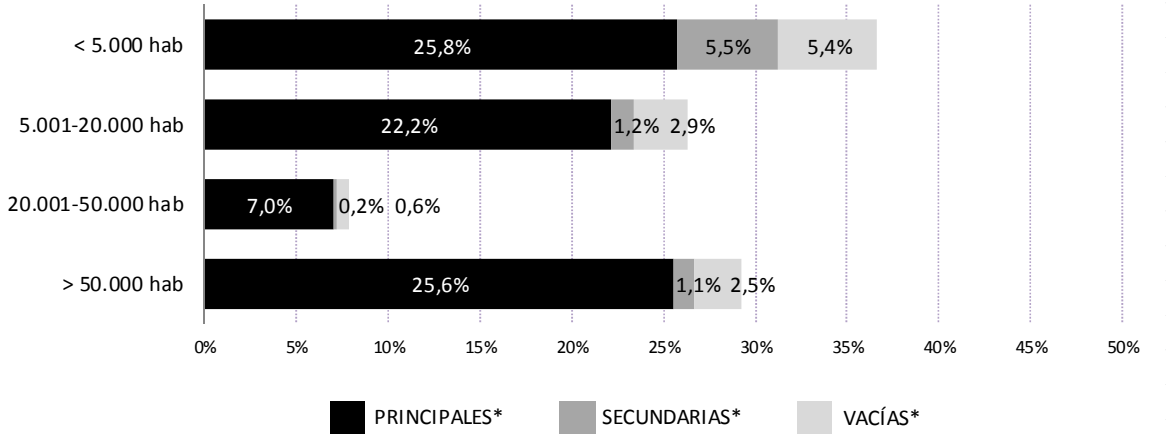
	Municipios		*Población*		*Viviendas*		*Habitantes por vivienda*	
	Nº mun	%*	Nº hab	%*	Nº de viv	% VF (1)*	VF	VP**
Total	**272**	**100,0%**	**640.129**	**100,0%**	**308.602**	**100,0%**	**2,07**	**2,57**
< 5.000 hab	250	91,9%	205.944	32,2%	113.045	36,6%	1,82	2,59
5.001-20.000 hab	19	7,0%	181.840	28,4%	81.052	26,3%	2,24	2,66
20.001-50.000 hab	2	0,7%	56.402	8,8%	24.328	7,9%	2,32	2,60
> 50.000 hab	1	0,4%	195.943	30,6%	90.177	29,2%	2,17	2,48

**%: Porcentaje respecto al total autonómico, %VF (1): Porcentaje con respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal
*** Tamaño medio del hogar*

2.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	*Familiares**		*Principales***		*Secundarias****		*Vacías*****	
	Nº de viv	% VF (1)	*Nº viv*	% VP (1)	*Nº viv*	% VS (1)	*Nº viv*	% VV (1)
Total	**308.602**	**100,0%**	**248.596**	**100,0%**	**24.540**	**100,0%**	**35.466**	**100,0%**
< 5.000 hab	113.045	36,6%	79.545	32,0%	16.856	68,7%	16.644	46,9%
5.001-20.000 hab	81.052	26,3%	68.440	27,5%	3.563	14,5%	9.049	25,5%
20.001-50.000 hab	24.328	7,9%	21.687	8,7%	667	2,7%	1.974	5,6%
> 50.000 hab	90.177	29,2%	78.924	31,7%	3.454	14,1%	7.799	22,0%

**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
***% VP (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas principales*
****% VS (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas secundarias*
*****% VV (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas vacías*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal



**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*

3. EVOLUCIÓN. POBLACIÓN Y VIVIENDAS

3.1. EVOLUCIÓN DEL PARQUE DE VIVIENDAS Y LA POBLACIÓN

	Población			Familiares			Viv/1.000 hab		
	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**
Total	**555.829**	**640.129**	**15,2%**	**258.721**	**308.602**	**19,3%**	465	482	**3,6%**
< 5.000 hab	205.896	205.944	**0,0%**	103.034	113.045	**9,7%**	500	549	**9,7%**
5.001-20.000 hab	115.030	181.840	**58,1%**	49.872	81.052	**62,5%**	434	446	**2,8%**
20.001-50.000 hab	50.939	56.402	**10,7%**	21.302	24.328	**14,2%**	418	431	**3,1%**
> 50.000 hab	183.964	195.943	**6,5%**	84.513	90.177	**6,7%**	459	460	**0,2%**

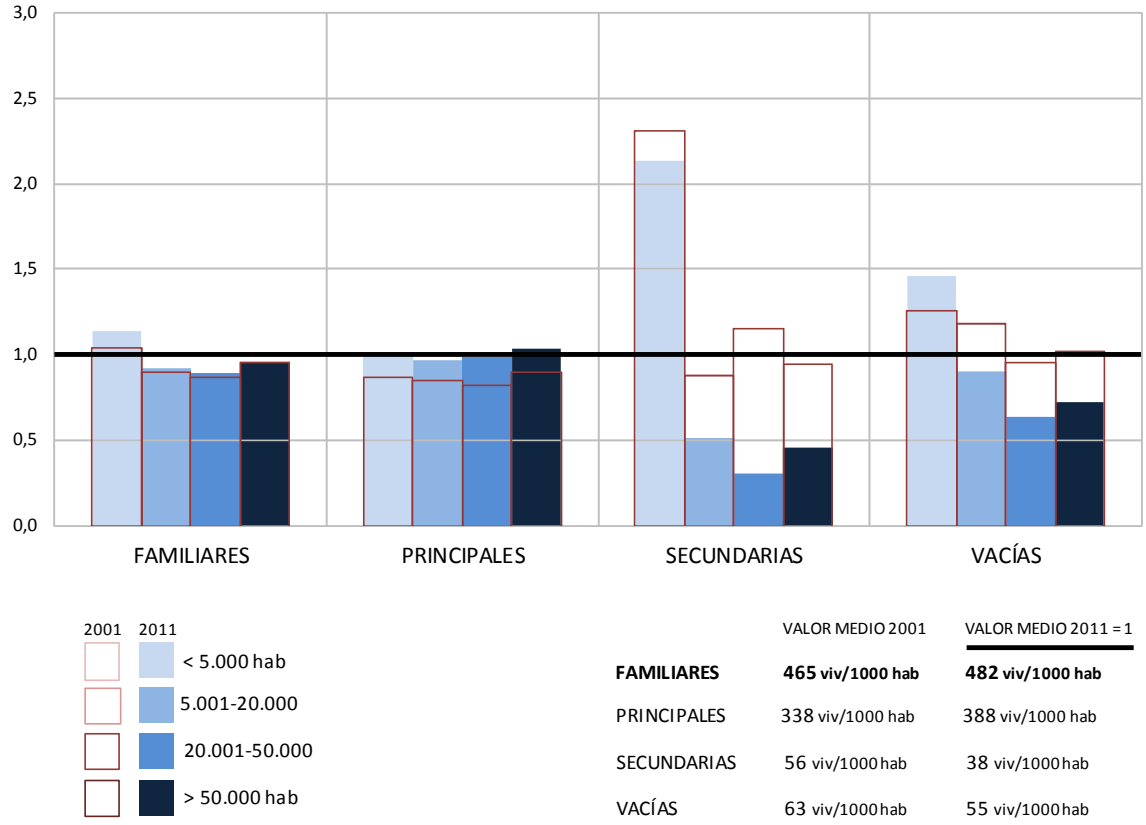
**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.2. EVOLUCIÓN DE LA DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	Principales			Secundarias			Vacías		
	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**
Total	**187.860**	**248.596**	**32,3%**	**31.009**	**24.540**	**-20,9%**	**34.924**	**35.466**	**1,6%**
< 5.000 hab	69.314	79.545	**14,8%**	18.212	16.856	**-7,4%**	14.362	16.644	**15,9%**
5.001-20.000 hab	38.056	68.440	**79,8%**	3.874	3.563	**-8,0%**	7.506	9.049	**20,6%**
20.001-50.000 hab	16.213	21.687	**33,8%**	2.253	667	**-70,4%**	2.702	1.974	**-27,0%**
> 50.000 hab	64.277	78.924	**22,8%**	6.670	3.454	**-48,2%**	10.354	7.799	**-24,7%**

**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.3. CAPACIDAD DEL PARQUE SEGÚN TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (VIV / 1.000 HAB)

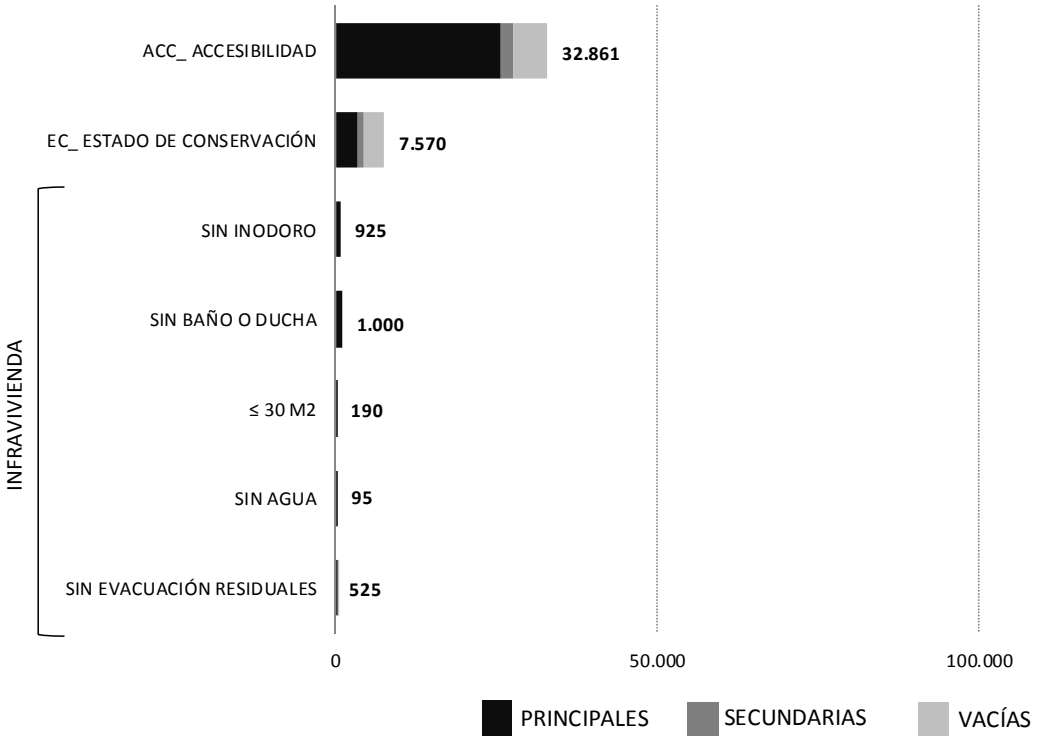


4. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

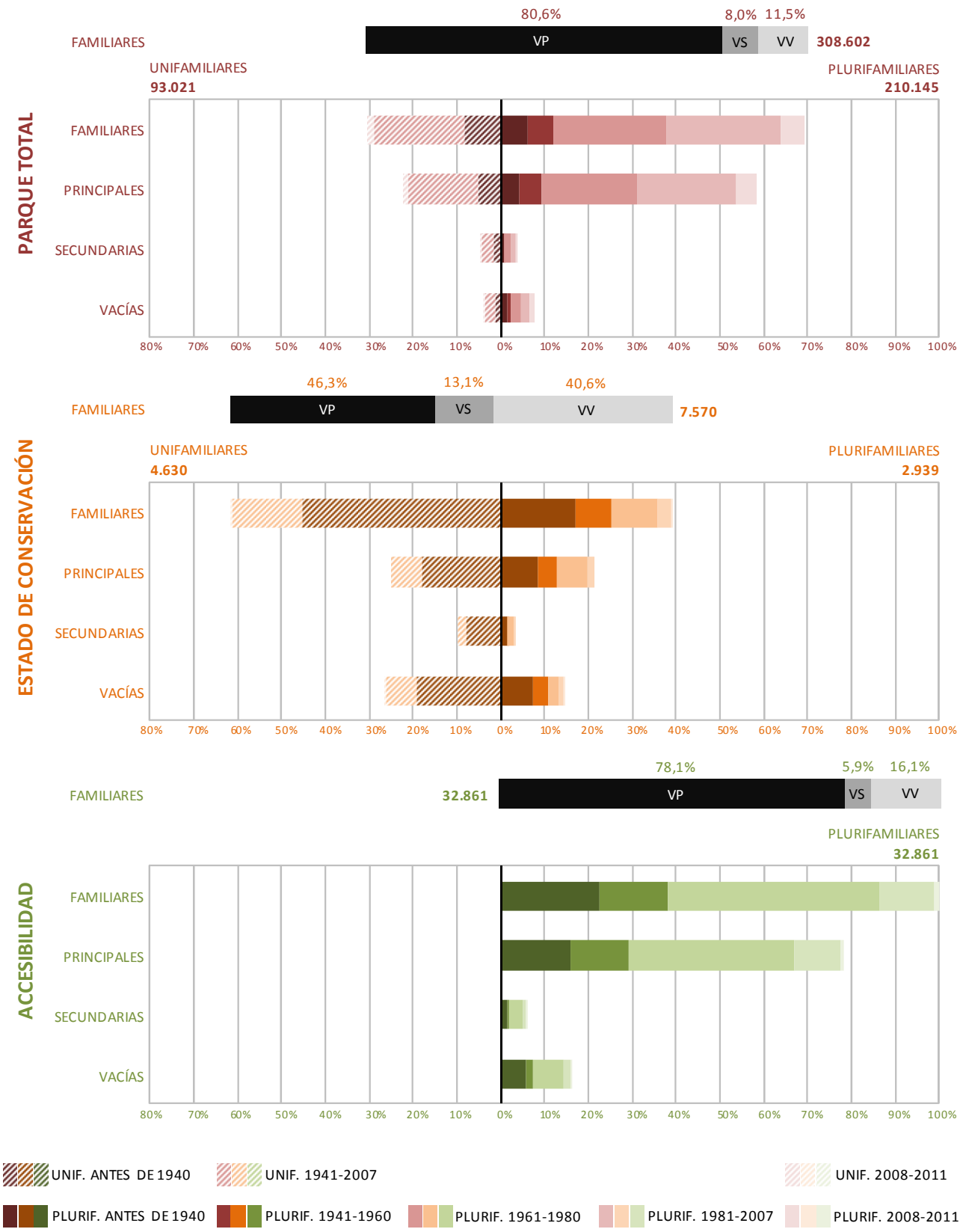
4.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA SEGÚN SU USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**32.861**	**7.570**	**1.085**					**525**
Principales	**25.651**	**3.508**	**581**	**925**	**1.000**	**190**	**95**	**325**
Secundarias	1.928	990	151					60
Vacías	5.282	3.072	353					140
% VF (1,2,3)**	10,8%	2,5%	0,3%					0,2%
% VP (1,2,3)***	10,5%	1,4%	0,2%	0,4%	0,4%	0,1%	0,0%	0,1%
% VS (1,2,3)***	7,9%	4,1%	0,6%					0,2%
% VV (1,2,3)***	15,0%	8,8%	1,0%					0,4%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (1,2,3): Parque de viviendas familiares respecto al parque autonómico familiar del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*
**** % VP/VS/VV (1,2,3): Parque de viviendas principales/ secundarias/ vacías respecto al parque autonómico principal del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*



5. USO, TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)



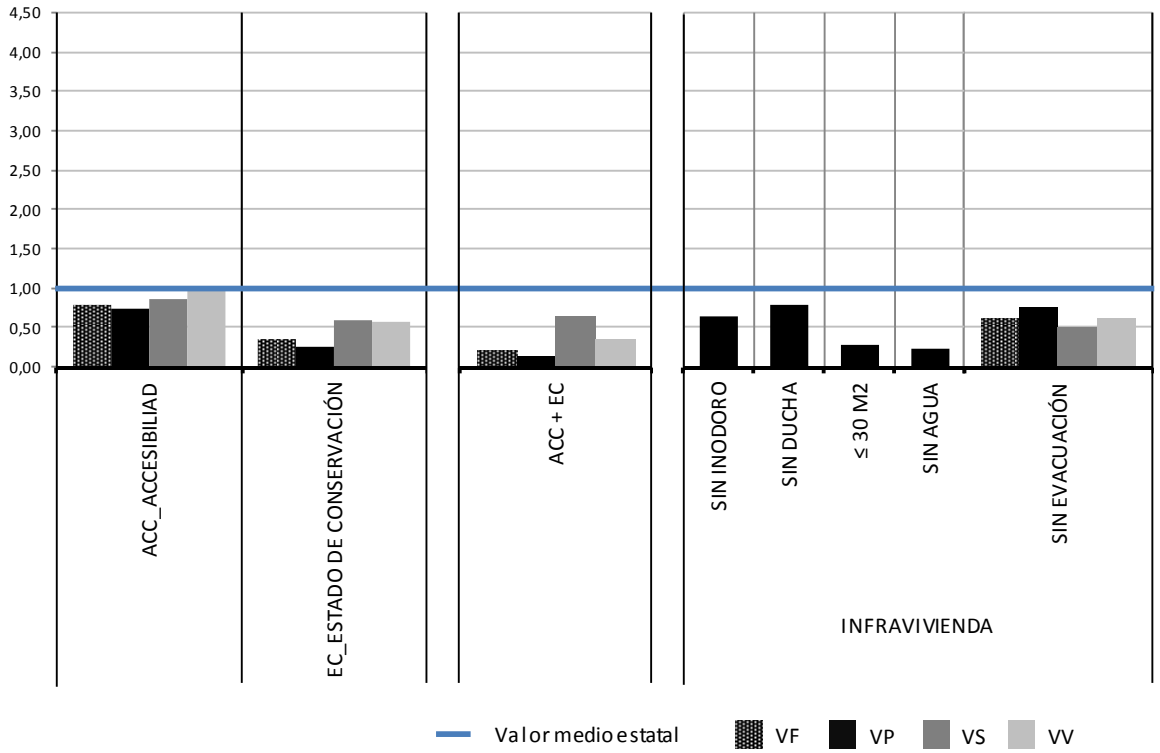
6. USO, TIPOLOGÍA, ANTIGÜEDAD Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)

7. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA CCAA CON RESPECTO AL TOTAL ESTATAL

7.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA POR USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**32.861**	**7.570**	**1.085**					**525**
Principales	**25.651**	**3.508**	**581**	**925**	**1.000**	**190**	**95**	**325**
Secundarias	1.928	990	151					60
Vacías	5.282	3.072	353					140
% VF (4)**	**1,0%**	**0,4%**	**0,2%**					**0,7%**
% VP (4)**	**1,0%**	**0,4%**	**0,2%**	**0,9%**	**1,1%**	**0,4%**	**0,3%**	**1,1%**
% VS (4)**	0,6%	0,4%	0,4%					0,3%
% VV (4)**	1,0%	0,6%	0,4%					0,6%

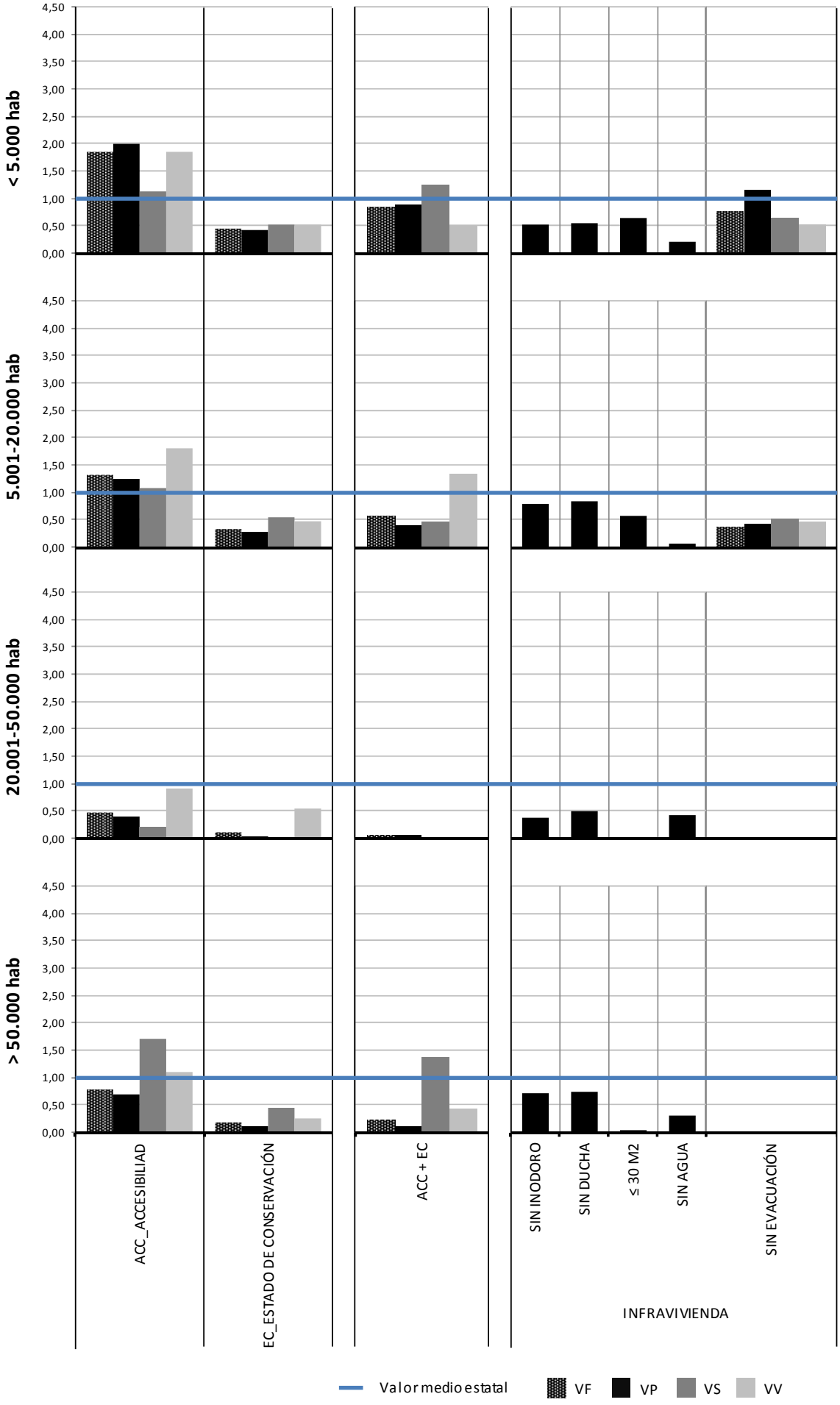
**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*



7.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

		ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
		≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
< 5.000 hab	**Familiares**	**8.128**	**4.945**	**202**					**410**
	Principales	**6.078**	**2.067**	**132**	**260**	**405**	**105**	**40**	**250**
	Secundarias	690	778	38					50
	Vacías	1.360	2.099	32					110
	% VF (4)**	**5,0%**	**1,2%**	**2,2%**					**2,0%**
	% VP (4)**	**6,8%**	**1,4%**	**3,0%**	**1,8%**	**1,8%**	**2,2%**	**0,7%**	**3,9%**
	% VS (4)**	1,6%	0,7%	1,7%					0,9%
	% VV (4)**	4,8%	1,3%	1,3%					1,4%
5.001-20.000 hab	**Familiares**	**10.575**	**1.581**	**352**					**115**
	Principales	**8.456**	**881**	**190**	**295**	**300**	**75**	**10**	**75**
	Secundarias	368	111	12					10
	Vacías	1.751	589	149					30
	% VF (4)**	**2,2%**	**0,5%**	**0,9%**					**0,6%**
	% VP (4)**	**2,6%**	**0,6%**	**0,9%**	**1,6%**	**1,7%**	**1,2%**	**0,1%**	**0,9%**
	% VS (4)**	0,4%	0,2%	0,2%					0,2%
	% VV (4)**	2,1%	0,6%	1,5%					0,5%
20.001-50.000 hab	**Familiares**	**1.466**	**155**	**15**					**0**
	Principales	**1.187**	**29**	**15**	**55**	**50**	**0**	**20**	**0**
	Secundarias	16	0						0
	Vacías	263	125						0
	% VF (4)**	**0,3%**	**0,1%**	**0,0%**					**0,0%**
	% VP (4)**	**0,3%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,3%**	**0,4%**	**0,0%**	**0,3%**	**0,0%**
	% VS (4)**	0,0%	0,0%	0,0%					0,0%
	% VV (4)**	0,3%	0,2%	0,0%					0,0%
> 50.000 hab	**Familiares**	**12.692**	**889**	**517**					**0**
	Principales	**9.930**	**530**	**244**	**315**	**245**	**10**	**25**	**0**
	Secundarias	854	101	101					0
	Vacías	1.908	258	171					0
	% VF (4)**	**0,6%**	**0,1%**	**0,1%**					**0,0%**
	% VP (4)**	**0,6%**	**0,1%**	**0,1%**	**0,6%**	**0,6%**	**0,0%**	**0,2%**	**0,0%**
	% VS (4)**	0,6%	0,2%	0,5%					0,0%
	% VV (4)**	0,6%	0,1%	0,2%					0,0%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*


< 5.000 hab
5.001-20.000 hab
20.001-50.000 hab
> 50.000 hab
4,50
4,00
3,50
3,00
2,50
2,00
1,50
1,00
0,50
0,00
ACC_ACCESIBILIAD
EC_ESTADO DE CONSERVACIÓN
ACC + EC
SIN INODORO
SIN DUCHA
≤ 30 M2
SIN AGUA
SIN EVACUACIÓN
INFRAVIVIENDA
Valor medio estatal
VF
VP
VS
VV

8. NOTA METODOLÓGICA SOBRE LA DISPONIBILIDAD DE LOS DATOS

Los porcentajes de viviendas sobre el parque total autonómico se han calculado siempre sobre el número de viviendas del que hay disponibilidad de datos sobre la/s variable/s a que se refiere. Así, por ejemplo, aunque el número total de viviendas sea 308.602, para la variable de accesibilidad los porcentajes se han calculado sobre 304.535 viviendas familiares, ya que sólo para ese grupo existen datos relativos a tipología, número de plantas y disponibilidad de ascensor.

En la siguiente tabla se desglosan las cifras de viviendas sobre las que se tienen datos según la variable a tratar:

		FUENTE: MINISTERIO DE FOMENTO				FUENTE: INE	
		PARQUE TOTAL CONSTA: TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (1)	CONSTA: TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD (2)	CONSTA: ACCESIBILIDAD (3)	CONSTA: ESTADO DE CONSERVACIÓN (2)	CONSTA INFRAVIVIENDA (INODORO, DUCHA, SUPERIFICIE Y AUGA) (1)	CONSTA INFRAVIVIENDA (EVACUACIÓN DE RESIDUALES) (2)
TOTAL	**Familiares**	**308.602**	**303.166**	**304.535**	**303.166**		**303.166**
	Principales	**248.596**	**244.094**	**244.795**	**244.094**	**248.596**	**244.094**
	Secundarias	24.540	24.294	24.436	24.294		24.294
	Vacías	35.466	34.779	35.303	34.779		34.779
	% VF (1)	100,0%	98,2%	98,7%	98,2%		98,2%
	% VP (1)	100,0%	98,2%	98,5%	98,2%	100,0%	98,2%

**Todos los grupos (1) comprenden el mismo número de viviendas, de igual modo para los grupos (2) y (3)*
Los datos de la misma fuente permiten el cruce de variables entre ellos, estando caracterizados por un "no consta" cuando no hay disponibilidad de datos para alguna de sus variables

En resumen,

- (1) Cuando solo es necesario usar el tamaño del municipio o el uso, el parque sobre el que se calcula el porcentaje es el parque familiar total: 308.602
- (2) Cuando se usa además la tipología y la antigüedad o el estado de conservación, el parque de referencia se reduce hasta las 303.166 viviendas familiares, es decir, el 98,2% del parque familiar total existente.
- (3) En el parque con carencias de accesibilidad, el parque de referencia es de 304.535 viviendas familiares (98,7%), correspondiendo con las viviendas de las que conocemos la disponibilidad de ascensor, su tipología y el nº de plantas sobre rasante.

En las fichas se emplean a menudo las abreviaturas "% VP (1)" o "% VF (2)", mientras las letras indican el uso del parque a que se refieren (familiar, principal, secundario, vacío), el número entre paréntesis hace referencia al conjunto sobre el que se hace el porcentaje. Además, el número (4) se emplea cuando el total de referencia es el parque de intervención prioritaria estatal caracterizado con alguna de las variables que se estudian.

9. TABLAS DE DATOS

USO POR ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**93.021**	**67.223**	**14.170**	**11.628**	**30,7%**	**27,5%**	**58,3%**	**33,4%**	**100,0%**	**72,3%**	**15,2%**	**12,5%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**24.924**	15.522	4.975	4.427	**8,2%**	6,4%	20,5%	12,7%	100,0%	62,3%	20,0%	17,8%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**63.142**	48.329	8.523	6.290	**20,8%**	19,8%	35,1%	18,1%	100,0%	76,5%	13,5%	10,0%
	UNIF. 2008-2011	**4.955**	3.372	672	910	**1,6%**	1,4%	2,8%	2,6%	100,0%	68,1%	13,6%	18,4%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**210.145**	**176.870**	**10.123**	**23.151**	**69,3%**	**72,5%**	**41,7%**	**66,6%**	**100,0%**	**84,2%**	**4,8%**	**11,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**18.517**	12.868	1.565	4.084	**6,1%**	5,3%	6,4%	11,7%	100,0%	69,5%	8,5%	22,1%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**17.984**	14.529	819	2.637	**5,9%**	6,0%	3,4%	7,6%	100,0%	80,8%	4,6%	14,7%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**77.594**	66.717	3.918	6.959	**25,6%**	27,3%	16,1%	20,0%	100,0%	86,0%	5,0%	9,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**78.695**	68.682	3.569	6.444	**26,0%**	28,1%	14,7%	18,5%	100,0%	87,3%	4,5%	8,2%
	PLURIF. 2008-2011	**17.355**	14.075	253	3.028	**5,7%**	5,8%	1,0%	8,7%	100,0%	81,1%	1,5%	17,4%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**303.166**	**244.094**	**24.294**	**34.779**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**80,5%**	**8,0%**	**11,5%**
	NO CONSTA	5.436	4.503	247	687	1,8%	1,8%	1,0%	1,9%	100,0%	82,8%	4,5%	12,6%

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR												
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940												
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007												
	UNIF. 2008-2011												
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**32.861**	**25.651**	**1.928**	**5.282**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**78,1%**	**5,9%**	**16,1%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**7.428**	5.176	419	1.833	**22,6%**	20,2%	21,7%	34,7%	100,0%	69,7%	5,6%	24,7%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**5.108**	4.401	158	548	**15,5%**	17,2%	8,2%	10,4%	100,0%	86,2%	3,1%	10,7%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**15.816**	12.414	1.086	2.317	**48,1%**	48,4%	56,3%	43,9%	100,0%	78,5%	6,9%	14,6%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**4.157**	3.413	262	482	**12,6%**	13,3%	13,6%	9,1%	100,0%	82,1%	6,3%	11,6%
	PLURIF. 2008-2011	**353**	248	3	102	**1,1%**	1,0%	0,2%	1,9%	100,0%	70,3%	0,9%	28,8%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**32.861**	**25.651**	**1.928**	**5.282**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**78,1%**	**5,9%**	**16,1%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% de cada tipología y antigüedad VP	% de cada tipología y antigüedad VS	% de cada tipología y antigüedad VV	% de cada uso VF	% de cada uso VP	% de cada uso VS	% de cada uso VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**4.630**	1.909	738	1.983	**61,2%**	**54,4%**	**74,5%**	**64,6%**	**100,0%**	**41,2%**	**15,9%**	**42,8%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**3.426**	1.372	601	1.452	**45,3%**	39,1%	60,7%	47,3%	100,0%	40,1%	17,5%	42,4%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**1.204**	537	137	530	**15,9%**	15,3%	13,8%	17,3%	100,0%	44,6%	11,4%	44,0%
	UNIF. 2008-2011	**1**	0	0	1	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**2.939**	**1.599**	**252**	**1.088**	**38,8%**	**45,6%**	**25,5%**	**35,4%**	**100,0%**	**54,4%**	**8,6%**	**37,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**1.287**	636	95	555	**17,0%**	18,1%	9,6%	18,1%	100,0%	49,5%	7,4%	43,1%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**617**	340	1	275	**8,1%**	9,7%	0,1%	9,0%	100,0%	55,2%	0,2%	44,6%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**798**	510	137	151	**10,5%**	14,5%	13,9%	4,9%	100,0%	63,9%	17,2%	18,9%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**230**	112	18	100	**3,0%**	3,2%	1,8%	3,3%	100,0%	48,6%	7,8%	43,6%
	PLURIF. 2008-2011	**7**	0	0	7	**0,1%**	0,0%	0,0%	0,2%	100,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**7.570**	**3.508**	**990**	**3.072**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**46,3%**	**13,1%**	**40,6%**

USO POR RANGO MUNICIPAL

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
<5.000 HAB	**113.045**	79.545	16.856	16.644	**36,6%**	32,0%	68,7%	46,9%	100,0%	70,4%	14,9%	14,7%
5.001-20.000 HAB	**81.052**	68.440	3.563	9.049	**26,3%**	27,5%	14,5%	25,5%	100,0%	84,4%	4,4%	11,2%
20.001-50.000 HAB	**24.328**	21.687	667	1.974	**7,9%**	8,7%	2,7%	5,6%	100,0%	89,1%	2,7%	8,1%
>50.000 HAB	**90.177**	78.924	3.454	7.799	**29,2%**	31,7%	14,1%	22,0%	100,0%	87,5%	3,8%	8,6%
TOTAL	**308.602**	**248.596**	**24.540**	**35.466**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**80,6%**	**8,0%**	**11,5%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
<5.000 HAB	**8.128**	6.078	690	1.360	**24,7%**	23,7%	35,8%	25,8%	100,0%	74,8%	8,5%	16,7%
5.001-20.000 HAB	**10.575**	8.456	368	1.751	**32,2%**	33,0%	19,1%	33,1%	100,0%	80,0%	3,5%	16,6%
20.001-50.000 HAB	**1.466**	1.187	16	263	**4,5%**	4,6%	0,8%	5,0%	100,0%	81,0%	1,1%	17,9%
>50.000 HAB	**12.692**	9.930	854	1.908	**38,6%**	38,7%	44,3%	36,1%	100,0%	78,2%	6,7%	15,0%
TOTAL	**32.861**	**25.651**	**1.928**	**5.282**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**78,1%**	**5,9%**	**16,1%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% en cada rango municipal VP	% en cada rango municipal VS	% en cada rango municipal VV	% en cada uso VF	% en cada uso VP	% en cada uso VS	% en cada uso VV
<5.000 HAB	**4.945**	2.067	778	2.099	**65,3%**	58,9%	78,6%	68,4%	100,0%	41,8%	15,7%	42,5%
5.001-20.000 HAB	**1.581**	881	111	589	**20,9%**	25,1%	11,2%	19,2%	100,0%	55,7%	7,0%	37,3%
20.001-50.000 HAB	**155**	29	0	125	**2,0%**	0,8%	0,0%	4,1%	100,0%	18,9%	0,0%	81,1%
>50.000 HAB	**889**	530	101	258	**11,7%**	15,1%	10,2%	8,4%	100,0%	59,6%	11,4%	29,0%
TOTAL	**7.570**	**3.508**	**990**	**3.072**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**46,3%**	**13,1%**	**40,6%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España*, que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**71.245**	**17.919**	**3.044**	**813**	**93.021**	**64,2%**	**22,3%**	**13,2%**	**0,9%**	**30,7%**	76,6%	19,3%	3,3%	0,9%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	21.869	2.352	506	198	**24.924**	19,7%	2,9%	2,2%	0,2%	**8,2%**	87,7%	9,4%	2,0%	0,8%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	45.444	14.657	2.504	538	**63.142**	41,0%	18,2%	10,8%	0,6%	**20,8%**	72,0%	23,2%	4,0%	0,9%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	3.933	910	34	77	**4.955**	3,5%	1,1%	0,1%	0,1%	**1,6%**	79,4%	18,4%	0,7%	1,6%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**39.662**	**62.433**	**20.101**	**87.950**	**210.145**	**35,8%**	**77,7%**	**86,8%**	**99,1%**	**69,3%**	18,9%	29,7%	9,6%	41,9%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	6.263	3.155	922	8.178	**18.517**	5,6%	3,9%	4,0%	9,2%	**6,1%**	33,8%	17,0%	5,0%	44,2%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	3.247	3.274	1.098	10.366	**17.984**	2,9%	4,1%	4,7%	11,7%	**5,9%**	18,1%	18,2%	6,1%	57,6%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	12.661	18.878	8.523	37.532	**77.594**	11,4%	23,5%	36,8%	42,3%	**25,6%**	16,3%	24,3%	11,0%	48,4%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	14.575	27.998	8.615	27.506	**78.695**	13,1%	34,8%	37,2%	31,0%	**26,0%**	18,5%	35,6%	10,9%	35,0%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	2.916	9.128	943	4.368	**17.355**	2,6%	11,4%	4,1%	4,9%	**5,7%**	16,8%	52,6%	5,4%	25,2%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**110.907**	**80.352**	**23.145**	**88.763**	**303.166**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	36,6%	26,5%	7,6%	29,3%	**100,0%**
	NO CONSTA	2.138	700	1.184	1.415	5.436	1,9%	0,9%	4,9%	1,6%	1,8%	39,3%	12,9%	21,8%	26,0%	100,0%

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**49.371**	**14.471**	**2.694**	**688**	**67.223**	**63,3%**	**21,3%**	**13,1%**	**0,9%**	**27,5%**	73,4%	21,5%	4,0%	1,0%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	13.385	1.620	395	122	**15.522**	17,2%	2,4%	1,9%	0,2%	**6,4%**	86,2%	10,4%	2,5%	0,8%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	33.385	12.191	2.265	488	**48.329**	42,8%	17,9%	11,0%	0,6%	**19,8%**	69,1%	25,2%	4,7%	1,0%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	2.601	660	34	77	**3.372**	3,3%	1,0%	0,2%	0,1%	**1,4%**	77,1%	19,6%	1,0%	2,3%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**28.618**	**53.531**	**17.879**	**76.842**	**176.870**	**36,7%**	**78,7%**	**86,9%**	**99,1%**	**72,5%**	16,2%	30,3%	10,1%	43,4%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	4.154	2.200	704	5.810	**12.868**	5,3%	3,2%	3,4%	7,5%	**5,3%**	32,3%	17,1%	5,5%	45,1%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	1.929	2.663	975	8.963	**14.529**	2,5%	3,9%	4,7%	11,6%	**6,0%**	13,3%	18,3%	6,7%	61,7%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	9.731	16.148	7.657	33.181	**66.717**	12,5%	23,7%	37,2%	42,8%	**27,3%**	14,6%	24,2%	11,5%	49,7%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	10.793	24.674	7.848	25.367	**68.682**	13,8%	36,3%	38,1%	32,7%	**28,1%**	15,7%	35,9%	11,4%	36,9%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	2.011	7.847	696	3.521	**14.075**	2,6%	11,5%	3,4%	4,5%	**5,8%**	14,3%	55,8%	4,9%	25,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**77.989**	**68.003**	**20.573**	**77.530**	**244.094**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	32,0%	27,9%	8,4%	31,8%	**100,0%**
	NO CONSTA	1.556	437	1.114	1.395	4.503	2,0%	0,6%	5,4%	1,8%	1,8%	34,6%	9,7%	24,7%	31,0%	100,0%

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**12.479**	**1.580**	**52**	**59**	**14.170**	**75,0%**	**44,6%**	**7,7%**	**1,7%**	**58,3%**	88,1%	11,2%	0,4%	0,4%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	4.655	270	20	31	**4.975**	28,0%	7,6%	2,9%	0,9%	**20,5%**	93,6%	5,4%	0,4%	0,6%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	7.287	1.175	32	29	**8.523**	43,8%	33,2%	4,8%	0,8%	**35,1%**	85,5%	13,8%	0,4%	0,3%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	536	136	0	0	**672**	3,2%	3,8%	0,0%	0,0%	**2,8%**	79,8%	20,2%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**4.152**	**1.961**	**616**	**3.394**	**10.123**	**25,0%**	**55,4%**	**92,3%**	**98,3%**	**41,7%**	41,0%	19,4%	6,1%	33,5%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	924	154	16	471	**1.565**	5,6%	4,4%	2,5%	13,6%	**6,4%**	59,0%	9,8%	1,0%	30,1%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	392	119	28	280	**819**	2,4%	3,4%	4,2%	8,1%	**3,4%**	47,9%	14,6%	3,4%	34,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.039	620	315	1.944	**3.918**	6,2%	17,5%	47,1%	56,3%	**16,1%**	26,5%	15,8%	8,0%	49,6%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	1.639	982	248	700	**3.569**	9,9%	27,7%	37,1%	20,3%	**14,7%**	45,9%	27,5%	6,9%	19,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	159	85	9	0	**253**	1,0%	2,4%	1,4%	0,0%	**1,0%**	62,8%	33,5%	3,7%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**16.631**	**3.541**	**667**	**3.454**	**24.294**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	68,5%	14,6%	2,7%	14,2%	**100,0%**
	NO CONSTA	225	21	0	0	247	1,4%	0,6%	0,0%	0,0%	1,0%	91,3%	8,7%	0,0%	0,0%	100,0%

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**9.396**	**1.867**	**299**	**66**	**11.628**	**57,7%**	**21,2%**	**15,7%**	**0,8%**	**33,4%**	80,8%	16,1%	2,6%	0,6%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	3.829	462	91	45	**4.427**	23,5%	5,2%	4,8%	0,6%	**12,7%**	86,5%	10,4%	2,1%	1,0%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	4.772	1.291	207	20	**6.290**	29,3%	14,7%	10,9%	0,3%	**18,1%**	75,9%	20,5%	3,3%	0,3%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	796	114	0	0	**910**	4,9%	1,3%	0,0%	0,0%	**2,6%**	87,4%	12,6%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**6.892**	**6.940**	**1.606**	**7.714**	**23.151**	**42,3%**	**78,8%**	**84,3%**	**99,2%**	**66,6%**	29,8%	30,0%	6,9%	33,3%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	1.184	800	202	1.897	**4.084**	7,3%	9,1%	10,6%	24,4%	**11,7%**	29,0%	19,6%	4,9%	46,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	926	492	96	1.124	**2.637**	5,7%	5,6%	5,0%	14,4%	**7,6%**	35,1%	18,6%	3,6%	42,6%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.891	2.110	551	2.408	**6.959**	11,6%	24,0%	29,0%	31,0%	**20,0%**	27,2%	30,3%	7,9%	34,6%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	2.144	2.342	519	1.439	**6.444**	13,2%	26,6%	27,3%	18,5%	**18,5%**	33,3%	36,3%	8,1%	22,3%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	747	1.197	238	847	**3.028**	4,6%	13,6%	12,5%	10,9%	**8,7%**	24,7%	39,5%	7,9%	28,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**16.288**	**8.808**	**1.904**	**7.779**	**34.779**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	46,8%	25,3%	5,5%	22,4%	**100,0%**
	NO CONSTA	356	242	69	20	687	2,2%	2,7%	3,6%	0,3%	2,0%	51,8%	35,2%	10,1%	2,9%	100,0%

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**8.128**	**10.575**	**1.466**	**12.692**	**32.861**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**24,7%**	**32,2%**	**4,5%**	**38,6%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	867	1.143	294	5.123	**7.428**	10,7%	10,8%	20,1%	40,4%	**22,6%**	11,7%	15,4%	4,0%	69,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	669	1.824	276	2.339	**5.108**	8,2%	17,2%	18,8%	18,4%	**15,5%**	13,1%	35,7%	5,4%	45,8%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	4.829	5.452	717	4.818	**15.816**	59,4%	51,6%	48,9%	38,0%	**48,1%**	30,5%	34,5%	4,5%	30,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	1.581	2.042	179	356	**4.157**	19,4%	19,3%	12,2%	2,8%	**12,6%**	38,0%	49,1%	4,3%	8,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	182	115	0	56	**353**	2,2%	1,1%	0,0%	0,4%	**1,1%**	51,6%	32,5%	0,0%	16,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**8.128**	**10.575**	**1.466**	**12.692**	**32.861**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**24,7%**	**32,2%**	**4,5%**	**38,6%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**6.078**	**8.456**	**1.187**	**9.930**	**25.651**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**23,7%**	**33,0%**	**4,6%**	**38,7%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	577	833	174	3.592	**5.176**	9,5%	9,8%	14,6%	36,2%	**20,2%**	11,2%	16,1%	3,4%	69,4%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	523	1.583	240	2.055	**4.401**	8,6%	18,7%	20,2%	20,7%	**17,2%**	11,9%	36,0%	5,5%	46,7%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	3.692	4.221	604	3.897	**12.414**	60,7%	49,9%	50,9%	39,2%	**48,4%**	29,7%	34,0%	4,9%	31,4%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	1.176	1.738	169	331	**3.413**	19,4%	20,6%	14,2%	3,3%	**13,3%**	34,5%	50,9%	4,9%	9,7%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	109	82	0	56	**248**	1,8%	1,0%	0,0%	0,6%	**1,0%**	44,1%	33,2%	0,0%	22,7%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**6.078**	**8.456**	**1.187**	**9.930**	**25.651**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**23,7%**	**33,0%**	**4,6%**	**38,7%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**690**	**368**	**16**	**854**	**1.928**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**35,8%**	**19,1%**	**0,8%**	**44,3%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	93	51	16	259	**419**	13,4%	13,9%	100,0%	30,3%	**21,7%**	22,1%	12,2%	3,9%	61,7%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	56	47	0	56	**158**	8,1%	12,7%	0,0%	6,5%	**8,2%**	35,4%	29,5%	0,0%	35,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	353	193	0	540	**1.086**	51,2%	52,4%	0,0%	63,2%	**56,3%**	32,5%	17,8%	0,0%	49,7%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	185	77	0	0	**262**	26,8%	20,9%	0,0%	0,0%	**13,6%**	70,6%	29,4%	0,0%	0,0%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	3	0	0	0	**3**	0,5%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,2%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**690**	**368**	**16**	**854**	**1.928**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**35,8%**	**19,1%**	**0,8%**	**44,3%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.360**	**1.751**	**263**	**1.908**	**5.282**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**25,8%**	**33,1%**	**5,0%**	**36,1%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	197	259	104	1.273	**1.833**	14,5%	14,8%	39,7%	66,7%	**34,7%**	10,7%	14,1%	5,7%	69,4%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	90	194	36	228	**548**	6,6%	11,1%	13,5%	12,0%	**10,4%**	16,5%	35,4%	6,5%	41,6%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	784	1.038	113	382	**2.317**	57,6%	59,3%	42,9%	20,0%	**43,9%**	33,8%	44,8%	4,9%	16,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	220	227	10	25	**482**	16,1%	13,0%	3,8%	1,3%	**9,1%**	45,6%	47,1%	2,1%	5,2%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	69	32	0	0	**102**	5,1%	1,8%	0,0%	0,0%	**1,9%**	68,2%	31,8%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**1.360**	**1.751**	**263**	**1.908**	**5.282**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**25,8%**	**33,1%**	**5,0%**	**36,1%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA, Y RANGO MUNICIPAL

Totales Cifras absolutas	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**3.805**	**755**	**61**	**9**	**4.630**	**76,9%**	**47,8%**	**39,8%**	**1,1%**	**61,2%**	**82,2%**	**16,3%**	**1,3%**	**0,2%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	2.904	474	38	9	**3.426**	58,7%	30,0%	24,8%	1,1%	**45,3%**	84,8%	13,8%	1,1%	0,3%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	900	281	23	0	**1.204**	18,2%	17,8%	14,9%	0,0%	**15,9%**	74,7%	23,4%	1,9%	0,0%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	1	0	0	0	**1**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.140**	**826**	**93**	**880**	**2.939**	**23,1%**	**52,2%**	**60,2%**	**98,9%**	**38,8%**	**38,8%**	**28,1%**	**3,2%**	**29,9%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	626	370	22	269	**1.287**	12,7%	23,4%	14,2%	30,3%	**17,0%**	48,6%	28,7%	1,7%	20,9%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	212	160	0	245	**617**	4,3%	10,1%	0,0%	27,5%	**8,1%**	34,4%	25,9%	0,0%	39,7%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	244	177	71	306	**798**	4,9%	11,2%	46,0%	34,5%	**10,5%**	30,6%	22,1%	8,9%	38,4%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	51	120	0	59	**230**	1,0%	7,6%	0,0%	6,7%	**3,0%**	22,1%	52,1%	0,0%	25,8%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	7	0	0	0	**7**	0,1%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,1%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**4.945**	**1.581**	**155**	**889**	**7.570**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**65,3%**	**20,9%**	**2,0%**	**11,7%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**1.514**	**386**	**0**	**9**	**1.909**	**73,2%**	**43,8%**	**0,0%**	**1,8%**	**54,4%**	**79,3%**	**20,2%**	**0,0%**	**0,5%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	1.122	241	0	9	**1.372**	54,3%	27,3%	0,0%	1,8%	**39,1%**	81,8%	17,6%	0,0%	0,7%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	392	145	0	0	**537**	19,0%	16,4%	0,0%	0,0%	**15,3%**	73,0%	27,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**553**	**496**	**29**	**520**	**1.599**	**26,8%**	**56,2%**	**100,0%**	**98,2%**	**45,6%**	**34,6%**	**31,0%**	**1,8%**	**32,6%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	335	216	0	85	**636**	16,2%	24,5%	0,0%	16,1%	**18,1%**	52,7%	33,9%	0,0%	13,4%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	54	96	0	190	**340**	2,6%	10,9%	0,0%	35,9%	**9,7%**	15,9%	28,2%	0,0%	55,9%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	135	127	29	219	**510**	6,6%	14,4%	100,0%	41,3%	**14,5%**	26,5%	24,8%	5,7%	42,9%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	28	58	0	26	**112**	1,4%	6,5%	0,0%	4,9%	**3,2%**	25,3%	51,5%	0,0%	23,2%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**2.067**	**881**	**29**	**530**	**3.508**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**58,9%**	**25,1%**	**0,8%**	**15,1%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**667**	**71**	**0**	**0**	**738**	**85,7%**	**64,2%**	**0,0%**	**0,0%**	**74,5%**	**90,4%**	**9,6%**	**0,0%**	**0,0%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	543	58	0	0	**601**	69,8%	52,4%	0,0%	0,0%	**60,7%**	90,4%	9,6%	0,0%	0,0%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	124	13	0	0	**137**	15,9%	11,8%	0,0%	0,0%	**13,8%**	90,5%	9,5%	0,0%	0,0%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**111**	**40**	**0**	**101**	**252**	**14,3%**	**35,8%**	**0,0%**	**100,0%**	**25,5%**	**44,0%**	**15,7%**	**0,0%**	**40,3%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	62	20	0	14	**95**	8,0%	17,7%	0,0%	13,6%	**9,6%**	65,0%	20,5%	0,0%	14,4%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	1	0	0	0	**1**	0,2%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,1%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	43	6	0	88	**137**	5,5%	5,9%	0,0%	86,4%	**13,9%**	31,4%	4,7%	0,0%	63,9%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	5	14	0	0	**18**	0,6%	12,2%	0,0%	0,0%	**1,8%**	25,0%	75,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**778**	**111**	**0**	**101**	**990**	**100,0%**	**100,0%**	**0,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**78,6%**	**11,2%**	**0,0%**	**10,2%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**1.623**	**298**	**61**	**0**	**1.983**	**77,3%**	**50,6%**	**49,1%**	**0,0%**	**64,6%**	**81,9%**	**15,0%**	**3,1%**	**0,0%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	1.239	175	38	0	**1.452**	59,0%	29,7%	30,6%	0,0%	**47,3%**	85,3%	12,0%	2,6%	0,0%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	384	124	23	0	**530**	18,3%	21,0%	18,4%	0,0%	**17,3%**	72,3%	23,3%	4,4%	0,0%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	1	0	0	0	**1**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**476**	**291**	**64**	**258**	**1.088**	**22,7%**	**49,4%**	**50,9%**	**100,0%**	**35,4%**	**43,7%**	**26,7%**	**5,9%**	**23,7%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	228	135	22	170	**555**	10,9%	22,9%	17,5%	65,9%	**18,1%**	41,2%	24,3%	4,0%	30,6%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	157	64	0	54	**275**	7,5%	10,8%	0,0%	21,1%	**9,0%**	57,0%	23,2%	0,0%	19,8%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	65	43	42	0	**151**	3,1%	7,4%	33,4%	0,0%	**4,9%**	43,4%	28,8%	27,8%	0,0%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	18	49	0	33	**100**	0,9%	8,3%	0,0%	13,0%	**3,3%**	18,1%	48,6%	0,0%	33,3%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	7	0	0	0	**7**	0,4%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,2%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**2.099**	**589**	**125**	**258**	**3.072**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**68,4%**	**19,2%**	**4,1%**	**8,4%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

VIVIENDAS PRINCIPALES. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	17.540	3.820	1.100	5.935	28.395	22,0%	5,6%	5,1%	7,5%	11,4%	61,8%	13,5%	3,9%	20,9%	100,0%
1941-1960	8.525	3.990	1.575	9.045	23.135	10,7%	5,8%	7,3%	11,5%	9,3%	36,8%	17,2%	6,8%	39,1%	100,0%
1961-1980	18.475	18.335	8.035	33.215	78.060	23,2%	26,8%	37,1%	42,1%	31,4%	23,7%	23,5%	10,3%	42,6%	100,0%
1981-2001	19.905	19.880	6.805	16.965	63.555	25,0%	29,0%	31,4%	21,5%	25,6%	31,3%	31,3%	10,7%	26,7%	100,0%
2002-2011	13.550	21.975	3.055	12.370	50.950	17,0%	32,1%	14,1%	15,7%	20,5%	26,6%	43,1%	6,0%	24,3%	100,0%
NO CONSTA	1.560	440	1.115	1.395	4.510	2,0%	0,6%	5,1%	1,8%	1,8%	34,6%	9,8%	24,7%	30,9%	100,0%
TOTAL**	**79.555**	**68.440**	**21.685**	**78.925**	**248.605**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**32,0%**	**27,5%**	**8,7%**	**31,7%**	**100,0%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. INFRAVIVIENDA. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

SIN INODORO

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	80	25	0	0	105	30,8%	8,5%	0,0%	0,0%	**11,4%**	76,2%	23,8%	0,0%	0,0%	100,0%
1941-1960	15	25	0	10	50	5,8%	8,5%	0,0%	3,2%	**5,4%**	30,0%	50,0%	0,0%	20,0%	100,0%
1961-1980	85	115	55	200	455	32,7%	39,0%	100,0%	63,5%	**49,2%**	18,7%	25,3%	12,1%	44,0%	100,0%
1981-2001	50	110	0	55	215	19,2%	37,3%	0,0%	17,5%	**23,2%**	23,3%	51,2%	0,0%	25,6%	100,0%
2002-2011	30	20	0	50	100	11,5%	6,8%	0,0%	15,9%	**10,8%**	30,0%	20,0%	0,0%	50,0%	100,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**					
TOTAL	**260**	**295**	**55**	**315**	**925**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**28,1%**	**31,9%**	**5,9%**	**34,1%**	**100,0%**

SIN BAÑO O DUCHA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	165	100	10	50	325	40,7%	33,3%	20,0%	20,4%	**32,5%**	50,8%	30,8%	3,1%	15,4%	100,0%
1941-1960	40	10	0	10	60	9,9%	3,3%	0,0%	4,1%	**6,0%**	66,7%	16,7%	0,0%	16,7%	100,0%
1961-1980	110	55	0	100	265	27,2%	18,3%	0,0%	40,8%	**26,5%**	41,5%	20,8%	0,0%	37,7%	100,0%
1981-2001	55	80	0	50	185	13,6%	26,7%	0,0%	20,4%	**18,5%**	29,7%	43,2%	0,0%	27,0%	100,0%
2002-2011	25	45	40	35	145	6,2%	15,0%	80,0%	14,3%	**14,5%**	17,2%	31,0%	27,6%	24,1%	100,0%
NO CONSTA	10	10	0	0	20	2,5%	3,3%	0,0%	0,0%	**2,0%**	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	100,0%
TOTAL	**405**	**300**	**50**	**245**	**1.000**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**40,5%**	**30,0%**	**5,0%**	**24,5%**	**100,0%**

< 30 M2

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	35	0	0	0	35	33,3%	0,0%		0,0%	**18,4%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
1941-1960	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%		0,0%	**0,0%**					
1961-1980	45	20	0	0	65	42,9%	26,7%		0,0%	**34,2%**	69,2%	30,8%	0,0%	0,0%	100,0%
1981-2001	20	25	0	0	45	19,0%	33,3%		0,0%	**23,7%**	44,4%	55,6%	0,0%	0,0%	100,0%
2002-2011	5	30	0	10	45	4,8%	40,0%		100,0%	**23,7%**	11,1%	66,7%	0,0%	22,2%	100,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%		0,0%	**0,0%**					
TOTAL	**105**	**75**	**0**	**10**	**190**	100,0%	100,0%		100,0%	**100,0%**	**55,3%**	**39,5%**	**0,0%**	**5,3%**	**100,0%**

SIN AGUA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	15	0	0	15	30	37,5%	0,0%	0,0%	60,0%	**31,6%**	50,0%	0,0%	0,0%	50,0%	100,0%
1941-1960	10	10	0	0	20	25,0%	100,0%	0,0%	0,0%	**21,1%**	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	100,0%
1961-1980	0	0	0	10	10	0,0%	0,0%	0,0%	40,0%	**10,5%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1981-2001	10	0	20	0	30	25,0%	0,0%	100,0%	0,0%	**31,6%**	33,3%	0,0%	66,7%	0,0%	100,0%
2002-2011	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**					
NO CONSTA	5	0	0	0	5	12,5%	0,0%	0,0%	0,0%	**5,3%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
TOTAL	**40**	**10**	**20**	**25**	**95**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**42,1%**	**10,5%**	**21,1%**	**26,3%**	**100,0%**

SIN EVACUACIÓN RESIDUALES*

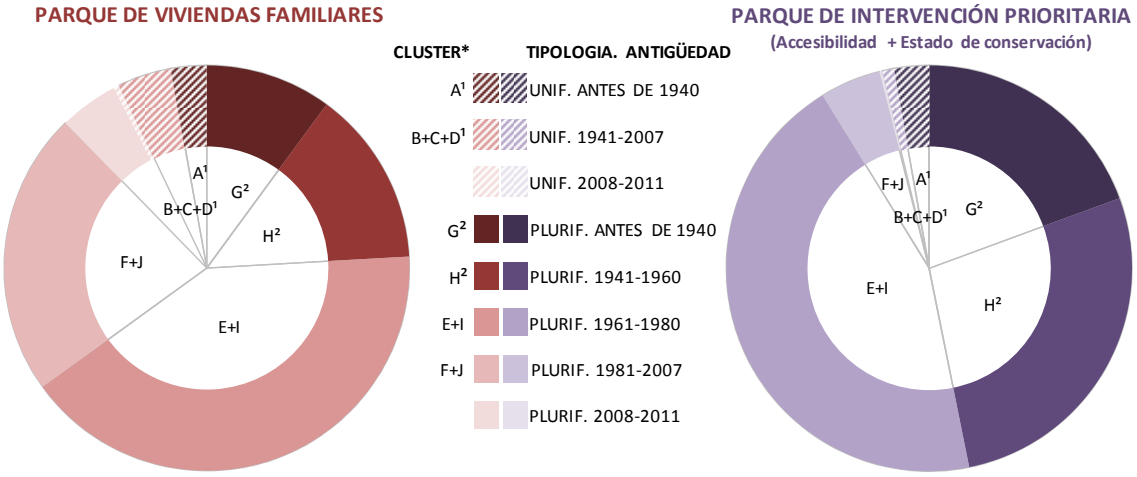
	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	150	60	0	0	210	60,0%	80,0%			**64,6%**	71,4%	28,6%	0,0%	0,0%	100,0%
1941-1960	30	0	0	0	30	12,0%	0,0%			**9,2%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
1961-1980	60	15	0	0	75	24,0%	20,0%			**23,1%**	80,0%	20,0%	0,0%	0,0%	100,0%
1981-2001	10	0	0	0	10	4,0%	0,0%			**3,1%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
2002-2011	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**250**	**75**	**0**	**0**	**325**	100,0%	100,0%			**100,0%**	**76,9%**	**23,1%**	**0,0%**	**0,0%**	**100,0%**

* Se señalan los porcentajes mayores que en la distribución del parque de viviendas principales

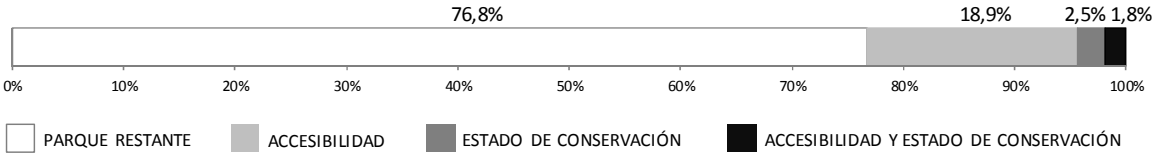
País Vasco

1. PARQUE RESIDENCIAL Y PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

DISTRIBUCIÓN SEGÚN ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA



PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA RESPECTO AL PARQUE FAMILIAR



*De acuerdo con la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España* en desarrollo del artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

El País Vasco contaba en 2011 con **2,2 millones de habitantes** y **1 millón de viviendas** (un 4% del total estatal). Este parque se caracteriza por:

- Una **concentración en las zonas urbanas.** El 46,6% de las viviendas y el 45,9% de la población se concentra en los municipios mayores de 50 mil habitantes. Cifras que aumentan hasta el 63,1% y el 64%, respectivamente, para los mayores de 20 mil. En contraposición, solo el 12,2% de las viviendas y el 10,7% de la población se encuentra en los municipios menores de 5 mil habitantes.
- Una menor **proporción de viviendas no principales** que a nivel estatal (12,6% frente al 28,6% estatal), un mayor porcentaje de **viviendas plurifamiliares** (92,4%) y un **parque más consolidado, menos reciente**, con un 30,6% del parque que se construyó después de 1980, frente al 44,4% estatal. También siguiendo las pautas estatales, se observa una mayor importancia de los grupos de viviendas **plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980** (40,9%) y **entre 1981 y 2007** (29,7%).

Con respecto a su **parque de intervención prioritaria**:

- El parque vasco supera ligeramente los valores medios estatales para carencias de **accesibilidad**, que afectan al 20,7% de su parque (209 mil viviendas), mientras que está mejor para las vinculadas al **estado de conservación**, 4,4% (47 mil). El parque que presenta simultáneamente carencias de ambos tipos se corresponde con el 1,8%.
- El **44,4% del parque con carencias de accesibilidad y/o estado de conservación** son viviendas **plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980**, un 27,4% construidas entre 1941 y 1960, y un 19,4% anteriores a 1940.

Pautas en la distribución del parque principal, secundario y vacío:

Además de tener un **mayor peso sobre el total** (87,4%), el 47,9% de **parque principal** se encuentra en municipios mayores de 50 mil habitantes y está compuesto por **más viviendas plurifamiliares** (93,6%), destacando las construidas entre 1961 y 1980 (42%) y entre 1981 y 2007 (23,8%).

El **parque secundario** (4,7%) está constituido por un mayor porcentaje de plurifamiliares (77,3%) y es el **menos reciente** de los tres (sólo el 24,6% se construyó después de 1980). Además, se concentra mayoritariamente en el medio **rural** (el 63,1% en municipios menores de 20 mil habitantes).

Las **viviendas vacías** (8%) son mayoritariamente plurifamiliares (88,7%) y constituyen el segundo parque **menos reciente** (27,6% posteriores a 1980). Destacan en él las plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980 (32,4%) y entre 1941 y 1960 (16,4%). Son, además, las más afectadas por las **carencias de accesibilidad y/o estado de conservación**.

- Entre las plurifamiliares, un 28,5% de las **viviendas vacías**, un 25,6% de las **secundarias** y un 21,8% de las **principales** presentan carencias de **accesibilidad**. Esto es así por el peso del parque urbano, ya que en el medio rural son las viviendas secundarias las más afectadas (34,5% de ellas).
- En cuanto al **estado de conservación**, el parque de viviendas vacías contiene las mayores concentraciones de la carencia (10,5%) y más si son vacías unifamiliares (32,8%).

Pautas en la distribución del parque por tamaño del municipio:

El País Vasco cumple las relaciones entre tipología, uso del parque y tamaño del municipio enunciadas para el conjunto de España, que relacionan: la vivienda principal plurifamiliar a los municipios de mayor tamaño y una mayor proporción de parque no principal con los municipios menores. Así, el parque principal pasa de representar el 91,2% en los grandes municipios al 73,6% en los menores; y a la inversa con los parques secundario y vacío, yendo del 2,6% al 13,7% y del 6,2% al 12,7%, respectivamente. También ocurre de este modo con el porcentaje de viviendas plurifamiliares, que es el 97,5% en los municipios mayores y el 64,9% en los más pequeños.

Estos datos muestran un parque que no acentúa especialmente las diferencias entre la composición del parque urbano y el rural (al menos, no tanto como ocurre con el resto de España). Ello se corrobora en el hecho de que el mayoritario para todos los grupos son las viviendas **plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980** (42,3%, 51,5%, 40% y 22,2%, ordenadas de mayor a menor rango municipal), seguidas por las **construidas entre 1981 y 2007** (23,1%, 19,2%, 25,8% y 19,5%, respectivamente), si bien con variaciones en el tercer tipo:

- En los **municipios urbanos** el tercer grupo mayor son las **plurifamiliares construidas antes de 1940** (16,3% en los municipios mayores de 50 mil habitantes y 16,1% en los de 20 a 50 mil)
- También ocurre así con los municipios de entre **5 y 20 mil habitantes**, donde las **plurifamiliares anteriores a 1940** suponen el 11,7%. Además, se observa que estos municipios son los que más están creciendo en la comunidad.
- El tercer grupo mayoritario en los **municipios rurales (menores de 5 mil habitantes)** son las **unifamiliares construidas entre 1941 y 2007** (17,6%).

Las altas densidades del País Vasco y las peculiaridades históricas de su modelo explican la existencia de un parque más homogéneo y menos relacionado con la variable del tamaño municipal. Ello se traduce también en carencias muy parecidas para el conjunto, lo cual explica parcialmente los datos obtenidos: la **alta concentración de problemas de accesibilidad en municipios de menor tamaño**. Para ilustrar este hecho, cabe destacar que el 17,6% del parque principal estatal con problemas de accesibilidad en municipios menores de 5 mil habitantes (21 mil viviendas) se concentra en esta comunidad.

2. DISTRIBUCIÓN Y USO DEL PARQUE

2.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE Y LA POBLACIÓN SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

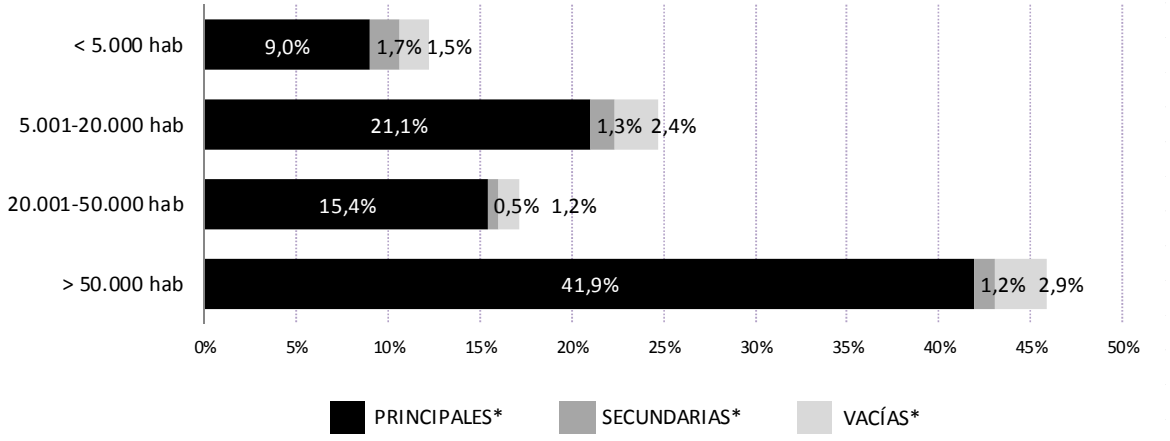
	Municipios		*Población*		*Viviendas*		*Habitantes por vivienda*	
	Nº mun	%*	Nº hab	%*	Nº de viv	% VF (1)*	VF	VP**
Total	**251**	**100,0%**	**2.185.393**	**100,0%**	**1.017.602**	**100,0%**	**2,15**	**2,46**
< 5.000 hab	182	72,5%	233.492	10,7%	124.151	12,2%	1,88	2,55
5.001-20.000 hab	51	20,3%	544.366	24,9%	251.304	24,7%	2,17	2,54
20.001-50.000 hab	12	4,8%	388.851	17,8%	174.813	17,2%	2,22	2,47
> 50.000 hab	6	2,4%	1.018.684	46,6%	467.334	45,9%	2,18	2,39

**%: Porcentaje respecto al total autonómico, %VF (1): Porcentaje con respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal
*** Tamaño medio del hogar*

2.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	*Familiares**		*Principales***		*Secundarias****		*Vacías*****	
	Nº de viv	% VF (1)	*Nº viv*	% VP (1)	*Nº viv*	% VS (1)	*Nº viv*	% VV (1)
Total	**1.017.602**	**100,0%**	**888.940**	**100,0%**	**47.659**	**100,0%**	**81.003**	**100,0%**
< 5.000 hab	124.151	12,2%	91.388	10,3%	17.019	35,7%	15.744	19,4%
5.001-20.000 hab	251.304	24,7%	214.254	24,1%	13.069	27,4%	23.981	29,6%
20.001-50.000 hab	174.813	17,2%	157.149	17,7%	5.402	11,3%	12.262	15,1%
> 50.000 hab	467.334	45,9%	426.149	47,9%	12.168	25,5%	29.017	35,8%

**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
***% VP (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas principales*
****% VS (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas secundarias*
*****% VV (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas vacías*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal



**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*

3. EVOLUCIÓN. POBLACIÓN Y VIVIENDAS

3.1. EVOLUCIÓN DEL PARQUE DE VIVIENDAS Y LA POBLACIÓN

	Población			Familiares			Viv/1.000 hab		
	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**
Total	**2.082.587**	**2.185.393**	**4,9%**	**889.560**	**1.017.602**	**14,4%**	427	466	**9,0%**
< 5.000 hab	226.709	233.492	**3,0%**	116.056	124.151	**7,0%**	512	532	**3,9%**
5.001-20.000 hab	486.227	544.366	**12,0%**	207.834	251.304	**20,9%**	427	462	**8,0%**
20.001-50.000 hab	340.020	388.851	**14,4%**	140.500	174.813	**24,4%**	413	450	**8,8%**
> 50.000 hab	1.029.631	1.018.684	**-1,1%**	425.170	467.334	**9,9%**	413	459	**11,1%**

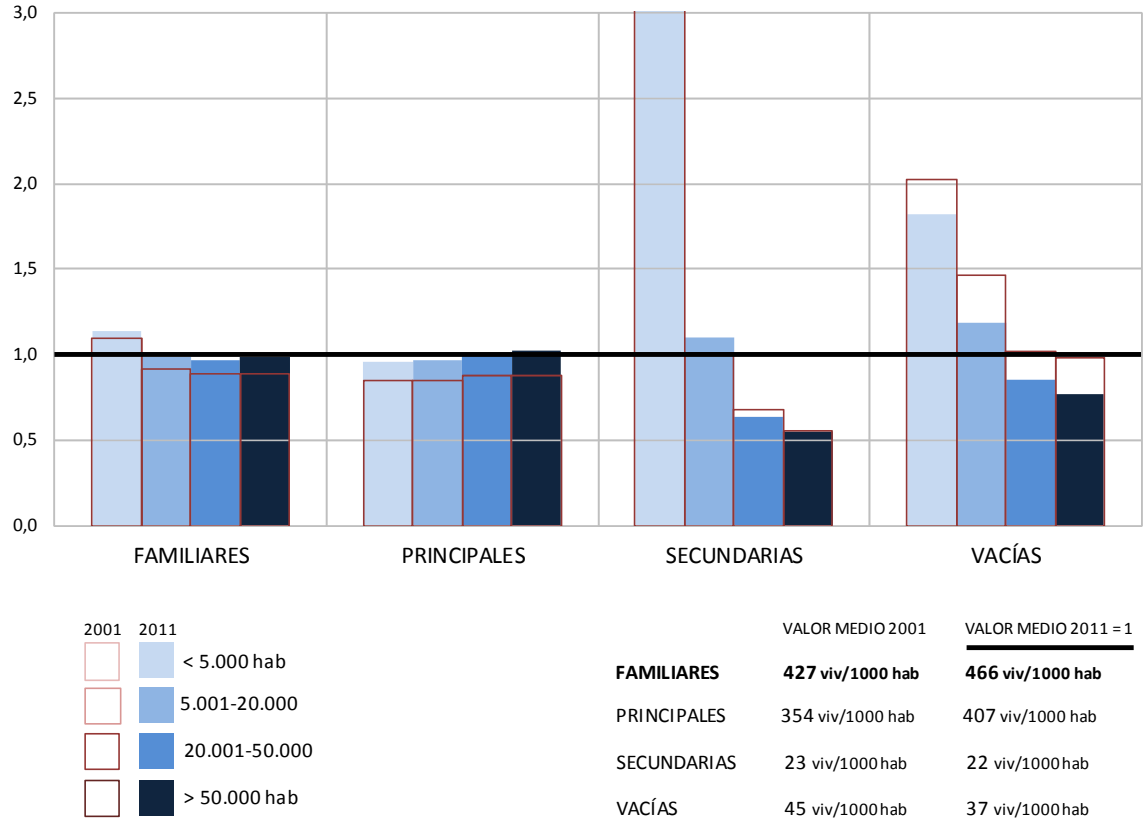
**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.2. EVOLUCIÓN DE LA DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	Principales			Secundarias			Vacías		
	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**
Total	**738.012**	**888.940**	**20,5%**	**47.668**	**47.659**	**0,0%**	**93.758**	**81.003**	**-13,6%**
< 5.000 hab	78.163	91.388	**16,9%**	19.406	17.019	**-12,3%**	17.018	15.744	**-7,5%**
5.001-20.000 hab	168.864	214.254	**26,9%**	10.713	13.069	**22,0%**	26.460	23.981	**-9,4%**
20.001-50.000 hab	121.654	157.149	**29,2%**	5.067	5.402	**6,6%**	12.910	12.262	**-5,0%**
> 50.000 hab	369.331	426.149	**15,4%**	12.482	12.168	**-2,5%**	37.370	29.017	**-22,4%**

**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.3. CAPACIDAD DEL PARQUE SEGÚN TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (VIV / 1.000 HAB)



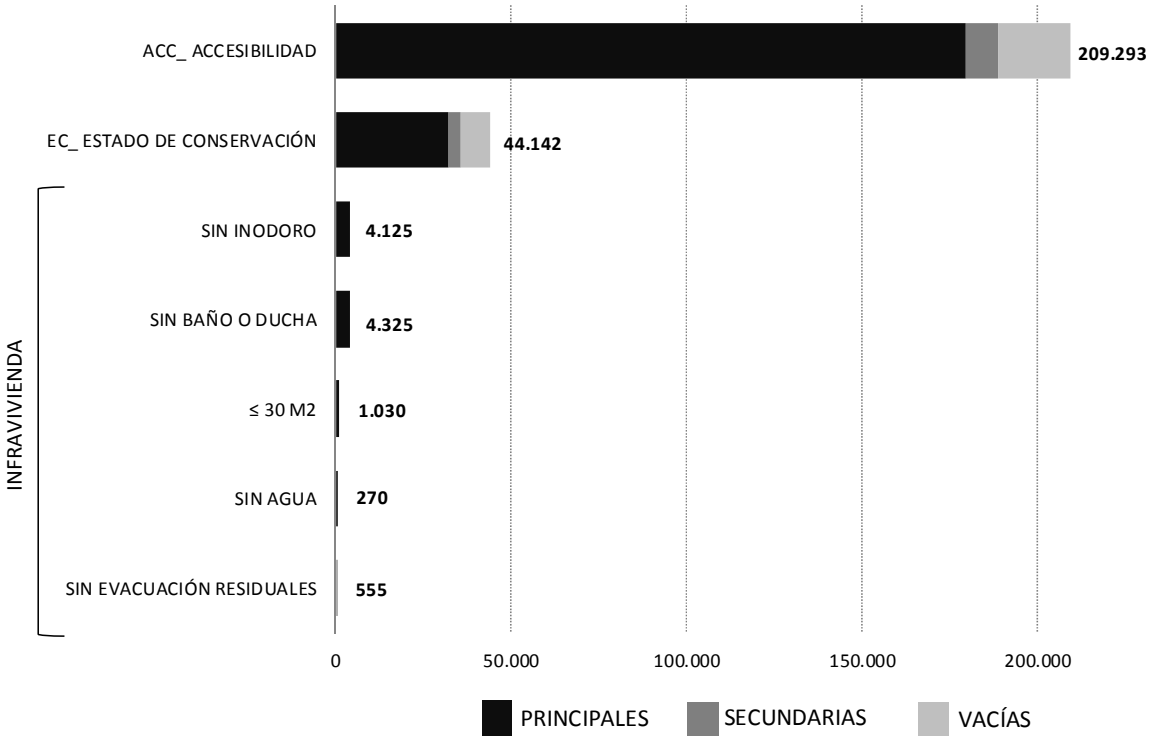
	VALOR MEDIO 2001	VALOR MEDIO 2011 = 1
FAMILIARES	**427 viv/1000 hab**	**466 viv/1000 hab**
PRINCIPALES	354 viv/1000 hab	407 viv/1000 hab
SECUNDARIAS	23 viv/1000 hab	22 viv/1000 hab
VACÍAS	45 viv/1000 hab	37 viv/1000 hab

4. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

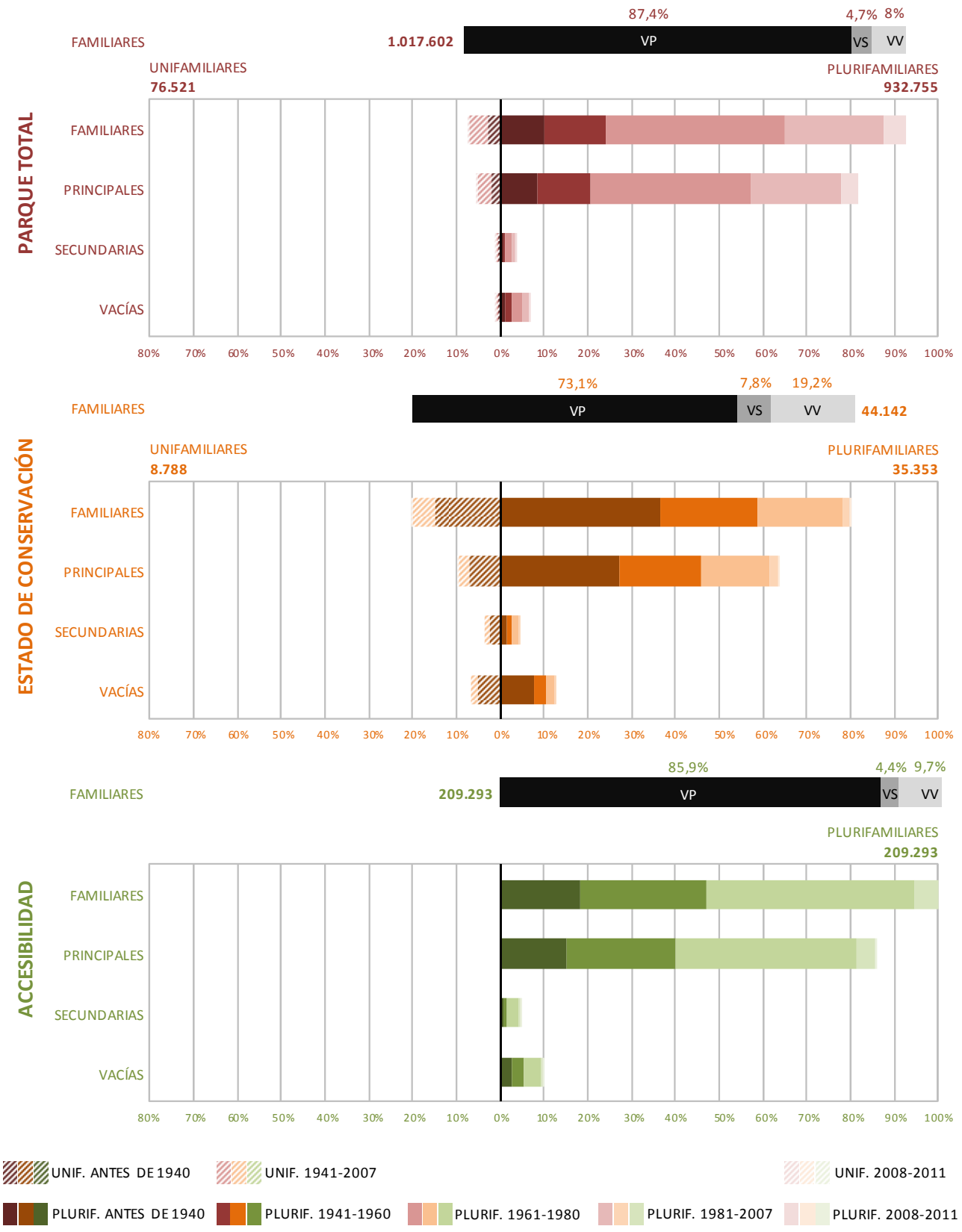
4.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA SEGÚN SU USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**209.293**	**44.142**	**18.619**					**555**
Principales	**179.695**	**32.253**	**15.027**	**4.125**	**4.325**	**1.030**	**270**	**260**
Secundarias	9.260	3.426	968					55
Vacías	20.337	8.463	2.624					240
% VF (1,2,3)**	20,7%	4,4%	1,8%					0,1%
% VP (1,2,3)***	20,4%	3,7%	1,7%	0,5%	0,5%	0,1%	0,0%	0,0%
% VS (1,2,3)***	19,8%	7,3%	2,1%					0,1%
% VV (1,2,3)***	25,3%	10,5%	3,3%					0,3%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (1,2,3): Parque de viviendas familiares respecto al parque autonómico familiar del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*
**** % VP/VS/VV (1,2,3): Parque de viviendas principales/ secundarias/ vacías respecto al parque autonómico principal del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*



5. USO, TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)



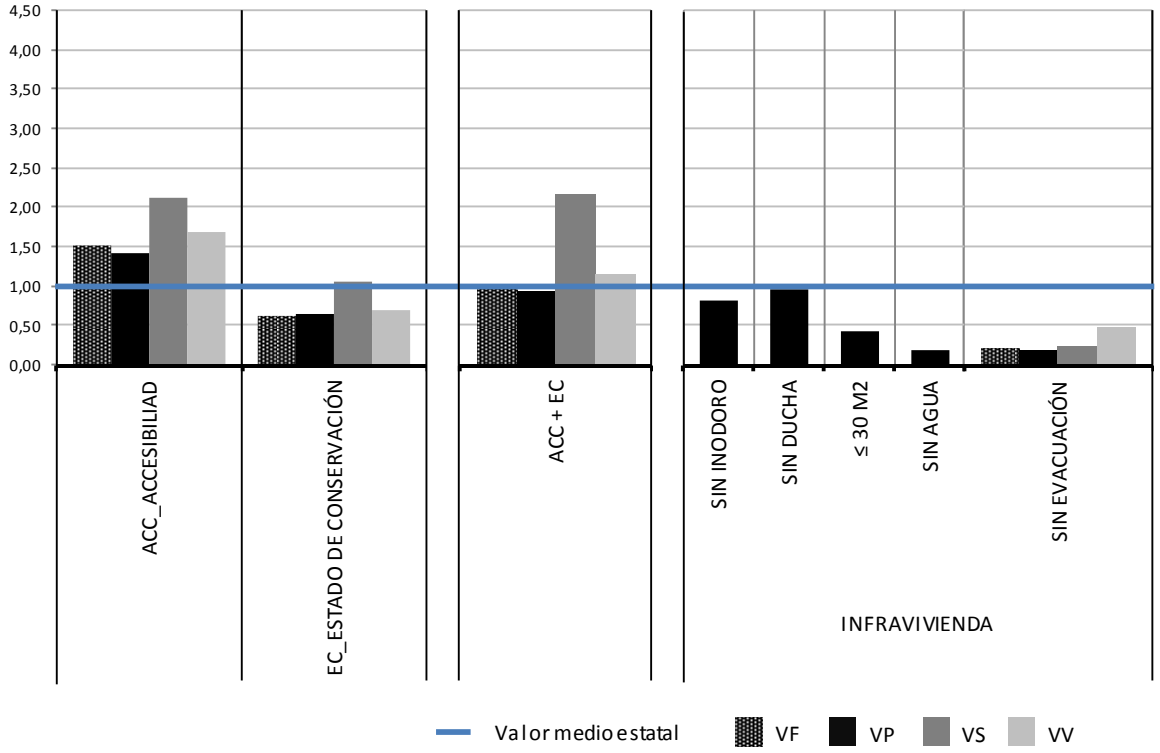
6. USO, TIPOLOGÍA, ANTIGÜEDAD Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)

7. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA CCAA CON RESPECTO AL TOTAL ESTATAL

7.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA COMUNIDAD DE MADRID POR USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**209.293**	**44.142**	**18.619**					**555**
Principales	**179.695**	**32.253**	**15.027**	**4.125**	**4.325**	**1.030**	**270**	**260**
Secundarias	9.260	3.426	968					55
Vacías	20.337	8.463	2.624					240
% VF (4)**	**6,2%**	**2,5%**	**4,1%**					**0,8%**
% VP (4)**	**7,1%**	**3,2%**	**4,6%**	**3,9%**	**4,7%**	**2,0%**	**0,9%**	**0,9%**
% VS (4)**	2,7%	1,4%	2,8%					0,3%
% VV (4)**	4,0%	1,6%	2,7%					1,1%

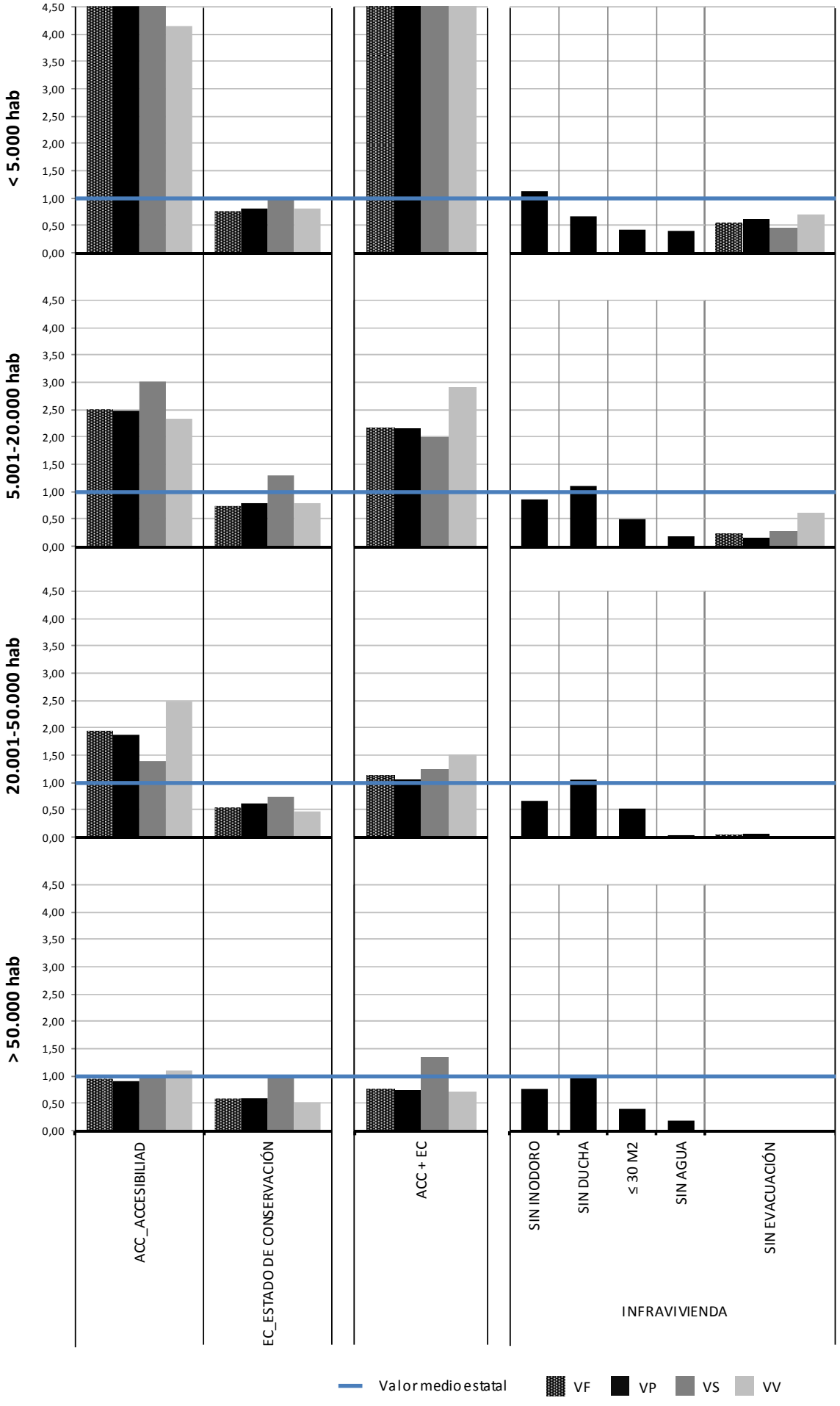
**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*



7.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA COMUNIDAD DE MADRID POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

		ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
		≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
< 5.000 hab	**Familiares**	**21.566**	**9.246**	**1.501**					**325**
	Principales	**15.831**	**4.630**	**848**	**630**	**580**	**80**	**90**	**155**
	Secundarias	2.875	1.485	364					35
	Vacías	2.860	3.131	289					135
	% VF (4)**	**13,3%**	**2,3%**	**16,7%**					**1,6%**
	% VP (4)**	**17,6%**	**3,2%**	**19,6%**	**4,3%**	**2,6%**	**1,7%**	**1,5%**	**2,4%**
	% VS (4)**	6,5%	1,4%	16,6%					0,6%
	% VV (4)**	10,1%	2,0%	11,6%					1,7%
5.001-20.000 hab	**Familiares**	**61.584**	**11.248**	**4.226**					**215**
	Principales	**51.879**	**7.670**	**3.152**	**1.000**	**1.250**	**200**	**80**	**90**
	Secundarias	3.743	940	190					20
	Vacías	5.962	2.638	885					105
	% VF (4)**	**12,6%**	**3,7%**	**11,0%**					**1,1%**
	% VP (4)**	**16,0%**	**5,1%**	**14,1%**	**5,5%**	**7,0%**	**3,1%**	**1,2%**	**1,0%**
	% VS (4)**	4,5%	2,0%	3,0%					0,4%
	% VV (4)**	7,2%	2,5%	9,1%					1,9%
20.001-50.000 hab	**Familiares**	**46.335**	**5.612**	**2.682**					**15**
	Principales	**40.938**	**4.685**	**2.246**	**680**	**760**	**165**	**15**	**15**
	Secundarias	886	219	64					0
	Vacías	4.512	708	373					0
	% VF (4)**	**8,7%**	**2,4%**	**5,0%**					**0,1%**
	% VP (4)**	**10,8%**	**3,6%**	**6,2%**	**3,7%**	**5,9%**	**2,9%**	**0,2%**	**0,3%**
	% VS (4)**	1,2%	0,6%	1,1%					0,0%
	% VV (4)**	5,5%	1,1%	3,3%					0,0%
> 50.000 hab	**Familiares**	**79.807**	**18.035**	**10.209**					**0**
	Principales	**71.047**	**15.269**	**8.781**	**1.815**	**1.735**	**585**	**85**	**0**
	Secundarias	1.757	781	351					0
	Vacías	7.003	1.985	1.077					0
	% VF (4)**	**3,6%**	**2,2%**	**2,9%**					**0,0%**
	% VP (4)**	**4,1%**	**2,7%**	**3,4%**	**3,4%**	**4,3%**	**1,7%**	**0,8%**	**0,0%**
	% VS (4)**	1,3%	1,3%	1,7%					0,0%
	% VV (4)**	2,2%	1,1%	1,5%					0,0%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*


< 5.000 hab
5.001-20.000 hab
20.001-50.000 hab
> 50.000 hab
4,50
4,00
3,50
3,00
2,50
2,00
1,50
1,00
0,50
0,00
ACC_ACCESIBILIAD
EC_ESTADO DE CONSERVACIÓN
ACC + EC
SIN INODORO
SIN DUCHA
≤ 30 M2
SIN AGUA
SIN EVACUACIÓN
INFRAVIVIENDA
Valor medio estatal
VF
VP
VS
VV

8. NOTA METODOLÓGICA SOBRE LA DISPONIBILIDAD DE LOS DATOS

Los porcentajes de viviendas sobre el parque total autonómico se han calculado siempre sobre el número de viviendas del que hay disponibilidad de datos sobre la/s variable/s a que se refiere. Así, por ejemplo, aunque el número total de viviendas sea 1.017.602, para la variable de accesibilidad los porcentajes se han calculado sobre 1.010.190 viviendas familiares, ya que sólo para ese grupo existen datos relativos a tipología, número de plantas y disponibilidad de ascensor.

En la siguiente tabla se desglosan las cifras de viviendas sobre las que se tienen datos según la variable a tratar:

		FUENTE: MINISTERIO DE FOMENTO				FUENTE: INE	
		PARQUE TOTAL CONSTA: TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (1)	CONSTA: TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD (2)	CONSTA: ACCESIBILIDAD (3)	CONSTA: ESTADO DE CONSERVACIÓN (2)	CONSTA INFRAVIVIENDA (INODORO, DUCHA, SUPERIFICIE Y AUGA) (1)	CONSTA INFRAVIVIENDA (EVACUACIÓN DE RESIDUALES) (2)
TOTAL	**Familiares**	**1.017.602**	**1.009.276**	**1.010.190**	**1.009.276**		**1.009.276**
	Principales	**888.940**	**881.988**	**882.775**	**881.988**	**888.940**	**881.988**
	Secundarias	47.659	46.802	46.885	46.802		46.802
	Vacías	81.003	80.486	80.530	80.486		80.486
	% VF (1)	100,0%	99,2%	99,3%	99,2%		99,2%
	% VP (1)	100,0%	99,2%	99,3%	99,2%	100,0%	99,2%

**Todos los grupos (1) comprenden el mismo número de viviendas, de igual modo para los grupos (2) y (3)*
Los datos de la misma fuente permiten el cruce de variables entre ellos, estando caracterizados por un "no consta" cuando no hay disponibilidad de datos para alguna de sus variables

En resumen,

- (1) Cuando solo es necesario usar el tamaño del municipio o el uso, el parque sobre el que se calcula el porcentaje es el parque familiar total: 1.017.602
- (2) Cuando se usa además la tipología y la antigüedad o el estado de conservación, el parque de referencia se reduce hasta las 1.009.276 viviendas familiares, es decir, el 99,2% del parque familiar total existente.
- (3) En el parque con carencias de accesibilidad, el parque de referencia es de 1.010.190 viviendas familiares (99,3%), correspondiendo con las viviendas de las que conocemos la disponibilidad de ascensor, su tipología y el nº de plantas sobre rasante.

En las fichas se emplean a menudo las abreviaturas "% VP (1)" o "% VF (2)", mientras las letras indican el uso del parque a que se refieren (familiar, principal, secundario, vacío), el número entre paréntesis hace referencia al conjunto sobre el que se hace el porcentaje. Además, el número (4) se emplea cuando el total de referencia es el parque de intervención prioritaria estatal caracterizado con alguna de las variables que se estudian.

9. TABLAS DE DATOS

USO POR ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA

		CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE											
		Totales				% de cada tipología y antigüedad				% de cada uso			
CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**76.521**	**56.838**	**10.618**	**9.066**	**7,6%**	**6,4%**	**22,7%**	**11,3%**	**100,0%**	**74,3%**	**13,9%**	**11,8%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**28.723**	19.154	4.605	4.964	**2,8%**	2,2%	9,8%	6,2%	100,0%	66,7%	16,0%	17,3%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**43.185**	34.257	5.614	3.313	**4,3%**	3,9%	12,0%	4,1%	100,0%	79,3%	13,0%	7,7%
	UNIF. 2008-2011	**4.614**	3.427	398	789	**0,5%**	0,4%	0,9%	1,0%	100,0%	74,3%	8,6%	17,1%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**932.755**	**825.150**	**36.184**	**71.420**	**92,4%**	**93,6%**	**77,3%**	**88,7%**	**100,0%**	**88,5%**	**3,9%**	**7,7%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**101.652**	83.509	5.702	12.441	**10,1%**	9,5%	12,2%	15,5%	100,0%	82,2%	5,6%	12,2%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**141.581**	122.646	5.750	13.185	**14,0%**	13,9%	12,3%	16,4%	100,0%	86,6%	4,1%	9,3%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**413.002**	370.358	16.553	26.092	**40,9%**	42,0%	35,4%	32,4%	100,0%	89,7%	4,0%	6,3%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**228.858**	210.075	6.912	11.872	**22,7%**	23,8%	14,8%	14,8%	100,0%	91,8%	3,0%	5,2%
	PLURIF. 2008-2011	**47.662**	38.563	1.268	7.831	**4,7%**	4,4%	2,7%	9,7%	100,0%	80,9%	2,7%	16,4%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**1.009.276**	**881.988**	**46.802**	**80.486**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**87,4%**	**4,6%**	**8,0%**
	NO CONSTA	8.325	6.952	857	517	0,8%	0,8%	1,8%	0,6%	100,0%	83,5%	10,3%	6,2%

		PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD											
		Totales				% de cada tipología y antigüedad				% de cada uso			
CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV
	TOTAL UNIFAMILIAR												
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940												
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007												
	UNIF. 2008-2011												
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**209.293**	**179.695**	**9.260**	**20.337**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**85,9%**	**4,4%**	**9,7%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**37.976**	31.257	1.512	5.207	**18,1%**	17,4%	16,3%	25,6%	100,0%	82,3%	4,0%	13,7%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**60.422**	52.624	1.837	5.962	**28,9%**	29,3%	19,8%	29,3%	100,0%	87,1%	3,0%	9,9%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**99.756**	86.078	5.224	8.454	**47,7%**	47,9%	56,4%	41,6%	100,0%	86,3%	5,2%	8,5%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**10.794**	9.515	659	620	**5,2%**	5,3%	7,1%	3,0%	100,0%	88,1%	6,1%	5,7%
	PLURIF. 2008-2011	**344**	222	28	94	**0,2%**	0,1%	0,3%	0,5%	100,0%	64,6%	8,1%	27,3%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**209.293**	**179.695**	**9.260**	**20.337**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**85,9%**	**4,4%**	**9,7%**

		PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN											
		Totales				% de cada tipología y antigüedad				% de cada uso			
CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**8.788**	4.234	1.583	2.972	**19,9%**	**13,1%**	**46,2%**	**35,1%**	**100,0%**	**48,2%**	**18,0%**	**33,8%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**6.566**	3.238	1.028	2.300	**14,9%**	10,0%	30,0%	27,2%	100,0%	49,3%	15,7%	35,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**2.217**	991	554	672	**5,0%**	3,1%	16,2%	7,9%	100,0%	44,7%	25,0%	30,3%
	UNIF. 2008-2011	**5**	5	0	0	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**35.353**	**28.019**	**1.843**	**5.491**	**80,1%**	**86,9%**	**53,8%**	**64,9%**	**100,0%**	**79,3%**	**5,2%**	**15,5%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**16.106**	11.970	692	3.444	**36,5%**	37,1%	20,2%	40,7%	100,0%	74,3%	4,3%	21,4%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**9.785**	8.227	496	1.062	**22,2%**	25,5%	14,5%	12,5%	100,0%	84,1%	5,1%	10,9%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**8.534**	6.988	565	980	**19,3%**	21,7%	16,5%	11,6%	100,0%	81,9%	6,6%	11,5%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**813**	718	90	4	**1,8%**	2,2%	2,6%	0,1%	100,0%	88,4%	11,1%	0,5%
	PLURIF. 2008-2011	**115**	115	0	0	**0,3%**	0,4%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**44.142**	**32.253**	**3.426**	**8.463**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**73,1%**	**7,8%**	**19,2%**

USO POR RANGO MUNICIPAL

	CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE											
	Totales				% en cada rango municipal				% en cada uso			
RANGO MUNICIPAL	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV
<5.000 HAB	**124.151**	91.388	17.019	15.744	**12,2%**	10,3%	35,7%	19,4%	100,0%	73,6%	13,7%	12,7%
5.001-20.000 HAB	**251.304**	214.254	13.069	23.981	**24,7%**	24,1%	27,4%	29,6%	100,0%	85,3%	5,2%	9,5%
20.001-50.000 HAB	**174.813**	157.149	5.402	12.262	**17,2%**	17,7%	11,3%	15,1%	100,0%	89,9%	3,1%	7,0%
>50.000 HAB	**467.334**	426.149	12.168	29.017	**45,9%**	47,9%	25,5%	35,8%	100,0%	91,2%	2,6%	6,2%
TOTAL	**1.017.602**	**888.940**	**47.659**	**81.003**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**87,4%**	**4,7%**	**8,0%**

	PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD											
	Totales				% en cada rango municipal				% en cada uso			
RANGO MUNICIPAL	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV
<5.000 HAB	**21.566**	15.831	2.875	2.860	**10,3%**	8,8%	31,0%	14,1%	100,0%	73,4%	13,3%	13,3%
5.001-20.000 HAB	**61.584**	51.879	3.743	5.962	**29,4%**	28,9%	40,4%	29,3%	100,0%	84,2%	6,1%	9,7%
20.001-50.000 HAB	**46.335**	40.938	886	4.512	**22,1%**	22,8%	9,6%	22,2%	100,0%	88,4%	1,9%	9,7%
>50.000 HAB	**79.807**	71.047	1.757	7.003	**38,1%**	39,5%	19,0%	34,4%	100,0%	89,0%	2,2%	8,8%
TOTAL	**209.293**	**179.695**	**9.260**	**20.337**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**85,9%**	**4,4%**	**9,7%**

	PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN											
	Totales				% en cada rango municipal				% en cada uso			
RANGO MUNICIPAL	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV	VF	VP	VS	VV
<5.000 HAB	**9.246**	4.630	1.485	3.131	**20,9%**	14,4%	43,4%	37,0%	100,0%	50,1%	16,1%	33,9%
5.001-20.000 HAB	**11.248**	7.670	940	2.638	**25,5%**	23,8%	27,4%	31,2%	100,0%	68,2%	8,4%	23,5%
20.001-50.000 HAB	**5.612**	4.685	219	708	**12,7%**	14,5%	6,4%	8,4%	100,0%	83,5%	3,9%	12,6%
>50.000 HAB	**18.035**	15.269	781	1.985	**40,9%**	47,3%	22,8%	23,5%	100,0%	84,7%	4,3%	11,0%
TOTAL	**44.142**	**32.253**	**3.426**	**8.463**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**73,1%**	**7,8%**	**19,2%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España*, que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**42.591**	**18.826**	**3.657**	**11.447**	**76.521**	**35,1%**	**7,6%**	**2,1%**	**2,5%**	**7,6%**	55,7%	24,6%	4,8%	15,0%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	18.584	5.954	1.299	2.886	**28.723**	15,3%	2,4%	0,7%	0,6%	**2,8%**	64,7%	20,7%	4,5%	10,0%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	21.372	11.771	2.095	7.947	**43.185**	17,6%	4,7%	1,2%	1,7%	**4,3%**	49,5%	27,3%	4,9%	18,4%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	2.635	1.101	263	614	**4.614**	2,2%	0,4%	0,2%	0,1%	**0,5%**	57,1%	23,9%	5,7%	13,3%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**78.708**	**229.534**	**170.137**	**454.376**	**932.755**	**64,9%**	**92,4%**	**97,9%**	**97,5%**	**92,4%**	8,4%	24,6%	18,2%	48,7%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	13.937	24.160	12.641	50.914	**101.652**	11,5%	9,7%	7,3%	10,9%	**10,1%**	13,7%	23,8%	12,4%	50,1%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	8.623	28.974	28.050	75.934	**141.581**	7,1%	11,7%	16,1%	16,3%	**14,0%**	6,1%	20,5%	19,8%	53,6%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	26.904	99.391	89.572	197.135	**413.002**	22,2%	40,0%	51,5%	42,3%	**40,9%**	6,5%	24,1%	21,7%	47,7%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	23.600	64.133	33.430	107.695	**228.858**	19,5%	25,8%	19,2%	23,1%	**22,7%**	10,3%	28,0%	14,6%	47,1%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	5.643	12.877	6.444	22.698	**47.662**	4,7%	5,2%	3,7%	4,9%	**4,7%**	11,8%	27,0%	13,5%	47,6%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**121.299**	**248.361**	**173.794**	**465.822**	**1.009.276**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	12,0%	24,6%	17,2%	46,2%	**100,0%**
	NO CONSTA	2.852	2.943	1.018	1.512	8.325	2,3%	1,2%	0,6%	0,3%	0,8%	34,3%	35,4%	12,2%	18,2%	100,0%

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**29.210**	**14.192**	**3.279**	**10.158**	**56.838**	**32,6%**	**6,7%**	**2,1%**	**2,4%**	**6,4%**	51,4%	25,0%	5,8%	17,9%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	11.505	4.178	1.170	2.301	**19.154**	12,9%	2,0%	0,7%	0,5%	**2,2%**	60,1%	21,8%	6,1%	12,0%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	15.822	9.189	1.913	7.333	**34.257**	17,7%	4,3%	1,2%	1,7%	**3,9%**	46,2%	26,8%	5,6%	21,4%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	1.883	825	195	524	**3.427**	2,1%	0,4%	0,1%	0,1%	**0,4%**	54,9%	24,1%	5,7%	15,3%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**60.319**	**197.372**	**152.922**	**414.537**	**825.150**	**67,4%**	**93,3%**	**97,9%**	**97,6%**	**93,6%**	7,3%	23,9%	18,5%	50,2%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	9.462	19.219	10.658	44.170	**83.509**	10,6%	9,1%	6,8%	10,4%	**9,5%**	11,3%	23,0%	12,8%	52,9%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	6.706	24.841	24.516	66.583	**122.646**	7,5%	11,7%	15,7%	15,7%	**13,9%**	5,5%	20,3%	20,0%	54,3%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	20.464	86.331	82.034	181.529	**370.358**	22,9%	40,8%	52,5%	42,7%	**42,0%**	5,5%	23,3%	22,1%	49,0%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	19.682	58.107	30.717	101.568	**210.075**	22,0%	27,5%	19,7%	23,9%	**23,8%**	9,4%	27,7%	14,6%	48,3%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	4.005	8.874	4.997	20.687	**38.563**	4,5%	4,2%	3,2%	4,9%	**4,4%**	10,4%	23,0%	13,0%	53,6%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**89.528**	**211.564**	**156.201**	**424.695**	**881.988**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	10,2%	24,0%	17,7%	48,2%	**100,0%**
	NO CONSTA	1.859	2.690	948	1.454	6.952	2,1%	1,3%	0,6%	0,3%	0,8%	26,7%	38,7%	13,6%	20,9%	100,0%

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**7.641**	**2.119**	**200**	**658**	**10.618**	**46,8%**	**16,3%**	**3,7%**	**5,4%**	**22,7%**	72,0%	20,0%	1,9%	6,2%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	3.574	654	85	294	**4.605**	21,9%	5,0%	1,6%	2,4%	**9,8%**	77,6%	14,2%	1,8%	6,4%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	3.731	1.445	98	340	**5.614**	22,8%	11,1%	1,8%	2,8%	**12,0%**	66,5%	25,7%	1,7%	6,1%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	336	21	17	24	**398**	2,1%	0,2%	0,3%	0,2%	**0,9%**	84,4%	5,2%	4,3%	6,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**8.693**	**10.852**	**5.152**	**11.486**	**36.184**	**53,2%**	**83,7%**	**96,3%**	**94,6%**	**77,3%**	24,0%	30,0%	14,2%	31,7%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	1.763	1.486	571	1.882	**5.702**	10,8%	11,5%	10,7%	15,5%	**12,2%**	30,9%	26,1%	10,0%	33,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	674	973	760	3.344	**5.750**	4,1%	7,5%	14,2%	27,5%	**12,3%**	11,7%	16,9%	13,2%	58,1%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	3.971	5.998	2.162	4.422	**16.553**	24,3%	46,2%	40,4%	36,4%	**35,4%**	24,0%	36,2%	13,1%	26,7%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	1.813	2.074	1.443	1.582	**6.912**	11,1%	16,0%	27,0%	13,0%	**14,8%**	26,2%	30,0%	20,9%	22,9%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	473	321	217	257	**1.268**	2,9%	2,5%	4,1%	2,1%	**2,7%**	37,3%	25,3%	17,1%	20,3%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**16.335**	**12.971**	**5.352**	**12.144**	**46.802**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	34,9%	27,7%	11,4%	25,9%	**100,0%**
	NO CONSTA	684	98	50	24	857	4,2%	0,8%	0,9%	0,2%	1,8%	79,8%	11,5%	5,9%	2,8%	100,0%

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**5.740**	**2.516**	**179**	**631**	**9.066**	**37,2%**	**10,6%**	**1,5%**	**2,2%**	**11,3%**	63,3%	27,7%	2,0%	7,0%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	3.506	1.123	44	291	**4.964**	22,7%	4,7%	0,4%	1,0%	**6,2%**	70,6%	22,6%	0,9%	5,9%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	1.818	1.137	85	274	**3.313**	11,8%	4,8%	0,7%	0,9%	**4,1%**	54,9%	34,3%	2,6%	8,3%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	416	256	50	66	**789**	2,7%	1,1%	0,4%	0,2%	**1,0%**	52,8%	32,5%	6,3%	8,4%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**9.696**	**21.310**	**12.062**	**28.352**	**71.420**	**62,8%**	**89,4%**	**98,5%**	**97,8%**	**88,7%**	13,6%	29,8%	16,9%	39,7%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	2.712	3.456	1.412	4.862	**12.441**	17,6%	14,5%	11,5%	16,8%	**15,5%**	21,8%	27,8%	11,3%	39,1%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	1.244	3.161	2.774	6.007	**13.185**	8,1%	13,3%	22,7%	20,7%	**16,4%**	9,4%	24,0%	21,0%	45,6%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	2.469	7.061	5.377	11.184	**26.092**	16,0%	29,6%	43,9%	38,6%	**32,4%**	9,5%	27,1%	20,6%	42,9%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	2.105	3.951	1.270	4.546	**11.872**	13,6%	16,6%	10,4%	15,7%	**14,8%**	17,7%	33,3%	10,7%	38,3%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	1.165	3.681	1.230	1.754	**7.831**	7,5%	15,5%	10,0%	6,1%	**9,7%**	14,9%	47,0%	15,7%	22,4%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**15.436**	**23.826**	**12.241**	**28.984**	**80.486**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	19,2%	29,6%	15,2%	36,0%	**100,0%**
	NO CONSTA	308	155	20	33	517	2,0%	0,6%	0,2%	0,1%	0,6%	59,7%	30,0%	3,9%	6,5%	100,0%

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**21.566**	**61.584**	**46.335**	**79.807**	**209.293**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**10,3%**	**29,4%**	**22,1%**	**38,1%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	3.082	9.706	6.443	18.745	**37.976**	14,3%	15,8%	13,9%	23,5%	**18,1%**	8,1%	25,6%	17,0%	49,4%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	3.759	13.118	15.447	28.098	**60.422**	17,4%	21,3%	33,3%	35,2%	**28,9%**	6,2%	21,7%	25,6%	46,5%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	12.926	33.665	23.291	29.873	**99.756**	59,9%	54,7%	50,3%	37,4%	**47,7%**	13,0%	33,7%	23,3%	29,9%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	1.627	4.992	1.142	3.034	**10.794**	7,5%	8,1%	2,5%	3,8%	**5,2%**	15,1%	46,2%	10,6%	28,1%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	172	103	12	57	**344**	0,8%	0,2%	0,0%	0,1%	**0,2%**	49,9%	30,0%	3,6%	16,6%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**21.566**	**61.584**	**46.335**	**79.807**	**209.293**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**10,3%**	**29,4%**	**22,1%**	**38,1%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**15.831**	**51.879**	**40.938**	**71.047**	**179.695**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**8,8%**	**28,9%**	**22,8%**	**39,5%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	2.074	7.560	5.356	16.267	**31.257**	13,1%	14,6%	13,1%	22,9%	**17,4%**	6,6%	24,2%	17,1%	52,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	2.861	11.199	13.694	24.870	**52.624**	18,1%	21,6%	33,5%	35,0%	**29,3%**	5,4%	21,3%	26,0%	47,3%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	9.602	28.571	20.903	27.002	**86.078**	60,7%	55,1%	51,1%	38,0%	**47,9%**	11,2%	33,2%	24,3%	31,4%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	1.172	4.519	973	2.851	**9.515**	7,4%	8,7%	2,4%	4,0%	**5,3%**	12,3%	47,5%	10,2%	30,0%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	122	30	12	57	**222**	0,8%	0,1%	0,0%	0,1%	**0,1%**	55,1%	13,7%	5,6%	25,6%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**15.831**	**51.879**	**40.938**	**71.047**	**179.695**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**8,8%**	**28,9%**	**22,8%**	**39,5%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**2.875**	**3.743**	**886**	**1.757**	**9.260**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**31,0%**	**40,4%**	**9,6%**	**19,0%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	396	485	193	439	**1.512**	13,8%	12,9%	21,8%	25,0%	**16,3%**	26,2%	32,1%	12,7%	29,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	299	469	322	747	**1.837**	10,4%	12,5%	36,3%	42,5%	**19,8%**	16,3%	25,6%	17,5%	40,7%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.914	2.496	268	547	**5.224**	66,6%	66,7%	30,3%	31,1%	**56,4%**	36,6%	47,8%	5,1%	10,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	239	293	103	24	**659**	8,3%	7,8%	11,6%	1,4%	**7,1%**	36,2%	44,5%	15,6%	3,7%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	28	0	0	0	**28**	1,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,3%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**2.875**	**3.743**	**886**	**1.757**	**9.260**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**31,0%**	**40,4%**	**9,6%**	**19,0%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**2.860**	**5.962**	**4.512**	**7.003**	**20.337**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**14,1%**	**29,3%**	**22,2%**	**34,4%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	613	1.661	894	2.039	**5.207**	21,4%	27,9%	19,8%	29,1%	**25,6%**	11,8%	31,9%	17,2%	39,2%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	599	1.450	1.431	2.482	**5.962**	20,9%	24,3%	31,7%	35,4%	**29,3%**	10,0%	24,3%	24,0%	41,6%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.411	2.598	2.121	2.324	**8.454**	49,3%	43,6%	47,0%	33,2%	**41,6%**	16,7%	30,7%	25,1%	27,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	217	180	65	159	**620**	7,6%	3,0%	1,4%	2,3%	**3,0%**	34,9%	29,0%	10,5%	25,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	21	73	0	0	**94**	0,7%	1,2%	0,0%	0,0%	**0,5%**	22,7%	77,3%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**2.860**	**5.962**	**4.512**	**7.003**	**20.337**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**14,1%**	**29,3%**	**22,2%**	**34,4%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas

% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**4.978**	**2.461**	**333**	**1.016**	**8.788**	**53,8%**	**21,9%**	**5,9%**	**5,6%**	**19,9%**	**56,6%**	**28,0%**	**3,8%**	**11,6%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	4.020	1.533	297	716	**6.566**	43,5%	13,6%	5,3%	4,0%	**14,9%**	61,2%	23,3%	4,5%	10,9%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	953	929	36	299	**2.217**	10,3%	8,3%	0,6%	1,7%	**5,0%**	43,0%	41,9%	1,6%	13,5%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	5	0	0	0	**5**	0,1%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**4.269**	**8.787**	**5.278**	**17.019**	**35.353**	**46,2%**	**78,1%**	**94,1%**	**94,4%**	**80,1%**	**12,1%**	**24,9%**	**14,9%**	**48,1%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	2.326	4.985	1.963	6.831	**16.106**	25,2%	44,3%	35,0%	37,9%	**36,5%**	14,4%	31,0%	12,2%	42,4%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	720	2.127	1.331	5.606	**9.785**	7,8%	18,9%	23,7%	31,1%	**22,2%**	7,4%	21,7%	13,6%	57,3%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.052	1.594	1.747	4.142	**8.534**	11,4%	14,2%	31,1%	23,0%	**19,3%**	12,3%	18,7%	20,5%	48,5%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	154	81	209	369	**813**	1,7%	0,7%	3,7%	2,0%	**1,8%**	18,9%	9,9%	25,7%	45,4%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	17	0	28	70	**115**	0,2%	0,0%	0,5%	0,4%	**0,3%**	14,7%	0,0%	24,4%	60,9%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**9.246**	**11.248**	**5.612**	**18.035**	**44.142**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**20,9%**	**25,5%**	**12,7%**	**40,9%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**2.285**	**1.070**	**294**	**584**	**4.234**	**49,4%**	**14,0%**	**6,3%**	**3,8%**	**13,1%**	**54,0%**	**25,3%**	**6,9%**	**13,8%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	1.860	778	258	342	**3.238**	40,2%	10,1%	5,5%	2,2%	**10,0%**	57,5%	24,0%	8,0%	10,5%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	420	293	36	243	**991**	9,1%	3,8%	0,8%	1,6%	**3,1%**	42,3%	29,5%	3,6%	24,5%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	5	0	0	0	**5**	0,1%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**2.345**	**6.599**	**4.390**	**14.684**	**28.019**	**50,6%**	**86,0%**	**93,7%**	**96,2%**	**86,9%**	**8,4%**	**23,6%**	**15,7%**	**52,4%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	1.288	3.504	1.489	5.689	**11.970**	27,8%	45,7%	31,8%	37,3%	**37,1%**	10,8%	29,3%	12,4%	47,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	465	1.737	1.240	4.785	**8.227**	10,0%	22,6%	26,5%	31,3%	**25,5%**	5,7%	21,1%	15,1%	58,2%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	501	1.278	1.438	3.771	**6.988**	10,8%	16,7%	30,7%	24,7%	**21,7%**	7,2%	18,3%	20,6%	54,0%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	74	81	195	369	**718**	1,6%	1,1%	4,2%	2,4%	**2,2%**	10,3%	11,2%	27,1%	51,4%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	17	0	28	70	**115**	0,4%	0,0%	0,6%	0,5%	**0,4%**	14,7%	0,0%	24,4%	60,9%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**4.630**	**7.670**	**4.685**	**15.269**	**32.253**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**14,4%**	**23,8%**	**14,5%**	**47,3%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**843**	**552**	**22**	**166**	**1.583**	**56,7%**	**58,8%**	**9,9%**	**21,2%**	**46,2%**	**53,2%**	**34,9%**	**1,4%**	**10,5%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	638	222	22	146	**1.028**	43,0%	23,7%	9,9%	18,7%	**30,0%**	62,1%	21,6%	2,1%	14,2%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	204	330	0	20	**554**	13,8%	35,1%	0,0%	2,6%	**16,2%**	36,9%	59,5%	0,0%	3,6%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**643**	**388**	**198**	**615**	**1.843**	**43,3%**	**41,2%**	**90,1%**	**78,8%**	**53,8%**	**34,9%**	**21,0%**	**10,7%**	**33,4%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	178	241	54	219	**692**	12,0%	25,7%	24,4%	28,0%	**20,2%**	25,7%	34,9%	7,7%	31,6%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	13	133	0	351	**496**	0,9%	14,1%	0,0%	44,9%	**14,5%**	2,6%	26,7%	0,0%	70,7%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	376	14	129	46	**565**	25,3%	1,5%	58,9%	5,9%	**16,5%**	66,6%	2,5%	22,9%	8,1%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	76	0	15	0	**90**	5,1%	0,0%	6,7%	0,0%	**2,6%**	83,7%	0,0%	16,3%	0,0%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**1.485**	**940**	**219**	**781**	**3.426**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**43,4%**	**27,4%**	**6,4%**	**22,8%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**1.850**	**839**	**18**	**266**	**2.972**	**59,1%**	**31,8%**	**2,5%**	**13,4%**	**35,1%**	**62,2%**	**28,2%**	**0,6%**	**8,9%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	1.521	532	18	229	**2.300**	48,6%	20,2%	2,5%	11,5%	**27,2%**	66,1%	23,1%	0,8%	10,0%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	329	306	0	37	**672**	10,5%	11,6%	0,0%	1,9%	**7,9%**	48,9%	45,6%	0,0%	5,5%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.281**	**1.800**	**690**	**1.720**	**5.491**	**40,9%**	**68,2%**	**97,5%**	**86,6%**	**64,9%**	**23,3%**	**32,8%**	**12,6%**	**31,3%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	860	1.240	420	924	**3.444**	27,5%	47,0%	59,3%	46,5%	**40,7%**	25,0%	36,0%	12,2%	26,8%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	242	258	91	471	**1.062**	7,7%	9,8%	12,9%	23,7%	**12,5%**	22,8%	24,3%	8,6%	44,3%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	174	302	179	325	**980**	5,6%	11,4%	25,3%	16,4%	**11,6%**	17,8%	30,8%	18,3%	33,1%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	4	0	0	0	**4**	0,1%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,1%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**3.131**	**2.638**	**708**	**1.985**	**8.463**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**37,0%**	**31,2%**	**8,4%**	**23,5%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

VIVIENDAS PRINCIPALES. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	20.960	23.395	11.825	46.470	102.650	22,9%	10,9%	7,5%	10,9%	11,5%	20,4%	22,8%	11,5%	45,3%	100,0%
1941-1960	8.935	26.625	25.005	67.835	128.400	9,8%	12,4%	15,9%	15,9%	14,4%	7,0%	20,7%	19,5%	52,8%	100,0%
1961-1980	23.340	87.355	82.215	182.390	375.300	25,5%	40,8%	52,3%	42,8%	42,2%	6,2%	23,3%	21,9%	48,6%	100,0%
1981-2001	19.765	44.275	20.590	65.485	150.115	21,6%	20,7%	13,1%	15,4%	16,9%	13,2%	29,5%	13,7%	43,6%	100,0%
2002-2011	16.525	29.910	16.560	62.510	125.505	18,1%	14,0%	10,5%	14,7%	14,1%	13,2%	23,8%	13,2%	49,8%	100,0%
NO CONSTA	1.860	2.690	950	1.455	6.955	2,0%	1,3%	0,6%	0,3%	0,8%	26,7%	38,7%	13,7%	20,9%	100,0%
TOTAL**	**91.385**	**214.250**	**157.145**	**426.145**	**888.925**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**10,3%**	**24,1%**	**17,7%**	**47,9%**	**100,0%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. INFRAVIVIENDA. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

SIN INODORO

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	160	165	40	230	595	25,4%	16,5%	5,9%	12,7%	**14,4%**	26,9%	27,7%	6,7%	38,7%	100,0%
1941-1960	50	150	140	335	675	7,9%	15,0%	20,6%	18,5%	**16,4%**	7,4%	22,2%	20,7%	49,6%	100,0%
1961-1980	230	410	435	830	1.905	36,5%	41,0%	64,0%	45,7%	**46,2%**	12,1%	21,5%	22,8%	43,6%	100,0%
1981-2001	95	205	50	185	535	15,1%	20,5%	7,4%	10,2%	**13,0%**	17,8%	38,3%	9,3%	34,6%	100,0%
2002-2011	80	70	15	235	400	12,7%	7,0%	2,2%	12,9%	**9,7%**	20,0%	17,5%	3,8%	58,8%	100,0%
NO CONSTA	15	0	0	0	15	2,4%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,4%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
TOTAL	**630**	**1.000**	**680**	**1.815**	**4.125**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**15,3%**	**24,2%**	**16,5%**	**44,0%**	**100,0%**

SIN BAÑO O DUCHA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	225	425	170	490	1.310	38,8%	34,0%	22,4%	28,2%	**30,3%**	17,2%	32,4%	13,0%	37,4%	100,0%
1941-1960	90	235	120	220	665	15,5%	18,8%	15,8%	12,7%	**15,4%**	13,5%	35,3%	18,0%	33,1%	100,0%
1961-1980	130	395	315	795	1.635	22,4%	31,6%	41,4%	45,8%	**37,8%**	8,0%	24,2%	19,3%	48,6%	100,0%
1981-2001	55	155	140	160	510	9,5%	12,4%	18,4%	9,2%	**11,8%**	10,8%	30,4%	27,5%	31,4%	100,0%
2002-2011	80	30	15	70	195	13,8%	2,4%	2,0%	4,0%	**4,5%**	41,0%	15,4%	7,7%	35,9%	100,0%
NO CONSTA	0	10	0	0	10	0,0%	0,8%	0,0%	0,0%	**0,2%**	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%	100,0%
TOTAL	**580**	**1.250**	**760**	**1.735**	**4.325**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**13,4%**	**28,9%**	**17,6%**	**40,1%**	**100,0%**

< 30 M2

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	10	130	40	220	400	12,5%	65,0%	24,2%	37,6%	**38,8%**	2,5%	32,5%	10,0%	55,0%	100,0%
1941-1960	15	35	25	120	195	18,8%	17,5%	15,2%	20,5%	**18,9%**	7,7%	17,9%	12,8%	61,5%	100,0%
1961-1980	25	15	85	140	265	31,3%	7,5%	51,5%	23,9%	**25,7%**	9,4%	5,7%	32,1%	52,8%	100,0%
1981-2001	15	0	0	25	40	18,8%	0,0%	0,0%	4,3%	**3,9%**	37,5%	0,0%	0,0%	62,5%	100,0%
2002-2011	10	10	15	80	115	12,5%	5,0%	9,1%	13,7%	**11,2%**	8,7%	8,7%	13,0%	69,6%	100,0%
NO CONSTA	5	10	0	0	15	6,3%	5,0%	0,0%	0,0%	**1,5%**	33,3%	66,7%	0,0%	0,0%	100,0%
TOTAL	**80**	**200**	**165**	**585**	**1.030**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**7,8%**	**19,4%**	**16,0%**	**56,8%**	**100,0%**

SIN AGUA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	40	45	0	60	145	44,4%	56,3%	0,0%	70,6%	**53,7%**	27,6%	31,0%	0,0%	41,4%	100,0%
1941-1960	5	15	15	25	60	5,6%	18,8%	100,0%	29,4%	**22,2%**	8,3%	25,0%	25,0%	41,7%	100,0%
1961-1980	10	0	0	0	10	11,1%	0,0%	0,0%	0,0%	**3,7%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
1981-2001	15	20	0	0	35	16,7%	25,0%	0,0%	0,0%	**13,0%**	42,9%	57,1%	0,0%	0,0%	100,0%
2002-2011	20	0	0	0	20	22,2%	0,0%	0,0%	0,0%	**7,4%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**90**	**80**	**15**	**85**	**270**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**33,3%**	**29,6%**	**5,6%**	**31,5%**	**100,0%**

SIN EVACUACIÓN RESIDUALES*

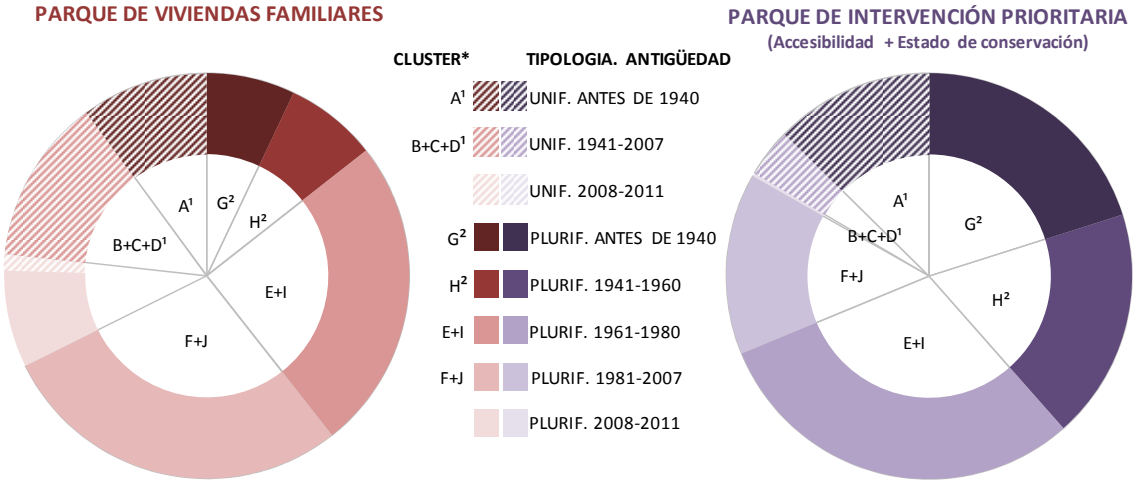
	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	100	65	15	0	180	64,5%	72,2%	100,0%	0,0%	**69,2%**	55,6%	36,1%	8,3%	0,0%	100,0%
1941-1960	10	10	0	0	20	6,5%	11,1%	0,0%	0,0%	**7,7%**	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	100,0%
1961-1980	25	15	0	0	40	16,1%	16,7%	0,0%	0,0%	**15,4%**	62,5%	37,5%	0,0%	0,0%	100,0%
1981-2001	20	0	0	0	20	12,9%	0,0%	0,0%	0,0%	**7,7%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
2002-2011	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**155**	**90**	**15**	**0**	**260**	100,0%	100,0%	100,0%	0,0%	**100,0%**	**59,6%**	**34,6%**	**5,8%**	**0,0%**	**100,0%**

* Se señalan los porcentajes mayores que en la distribución del parque de viviendas principales

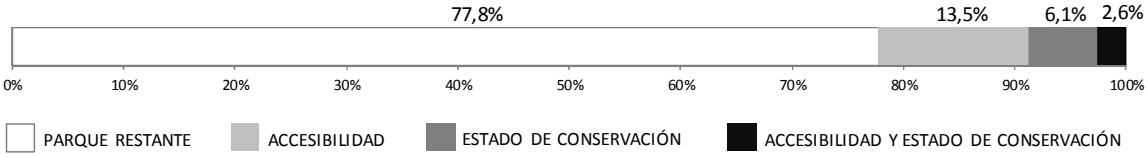
La Rioja

1. PARQUE RESIDENCIAL Y PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

DISTRIBUCIÓN SEGÚN ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA



PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA RESPECTO AL PARQUE FAMILIAR



*De acuerdo con la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España* en desarrollo del artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

La Rioja contaba en 2011 con **321 mil habitantes** y casi **200 mil viviendas** (un 0,8% del total estatal). Este parque se caracteriza por:

- Un **carácter rural superior al del resto del Estado**. El 34% de las viviendas (frente al 16,7% a nivel estatal) y el 24% de la población se concentra en los municipios menores de 5 mil habitantes. Estas cifras aumentan hasta representar el 54,7% y el 44,8%, respectivamente, para los municipios menores de 20 mil habitantes.
- Una **mayor proporción de viviendas no principales** (34,6%), pero un **mayor porcentaje de viviendas plurifamiliares** (75,5%).
- Los grupos mayoritarios en su caracterización son las viviendas **plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007** (28,3%) y de **plurifamiliares de 1961 a 1980** (25%).

Con respecto a su **parque de intervención prioritaria**:

- Las carencias en **accesibilidad** afectan al 16,1% del parque autonómico (31 mil viviendas), y las vinculadas con el **estado de conservación** al 8,7% (16 mil). Ambas cifras superan ligeramente el valor medio estatal. El parque que presenta simultáneamente ambos problemas es el 2,6%.
- Un 30,3% del parque con carencias de accesibilidad y/o estado de conservación son viviendas **plurifamiliares construidas de 1961 a 1980**, siguiéndole en importancia los grupos de **plurifamiliares construidas antes de 1940**, 20,1% y las de 1941 a 1960, 18,4%.

Pautas en la distribución del parque principal, secundario y vacío:

El **parque principal** tiene un **menor peso sobre el total** en esta comunidad autónoma (65,4%), en relación a su **mayor carácter rural**. El 47,6% del parque principal se encuentra en municipios mayores de 50 mil habitantes, frente al 53,1% para el estado. Se trata del parque **más reciente** de los tres (un 45% se construyó después de 1980). Está constituido por una mayoría de viviendas plurifamiliares (82%) y los grupos mayoritarios son los mismos que para el parque nacional. Las construidas entre 1961 y 1980 representan el 32,1% de este parque, seguidas por las de entre 1981 y 2007 (29,5%).

El **parque secundario** (16,6%) tiene un **porcentaje de unifamiliares muy superior** (50,4%) y **se concentra muy mayoritariamente en el medio rural** (el 67,7% en municipios menores de 5 mil habitantes, que aumenta hasta representar el 84,7% para los menores de 20 mil). Se trata del parque **menos reciente** de los tres (40,6% posterior a 1980). Son, además, las viviendas más afectadas por carencias de **accesibilidad**.

Entre las **viviendas vacías** (18%), destacan las viviendas plurifamiliares (76,6%). Son, además, las más afectadas por las carencias de **estado de conservación**.

- En los municipios mayores de 50 mil habitantes, un 23,8% de las viviendas plurifamiliares vacías presentan carencias de **accesibilidad**. Pero estas pautas varían en los municipios menores haciendo que sean las viviendas secundarias las más afectadas. Concretamente, en los municipios menores de 20 mil habitantes hasta un 38,9% de las **viviendas plurifamiliares secundarias** presenta estas carencias.
- Con relación al **estado de conservación**, las mayores concentraciones de la carencia se dan en el parque de viviendas vacías (16,9%) y, especialmente, en las vacías unifamiliares (35,1%).

Pautas en la distribución del parque por tamaño del municipio:

La Rioja cumple las relaciones entre tipología, uso del parque y tamaño del municipio enunciadas para el conjunto de España, que relacionan: la vivienda principal plurifamiliar a los municipios de mayor tamaño y una mayor proporción de parque no principal con los municipios menores. Existe, sin embargo, una peculiaridad acentuada, las viviendas vacías no aumentan su proporción en los municipios menores de 5 mil habitantes, sino al contrario, la reducen notablemente, representando solo el 19,4% del parque total para este rango municipal, marcado por un 33% de viviendas secundarias. Las diferencias entre los municipios urbanos y rurales se manifiestan del siguiente modo:

- En los **municipios urbanos** destacan las **plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980** (39,6% en los mayores de 50 mil, y 29,6% en los de 20 a 50 mil) seguidas por las de **1981 a 2007** (31,5% en los mayores y 28,6% en los de 20 a 50 mil habitantes).
- Con respecto a los **municipios rurales**, en los de entre **5 y 20 mil habitantes,** el parque es más reciente. El grupo mayoritario son las **plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007** (37,5%) seguidas por las construidas entre 1961 y 1980 (21,8%)**.** En contraposición, los municipios **menores de 5 mil habitantes** están constituidos mayoritariamente por **unifamiliares (57,3%)**. Cabe destacar, además, que el porcentaje del parque en municipios rurales ha aumentado durante los últimos diez años, pasando se representar el 53% al 54,7%.

Las **carencias de accesibilidad** superan los valores medios estatales para todos los rangos municipales, pero en especial en los más pequeños. Lo mismo ocurre para las carencias vinculadas al **estado de conservación** pero, en esta ocasión, afectando especialmente a los municipios entre 20 y 50 mil habitantes.

2. DISTRIBUCIÓN Y USO DEL PARQUE

2.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE Y LA POBLACIÓN SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

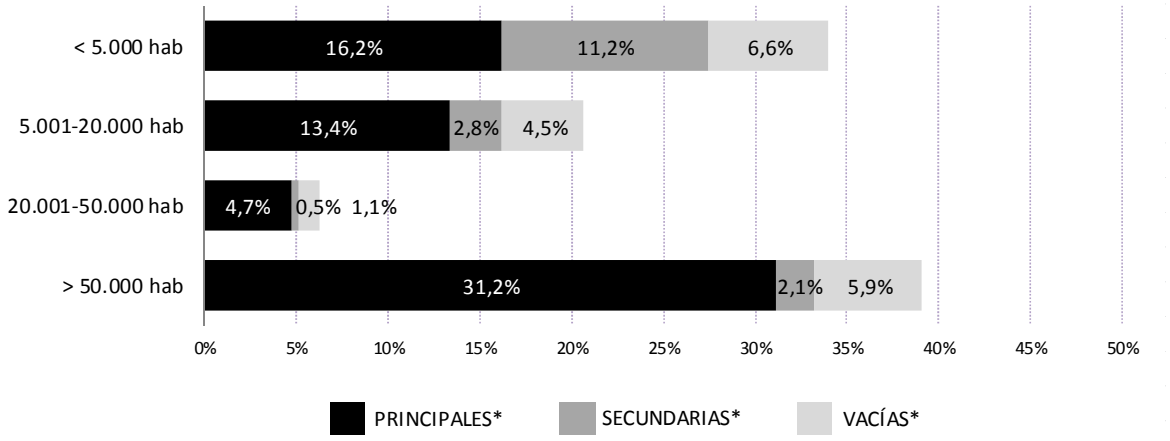
	Municipios		*Población*		*Viviendas*		*Habitantes por vivienda*	
	Nº mun	%*	Nº hab	%*	Nº de viv	% VF (1)*	VF	VP**
Total	**174**	**100,0%**	**321.173**	**100,0%**	**198.669**	**100,0%**	**1,62**	**2,47**
< 5.000 hab	165	94,8%	76.995	24,0%	67.543	34,0%	1,14	2,39
5.001-20.000 hab	7	4,0%	66.855	20,8%	41.077	20,7%	1,63	2,51
20.001-50.000 hab	1	0,6%	24.625	7,7%	12.399	6,2%	1,99	2,64
> 50.000 hab	1	0,6%	152.698	47,5%	77.650	39,1%	1,97	2,47

**%: Porcentaje respecto al total autonómico, %VF (1): Porcentaje con respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
*** Tamaño medio del hogar*

2.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	*Familiares**		*Principales***		*Secundarias****		*Vacías*****	
	Nº de viv	% VF (1)	*Nº viv*	% VP (1)	*Nº viv*	% VS (1)	*Nº viv*	% VV (1)
Total	**198.669**	**100,0%**	**129.984**	**100,0%**	**32.940**	**100,0%**	**35.745**	**100,0%**
< 5.000 hab	67.543	34,0%	32.166	24,7%	22.303	67,7%	13.074	36,6%
5.001-20.000 hab	41.077	20,7%	26.585	20,5%	5.601	17,0%	8.891	24,9%
20.001-50.000 hab	12.399	6,2%	9.329	7,2%	930	2,8%	2.140	6,0%
> 50.000 hab	77.650	39,1%	61.904	47,6%	4.106	12,5%	11.640	32,6%

**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
***% VP (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas principales*
****% VS (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas secundarias*
*****% VV (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas vacías*



**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*

3. EVOLUCIÓN. POBLACIÓN Y VIVIENDAS

3.1. EVOLUCIÓN DEL PARQUE DE VIVIENDAS Y LA POBLACIÓN

	Población			Familiares			Viv/1.000 hab		
	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**
Total	**276.702**	**321.173**	**16,1%**	**155.931**	**198.669**	**27,4%**	564	619	**9,8%**
< 5.000 hab	78.461	76.995	**-1,9%**	58.633	67.543	**15,2%**	747	877	**17,4%**
5.001-20.000 hab	44.655	66.855	**49,7%**	23.955	41.077	**71,5%**	536	614	**14,5%**
20.001-50.000 hab	20.528	24.625	**20,0%**	10.158	12.399	**22,1%**	495	504	**1,8%**
> 50.000 hab	133.058	152.698	**14,8%**	63.185	77.650	**22,9%**	475	509	**7,1%**

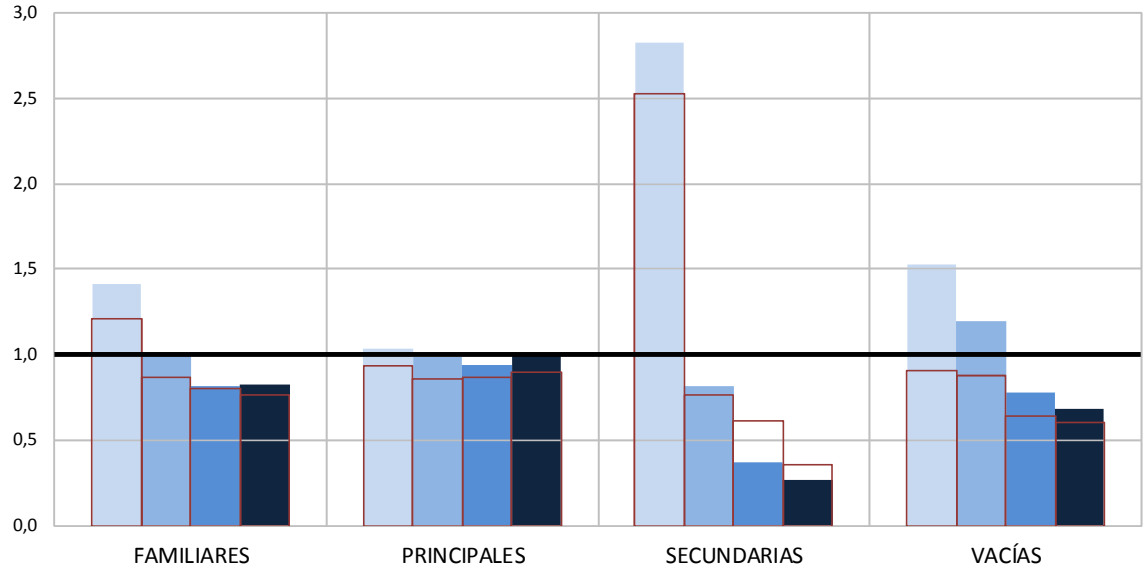
**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.2. EVOLUCIÓN DE LA DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	Principales			Secundarias			Vacías		
	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**
Total	**100.469**	**129.984**	**29,4%**	**29.990**	**32.940**	**9,8%**	**22.728**	**35.745**	**57,3%**
< 5.000 hab	29.605	32.166	**8,7%**	20.372	22.303	**9,5%**	7.909	13.074	**65,3%**
5.001-20.000 hab	15.474	26.585	**71,8%**	3.489	5.601	**60,5%**	4.387	8.891	**102,7%**
20.001-50.000 hab	7.179	9.329	**29,9%**	1.292	930	**-28,0%**	1.468	2.140	**45,8%**
> 50.000 hab	48.211	61.904	**28,4%**	4.837	4.106	**-15,1%**	8.964	11.640	**29,9%**

**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.3. CAPACIDAD DEL PARQUE SEGÚN TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (VIV / 1.000 HAB)



2001 2011
< 5.000 hab
5.001-20.000
20.001-50.000
> 50.000 hab

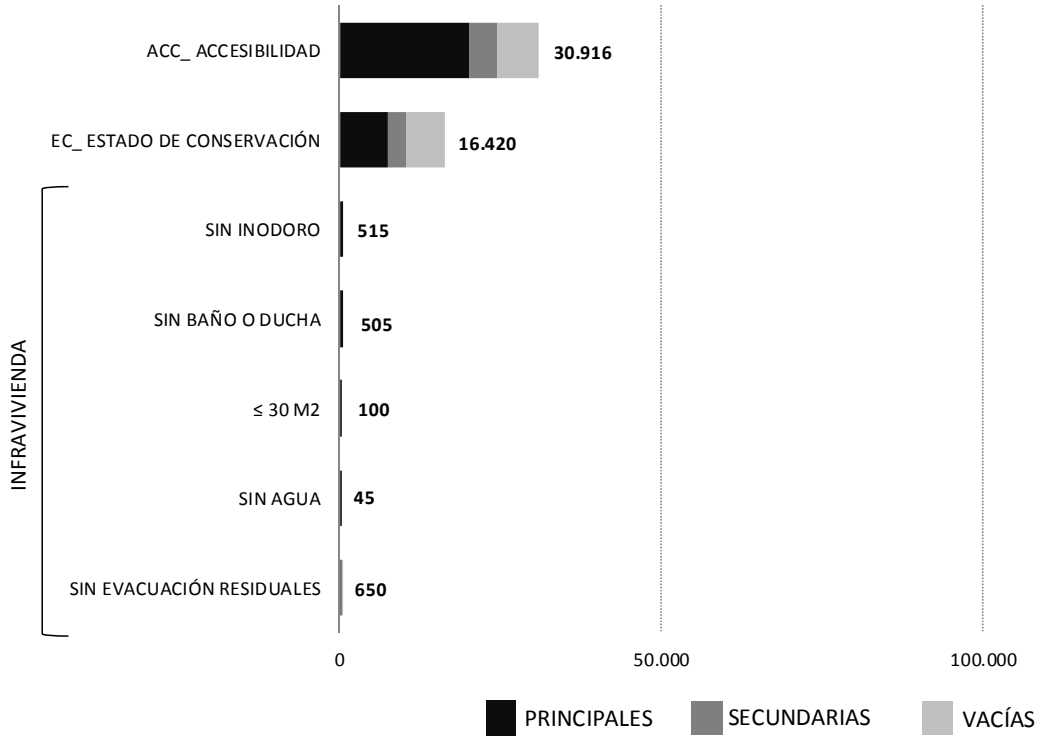
	VALOR MEDIO 2001	VALOR MEDIO 2011 = 1
FAMILIARES	**564 viv/1000 hab**	**619 viv/1000 hab**
PRINCIPALES	363 viv/1000 hab	405 viv/1000 hab
SECUNDARIAS	108 viv/1000 hab	103 viv/1000 hab
VACÍAS	82 viv/1000 hab	111 viv/1000 hab

4. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

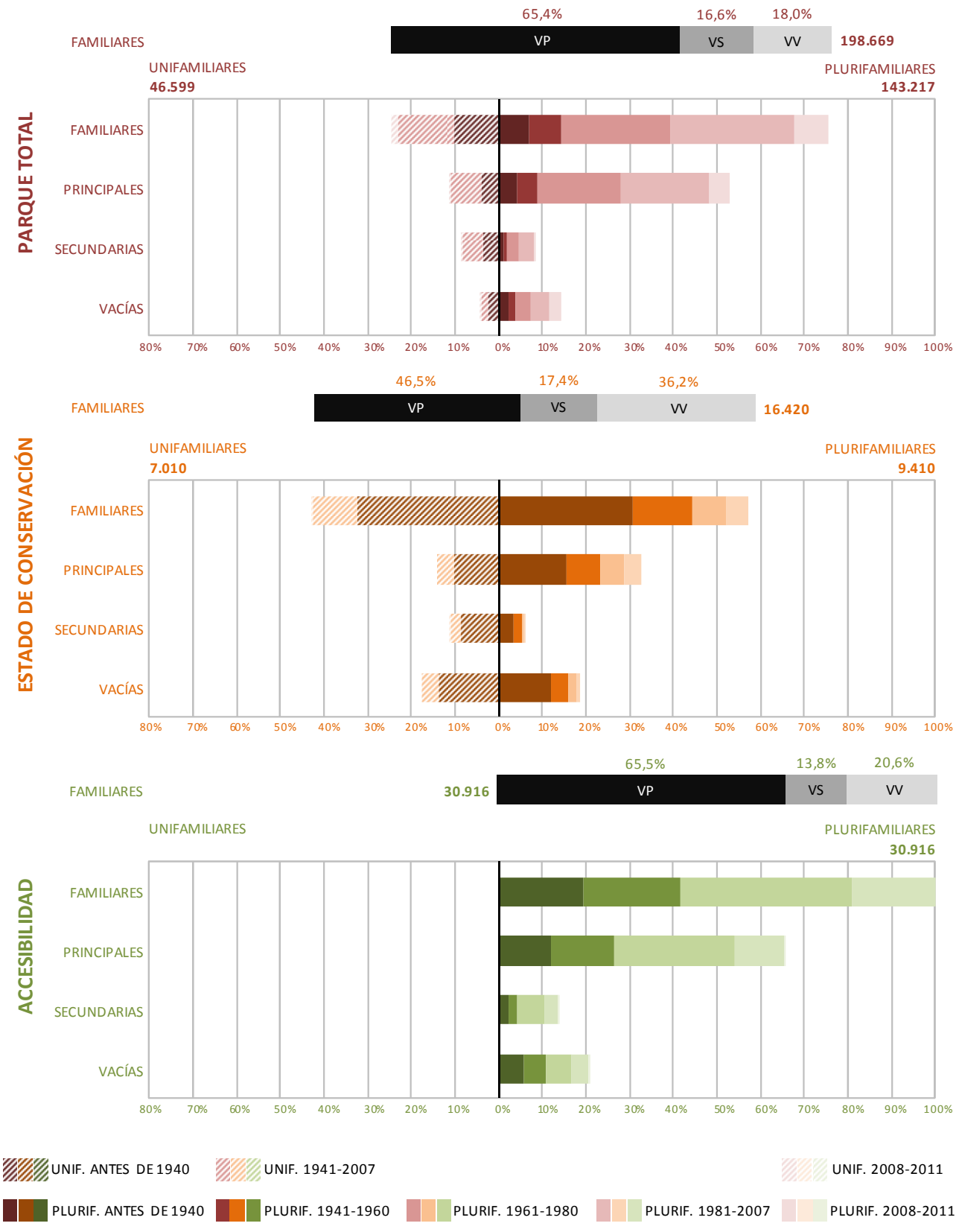
4.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA SEGÚN SU USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**30.916**	**16.420**	**4.960**					**650**
Principales	**20.262**	**7.627**	**3.160**	**515**	**505**	**100**	**45**	**185**
Secundarias	4.280	2.851	432					175
Vacías	6.375	5.942	1.367					290
% VF (1,2,3)**	16,1%	8,7%	2,6%					0,3%
% VP (1,2,3)***	16,3%	6,2%	2,6%	0,4%	0,4%	0,1%	0,0%	0,1%
% VS (1,2,3)***	13,1%	8,8%	1,3%					0,5%
% VV (1,2,3)***	18,0%	16,9%	3,9%					0,8%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (1,2,3): Parque de viviendas familiares respecto al parque autonómico familiar del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*
**** % VP/VS/VV (1,2,3): Parque de viviendas principales/ secundarias/ vacías respecto al parque autonómico principal del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*



5. USO, TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)



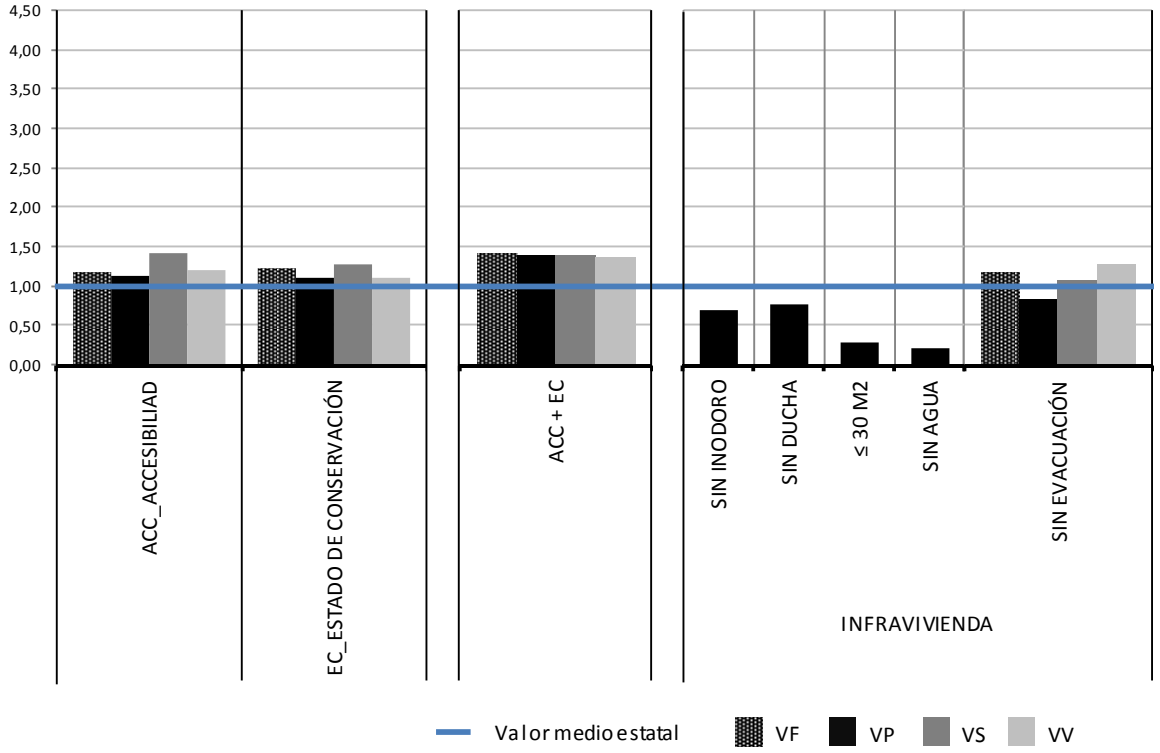
6. USO, TIPOLOGÍA, ANTIGÜEDAD Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)

7. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA CCAA CON RESPECTO AL TOTAL ESTATAL

7.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA RIOJA POR USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**30.916**	**16.420**	**4.960**					**650**
Principales	**20.262**	**7.627**	**3.160**	**515**	**505**	**100**	**45**	**185**
Secundarias	4.280	2.851	432					175
Vacías	6.375	5.942	1.367					290
% VF (4)**	**0,9%**	**0,9%**	**1,1%**					**0,9%**
% VP (4)**	**0,8%**	**0,8%**	**1,0%**	**0,5%**	**0,5%**	**0,2%**	**0,2%**	**0,6%**
% VS (4)**	1,3%	1,1%	1,2%					1,0%
% VV (4)**	1,3%	1,2%	1,4%					1,3%

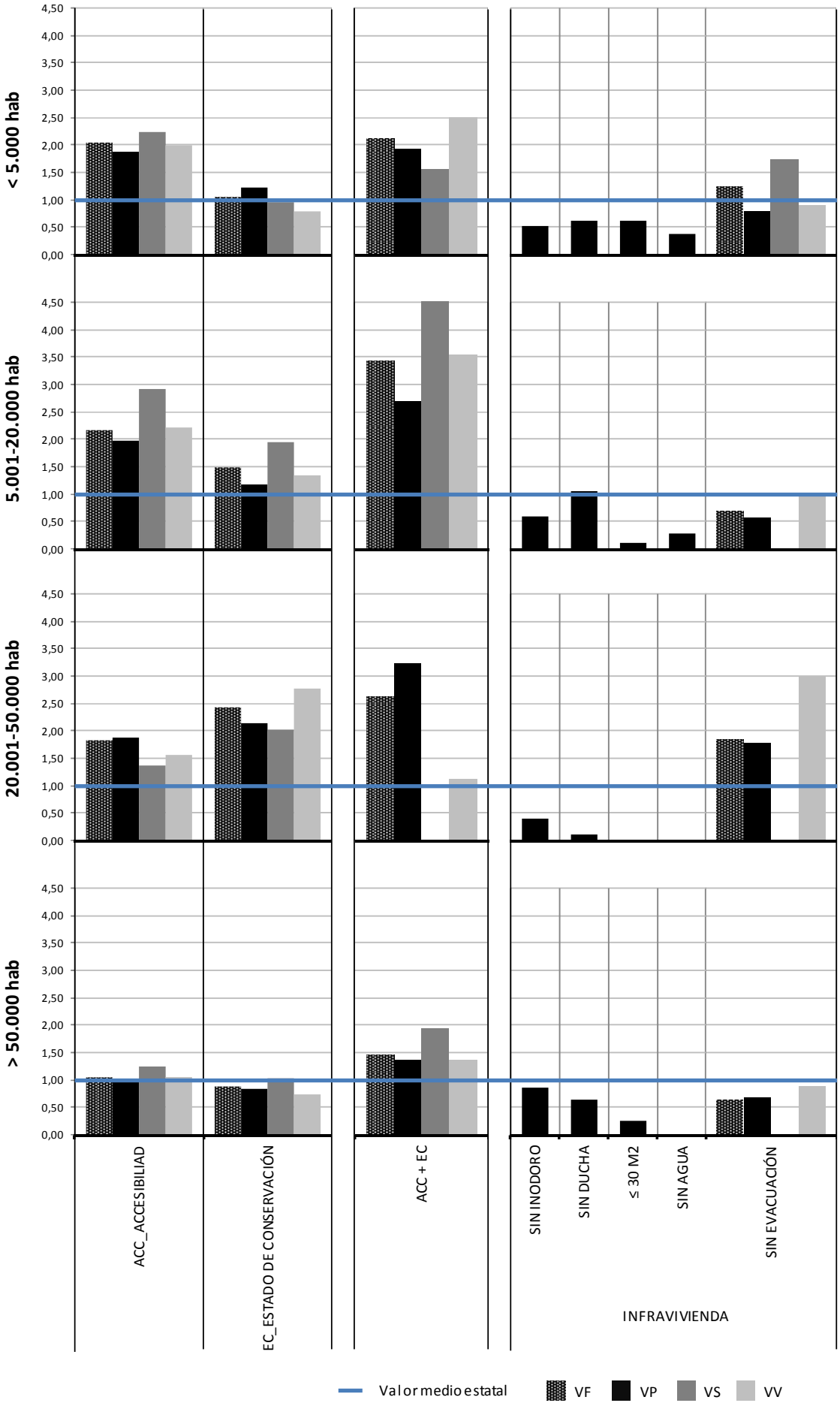
**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*



7.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA RIOJA POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

		ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
		≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
< 5.000 hab	**Familiares**	**5.295**	**6.758**	**301**					**395**
	Principales	**2.302**	**2.378**	**111**	**105**	**185**	**40**	**30**	**70**
	Secundarias	1.843	1.873	63					175
	Vacías	1.150	2.507	127					150
	% VF (4)**	**3,3%**	**1,6%**	**3,3%**					**2,0%**
	% VP (4)**	**2,6%**	**1,6%**	**2,6%**	**0,7%**	**0,8%**	**0,8%**	**0,5%**	**1,1%**
	% VS (4)**	4,1%	1,7%	2,9%					3,1%
	% VV (4)**	4,1%	1,6%	5,1%					1,9%
5.001-20.000 hab	**Familiares**	**8.725**	**3.664**	**1.071**					**105**
	Principales	**5.049**	**1.400**	**472**	**85**	**150**	**5**	**15**	**40**
	Secundarias	1.567	607	202					0
	Vacías	2.109	1.657	397					65
	% VF (4)**	**1,8%**	**1,2%**	**2,8%**					**0,5%**
	% VP (4)**	**1,6%**	**0,9%**	**2,1%**	**0,5%**	**0,8%**	**0,1%**	**0,2%**	**0,5%**
	% VS (4)**	1,9%	1,3%	3,2%					0,0%
	% VV (4)**	2,5%	1,6%	4,1%					1,2%
20.001-50.000 hab	**Familiares**	**2.886**	**1.660**	**413**					**70**
	Principales	**2.268**	**880**	**367**	**25**	**5**	**0**	**0**	**30**
	Secundarias	152	102						0
	Vacías	466	678	46					40
	% VF (4)**	**0,5%**	**0,7%**	**0,8%**					**0,6%**
	% VP (4)**	**0,6%**	**0,7%**	**1,0%**	**0,1%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,6%**
	% VS (4)**	0,2%	0,3%	0,0%					0,0%
	% VV (4)**	0,6%	1,0%	0,4%					1,1%
> 50.000 hab	**Familiares**	**14.010**	**4.339**	**3.175**					**80**
	Principales	**10.643**	**2.969**	**2.210**	**300**	**165**	**55**	**0**	**45**
	Secundarias	718	268	167					0
	Vacías	2.649	1.101	797					35
	% VF (4)**	**0,6%**	**0,5%**	**0,9%**					**0,4%**
	% VP (4)**	**0,6%**	**0,5%**	**0,8%**	**0,6%**	**0,4%**	**0,2%**	**0,0%**	**0,4%**
	% VS (4)**	0,5%	0,4%	0,8%					0,0%
	% VV (4)**	0,8%	0,6%	1,1%					0,7%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*


< 5.000 hab
5.001-20.000 hab
20.001-50.000 hab
> 50.000 hab
4,50
4,00
3,50
3,00
2,50
2,00
1,50
1,00
0,50
0,00
ACC_ACCESIBILIAD
EC_ESTADO DE CONSERVACIÓN
ACC + EC
SIN INODORO
SIN DUCHA
≤ 30 M2
SIN AGUA
SIN EVACUACIÓN
INFRAVIVIENDA
Valor medio estatal
VF
VP
VS
VV

8. NOTA METODOLÓGICA SOBRE LA DISPONIBILIDAD DE LOS DATOS

Los porcentajes de viviendas sobre el parque total autonómico se han calculado siempre sobre el número de viviendas del que hay disponibilidad de datos sobre la/s variable/s a que se refiere. Así, por ejemplo, aunque el número total de viviendas sea 198.669, para la variable de accesibilidad los porcentajes se han calculado sobre 192.429 viviendas familiares, ya que sólo para ese grupo existen datos relativos a tipología, número de plantas y disponibilidad de ascensor.

En la siguiente tabla se desglosan las cifras de viviendas sobre las que se tienen datos según la variable a tratar:

		FUENTE: MINISTERIO DE FOMENTO				FUENTE: INE	
		PARQUE TOTAL CONSTA: TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (1)	CONSTA: TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD (2)	CONSTA: ACCESIBILIDAD (3)	CONSTA: ESTADO DE CONSERVACIÓN (2)	CONSTA INFRAVIVIENDA (INODORO, DUCHA, SUPERIFICIE Y AUGA) (1)	CONSTA INFRAVIVIENDA (EVACUACIÓN DE RESIDUALES) (2)
TOTAL	**Familiares**	**198.669**	**189.815**	**192.429**	**189.815**		**189.815**
	Principales	**129.984**	**122.138**	**124.363**	**122.138**	**129.984**	**122.138**
	Secundarias	32.940	32.557	32.721	32.557		32.557
	Vacías	35.745	35.120	35.345	35.120		35.120
	% VF (1)	100,0%	95,5%	96,9%	95,5%		95,5%
	% VP (1)	100,0%	94,0%	95,7%	94,0%	100,0%	94,0%

**Todos los grupos (1) comprenden el mismo número de viviendas, de igual modo para los grupos (2) y (3)*
Los datos de la misma fuente permiten el cruce de variables entre ellos, estando caracterizados por un "no consta" cuando no hay disponibilidad de datos para alguna de sus variables

En resumen,

- (1) Cuando solo es necesario usar el tamaño del municipio o el uso, el parque sobre el que se calcula el porcentaje es el parque familiar total: 198.669
- (2) Cuando se usa además la tipología y la antigüedad o el estado de conservación, el parque de referencia se reduce hasta las 189.815 viviendas familiares, es decir, el 95,5% del parque familiar total existente.
- (3) En el parque con carencias de accesibilidad, el parque de referencia es de 192.429 viviendas familiares (96,9%), correspondiendo con las viviendas de las que conocemos la disponibilidad de ascensor, su tipología y el nº de plantas sobre rasante.

En las fichas se emplean a menudo las abreviaturas "% VP (1)" o "% VF (2)", mientras las letras indican el uso del parque a que se refieren (familiar, principal, secundario, vacío), el número entre paréntesis hace referencia al conjunto sobre el que se hace el porcentaje. Además, el número (4) se emplea cuando el total de referencia es el parque de intervención prioritaria estatal caracterizado con alguna de las variables que se estudian.

9. TABLAS DE DATOS

USO POR ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad** VF	% VP	% VS	% VV	% de cada uso** VF	% VP	% VS	% VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**46.599**	**21.961**	**16.417**	**8.221**	**24,5%**	**18,0%**	**50,4%**	**23,4%**	**100,0%**	**47,1%**	**35,2%**	**17,6%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**19.126**	7.786	6.759	4.582	**10,1%**	6,4%	20,8%	13,0%	100,0%	40,7%	35,3%	24,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**25.023**	12.864	8.825	3.334	**13,2%**	10,5%	27,1%	9,5%	100,0%	51,4%	35,3%	13,3%
	UNIF. 2008-2011	**2.449**	1.311	833	305	**1,3%**	1,1%	2,6%	0,9%	100,0%	53,5%	34,0%	12,5%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**143.217**	**100.177**	**16.140**	**26.899**	**75,5%**	**82,0%**	**49,6%**	**76,6%**	**100,0%**	**69,9%**	**11,3%**	**18,8%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**13.400**	7.571	1.953	3.876	**7,1%**	6,2%	6,0%	11,0%	100,0%	56,5%	14,6%	28,9%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**13.919**	9.090	1.597	3.232	**7,3%**	7,4%	4,9%	9,2%	100,0%	65,3%	11,5%	23,2%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**47.441**	35.973	4.895	6.574	**25,0%**	29,5%	15,0%	18,7%	100,0%	75,8%	10,3%	13,9%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**53.657**	39.173	6.551	7.934	**28,3%**	32,1%	20,1%	22,6%	100,0%	73,0%	12,2%	14,8%
	PLURIF. 2008-2011	**14.799**	8.371	1.145	5.282	**7,8%**	6,9%	3,5%	15,0%	100,0%	56,6%	7,7%	35,7%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**189.815**	**122.138**	**32.557**	**35.120**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**64,3%**	**17,2%**	**18,5%**
	NO CONSTA	8.854	7.846	384	624	4,5%	6,0%	1,2%	1,7%	100,0%	88,6%	4,3%	7,1%

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad** VF	% VP	% VS	% VV	% de cada uso** VF	% VP	% VS	% VV
	TOTAL UNIFAMILIAR												
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940												
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007												
	UNIF. 2008-2011												
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**30.916**	**20.262**	**4.280**	**6.375**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**65,5%**	**13,8%**	**20,6%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**6.025**	3.671	645	1.709	**19,5%**	18,1%	15,1%	26,8%	100,0%	60,9%	10,7%	28,4%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**6.845**	4.529	662	1.653	**22,1%**	22,4%	15,5%	25,9%	100,0%	66,2%	9,7%	24,2%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**12.194**	8.484	1.948	1.761	**39,4%**	41,9%	45,5%	27,6%	100,0%	69,6%	16,0%	14,4%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**5.734**	3.529	973	1.231	**18,5%**	17,4%	22,7%	19,3%	100,0%	61,6%	17,0%	21,5%
	PLURIF. 2008-2011	**119**	48	51	20	**0,4%**	0,2%	1,2%	0,3%	100,0%	40,4%	42,6%	17,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**30.916**	**20.262**	**4.280**	**6.375**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**65,5%**	**13,8%**	**20,6%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad** VF	% VP	% VS	% VV	% de cada uso** VF	% VP	% VS	% VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**7.010**	2.306	1.821	2.884	**42,7%**	**30,2%**	**63,9%**	**48,5%**	**100,0%**	**32,9%**	**26,0%**	**41,1%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**5.358**	1.709	1.409	2.240	**32,6%**	22,4%	49,4%	37,7%	100,0%	31,9%	26,3%	41,8%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**1.651**	596	410	644	**10,1%**	7,8%	14,4%	10,8%	100,0%	36,1%	24,9%	39,0%
	UNIF. 2008-2011	**1**	0	1	0	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	0,0%	100,0%	0,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**9.410**	**5.322**	**1.031**	**3.058**	**57,3%**	**69,8%**	**36,1%**	**51,5%**	**100,0%**	**56,6%**	**11,0%**	**32,5%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**5.050**	2.552	526	1.972	**30,8%**	33,5%	18,5%	33,2%	100,0%	50,5%	10,4%	39,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**2.213**	1.255	332	626	**13,5%**	16,5%	11,7%	10,5%	100,0%	56,7%	15,0%	28,3%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**1.281**	924	57	301	**7,8%**	12,1%	2,0%	5,1%	100,0%	72,1%	4,4%	23,5%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**866**	591	115	160	**5,3%**	7,8%	4,0%	2,7%	100,0%	68,3%	13,3%	18,4%
	PLURIF. 2008-2011	**0**	0	0	0	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**16.420**	**7.627**	**2.851**	**5.942**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**46,5%**	**17,4%**	**36,2%**

USO POR RANGO MUNICIPAL

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada rango municipal** VF	% VP	% VS	% VV	% de cada uso** VF	% VP	% VS	% VV
<5.000 HAB	**67.543**	32.166	22.303	13.074	**34,0%**	24,7%	67,7%	36,6%	100,0%	47,6%	33,0%	19,4%
5.001-20.000 HAB	**41.077**	26.585	5.601	8.891	**20,7%**	20,5%	17,0%	24,9%	100,0%	64,7%	13,6%	21,6%
20.001-50.000 HAB	**12.399**	9.329	930	2.140	**6,2%**	7,2%	2,8%	6,0%	100,0%	75,2%	7,5%	17,3%
>50.000 HAB	**77.650**	61.904	4.106	11.640	**39,1%**	47,6%	12,5%	32,6%	100,0%	79,7%	5,3%	15,0%
TOTAL	**198.669**	**129.984**	**32.940**	**35.745**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**65,4%**	**16,6%**	**18,0%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada rango municipal** VF	% VP	% VS	% VV	% de cada uso** VF	% VP	% VS	% VV
<5.000 HAB	**5.295**	2.302	1.843	1.150	**17,1%**	11,4%	43,1%	18,0%	100,0%	43,5%	34,8%	21,7%
5.001-20.000 HAB	**8.725**	5.049	1.567	2.109	**28,2%**	24,9%	36,6%	33,1%	100,0%	57,9%	18,0%	24,2%
20.001-50.000 HAB	**2.886**	2.268	152	466	**9,3%**	11,2%	3,6%	7,3%	100,0%	78,6%	5,3%	16,2%
>50.000 HAB	**14.010**	10.643	718	2.649	**45,3%**	52,5%	16,8%	41,6%	100,0%	76,0%	5,1%	18,9%
TOTAL	**30.916**	**20.262**	**4.280**	**6.375**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**65,5%**	**13,8%**	**20,6%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada rango municipal** VF	% VP	% VS	% VV	% de cada uso** VF	% VP	% VS	% VV
<5.000 HAB	**6.758**	2.378	1.873	2.507	**41,2%**	31,2%	65,7%	42,2%	100,0%	35,2%	27,7%	37,1%
5.001-20.000 HAB	**3.664**	1.400	607	1.657	**22,3%**	18,4%	21,3%	27,9%	100,0%	38,2%	16,6%	45,2%
20.001-50.000 HAB	**1.660**	880	102	678	**10,1%**	11,5%	3,6%	11,4%	100,0%	53,0%	6,2%	40,8%
>50.000 HAB	**4.339**	2.969	268	1.101	**26,4%**	38,9%	9,4%	18,5%	100,0%	68,4%	6,2%	25,4%
TOTAL	**16.420**	**7.627**	**2.851**	**5.942**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**46,5%**	**17,4%**	**36,2%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España*, que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas**

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas**

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**37.570**	**6.452**	**1.261**	**1.316**	**46.599**	**57,3%**	**16,2%**	**11,1%**	**1,8%**	**24,5%**	80,6%	13,8%	2,7%	2,8%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	16.662	1.322	786	356	**19.126**	25,4%	3,3%	6,9%	0,5%	**10,1%**	87,1%	6,9%	4,1%	1,9%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	18.968	4.761	414	880	**25.023**	28,9%	12,0%	3,7%	1,2%	**13,2%**	75,8%	19,0%	1,7%	3,5%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	1.940	369	60	79	**2.449**	3,0%	0,9%	0,5%	0,1%	**1,3%**	79,2%	15,1%	2,5%	3,2%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**28.002**	**33.385**	**10.086**	**71.744**	**143.217**	**42,7%**	**83,8%**	**88,9%**	**98,2%**	**75,5%**	19,6%	23,3%	7,0%	50,1%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	4.252	2.905	1.482	4.761	**13.400**	6,5%	7,3%	13,1%	6,5%	**7,1%**	31,7%	21,7%	11,1%	35,5%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	2.224	2.553	1.288	7.855	**13.919**	3,4%	6,4%	11,4%	10,8%	**7,3%**	16,0%	18,3%	9,3%	56,4%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	6.446	8.675	3.361	28.959	**47.441**	9,8%	21,8%	29,6%	39,6%	**25,0%**	13,6%	18,3%	7,1%	61,0%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	12.466	14.944	3.249	22.998	**53.657**	19,0%	37,5%	28,6%	31,5%	**28,3%**	23,2%	27,9%	6,1%	42,9%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	2.614	4.307	706	7.172	**14.799**	4,0%	10,8%	6,2%	9,8%	**7,8%**	17,7%	29,1%	4,8%	48,5%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**65.572**	**39.836**	**11.346**	**73.061**	**189.815**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	34,5%	21,0%	6,0%	38,5%	**100,0%**
	NO CONSTA	1.971	1.241	1.052	4.589	8.854	2,9%	3,0%	8,5%	5,9%	4,5%	22,3%	14,0%	11,9%	51,8%	100,0%

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**16.990**	**3.366**	**801**	**805**	**21.961**	**55,5%**	**13,2%**	**9,5%**	**1,4%**	**18,0%**	77,4%	15,3%	3,6%	3,7%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	6.540	658	469	118	**7.786**	21,4%	2,6%	5,6%	0,2%	**6,4%**	84,0%	8,5%	6,0%	1,5%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	9.518	2.448	291	607	**12.864**	31,1%	9,6%	3,5%	1,1%	**10,5%**	74,0%	19,0%	2,3%	4,7%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	931	260	41	79	**1.311**	3,0%	1,0%	0,5%	0,1%	**1,1%**	71,0%	19,8%	3,1%	6,1%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**13.630**	**22.090**	**7.604**	**56.853**	**100.177**	**44,5%**	**86,8%**	**90,5%**	**98,6%**	**82,0%**	13,6%	22,1%	7,6%	56,8%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	1.986	1.273	956	3.356	**7.571**	6,5%	5,0%	11,4%	5,8%	**6,2%**	26,2%	16,8%	12,6%	44,3%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	1.125	1.442	855	5.667	**9.090**	3,7%	5,7%	10,2%	9,8%	**7,4%**	12,4%	15,9%	9,4%	62,3%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	3.695	5.933	2.596	23.749	**35.973**	12,1%	23,3%	30,9%	41,2%	**29,5%**	10,3%	16,5%	7,2%	66,0%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	6.041	11.099	2.704	19.329	**39.173**	19,7%	43,6%	32,2%	33,5%	**32,1%**	15,4%	28,3%	6,9%	49,3%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	783	2.343	493	4.753	**8.371**	2,6%	9,2%	5,9%	8,2%	**6,9%**	9,4%	28,0%	5,9%	56,8%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**30.620**	**25.456**	**8.405**	**57.658**	**122.138**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	25,1%	20,8%	6,9%	47,2%	**100,0%**
	NO CONSTA	1.547	1.129	924	4.245	7.846	5,1%	4,4%	11,0%	7,4%	6,4%	19,7%	14,4%	11,8%	54,1%	100,0%

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**14.453**	**1.532**	**179**	**252**	**16.417**	**65,5%**	**27,6%**	**19,7%**	**6,3%**	**50,4%**	88,0%	9,3%	1,1%	1,5%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	6.424	171	56	108	**6.759**	29,1%	3,1%	6,1%	2,7%	**20,8%**	95,0%	2,5%	0,8%	1,6%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	7.264	1.293	123	144	**8.825**	32,9%	23,3%	13,5%	3,6%	**27,1%**	82,3%	14,7%	1,4%	1,6%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	765	68	0	0	**833**	3,5%	1,2%	0,0%	0,0%	**2,6%**	91,9%	8,1%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**7.612**	**4.027**	**731**	**3.770**	**16.140**	**34,5%**	**72,4%**	**80,3%**	**93,7%**	**49,6%**	47,2%	25,0%	4,5%	23,4%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	1.252	355	66	279	**1.953**	5,7%	6,4%	7,3%	6,9%	**6,0%**	64,1%	18,2%	3,4%	14,3%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	602	420	107	468	**1.597**	2,7%	7,6%	11,7%	11,6%	**4,9%**	37,7%	26,3%	6,7%	29,3%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.592	1.278	344	1.681	**4.895**	7,2%	23,0%	37,8%	41,8%	**15,0%**	32,5%	26,1%	7,0%	34,3%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	3.445	1.746	214	1.146	**6.551**	15,6%	31,4%	23,5%	28,5%	**20,1%**	52,6%	26,7%	3,3%	17,5%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	720	228	0	197	**1.145**	3,3%	4,1%	0,0%	4,9%	**3,5%**	62,9%	19,9%	0,0%	17,2%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**22.065**	**5.559**	**910**	**4.023**	**32.557**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	67,8%	17,1%	2,8%	12,4%	**100,0%**
	NO CONSTA	238	42	20	83	384	1,1%	0,8%	2,2%	2,1%	1,2%	62,1%	11,0%	5,3%	21,6%	100,0%

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**6.127**	**1.554**	**281**	**259**	**8.221**	**47,5%**	**17,6%**	**13,8%**	**2,3%**	**23,4%**	74,5%	18,9%	3,4%	3,1%	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	3.698	493	262	130	**4.582**	28,7%	5,6%	12,9%	1,1%	**13,0%**	80,7%	10,8%	5,7%	2,8%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	2.185	1.020	0	129	**3.334**	17,0%	11,6%	0,0%	1,1%	**9,5%**	65,6%	30,6%	0,0%	3,9%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	244	42	19	0	**305**	1,9%	0,5%	1,0%	0,0%	**0,9%**	80,0%	13,7%	6,3%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**6.760**	**7.268**	**1.751**	**11.121**	**26.899**	**52,5%**	**82,4%**	**86,2%**	**97,7%**	**76,6%**	25,1%	27,0%	6,5%	41,3%	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	1.014	1.276	460	1.126	**3.876**	7,9%	14,5%	22,6%	9,9%	**11,0%**	26,2%	32,9%	11,9%	29,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	496	690	326	1.720	**3.232**	3,8%	7,8%	16,0%	15,1%	**9,2%**	15,3%	21,4%	10,1%	53,2%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.159	1.465	420	3.530	**6.574**	9,0%	16,6%	20,7%	31,0%	**18,7%**	17,6%	22,3%	6,4%	53,7%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	2.980	2.099	331	2.523	**7.934**	23,1%	23,8%	16,3%	22,2%	**22,6%**	37,6%	26,5%	4,2%	31,8%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	1.110	1.737	214	2.222	**5.282**	8,6%	19,7%	10,5%	19,5%	**15,0%**	21,0%	32,9%	4,0%	42,1%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**12.887**	**8.822**	**2.032**	**11.379**	**35.120**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	36,7%	25,1%	5,8%	32,4%	**100,0%**
	NO CONSTA	186	69	108	261	624	1,4%	0,8%	5,3%	2,3%	1,8%	29,8%	11,1%	17,3%	41,8%	100,0%

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el
% sobre columnas**

% en cada rango municipal sobre el total
% sobre filas**

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas**: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas**: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**5.295**	**8.725**	**2.886**	**14.010**	**30.916**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**17,1%**	**28,2%**	**9,3%**	**45,3%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	535	1.207	564	3.718	**6.025**	10,1%	13,8%	19,6%	26,5%	**19,5%**	8,9%	20,0%	9,4%	61,7%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	456	1.408	655	4.326	**6.845**	8,6%	16,1%	22,7%	30,9%	**22,1%**	6,7%	20,6%	9,6%	63,2%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	2.369	4.557	1.218	4.050	**12.194**	44,7%	52,2%	42,2%	28,9%	**39,4%**	19,4%	37,4%	10,0%	33,2%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	1.857	1.513	448	1.916	**5.734**	35,1%	17,3%	15,5%	13,7%	**18,5%**	32,4%	26,4%	7,8%	33,4%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	79	39	0	0	**119**	1,5%	0,5%	0,0%	0,0%	**0,4%**	66,8%	33,2%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**5.295**	**8.725**	**2.886**	**14.010**	**30.916**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**17,1%**	**28,2%**	**9,3%**	**45,3%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas**: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas**: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**2.302**	**5.049**	**2.268**	**10.643**	**20.262**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**11,4%**	**24,9%**	**11,2%**	**52,5%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	171	418	452	2.630	**3.671**	7,4%	8,3%	19,9%	24,7%	**18,1%**	4,6%	11,4%	12,3%	71,7%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	151	771	453	3.154	**4.529**	6,6%	15,3%	20,0%	29,6%	**22,4%**	3,3%	17,0%	10,0%	69,6%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	1.148	2.937	1.062	3.337	**8.484**	49,9%	58,2%	46,8%	31,4%	**41,9%**	13,5%	34,6%	12,5%	39,3%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	784	922	301	1.522	**3.529**	34,1%	18,3%	13,3%	14,3%	**17,4%**	22,2%	26,1%	8,5%	43,1%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	48	0	0	0	**48**	2,1%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,2%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**2.302**	**5.049**	**2.268**	**10.643**	**20.262**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**11,4%**	**24,9%**	**11,2%**	**52,5%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas**: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas**: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.843**	**1.567**	**152**	**718**	**4.280**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**43,1%**	**36,6%**	**3,6%**	**16,8%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	214	167	0	265	**645**	11,6%	10,6%	0,0%	36,9%	**15,1%**	33,2%	25,8%	0,0%	41,0%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	199	318	29	116	**662**	10,8%	20,3%	19,4%	16,2%	**15,5%**	30,0%	48,0%	4,4%	17,6%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	834	759	102	254	**1.948**	45,2%	48,4%	67,4%	35,3%	**45,5%**	42,8%	38,9%	5,3%	13,0%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	569	302	20	83	**973**	30,8%	19,3%	13,2%	11,6%	**22,7%**	58,4%	31,0%	2,1%	8,5%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	28	22	0	0	**51**	1,5%	1,4%	0,0%	0,0%	**1,2%**	56,3%	43,7%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**1.843**	**1.567**	**152**	**718**	**4.280**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**43,1%**	**36,6%**	**3,6%**	**16,8%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas**: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas**: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR															
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940															
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007															
	UNIF. 2008-2011															
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.150**	**2.109**	**466**	**2.649**	**6.375**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**18,0%**	**33,1%**	**7,3%**	**41,6%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	151	622	113	823	**1.709**	13,1%	29,5%	24,2%	31,1%	**26,8%**	8,8%	36,4%	6,6%	48,2%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	106	319	172	1.056	**1.653**	9,2%	15,1%	36,9%	39,8%	**25,9%**	6,4%	19,3%	10,4%	63,9%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	387	861	54	459	**1.761**	33,6%	40,8%	11,7%	17,3%	**27,6%**	22,0%	48,9%	3,1%	26,0%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	504	289	127	312	**1.231**	43,8%	13,7%	27,2%	11,8%	**19,3%**	40,9%	23,5%	10,3%	25,3%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	3	17	0	0	**20**	0,2%	0,8%	0,0%	0,0%	**0,3%**	13,8%	86,2%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**1.150**	**2.109**	**466**	**2.649**	**6.375**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**18,0%**	**33,1%**	**7,3%**	**41,6%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN. USO, ANTIGÜEDAD, TIPOLOGÍA Y RANGO MUNICIPAL

Totales
Cifras absolutas

% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas**

% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas**

VIVIENDAS FAMILIARES TOTALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas**: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas**: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**5.295**	**1.187**	**379**	**148**	**7.010**	**78,4%**	**32,4%**	**22,8%**	**3,4%**	**42,7%**	**75,5%**	**16,9%**	**5,4%**	**2,1%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	4.201	630	379	148	**5.358**	62,2%	17,2%	22,8%	3,4%	**32,6%**	78,4%	11,7%	7,1%	2,8%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	1.093	558	0	0	**1.651**	16,2%	15,2%	0,0%	0,0%	**10,1%**	66,2%	33,8%	0,0%	0,0%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	1	0	0	0	**1**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.462**	**2.477**	**1.281**	**4.190**	**9.410**	**21,6%**	**67,6%**	**77,2%**	**96,6%**	**57,3%**	**15,5%**	**26,3%**	**13,6%**	**44,5%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	898	1.386	692	2.074	**5.050**	13,3%	37,8%	41,7%	47,8%	**30,8%**	17,8%	27,4%	13,7%	41,1%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	250	633	252	1.078	**2.213**	3,7%	17,3%	15,2%	24,8%	**13,5%**	11,3%	28,6%	11,4%	48,7%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	109	351	243	578	**1.281**	1,6%	9,6%	14,7%	13,3%	**7,8%**	8,5%	27,4%	19,0%	45,1%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	205	107	93	462	**866**	3,0%	2,9%	5,6%	10,6%	**5,3%**	23,7%	12,3%	10,7%	53,3%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**6.758**	**3.664**	**1.660**	**4.339**	**16.420**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**41,2%**	**22,3%**	**10,1%**	**26,4%**	**100,0%**

VIVIENDAS PRINCIPALES

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas**: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas**: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**1.808**	**289**	**170**	**38**	**2.306**	**76,0%**	**20,7%**	**19,3%**	**1,3%**	**30,2%**	**78,4%**	**12,6%**	**7,4%**	**1,7%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	1.331	170	170	38	**1.709**	56,0%	12,1%	19,3%	1,3%	**22,4%**	77,9%	10,0%	9,9%	2,2%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	477	119	0	0	**596**	20,1%	8,5%	0,0%	0,0%	**7,8%**	80,0%	20,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**570**	**1.111**	**710**	**2.931**	**5.322**	**24,0%**	**79,3%**	**80,7%**	**98,7%**	**69,8%**	**10,7%**	**20,9%**	**13,3%**	**55,1%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	384	458	315	1.395	**2.552**	16,1%	32,7%	35,8%	47,0%	**33,5%**	15,0%	18,0%	12,3%	54,7%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	75	326	94	759	**1.255**	3,2%	23,3%	10,7%	25,6%	**16,5%**	6,0%	26,0%	7,5%	60,5%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	40	248	208	428	**924**	1,7%	17,7%	23,6%	14,4%	**12,1%**	4,4%	26,8%	22,5%	46,3%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	71	79	93	349	**591**	3,0%	5,6%	10,6%	11,8%	**7,8%**	12,0%	13,3%	15,7%	59,0%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**2.378**	**1.400**	**880**	**2.969**	**7.627**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**31,2%**	**18,4%**	**11,5%**	**38,9%**	**100,0%**

VIVIENDAS SECUNDARIAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas**: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas**: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**1.561**	**210**	**15**	**35**	**1.821**	**83,3%**	**34,6%**	**14,5%**	**12,9%**	**63,9%**	**85,7%**	**11,6%**	**0,8%**	**1,9%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	1.266	94	15	35	**1.409**	67,6%	15,5%	14,5%	12,9%	**49,4%**	89,8%	6,7%	1,1%	2,5%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	294	116	0	0	**410**	15,7%	19,2%	0,0%	0,0%	**14,4%**	71,6%	28,4%	0,0%	0,0%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	1	0	0	0	**1**	0,1%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**313**	**397**	**88**	**234**	**1.031**	**16,7%**	**65,4%**	**85,5%**	**87,1%**	**36,1%**	**30,3%**	**38,5%**	**8,5%**	**22,7%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	149	241	30	106	**526**	7,9%	39,8%	29,6%	39,4%	**18,5%**	28,3%	45,9%	5,8%	20,1%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	35	112	57	128	**332**	1,9%	18,4%	55,9%	47,6%	**11,7%**	10,7%	33,7%	17,2%	38,4%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	41	15	0	0	**57**	2,2%	2,5%	0,0%	0,0%	**2,0%**	72,7%	27,3%	0,0%	0,0%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	87	28	0	0	**115**	4,7%	4,6%	0,0%	0,0%	**4,0%**	75,6%	24,4%	0,0%	0,0%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**1.873**	**607**	**102**	**268**	**2.851**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**65,7%**	**21,3%**	**3,6%**	**9,4%**	**100,0%**

VIVIENDAS VACÍAS

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% de cada tipología y antigüedad sobre el % sobre columnas**: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL	% en cada rango municipal sobre el total % sobre filas**: TAMAÑO DEL MUNICIPIO < 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	TOTAL
	TOTAL UNIFAMILIAR	**1.927**	**688**	**194**	**75**	**2.884**	**76,9%**	**41,5%**	**28,7%**	**6,8%**	**48,5%**	**66,8%**	**23,8%**	**6,7%**	**2,6%**	**100,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	1.605	366	194	75	**2.240**	64,0%	22,1%	28,7%	6,8%	**37,7%**	71,6%	16,3%	8,7%	3,4%	100,0%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	322	322	0	0	**644**	12,8%	19,4%	0,0%	0,0%	**10,8%**	50,0%	50,0%	0,0%	0,0%	100,0%
	UNIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**580**	**969**	**483**	**1.026**	**3.058**	**23,1%**	**58,5%**	**71,3%**	**93,2%**	**51,5%**	**19,0%**	**31,7%**	**15,8%**	**33,5%**	**100,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	366	686	347	573	**1.972**	14,6%	41,4%	51,2%	52,0%	**33,2%**	18,6%	34,8%	17,6%	29,1%	100,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	139	195	101	190	**626**	5,6%	11,8%	14,9%	17,3%	**10,5%**	22,3%	31,2%	16,1%	30,4%	100,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	28	88	35	150	**301**	1,1%	5,3%	5,2%	13,6%	**5,1%**	9,3%	29,2%	11,8%	49,8%	100,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	47	0	0	113	**160**	1,9%	0,0%	0,0%	10,2%	**2,7%**	29,4%	0,0%	0,0%	70,6%	100,0%
	PLURIF. 2008-2011	0	0	0	0	**0**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**2.507**	**1.657**	**678**	**1.101**	**5.942**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**42,2%**	**27,9%**	**11,4%**	**18,5%**	**100,0%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España,* que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE
[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas
[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas
** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

VIVIENDAS PRINCIPALES. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	8.530	1.935	1.420	3.475	15.360	26,5%	7,3%	15,2%	5,6%	11,8%	55,5%	12,6%	9,2%	22,6%	100,0%
1941-1960	3.585	1.880	985	5.980	12.430	11,2%	7,1%	10,6%	9,7%	9,6%	28,8%	15,1%	7,9%	48,1%	100,0%
1961-1980	6.520	6.430	2.675	23.820	39.445	20,3%	24,2%	28,7%	38,5%	30,3%	16,5%	16,3%	6,8%	60,4%	100,0%
1981-2001	6.695	6.075	1.820	8.410	23.000	20,8%	22,8%	19,5%	13,6%	17,7%	29,1%	26,4%	7,9%	36,6%	100,0%
2002-2011	5.280	9.140	1.500	15.975	31.895	16,4%	34,4%	16,1%	25,8%	24,5%	16,6%	28,7%	4,7%	50,1%	100,0%
NO CONSTA	1.540	1.130	925	4.245	7.840	4,8%	4,2%	9,9%	6,9%	6,0%	19,6%	14,4%	11,8%	54,1%	100,0%
TOTAL	**32.150**	**26.590**	**9.325**	**61.905**	**129.970**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**24,7%**	**20,5%**	**7,2%**	**47,6%**	**100,0%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. INFRAVIVIENDA. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

SIN INODORO

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total*					% en cada rango municipal sobre el total*				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	30	0	10	25	65	28,6%	0,0%	40,0%	8,3%	**12,6%**	46,2%	0,0%	15,4%	38,5%	100,0%
1941-1960	25	15	0	70	110	23,8%	17,6%	0,0%	23,3%	**21,4%**	22,7%	13,6%	0,0%	63,6%	100,0%
1961-1980	15	0	15	130	160	14,3%	0,0%	60,0%	43,3%	**31,1%**	9,4%	0,0%	9,4%	81,3%	100,0%
1981-2001	15	30	0	0	45	14,3%	35,3%	0,0%	0,0%	**8,7%**	33,3%	66,7%	0,0%	0,0%	100,0%
2002-2011	15	40	0	45	100	14,3%	47,1%	0,0%	15,0%	**19,4%**	15,0%	40,0%	0,0%	45,0%	100,0%
NO CONSTA	5	0	0	30	35	4,8%	0,0%	0,0%	10,0%	**6,8%**	14,3%	0,0%	0,0%	85,7%	100,0%
TOTAL	**105**	**85**	**25**	**300**	**515**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**20,4%**	**16,5%**	**4,9%**	**58,3%**	**100,0%**

SIN BAÑO O DUCHA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total*					% en cada rango municipal sobre el total*				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	90	10	0	25	125	48,6%	6,7%	0,0%	15,2%	**24,8%**	72,0%	8,0%	0,0%	20,0%	100,0%
1941-1960	30	20	0	25	75	16,2%	13,3%	0,0%	15,2%	**14,9%**	40,0%	26,7%	0,0%	33,3%	100,0%
1961-1980	20	65	0	105	190	10,8%	43,3%	0,0%	63,6%	**37,6%**	10,5%	34,2%	0,0%	55,3%	100,0%
1981-2001	10	30	5	10	55	5,4%	20,0%	100,0%	6,1%	**10,9%**	18,2%	54,5%	9,1%	18,2%	100,0%
2002-2011	35	25	0	0	60	18,9%	16,7%	0,0%	0,0%	**11,9%**	58,3%	41,7%	0,0%	0,0%	100,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**185**	**150**	**5**	**165**	**505**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**36,6%**	**29,7%**	**1,0%**	**32,7%**	**100,0%**

< 30 M2

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total*					% en cada rango municipal sobre el total*				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	20	0	0	10	30	50,0%	0,0%	0,0%	18,2%	**30,0%**	66,7%	0,0%	0,0%	33,3%	100,0%
1941-1960	10	5	0	0	15	25,0%	100,0%	0,0%	0,0%	**15,0%**	66,7%	33,3%	0,0%	0,0%	100,0%
1961-1980	10	0	0	0	10	25,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**10,0%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
1981-2001	0	0	0	10	10	0,0%	0,0%	0,0%	18,2%	**10,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
2002-2011	0	0	0	35	35	0,0%	0,0%	0,0%	63,6%	**35,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**40**	**5**	**0**	**55**	**100**	100,0%	100,0%	0,0%	100,0%	**100,0%**	**40,0%**	**5,0%**	**0,0%**	**55,0%**	**100,0%**

SIN AGUA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total*					% en cada rango municipal sobre el total*				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	10	0	0	0	10	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	**22,2%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
1941-1960	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
1961-1980	5	0	0	0	5	16,7%	0,0%	0,0%	0,0%	**11,1%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
1981-2001	10	0	0	0	10	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	**22,2%**	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%
2002-2011	5	15	0	0	20	16,7%	100,0%	0,0%	0,0%	**44,4%**	25,0%	75,0%	0,0%	0,0%	100,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**30**	**15**	**0**	**0**	**45**	100,0%	100,0%	0,0%	0,0%	**100,0%**	**66,7%**	**33,3%**	**0,0%**	**0,0%**	**100,0%**

SIN EVACUACIÓN RESIDUALES

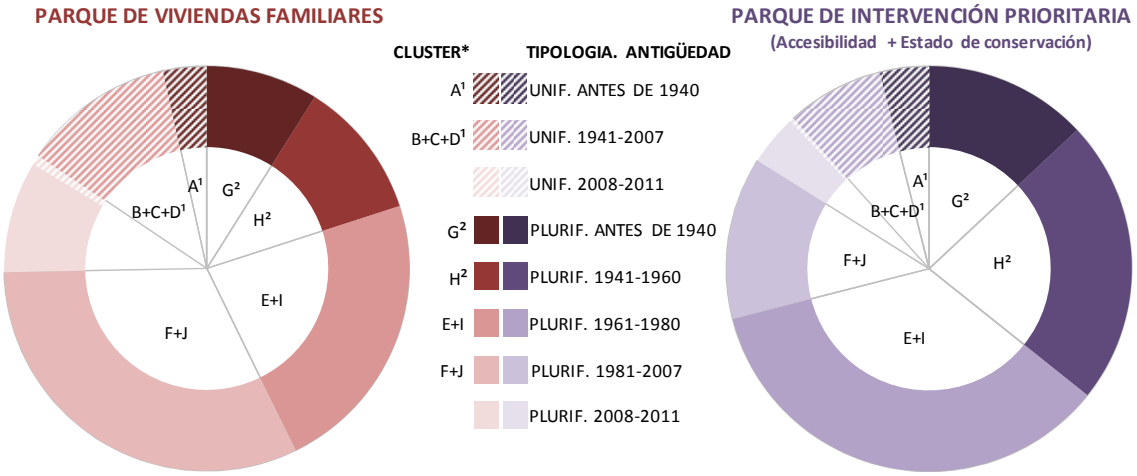
	Totales					% de cada antigüedad sobre el total*					% en cada rango municipal sobre el total*				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	60	30	30	0	120	85,7%	75,0%	100,0%	0,0%	**64,9%**	50,0%	25,0%	25,0%	0,0%	100,0%
1941-1960	5	10	0	0	15	7,1%	25,0%	0,0%	0,0%	**8,1%**	33,3%	66,7%	0,0%	0,0%	100,0%
1961-1980	5	0	0	45	50	7,1%	0,0%	0,0%	100,0%	**27,0%**	10,0%	0,0%	0,0%	90,0%	100,0%
1981-2001	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
2002-2011	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**70**	**40**	**30**	**45**	**185**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	**100,0%**	**37,8%**	**21,6%**	**16,2%**	**24,3%**	**100,0%**

* Se señalan los porcentajes mayores que en la distribución del parque de viviendas principales

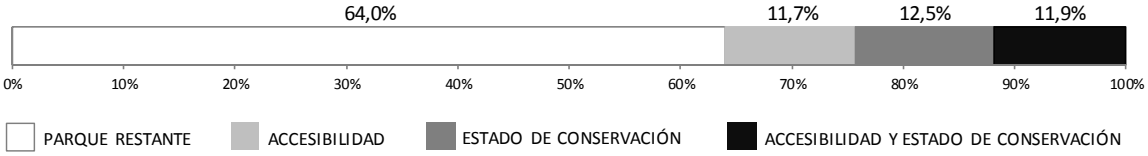
Ceuta

1. PARQUE RESIDENCIAL Y PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

DISTRIBUCIÓN SEGÚN ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA



PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA RESPECTO AL PARQUE FAMILIAR



*De acuerdo con la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España* en desarrollo del artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

La Ciudad Autónoma de Ceuta contaba en 2011 con **84 mil habitantes** y **27 mil viviendas** (un 0,1% del total estatal). Este parque se caracteriza por:

- La **concentración en un único municipio mayor de 50 mil habitantes,** siendo por tanto un parque 100% urbano.
- Ello conlleva, de acuerdo a las pautas estales de distribución del parque por tamaño del municipio, una **menor proporción de viviendas no principales** (6,8%), un mayor porcentaje de **viviendas plurifamiliares** (83,4%) y un **parque más reciente**, con un 47,5% construido después de 1980, frente al 44,4% estatal.
- Los grupos más numerosos son las plurifamiliares **construidas entre 1981 y 2007** (31,9%) y entre 1961 y 1980 (22,8%).

Con respecto a su **parque de intervención prioritaria**:

- Destacan las carencias vinculadas con el **estado de conservación**, suponiendo el 23,5% del parque ceutí (más de 6 mil viviendas), y las de **accesibilidad** que afectan al 23,5% (6 mil). El parque que presenta **simultáneamente** ambas carencias representa el 11,9% del total (más de 3 mil viviendas). Dentro de las variables relativas a infravivienda, destacan las viviendas **sin inodoro** (5,7%, más de mil). Todos estos datos reflejan la **mala situación** en que se encuentra el parque de esta ciudad.
- Un 35,3% del parque con carencias de accesibilidad y/o estado de conservación corresponde con viviendas **plurifamiliares construidas entre 1961 y 1980**, siguiéndole en importancia las plurifamiliares de 1941 a 1960 (22,7%).

Pautas en la distribución del parque principal, secundario y vacío:

Además de tener un **mayor peso sobre el total** (83,4%) vinculado con el **carácter urbano** de la Ciudad Autónoma, el **parque principal** está compuesto por **más viviendas plurifamiliares** (83,6%), destacando las construidas entre 1981 y 2007 que representan el 32,8% de este parque, y las construidas entre 1961 y 1980 (22,8%). Este parque es el **más reciente** de los tres (48,5% construido después de 1980).

El **parque secundario** (solo el 1,5% del total), muestra unas pautas muy distintas a las estatales. El porcentaje de **plurifamiliares** es mayor (89,1%), destacando los mimos grupos que en el principal. Son además, las viviendas más afectadas por carencias relacionadas con la **accesibilidad**.

Las **viviendas vacías** (3,5%), son mayoritariamente **plurifamiliares** (85,6%), tratándose del parque **menos reciente** de todos (29,9% posteriores a 1980). Son, además, las más afectadas por las carencias vinculadas al **estado de conservación**.

- Un 44,3% de las **viviendas plurifamiliares secundarias**, un 28,4% de las **principales** y un 20,9% de las vacías presentan carencias de **accesibilidad**.
- En cuanto al **estado de conservación**, un 27% de las viviendas **vacías**, un 24,2% de las **principales** y un 22,6% de las **secundarias** están afectadas por estas carencias.

2. DISTRIBUCIÓN Y USO DEL PARQUE

2.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE Y LA POBLACIÓN SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

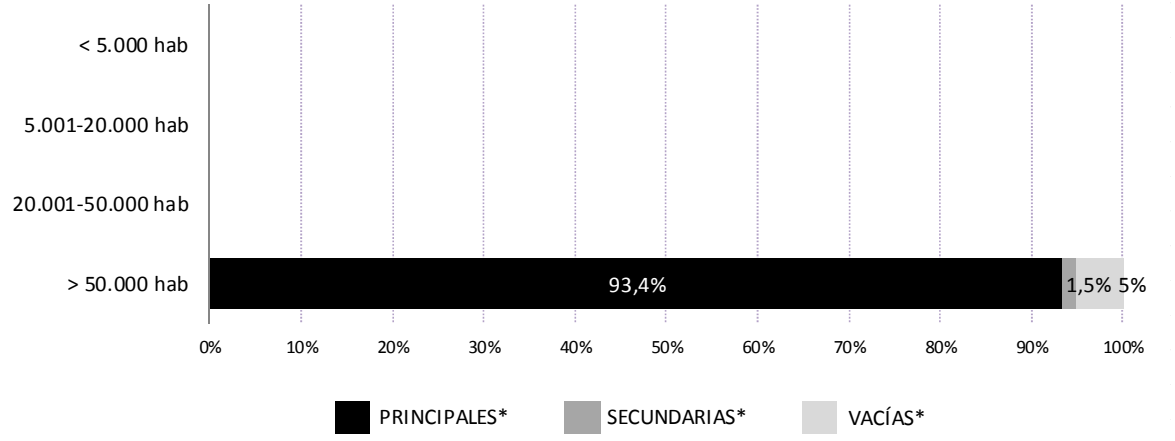
	Municipios		*Población*		*Viviendas*		*Habitantes por vivienda*	
	Nº mun	%*	Nº hab	%*	Nº de viv	% VF (1)*	VF	VP**
Total	**1**	**100,0%**	**83.517**	**100,0%**	**26.652**	**100,0%**	**3,13**	**3,35**
< 5.000 hab	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0,00	0,00
5.001-20.000 hab	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0,00	0,00
20.001-50.000 hab	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0,00	0,00
> 50.000 hab	1	100,0%	83.517	100,0%	26.652	100,0%	3,13	3,35

**%: Porcentaje respecto al total autonómico, %VF (1): Porcentaje con respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal
*** Tamaño medio del hogar*

2.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	*Familiares**		*Principales***		*Secundarias****		*Vacías*****	
	Nº de viv	% VF (1)	*Nº viv*	% VP (1)	*Nº viv*	% VS (1)	*Nº viv*	% VV (1)
Total	**26.652**	**100,0%**	**24.904**	**100,0%**	**413**	**100,0%**	**1.335**	**100,0%**
< 5.000 hab	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
5.001-20.000 hab	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
20.001-50.000 hab	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
> 50.000 hab	26.652	100,0%	24.904	100,0%	413	100,0%	1.335	100,0%

**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
***% VP (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas principales*
****% VS (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas secundarias*
*****% VV (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas vacías*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal



**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*

3. EVOLUCIÓN. POBLACIÓN Y VIVIENDAS

3.1. EVOLUCIÓN DEL PARQUE DE VIVIENDAS Y LA POBLACIÓN

	Población			Familiares			Viv/1.000 hab		
	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**
Total	**71.505**	**83.517**	**16,8%**	**22.776**	**26.652**	**17,0%**	319	319	**0,2%**
< 5.000 hab	0	0	**0,0%**	0	0	**0,0%**	0	0	**0,0%**
5.001-20.000 hab	0	0	**0,0%**	0	0	**0,0%**	0	0	**0,0%**
20.001-50.000 hab	0	0	**0,0%**	0	0	**0,0%**	0	0	**0,0%**
> 50.000 hab	71.505	83.517	**16,8%**	22.776	26.652	**17,0%**	319	319	**0,2%**

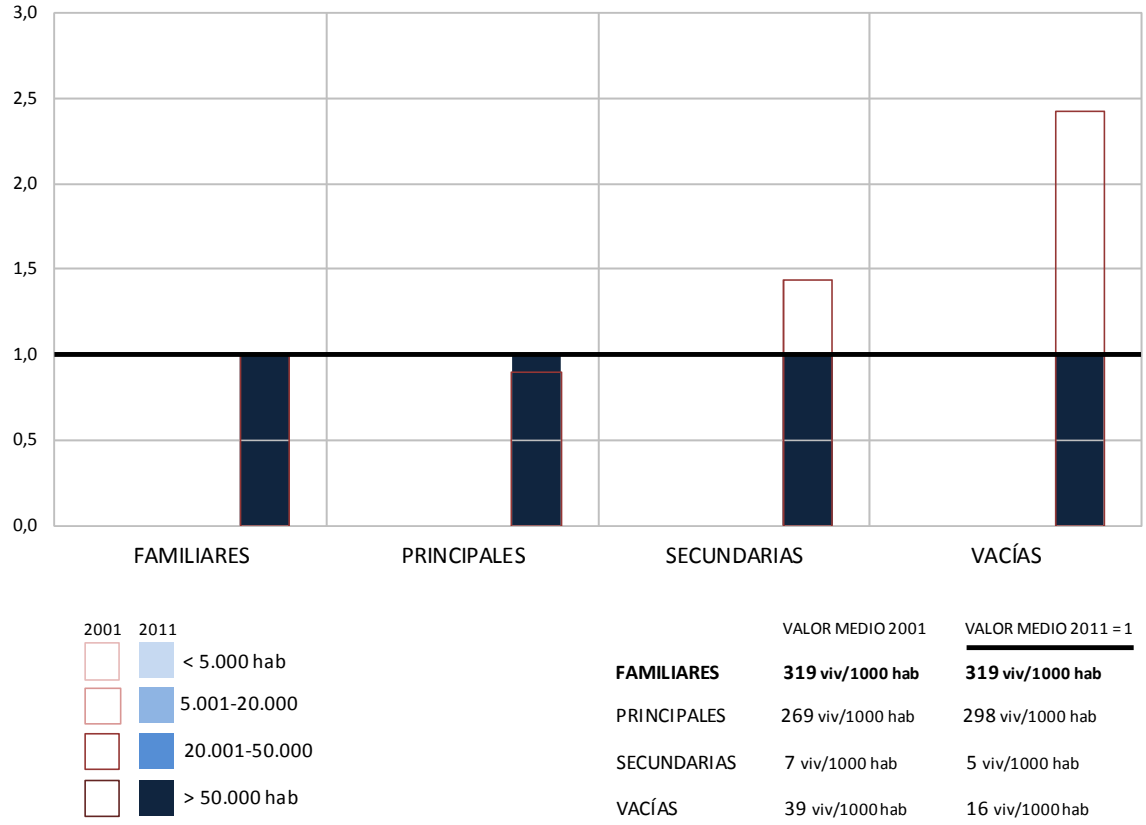
**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.2. EVOLUCIÓN DE LA DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	Principales			Secundarias			Vacías		
	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**
Total	**19.214**	**24.904**	**29,6%**	**509**	**413**	**-18,9%**	**2.775**	**1.335**	**-51,9%**
< 5.000 hab	0	0	**0,0%**	0	0	**0,0%**	0	0	**0,0%**
5.001-20.000 hab	0	0	**0,0%**	0	0	**0,0%**	0	0	**0,0%**
20.001-50.000 hab	0	0	**0,0%**	0	0	**0,0%**	0	0	**0,0%**
> 50.000 hab	19.214	24.904	**29,6%**	509	413	**-18,9%**	2.775	1.335	**-51,9%**

**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.3. CAPACIDAD DEL PARQUE SEGÚN TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (VIV / 1.000 HAB)

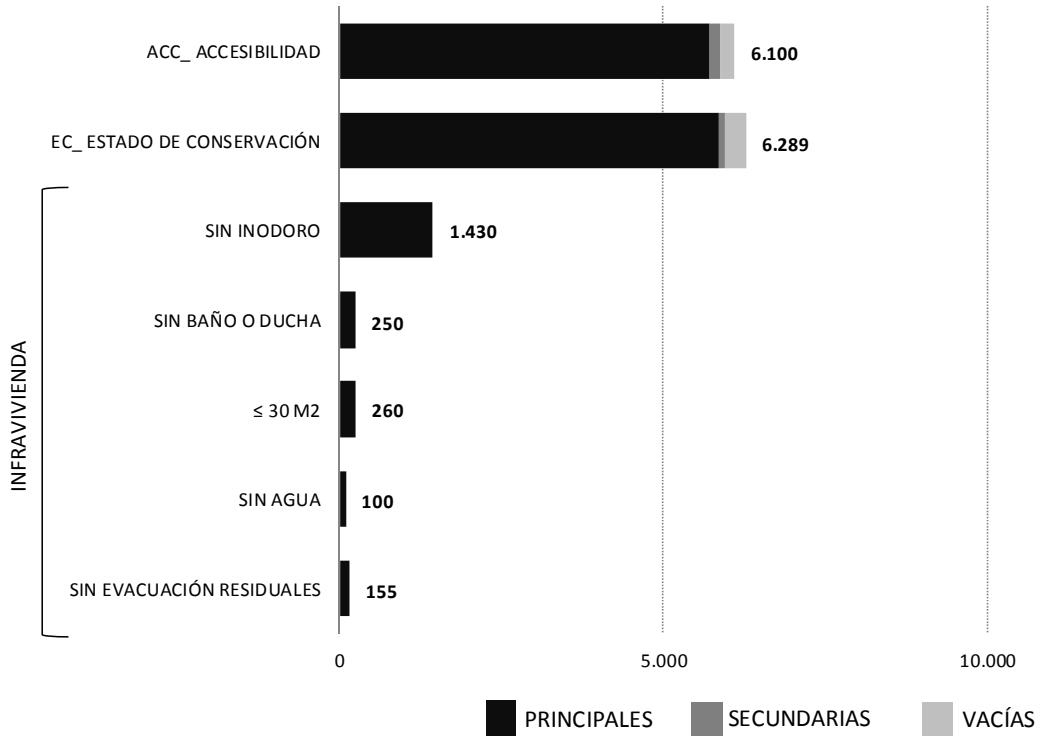


4. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

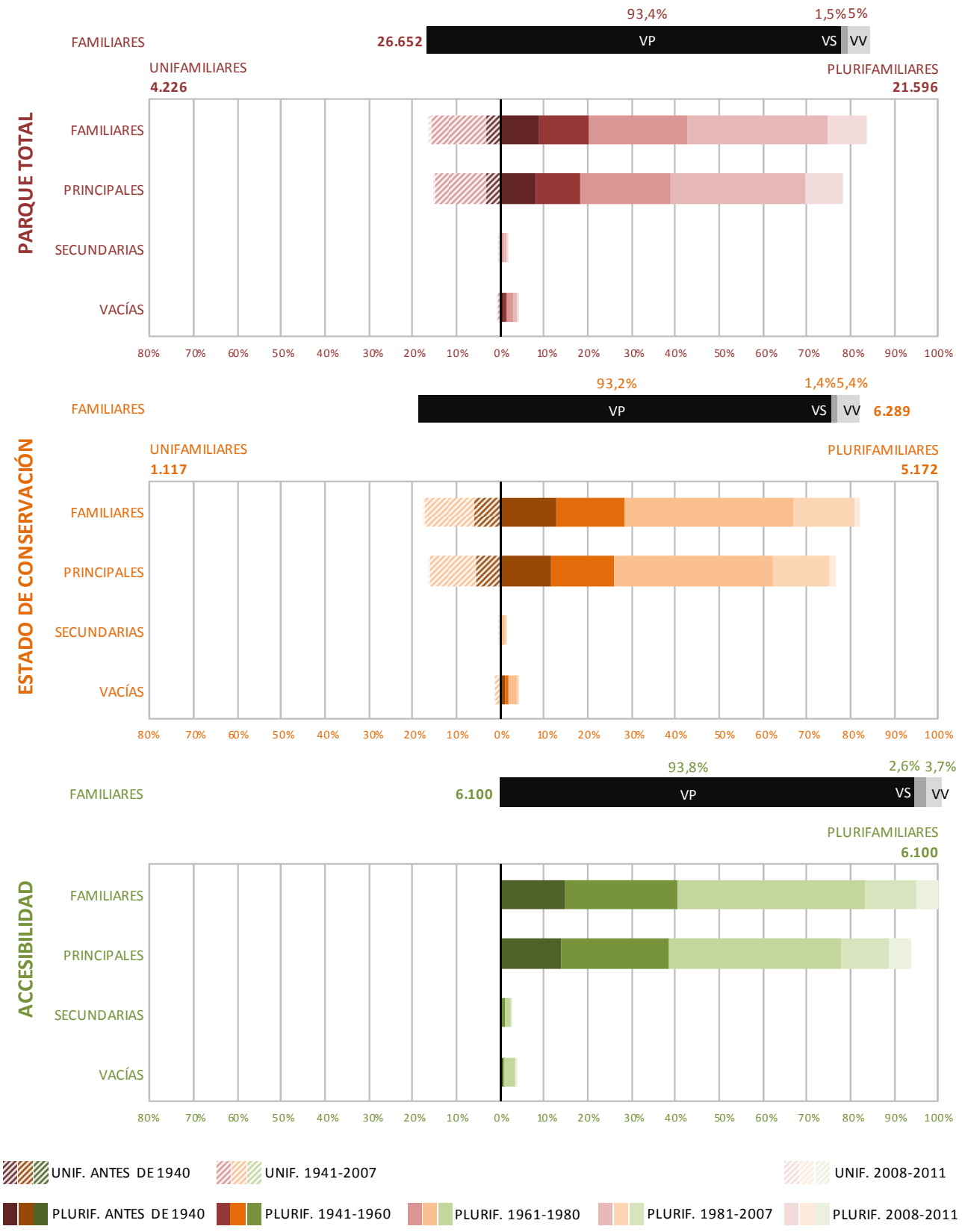
4.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA SEGÚN SU USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**6.100**	**6.289**	**2.943**					**155**
Principales	**5.720**	**5.862**	**2.866**	**1.430**	**250**	**260**	**100**	**155**
Secundarias	156	90	77					0
Vacías	224	338	123					0
% VF (1,2,3)**	23,5%	24,4%	11,9%					0,6%
% VP (1,2,3)***	23,5%	24,2%	11,9%	5,7%	1,0%	1,0%	0,4%	0,6%
% VS (1,2,3)***	39,5%	22,6%	19,4%					0,0%
% VV (1,2,3)***	17,3%	27,0%	9,8%					0,0%

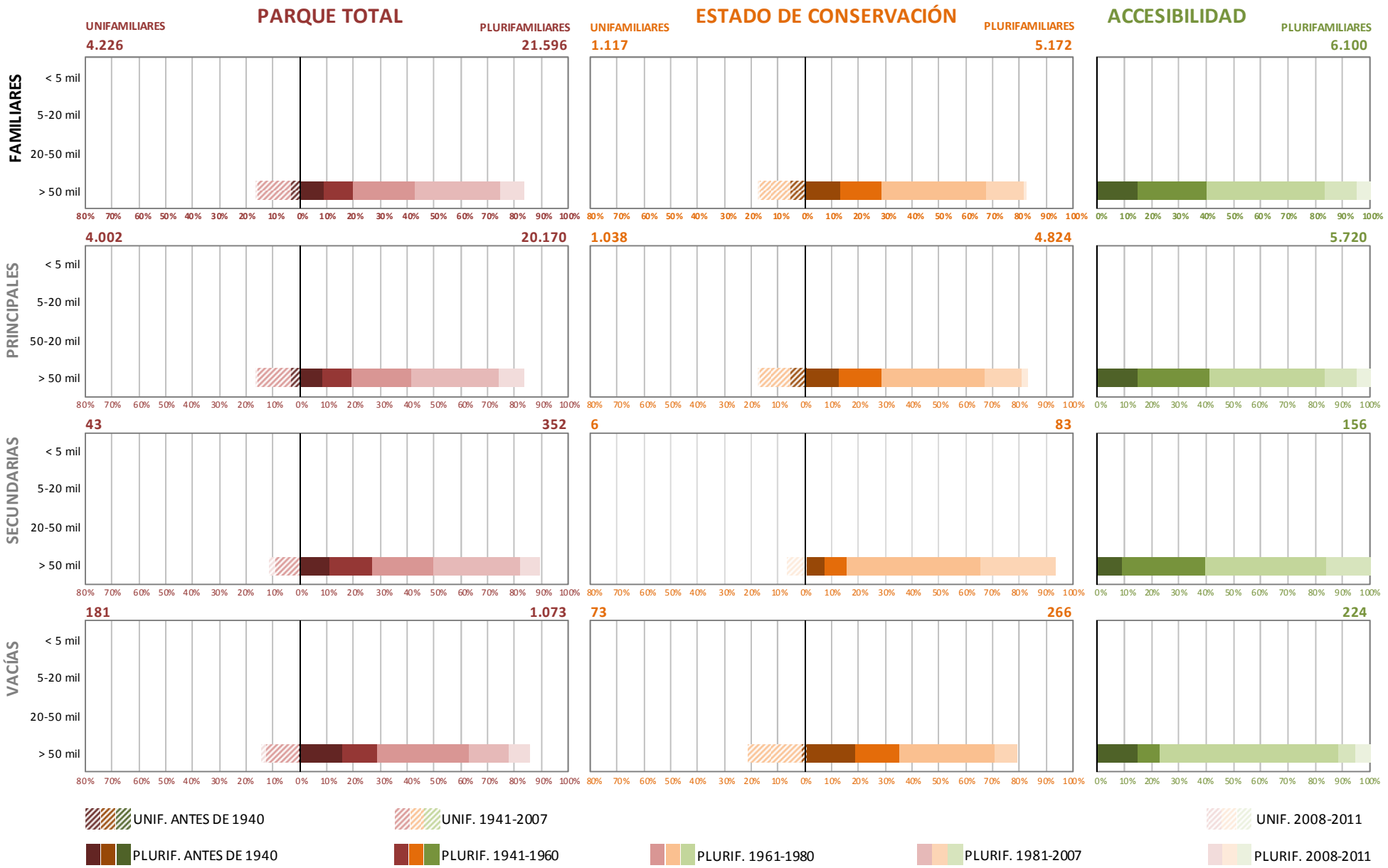
**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (1,2,3): Parque de viviendas familiares respecto al parque autonómico familiar del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*
**** % VP/VS/VV (1,2,3): Parque de viviendas principales/ secundarias/ vacías respecto al parque autonómico principal del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*



5. USO, TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)



6. USO, TIPOLOGÍA, ANTIGÜEDAD Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)

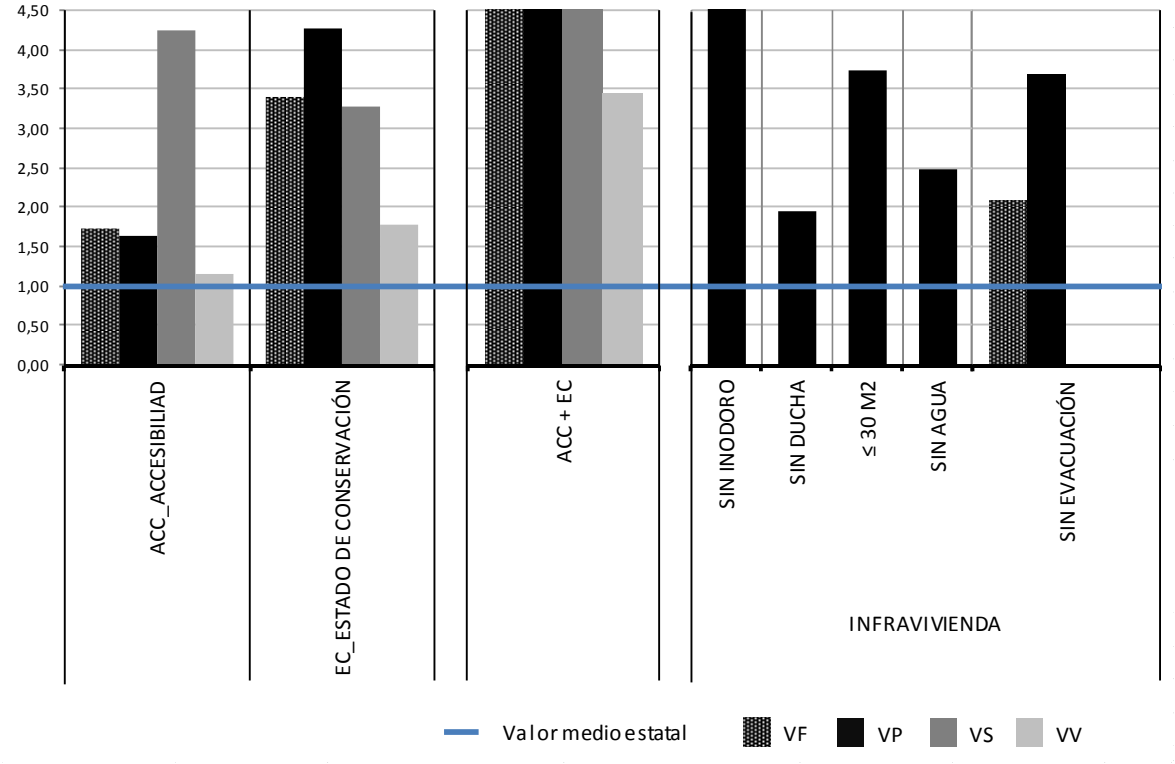


7. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA CCAA CON RESPECTO AL TOTAL ESTATAL

7.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN CEUTA POR USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**6.100**	**6.289**	**3.066**					**155**
Principales	**5.720**	**5.862**	**2.866**	**1.430**	**250**	**260**	**100**	**155**
Secundarias	156	90	77					0
Vacías	224	338	123					0
% VF (4)**	**0,2%**	**0,4%**	**0,7%**					**0,2%**
% VP (4)**	**0,2%**	**0,6%**	**0,9%**	**1,4%**	**0,3%**	**0,5%**	**0,3%**	**0,5%**
% VS (4)**	0,0%	0,0%	0,2%					0,0%
% VV (4)**	0,0%	0,1%	0,1%					0,0%

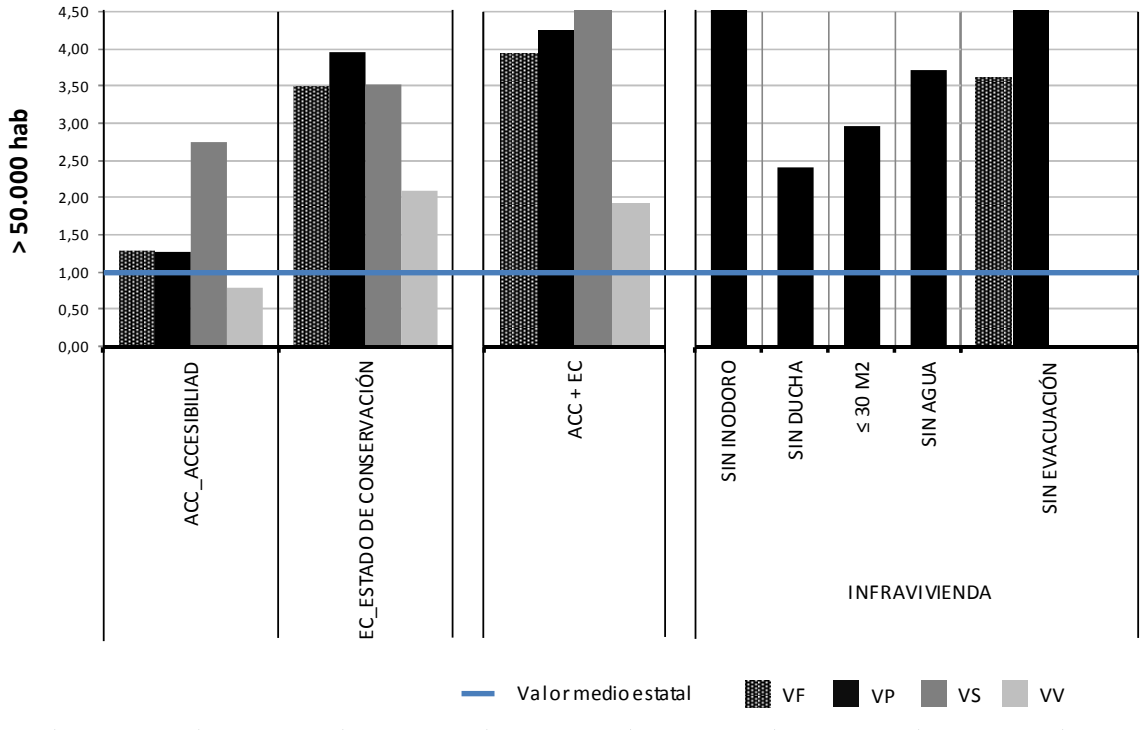
**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*



7.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN CEUTA POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

		ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
		≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
> 50.000 hab	**Familiares**	**89.832**	**59.531**	**19.853**					**1.975**
	Principales	**66.969**	**42.802**	**14.618**	**4.500**	**1.955**	**2.175**	**710**	**790**
	Secundarias	7.700	3.971	795					545
	Vacías	15.163	12.758	4.440					640
	% VF (4)**	**4,1%**	**7,3%**	**5,6%**					**10,3%**
	% VP (4)**	**3,9%**	**7,5%**	**5,6%**	**8,4%**	**4,9%**	**6,4%**	**6,8%**	**7,7%**
	% VS (4)**	5,6%	6,5%	3,9%					13,3%
	% VV (4)**	4,8%	6,9%	6,1%					13,0%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*



8. NOTA METODOLÓGICA SOBRE LA DISPONIBILIDAD DE LOS DATOS

Los porcentajes de viviendas sobre el parque total autonómico se han calculado siempre sobre el número de viviendas del que hay disponibilidad de datos sobre la/s variable/s a que se refiere. Así, por ejemplo, aunque el número total de viviendas sea 26.652, para la variable de accesibilidad los porcentajes se han calculado sobre 25.985 viviendas familiares, ya que sólo para ese grupo existen datos relativos a tipología, número de plantas y disponibilidad de ascensor.

En la siguiente tabla se desglosan las cifras de viviendas sobre las que se tienen datos según la variable a tratar:

		FUENTE: MINISTERIO DE FOMENTO				FUENTE: INE	
		PARQUE TOTAL CONSTA: TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (1)	CONSTA: TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD (2)	CONSTA: ACCESIBILIDAD (3)	CONSTA: ESTADO DE CONSERVACIÓN (2)	CONSTA INFRAVIVIENDA (INODORO, DUCHA, SUPERIFICIE Y AUGA) (1)	CONSTA INFRAVIVIENDA (EVACUACIÓN DE RESIDUALES) (2)
TOTAL	**Familiares**	**26.652**	**25.822**	**25.985**	**25.822**		**25.822**
	Principales	**24.904**	**24.172**	**24.297**	**24.172**	**24.904**	**24.172**
	Secundarias	413	396	396	396		396
	Vacías	1.335	1.254	1.293	1.254		1.254
	% VF (1)	100,0%	96,9%	97,5%	96,9%		96,9%
	% VP (1)	100,0%	97,1%	97,6%	97,1%	100,0%	97,1%

**Todos los grupos (1) comprenden el mismo número de viviendas, de igual modo para los grupos (2) y (3)*
Los datos de la misma fuente permiten el cruce de variables entre ellos, estando caracterizados por un "no consta" cuando no hay disponibilidad de datos para alguna de sus variables

En resumen,

- (1) Cuando solo es necesario usar el tamaño del municipio o el uso, el parque sobre el que se calcula el porcentaje es el parque familiar total: 26.652
- (2) Cuando se usa además la tipología y la antigüedad o el estado de conservación, el parque de referencia se reduce hasta las 25.822 viviendas familiares, es decir, el 96,9% del parque familiar total existente.
- (3) En el parque con carencias de accesibilidad, el parque de referencia es de 25.985 viviendas familiares (97,5%), correspondiendo con las viviendas de las que conocemos la disponibilidad de ascensor, su tipología y el nº de plantas sobre rasante.

En las fichas se emplean a menudo las abreviaturas "% VP (1)" o "% VF (2)", mientras las letras indican el uso del parque a que se refieren (familiar, principal, secundario, vacío), el número entre paréntesis hace referencia al conjunto sobre el que se hace el porcentaje. Además, el número (4) se emplea cuando el total de referencia es el parque de intervención prioritaria estatal caracterizado con alguna de las variables que se estudian.

9. TABLAS DE DATOS

USO POR ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% VP	% VS	% VV	% de cada uso VF	% VP	% VS	% VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**4.226**	**4.002**	**43**	**181**	**16,4%**	**16,6%**	**10,9%**	**14,4%**	**100,0%**	**94,7%**	**1,0%**	**4,3%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**889**	883	0	6	**3,4%**	3,7%	0,0%	0,4%	100,0%	99,4%	0,0%	0,6%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**3.134**	2.941	37	155	**12,1%**	12,2%	9,3%	12,4%	100,0%	93,9%	1,2%	5,0%
	UNIF. 2008-2011	**204**	177	6	20	**0,8%**	0,7%	1,6%	1,6%	100,0%	87,1%	3,2%	9,7%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**21.596**	**20.170**	**352**	**1.073**	**83,6%**	**83,4%**	**89,1%**	**85,6%**	**100,0%**	**93,4%**	**1,6%**	**5,0%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**2.311**	2.071	43	197	**8,9%**	8,6%	10,9%	15,7%	100,0%	89,6%	1,9%	8,5%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**2.857**	2.633	64	160	**11,1%**	10,9%	16,2%	12,7%	100,0%	92,2%	2,2%	5,6%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**5.875**	5.351	91	432	**22,8%**	22,1%	23,0%	34,5%	100,0%	91,1%	1,5%	7,4%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**8.248**	7.934	126	188	**31,9%**	32,8%	31,9%	15,0%	100,0%	96,2%	1,5%	2,3%
	PLURIF. 2008-2011	**2.306**	2.181	28	96	**8,9%**	9,0%	7,1%	7,7%	100,0%	94,6%	1,2%	4,2%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**25.822**	**24.172**	**396**	**1.254**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**93,6%**	**1,5%**	**4,9%**
	NO CONSTA	830	731	17	81	3,1%	2,9%	4,1%	6,1%	100,0%	88,1%	2,1%	9,8%

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% VP	% VS	% VV	% de cada uso VF	% VP	% VS	% VV
	TOTAL UNIFAMILIAR												
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940												
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007												
	UNIF. 2008-2011												
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**6.100**	**5.720**	**156**	**224**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**93,8%**	**2,6%**	**3,7%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**893**	846	14	33	**14,6%**	14,8%	9,0%	14,8%	100,0%	94,7%	1,6%	3,7%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**1.560**	1.494	48	18	**25,6%**	26,1%	30,5%	8,2%	100,0%	95,8%	3,1%	1,2%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**2.622**	2.407	69	146	**43,0%**	42,1%	44,4%	65,2%	100,0%	91,8%	2,6%	5,6%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**710**	671	25	14	**11,6%**	11,7%	16,1%	6,2%	100,0%	94,5%	3,5%	2,0%
	PLURIF. 2008-2011	**316**	303	0	13	**5,2%**	5,3%	0,0%	5,7%	100,0%	95,9%	0,0%	4,1%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**6.100**	**5.720**	**156**	**224**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**93,8%**	**2,6%**	**3,7%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% VP	% VS	% VV	% de cada uso VF	% VP	% VS	% VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**1.117**	1.038	6	73	**17,8%**	**17,7%**	**7,2%**	**21,5%**	**100,0%**	**92,9%**	**0,6%**	**6,5%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**365**	360	0	6	**5,8%**	6,1%	0,0%	1,6%	100,0%	98,5%	0,0%	1,5%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**722**	655	0	67	**11,5%**	11,2%	0,0%	19,9%	100,0%	90,7%	0,0%	9,3%
	UNIF. 2008-2011	**30**	23	6	0	**0,5%**	0,4%	7,2%	0,0%	100,0%	78,2%	21,8%	0,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**5.172**	**4.824**	**83**	**266**	**82,2%**	**82,3%**	**92,8%**	**78,5%**	**100,0%**	**93,3%**	**1,6%**	**5,1%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**793**	725	6	62	**12,6%**	12,4%	7,0%	18,3%	100,0%	91,4%	0,8%	7,8%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**982**	919	8	55	**15,6%**	15,7%	8,5%	16,4%	100,0%	93,6%	0,8%	5,6%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**2.427**	2.263	44	120	**38,6%**	38,6%	49,3%	35,5%	100,0%	93,2%	1,8%	4,9%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**876**	823	25	28	**13,9%**	14,0%	28,0%	8,4%	100,0%	93,9%	2,9%	3,2%
	PLURIF. 2008-2011	**93**	93	0	0	**1,5%**	1,6%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**6.289**	**5.862**	**90**	**338**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**93,2%**	**1,4%**	**5,4%**

USO POR RANGO MUNICIPAL

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% VP	% VS	% VV	% en cada uso VF	% VP	% VS	% VV
<5.000 HAB	**0**	0	0	0	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
5.001-20.000 HAB	**0**	0	0	0	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
20.001-50.000 HAB	**0**	0	0	0	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
>50.000 HAB	**26.652**	24.904	413	1.335	**100,0%**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	93,4%	1,5%	5,0%
TOTAL	**26.652**	**24.904**	**413**	**1.335**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**93,4%**	**1,5%**	**5,0%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% VP	% VS	% VV	% en cada uso VF	% VP	% VS	% VV
<5.000 HAB	**0**	0	0	0	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
5.001-20.000 HAB	**0**	0	0	0	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
20.001-50.000 HAB	**0**	0	0	0	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
>50.000 HAB	**6.100**	5.720	156	224	**100,0%**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	93,8%	2,6%	3,7%
TOTAL	**6.100**	**5.720**	**156**	**224**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**93,8%**	**2,6%**	**3,7%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% VP	% VS	% VV	% en cada uso VF	% VP	% VS	% VV
<5.000 HAB	**0**	0	0	0	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
5.001-20.000 HAB	**0**	0	0	0	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
20.001-50.000 HAB	**0**	0	0	0	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
>50.000 HAB	**6.289**	5.862	90	338	**100,0%**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	93,2%	1,4%	5,4%
TOTAL	**6.289**	**5.862**	**90**	**338**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**93,2%**	**1,4%**	**5,4%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España*, que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

VIVIENDAS PRINCIPALES. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	0	0	0	2.955	2.955	0,0%	0,0%	0,0%	11,9%	11,9%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1941-1960	0	0	0	3.640	3.640	0,0%	0,0%	0,0%	14,6%	14,6%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1961-1980	0	0	0	5.865	5.865	0,0%	0,0%	0,0%	23,5%	23,5%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1981-2001	0	0	0	6.275	6.275	0,0%	0,0%	0,0%	25,2%	25,2%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
2002-2011	0	0	0	5.445	5.445	0,0%	0,0%	0,0%	21,9%	21,9%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
NO CONSTA	0	0	0	730	730	0,0%	0,0%	0,0%	2,9%	2,9%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
TOTAL**	**0**	**0**	**0**	**24.910**	**24.910**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**100,0%**	**100,0%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. INFRAVIVIENDA. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

SIN INODORO

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	0	0	0	175	175	0,0%	0,0%	0,0%	12,2%	**12,2%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1941-1960	0	0	0	285	285	0,0%	0,0%	0,0%	19,9%	**19,9%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1961-1980	0	0	0	315	315	0,0%	0,0%	0,0%	22,0%	**22,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1981-2001	0	0	0	325	325	0,0%	0,0%	0,0%	22,7%	**22,7%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
2002-2011	0	0	0	330	330	0,0%	0,0%	0,0%	23,1%	**23,1%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**0**	**0**	**0**	**1.430**	**1.430**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	**100,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**100,0%**	**100,0%**

SIN BAÑO O DUCHA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	0	0	0	10	10	0,0%	0,0%	0,0%	4,0%	**4,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1941-1960	0	0	0	85	85	0,0%	0,0%	0,0%	34,0%	**34,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1961-1980	0	0	0	65	65	0,0%	0,0%	0,0%	26,0%	**26,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1981-2001	0	0	0	85	85	0,0%	0,0%	0,0%	34,0%	**34,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
2002-2011	0	0	0	5	5	0,0%	0,0%	0,0%	2,0%	**2,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**0**	**0**	**0**	**250**	**250**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	**100,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**100,0%**	**100,0%**

< 30 M2

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	0	0	0	30	30	0,0%	0,0%	0,0%	11,5%	**11,5%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1941-1960	0	0	0	30	30	0,0%	0,0%	0,0%	11,5%	**11,5%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1961-1980	0	0	0	75	75	0,0%	0,0%	0,0%	28,8%	**28,8%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1981-2001	0	0	0	25	25	0,0%	0,0%	0,0%	9,6%	**9,6%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
2002-2011	0	0	0	80	80	0,0%	0,0%	0,0%	30,8%	**30,8%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
NO CONSTA	0	0	0	20	20	0,0%	0,0%	0,0%	7,7%	**7,7%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
TOTAL	**0**	**0**	**0**	**260**	**260**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	**100,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**100,0%**	**100,0%**

SIN AGUA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
1941-1960	0	0	0	15	15	0,0%	0,0%	0,0%	15,0%	**15,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1961-1980	0	0	0	15	15	0,0%	0,0%	0,0%	15,0%	**15,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1981-2001	0	0	0	70	70	0,0%	0,0%	0,0%	70,0%	**70,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
2002-2011	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**0**	**0**	**0**	**100**	**100**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	**100,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**100,0%**	**100,0%**

SIN EVACUACIÓN RESIDUALES*

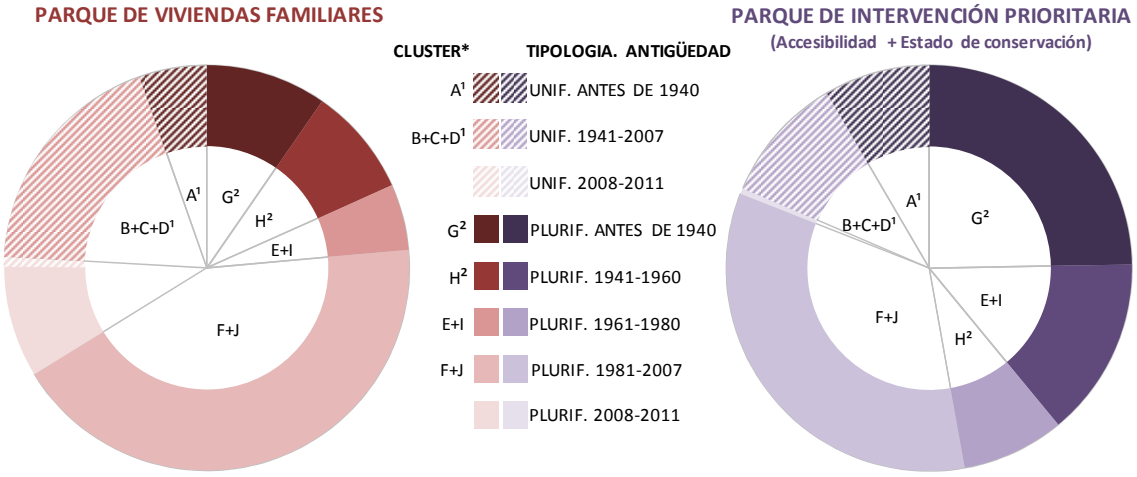
	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		0	0	0	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	0	0	0	80	80	0,0%	0,0%	0,0%	80,0%	**51,6%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1941-1960	0	0	0	55	55	0,0%	0,0%	0,0%	55,0%	**35,5%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1961-1980	0	0	0	20	20	0,0%	0,0%	0,0%	20,0%	**12,9%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1981-2001	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
2002-2011	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**0**	**0**	**0**	**155**	**155**	0,0%	0,0%	0,0%	155,0%	**100,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**100,0%**	**100,0%**

* Se señalan los porcentajes mayores que en la distribución del parque de viviendas principales

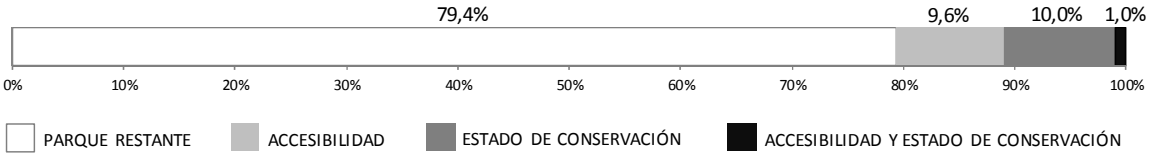
Melilla

1. PARQUE RESIDENCIAL Y PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

DISTRIBUCIÓN SEGÚN ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA



PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA RESPECTO AL PARQUE FAMILIAR



*De acuerdo con la *Estrategia a largo plazo para la rehatilitación energética en el sector de la edificación en España* en desarrollo del artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

La Ciudad Autónoma de Melilla contaba en 2011 con **81 mil habitantes** y **26 mil viviendas** (un 0,1% del total estatal). Este parque se caracteriza por:

- La **concentración en un único municipio mayor de 50 mil habitantes,** siendo por tanto un parque 100% urbano.
- Ello conlleva, de acuerdo a las pautas estales de distribución del parque por tamaño del municipio, una **menor proporción de viviendas no principales** (6%), un mayor porcentaje de **viviendas plurifamiliares** (75,1%) y un **parque más reciente**, con un 62,8% construido después de 1980, frente al 44,4% estatal.
- Los grupos más numerosos son las **plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007** (42,6%) y las unifamiliares entre 1941 y 2007 (18,7%).

Con respecto a su **parque de intervención prioritaria**:

- Destacan las carencias vinculadas con el **estado de conservación**, el 11% del parque melillense (casi 3 mil viviendas), y las de **accesibilidad,** que afectan al 10,6% (casi 3 mil). El parque que presenta **simultáneamente** ambas carencias representa el 1%.
- Un 33,8% del parque con carencias de accesibilidad y/o estado de conservación corresponde con viviendas **plurifamiliares construidas entre 1981 y 2007**, siguiéndole en importancia las anteriores a 1940 (24,7%).

Pautas en la distribución del parque principal, secundario y vacío:

Además de tener un **mayor peso sobre el total** (94%) vinculado con el **carácter urbano** de la Ciudad Autónoma, el **parque principal**, está compuesto por **más viviendas plurifamiliares** (75,2%), destacando las construidas entre 1981 y 2007 que representan el 43,3% de este parque, y las unifamiliares construidas entre 1941 y 2007 (18,7%). Este parque es el **más reciente** de los tres (63,9% construido después de 1980).

El **parque secundario** (sólo el 0,8% del total), muestra unas pautas muy distintas a las estatales. El porcentaje de **plurifamiliares** es mayor (58,3%), destacando los mismos grupos que en el principal. Son además, las viviendas más afectadas por carencias relacionadas con la **accesibilidad**.

Las **viviendas vacías** (5,2%) son mayoritariamente **plurifamiliares** (76,2%), destacando las construidas entre 1981 y 2007 (31,5%) y las anteriores a 1940 (18,9%). Se trata del parque **menos reciente** de todos (47,9% posteriores a 1980). Son, además, las más afectadas por las carencias vinculadas al **estado de conservación**.

- Hasta un 27,3% de las **viviendas plurifamiliares secundarias**, un 14,4% de las **principales** y un 9,4% de las vacías presentan carencias de accesibilidad.
- En cuanto al **estado de conservación**, un 25,7% de las viviendas **vacías**, un 12,3% de las **secundarias** y un 10,2% de las principales están afectadas por estas carencias.

2. DISTRIBUCIÓN Y USO DEL PARQUE

2.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE Y LA POBLACIÓN SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

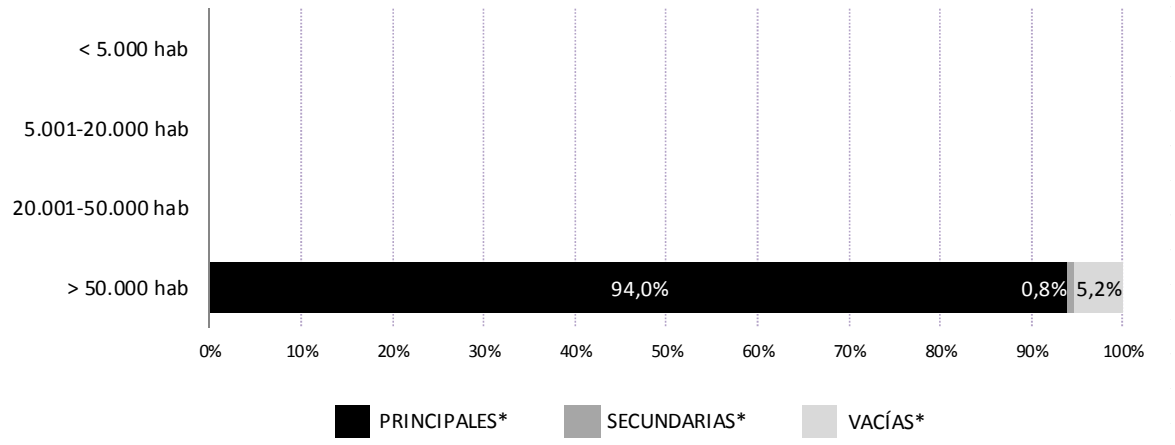
	Municipios		*Población*		*Viviendas*		*Habitantes por vivienda*	
	Nº mun	%*	Nº hab	%*	Nº de viv	% VF (1)*	VF	VP**
Total	**1**	**100,0%**	**81.323**	**100,0%**	**26.233**	**100,0%**	**3,10**	**3,30**
< 5.000 hab	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0,00	0,00
5.001-20.000 hab	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0,00	0,00
20.001-50.000 hab	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0,00	0,00
> 50.000 hab	1	100,0%	81.323	100,0%	26.233	100,0%	3,10	3,30

**%: Porcentaje respecto al total autonómico, %VF (1): Porcentaje con respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal
*** Tamaño medio del hogar*

2.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	*Familiares**		*Principales***		*Secundarias****		*Vacías*****	
	Nº de viv	% VF (1)	*Nº viv*	% VP (1)	*Nº viv*	% VS (1)	*Nº viv*	% VV (1)
Total	**26.233**	**100,0%**	**24.666**	**100,0%**	**200**	**100,0%**	**1.367**	**100,0%**
< 5.000 hab	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
5.001-20.000 hab	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
20.001-50.000 hab	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
> 50.000 hab	26.233	100,0%	24.666	100,0%	200	100,0%	1.367	100,0%

**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*
***% VP (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas principales*
****% VS (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas secundarias*
*****% VV (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas vacías*
Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal



**% VF (1): Porcentaje respecto al parque autonómico de viviendas familiares*

3. EVOLUCIÓN. POBLACIÓN Y VIVIENDAS

3.1. EVOLUCIÓN DEL PARQUE DE VIVIENDAS Y LA POBLACIÓN

	Población			Familiares			Viv/1.000 hab		
	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**	2001	2011	*Δ 01-11**
Total	**66.411**	**81.323**	**22,5%**	**22.492**	**26.233**	**16,6%**	339	323	**-4,8%**
< 5.000 hab	0	0	**0,0%**	0	0	**0,0%**	0	0	**0,0%**
5.001-20.000 hab	0	0	**0,0%**	0	0	**0,0%**	0	0	**0,0%**
20.001-50.000 hab	0	0	**0,0%**	0	0	**0,0%**	0	0	**0,0%**
> 50.000 hab	66.411	81.323	**22,5%**	22.492	26.233	**16,6%**	339	323	**-4,8%**

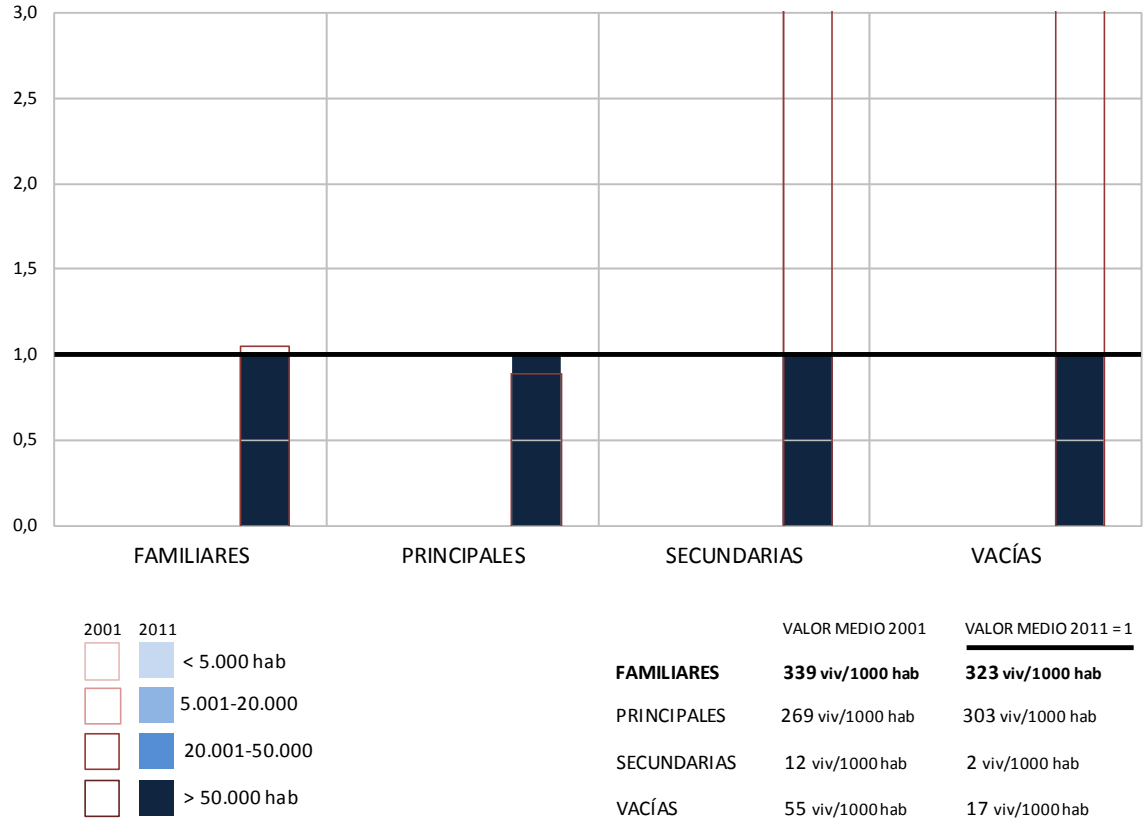
**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.2. EVOLUCIÓN DE LA DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE POR USO SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO

	Principales			Secundarias			Vacías		
	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**	2001	2011	*Δ %**
Total	**17.846**	**24.666**	**38,2%**	**804**	**200**	**-75,2%**	**3.663**	**1.367**	**-62,7%**
< 5.000 hab	0	0	**0,0%**	0	0	**0,0%**	0	0	**0,0%**
5.001-20.000 hab	0	0	**0,0%**	0	0	**0,0%**	0	0	**0,0%**
20.001-50.000 hab	0	0	**0,0%**	0	0	**0,0%**	0	0	**0,0%**
> 50.000 hab	17.846	24.666	**38,2%**	804	200	**-75,2%**	3.663	1.367	**-62,7%**

**Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*

3.3. CAPACIDAD DEL PARQUE SEGÚN TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (VIV / 1.000 HAB)

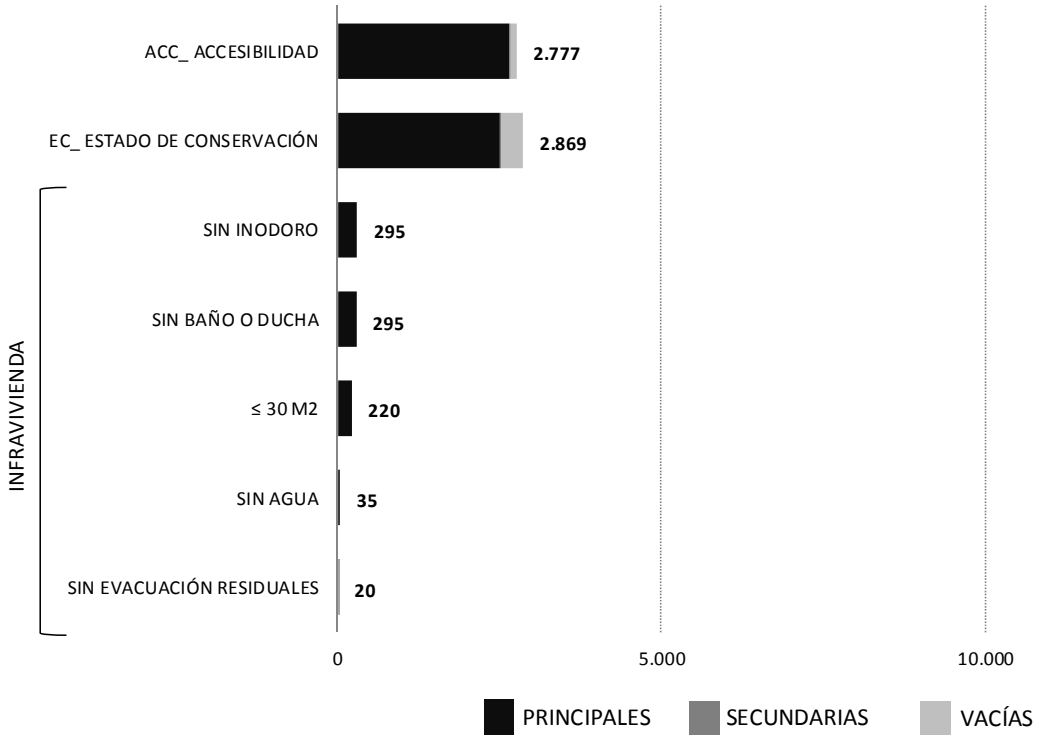


4. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA

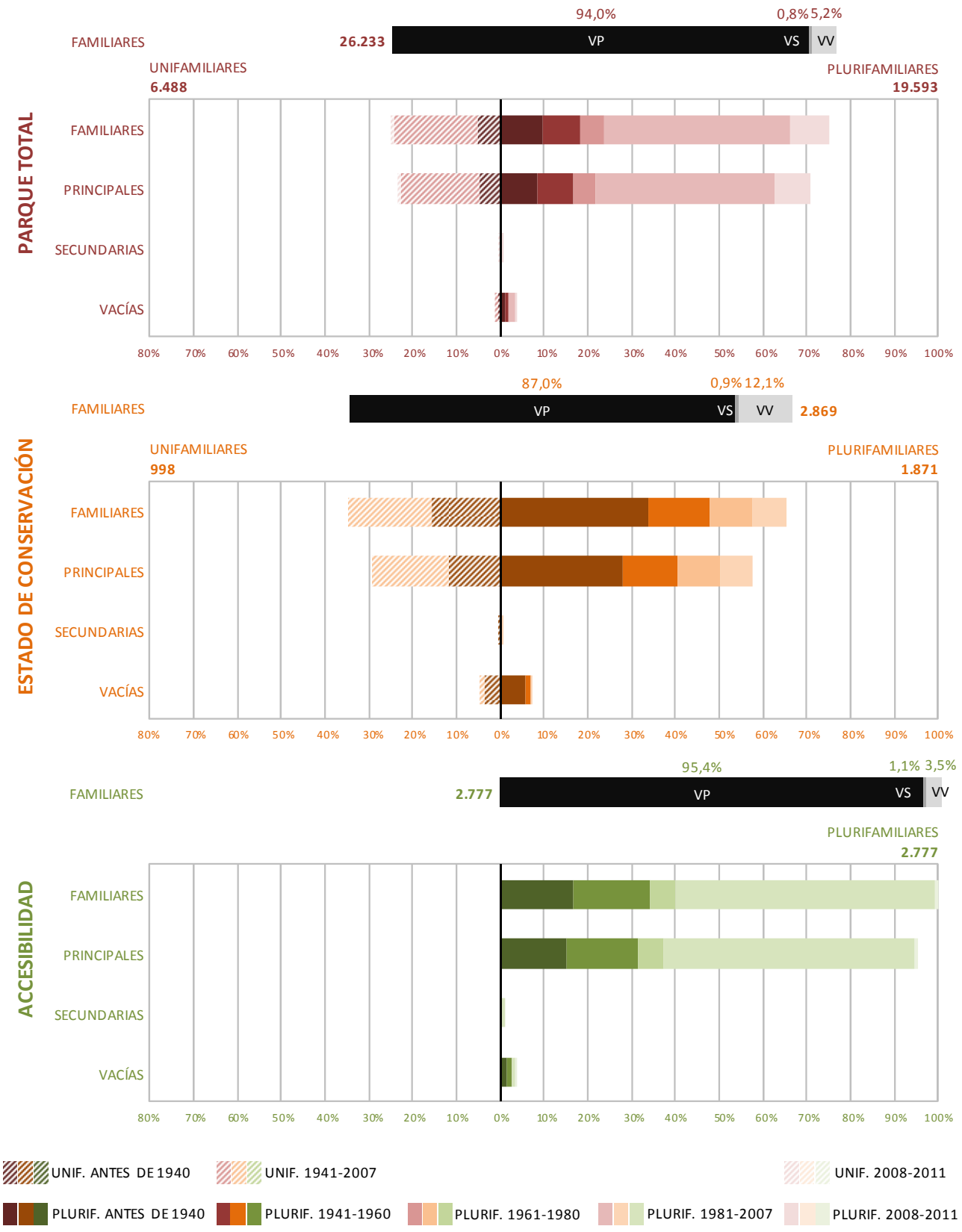
4.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA SEGÚN SU USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**2.777**	**2.869**	**264**					**20**
Principales	**2.649**	**2.497**	**221**	**295**	**295**	**220**	**35**	**10**
Secundarias	32	24	8					0
Vacías	96	347	35					10
% VF (1,2,3)**	10,6%	11,0%	1,0%					0,1%
% VP (1,2,3)***	10,8%	10,2%	0,9%	1,2%	1,2%	0,9%	0,1%	0,0%
% VS (1,2,3)***	15,9%	12,3%	4,0%					0,0%
% VV (1,2,3)***	7,1%	25,7%	2,6%					0,7%

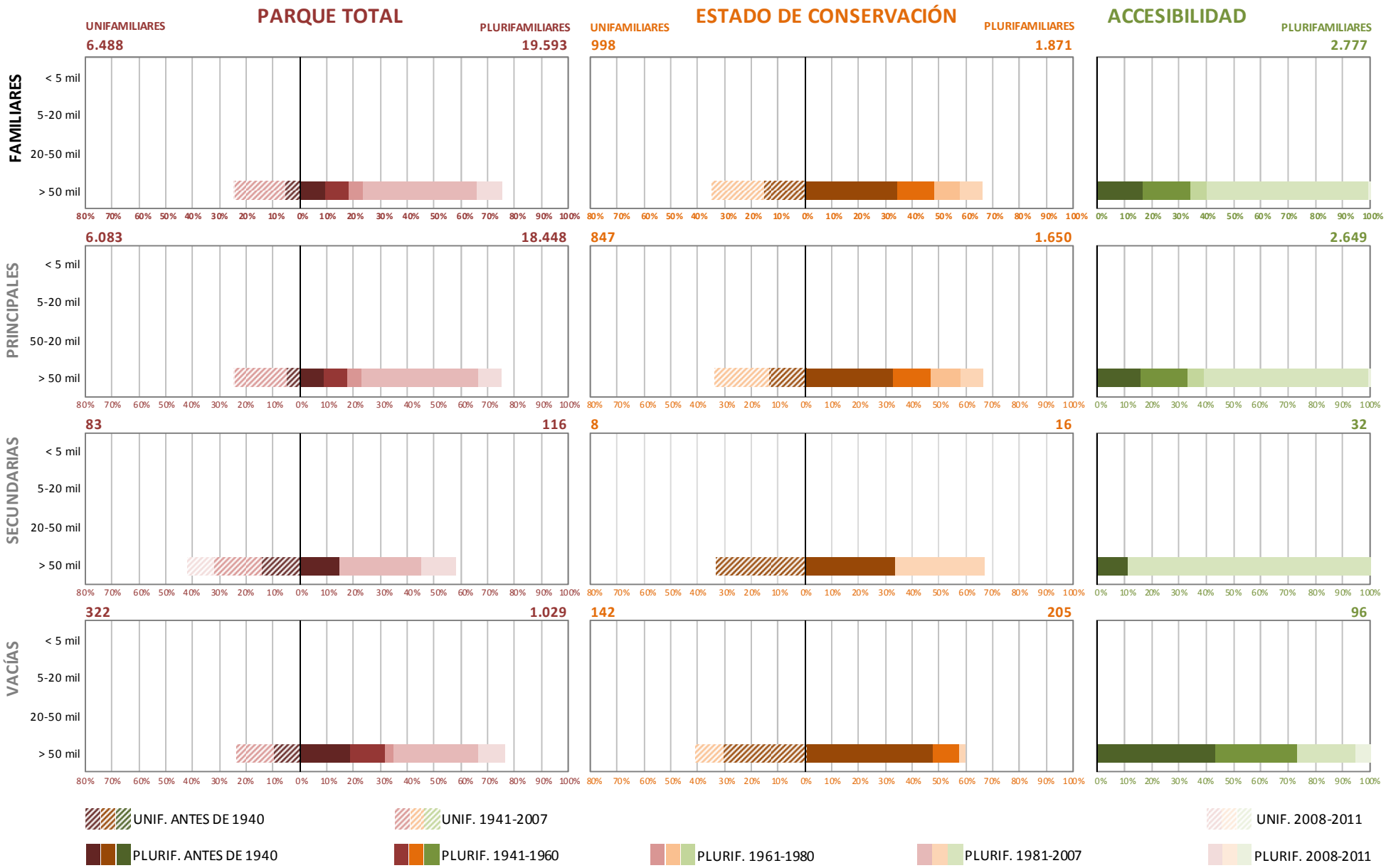
**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (1,2,3): Parque de viviendas familiares respecto al parque autonómico familiar del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*
**** % VP/VS/VV (1,2,3): Parque de viviendas principales/ secundarias/ vacías respecto al parque autonómico principal del que hay disponibilidad de datos para dicha variable. Se resaltan los porcentajes mayores a la media estatal*



5. USO, TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)



6. USO, TIPOLOGÍA, ANTIGÜEDAD Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO. PARQUE TOTAL Y DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA (ESTADO DE CONSERVACIÓN Y ACCESIBILIDAD)

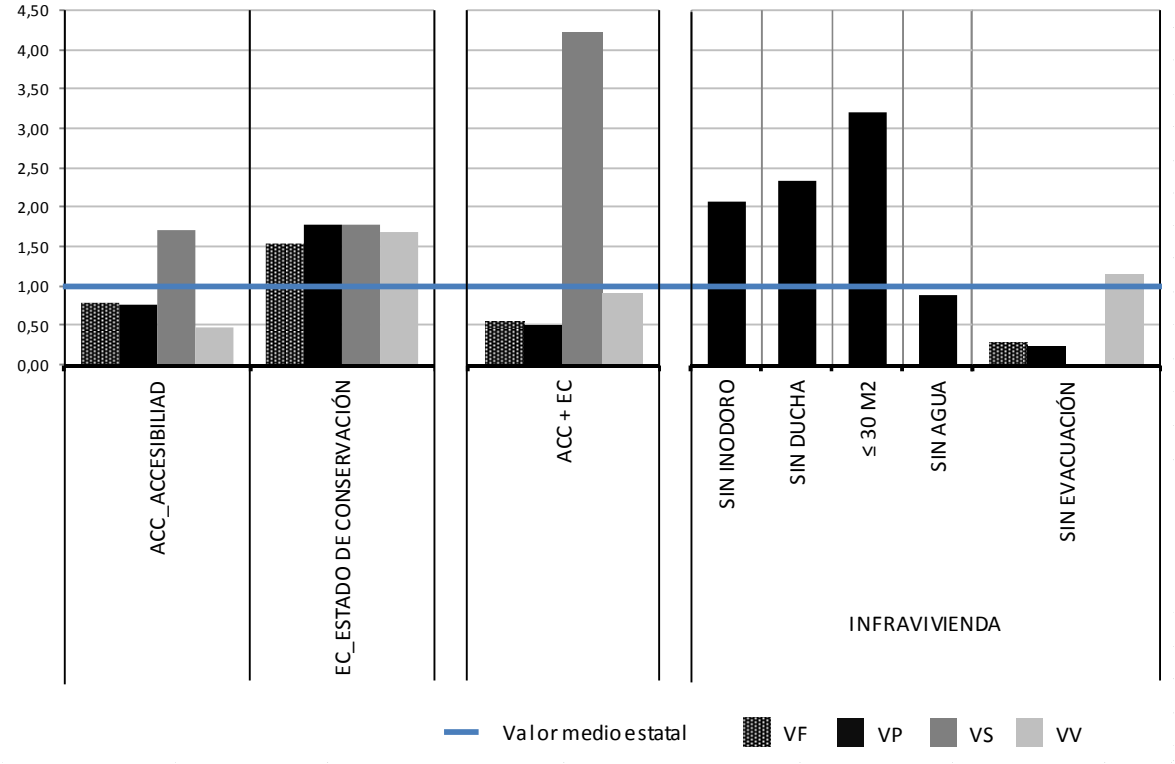


7. PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN LA CCAA CON RESPECTO AL TOTAL ESTATAL

7.1. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN MELILLA POR USO

	ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
	≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
Familiares	**2.777**	**2.869**	**264**					**20**
Principales	**2.649**	**2.497**	**221**	**295**	**295**	**220**	**35**	**10**
Secundarias	32	24	8					0
Vacías	96	347	35					10
% VF (4)**	**0,1%**	**0,2%**	**0,1%**					**0,0%**
% VP (4)**	**0,1%**	**0,3%**	**0,1%**	**0,3%**	**0,3%**	**0,4%**	**0,1%**	**0,0%**
% VS (4)**	0,0%	0,0%	0,0%					0,0%
% VV (4)**	0,0%	0,1%	0,0%					0,0%

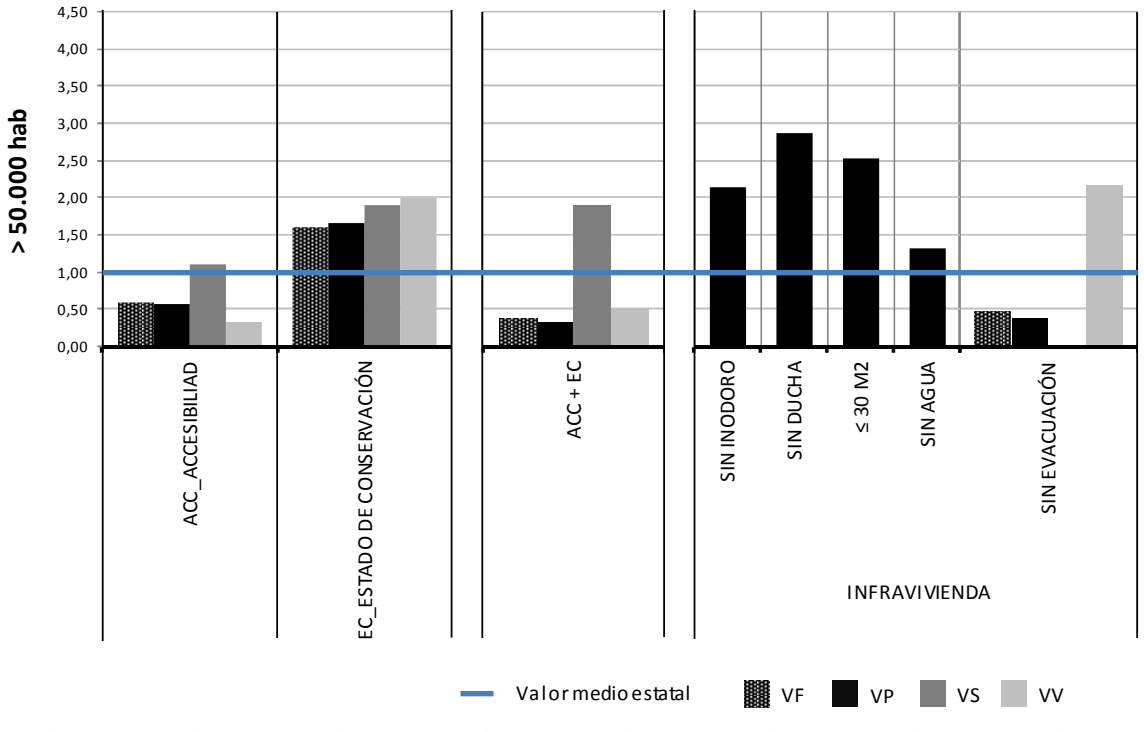
**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*



7.2. DISTRIBUCIÓN DEL PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA EN MELILLA POR USO Y TAMAÑO DEL MUNICIPIO

		ACC*	EC*	ACC y EC*	INFRAVIVIENDA				
		≥4 PLANTAS SIN ASCENSOR	RUINOSO, MALO O DEFICIENTE	≥4 PLANTAS SIN ASECENSOR Y RUIDOSO, MALO O DEFICIENTE	SIN INODORO	SIN BAÑO O DUCHA	≤ 30 M2	SIN AGUA	SIN EVACUACIÓN RESIDUALES
> 50.000 hab	**Familiares**	**2.777**	**2.869**	**264**					**20**
	Principales	**2.649**	**2.497**	**221**	**295**	**295**	**220**	**35**	**10**
	Secundarias	32	24	8					0
	Vacías	96	347	35					10
	% VF (4)**	**0,1%**	**0,4%**	**0,1%**					**0,1%**
	% VP (4)**	**0,2%**	**0,4%**	**0,1%**	**0,6%**	**0,7%**	**0,7%**	**0,3%**	**0,1%**
	% VS (4)**	0,0%	0,0%	0,0%					0,0%
	% VV (4)**	0,0%	0,2%	0,0%					0,2%

**ACC: Accesibilidad, EC: Estado de conservación, ACC y EC incluye las viviendas que tienen simultáneamente ambas carencias.*
***% VF (VP/VS/VV) (4): Parque de viviendas respecto al total estatal con carencias para dicha variable*



8. NOTA METODOLÓGICA SOBRE LA DISPONIBILIDAD DE LOS DATOS

Los porcentajes de viviendas sobre el parque total autonómico se han calculado siempre sobre el número de viviendas del que hay disponibilidad de datos sobre la/s variable/s a que se refiere. Así, por ejemplo, aunque el número total de viviendas sea 26.233, para la variable de accesibilidad los porcentajes se han calculado sobre 26.112 viviendas familiares, ya que sólo para ese grupo existen datos relativos a tipología, número de plantas y disponibilidad de ascensor.

En la siguiente tabla se desglosan las cifras de viviendas sobre las que se tienen datos según la variable a tratar:

		FUENTE: MINISTERIO DE FOMENTO				FUENTE: INE	
		PARQUE TOTAL CONSTA: TAMAÑO DEL MUNICIPIO Y USO (1)	CONSTA: TIPOLOGÍA Y ANTIGÜEDAD (2)	CONSTA: ACCESIBILIDAD (3)	CONSTA: ESTADO DE CONSERVACIÓN (2)	CONSTA INFRAVIVIENDA (INODORO, DUCHA, SUPERIFICIE Y AUGA) (1)	CONSTA INFRAVIVIENDA (EVACUACIÓN DE RESIDUALES) (2)
TOTAL	**Familiares**	**26.233**	**26.081**	**26.112**	**26.081**		**26.081**
	Principales	**24.666**	**24.531**	**24.552**	**24.531**	**24.666**	**24.531**
	Secundarias	200	200	200	200		200
	Vacías	1.367	1.350	1.360	1.350		1.350
	% VF (1)	100,0%	99,4%	99,5%	99,4%		99,4%
	% VP (1)	100,0%	99,5%	99,5%	99,5%	100,0%	99,5%

**Todos los grupos (1) comprenden el mismo número de viviendas, de igual modo para los grupos (2) y (3)*
Los datos de la misma fuente permiten el cruce de variables entre ellos, estando caracterizados por un "no consta" cuando no hay disponibilidad de datos para alguna de sus variables

En resumen,

- (1) Cuando solo es necesario usar el tamaño del municipio o el uso, el parque sobre el que se calcula el porcentaje es el parque familiar total: 26.233
- (2) Cuando se usa además la tipología y la antigüedad o el estado de conservación, el parque de referencia se reduce hasta las 26.081 viviendas familiares, es decir, el 99,4% del parque familiar total existente.
- (3) En el parque con carencias de accesibilidad, el parque de referencia es de 26.112 viviendas familiares (99,5%), correspondiendo con las viviendas de las que conocemos la disponibilidad de ascensor, su tipología y el nº de plantas sobre rasante.

En las fichas se emplean a menudo las abreviaturas "% VP (1)" o "% VF (2)", mientras las letras indican el uso del parque a que se refieren (familiar, principal, secundario, vacío), el número entre paréntesis hace referencia al conjunto sobre el que se hace el porcentaje. Además, el número (4) se emplea cuando el total de referencia es el parque de intervención prioritaria estatal caracterizado con alguna de las variables que se estudian.

9. TABLAS DE DATOS

USO POR ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% VP	% VS	% VV	% de cada uso VF	% VP	% VS	% VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**6.488**	**6.083**	**83**	**322**	**24,9%**	**24,8%**	**41,7%**	**23,8%**	**100,0%**	**93,8%**	**1,3%**	**5,0%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**1.399**	1.241	28	130	**5,4%**	5,1%	14,2%	9,6%	100,0%	88,7%	2,0%	9,3%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**4.888**	4.661	35	192	**18,7%**	19,0%	17,7%	14,2%	100,0%	95,3%	0,7%	3,9%
	UNIF. 2008-2011	**201**	181	20	0	**0,8%**	0,7%	9,9%	0,0%	100,0%	90,2%	9,8%	0,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**19.593**	**18.448**	**116**	**1.029**	**75,1%**	**75,2%**	**58,3%**	**76,2%**	**100,0%**	**94,2%**	**0,6%**	**5,3%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**2.511**	2.227	29	255	**9,6%**	9,1%	14,6%	18,9%	100,0%	88,7%	1,2%	10,1%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**2.267**	2.090	0	177	**8,7%**	8,5%	0,0%	13,1%	100,0%	92,2%	0,0%	7,8%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**1.372**	1.330	0	42	**5,3%**	5,4%	0,0%	3,1%	100,0%	96,9%	0,0%	3,1%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**11.114**	10.628	61	425	**42,6%**	43,3%	30,7%	31,5%	100,0%	95,6%	0,6%	3,8%
	PLURIF. 2008-2011	**2.328**	2.172	26	129	**8,9%**	8,9%	13,0%	9,6%	100,0%	93,3%	1,1%	5,6%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**26.081**	**24.531**	**200**	**1.350**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**94,1%**	**0,8%**	**5,2%**
	NO CONSTA	152	135	0	17	0,6%	0,5%	0,0%	1,2%	100,0%	88,9%	0,0%	11,1%

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% VP	% VS	% VV	% de cada uso VF	% VP	% VS	% VV
	TOTAL UNIFAMILIAR												
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940												
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007												
	UNIF. 2008-2011												
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**2.777**	**2.649**	**32**	**96**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**95,4%**	**1,1%**	**3,5%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**463**	418	4	41	**16,7%**	15,8%	11,3%	43,0%	100,0%	90,3%	0,8%	9,0%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**487**	458	0	29	**17,5%**	17,3%	0,0%	30,4%	100,0%	94,0%	0,0%	6,0%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**160**	160	0	0	**5,8%**	6,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%	0,0%	0,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**1.641**	1.593	28	20	**59,1%**	60,1%	88,7%	21,1%	100,0%	97,0%	1,7%	1,2%
	PLURIF. 2008-2011	**26**	21	0	5	**1,0%**	0,8%	0,0%	5,6%	100,0%	79,6%	0,0%	20,4%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**2.777**	**2.649**	**32**	**96**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**95,4%**	**1,1%**	**3,5%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

CL*	ANTIGÜEDAD Y TIPOLOGÍA	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% de cada tipología y antigüedad VF	% VP	% VS	% VV	% de cada uso VF	% VP	% VS	% VV
	TOTAL UNIFAMILIAR	**998**	847	8	142	**34,8%**	**33,9%**	**33,6%**	**41,0%**	**100,0%**	**84,9%**	**0,8%**	**14,3%**
A[1]	UNIF. ANTES DE 1940	**453**	339	8	106	**15,8%**	13,6%	33,6%	30,6%	100,0%	74,8%	1,8%	23,4%
B+C+D[1]	UNIF. 1941-2007	**544**	508	0	36	**19,0%**	20,3%	0,0%	10,4%	100,0%	93,4%	0,0%	6,6%
	UNIF. 2008-2011	**0**	0	0	0	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL PLURIFAMILIAR	**1.871**	**1.650**	**16**	**205**	**65,2%**	**66,1%**	**66,4%**	**59,0%**	**100,0%**	**88,2%**	**0,9%**	**10,9%**
G[2]	PLURIF. ANTES DE 1940	**973**	801	8	164	**33,9%**	32,1%	33,5%	47,4%	100,0%	82,3%	0,8%	16,9%
H[2]	PLURIF. 1941-1960	**393**	359	0	34	**13,7%**	14,4%	0,0%	9,7%	100,0%	91,4%	0,0%	8,6%
E+I	PLURIF. 1961-1980	**280**	280	0	0	**9,8%**	11,2%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%	0,0%	0,0%
F+J	PLURIF. 1981-2007	**225**	211	8	7	**7,9%**	8,4%	32,9%	1,9%	100,0%	93,5%	3,6%	3,0%
	PLURIF. 2008-2011	**0**	0	0	0	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	TOTAL UNIF+PLURIF	**2.869**	**2.497**	**24**	**347**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**87,0%**	**0,9%**	**12,1%**

USO POR RANGO MUNICIPAL

CARACTERIZACIÓN DEL PARQUE

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% VP	% VS	% VV	% en cada uso VF	% VP	% VS	% VV
<5.000 HAB	**0**	0	0	0	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
5.001-20.000 HAB	**0**	0	0	0	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
20.001-50.000 HAB	**0**	0	0	0	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
>50.000 HAB	**26.233**	24.666	200	1.367	**100,0%**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	94,0%	0,8%	5,2%
TOTAL	**26.233**	**24.666**	**200**	**1.367**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**94,0%**	**0,8%**	**5,2%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ACCESIBILIDAD

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% VP	% VS	% VV	% en cada uso VF	% VP	% VS	% VV
<5.000 HAB	**0**	0	0	0	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
5.001-20.000 HAB	**0**	0	0	0	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
20.001-50.000 HAB	**0**	0	0	0	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
>50.000 HAB	**2.777**	2.649	32	96	**100,0%**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	95,4%	1,1%	3,5%
TOTAL	**2.777**	**2.649**	**32**	**96**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**95,4%**	**1,1%**	**3,5%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. ESTADO DE CONSERVACIÓN

RANGO MUNICIPAL	Totales VF	Totales VP	Totales VS	Totales VV	% en cada rango municipal VF	% VP	% VS	% VV	% en cada uso VF	% VP	% VS	% VV
<5.000 HAB	**0**	0	0	0	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
5.001-20.000 HAB	**0**	0	0	0	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
20.001-50.000 HAB	**0**	0	0	0	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
>50.000 HAB	**2.869**	2.497	24	347	**100,0%**	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	87,0%	0,9%	12,1%
TOTAL	**2.869**	**2.497**	**24**	**347**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**87,0%**	**0,9%**	**12,1%**

*Clústeres de la *Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España*, que desarrolla el artículo 4 de la Directiva 2012/27/UE

[1] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de hasta tres plantas

[2] En la estrategia solo se incluyen las viviendas de más de tres plantas

** Se señalan los dos porcentajes mayores por columna o por fila, respectivamente, según corresponda

VIVIENDAS PRINCIPALES. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	0	0	0	3.475	3.475	0,0%	0,0%	0,0%	14,1%	14,1%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1941-1960	0	0	0	3.185	3.185	0,0%	0,0%	0,0%	12,9%	12,9%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1961-1980	0	0	0	2.260	2.260	0,0%	0,0%	0,0%	9,2%	9,2%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1981-2001	0	0	0	7.400	7.400	0,0%	0,0%	0,0%	30,0%	30,0%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
2002-2011	0	0	0	8.215	8.215	0,0%	0,0%	0,0%	33,3%	33,3%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
NO CONSTA	0	0	0	135	135	0,0%	0,0%	0,0%	0,5%	0,5%	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
TOTAL**	**0**	**0**	**0**	**24.670**	**24.670**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**100,0%**	**100,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**100,0%**	**100,0%**

PARQUE DE INTERVENCIÓN PRIORITARIA. INFRAVIVIENDA. ANTIGÜEDAD Y RANGO MUNICIPAL

SIN INODORO

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	0	0	0	125	125	0,0%	0,0%	0,0%	42,4%	**42,4%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1941-1960	0	0	0	50	50	0,0%	0,0%	0,0%	16,9%	**16,9%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1961-1980	0	0	0	25	25	0,0%	0,0%	0,0%	8,5%	**8,5%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1981-2001	0	0	0	70	70	0,0%	0,0%	0,0%	23,7%	**23,7%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
2002-2011	0	0	0	25	25	0,0%	0,0%	0,0%	8,5%	**8,5%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**0**	**0**	**0**	**295**	**295**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	**100,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**100,0%**	**100,0%**

SIN BAÑO O DUCHA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	0	0	0	135	135	0,0%	0,0%	0,0%	45,8%	**45,8%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1941-1960	0	0	0	65	65	0,0%	0,0%	0,0%	22,0%	**22,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1961-1980	0	0	0	5	5	0,0%	0,0%	0,0%	1,7%	**1,7%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1981-2001	0	0	0	25	25	0,0%	0,0%	0,0%	8,5%	**8,5%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
2002-2011	0	0	0	65	65	0,0%	0,0%	0,0%	22,0%	**22,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**0**	**0**	**0**	**295**	**295**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	**100,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**100,0%**	**100,0%**

< 30 M2

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	0	0	0	75	75	0,0%	0,0%	0,0%	34,1%	**34,1%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1941-1960	0	0	0	20	20	0,0%	0,0%	0,0%	9,1%	**9,1%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1961-1980	0	0	0	30	30	0,0%	0,0%	0,0%	13,6%	**13,6%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1981-2001	0	0	0	95	95	0,0%	0,0%	0,0%	43,2%	**43,2%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
2002-2011	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**0**	**0**	**0**	**220**	**220**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	**100,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**100,0%**	**100,0%**

SIN AGUA

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	0	0	0	20	20	0,0%	0,0%	0,0%	57,1%	**57,1%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1941-1960	0	0	0	15	15	0,0%	0,0%	0,0%	42,9%	**42,9%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1961-1980	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
1981-2001	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
2002-2011	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**0**	**0**	**0**	**35**	**35**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	**100,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**100,0%**	**100,0%**

SIN EVACUACIÓN RESIDUALES*

	Totales					% de cada antigüedad sobre el total					% en cada rango municipal sobre el total				
	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL	TAMAÑO DEL MUNICIPIO				TOTAL
	< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB		0	0	0	> 50.000 HAB		< 5.000 HAB	5.001-20.000 HAB	20.001-50.000 HAB	> 50.000 HAB	
ANTES DE 1940	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
1941-1960	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
1961-1980	0	0	0	10	10	0,0%	0,0%	0,0%	28,6%	**100,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%
1981-2001	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
2002-2011	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
NO CONSTA	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	**0,0%**	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
TOTAL	**0**	**0**	**0**	**10**	**10**	0,0%	0,0%	0,0%	28,6%	**100,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**100,0%**	**100,0%**

* Se señalan los porcentajes mayores que en la distribución del parque de viviendas principales