

# I. MEMORIA

## 1. ANTECEDENTES

<b>1.1. INTRODUCCIÓN</b>	<b>1.2</b>
<b>1.1.1. EL PLAN DIRECTOR</b>	<b>1.2</b>
<b>1.1.2. MARCO LEGAL EXISTENTE</b>	<b>1.2</b>
<b>1.2. OBJETIVOS</b>	<b>1.9</b>
<b>1.3. METODOLOGÍA</b>	<b>1.10</b>
<b>1.4. RESUMEN, CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES</b>	<b>1.11</b>

## 2. ANÁLISIS DEL ENTORNO

<b>2.1. ENTORNO FÍSICO</b>	<b>2.2</b>
<b>2.1.1. GEOLOGÍA</b>	<b>2.2</b>
<b>2.1.2. HIDROLOGÍA</b>	<b>2.2</b>
<b>2.1.3. METEOROLOGÍA</b>	<b>2.2</b>
<b>2.2. ENTORNO SOCIOECONÓMICO</b>	<b>2.7</b>
<b>2.2.1. ÁREA DE INFLUENCIA DEL AEROPUERTO</b>	<b>2.7</b>
<b>2.2.2. RECURSOS HUMANOS</b>	<b>2.7</b>
<b>2.2.3. SISTEMA DE TRANSPORTE</b>	<b>2.8</b>
2.2.3.1. Transporte terrestre	2.8
2.2.3.2. Transporte marítimo	2.8
2.2.3.3. Transporte aéreo	2.9

## 3. ESTUDIO DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL AEROPUERTO

<b>3.1. GENERALIDADES</b>	<b>3.2</b>
---------------------------	------------



<b>3.2. DESCRIPCIÓN DE LA ZONA DE SERVICIO</b>	<b>3.3</b>
<b>3.2.1. SUBSISTEMA DE MOVIMIENTO DE AERONAVES</b>	<b>3.3</b>
3.2.1.1. Pista de vuelo	3.3
3.2.1.2. Calles de rodadura	3.3
3.2.1.3. Plataforma de estacionamiento de aeronaves	3.3
<b>3.2.2. SUBSISTEMA DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS</b>	<b>3.8</b>
3.2.2.1. Zona de Pasajeros	3.8
3.2.2.2. Zona de Carga	3.8
3.2.2.3. Zona Industrial	3.8
3.2.2.4. Zona de Servicios	3.8
3.2.2.5. Zona de Abastecimiento	3.9
<b>3.3. ANÁLISIS DEL TRÁFICO</b>	<b>3.10</b>
<b>3.3.1. PASAJEROS</b>	<b>3.10</b>
3.3.1.1. Evolución de la demanda	3.10
3.3.1.2. Estructura del tráfico	3.12
3.3.1.3. Participación en el tráfico español	3.14
3.3.1.4. Estacionalidad de la demanda	3.15
<b>3.3.2. AERONAVES</b>	<b>3.16</b>
3.3.2.1. Evolución de la demanda	3.16
3.3.2.2. Participación en el tráfico español	3.19
3.3.2.3. Evolución del parámetro "pasajeros/aeronave"	3.20
3.3.2.4. Estacionalidad de la demanda	3.21
<b>3.3.3. MERCANCÍAS</b>	<b>3.22</b>
3.3.3.1. Estacionalidad de la demanda	3.22
3.3.3.2. Participación en el tráfico español	3.24
3.3.3.3. Estacionalidad de la demanda	3.25
<b>3.3.4. TRÁFICO PUNTA DE PASAJEROS Y AERONAVES</b>	<b>3.26</b>
<b>3.3.5. PRINCIPALES COMPAÑÍAS QUE OPERAN EN EL AEROPUERTO</b>	<b>3.27</b>
<b>3.4. ANÁLISIS DE LA CAPACIDAD DE LAS INFRAESTRUCTURAS AEROPORTUARIAS</b>	<b>3.28</b>
<b>3.4.1. SUBSISTEMA DE MOVIMIENTO DE AERONAVES</b>	<b>3.28</b>
<b>3.4.2. SUBSISTEMA DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS</b>	<b>3.29</b>
3.4.2.1. Edificio Terminal de Pasajeros	3.29
3.4.2.2. Edificio Terminal de Mercancías	3.29
3.4.2.3. Aparcamientos	3.29
3.4.2.4. Accesos	3.30
<b>3.4.3. RESUMEN</b>	<b>3.30</b>
<b>4. EVOLUCIÓN PREVISIBLE DE LA DEMANDA</b>	



<b>4.1. VALORES TOTALES</b>	<b>4.2</b>
<b>4.2. VALORES PUNTA</b>	<b>4.4</b>
<b>4.3. EVOLUCIÓN PREVISIBLE DEL TRÁFICO DE MERCANCÍAS</b>	<b>4.4</b>
<i>Cálculo de la demanda de tráfico de pasajeros y aeronaves</i>	
<b>5. NECESIDADES FUTURAS</b>	
<b>5.1. AJUSTE CAPACIDAD/DEMANDA</b>	<b>5.2</b>
<b>5.2. DETERMINACIÓN DE NECESIDADES</b>	<b>5.4</b>
<b>5.2.1. SUBSISTEMA DE MOVIMIENTO DE AERONAVES</b>	<b>5.4</b>
5.2.1.1. Campo de vuelos	5.4
5.2.1.2. Plataforma de estacionamiento de aeronaves	5.4
<b>5.2.2. SUBSISTEMA DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS</b>	<b>5.5</b>
5.2.2.1. Zona de Pasajeros	5.5
5.2.2.2. Otras zonas	5.7
<b>5.3. ESPACIOS PARA DESPLIEGUE DE AERONAVES MILITARES</b>	<b>5.8</b>
<b>5.4. ESPACIOS PARA AUTORIDADES PÚBLICAS NO AERONÁUTICAS</b>	<b>5.8</b>
<b>5.5. LIMITACIONES Y TIPOLOGÍA DEL AEROPUERTO</b>	<b>5.9</b>
<b>6. DESARROLLO PREVISIBLE</b>	
<b>6.1. INTRODUCCIÓN</b>	<b>6.2</b>
<b>6.2. CONDICIONANTES PARA LA EXPANSIÓN DEL AEROPUERTO</b>	<b>6.3</b>
<b>6.2.1. CONDICIONANTES EXTERNOS AL AEROPUERTO</b>	<b>6.3</b>
<b>6.2.2. CONDICIONANTES INTERNOS AL AEROPUERTO</b>	<b>6.4</b>
<b>6.3. DESCRIPCIÓN DE LAS ALTERNATIVAS DE DESARROLLO PARA EL CAMPO DE VUELOS</b>	<b>6.5</b>
<b>6.3.1. ALTERNATIVA A</b>	<b>6.5</b>



6.3.2. ALTERNATIVA B	6.5
6.3.3. ALTERNATIVA C	6.5
6.3.4. ALTERNATIVA D	6.6
<b>6.4. ANÁLISIS DE LAS ALTERNATIVAS DE DESARROLLO PARA EL CAMPO DE VUELOS</b>	<b>6.8</b>
6.4.1. USOS DEL SUELO E IMPACTO AMBIENTAL	6.8
6.4.1.1. Sistema de pistas	6.8
6.4.1.2. Ocupación de terrenos	6.8
6.4.1.3. Contaminación acústica	6.8
6.4.2. AFECCIONES URBANÍSTICAS	6.16
6.4.3. DESARROLLO DEL SISTEMA AEROPORTUARIO	6.16
6.4.3.1. Configuración de las pistas	6.16
6.4.3.2. Capacidad	6.18
6.4.3.3. Facilidad de desarrollo	6.19
6.4.3.4. Compatibilidad	6.19
6.4.3.5. Obstáculos	6.20
6.4.4. ACCESOS	6.21
6.4.5. COSTES DE INVERSIÓN	6.21
6.4.5.1. Adquisición de terrenos	6.21
6.4.5.2. Ejecución de infraestructuras	6.21
6.4.5.3. Reposición de infraestructuras	6.24
6.4.6. TABLAS RESUMEN	6.25
6.4.7. RESUMEN FINAL	6.28
<b>6.5. DESCRIPCIÓN DE LAS ALTERNATIVAS DE DESARROLLO PARA EL ÁREA TERMINAL</b>	<b>6.30</b>
<b>6.6. DEFINICIÓN DEL POSIBLE DESARROLLO DEL AEROPUERTO</b>	<b>6.31</b>
6.6.1. SUBSISTEMA DE MOVIMIENTO DE AERONAVES	6.31
6.6.1.1. Campo de vuelos	6.31
6.6.1.2. Plataforma de estacionamiento de aeronaves	6.31
6.6.2. SUBSISTEMA DE ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS	6.32
6.6.2.1. Zona de Pasajeros	6.32
6.6.2.2. Zona de Carga	6.32
6.6.2.3. Zona Industrial	6.32
6.6.2.4. Zona de Servicios	6.32
6.6.2.5. Zona de Aviación General	6.32
6.6.2.6. Zona de Abastecimiento	6.33
6.6.3. DELIMITACIÓN DE LA ZONA DE SERVICIO DEL DESARROLLO PROPUESTO. ACTIVIDADES PREVISTAS	6.33
<b>6.7. CONCLUSIÓN</b>	<b>6.35</b>



**7. MÁXIMO DESARROLLO POSIBLE**  
**7.1. CONFIGURACIÓN GENERAL**

**7.2**



## **ANEXOS A LA MEMORIA**

### **ANEXO 1. INFRAESTRUCTURAS DE ACCESOS**

**A1.1. SITUACIÓN ACTUAL**

**A1.2**

**A1.2. NECESIDADES DE ACCESOS**

**A1.2**

### **ANEXO 2. ESPACIOS AERONÁUTICOS Y SERVICIOS DE CONTROL DE TRÁNSITO AÉREO**

**A2.1. SITUACIÓN ACTUAL**

**A2.2**

**A2.2. AYUDAS A LA APROXIMACIÓN**

**A2.3**

### **ANEXO 3. SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS**



## **II. PLANOS**

- 1. LOCALIZACIÓN DEL AEROPUERTO**
- 2. GENERAL DE SITUACIÓN DEL AEROPUERTO**
- 3. ZONA DE SERVICIO ACTUAL**
  
- 4.1. ZONA DE SERVICIO PROPUESTA: ESTRUCTURA DEL SISTEMA GENERAL AEROPORTUARIO**
- 4.2. ZONA DE SERVICIO PROPUESTA: NECESIDADES DE TERRENO**
- 4.3. ZONA DE SERVICIO PROPUESTA: COORDENADAS UTM**
- 4.4. ZONA DE SERVICIO PROPUESTA: ACTIVIDADES AEROPORTUARIAS**
  
- 5. MÁXIMO DESARROLLO POSIBLE: SGA Y ÁREA DE CAUTELA AEROPORTUARIA**
  
- 6.1. SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS (CONFIGURACIÓN ACTUAL)**
- 6.2. SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS (DESARROLLO PREVISIBLE)**
  
- 7.1D HUELLAS DE RUIDO: CONFIGURACIÓN ACTUAL (PERIODO DIURNO)**
- 7.1N HUELLAS DE RUIDO. CONFIGURACIÓN ACTUAL (PERIODO NOCTURNO)**
  
- 8. MÁXIMO POSIBLE DESARROLLO (NECESIDADES DE ACCESOS)**
  
- 9. MÁXIMO POSIBLE DESARROLLO (AFECCIONES RECÍPROCAS)**



### **III.**

## **ESTUDIO DE LA INCIDENCIA DEL AEROPUERTO Y DE LAS INFRAESTRUCTURAS EN EL ÁMBITO TERRITORIAL CIRCUNDANTE**

<b>1.</b>	<b>INFORMACIÓN URBANÍSTICA</b>	<b>2</b>
<b>1.1.</b>	<b>PLANES DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO</b>	<b>2</b>
1.1.1.	Estatal	2
1.1.2.	Autonómico	2
<b>1.2.</b>	<b>PLANEAMIENTO. NORMATIVA APLICABLE AL AEROPUERTO DE TENERIFE SUR</b>	<b>3</b>
<b>1.3.</b>	<b>ESPACIOS NATURALES</b>	<b>4</b>
<b>1.4.</b>	<b>ÁREAS POBLADAS DE INTERFERENCIA</b>	<b>4</b>
<b>2.</b>	<b>ANÁLISIS MEDIOAMBIENTAL</b>	<b>6</b>
<b>2.1.</b>	<b>DESCRIPCIÓN DEL MEDIO</b>	<b>7</b>
2.1.1.	Medio físico abiótico	7
2.1.2.	Medio físico biótico	10
2.1.3.	Paisaje y medio perceptual	11
2.1.4.	Patrimonio histórico y arqueológico	11
2.1.5.	Medio socioeconómico	12
2.1.6.	Sistema territorial e infraestructuras	12
<b>2.2.</b>	<b>IDENTIFICACIÓN Y VALORACIÓN DE EFECTOS AMBIENTALES</b>	<b>13</b>
<b>2.3.</b>	<b>ANÁLISIS DE RUIDO</b>	<b>18</b>
<b>2.4.</b>	<b>RECOMENDACIONES DE USO DE SUELO EN EL ENTORNO</b>	<b>27</b>





## **IV. ESTIMACIÓN ECONÓMICA DEL DESARROLLO PREVISIBLE DEL AEROPUERTO**

<b>1. INTRODUCCIÓN</b>	<b>2</b>
<b>2. DESCRIPCIÓN DE INVERSIONES: ALTERNATIVA NORTE</b>	<b>2</b>
<b>3. DESCRIPCIÓN DE INVERSIONES: ALTERNATIVA SUR</b>	<b>3</b>
<b>4. ESTIMACIÓN DE LAS INVERSIONES A EFECTUAR</b>	<b>5</b>

