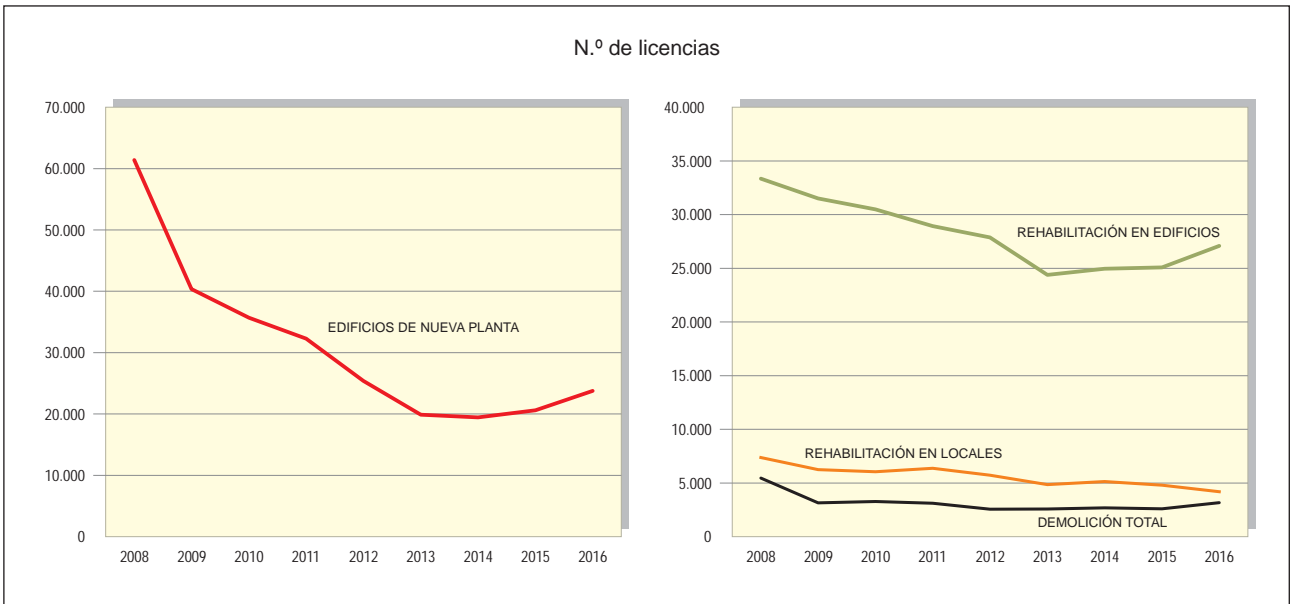
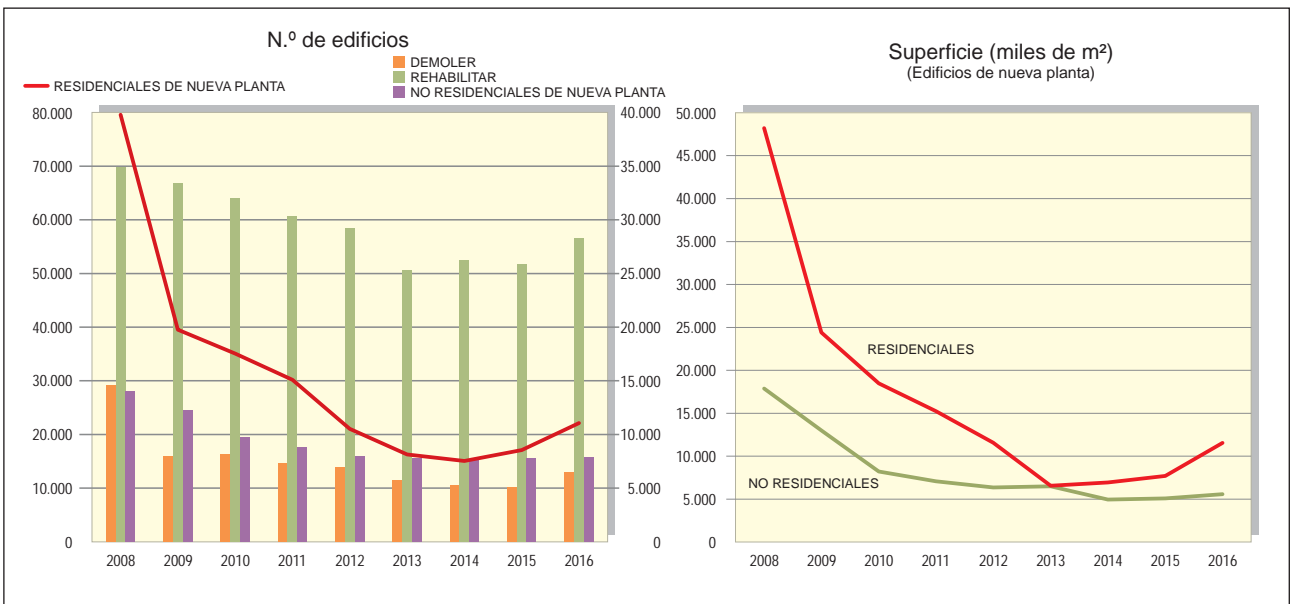


Construcción de edificios
y obras
en edificación:
licencias municipales
y visados
de dirección de obra

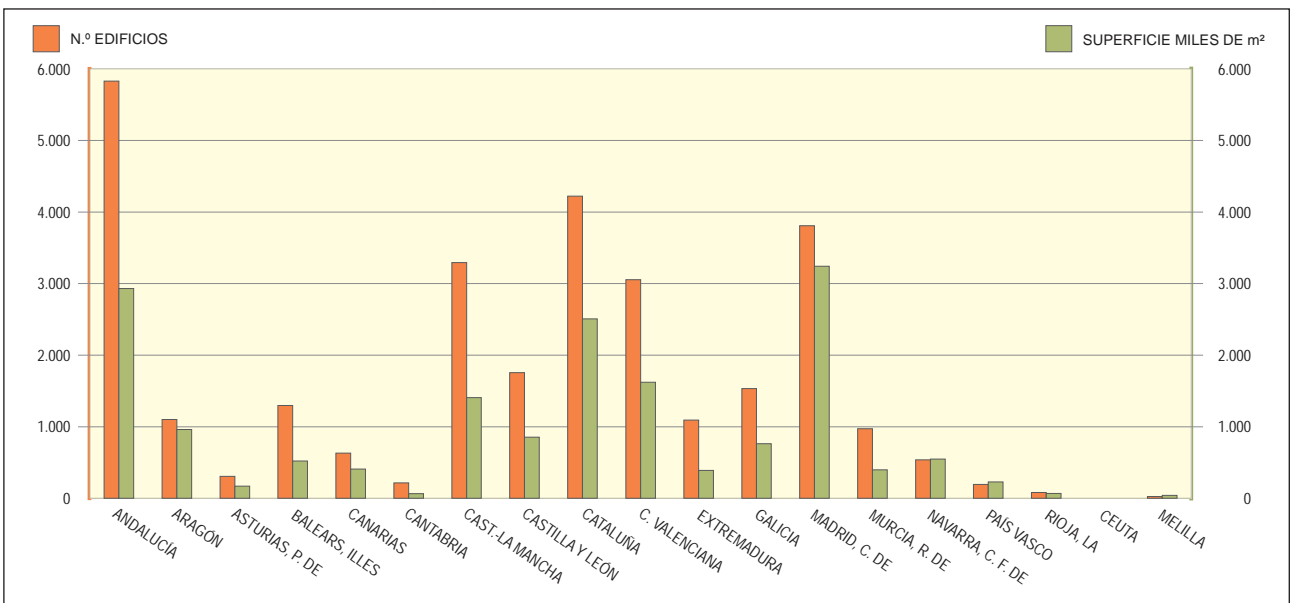
4.1. EVOLUCIÓN DE LAS LICENCIAS DE OBRA CONCEDIDAS POR TIPO DE OBRA. PERÍODO 2008-2016



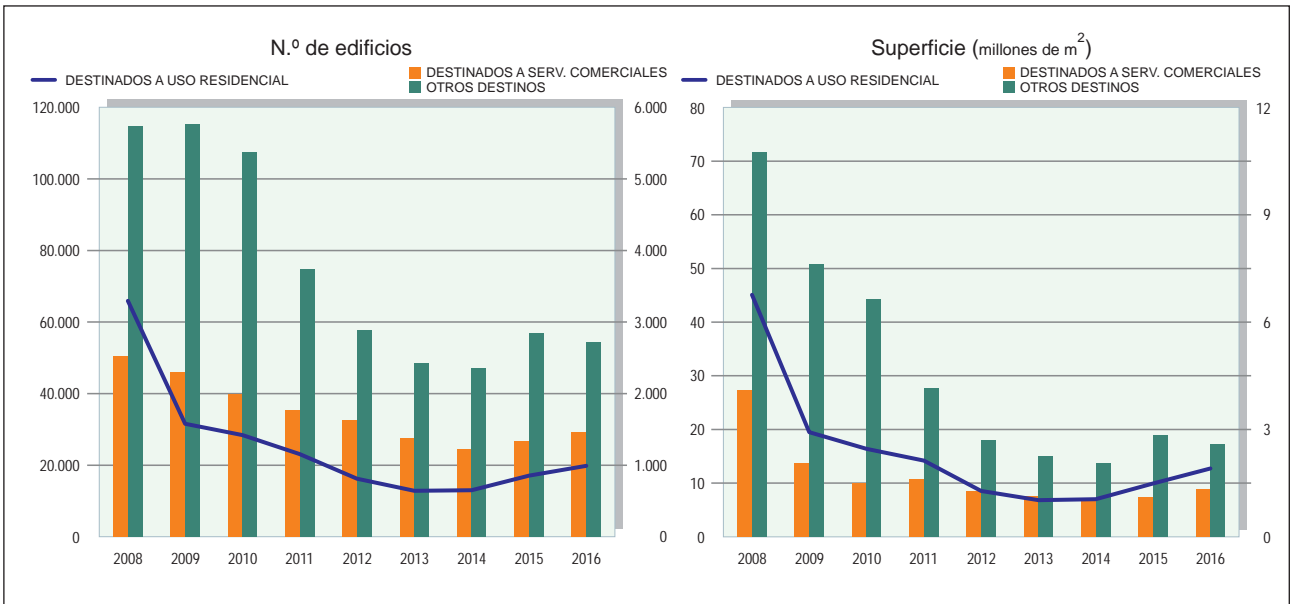
4.2. EVOLUCIÓN DE LAS LICENCIAS DE OBRA: EDIFICIOS Y SUPERFICIE SEGÚN TIPO DE OBRA. PERÍODO 2008-2016



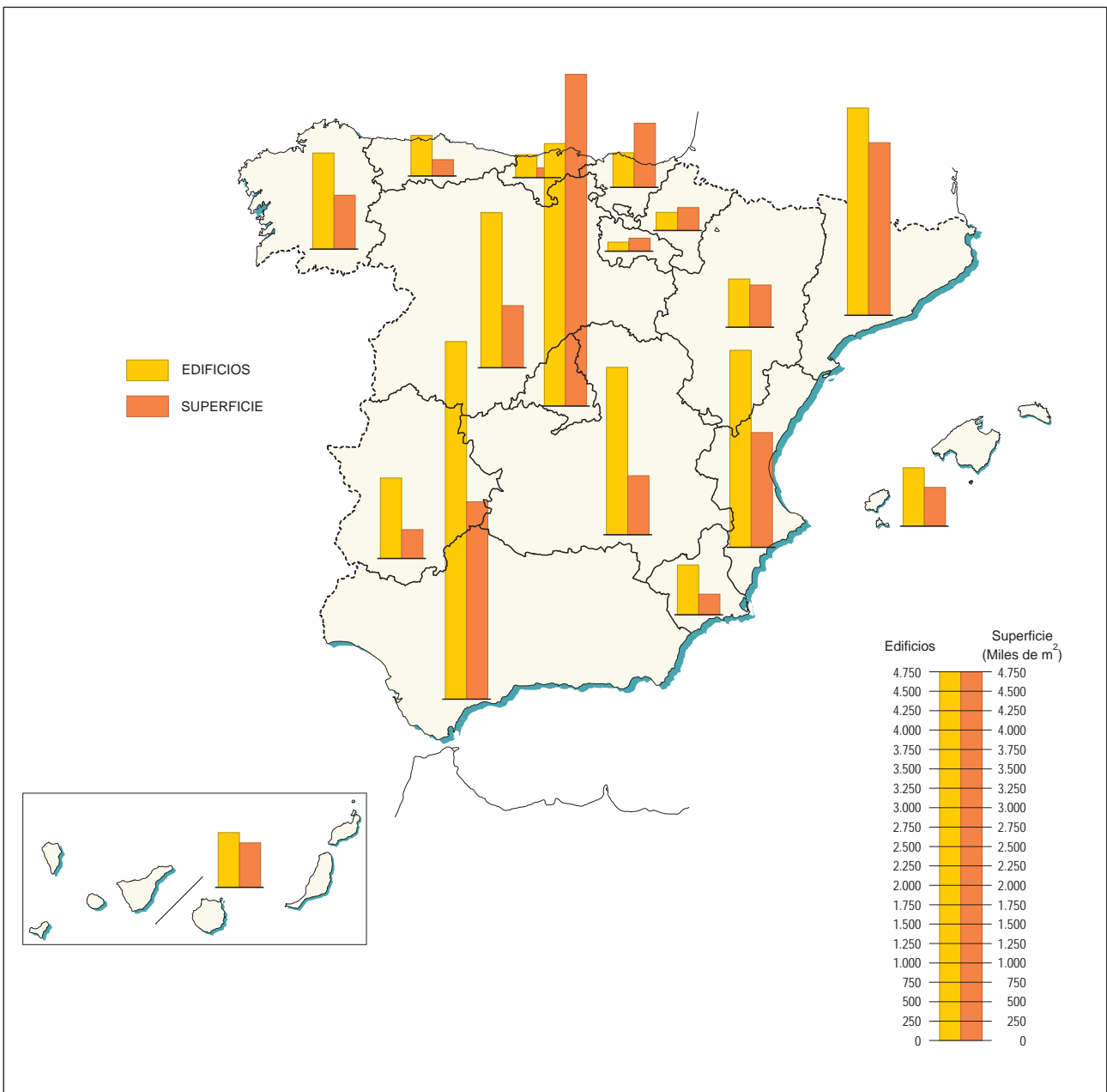
4.3. LICENCIAS DE OBRA: NUEVA PLANTA, N.º DE EDIFICIOS Y SUPERFICIE A CONSTRUIR POR CC. AA. AÑO 2016



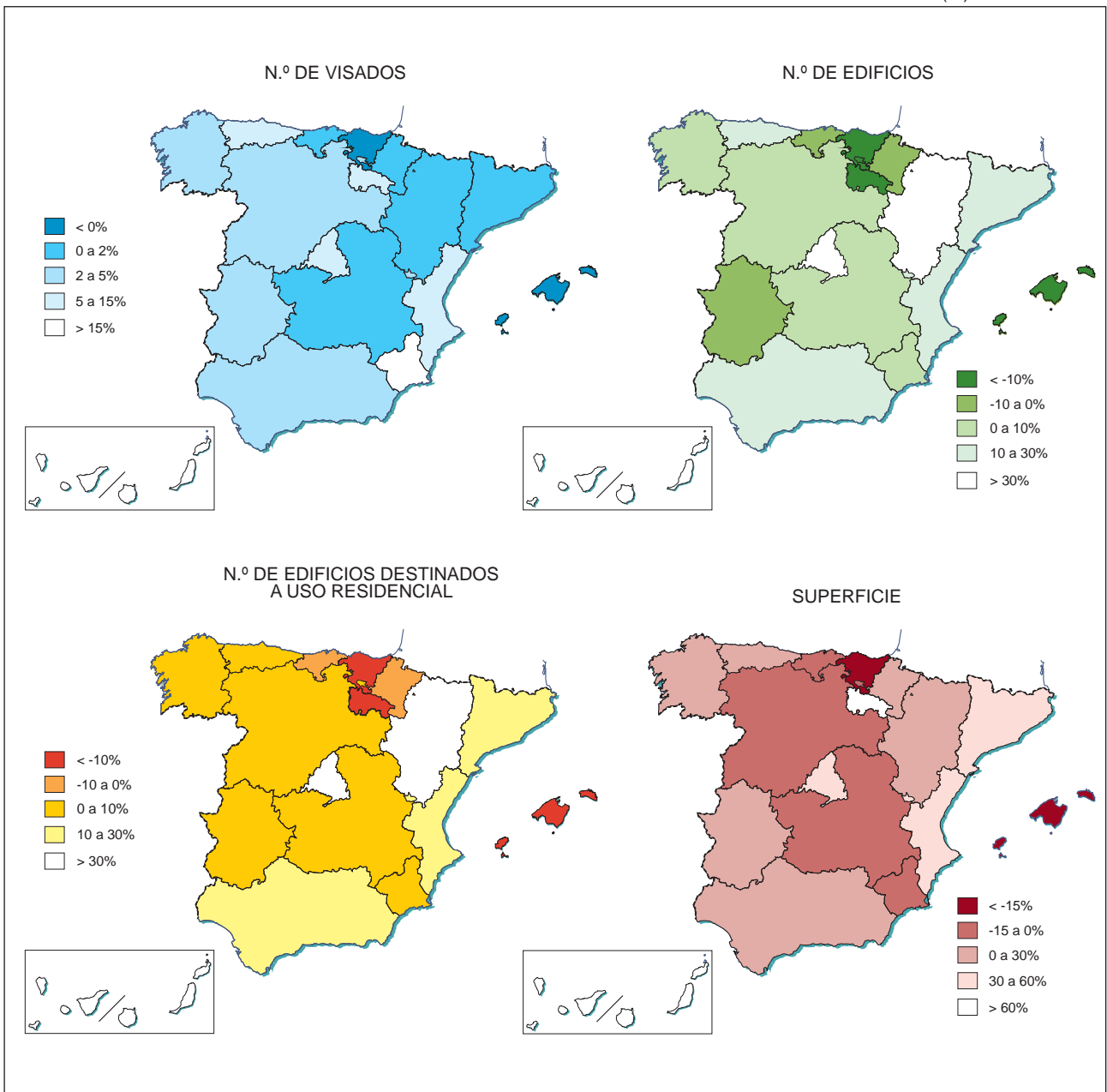
4.4. EVOLUCIÓN DE LOS VISADOS DE APAREJADORES: OBRA NUEVA. EDIFICIOS Y SUPERFICIE SEGÚN DESTINO. PERIODO 2008-2016



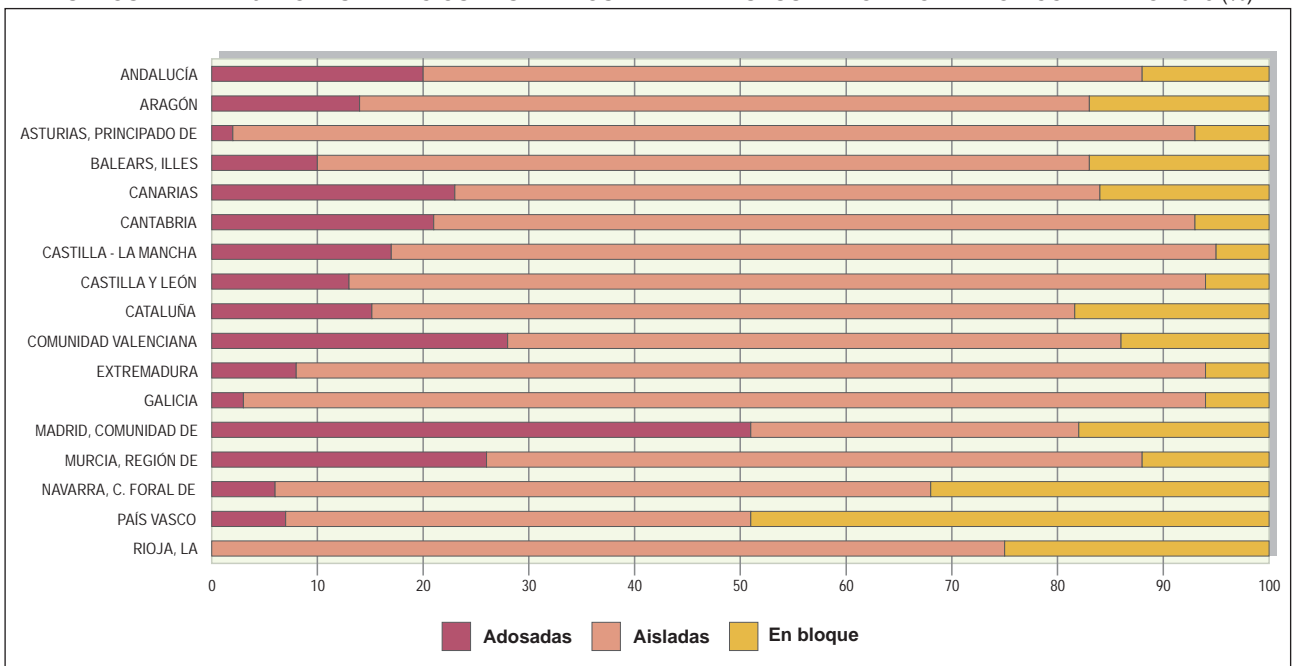
4.5. VISADOS DE APAREJADORES: OBRA NUEVA. N.º DE EDIFICIOS Y SUPERFICIE POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS. AÑO 2016



4.6. VISADOS DE APAREJADORES. EVOLUCIÓN DE LAS PRINCIPALES VARIABLES POR CC. AA. 2016 / 2015 (%)



4.7. VISADOS DE APAREJADORES. EDIFICIOS DESTINADOS A VIVIENDA SEGÚN TIPO DE OBRA POR CC. AA. AÑO 2016 (%)



4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

1.1. N.º de licencias según tipo de obra

AÑOS	Total	Nueva planta			Rehabilitación				Demolición total exclusivamente
		Total	Con demolición previa	Sin demolición	En edificios			En locales	
					Total	Demolición parcial previa	Sin demolición		
2007	145.555	96.626	9.173	87.453	31.905	11.691	20.214	6.902	10.122
2008	107.583	61.396	6.245	55.151	33.357	13.029	20.328	7.371	5.459
2009	81.251	40.347	3.608	36.739	31.506	12.922	18.584	6.242	3.156
2010	75.488	35.692	3.580	32.112	30.483	12.910	17.573	6.043	3.270
2011	70.736	32.299	3.328	28.971	28.936	13.462	15.474	6.374	3.127
2012	61.578	25.398	3.187	22.211	27.876	11.312	16.564	5.739	2.565
2013	51.726	19.889	2.505	17.384	24.395	10.040	14.355	4.852	2.590
2014	52.255	19.457	1.866	17.591	24.960	10.740	14.220	5.143	2.695
2015	53.099	20.606	1.885	18.721	25.091	10.893	14.198	4.804	2.598
2016	58.207	23.765	2.487	21.278	27.093	11.561	15.532	4.185	3.164

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

1.2. N.º de licencias según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2015

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Nueva planta			Rehabilitación				Demolición total exclusivamente
		Total	Con demolición previa	Sin demolición	En edificios			En locales	
					Total	Demolición parcial previa	Sin demolición		
ANDALUCÍA	10.988	4.780	529	4.251	4.035	2.047	1.988	1.533	640
ARAGÓN	2.867	627	43	584	1.265	529	736	821	154
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	1.050	308	14	294	654	264	390	68	20
BALEARS, ILLES	2.737	795	42	753	1.666	712	954	170	106
CANARIAS	1.144	478	18	460	451	159	292	172	43
CANTABRIA	648	234	8	226	309	193	116	94	11
CASTILLA-LA MANCHA	4.606	2.903	356	2.547	1.058	440	618	217	428
CASTILLA Y LEÓN	2.365	1.099	97	1.002	852	435	417	277	137
CATALUÑA	10.031	3.413	210	3.203	6.013	2.802	3.211	348	257
COMUNIDAD VALENCIANA	4.783	1.707	140	1.567	2.525	943	1.582	207	344
EXTREMADURA	2.194	908	216	692	1.082	832	250	161	43
GALICIA	2.715	1.165	46	1.119	1.215	605	610	240	95
MADRID, COMUNIDAD DE	3.063	1.131	66	1.065	1.738	535	1.203	75	119
MURCIA, REGIÓN DE	1.300	566	11	555	512	110	402	134	88
NAVARRA, C. FORAL DE	755	228	41	187	450	37	413	44	33
PAÍS VASCO	1.443	91	13	78	1.169	206	963	166	17
RIOJA, LA	358	150	20	130	72	36	36	75	61
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	0	--	--	0	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	52	23	15	8	25	8	17	2	2
TOTAL NACIONAL	53.099	20.606	1.885	18.721	25.091	10.893	14.198	4.804	2.598

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

1.2. N.º de licencias según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Nueva planta			Rehabilitación				Demolición total exclusivamente
		Total	Con demolición previa	Sin demolición	En edificios			En locales	
					Total	Demolición parcial previa	Sin demolición		
ANDALUCÍA	20.491	10.489	1.126	9.363	7.593	3.843	3.750	1.593	816
ARAGÓN	3.213	926	54	872	1.342	688	654	802	143
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	1.882	770	37	733	946	463	483	145	21
BALEARS, ILLES	2.380	732	41	691	1.402	496	906	148	98
CANARIAS	1.279	867	53	814	369	72	297	27	16
CANTABRIA	730	322	31	291	225	91	134	151	32
CASTILLA-LA MANCHA	6.968	4.599	410	4.189	1.431	587	844	458	480
CASTILLA Y LEÓN	4.066	2.770	411	2.359	886	623	263	231	179
CATALUÑA	10.946	4.374	328	4.046	5.773	2.251	3.522	346	453
COMUNIDAD VALENCIANA	6.197	2.269	230	2.039	3.212	1.080	2.132	302	414
EXTREMADURA	3.429	1.581	374	1.207	1.482	1.094	388	285	81
GALICIA	4.145	2.249	80	2.169	1.484	766	718	315	97
MADRID, COMUNIDAD DE	4.974	1.744	185	1.559	2.098	453	1.645	955	177
MURCIA, REGIÓN DE	1.560	817	14	803	525	129	396	82	136
NAVARRA, C. FORAL DE	1.450	514	109	405	737	168	569	133	66
PAÍS VASCO	1.179	325	6	319	843	64	779	--	11
RIOJA, LA	458	245	19	226	104	31	73	67	42
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	24	10	1	9	9	6	3	1	4
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	117	89	71	18	22	5	17	2	4
TOTAL NACIONAL	75.488	35.692	3.580	32.112	30.483	12.910	17.573	6.043	3.270

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

2.1. N.º de edificios según tipo de obra

AÑOS	Edificios de nueva planta						Edificios a rehabilitar	Edificios a demoler
	Total	Edificios residenciales			Edificios no residenciales			
		Total	Vivienda familiar	Residencia colectiva permanente		Residencia colectiva eventual		
2007	187.147	166.322	165.833	197	292	20.825	33.359	26.141
2008	93.678	79.752	79.467	126	159	13.926	34.807	14.573
2009	51.744	39.564	39.349	102	113	12.180	33.267	7.984
2010	44.781	35.110	34.317	183	610	9.671	31.910	8.084
2011	38.973	30.194	30.052	46	96	8.779	30.237	7.295
2012	28.956	21.038	20.923	29	86	7.918	29.154	6.941
2013	24.052	16.267	16.012	55	200	7.785	25.227	5.725
2014	22.594	15.009	14.901	19	89	7.585	26.136	5.279
2015	24.823	17.077	16.971	25	81	7.746	25.825	5.100
2016	29.959	22.105	21.967	29	109	7.854	28.156	6.448

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

2.2. N.º de edificios según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2015

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Edificios de nueva planta						Edificios a rehabilitar	Edificios a demoler
	Total	Edificios residenciales				Edificios no residenciales		
		Total	Vivienda familiar	Residencia colectiva permanente	Residencia colectiva eventual			
ANDALUCÍA	5.406	3.546	3.525	13	8	1.860	4.166	1.317
ARAGÓN	864	289	283	1	5	575	1.293	237
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	312	238	238	--	--	74	672	45
BALEARS, ILLES	901	692	651	--	41	209	1.804	182
CANARIAS	695	481	477	2	2	214	509	71
CANTABRIA	256	201	194	1	6	55	295	27
CASTILLA-LA MANCHA	3.198	2.040	2.038	--	2	1.158	1.069	845
CASTILLA Y LEÓN	1.226	675	672	--	3	551	880	265
CATALUÑA	3.760	2.542	2.538	4	--	1.218	6.182	508
COMUNIDAD VALENCIANA	2.642	2.161	2.159	--	2	481	2.514	566
EXTREMADURA	931	593	593	--	--	338	1.075	289
GALICIA	1.275	833	821	1	11	442	1.256	182
MADRID, COMUNIDAD DE	2.114	1.961	1.958	3	--	153	1.854	219
MURCIA, REGIÓN DE	697	448	448	--	--	249	542	124
NAVARRA, C. FORAL DE	251	202	202	--	--	49	453	79
PAÍS VASCO	108	69	68	--	1	39	1.165	34
RIOJA, LA	163	85	85	--	--	78	72	93
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	0	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	24	21	21	--	--	3	24	17
TOTAL NACIONAL	24.823	17.077	16.971	25	81	7.746	25.825	5.100

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

2.2. N.º de edificios según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Edificios de nueva planta						Edificios a rehabilitar	Edificios a demoler
	Total	Edificios residenciales				Edificios no residenciales		
		Total	Vivienda familiar	Residencia colectiva permanente	Residencia colectiva eventual			
ANDALUCÍA	5.829	3.985	3.978	7	--	1.844	4.342	1.521
ARAGÓN	1.102	489	487	1	1	613	1.483	229
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	308	242	238	1	3	66	751	58
BALEARS, ILLES	1.297	1.096	1.069	6	21	201	1.933	286
CANARIAS	632	437	419	2	16	195	565	74
CANTABRIA	215	178	176	--	2	37	378	57
CASTILLA-LA MANCHA	3.293	2.114	2.111	--	3	1.179	1.180	789
CASTILLA Y LEÓN	1.757	982	979	--	3	775	947	444
CATALUÑA	4.221	3.275	3.272	3	--	946	5.958	1.141
COMUNIDAD VALENCIANA	3.056	2.585	2.540	2	43	471	2.927	602
EXTREMADURA	1.094	784	784	--	--	310	1.342	329
GALICIA	1.534	890	874	3	13	644	1.476	160
MADRID, COMUNIDAD DE	3.809	3.655	3.651	4	--	154	2.030	234
MURCIA, REGIÓN DE	972	751	750	--	1	221	566	149
NAVARRA, C. FORAL DE	538	425	422	--	3	113	708	253
PAÍS VASCO	196	158	158	--	--	38	1.449	66
RIOJA, LA	81	39	39	--	--	42	100	39
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	0	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	25	20	20	--	--	5	21	17
TOTAL NACIONAL	29.959	22.105	21.967	29	109	7.854	28.156	6.448

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

2.3. N.º de edificios no residenciales de nueva planta según destino

AÑOS	Total	Explotaciones agrarias y pesqueras	Industria	Transporte y comunicaciones	Almacenes	Servicios burocráticos	Servicios comerciales	Otros servicios
2007	20.825	2.698	8.089	364	5.886	755	815	2.218
2008	13.926	2.450	4.503	221	3.749	519	733	1.751
2009	12.180	2.541	2.777	186	4.148	366	466	1.696
2010	9.671	2.652	1.843	198	2.947	231	510	1.290
2011	8.779	2.150	1.463	209	2.999	169	419	1.370
2012	7.918	2.307	1.211	147	2.372	175	511	1.195
2013	7.785	2.648	953	158	2.234	136	373	1.283
2014	7.585	2.618	1.062	114	2.216	111	520	944
2015	7.746	2.705	1.040	198	2.407	72	422	902
2016	7.854	2.914	1.179	83	2.256	82	448	892

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

2.4. N.º de edificios no residenciales de nueva planta según destino por Comunidades Autónomas. Año 2015

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Explotaciones agrarias y pesqueras	Industria	Transporte y comunicaciones	Almacenes	Servicios burocráticos	Servicios comerciales	Otros servicios
ANDALUCÍA	1.860	668	224	95	606	17	119	131
ARAGÓN	575	316	45	1	152	2	16	43
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	74	29	5	13	9	2	6	10
BALEARS, ILLES	209	74	13	--	65	--	16	41
CANARIAS	214	75	24	1	32	5	18	59
CANTABRIA	55	12	16	--	13	1	4	9
CASTILLA-LA MANCHA	1.158	414	93	9	400	9	49	184
CASTILLA Y LEÓN	551	260	58	3	129	1	5	95
CATALUÑA	1.218	295	208	38	544	7	48	78
COMUNIDAD VALENCIANA	481	75	129	1	135	9	54	78
EXTREMADURA	338	95	36	8	134	2	14	49
GALICIA	442	209	57	15	94	2	22	43
MADRID, COMUNIDAD DE	153	10	67	3	18	4	23	28
MURCIA, REGIÓN DE	249	118	33	3	53	4	17	21
NAVARRA, C. FORAL DE	49	--	15	--	15	6	--	13
PAÍS VASCO	39	18	6	--	1	1	6	7
RIOJA, LA	78	37	11	8	7	--	4	11
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	3	--	--	--	--	--	1	2
TOTAL NACIONAL	7.746	2.705	1.040	198	2.407	72	422	902

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

2.4. N.º de edificios no residenciales de nueva planta según destino por Comunidades Autónomas. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Explotaciones agrarias y pesqueras	Industria	Transporte y comunicaciones	Almacenes	Servicios burocráticos	Servicios comerciales	Otros servicios
ANDALUCÍA	1.844	658	193	30	732	26	140	65
ARAGÓN	613	354	38	1	174	8	10	28
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	66	32	6	15	3	3	4	3
BALEARS, ILLES	201	94	7	--	63	--	8	29
CANARIAS	195	74	32	--	32	3	27	27
CANTABRIA	37	17	8	--	7	--	1	4
CASTILLA-LA MANCHA	1.179	451	120	4	363	4	38	199
CASTILLA Y LEÓN	775	311	108	6	194	1	11	144
CATALUÑA	946	233	313	10	221	2	57	110
COMUNIDAD VALENCIANA	471	68	113	2	142	11	51	84
EXTREMADURA	310	24	50	1	146	4	23	62
GALICIA	644	428	57	4	80	4	22	49
MADRID, COMUNIDAD DE	154	1	50	3	15	8	29	48
MURCIA, REGIÓN DE	221	107	26	7	47	4	13	17
NAVARRA, C. FORAL DE	113	26	41	--	20	4	7	15
PAÍS VASCO	38	14	14	--	2	--	5	3
RIOJA, LA	42	22	3	--	15	--	--	2
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	5	--	--	--	--	--	2	3
TOTAL NACIONAL	7.854	2.914	1.179	83	2.256	82	448	892

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

3.1. Superficie a construir según destino en edificios de nueva planta

Unidad: Miles de m²

AÑOS	Total edificios	Edificios residenciales destinados a				Total edificios no residenciales
		Total	Vivienda	Residencia colectiva permanente	Residencia colectiva eventual	
2007	128.254	102.790	101.145	752	893	25.464
2008	66.085	48.205	46.738	797	670	17.880
2009	37.433	24.419	23.729	424	266	13.014
2010	26.706	18.488	17.752	297	439	8.218
2011	22.323	15.245	14.809	164	272	7.078
2012	17.953	11.585	11.353	112	120	6.368
2013	13.068	6.573	6.059	358	156	6.495
2014	11.907	6.951	6.810	37	104	4.956
2015	12.785	7.702	7.529	61	112	5.083
2016	17.140	11.549	11.379	37	133	5.591

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

3.2. Superficie a construir según destino en edificios de nueva planta por Comunidades Autónomas. Año 2015

Unidad: Miles de m²

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total edificios	Edificios residenciales destinados a				Total edificios no residenciales
		Total	Vivienda	Residencia colectiva permanente	Residencia colectiva eventual	
ANDALUCÍA	2.041	1.368	1.342	13	13	673
ARAGÓN	822	261	253	3	5	561
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	138	107	107	--	--	31
BALEARS, ILLES	340	249	224	--	25	91
CANARIAS	287	118	114	4	--	169
CANTABRIA	136	86	68	15	3	50
CASTILLA-LA MANCHA	1.075	569	568	--	1	506
CASTILLA Y LEÓN	517	195	192	--	3	322
CATALUÑA	2.337	1.180	1.160	20	--	1.157
COMUNIDAD VALENCIANA	1.194	788	738	--	50	406
EXTREMADURA	291	174	174	--	--	117
GALICIA	542	297	286	1	10	245
MADRID, COMUNIDAD DE	2.016	1.589	1.585	4	--	427
MURCIA, REGIÓN DE	271	146	146	--	--	125
NAVARRA, C. FORAL DE	417	347	347	--	--	70
PAÍS VASCO	230	156	152	--	4	74
RIOJA, LA	122	64	64	--	--	58
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	0	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	13	9	9	--	--	4
TOTAL NACIONAL	12.789	7.703	7.529	60	114	5.086

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

3.2. Superficie a construir según destino en edificios de nueva planta por Comunidades Autónomas. Año 2016

Unidad: Miles de m²

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total edificios	Edificios residenciales destinados a				Total edificios no residenciales
		Total	Vivienda	Residencia colectiva permanente	Residencia colectiva eventual	
ANDALUCÍA	2.932	2.206	2.192	14	--	726
ARAGÓN	962	452	451	1	--	510
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	170	143	138	5	--	27
BALEARS, ILLES	521	442	376	1	65	79
CANARIAS	410	205	161	--	44	205
CANTABRIA	66	46	45	--	1	20
CASTILLA-LA MANCHA	1.408	591	589	--	2	817
CASTILLA Y LEÓN	855	309	306	--	3	546
CATALUÑA	2.508	1.749	1.749	--	--	759
COMUNIDAD VALENCIANA	1.622	1.043	1.034	4	5	579
EXTREMADURA	390	271	271	--	--	119
GALICIA	765	316	300	5	11	449
MADRID, COMUNIDAD DE	3.243	2.952	2.945	7	--	291
MURCIA, REGIÓN DE	398	209	207	--	2	189
NAVARRA, C. FORAL DE	548	407	406	--	1	141
PAÍS VASCO	229	155	155	--	--	74
RIOJA, LA	69	34	34	--	--	35
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	0	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	43	19	19	--	--	24
TOTAL NACIONAL	17.139	11.549	11.378	37	134	5.590

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

3.3. Superficie a construir en edificios no residenciales según destino

Unidad: Miles de m²

AÑOS	Total	Explotaciones agrarias y pesqueras	Industria	Transporte y comunicaciones	Almacenes	Servicios burocráticos	Servicios comerciales	Otros servicios
2007	25.463	1.166	9.669	598	4.271	2.967	2.329	4.463
2008	17.879	886	6.232	218	3.104	2.809	2.082	2.548
2009	13.013	1.340	4.239	125	1.469	1.495	1.447	2.898
2010	8.222	885	2.359	107	948	1.079	1.245	1.599
2011	7.074	798	2.228	83	1.364	375	948	1.278
2012	6.372	1.216	1.618	41	763	644	904	1.186
2013	6.498	916	2.773	58	786	190	1.097	678
2014	4.960	1.143	1.895	57	604	55	711	495
2015	5.081	1.383	1.580	93	941	58	620	406
2016	5.589	1.799	1.392	20	1.157	95	619	507

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

3.4. Superficie a construir en edificios no residenciales según destino por Comunidades Autónomas. Año 2015

Unidad: Miles de m²

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Explotaciones agrarias y pesqueras	Industria	Transporte y comunicaciones	Almacenes	Servicios burocráticos	Servicios comerciales	Otros servicios
ANDALUCÍA	674	200	158	19	163	9	93	32
ARAGÓN	561	322	140	8	49	3	16	23
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	30	10	6	1	1	1	5	6
BALEARS, ILLES	91	21	10	--	4	--	48	8
CANARIAS	169	4	24	6	19	22	48	46
CANTABRIA	49	6	32	--	7	--	2	2
CASTILLA-LA MANCHA	506	190	95	5	133	3	47	33
CASTILLA Y LEÓN	323	157	112	3	27	--	6	18
CATALUÑA	1.159	214	479	33	301	3	52	77
COMUNIDAD VALENCIANA	406	29	187	9	86	11	46	38
EXTREMADURA	117	34	25	1	31	2	9	15
GALICIA	245	87	66	3	35	--	36	18
MADRID, COMUNIDAD DE	428	3	116	3	52	3	178	73
MURCIA, REGIÓN DE	123	46	43	2	13	1	12	6
NAVARRA, C. FORAL DE	70	--	57	--	10	1	--	2
PAÍS VASCO	75	19	23	--	8	1	17	7
RIOJA, LA	57	41	7	1	3	--	1	4
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	4	--	--	--	--	--	4	--
TOTAL NACIONAL	5.087	1.383	1.580	94	942	60	620	408

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

3.4. Superficie a construir en edificios no residenciales según destino por Comunidades Autónomas. Año 2016

Unidad: Miles de m²

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Explotaciones agrarias y pesqueras	Industria	Transporte y comunicaciones	Almacenes	Servicios burocráticos	Servicios comerciales	Otros servicios
ANDALUCÍA	725	240	155	4	213	14	46	53
ARAGÓN	509	314	56	--	110	9	5	15
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	27	13	4	1	2	1	5	1
BALEARS, ILLES	79	14	30	--	6	--	15	14
CANARIAS	205	4	51	--	15	2	107	26
CANTABRIA	20	7	10	--	2	--	--	1
CASTILLA-LA MANCHA	817	323	255	2	182	6	21	28
CASTILLA Y LEÓN	547	285	110	6	58	1	20	67
CATALUÑA	760	114	176	1	246	1	150	72
COMUNIDAD VALENCIANA	578	36	228	--	138	21	77	78
EXTREMADURA	117	8	46	--	32	--	16	15
GALICIA	448	291	65	4	32	15	18	23
MADRID, COMUNIDAD DE	291	1	66	2	75	22	81	44
MURCIA, REGIÓN DE	190	66	50	1	34	2	11	26
NAVARRA, C. FORAL DE	140	45	48	--	9	--	19	19
PAÍS VASCO	74	11	34	--	1	--	28	--
RIOJA, LA	36	26	7	--	2	--	--	1
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	24	--	--	--	--	--	--	24
TOTAL NACIONAL	5.587	1.798	1.391	21	1.157	94	619	507

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

4.1. N.º de viviendas según tipo de obra

AÑOS	Edificación de nueva planta					Obras de rehabilitación total (2)	Obras de demolición (3)	Total viviendas (1+2-3)
	Total (1)	Edificación residencial destinada a vivienda familiar			Colectivas y no residencial			
		Total	Unifamiliar	No unifamiliar				
2007	634.098	633.430	127.058	506.372	668	19.796	29.758	624.136
2008	268.435	267.876	63.352	204.524	559	16.984	15.842	269.577
2009	130.546	130.418	31.949	98.469	128	13.465	9.894	134.117
2010	91.645	91.509	28.932	62.577	136	11.704	8.716	94.633
2011	76.005	75.894	25.982	49.912	111	9.518	7.798	77.725
2012	57.543	57.486	18.223	39.263	57	7.456	7.509	57.490
2013	31.236	31.213	14.231	16.982	23	5.286	6.424	30.098
2014	33.643	33.643	13.352	20.291	0	6.065	5.758	33.950
2015	36.065	36.059	15.338	20.721	6	6.137	5.593	36.609
2016	57.209	57.182	19.502	37.680	27	7.942	6.634	58.517

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

4.2. N.º de viviendas según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2015

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Edificación de nueva planta					Obras de rehabilitación total (2)	Obras de demolición (3)	Total viviendas (1+2-3)
	Total (1)	Edificación residencial destinada a vivienda familiar			Colectivas y no residencial			
		Total	Unifamiliar	No unifamiliar				
ANDALUCÍA	6.547	6.546	3.208	3.338	1	865	1.238	6.174
ARAGÓN	1.263	1.262	219	1.043	1	136	224	1.175
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	573	573	228	345	--	225	104	694
BALEARS, ILLES	826	826	612	214	--	811	731	906
CANARIAS	647	647	434	213	--	173	117	703
CANTABRIA	434	434	167	267	--	121	28	527
CASTILLA-LA MANCHA	2.446	2.445	1.972	473	1	148	728	1.866
CASTILLA Y LEÓN	990	990	639	351	--	222	263	949
CATALUÑA	5.587	5.587	2.236	3.351	--	1.569	642	6.514
COMUNIDAD VALENCIANA	4.712	4.712	1.935	2.777	--	402	468	4.646
EXTREMADURA	730	730	570	160	--	152	151	731
GALICIA	1.149	1.148	788	360	1	331	255	1.225
MADRID, COMUNIDAD DE	7.176	7.175	1.634	5.541	1	646	311	7.511
MURCIA, REGIÓN DE	688	687	415	272	1	46	99	635
NAVARRA, C. FORAL DE	977	977	169	808	--	87	106	958
PAÍS VASCO	974	974	27	947	--	126	44	1.056
RIOJA, LA	275	275	74	201	--	49	71	253
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	0	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	71	71	11	60	--	28	13	86
TOTAL NACIONAL	36.065	36.059	15.338	20.721	6	6.137	5.593	36.609

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

4.2. N.º de viviendas según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Edificación de nueva planta					Obras de rehabilitación total (2)	Obras de demolición (3)	Total viviendas (1+2-3)
	Total (1)	Edificación residencial destinada a vivienda familiar			Colectivas y no residencial			
		Total	Unifamiliar	No unifamiliar				
ANDALUCÍA	11.033	11.033	3.381	7.652	--	1.425	1.434	11.024
ARAGÓN	2.090	2.090	415	1.675	--	143	204	2.029
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	727	723	223	500	4	222	128	821
BALEARS, ILLES	1.497	1.497	969	528	--	1.017	879	1.635
CANARIAS	885	881	363	518	4	203	94	994
CANTABRIA	198	198	174	24	--	127	64	261
CASTILLA-LA MANCHA	2.767	2.766	2.050	716	1	151	657	2.261
CASTILLA Y LEÓN	1.661	1.655	925	730	6	194	277	1.578
CATALUÑA	8.932	8.932	2.773	6.159	--	1.846	753	10.025
COMUNIDAD VALENCIANA	6.541	6.540	2.308	4.232	1	423	509	6.455
EXTREMADURA	1.293	1.289	735	554	4	209	191	1.311
GALICIA	1.218	1.216	842	374	2	405	273	1.350
MADRID, COMUNIDAD DE	14.676	14.675	3.097	11.578	1	1.228	490	15.414
MURCIA, REGIÓN DE	1.136	1.132	719	413	4	45	348	833
NAVARRA, C. FORAL DE	1.245	1.245	383	862	--	93	231	1.107
PAÍS VASCO	998	998	108	890	--	187	67	1.118
RIOJA, LA	161	161	31	130	--	6	20	147
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	0	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	151	151	6	145	--	18	15	154
TOTAL NACIONAL	57.209	57.182	19.502	37.680	27	7.942	6.634	58.517

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

5.1. Características de los edificios residenciales a construir por Comunidades Autónomas. Año 2015

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Superficie total a construir (miles m ²)	Volumen total a construir (miles m ³)	Superficie sobre el terreno que ocupará la edificación (miles m ²)	Superficie de terrenos, solares o parcelas afectados (miles m ²)	Presupuesto de ejecución material de obra (miles de euros)	N.º de plazas de garaje en edificios destinados a vivienda
ANDALUCÍA	3.546	1.368	3.760	468	3.431	563.728	8.452
ARAGÓN	289	261	778	40	681	111.183	1.682
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	238	107	300	34	292	53.784	617
BALEARS, ILLES	692	250	719	113	3.738	234.280	884
CANARIAS	481	119	356	53	281	74.980	714
CANTABRIA	201	86	249	36	350	45.781	430
CASTILLA-LA MANCHA	2.040	568	1.761	253	2.625	220.682	2.712
CASTILLA Y LEÓN	675	195	596	112	673	92.165	906
CATALUÑA	2.542	1.180	3.531	434	1.891	701.523	7.466
COMUNIDAD VALENCIANA	2.161	788	2.416	261	2.244	379.318	4.447
EXTREMADURA	593	174	531	91	154	70.284	582
GALICIA	833	297	883	125	860	124.149	1.536
MADRID, COMUNIDAD DE	1.961	1.590	4.746	384	1.336	703.173	11.894
MURCIA, REGIÓN DE	448	146	436	36	462	58.826	618
NAVARRA, C. FORAL DE	202	347	978	55	141	90.683	1.263
PAÍS VASCO	69	155	484	26	120	88.297	1.131
RIOJA, LA	85	64	182	13	33	25.883	330
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	21	9	27	2	2	4.529	28
TOTAL NACIONAL	17.077	7.704	22.733	2.536	19.314	3.643.248	45.692

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

5.1. Características de los edificios residenciales a construir por Comunidades Autónomas. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Superficie total a construir (miles m ²)	Volumen total a construir (miles m ³)	Superficie sobre el terreno que ocupará la edificación (miles m ²)	Superficie de terrenos, solares o parcelas afectados (miles m ²)	Presupuesto de ejecución material de obra (miles de euros)	N.º de plazas de garaje en edificios destinados a vivienda
ANDALUCÍA	3.985	2.206	6.612	745	2.600	918.340	13.330
ARAGÓN	489	452	1.337	78	800	180.920	2.922
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	242	143	390	34	260	72.979	812
BALEARS, ILLES	1.096	442	1.293	171	3.881	409.293	1.527
CANARIAS	437	205	610	67	319	132.583	932
CANTABRIA	178	47	139	28	334	25.640	202
CASTILLA-LA MANCHA	2.114	592	1.846	273	1.362	242.642	2.998
CASTILLA Y LEÓN	982	309	923	156	2.364	118.437	1.594
CATALUÑA	3.275	1.749	5.419	584	2.322	1.107.572	12.049
COMUNIDAD VALENCIANA	2.585	1.043	3.152	351	3.172	507.966	6.800
EXTREMADURA	784	271	815	115	1.302	111.261	1.146
GALICIA	890	317	959	129	753	136.204	1.474
MADRID, COMUNIDAD DE	3.655	2.952	8.869	688	2.598	1.375.475	24.759
MURCIA, REGIÓN DE	751	209	605	54	550	86.107	1.053
NAVARRA, C. FORAL DE	425	407	1.193	85	465	129.557	1.578
PAÍS VASCO	158	155	437	33	127	93.841	1.064
RIOJA, LA	39	34	105	6	12	13.408	225
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	20	19	54	4	6	8.345	88
TOTAL NACIONAL	22.105	11.552	34.758	3.601	23.227	5.670.570	74.553

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

5.2. Características de los edificios no residenciales a construir por Comunidades Autónomas. Año 2015

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Superficie total a construir (miles m ²)	Volumen total a construir (miles m ³)	Superficie sobre el terreno que ocupará la edificación (miles m ²)	Superficie de terrenos, solares o parcelas afectados (miles m ²)	Presupuesto de ejecución material de obra (miles de euros)
ANDALUCÍA	1.860	673	3.220	521	32.391	149.270
ARAGÓN	575	561	3.450	429	15.167	89.676
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	74	31	172	21	415	8.452
BALEARS, ILLES	209	91	354	53	5.549	45.717
CANARIAS	214	169	861	95	1.065	80.682
CANTABRIA	55	50	384	44	878	11.610
CASTILLA-LA MANCHA	1.158	506	2.529	430	16.322	95.684
CASTILLA Y LEÓN	551	322	2.317	320	5.794	65.093
CATALUÑA	1.218	1.157	7.767	908	19.052	333.688
COMUNIDAD VALENCIANA	481	406	2.858	312	5.498	87.389
EXTREMADURA	338	117	618	97	6.301	25.589
GALICIA	442	245	1.237	178	2.177	57.439
MADRID, COMUNIDAD DE	153	427	2.096	221	1.202	136.967
MURCIA, REGIÓN DE	249	125	576	94	4.911	22.924
NAVARRA, C. FORAL DE	49	70	243	68	348	12.923
PAÍS VASCO	39	74	352	52	236	40.266
RIOJA, LA	78	58	272	57	1.336	13.953
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	3	4	12	2	2	1.114
TOTAL NACIONAL	7.746	5.086	29.318	3.902	118.644	1.278.436

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

5.2. Características de los edificios no residenciales a construir por Comunidades Autónomas. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Superficie total a construir (miles m ²)	Volumen total a construir (miles m ³)	Superficie sobre el terreno que ocupará la edificación (miles m ²)	Superficie de terrenos, solares o parcelas afectados (miles m ²)	Presupuesto de ejecución material de obra (miles de euros)
ANDALUCÍA	1.844	726	3.934	521	41.223	159.064
ARAGÓN	613	510	2.886	460	16.724	75.207
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	66	27	129	21	110	8.990
BALEARS, ILLES	201	79	449	43	1.482	64.518
CANARIAS	195	205	995	81	719	70.423
CANTABRIA	37	20	145	18	362	5.135
CASTILLA-LA MANCHA	1.179	817	4.505	647	17.337	139.611
CASTILLA Y LEÓN	775	546	2.582	507	6.825	119.783
CATALUÑA	946	759	5.162	581	8.000	220.139
COMUNIDAD VALENCIANA	471	579	4.299	442	4.793	165.441
EXTREMADURA	310	119	612	97	1.443	27.240
GALICIA	644	449	2.202	323	5.570	85.149
MADRID, COMUNIDAD DE	154	291	1.244	181	1.306	145.107
MURCIA, REGIÓN DE	221	189	893	134	6.095	38.564
NAVARRA, C. FORAL DE	113	141	671	137	1.410	37.738
PAÍS VASCO	38	74	448	51	206	23.143
RIOJA, LA	42	35	169	32	253	5.891
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	5	24	90	10	37	21.690
TOTAL NACIONAL	7.854	5.590	31.415	4.286	113.895	1.412.833

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

6. Obras de rehabilitación: N.º de edificios y superficie según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2015

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total		Obras de ampliación		Vaciado		Cimentación de edificios	Cubiertas de edificios	Fachadas de edificios	N.º de locales reformados o acondicionados
	N.º de edificios	Superficie (miles m ²)	N.º de edificios	Superficie (miles m ²)	N.º de edificios	Superficie (miles m ²)				
ANDALUCÍA	4.166	192	1.290	117	252	75	665	1.953	2.139	1.533
ARAGÓN	1.293	61	105	53	37	8	161	383	638	821
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	672	49	117	34	73	14	84	299	288	68
BALEARS, ILLES	1.804	92	608	83	44	9	367	697	609	170
CANARIAS	509	38	132	37	13	1	82	199	268	172
CANTABRIA	295	20	33	6	59	14	46	91	128	94
CASTILLA-LA MANCHA	1.069	72	420	66	22	6	169	460	306	217
CASTILLA Y LEÓN	880	50	166	31	84	19	124	259	341	277
CATALUÑA	6.182	296	1.256	125	485	171	1.208	2.289	1.876	348
COMUNIDAD VALENCIANA	2.514	109	924	97	58	11	383	709	592	207
EXTREMADURA	1.075	37	227	30	65	8	76	659	281	161
GALICIA	1.256	101	155	40	244	61	138	512	404	240
MADRID, COMUNIDAD DE	1.854	64	273	30	102	34	391	412	712	75
MURCIA, REGIÓN DE	542	16	163	16	1	--	154	204	194	134
NAVARRA, C. FORAL DE	453	8	31	3	12	5	7	89	91	44
PAÍS VASCO	1.165	11	24	7	11	3	131	290	414	166
RIOJA, LA	72	7	32	5	7	2	3	15	31	75
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	24	1	14	1	--	--	6	7	6	2
TOTAL NACIONAL	25.825	1.224	5.970	781	1.569	441	4.195	9.527	9.318	4.804

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

6. Obras de rehabilitación: N.º de edificios y superficie según tipo de obra por Comunidades Autónomas. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total		Obras de ampliación		Vaciado		Cimentación de edificios	Cubiertas de edificios	Fachadas de edificios	N.º de locales reformados o acondicionados
	N.º de edificios	Superficie (miles m ²)	N.º de edificios	Superficie (miles m ²)	N.º de edificios	Superficie (miles m ²)				
ANDALUCÍA	4.342	147	1.358	129	172	19	646	2.051	1.791	1.273
ARAGÓN	1.483	47	128	35	48	12	192	449	797	878
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	751	41	143	25	75	16	89	312	335	55
BALEARS, ILLES	1.933	102	713	97	33	5	368	683	610	121
CANARIAS	565	14	178	13	4	--	92	156	203	151
CANTABRIA	378	21	30	7	78	15	60	128	165	125
CASTILLA-LA MANCHA	1.180	110	439	102	28	8	107	452	237	169
CASTILLA Y LEÓN	947	81	211	71	46	10	198	341	391	160
CATALUÑA	5.958	275	1.382	181	333	95	1.178	1.904	1.471	309
COMUNIDAD VALENCIANA	2.927	133	1.025	116	77	17	434	811	752	206
EXTREMADURA	1.342	39	290	30	65	9	180	759	348	123
GALICIA	1.476	150	274	84	250	65	150	524	397	224
MADRID, COMUNIDAD DE	2.030	122	392	90	115	32	289	317	680	77
MURCIA, REGIÓN DE	566	35	173	28	7	7	83	162	136	83
NAVARRA, C. FORAL DE	708	24	87	11	72	14	76	223	255	85
PAÍS VASCO	1.449	12	8	1	6	11	140	372	581	110
RIOJA, LA	100	2	9	2	3	1	11	24	28	36
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	21	3	11	3	--	--	6	5	5	--
TOTAL NACIONAL	28.156	1.358	6.851	1.025	1.412	336	4.299	9.673	9.182	4.185

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

7. Obras de demolición por Comunidades Autónomas. Año 2015

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Demolición total					Demolición parcial		
	Edificios a demoler			Superficie a demoler (miles m ²)	Viviendas a demoler	Edificios afectados	Superficie a demoler (miles m ²)	Viviendas suprimidas
	Total	Demolición total exclusivamente	Demolición previa nueva planta					
ANDALUCÍA	1.317	736	581	291	1.037	2.129	133	201
ARAGÓN	237	182	55	56	177	533	50	47
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	45	31	14	6	37	266	39	67
BALEARS, ILLES	182	126	56	54	132	757	47	599
CANARIAS	71	52	19	21	108	169	48	9
CANTABRIA	27	17	10	7	12	189	25	16
CASTILLA-LA MANCHA	845	480	365	193	707	448	50	21
CASTILLA Y LEÓN	265	149	116	46	201	435	63	62
CATALUÑA	508	291	217	198	315	2.903	280	327
COMUNIDAD VALENCIANA	566	415	151	161	402	931	90	66
EXTREMADURA	289	60	229	41	122	834	82	29
GALICIA	182	130	52	55	140	622	71	115
MADRID, COMUNIDAD DE	219	146	73	76	229	588	66	82
MURCIA, REGIÓN DE	124	113	11	60	96	110	9	3
NAVARRA, C. FORAL DE	79	33	46	14	68	42	5	38
PAÍS VASCO	34	21	13	43	21	203	18	23
RIOJA, LA	93	70	23	18	61	38	3	10
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	17	2	15	2	13	8	--	--
TOTAL NACIONAL	5.100	3.054	2.046	1.342	3.878	11.205	1.079	1.715

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

7. Obras de demolición por Comunidades Autónomas. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Demolición total					Demolición parcial		
	Edificios a demoler			Superficie a demoler (miles m ²)	Viviendas a demoler	Edificios afectados	Superficie a demoler (miles m ²)	Viviendas suprimidas
	Total	Demolición total exclusivamente	Demolición previa nueva planta					
ANDALUCÍA	1.521	805	716	339	1.234	2.075	158	200
ARAGÓN	229	191	38	67	161	526	52	43
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	58	37	21	22	71	274	50	57
BALEARS, ILLES	286	188	98	61	180	790	61	699
CANARIAS	74	39	35	26	69	202	48	25
CANTABRIA	57	51	6	15	43	277	31	21
CASTILLA-LA MANCHA	789	466	323	205	645	466	46	12
CASTILLA Y LEÓN	444	156	288	77	230	502	42	47
CATALUÑA	1.141	714	427	500	613	2.758	237	140
COMUNIDAD VALENCIANA	602	452	150	244	414	1.113	98	95
EXTREMADURA	329	73	256	52	153	1.036	89	38
GALICIA	160	111	49	45	121	683	75	152
MADRID, COMUNIDAD DE	234	138	96	121	355	515	78	135
MURCIA, REGIÓN DE	149	135	14	49	109	128	17	239
NAVARRA, C. FORAL DE	253	105	148	113	212	235	20	19
PAÍS VASCO	66	51	15	38	36	420	33	31
RIOJA, LA	39	29	10	6	20	78	5	--
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	17	--	17	2	11	9	1	4
TOTAL NACIONAL	6.448	3.741	2.707	1.982	4.677	12.087	1.141	1.957

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

8.1. Edificios de nueva planta según el número de plantas sobre y bajo rasante por Comunidades Autónomas y provincias. Año 2016

PROVINCIAS	Sobre rasante					Bajo rasante		
	0-1 plantas	2 plantas	3 plantas	4-5 plantas	6 y más plantas	0 plantas	1 plantas	2 y más plantas
ANDALUCÍA	2.097	2.895	673	121	43	4.105	1.674	50
Almería	317	145	57	23	11	418	133	2
Cádiz	89	307	30	5	--	337	91	3
Córdoba	50	438	96	--	--	448	136	--
Granada	550	412	29	15	4	759	247	4
Huelva	184	219	26	--	1	377	53	--
Jaén	379	373	161	21	--	731	199	4
Málaga	176	728	187	15	25	379	719	33
Sevilla	352	273	87	42	2	656	96	4
ARAGÓN	648	292	96	24	42	848	218	36
Huesca	354	55	9	5	4	398	27	2
Teruel	138	29	17	11	2	174	21	2
Zaragoza	156	208	70	8	36	276	170	32
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	160	119	12	8	9	209	89	10
BALEARS, ILLES	516	676	83	16	6	865	416	16
CANARIAS	328	244	48	8	4	465	154	13
Las Palmas	191	153	26	5	3	273	95	10
Santa Cruz de Tenerife	137	91	22	3	1	192	59	3
CANTABRIA	96	116	3	--	--	157	58	--
CASTILLA-LA MANCHA	1.824	1.253	174	27	15	2.771	507	15
Albacete	272	127	26	5	10	361	73	6
Ciudad Real	425	307	29	2	--	713	50	--
Cuenca	292	225	24	--	--	500	39	2
Guadalajara	178	199	72	16	4	359	105	5
Toledo	657	395	23	4	1	838	240	2
CASTILLA Y LEÓN	1.201	429	93	30	4	1.403	344	10
Ávila	77	35	6	--	--	106	12	--
Burgos	353	41	7	22	--	328	95	--
León	127	74	54	--	--	193	58	4
Palencia	22	23	6	--	1	39	13	--
Salamanca	30	48	3	3	--	45	39	--
Segovia	212	72	3	2	1	236	49	5
Soria	17	--	--	--	--	--	17	--
Valladolid	241	61	11	2	2	274	42	1
Zamora	122	75	3	1	--	182	19	--
CATALUÑA	1.673	1.685	519	293	51	2.915	1.165	141
Barcelona	630	860	312	247	44	1.309	661	123
Girona	354	419	77	37	3	575	304	11
Lleida	221	98	68	6	4	340	50	7
Tarragona	468	308	62	3	--	691	150	--
COMUNIDAD VALENCIANA	838	1.756	319	92	51	2.141	828	87
Alicante	497	1.323	124	51	44	1.314	647	78
Castellón	94	104	64	16	3	220	57	4
Valencia	247	329	131	25	4	607	124	5
EXTREMADURA	486	513	68	11	16	897	189	8
Badajoz	355	386	11	10	6	643	123	2
Cáceres	131	127	57	1	10	254	66	6
GALICIA	977	502	35	16	4	1.072	449	13
A Coruña	317	236	10	5	3	374	194	3
Lugo	358	89	7	6	1	359	95	7
Ourense	89	55	5	2	--	93	57	1
Pontevedra	213	122	13	3	--	246	103	2
MADRID, COMUNIDAD DE	528	1.992	903	188	198	1.372	2.231	206
MURCIA, REGIÓN DE	431	491	35	8	7	782	185	5
NAVARRA, C. FORAL DE	155	326	24	13	20	387	129	22
PAÍS VASCO	53	43	66	10	24	90	85	21
Araba/Álava	22	6	--	--	--	25	3	--
Gipuzkoa	13	5	7	4	11	21	11	8
Bizkaia	18	32	59	6	13	44	71	13
RIOJA, LA	39	22	14	2	4	61	17	3
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	2	4	8	10	1	21	3	1
TOTAL	12.052	13.358	3.173	877	499	20.561	8.741	657

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

8.2. Edificios de nueva planta según instalaciones por Comunidades Autónomas y provincias. Año 2016

PROVINCIAS	Evacuación de aguas residuales	Suministro de agua potable	Agua caliente	Calefacción	Refrigeración	Ascensores y/o montacargas	Tratamiento de aguas residuales	Tratamiento de otros residuos
ANDALUCÍA	5.199	5.132	4.345	2.059	1.662	614	195	93
Almería	402	353	304	120	103	75	13	1
Cádiz	424	424	378	111	117	46	7	4
Córdoba	558	553	512	327	290	14	34	--
Granada	796	814	595	312	156	41	23	33
Huelva	382	378	268	65	118	22	6	37
Jaén	806	799	637	344	104	79	8	5
Málaga	1.110	1.090	1.068	624	616	247	85	8
Sevilla	721	721	583	156	158	90	19	5
ARAGÓN	714	712	545	544	260	126	46	32
Huesca	178	188	115	126	36	8	18	13
Teruel	118	112	74	63	11	14	13	15
Zaragoza	418	412	356	355	213	104	15	4
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	270	287	257	241	14	21	75	16
BALEARS, ILLES	1.136	1.148	1.109	662	561	214	431	87
CANARIAS	597	601	499	52	93	87	137	23
Las Palmas	361	371	309	32	55	58	89	7
Santa Cruz de Tenerife	236	230	190	20	38	29	48	16
CANTABRIA	215	215	186	173	3	7	30	4
CASTILLA-LA MANCHA	2.687	2.765	2.180	1.959	431	135	180	97
Albacete	335	326	253	212	45	28	20	1
Ciudad Real	647	640	512	494	140	23	17	10
Cuenca	409	495	310	272	55	15	82	82
Guadalajara	406	420	380	360	16	56	10	--
Toledo	890	884	725	621	175	13	51	4
CASTILLA Y LEÓN	1.311	1.370	1.088	999	211	72	55	50
Ávila	62	112	65	92	8	--	2	1
Burgos	275	282	232	165	14	22	16	7
León	226	194	172	174	6	13	6	--
Palencia	52	51	45	42	3	3	2	1
Salamanca	79	73	74	74	11	9	--	--
Segovia	194	222	105	103	10	5	--	34
Soria	17	17	17	17	--	--	--	--
Valladolid	280	277	254	246	146	15	15	6
Zamora	126	142	124	86	13	5	14	1
CATALUÑA	4.203	4.189	3.653	3.266	1.678	843	261	65
Barcelona	2.083	2.083	1.934	1.782	900	538	154	38
Girona	888	888	764	728	354	144	45	5
Lleida	397	397	284	220	122	71	2	--
Tarragona	835	821	671	536	302	90	60	22
COMUNIDAD VALENCIANA	3.054	3.054	2.500	1.293	1.109	390	261	73
Alicante	2.038	2.038	1.706	846	768	261	187	44
Castellón	281	281	215	108	53	41	16	2
Valencia	735	735	579	339	288	88	58	27
EXTREMADURA	1.068	1.068	819	316	183	57	40	17
Badajoz	752	748	558	180	132	24	22	16
Cáceres	316	320	261	136	51	33	18	1
GALICIA	1.408	1.404	980	899	103	67	275	122
A Coruña	541	542	465	429	48	27	133	33
Lugo	396	393	148	138	19	16	61	58
Ourense	140	140	105	92	9	9	17	10
Pontevedra	331	329	262	240	27	15	64	21
MADRID, COMUNIDAD DE	3.796	3.790	3.721	3.562	1.313	834	250	74
MURCIA, REGIÓN DE	879	890	754	153	162	78	299	7
NAVARRA, C. FORAL DE	534	525	457	430	53	46	20	9
PAÍS VASCO	193	194	174	166	13	52	34	1
Araba/Alava	26	27	19	18	1	--	12	1
Gipuzkoa	39	39	31	28	5	23	4	--
Bizkaia	128	128	124	120	7	29	18	--
RIOJA, LA	81	81	45	46	18	14	4	--
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	25	25	21	4	8	18	1	--
TOTAL	27.370	27.450	23.333	16.824	7.875	3.675	2.594	770

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

8.3. Edificios de nueva planta según energía instalada por Comunidades Autónomas y provincias. Año 2016

PROVINCIAS	Electricidad	Combustible sólido	Gas ciudad o natural	Otro combustible gaseoso (G. L. P.)	Combustible líquido	Energía solar	Otro tipo de energía
ANDALUCÍA	5.272	236	316	318	51	3.040	127
Almería	454	--	7	21	8	148	14
Cádiz	424	--	11	25	3	356	16
Córdoba	558	18	28	11	4	447	6
Granada	813	50	54	57	--	312	3
Huelva	398	--	3	80	12	215	--
Jaén	791	154	16	10	6	284	61
Málaga	1.110	14	139	46	18	848	23
Sevilla	724	--	58	68	--	430	4
ARAGÓN	742	48	296	50	62	331	79
Huesca	189	11	24	23	22	43	24
Teruel	126	17	10	9	27	34	9
Zaragoza	427	20	262	18	13	254	46
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	276	33	41	26	28	66	102
BALEARS, ILLES	1.187	57	76	88	72	762	21
CANARIAS	630	5	12	15	3	310	42
Las Palmas	376	1	--	2	2	182	34
Santa Cruz de Tenerife	254	4	12	13	1	128	8
CANTABRIA	215	41	48	25	25	51	57
CASTILLA-LA MANCHA	2.873	201	464	253	340	1.175	281
Albacete	345	14	59	22	49	148	17
Ciudad Real	660	55	102	43	77	258	73
Cuenca	520	36	18	115	101	199	29
Guadalajara	425	55	162	17	24	209	27
Toledo	923	41	123	56	89	361	135
CASTILLA Y LEÓN	1.595	168	267	112	254	439	157
Ávila	113	33	6	11	28	34	8
Burgos	367	21	53	37	1	51	37
León	227	33	55	16	38	103	27
Palencia	51	4	17	3	1	14	9
Salamanca	79	5	36	15	3	36	9
Segovia	287	16	17	24	44	29	26
Soria	17	17	--	--	--	17	--
Valladolid	312	21	64	4	121	82	37
Zamora	142	18	19	2	18	73	4
CATALUÑA	4.203	592	1.785	143	245	2.202	578
Barcelona	2.083	246	1.068	55	150	1.237	320
Girona	888	111	413	22	39	554	71
Lleida	397	91	95	9	26	86	74
Tarragona	835	144	209	57	30	325	113
COMUNIDAD VALENCIANA	3.054	49	390	113	29	1.611	287
Alicante	2.038	13	126	80	10	1.105	222
Castellón	281	9	47	9	8	128	22
Valencia	735	27	217	24	11	378	43
EXTREMADURA	1.069	45	119	102	12	593	58
Badajoz	751	13	82	72	6	421	20
Cáceres	318	32	37	30	6	172	38
GALICIA	1.496	162	66	83	101	353	288
A Coruña	567	68	31	30	32	160	168
Lugo	433	21	14	21	23	49	28
Ourense	148	28	3	11	12	37	28
Pontevedra	348	45	18	21	34	107	64
MADRID, COMUNIDAD DE	3.795	118	2.509	79	91	2.744	489
MURCIA, REGIÓN DE	913	7	59	18	8	474	83
NAVARRA, C. FORAL DE	526	215	124	66	72	131	15
PAÍS VASCO	193	8	110	19	6	99	26
Araba/Álava	26	3	4	4	3	4	5
Gipuzkoa	39	4	22	2	--	20	--
Bizkaia	128	1	84	13	3	75	21
RIOJA, LA	81	4	30	3	20	19	2
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	25	--	2	1	2	19	--
TOTAL	28.145	1.989	6.714	1.514	1.421	14.419	2.692

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

9. Superficie ocupada y afectada en edificios de nueva planta según destino por Comunidades Autónomas y provincias. Año 2016

Unidad: Miles de m²

PROVINCIAS	Superficie sobre el terreno que ocupará la edificación según uso del edificio			Superficie del terreno, solar o parcela afectada por el proyecto		
	Total	Residencial	No residencial	Total	Residencial	No residencial
ANDALUCÍA	1.265	744	521	43.824	2.601	41.223
Almería	136	50	86	2.575	321	2.254
Cádiz	58	41	17	2.471	206	2.265
Córdoba	87	68	19	247	111	136
Granada	182	57	125	12.755	124	12.631
Huelva	156	36	120	17.885	92	17.793
Jaén	150	80	70	2.032	182	1.850
Málaga	310	293	17	1.639	1.264	375
Sevilla	186	119	67	4.220	301	3.919
ARAGÓN	537	78	459	17.523	800	16.723
Huesca	261	14	247	10.545	600	9.945
Teruel	97	9	88	2.559	33	2.526
Zaragoza	179	55	124	4.419	167	4.252
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	55	34	21	370	260	110
BALEARS, ILLES	214	171	43	5.363	3.881	1.482
CANARIAS	149	67	82	1.038	319	719
Las Palmas	97	41	56	639	207	432
Santa Cruz de Tenerife	52	26	26	399	112	287
CANTABRIA	46	28	18	696	334	362
CASTILLA-LA MANCHA	921	273	648	18.698	1.362	17.336
Albacete	195	30	165	4.689	100	4.589
Ciudad Real	132	70	62	7.825	613	7.212
Cuenca	185	44	141	2.335	99	2.236
Guadalajara	146	36	110	876	219	657
Toledo	263	93	170	2.973	331	2.642
CASTILLA Y LEÓN	663	156	507	9.189	2.364	6.825
Ávila	105	8	97	224	28	196
Burgos	261	41	220	4.504	1.846	2.658
León	54	26	28	309	171	138
Palencia	15	6	9	46	19	27
Salamanca	14	14	--	120	35	85
Segovia	60	15	45	380	32	348
Soria	4	4	--	7	7	--
Valladolid	98	30	68	2.905	164	2.741
Zamora	52	12	40	694	62	632
CATALUÑA	1.165	584	581	10.323	2.322	8.001
Barcelona	597	349	248	3.133	1.394	1.739
Girona	179	121	58	1.421	472	949
Lleida	176	43	133	3.650	146	3.504
Tarragona	213	71	142	2.119	310	1.809
COMUNIDAD VALENCIANA	794	351	443	7.966	3.172	4.794
Alicante	351	237	114	3.699	2.450	1.249
Castellón	171	32	139	1.696	148	1.548
Valencia	272	82	190	2.571	574	1.997
EXTREMADURA	212	115	97	2.745	1.302	1.443
Badajoz	155	80	75	563	142	421
Cáceres	57	35	22	2.182	1.160	1.022
GALICIA	452	129	323	6.324	754	5.570
A Coruña	122	63	59	1.206	369	837
Lugo	167	11	156	3.632	87	3.545
Ourense	58	20	38	409	107	302
Pontevedra	105	35	70	1.077	191	886
MADRID, COMUNIDAD DE	869	688	181	3.904	2.598	1.306
MURCIA, REGIÓN DE	188	54	134	6.645	550	6.095
NAVARRA, C. FORAL DE	222	85	137	1.875	465	1.410
PAÍS VASCO	82	32	50	331	126	205
Araba/Álava	18	2	16	99	16	83
Gipuzkoa	29	9	20	61	22	39
Bizkaia	35	21	14	171	88	83
RIOJA, LA	38	6	32	265	12	253
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	14	4	10	43	6	37
TOTAL	7.886	3.599	4.287	137.122	23.228	113.894

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Construcción de edificios. Licencias Municipales

10. Viviendas según tipo de obra por Comunidades Autónomas y provincias. Año 2016

PROVINCIAS	Edificación de nueva planta				Obras de rehabilitación total (2)	Obras de demolición (3)	Total viviendas (1+2-3)	
	Total (1)	Edificación residencial destinada a vivienda familiar						
		Total	Unifamiliar	No unifamiliar				
ANDALUCÍA	11.033	11.033	3.381	7.652	0	1.425	1.434	11.024
Almería	1.043	1.043	191	852	--	51	91	1.003
Cádiz	953	953	347	606	--	101	53	1.001
Córdoba	667	667	464	203	--	115	213	569
Granada	818	818	440	378	--	207	147	878
Huelva	394	394	242	152	--	110	112	392
Jaén	735	735	578	157	--	250	144	841
Málaga	3.630	3.630	708	2.922	--	201	375	3.456
Sevilla	2.793	2.793	411	2.382	--	390	299	2.884
ARAGÓN	2.090	2.090	415	1.675	0	143	204	2.029
Huesca	243	243	88	155	--	75	46	272
Teruel	146	146	45	101	--	48	59	135
Zaragoza	1.701	1.701	282	1.419	--	20	99	1.622
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	727	723	223	500	4	222	128	821
BALEARS, ILLES	1.497	1.497	969	528	--	1.017	879	1.635
CANARIAS	885	881	363	518	4	203	94	994
Las Palmas	691	689	239	450	2	113	85	719
Santa Cruz de Tenerife	194	192	124	68	2	90	9	275
CANTABRIA	198	198	174	24	--	127	64	261
CASTILLA-LA MANCHA	2.767	2.766	2.050	716	1	151	657	2.261
Albacete	415	415	214	201	--	27	94	348
Ciudad Real	553	552	496	56	1	47	206	394
Cuenca	296	296	288	8	--	23	86	233
Guadalajara	662	662	352	310	--	22	86	598
Toledo	841	841	700	141	--	32	185	688
CASTILLA Y LEÓN	1.661	1.655	925	730	6	194	277	1.578
Ávila	68	68	54	14	--	18	10	76
Burgos	576	576	155	421	--	55	92	539
León	240	240	166	74	--	40	53	227
Palencia	67	61	37	24	6	8	3	72
Salamanca	87	87	66	21	--	6	9	84
Segovia	147	147	100	47	--	49	56	140
Soria	17	17	17	--	--	--	--	17
Valladolid	329	329	229	100	--	7	16	320
Zamora	130	130	101	29	--	11	38	103
CATALUÑA	8.932	8.932	2.773	6.159	0	1.846	753	10.025
Barcelona	6.494	6.494	1.411	5.083	--	1.019	541	6.972
Girona	1.461	1.461	662	799	--	417	75	1.803
Lleida	371	371	173	198	--	106	51	426
Tarragona	606	606	527	79	--	304	86	824
COMUNIDAD VALENCIANA	6.541	6.540	2.308	4.232	1	423	509	6.455
Alicante	5.320	5.320	1.630	3.690	--	99	169	5.250
Castellón	394	394	176	218	--	78	109	363
Valencia	827	826	502	324	1	246	231	842
EXTREMADURA	1.293	1.289	735	554	4	209	191	1.311
Badajoz	825	821	507	314	4	155	145	835
Cáceres	468	468	228	240	--	54	46	476
GALICIA	1.218	1.216	842	374	2	405	273	1.350
A Coruña	594	593	419	174	1	163	120	637
Lugo	215	214	101	113	1	70	57	228
Ourense	122	122	93	29	--	70	43	149
Pontevedra	287	287	229	58	--	102	53	336
MADRID, COMUNIDAD DE	14.676	14.675	3.097	11.578	1	1.228	490	15.414
MURCIA, REGIÓN DE	1.136	1.132	719	413	4	45	348	833
NAVARRA, C. FORAL DE	1.245	1.245	383	862	--	93	231	1.107
PAÍS VASCO	998	998	108	890	0	187	67	1.118
Araba/Álava	16	16	16	--	--	11	1	26
Gipuzkoa	293	293	7	286	--	61	42	312
Bizkaia	689	689	85	604	--	115	24	780
RIOJA, LA	161	161	31	130	--	6	20	147
CEUTA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	0	0	--	--	--	--	--	--
MELILLA, CIUDAD AUTÓNOMA DE	151	151	6	145	--	18	15	154
TOTAL	57.209	57.182	19.502	37.680	27	7.942	6.634	58.517

Fuente: Construcción de Edificios. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11. Visados de dirección de obra. Datos generales

VARIABLES	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
OBRA NUEVA								
NÚMERO DE VISADOS	31.595	29.715	24.285	18.289	15.025	14.934	17.915	19.285
NÚMERO DE EDIFICIOS	39.638	35.763	28.623	20.758	16.676	16.573	21.223	23.977
Destinados a uso residencial	31.576	28.407	23.116	16.242	12.868	13.003	17.052	19.801
Unifamiliares	27.072	24.633	19.914	14.515	11.311	11.550	14.653	17.140
Adosados	7.855	5.721	3.971	2.357	1.429	1.453	2.801	4.367
Aislados	19.217	18.912	15.943	12.158	9.882	10.097	11.852	12.773
En bloque	4.428	3.716	3.162	1.692	1.528	1.414	2.372	2.635
Colectivos	76	58	40	35	29	39	27	26
Servicios comerciales	2.297	1.986	1.772	1.625	1.379	1.217	1.335	1.462
Otros destinos	5.765	5.370	3.735	2.891	2.429	2.353	2.836	2.714
SUPERFICIE A CONSTRUIR (m ²)	29.168.594	24.507.412	19.958.064	12.524.764	10.243.162	10.070.731	13.884.102	16.669.563
Destinados a uso residencial	19.509.085	16.391.470	14.206.776	8.572.500	6.860.046	7.017.379	9.949.199	12.761.951
Servicios comerciales	2.053.722	1.487.357	1.605.754	1.263.859	1.142.133	1.002.263	1.115.198	1.323.286
Otros destinos	7.605.787	6.628.585	4.145.534	2.688.405	2.240.983	2.051.089	2.819.705	2.584.326
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros)	12.749.421	11.007.236	8.719.947	5.418.348	4.485.797	4.454.579	6.248.133	7.541.892
Destinados a uso residencial	8.570.381	7.452.071	6.416.189	3.934.424	3.154.611	3.284.290	4.751.542	5.998.501
Servicios comerciales	685.493	520.759	514.190	431.193	401.918	309.020	369.255	373.246
Otros destinos	3.493.547	3.034.406	1.789.568	1.052.731	929.268	861.269	1.127.336	1.170.145
AMPLIACIÓN								
NÚMERO DE VISADOS	4.790	4.234	3.714	3.194	2.353	2.071	2.187	2.810
NÚMERO DE EDIFICIOS	4.886	4.334	3.777	3.263	2.399	2.116	2.239	2.876
Destinados a vivienda	3.498	3.068	2.833	2.423	1.708	1.450	1.394	1.993
Otros destinos	1.388	1.266	944	840	691	666	845	883
SUPERFICIE A CONSTRUIR (m ²)	1.596.065	1.296.546	1.119.176	1.031.747	761.682	1.192.890	825.831	1.068.985
Destinados a vivienda	516.178	459.690	416.099	348.708	276.501	226.802	254.222	344.342
Otros destinos	1.079.887	836.856	703.077	683.039	485.181	966.088	571.609	724.643
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros)	695.526	578.233	441.360	359.285	270.913	330.222	387.014	439.401
Destinados a vivienda	239.887	217.745	196.458	150.567	124.992	105.984	122.520	161.060
Otros destinos	455.639	360.488	244.902	208.719	145.921	224.238	264.494	278.341
REFORMA O RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS								
NÚMERO DE VISADOS	36.947	39.653	34.209	27.504	27.069	27.725	30.883	31.277
NÚMERO DE EDIFICIOS	40.758	40.448	34.498	27.674	27.303	28.068	31.285	31.615
Destinados a vivienda	31.789	32.597	28.610	22.934	22.290	22.413	25.288	25.880
Otros destinos	8.969	7.851	5.888	4.740	5.013	5.655	5.997	5.735
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros)	3.167.208	2.737.763	2.159.938	1.598.691	1.450.573	1.590.322	2.078.238	2.053.283
Destinados a vivienda	1.425.081	1.331.027	1.165.230	935.758	793.044	822.202	1.126.739	1.129.327
Otros destinos	1.742.127	1.406.736	994.707	662.933	657.529	768.120	951.499	923.956
REFORMA DE LOCALES								
NÚMERO DE VISADOS	6.399	6.710	5.932	5.045	4.816	4.777	5.033	4.673
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros)	312.211	378.699	385.954	297.173	229.999	221.098	289.903	256.334
REFUERZO O CONSOLIDACIÓN DE EDIFICIOS								
NÚMERO DE VISADOS	1.342	1.603	1.956	1.808	2.108	2.052	2.446	2.609
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros)	70.937	91.113	72.884	58.185	55.775	49.884	81.831	91.954
URBANIZACIÓN								
NÚMERO DE VISADOS	3.906	3.182	1.908	1.275	1.304	1.341	1.493	1.463
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros)	765.109	471.121	265.033	155.904	143.961	135.760	159.575	165.173
DEMOLICIÓN								
NÚMERO DE VISADOS	2.501	3.116	2.855	2.287	2.517	2.379	2.541	2.771
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros)	49.588	50.836	46.695	32.548	31.066	36.852	46.613	45.398
OTROS								
NÚMERO DE VISADOS	1.628	1.575	1.480	1.272	1.244	1.327	1.658	1.529
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (miles de euros)	92.829	72.126	49.934	22.121	24.619	28.094	38.952	46.158
NÚMERO TOTAL DE VISADOS	89.108	89.788	76.339	60.674	56.436	56.606	64.156	66.417

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

Nota: A partir del ejercicio 2005, en edificios de uso residencial se incluye lo mismo que se incluía en edificios de viviendas (adosados, aislados y en bloque) y además, los colectivos, que hasta este momento estaban en "Otros destinos".

4. Obras en edificación

11.1. Visados de dirección de obra. Obra nueva. Número de edificios por Comunidades Autónomas según destino. Año 2015

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Número de edificios							
	Total	Destinados a uso residencial					Servicios comerciales	Otros destinos
		Total	Unifamiliares		En bloque	Colectivos		
		Adosadas	Aisladas					
ANDALUCÍA	4.055	3.204	538	2.276	387	3	320	531
ARAGÓN	460	304	24	214	65	1	59	97
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	458	352	13	314	25	0	34	72
BALEARS, ILLES	961	865	71	645	149	0	39	57
CANARIAS	487	346	70	234	42	0	31	110
CANTABRIA	302	264	31	211	21	1	10	28
CASTILLA-LA MANCHA	2.073	1.644	203	1.334	105	2	207	222
CASTILLA Y LEÓN	1.963	1.553	196	1.270	82	5	127	283
CATALUÑA	2.215	1.514	126	1.100	283	5	127	574
COMUNIDAD VALENCIANA	2.018	1.726	308	1.094	323	1	76	216
EXTREMADURA	1.063	775	69	688	17	1	145	143
GALICIA	1.130	949	23	864	59	3	41	140
MADRID, COMUNIDAD DE	2.510	2.277	978	828	468	3	66	167
MURCIA, REGIÓN DE	609	528	110	358	60	0	29	52
NAVARRA, C. FORAL DE	254	208	13	153	42	0	11	35
PAÍS VASCO	530	436	22	180	232	2	7	87
RIOJA, LA	135	107	6	89	12	0	6	22
TOTAL	21.223	17.052	2.801	11.852	2.372	27	1.335	2.836

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.1. Visados de dirección de obra. Obra nueva. Número de edificios por Comunidades Autónomas según destino. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Número de edificios							
	Total	Destinados a uso residencial					Servicios comerciales	Otros destinos
		Total	Unifamiliares		En bloque	Colectivos		
		Adosadas	Aisladas					
ANDALUCÍA	4.609	3.672	733	2.497	439	3	407	530
ARAGÓN	621	412	59	282	68	3	68	141
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	524	369	9	335	24	1	86	69
BALEARS, ILLES	754	693	69	507	117	0	22	39
CANARIAS	705	588	134	359	92	3	19	98
CANTABRIA	297	260	54	186	20	0	7	30
CASTILLA-LA MANCHA	2.157	1.771	295	1.388	88	0	193	193
CASTILLA Y LEÓN	2.000	1.659	213	1.349	96	1	89	252
CATALUÑA	2.671	1.929	292	1.281	354	2	132	610
COMUNIDAD VALENCIANA	2.538	2.241	622	1.299	318	2	102	195
EXTREMADURA	1.037	787	63	678	46	0	141	109
GALICIA	1.240	1.027	29	932	66	0	52	161
MADRID, COMUNIDAD DE	3.382	3.150	1.607	970	563	10	84	148
MURCIA, REGIÓN DE	642	559	148	344	67	0	42	41
NAVARRA, C. FORAL DE	234	206	12	128	66	0	6	22
PAÍS VASCO	448	386	28	169	188	1	6	56
RIOJA, LA	118	92	0	69	23	0	6	20
TOTAL	23.977	19.801	4.367	12.773	2.635	26	1.462	2.714

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.2. Visados de dirección de obra. Obra nueva. Superficie y presupuesto de ejecución material por Comunidades Autónomas según destino. Año 2015

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Superficie a construir (m ²)				Presupuesto de ejecución material (miles de euros)			
	Total	Edificios de uso residencial	Servicios comerciales	Otros destinos	Total	Edificios de uso residencial	Servicios comerciales	Otros destinos
ANDALUCÍA	2.043.609	1.568.562	114.134	360.913	951.952	773.148	38.456	140.348
ARAGÓN	479.478	371.717	23.199	84.562	197.656	152.392	9.577	35.686
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	189.268	154.757	4.914	29.597	84.520	74.704	1.457	8.359
BALEARS, ILLES	642.961	423.257	72.983	146.721	386.963	266.591	29.514	90.858
CANARIAS	345.946	167.431	53.340	125.175	174.431	81.132	19.796	73.503
CANTABRIA	140.888	114.829	10.380	15.679	64.549	55.613	2.932	6.004
CASTILLA-LA MANCHA	814.214	524.383	54.815	235.016	280.316	222.997	9.583	47.737
CASTILLA Y LEÓN	808.083	521.397	36.605	250.081	308.686	231.244	14.118	63.324
CATALUÑA	1.684.430	1.102.277	250.486	331.667	871.409	631.322	76.464	163.623
COMUNIDAD VALENCIANA	1.093.040	818.653	49.431	224.956	486.017	381.134	14.544	90.340
EXTREMADURA	348.638	213.198	39.143	96.297	116.596	87.444	8.222	20.930
GALICIA	577.053	374.926	34.978	167.149	223.846	155.579	8.971	59.295
MADRID, COMUNIDAD DE	3.061.879	2.321.889	313.319	426.671	1.325.312	1.022.907	117.092	185.313
MURCIA, REGIÓN DE	305.918	207.981	32.910	65.027	123.671	85.755	5.848	32.067
NAVARRA, C. FORAL DE	267.275	220.999	14.037	32.239	125.826	105.642	7.541	12.644
PAÍS VASCO	1.010.448	787.540	8.979	213.929	493.055	398.615	4.591	89.850
RIOJA, LA	70.974	55.403	1.545	14.026	33.327	25.324	549	7.454
TOTAL	13.884.102	9.949.199	1.115.198	2.819.705	6.248.133	4.751.542	369.255	1.127.336

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.2. Visados de dirección de obra. Obra nueva. Superficie y presupuesto de ejecución material por Comunidades Autónomas según destino. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Superficie a construir (m ²)				Presupuesto de ejecución material (miles de euros)			
	Total	Edificios de uso residencial	Servicios comerciales	Otros destinos	Total	Edificios de uso residencial	Servicios comerciales	Otros destinos
ANDALUCÍA	2.543.656	2.077.575	193.692	272.389	1.178.373	998.563	60.398	119.413
ARAGÓN	543.686	396.317	30.061	117.308	203.251	157.044	10.744	35.463
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	211.143	186.251	4.766	20.126	100.062	88.803	1.813	9.446
BALEARS, ILLES	499.506	379.102	10.273	110.131	307.927	238.496	4.038	65.393
CANARIAS	575.218	286.703	208.921	79.594	225.543	163.462	23.648	38.433
CANTABRIA	127.336	97.302	2.375	27.659	56.458	47.305	1.206	7.948
CASTILLA-LA MANCHA	761.241	630.661	52.313	78.267	283.088	256.705	10.139	16.243
CASTILLA Y LEÓN	801.321	583.933	43.228	174.160	340.489	253.921	14.818	71.750
CATALUÑA	2.225.493	1.451.499	330.605	443.389	1.169.074	812.751	109.839	246.485
COMUNIDAD VALENCIANA	1.479.279	1.178.790	81.375	219.114	640.618	543.073	21.161	76.383
EXTREMADURA	372.668	301.673	35.209	35.786	135.724	116.237	8.605	10.883
GALICIA	694.837	452.870	36.887	205.080	305.676	193.412	9.223	103.041
MADRID, COMUNIDAD DE	4.274.266	3.497.106	205.573	571.587	1.899.321	1.547.087	71.597	280.638
MURCIA, REGIÓN DE	266.534	202.597	30.887	33.050	101.853	80.863	9.506	11.484
NAVARRA, C. FORAL DE	296.514	270.194	7.982	18.338	142.976	128.487	5.403	9.086
PAÍS VASCO	827.993	649.089	28.499	150.405	383.840	318.921	7.729	57.189
RIOJA, LA	168.872	120.289	20.640	27.943	67.621	53.372	3.381	10.868
TOTAL	16.669.563	12.761.951	1.323.286	2.584.326	7.541.892	5.998.501	373.246	1.170.145

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.3. Visados de dirección de obra. Ampliación y/o restauración de edificios. Número de edificios por Comunidades Autónomas según destino. Año 2015

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Ampliación			Reforma y/o restauración		
	Número de edificios			Número de edificios		
	Total	Destinados a viviendas	Destinados a otros usos	Total	Destinados a viviendas	Destinados a otros usos
ANDALUCÍA	454	326	128	4.074	3.179	895
ARAGÓN	67	36	31	1.130	761	369
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	33	22	11	3.665	3.146	519
BALEARS, ILLES	261	181	80	1.302	1.000	302
CANARIAS	93	61	32	561	373	188
CANTABRIA	16	6	10	788	673	115
CASTILLA-LA MANCHA	117	66	51	860	639	221
CASTILLA Y LEÓN	163	94	69	1.454	1.029	425
CATALUÑA	308	185	123	7.824	6.810	1.014
COMUNIDAD VALENCIANA	269	175	94	3.009	2.540	469
EXTREMADURA	73	38	35	1.112	942	170
GALICIA	120	74	46	1.390	1.057	333
MADRID, COMUNIDAD DE	158	89	69	1.773	1.285	488
MURCIA, REGIÓN DE	32	17	15	668	562	106
NAVARRA, C. FORAL DE	32	14	18	344	281	63
PAÍS VASCO	27	4	23	1.116	853	263
RIOJA, LA	16	6	10	215	158	57
TOTAL	2.239	1.394	845	31.285	25.288	5.997

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.3. Visados de dirección de obra. Ampliación y/o restauración de edificios. Número de edificios por Comunidades Autónomas según destino. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Ampliación			Reforma y/o restauración		
	Número de edificios			Número de edificios		
	Total	Destinados a viviendas	Destinados a otros usos	Total	Destinados a viviendas	Destinados a otros usos
ANDALUCÍA	693	517	176	3.763	2.903	860
ARAGÓN	64	33	31	1.140	844	296
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	48	38	10	3.823	3.262	561
BALEARS, ILLES	239	169	70	1.060	813	247
CANARIAS	114	99	15	724	430	294
CANTABRIA	13	9	4	754	653	101
CASTILLA-LA MANCHA	140	88	52	825	661	164
CASTILLA Y LEÓN	189	103	86	1.484	1.083	401
CATALUÑA	420	269	151	7.663	6.709	954
COMUNIDAD VALENCIANA	372	275	97	3.381	2.895	486
EXTREMADURA	140	105	35	1.203	1.034	169
GALICIA	154	109	45	1.394	1.107	287
MADRID, COMUNIDAD DE	158	106	52	1.880	1.485	395
MURCIA, REGIÓN DE	67	51	16	968	824	144
NAVARRA, C. FORAL DE	25	10	15	366	275	91
PAÍS VASCO	31	10	21	932	709	223
RIOJA, LA	9	2	7	255	193	62
TOTAL	2.876	1.993	883	31.615	25.880	5.735

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.4. Visados de dirección de obra. Ampliación y/o restauración de edificios. Superficie y presupuesto de ejecución material por Comunidades Autónomas según destino. Año 2015

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Ampliación						Reforma y/o restauración	
	Superficie (en m ²)			Presupuesto de ejecución material (miles de euros)			Presupuesto de ejecución material (miles de euros)	
	Total	Destinados a viviendas	Destinados a otros usos	Total	Destinados a viviendas	Destinados a otros usos	Total	De ello: en edificios destinados a viviendas
ANDALUCÍA	108.785	57.628	51.157	49.129,0	26.305,2	22.823,8	264.088,1	141.002,3
ARAGÓN	32.544	6.263	26.281	9.403,0	2.689,5	6.713,5	53.785,9	28.014,8
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	7.335	3.202	4.133	3.236,8	1.665,6	1.571,2	101.584,8	80.252,3
BALEARS, ILLES	125.981	38.175	87.806	77.195,7	24.185,9	53.009,8	213.689,7	97.410,3
CANARIAS	32.869	9.035	23.834	14.333,5	4.251,1	10.082,4	72.063,9	25.220,0
CANTABRIA	15.999	1.457	14.542	8.537,4	533,5	8.003,9	31.507,8	26.150,6
CASTILLA-LA MANCHA	43.823	12.543	31.280	12.203,9	4.436,1	7.767,8	54.085,9	32.605,5
CASTILLA Y LEÓN	40.555	14.064	26.491	15.788,5	5.712,9	10.075,6	90.349,6	57.749,9
CATALUÑA	107.199	30.311	76.888	63.045,7	17.646,2	45.399,5	411.111,3	248.237,0
COMUNIDAD VALENCIANA	70.481	29.172	41.309	23.365,2	12.428,5	10.936,7	108.087,2	65.021,8
EXTREMADURA	20.406	7.538	12.868	5.490,5	2.677,1	2.813,4	37.907,5	26.826,6
GALICIA	47.156	15.504	31.652	19.392,3	6.158,6	13.233,7	92.886,4	56.452,8
MADRID, COMUNIDAD DE	133.676	22.044	111.632	66.704,6	10.643,2	56.061,4	275.906,1	101.760,8
MURCIA, REGIÓN DE	5.959	2.549	3.410	1.984,8	958,5	1.026,3	27.043,8	16.014,8
NAVARRA, C. FORAL DE	9.156	2.132	7.024	4.176,1	1.190,6	2.985,5	36.430,7	26.194,7
PAÍS VASCO	19.873	1.462	18.411	11.319,2	696,7	10.622,5	185.288,6	90.685,1
RIOJA, LA	4.034	1.143	2.891	1.707,6	341,0	1.366,6	22.421,0	7.139,6
TOTAL	825.831	254.222	571.609	387.013,8	122.520,2	264.493,6	2.078.238,3	1.126.738,9

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

11.4. Visados de dirección de obra. Ampliación y/o restauración de edificios. Superficie y presupuesto de ejecución material por Comunidades Autónomas según destino. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Ampliación						Reforma y/o restauración	
	Superficie (en m ²)			Presupuesto de ejecución material (miles de euros)			Presupuesto de ejecución material (miles de euros)	
	Total	Destinados a viviendas	Destinados a otros usos	Total	Destinados a viviendas	Destinados a otros usos	Total	De ello: en edificios destinados a viviendas
ANDALUCÍA	161.174	86.734	74.440	71.808,8	37.074,6	34.734,2	230.642,9	112.359,1
ARAGÓN	20.895	4.840	16.055	6.700,6	2.292,4	4.408,2	59.782,2	31.225,2
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	10.013	5.392	4.621	4.802,1	2.991,5	1.810,6	97.885,9	72.376,6
BALEARS, ILLES	134.756	32.725	102.031	55.828,4	20.759,4	35.069,0	204.478,5	73.447,6
CANARIAS	58.889	16.218	42.671	21.143,1	6.990,2	14.152,9	82.327,9	24.589,7
CANTABRIA	2.691	1.613	1.078	875,6	643,3	232,3	33.425,5	24.456,5
CASTILLA-LA MANCHA	108.325	14.444	93.881	74.262,0	5.218,0	69.044,0	47.600,6	32.574,9
CASTILLA Y LEÓN	74.165	14.363	59.802	18.792,6	6.106,3	12.686,3	104.495,4	65.776,1
CATALUÑA	105.432	45.369	60.063	56.593,1	26.737,9	29.855,2	450.730,7	270.750,0
COMUNIDAD VALENCIANA	115.015	48.667	66.348	40.558,4	21.179,0	19.379,4	133.952,7	79.469,6
EXTREMADURA	24.091	19.634	4.457	7.472,0	6.232,7	1.239,3	32.988,3	25.791,4
GALICIA	45.105	22.919	22.186	14.697,8	9.173,0	5.524,8	95.478,7	68.189,4
MADRID, COMUNIDAD DE	160.539	21.307	139.232	43.636,9	11.380,8	32.256,1	254.747,4	109.263,7
MURCIA, REGIÓN DE	14.241	6.888	7.353	7.044,2	2.369,2	4.675,0	40.724,6	22.886,4
NAVARRA, C. FORAL DE	8.181	1.394	6.787	4.152,5	675,7	3.476,8	34.301,1	26.287,1
PAÍS VASCO	21.657	1.584	20.073	9.674,1	1.059,3	8.614,8	129.282,6	75.176,0
RIOJA, LA	3.816	251	3.565	1.359,1	177,1	1.182,0	20.438,5	14.708,2
TOTAL	1.068.985	344.342	724.643	439.401,3	161.060,4	278.340,9	2.053.283,5	1.129.327,5

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

12. Visados de dirección de obra. Obra nueva. Ampliación, reforma de edificios y locales. Número de edificios y presupuesto de ejecución material por Comunidades Autónomas según clase de promotor. Año 2015

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Sector privado								Administraciones Públicas	
	Personas físicas y comunidades de propietarios		Sociedades mercantiles		Cooperativas		Otros promotores		Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)
	Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)	Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)	Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)	Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)		
ANDALUCÍA	7.057	514.300,7	1.793	585.783,5	73	32.414,2	416	107.714,5	237	59.481,9
ARAGÓN	1.248	66.884,2	420	129.698,6	14	33.539,0	82	17.045,1	196	22.473,5
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	3.775	116.785,6	772	71.629,5	9	203,8	94	7.242,8	44	3.761,1
BALEARS, ILLES	1.928	378.670,3	645	299.948,3	4	878,7	23	3.605,4	20	1.611,4
CANARIAS	845	70.772,6	385	197.120,4	1	554,5	15	4.107,9	22	3.575,6
CANTABRIA	981	58.790,7	199	34.240,3	2	1.255,0	9	9.097,7	18	3.257,1
CASTILLA-LA MANCHA	2.486	186.236,5	572	138.032,4	10	3.251,9	77	11.093,9	88	18.309,2
CASTILLA Y LEÓN	2.926	205.447,5	575	156.544,4	21	4.800,3	135	22.780,7	185	36.712,7
CATALUÑA	8.483	490.907,4	2.161	775.063,3	16	16.793,9	193	60.102,0	220	54.719,8
COMUNIDAD VALENCIANA	4.094	215.987,4	1.408	351.570,5	15	4.957,1	110	31.585,8	157	37.115,2
EXTREMADURA	2.139	126.256,1	186	25.289,9	4	213,0	14	2.559,5	115	14.163,0
GALICIA	2.333	181.586,7	442	102.274,7	7	1.983,6	66	41.903,9	66	24.681,6
MADRID, COMUNIDAD DE	2.182	224.192,3	2.198	1.190.882,6	204	193.275,8	188	102.615,3	67	13.307,9
MURCIA, REGIÓN DE	1.076	70.443,6	285	46.238,2	11	8.264,2	28	15.927,0	20	13.900,5
NAVARRA, C. FORAL DE	495	49.426,0	153	105.317,9	5	1.225,6	21	8.152,8	22	5.002,0
PAÍS VASCO	1.288	352.402,0	392	259.540,4	43	43.884,6	60	28.813,6	74	32.244,5
RIOJA, LA	302	22.260,4	65	31.136,4	7	720,7	11	1.980,5	14	2.765,7
TOTAL	43.638	3.331.350,0	12.651	4.500.311,3	446	348.215,9	1.542	476.328,4	1.565	347.082,7

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

12. Visados de dirección de obra. Obra nueva. Ampliación, reforma de edificios y locales. Número de edificios y presupuesto de ejecución material por Comunidades Autónomas según clase de promotor. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Sector privado								Administraciones Públicas	
	Personas físicas y comunidades de propietarios		Sociedades mercantiles		Cooperativas		Otros promotores		Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)
	Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)	Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)	Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)	Edificios	Presupuesto ejecución material (miles de euros)		
ANDALUCÍA	7.475	675.466,8	1.986	734.568,4	147	31.757,6	265	45.580,8	118	29.292,5
ARAGÓN	1.409	88.841,7	483	140.612,5	13	16.973,4	61	14.493,3	132	18.604,4
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	4.044	117.897,1	748	81.229,0	11	369,9	113	10.352,1	32	7.003,4
BALEARS, ILLES	1.352	199.521,6	725	361.676,6	2	2.568,9	25	4.527,8	23	4.140,5
CANARIAS	1.040	92.127,0	584	219.347,4	5	13.001,9	19	10.294,0	17	2.609,9
CANTABRIA	926	57.449,7	202	31.867,8	4	898,8	7	497,0	22	3.436,8
CASTILLA-LA MANCHA	2.540	177.336,9	590	148.159,2	48	12.420,3	55	6.823,3	54	70.302,5
CASTILLA Y LEÓN	2.985	240.753,4	658	176.495,8	29	17.403,9	131	22.643,2	141	22.175,4
CATALUÑA	8.567	540.390,2	2.464	1.038.268,3	43	16.043,2	163	74.657,0	176	38.818,3
COMUNIDAD VALENCIANA	4.625	271.100,2	1.898	482.018,7	27	12.559,0	123	35.066,5	137	38.813,2
EXTREMADURA	2.238	115.300,2	213	56.238,9	2	22,5	20	1.535,9	75	7.397,0
GALICIA	2.456	196.474,0	452	195.787,3	9	8.652,1	51	12.243,1	66	13.555,4
MADRID, COMUNIDAD DE	2.480	247.300,2	2.782	1.699.992,4	240	211.394,3	158	59.150,0	56	28.165,8
MURCIA, REGIÓN DE	1.358	72.170,6	419	68.795,8	9	764,9	39	2.639,7	28	11.959,7
NAVARRA, C. FORAL DE	466	50.397,3	143	106.588,0	9	13.345,0	31	9.558,3	30	4.327,5
PAÍS VASCO	1.096	284.234,6	272	192.597,5	59	29.074,1	32	9.227,2	70	32.297,3
RIOJA, LA	319	30.953,6	70	41.024,3	4	14.674,1	11	994,9	15	2.820,0
TOTAL	45.376	3.457.715,1	14.689	5.775.267,9	661	401.923,9	1.304	320.284,1	1.192	335.719,6

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

13. Visados de dirección de obra. Viviendas según sus características

VARIABLES	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
NÚMERO DE VIVIENDAS								
TOTAL	146.640	127.543	109.866	69.656	58.740	58.776	76.542	92.135
Obra nueva	110.849	91.662	78.286	44.162	34.288	34.873	49.695	64.038
En edificios de viviendas unifamiliares	27.072	24.633	19.914	14.515	11.311	11.550	14.651	17.134
En bloques de viviendas	83.750	66.994	58.346	29.611	22.961	23.301	35.025	46.889
En edificios no destinados a viviendas	27	35	26	36	16	22	19	15
A ampliar	3.834	3.268	2.957	2.487	1.853	1.485	1.434	2.003
A reformar y/o restaurar	31.957	32.613	28.623	23.007	22.599	22.418	25.413	26.094
SUPERFICIE MEDIA POR VIVIENDA (m²)								
OBRA NUEVA								
En edificios de viviendas unifamiliares	183,3	187,8	189,7	196,8	197,8	199,2	201,5	198,3
En bloques de viviendas	99,1	100,2	103,8	107,8	106,7	112,3	113,7	117,1
En edificios no destinados a viviendas	159,5	128,4	149,1	154,3	191,9	134,8	109,2	138,3
A AMPLIAR	121,9	128,5	128,3	127,2	131,9	134,6	156,3	152,3
NÚMERO DE VIVIENDAS POR CLASES DE PROMOTOR								
Personas físicas y comunidades de propietarios	55.323	55.692	49.521	37.937	34.294	32.846	39.809	42.503
Sociedades mercantiles	70.523	59.048	47.105	26.452	20.300	21.926	31.362	44.227
Cooperativas	8.955	7.634	7.041	3.144	2.389	2.197	3.737	4.357
Administraciones Públicas	5.098	2.628	2.413	525	557	508	672	628
Otros promotores	6.464	1.730	3.404	1.598	1.200	1.299	962	420

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

13.1. Visados de dirección de obra. Número de viviendas por Comunidades Autónomas según tipos de obra y clase de promotor. Año 2015

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Obra nueva			A ampliar	A reformar y/o restaurar	Según clases de promotor					
	Total	En edificios de vivienda				En otros edificios	Personas físicas y comunidades de propietarios	Sociedades mercantiles	Cooperativas	Administraciones Públicas	Otros promotores
		Unifamiliares	En bloque								
ANDALUCÍA	7.515	2.813	4.698	4	327	3.216	6.048	4.409	245	98	258
ARAGÓN	1.963	238	1.725	0	36	761	956	1.455	332	10	7
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	847	327	520	0	22	3.146	3.092	907	2	4	10
BALEARS, ILLES	1.769	716	1.053	0	182	1.017	2.011	938	2	0	17
CANARIAS	910	304	604	2	62	373	643	687	0	2	13
CANTABRIA	539	242	297	0	6	673	865	328	19	3	3
CASTILLA-LA MANCHA	2.423	1.536	881	6	69	644	2.020	1.053	33	23	7
CASTILLA Y LEÓN	2.536	1.466	1.069	1	94	1.060	2.367	1.160	33	89	41
CATALUÑA	5.423	1.226	4.197	0	193	6.812	7.425	4.510	134	244	115
COMUNIDAD VALENCIANA	5.081	1.402	3.678	1	175	2.541	3.609	4.056	40	27	65
EXTREMADURA	866	757	108	1	38	950	1.654	173	0	25	2
GALICIA	1.526	887	639	0	74	1.080	1.985	661	24	6	4
MADRID, COMUNIDAD DE	11.210	1.806	9.401	3	102	1.285	2.519	7.438	2.337	75	228
MURCIA, REGIÓN DE	1.062	468	593	1	17	562	1.042	458	138	1	2
NAVARRA, C. FORAL DE	1.064	166	898	0	14	281	442	908	6	0	3
PAÍS VASCO	4.713	202	4.511	0	17	854	2.883	2.058	392	65	186
RIOJA, LA	248	95	153	0	6	158	248	163	0	0	1
TOTAL	49.695	14.651	35.025	19	1.434	25.413	39.809	31.362	3.737	672	962

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

13.1. Visados de dirección de obra. Número de viviendas por Comunidades Autónomas según tipos de obra y clase de promotor. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Obra nueva			A ampliar	A reformar y/o restaurar	Según clases de promotor					
	Total	En edificios de vivienda				En otros edificios	Personas físicas y comunidades de propietarios	Sociedades mercantiles	Cooperativas	Administraciones Públicas	Otros promotores
		Unifamiliares	En bloque								
ANDALUCÍA	10.228	3.230	6.990	8	521	2.996	7.066	6.197	326	75	81
ARAGÓN	1.932	341	1.591	0	33	854	1.156	1.454	193	8	8
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	988	342	646	0	38	3.262	3.239	1.001	4	7	37
BALEARS, ILLES	1.576	576	1.000	0	169	815	1.407	1.108	36	3	6
CANARIAS	1.580	493	1.087	0	99	432	984	959	161	4	3
CANTABRIA	483	240	243	0	9	653	829	294	15	0	7
CASTILLA-LA MANCHA	2.851	1.683	1.168	0	88	661	2.104	1.366	109	8	13
CASTILLA Y LEÓN	2.881	1.562	1.319	0	103	1.083	2.586	1.237	213	19	12
CATALUÑA	7.489	1.573	5.915	1	275	6.710	7.712	6.316	101	96	249
COMUNIDAD VALENCIANA	6.859	1.921	4.937	1	275	2.903	4.348	5.512	144	14	19
EXTREMADURA	1.446	741	703	2	105	1.036	1.848	712	0	25	2
GALICIA	2.059	961	1.096	2	109	1.160	2.178	1.020	107	7	16
MADRID, COMUNIDAD DE	16.561	2.573	13.987	1	106	1.506	2.628	13.077	2.356	5	107
MURCIA, REGIÓN DE	1.064	492	572	0	51	843	1.248	696	1	5	8
NAVARRA, C. FORAL DE	1.399	140	1.259	0	10	275	448	1.057	157	3	19
PAÍS VASCO	4.083	197	3.886	0	10	712	2.454	1.888	282	141	40
RIOJA, LA	559	69	490	0	2	193	268	333	152	0	1
TOTAL	64.038	17.134	46.889	15	2.003	26.094	42.503	44.227	4.357	420	628

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

13.2. Visados de dirección de obra. Superficie media de las viviendas por Comunidades Autónomas según tipos de obra. Años 2015 y 2016

Unidad: Metros cuadrados

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	2015				2016			
	Obra nueva			Ampliación	Obra nueva			Ampliación
	En edificios de viviendas		En otros edificios		En edificios de viviendas		En otros edificios	
	Unifamiliares	En bloque			Unifamiliares	En bloque		
ANDALUCÍA	207,8	108,1	89,5	155,6	200,4	112,9	130,6	147,4
ARAGÓN	203,4	119,4	-	156,0	192,7	128,6	-	132,0
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	176,0	105,8	-	132,6	179,6	114,0	-	131,1
BALEARAS, ILLES	278,7	114,5	-	183,4	289,0	124,4	-	167,9
CANARIAS	178,2	104,6	129,0	136,2	190,3	94,7	-	148,6
CANTABRIA	182,8	105,6	-	210,7	184,3	103,7	-	163,3
CASTILLA-LA MANCHA	179,7	112,2	115,7	159,4	176,4	118,7	-	140,5
CASTILLA Y LEÓN	162,6	108,2	106,0	131,6	164,7	112,5	-	120,2
CATALUÑA	247,8	129,3	-	139,1	226,0	130,1	122,0	153,6
COMUNIDAD VALENCIANA	199,0	94,8	52,0	152,8	192,3	105,1	155,0	156,3
EXTREMADURA	192,1	122,2	149,0	163,7	193,0	118,3	123,5	169,1
GALICIA	208,0	121,0	-	177,6	210,0	109,4	191,5	181,6
MADRID, COMUNIDAD DE	198,9	122,4	84,3	190,3	207,8	124,1	122,0	171,4
MURCIA, REGIÓN DE	180,2	104,2	204,0	122,4	166,0	108,9	-	112,4
NAVARRA, C. FORAL DE	195,1	126,2	-	114,3	175,6	120,1	-	114,6
PAÍS VASCO	219,2	100,9	-	75,2	205,4	97,5	-	152,7
RIOJA, LA	175,1	140,4	-	146,2	192,6	133,9	-	125,5
TOTAL	201,5	113,7	109,2	156,3	198,3	117,1	138,3	152,3

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

14. Visados de dirección de obra. Superficie en edificios no residenciales por Comunidades Autónomas. Año 2015

Unidad: Metros cuadrados

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Servicios comerciales y almacenes	Explotaciones agrarias y ganaderas	Industrias	Servicios burocráticos (oficinas)	Turismo, recreo y deportes	Servicios de transporte	Otros servicios
ANDALUCÍA	475.047	114.134	27.903	49.172	73.553	84.314	44.052	81.919
ARAGÓN	107.761	23.199	19.099	3.175	752	30.614	804	30.118
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	34.511	4.914	9.993	7.203	1.159	8.233	1.545	1.464
BALEARS, ILLES	219.704	72.983	1.672	4.979	10.716	114.307	12.748	2.299
CANARIAS	178.515	53.340	2.467	7.194	1.300	75.861	2.081	36.272
CANTABRIA	26.059	10.380	816	5.308	1.964	1.253	128	6.210
CASTILLA-LA MANCHA	289.831	54.815	32.239	116.134	7.182	19.692	16.499	43.270
CASTILLA Y LEÓN	286.686	36.605	33.176	20.464	3.864	140.623	13.486	38.468
CATALUÑA	582.153	250.486	21.013	52.750	63.335	98.111	18.698	77.760
COMUNIDAD VALENCIANA	274.387	49.431	1.609	63.018	4.204	97.821	2.282	56.022
EXTREMADURA	135.440	39.143	11.009	8.142	2.756	8.719	3.260	62.411
GALICIA	202.127	34.978	8.867	64.494	5.979	37.406	1.901	48.502
MADRID, COMUNIDAD DE	739.990	313.319	5.667	77.748	127.854	103.746	20.419	91.237
MURCIA, REGIÓN DE	97.937	32.910	1.697	5.100	2.215	30.498	254	25.263
NAVARRA, C. FORAL DE	46.276	14.037	759	15.077	60	6.109	1.417	8.817
PAÍS VASCO	222.908	8.979	4.820	69.911	21.446	27.973	35.304	54.475
RIOJA, LA	15.571	1.545	2.408	3.376	2.076	1.609	104	4.453
TOTAL	3.934.903	1.115.198	185.214	573.245	330.415	886.889	174.982	668.960

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

14. Visados de dirección de obra. Superficie en edificios no residenciales por Comunidades Autónomas. Año 2016

Unidad: Metros cuadrados

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Servicios comerciales y almacenes	Explotaciones agrarias y ganaderas	Industrias	Servicios burocráticos (oficinas)	Turismo, recreo y deportes	Servicios de transporte	Otros servicios
ANDALUCÍA	466.081	193.692	42.919	49.334	11.886	49.350	12.802	106.098
ARAGÓN	147.369	30.061	22.023	25.299	510	28.015	5.579	35.882
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	24.892	4.766	2.213	3.998	4.703	5.756	1.492	1.964
BALEARS, ILLES	120.404	10.273	371	5.967	0	100.594	399	2.800
CANARIAS	288.515	208.921	1.736	7.554	28.012	17.077	8.714	16.501
CANTABRIA	30.034	2.375	1.213	2.137	0	12.988	1.153	10.168
CASTILLA-LA MANCHA	130.580	52.313	26.338	20.448	2.013	14.125	8.430	6.913
CASTILLA Y LEÓN	217.388	43.228	18.703	36.526	1.353	34.677	30.168	52.733
CATALUÑA	773.994	330.605	8.396	48.996	140.382	145.191	23.021	77.403
COMUNIDAD VALENCIANA	300.489	81.375	5.982	85.899	36.290	32.270	6.574	52.099
EXTREMADURA	70.995	35.209	2.952	7.046	911	10.424	6.189	8.264
GALICIA	241.967	36.887	12.058	131.141	3.374	24.012	7.566	26.929
MADRID, COMUNIDAD DE	777.160	205.573	1.117	156.989	99.971	26.131	18.467	268.912
MURCIA, REGIÓN DE	63.937	30.887	2.918	5.403	1.298	2.371	725	20.335
NAVARRA, C. FORAL DE	26.320	7.982	2.048	7.418	4.699	955	790	2.428
PAÍS VASCO	178.904	28.499	2.249	84.685	2.135	22.999	6.567	31.770
RIOJA, LA	48.583	20.640	6.741	9.347	2.907	7.550	82	1.316
TOTAL	3.907.612	1.323.286	159.977	688.187	340.444	534.485	138.718	722.515

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

15.1. Visados de dirección de obra. Obras terminadas. Número de edificios por Comunidades Autónomas según clase de promotor. Año 2015

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Número de obras	Número de edificios terminados según clases de promotor					
		Total	Personas físicas y comunidades de propietarios	Sociedades mercantiles	Cooperativas	Administraciones Públicas	Otros promotores
ANDALUCÍA	5.718	6.199	4.244	1.359	66	241	289
ARAGÓN	688	725	446	146	3	89	41
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	1.978	2.043	1.562	392	3	11	75
BALEARS, ILLES	1.315	1.451	1.287	95	0	0	69
CANARIAS	436	514	285	205	1	1	22
CANTABRIA	571	596	480	101	0	10	5
CASTILLA-LA MANCHA	2.098	2.580	1.738	729	6	45	62
CASTILLA Y LEÓN	2.549	2.721	2.052	438	9	106	116
CATALUÑA	3.835	4.058	2.675	1.095	9	188	91
COMUNIDAD VALENCIANA	2.797	3.381	2.008	1.192	12	104	65
EXTREMADURA	717	728	608	76	1	19	24
GALICIA	1.112	1.165	908	226	3	6	22
MADRID, COMUNIDAD DE	3.289	4.009	1.986	1.708	72	54	189
MURCIA, REGIÓN DE	530	576	407	146	6	3	14
NAVARRA, C. FORAL DE	359	402	275	102	4	8	13
PAÍS VASCO	1.001	1.061	812	184	15	28	22
RIOJA, LA	216	223	135	53	4	13	18
TOTAL	29.209	32.432	21.908	8.247	214	926	1.137

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

15.1. Visados de dirección de obra. Obras terminadas. Número de edificios por Comunidades Autónomas según clase de promotor. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Número de obras	Número de edificios terminados según clases de promotor					
		Total	Personas físicas y comunidades de propietarios	Sociedades mercantiles	Cooperativas	Administraciones Públicas	Otros promotores
ANDALUCÍA	5.692	6.222	4.300	1.427	53	183	259
ARAGÓN	732	790	468	205	2	51	64
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	2.035	2.073	1.646	361	4	11	51
BALEARS, ILLES	1.029	1.091	1.025	58	0	1	7
CANARIAS	451	508	314	166	0	4	24
CANTABRIA	471	521	422	76	1	8	14
CASTILLA-LA MANCHA	1.890	2.218	1.607	511	7	56	37
CASTILLA Y LEÓN	2.331	2.542	1.920	444	14	73	91
CATALUÑA	2.819	2.952	2.025	784	7	91	45
COMUNIDAD VALENCIANA	3.457	3.913	2.553	1.181	17	87	75
EXTREMADURA	1.131	1.168	1.028	107	1	21	11
GALICIA	1.077	1.185	869	282	2	10	22
MADRID, COMUNIDAD DE	3.149	4.006	1.954	1.741	132	36	143
MURCIA, REGIÓN DE	694	856	524	305	5	6	16
NAVARRA, C. FORAL DE	444	466	329	104	1	15	17
PAÍS VASCO	968	993	890	66	4	21	12
RIOJA, LA	251	266	164	55	3	10	34
TOTAL	28.621	31.770	22.038	7.873	253	684	922

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

15.2. Visados de dirección de obra. Obras terminadas. Número de viviendas por Comunidades Autónomas según clase de promotor y valor de liquidación. Año 2015

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Número de obras	Número de viviendas terminadas según clases de promotor						Valor de liquidación de la ejecución material de las obras (miles de euros)
		Total	Personas físicas y comunidades de propietarios	Sociedades mercantiles	Cooperativas	Administraciones Públicas	Otros promotores	
ANDALUCÍA	5.718	7.811	3.145	3.477	122	97	970	943.069,4
ARAGÓN	688	1.232	385	724	104	4	15	142.129,1
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	1.978	1.127	811	310	0	0	6	123.664,1
BALEARS, ILLES	1.315	1.116	858	192	0	0	66	287.984,2
CANARIAS	436	801	216	565	0	0	20	149.303,7
CANTABRIA	571	750	239	503	0	1	7	87.600,3
CASTILLA-LA MANCHA	2.098	2.456	1.397	986	43	4	26	290.436,7
CASTILLA Y LEÓN	2.549	2.616	1.623	907	24	14	48	338.281,8
CATALUÑA	3.835	4.636	1.696	2.556	97	188	99	982.286,1
COMUNIDAD VALENCIANA	2.797	5.240	1.224	3.973	8	11	24	487.828,5
EXTREMADURA	717	557	416	131	0	3	7	54.893,0
GALICIA	1.112	1.136	593	431	101	1	10	191.003,7
MADRID, COMUNIDAD DE	3.289	9.635	937	7.411	1.033	0	254	1.525.732,7
MURCIA, REGIÓN DE	530	971	322	615	33	0	1	83.024,4
NAVARRA, C. FORAL DE	359	772	217	530	22	1	2	110.084,7
PAÍS VASCO	1.001	3.908	1.424	2.167	114	5	198	394.843,6
RIOJA, LA	216	388	85	298	0	0	5	52.921,7
TOTAL	29.209	45.152	15.588	25.776	1.701	329	1.758	6.245.087,7

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

15.2. Visados de dirección de obra. Obras terminadas. Número de viviendas por Comunidades Autónomas según clase de promotor y valor de liquidación. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Número de obras	Número de viviendas terminadas según clases de promotor						Valor de liquidación de la ejecución material de las obras (miles de euros)
		Total	Personas físicas y comunidades de propietarios	Sociedades mercantiles	Cooperativas	Administraciones Públicas	Otros promotores	
ANDALUCÍA	5.692	6.540	2.814	3.053	354	237	82	839.719,5
ARAGÓN	732	1.695	385	1.178	103	22	7	182.142,9
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	2.035	1.224	740	480	0	4	0	160.510,8
BALEARS, ILLES	1.029	877	693	183	0	1	0	202.371,4
CANARIAS	451	954	203	724	0	17	10	134.652,3
CANTABRIA	471	263	169	87	0	7	0	50.130,8
CASTILLA-LA MANCHA	1.890	2.358	1.278	839	12	4	225	238.783,7
CASTILLA Y LEÓN	2.331	2.717	1.496	1.041	59	91	30	313.068,4
CATALUÑA	2.819	2.987	1.108	1.831	41	5	2	440.548,8
COMUNIDAD VALENCIANA	3.457	5.308	1.218	4.035	10	14	31	551.651,1
EXTREMADURA	1.131	848	696	146	0	2	4	94.180,0
GALICIA	1.077	980	516	458	0	4	2	167.591,7
MADRID, COMUNIDAD DE	3.149	9.672	1.024	7.425	859	294	70	2.305.843,3
MURCIA, REGIÓN DE	694	1.067	287	729	25	26	0	86.649,1
NAVARRA, C. FORAL DE	444	815	224	537	0	52	2	155.446,5
PAÍS VASCO	968	1.641	1.427	198	16	0	0	246.899,0
RIOJA, LA	251	173	86	71	0	16	0	35.074,6
TOTAL	28.621	40.119	14.364	23.015	1.479	796	465	6.205.263,9

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

16. Visados de dirección de obra. Número de visados por Comunidades Autónomas según tipo de obra. Año 2015

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Obra nueva	Ampliación	Reforma y/o restauración de edificios	Reforma de locales	Refuerzo o consolidación de edificios	Urbanización	Demolición	Otros
ANDALUCÍA	10.398	3.483	453	4.035	978	424	287	442	296
ARAGÓN	2.379	437	67	1.118	303	121	164	156	13
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	4.856	437	33	3.641	526	93	51	63	12
BALEARS, ILLES	2.774	832	241	1.268	96	59	17	108	153
CANARIAS	1.382	403	92	543	127	23	70	81	43
CANTABRIA	1.373	269	16	751	103	175	30	24	5
CASTILLA-LA MANCHA	3.335	1.825	113	858	181	25	40	238	55
CASTILLA Y LEÓN	4.013	1.774	162	1.427	261	95	69	205	20
CATALUÑA	12.309	2.043	305	7.795	697	373	299	426	371
COMUNIDAD VALENCIANA	7.045	1.598	266	3.004	486	776	180	314	421
EXTREMADURA	2.526	995	72	1.111	210	14	42	69	13
GALICIA	3.242	1.085	120	1.372	274	156	111	110	14
MADRID, COMUNIDAD DE	3.802	1.405	141	1.623	398	0	22	100	113
MURCIA, REGIÓN DE	1.594	505	32	665	111	37	22	98	124
NAVARRA, C. FORAL DE	742	234	31	343	65	18	14	36	1
PAÍS VASCO	1.933	461	27	1.114	184	38	64	42	3
RIOJA, LA	453	129	16	215	33	19	11	29	1
TOTAL	64.156	17.915	2.187	30.883	5.033	2.446	1.493	2.541	1.658

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.

4. Obras en edificación

16. Visados de dirección de obra. Número de visados por Comunidades Autónomas según tipo de obra. Año 2016

COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Total	Obra nueva	Ampliación	Reforma y/o restauración de edificios	Reforma de locales	Refuerzo o consolidación de edificios	Urbanización	Demolición	Otros
ANDALUCÍA	10.684	3.777	688	3.709	906	582	245	486	291
ARAGÓN	2.411	556	64	1.136	271	105	125	138	16
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	5.251	465	48	3.810	551	193	98	76	10
BALEARS, ILLES	2.189	652	227	1.031	74	48	17	89	51
CANARIAS	1.659	579	114	616	120	31	78	85	36
CANTABRIA	1.374	242	13	754	97	201	27	34	6
CASTILLA-LA MANCHA	3.369	1.872	131	816	156	46	36	252	60
CASTILLA Y LEÓN	4.161	1.802	172	1.474	268	94	75	247	29
CATALUÑA	12.414	2.421	419	7.627	633	316	259	476	263
COMUNIDAD VALENCIANA	7.792	1.869	366	3.367	511	714	170	355	440
EXTREMADURA	2.605	964	135	1.199	165	24	35	73	10
GALICIA	3.378	1.212	148	1.385	244	129	126	116	18
MADRID, COMUNIDAD DE	4.291	1.675	153	1.839	293	0	29	95	207
MURCIA, REGIÓN DE	1.982	495	67	966	176	46	29	124	79
NAVARRA, C. FORAL DE	743	216	25	364	54	22	20	39	3
PAÍS VASCO	1.609	373	31	930	117	28	75	51	4
RIOJA, LA	505	115	9	254	37	30	19	35	6
TOTAL	66.417	19.285	2.810	31.277	4.673	2.609	1.463	2.771	1.529

Fuente: Visados de dirección de obra. D. G. de Programación Económica y Presupuestos. M.º de Fomento.