



ÍNDICE



I. MEMORIA

1. ANTECEDENTES DEL AEROPUERTO	1.1
1.1. EL PLAN DIRECTOR	1.3
1.2. MARCO LEGAL EXISTENTE	1.4
1.3. RESEÑA HISTÓRICA DEL AEROPUERTO	1.11
2. ANÁLISIS DEL ENTORNO.....	2.1
2.1. ENTORNO FÍSICO	2.3
2.2. ENTORNO SOCIOECONÓMICO.....	2.20
2.2.1. ESTUDIOS DE POBLACIÓN Y DE LA ACTIVIDAD ECONÓMICA.....	2.20
2.2.1.1. Método empleado para el cálculo de la evolución de la población.....	2.20
2.2.1.2. La mortalidad	2.20
2.2.1.3. La fecundidad	2.21
2.2.1.4. Las migraciones.....	2.22
2.2.1.5. Proyecciones según las hipótesis de comportamiento demográfico.....	2.23
2.2.1.6. Evolución de la actividad económica.....	2.23
2.2.1.7. Empleo Directo e Inducido.....	2.24
2.2.2. SISTEMA DE TRANSPORTE.....	2.25
2.2.2.1. Transporte viario.....	2.25
2.2.2.2. Transporte ferroviario.....	2.27
2.2.2.3. Transporte marítimo.....	2.27
2.2.2.4. Transporte aéreo	2.28
2.2.3. ÁREA DE INFLUENCIA DEL AEROPUERTO.....	2.29
3. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL AEROPUERTO	3.1
3.1. DESCRIPCIÓN DE LA ZONA DE SERVICIO	3.4
3.1.1. SUBSISTEMA DE MOVIMIENTO DE AERONAVES	3.4
3.1.1.1. Campo de vuelos	3.4
3.1.1.1.1 Pistas.....	3.4
3.1.1.1.2 Calles de salida y rodaje	3.6
3.1.1.1.3 Ayudas visuales	3.6
3.1.1.2. Plataforma de estacionamiento de aeronaves	3.7
3.1.2. SUBSISTEMA DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS.....	3.10
3.1.2.1. Zona de Pasajeros.....	3.11
3.1.2.1.1 Edificio Terminal	3.11
3.1.2.1.2 Aparcamientos.....	3.12
3.1.2.2. Zona de Carga	3.13
3.1.2.2.1 Edificio Terminal de Carga	3.13
3.1.2.3. Zona Industrial	3.13
3.1.2.3.1 Hangares de Tavasa	3.13
3.1.2.4. Zona de Servicios.....	3.14
3.1.2.4.1 Torre de Control Antigua	3.14
3.1.2.4.2 Nueva Torre de Control	3.14
3.1.2.4.3 Catering	3.14
3.1.2.4.4 Cocheras y Servicios	3.15
3.1.2.4.5 Almacén de Jardinería	3.15
3.1.2.4.6 Seguridad en vuelo	3.15
3.1.2.4.7 Centro de Emisores.....	3.15
3.1.2.4.8 S.E.I.	3.16
3.1.2.4.9 Observatorio Meteorológico	3.16
3.1.2.4.10 Bloque Técnico	3.16
3.1.2.5. Zona de Aviación General	3.16
3.1.2.5.1 Instalaciones de Helicosa	3.16
3.1.2.5.2 Aeroclub.....	3.16
3.1.2.5.3 Hangares Particulares	3.17
3.1.2.6. Zona de Abastecimiento	3.17
3.1.2.6.1 Abastecimiento de Agua	3.17
3.1.2.6.2 Evacuación de aguas residuales.....	3.17



3.1.2.6.3 Evacuación de aguas pluviales.....	3.17
3.1.2.6.4 Abastecimiento de Combustibles.....	3.17
3.1.2.6.5 Subcentral Eléctrica/Iberia.....	3.18
3.1.2.6.6 Central Eléctrica.....	3.18
3.1.3. OTROS SERVICIOS E INSTALACIONES.....	3.19
3.1.3.1. Cerramiento.....	3.19
3.1.3.2. Radiobaliza L.....	3.19
3.1.4. PERSONAL EMPLEADO EN EL AEROPUERTO.....	3.19
3.1.5. ACTUACIONES INMEDIATAS.....	3.19
3.2. ANÁLISIS DEL TRÁFICO.....	3.20
3.2.1. TRÁFICO DE PASAJEROS.....	3.20
3.2.1.1. Tráfico comercial de pasajeros.....	3.20
3.2.1.2. Evolución de la demanda.....	3.23
3.2.1.3. Participación en el tráfico español.....	3.26
3.2.1.4. Estacionalidad de la demanda.....	3.27
3.2.1.5. Compañías aéreas.....	3.31
3.2.1.6. Tráficos Punta de Pasajeros.....	3.33
3.2.1.6.1 Estacionalidad de las Puntas de Tráfico.....	3.33
3.2.2. TRÁFICO DE AERONAVES.....	3.34
3.2.2.1. Evolución de la demanda.....	3.34
3.2.2.2. Participación en el Tráfico Español.....	3.36
3.2.2.3. Estacionalidad de la demanda.....	3.36
3.2.2.4. Tipología de aeronaves.....	3.39
3.2.2.5. Evolución del parámetro "pasajeros/aeronave".....	3.42
3.2.2.6. Otras Clases de Tráfico.....	3.43
3.2.2.6.1 Estacionalidad de la demanda.....	3.43
3.2.2.7. Tráfico Punta de Aeronaves.....	3.45
3.2.2.7.1 Estacionalidad de las Puntas de Tráfico.....	3.46
3.2.3. TRÁFICO DE MERCANCÍAS.....	3.46
3.2.3.1. Evolución de la demanda.....	3.46
3.2.3.2. Participación en el tráfico español.....	3.48
3.2.3.3. Estacionalidad del tráfico de mercancías.....	3.49
3.3. ANÁLISIS DE LA CAPACIDAD DE LAS INFRAESTRUCTURAS AEROPORTUARIAS.....	3.50
3.3.1. SUBSISTEMA DE MOVIMIENTO DE AERONAVES.....	3.51
3.3.1.1. Espacio Aéreo/Campo de vuelos.....	3.51
3.3.1.2. Plataforma de Estacionamiento de Aeronaves.....	3.51
3.3.2. SUBSISTEMA DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS.....	3.53
3.3.2.1. Zona de Pasajeros.....	3.53
3.3.2.1.1 Edificio Terminal de Pasajeros.....	3.53
3.3.2.1.2 Aparcamientos.....	3.53
3.3.2.1.3 Accesos.....	3.54
3.3.2.2. Zona de Carga.....	3.54
3.3.3. RESUMEN.....	3.54
4. EVOLUCIÓN PREVISIBLE DE LA DEMANDA.....	4.1
4.1. PREVISIÓN DE TRÁFICO COMERCIAL DE PASAJEROS Y AERONAVES.....	4.3
4.2. ESTIMACIÓN DE TRÁFICO A LARGO PLAZO.....	4.8
4.3. ESTIMACIÓN DE TRÁFICO DE MERCANCÍAS.....	4.8
4.4. PREVISIÓN DE TRÁFICO DE AVIACIÓN GENERAL.....	4.10
4.5. DEFINICIÓN DE LOS HORIZONTES DE ESTUDIO.....	4.11



5. NECESIDADES FUTURAS.....	5.1
5.1. ANÁLISIS CAPACIDAD/DEMANDA.....	5.3
5.1.1. GENERALIDADES.....	5.3
5.1.2. ASIGNACIÓN DE TRÁFICO.....	5.3
5.1.3. METODOLOGÍA EMPLEADA.....	5.3
5.1.4. AJUSTE CAPACIDAD/DEMANDA.....	5.4
5.2. DETERMINACIÓN DE NECESIDADES.....	5.6
5.2.1. SUBSISTEMA MOVIMIENTO DE AERONAVES.....	5.6
5.2.1.1. Campo de vuelos.....	5.6
5.2.1.1.1 Pistas.....	5.6
5.2.1.2. Plataforma de estacionamiento de aeronaves.....	5.7
5.2.2. SUBSISTEMA DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS.....	5.8
5.2.2.1. Zona de Pasajeros.....	5.8
5.2.2.1.1 Nuevo Edificio Terminal.....	5.8
5.2.2.1.2 Aparcamientos del área de pasajeros.....	5.13
5.2.2.1.3 Edificio de Servicios de Compañías.....	5.13
5.2.2.1.4 Zona de Aviación General. Edificio Terminal de Aviación Regional.....	5.13
5.2.2.2. Zona de Carga.....	5.14
5.2.2.3. Zona Industrial.....	5.15
5.2.2.4. Zona de Servicios.....	5.15
5.2.2.4.1 Bloque Técnico.....	5.15
5.2.2.4.2 Torre de Control.....	5.15
5.2.2.5. Zona de Abastecimiento.....	5.15
5.2.2.5.1 Servicio de Combustibles.....	5.15
5.2.2.5.2 Central Eléctrica.....	5.16
5.2.2.5.3 Abastecimiento de Agua Potable.....	5.17
5.2.2.5.4 Aguas Residuales.....	5.17
5.2.2.6. Espacio para Autoridades Públicas No Aeronáuticas.....	5.18
5.2.2.7. Espacio para despliegue de aeronaves militares.....	5.18
6. DESARROLLO PREVISIBLE.....	6.1
6.1. ANÁLISIS DE ALTERNATIVAS.....	6.3
6.1.1. MOTIVACIÓN DEL ESTUDIO.....	6.3
6.1.2. RELACIÓN DE ALTERNATIVAS.....	6.5
6.1.3. VALORACIÓN.....	6.10
6.1.3.1. Alternativa seleccionada.....	6.11
6.2. DELIMITACIÓN DE LA ZONA DE SERVICIO DEL DESARROLLO PROPUESTO.	
ACTIVIDADES PREVISTAS.....	6.12
6.3. ACTUACIONES PROPUESTAS.....	6.16
6.4. RECOMENDACIONES.....	6.18
7. MÁXIMO DESARROLLO POSIBLE.....	7.1
7.1. CONFIGURACIÓN GENERAL.....	7.3
7.2. ÁREA DE CAUTELA AEROPORTUARIA.....	7.4



ANEXOS A LA MEMORIA

ANEXO 1. INFRAESTRUCTURAS DE ACCESO	A1.1
A1.1. SITUACIÓN ACTUAL.....	A1.3
A1.1.1. ACCESOS DE RANGO LOCAL.....	A1.3
A1.1.2. MEDIOS DE TRANSPORTE PÚBLICO.....	A1.3
A1.2. PROYECTOS APROBADOS O EN EJECUCIÓN.....	A1.5
A1.3. ANÁLISIS DE LA CAPACIDAD/DEMANDA	A1.6
A1.4. DETERMINACIÓN DE NECESIDADES PARA EL DESARROLLO PREVISIBLE.....	A1.7
A1.5. ACCESOS PROPUESTOS PARA EL DESARROLLO PREVISIBLE	A1.7
ANEXO 2. ESPACIOS AERONÁUTICOS Y SERVICIOS DE CONTROL DE TRÁNSITO AÉREO	A2.1
A2.1. GENERALIDADES	A2.3
A2.2. EL ESPACIO AÉREO EN EL ENTORNO DEL AEROPUERTO.....	A2.5
A2.3. AYUDAS RADIOELÉCTRICAS	A2.6
A2.4. RUTAS DE LLEGADA.....	A2.7
A2.5. PROCEDIMIENTOS REGLAMENTARIOS DE LLEGADA	A2.7
A2.5.1. PISTA 10	A2.7
A2.5.2. PISTA 12	A2.8
A2.5.3. PISTA 30	A2.8
A2.5.4. PISTA 28	A2.8
A2.6. PROCEDIMIENTOS REGLAMENTARIOS DE SALIDA.....	A2.9
A2.6.1. PISTA 12	A2.9
A2.6.2. PISTA 30	A2.10
A2.7. APROXIMACIÓN FINAL AL AEROPUERTO.....	A2.11
A2.7.1. Aproximación VOR/DME RWY 10.....	A2.11
A2.7.2. Aproximación VOR/DME RWY 12.....	A2.12
A2.7.3. Aproximación VOR/DME RWY 30.....	A2.12
A2.7.4. Aproximación VOR/DME-ILS/DME RWY 30.....	A2.12
A2.7.5. Aproximación VOR/DME RWY 28.....	A2.12
A2.7.6. Carta de aproximación visual	A2.13
DOCUMENTACIÓN GRÁFICA	A2.14
ANEXO 3. SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS	A3.1
A3.1. GENERALIDADES.....	A3.3
A3.1.1. ANTECEDENTES.....	A3.3
A3.1.2. BASE LEGAL.....	A3.3
A3.1.3. DATOS GENERALES DEL AEROPUERTO	A3.5
A3.1.3.1. Punto de Referencia del Aeropuerto	A3.5
A3.1.3.2. Pistas de Vuelo	A3.5
A3.1.3.3. Franjas o Bandas	A3.6
A3.1.3.4. Clasificación del Aeropuerto.....	A3.6
A3.2. SERVIDUMBRES DE AERÓDROMO.....	A3.6
A3.2.1. GENERALIDADES	A3.6
A3.2.2. ÁREAS Y SUPERFICIES DE APROXIMACIÓN Y DE DESPEGUE	A3.6
A3.2.2.1. Áreas y superficies de aproximación.....	A3.6
A3.2.2.2. Áreas y superficies de despegue	A3.7
A3.2.3. SUPERFICIES HORIZONTAL INTERNA, CÓNICA Y DE TRANSICIÓN	A3.7
A3.2.3.1. Superficie horizontal interna	A3.7
A3.2.3.2. Superficie cónica	A3.7
A3.2.3.3. Superficie de transición	A3.7
A3.2.4. RESTRICCIÓN DE OBSTÁCULOS	A3.7
A3.3. SERVIDUMBRES DE LAS INSTALACIONES RADIOELÉCTRICAS AERONÁUTICAS	A3.8
A3.3.1. GENERALIDADES	A3.8
A3.3.2. DEFINICIONES.....	A3.8
A3.3.2.1. Zona de instalación	A3.8
A3.3.2.2. Zona de seguridad	A3.8
A3.3.2.3. Zona de limitación de alturas	A3.8
A3.3.2.4. Superficie de limitación de alturas.....	A3.8



A3.3.3. IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRES.....	A3.8
A3.3.3.1. Zona de seguridad	A3.8
A3.3.3.2. Zona de limitación de alturas	A3.8
A3.3.4. INSTALACIONES	A3.9
A3.4. SERVIDUMBRES DE LA OPERACIÓN DE AERONAVES	A3.10
A3.4.1. GENERALIDADES	A3.10
A3.4.2. MANIOBRAS OPERATIVAS PREVISTAS PARA ESTE AEROPUERTO	A3.10
A3.5. CONSIDERACIONES GENERALES	A3.10
A3.5.1. DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS	A3.10
A3.6. SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS DEL DESARROLLO PREVISIBLE	A3.11
A3.6.1. TÉRMINOS MUNICIPALES AFECTADOS.....	A3.11

II. PLANOS

1. LOCALIZACIÓN DEL AEROPUERTO	S/E
2. GENERAL DE SITUACIÓN DEL AEROPUERTO	S/E
3. ZONA DE SERVICIO ACTUAL.....	E= 1:7.500
4.1. ZONA DE SERVICIO PROPUESTA: ESTRUCTURA DEL SISTEMA GENERAL AEROPORTUARIO ..	E= 1:7.500
4.2. ZONA DE SERVICIO PROPUESTA: NECESIDADES DE TERRENO	E= 1:7.500
4.3. ZONA DE SERVICIO PROPUESTA: COORDENADAS UTM	E= 1:7.500
4.4. ZONA DE SERVICIO PROPUESTA: ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS	E= 1:7.500
5. MÁXIMO DESARROLLO POSIBLE: SGA Y ÁREA DE CAUTELA AEROPORTUARIA	E= 1:7.500
6.1. SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS: ACTUAL.....	E= 1:50.000
6.2. SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS: DESARROLLO PREVISIBLE.....	E= 1:50.000
7. INFORMACIÓN URBANÍSTICA	E= 1:7.500
8. PLANO DE ADMINISTRACIONES SOBRE INFRAESTRUCTURAS	S/E
9.1. HUELLAS DE RUIDO. CONFIGURACIÓN ACTUAL.....	E= 1:20.000
9.2. HUELLAS DE RUIDO. DESARROLLO PREVISIBLE.....	E= 1:20.000

III. ESTUDIO DE LA INCIDENCIA DEL AEROPUERTO Y DE LAS INFRAESTRUCTURAS EN EL ÁMBITO TERRITORIAL CIRCUNDANTE.

1. INFORMACIÓN URBANÍSTICA. COMUNIDAD AUTÓNOMA Y MUNICIPIOS	III.1.1
1.1. NORMATIVA EN EL SECTOR DE LA NAVEGACIÓN AÉREA	III.1.3
1.1.1. NORMATIVA GENERAL	III.1.3
1.1.2. NORMATIVA ESPECÍFICA.....	III.1.4
1.2. PLANES DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO	III.1.6
1.2.1. LA NORMATIVA ESTATAL	III.1.6
1.2.2. LA NORMATIVA AUTONÓMICA.....	III.1.7
1.2.3. PLANEAMIENTO MUNICIPAL.....	III.1.10
2. PLANES DE INFRAESTRUCTURAS DEL ESTADO, COMUNIDAD AUTÓNOMA, DIPUTACIÓN FORAL Y MUNICIPIOS	III.2.1
2.1. PLANES DE INFRAESTRUCTURAS DEL ESTADO, COMUNIDAD AUTÓNOMA, DIPUTACIÓN FORAL Y MUNICIPIOS	III.2.3

3. ÁREAS DE AFECCIÓN POR SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS	III.3.1
3.1. MARCO LEGAL	III.3.3
4. ANÁLISIS MEDIOAMBIENTAL	III.4.1
4.1. ANTECEDENTES.....	III.4.3
4.2. METODOLOGÍA.....	III.4.3
4.3. PUNTO DE PARTIDA	III.4.4
4.3.1. DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA.....	III.4.4
4.3.2. DESCRIPCIÓN BÁSICA DEL ENTORNO.....	III.4.4
4.3.2.1. Climatología.....	III.4.4
4.3.2.2. Calidad del aire	III.4.4
4.3.2.3. Paisaje	III.4.4
4.3.2.4. Medio Socioeconómico	III.4.5
4.4. IMPACTOS MEDIOAMBIENTALES	III.4.6
4.4.1. DEFINICIÓN DE VARIABLES MEDIOAMBIENTALES.....	III.4.6
4.4.2. AFECCIÓN ACÚSTICA.....	III.4.6
4.4.2.1. Dispersión de las Trayectorias.....	III.4.7
4.4.2.2. Número de Movimientos.....	III.4.8
4.4.2.3. Porcentajes de Utilización de Pistas.....	III.4.10
4.4.2.4. Métrica Utilizada	III.4.10
4.4.2.5. El Futuro del Impacto Acústico.....	III.4.13
4.4.3. VALORACIÓN GENÉRICA	III.4.14
4.5. MEDIDAS PREVENTIVAS Y CORRECTORAS.....	III.4.14
4.5.1. FASE DE OBRAS.....	III.4.15
4.5.2. FASE DE EXPLOTACIÓN.....	III.4.19
4.5.3. MEDIDAS ADICIONALES.....	III.4.21
5. SISTEMA GENERAL AEROPORTUARIO Y ÁREA DE CAUTELA AEROPORTUARIA. NECESIDADES DE TERRENO	III.5.1
5.1. SISTEMA GENERAL AEROPORTUARIO Y ÁREA DE CAUTELA AEROPORTUARIA.....	III.5.3
5.1.1. SISTEMA GENERAL AEROPORTUARIO.....	III.5.3
5.1.2. ÁREA DE CAUTELA AEROPORTUARIA.....	III.5.4
5.2. NECESIDADES DE TERRENO.....	III.5.4
6. CONCLUSIONES. ÁREAS DE COORDINACIÓN	III.6.1
6.1. CONCLUSIONES.....	III.6.3
6.2. ÁREAS DE COORDINACIÓN	III.6.4

IV. ESTIMACIÓN ECONÓMICA DEL DESARROLLO PREVISIBLE DEL AEROPUERTO.

1. VALORACIÓN DE INVERSIONES.....	IV.3
--	-------------

ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS

- **ESTUDIO PICAP**

